

„Stavební úpravy sálu Břetislava Bakaly“

Číslo smlouvy Objednatele: 5623054711.1 (ORG 1995)

Číslo smlouvy Zhotovitele: 00219003

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Pověřen podpisem tohoto dodatku:

████████████████████, vedoucí Odboru investičního Magistrátu
města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída
787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „*TDI*“)

Pověření zaměstnanci:

████████████████████, technický ředitel

████████████████████, vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „*Objednatel*“)

Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

a

II. GRADIOR, spol. s r.o.

Zastoupený: [REDACTED] jednatelem
Se sídlem: Křižíkova 2989/68a, 612 00 Brno
IČO: 43389406
DIČ: CZ 43389406

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C2658

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „*Zhotovitel*“)

II. Předmět dodatku

II.1. Smluvní strany uzavřely dne 16.10.2023 smlouvu o zhotovení stavby č. 5623054711 u Objednatele (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „Stavební úpravy sálu Břetislava Bakaly“.

II.2. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je změna čl.2. Předmět smlouvy:

- a) Změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“). Rozšíření sjednaného předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“) v objemu 1.212.000,00 Kč bez DPH je blíže popsáno ve změnovém listu č. 2 ze dne 22.2.2024, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Zúžení sjednaného předmětu smlouvy o neprovedené práce v objemu 94.500,- Kč bez DPH je blíže popsáno ve změnovém listu č. 2 ze dne 22.2.2024, který jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
- b) Změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona. Rozšíření sjednaného předmětu smlouvy o vícepráce v objemu 2.381.886,97 Kč bez DPH je blíže popsáno ve změnovém listu č. 1 ze dne 22.2.2024, které je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.3. Dále je předmětem dodatku č.1 smlouvy změna čl. 3, 5 a 16 v souvislosti se změnou předmětu smlouvy.

III. Změna ustanovení smlouvy o provedení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

III.1. čl. 2. **Předmět smlouvy** se doplňuje o odstavec 2.8. tohoto znění:

- 2.8. Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 22.2.2024 a ve změnovém listu č. 2 ze dne 22.2.2024.
Z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 2 ze dne 22.2.2024.

III.2. čl. 3. **Lhůta plnění a harmonogram** – text odst.3.1 písm. b) smlouvy se nahrazuje novým textem, který zní takto:

- 1.1. b) Kompletní dokončení Díla do 20 týdnů od předání Staveniště Zhotoviteli k realizaci Díla (dále také „*Finální lhůta*“)

III.3. čl. 5. **Cena za zhotovení díla a podmínky pro změnu sjednané ceny** - text odst. 5.1., 5.3, 5.4, 5.5 a 5.6 smlouvy se nahrazuje novým textem, který zní takto:

- 5.1. **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:

cena celkem **13.306.288,97 Kč bez DPH**

- 5.3. **Cena za zhotovení stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

| | |
|--|------------------------|
| Cena za zhotovení stavby dle smlouvy bez DPH | 3.311.902,00 Kč |
| Cena víceprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH..... | 2.381.886,97 Kč |
| Cena za zhotovení stavby celkem bez DPH | 5.693.788,97 Kč |

- 5.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 a dále změnového listu č.1 ze dne 22.2.2024, který je součástí tohoto dodatku.

5.5. **Cena za Technologie** dle této smlouvy se sjednává takto:

| | |
|--|------------------------|
| Cena za Technologie dle smlouvy bez DPH..... | 6.495.000,00 Kč |
| Cena víceprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH..... | 1.212.000,00 Kč |
| Cena méněprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH..... | -94.500 Kč |
| Cena za Technologie celkem bez DPH..... | 7.612.500,00 Kč |

5.6. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za Technologie dle této smlouvy je rozhodující rozsah vymezený požadavky Objednatele na výkon nebo funkci týkající se jevištní technologie dle přílohy č.1 a dále změnového listu č.2 ze dne 22.2.2024, který je součástí tohoto dodatku.

III.4. čl. 16. **Ostatní ujednání** - odst. 16.13. se doplňuje o následující text:

Příloha č.4:

Změnový list č. 1 ze dne 22.2.2024 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 2 ze dne 22.2.2024 včetně položkového rozpočtu změn

IV. Závěrečná ustanovení

VI.1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

IV.2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

IV.3. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

IV.4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

IV.5. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě je uzavřen, nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv v platném znění).

IV.6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou předmětem obchodního tajemství.

IV.7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

IV.8. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

IV.9. Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento dodatek smlouvy platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi dodatku č.1 smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

IV.10. Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy jsou:

Změnový list č. 1 ze dne 22.2.2024 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 2 ze dne 22.2.2024 včetně položkového rozpočtu změn

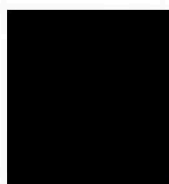
Doložka

Tento dodatek č. 1 smlouvy byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/072 dne 28.2.2024

V Brně dne

V dne

za Objednatele



Digitálně
podepsal Ing.
[redacted]
Datum: 2024.03.02
19:21:03 +01'00'

.....
[redacted], MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

za Zhotovitele



Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2024.03.01 08:18:19 +01'00'
Verze Adobe Acrobatu:
2023.008.20555

.....
[redacted]
jednatel společnosti
GRADIOR, spol. s r.o.