

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od 05.04.2017 do 21.04.2017
schváleno usnesením Rady/Zastupitelstva města Karviné č. 3665 ze dne 10.05.2017
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Bc. Iveta Nohelová
datum: 10.05.2017 Podpis :

Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu č. NP 120/1704/04/OŠK/Hü

Smluvní strany:

Statutární město Karviná

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

se sídlem: Fryštátská 72/1, Karviná – Fryštát

zastoupen: Tomáš Hanzel, primátor města

k podpisu oprávněna ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí odboru majetkového MMK

na základě pověření ze dne 14.12.2016

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Karviná

číslo výdajového účtu: 27 – 17 21 54 23 49/0800

číslo příjmového účtu: 19 – 17 21 54 23 49/0800

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Městský fotbalový klub Karviná, z. s. (dříve Městský fotbalový klub Karviná)

se sídlem: ul. Sportovní 898/4, Nové Město, 735 06 Karviná

zastoupen: Ing. Jan Wolf, předsedou

IČ: 26618320

DIČ: CZ26618320

bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Karviná

číslo účtu: 27 – 72 94 04 0287/0100

(dále jen „**nájemce**“)

uzavřely dne 29.04.2004 smlouvu o nájmu č. NP 120/1704/04/OŠK/Hü, ke které následně uzavřely dodatky č. 1 až 6.

Předmět dodatku č. 7

Čl. II. – Předmět nájmu - se mění tak, že nově zní:

1/ Pronajímatel je vlastníkem níže uvedených nemovitostí:

- parc. č. 594/1 - ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha
- parc. č. 594/15 jehož součástí je budova č.p. 1700 - víceúčelová stavba,
- parc. č. 594/24 - ostatní plocha – travnaté tréninkové hřiště
- parc. č. 594/25 - ostatní plocha – tréninkové hřiště s umělým povrchem
- parc. č. 594/27 ostatní plocha komunikace
- parc. č. 594/32, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. - jiná stavba na parc.594/32,
- parc. č. 594/33 - ostatní plocha – komunikace, opěrná zeď
- parc. č. 594/44 - ostatní plocha
- parc. č. 594/45 - ostatní plocha – komunikace
- parc. č. 594/46 - ostatní plocha – komunikace

vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná, když tyto nemovitosti tvoří nově areál městského stadionu v Karviné – Ráji. (Dále jen „**předmět nájmu**“).

Geometrický plán č. 318579/2016 ze dne 19.7.2016, na kterém je předmět nájmu zakreslen, je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha 1/.

2/ V předmětu nájmu je umístěna travnatá plocha hřiště, zázemí pro hráče a rozhodčí, tribuny a ochozy, restaurace a obslužné místnosti. Konkrétní popis předmětu nájmu spolu s inventárními soupisy jeho vybavení je uveden v příloze č. 2/, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3/ Pronajímatel pronajímá a předává a nájemce najímá a přebírá předmět nájmu uvedený v tomto článku výše, nezátížený jakýmkoliv faktickými i právními vadami a břemeny a obě smluvní strany si nejsou vědomy jiných vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu a jeho účelu v souladu s podmínkami této smlouvy.

4/ Předmětem nájmu není osvětlení hrací plochy (4 stožáry včetně svítidel a 18 svítidel na hlavní tribuně včetně kabeláže a rozvaděčů).

Čl. VI. – Nájemné, splatnost a způsob platby se mění tak, že zní:

1/ Pronajímatel se dohodl s nájemcem na nájemném za kalendářní čtvrtletí daného roku nájmu ve výši, která je součtem částky 3.099,-Kč a příjmů nájemce, vybraných za podnájem areálu v daném kalendářním čtvrtletí. Přehled příjmů z podnájmu za dané kalendářní čtvrtletí předloží nájemce písemně pronajímateli do 5ti kalendářních dnů po uplynutí daného čtvrtletí. Pronajímatel na základě přehledu vystaví daňový doklad se splatností 21 dní od jeho vystavení.

2/ Nájemce je povinen vybrat od podnájemců úhradu za služby, které tito spotřebují, a to jednak dle skutečných odběrů (v prostorách, osazených poměrovými měřidly) a v ostatních případech podle ceníku služeb, vydaného pronajímatelem pro příslušné období. Nájemce je povinen platný ceník služeb učinit součástí všech podnájemních smluv. Veškeré takto vybrané úhrady budou součástí fakturace nájemného.

3/ Nájemce je povinen při sjednávání podnájmu postupovat s péčí řádného hospodáře a podnájemní smlouvy uzavírat pouze s osobami, u nichž je předpoklad, že své závazky splní. Pokud dojde k nezaplacení úhrady za podnájem či za služby s ním spojené, je povinen učinit všechny kroky k jejímu vymáhání, včetně vymáhání soudní cestou.

4/ Pronajímatel a nájemce provedou vždy nejpozději do konce měsíce února roku následujícího inventarizaci nezaplacených podnájmu a služeb s nimi spojených za předchozí kalendářní rok a dohodnou společně další postup.

Čl. XIV – Podnájem – se mění tak, že nově zní:

1/ Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu a ani jiným smluvním vztahem předmětný prostor zatížit bez písemného souhlasu pronajímatele. Pokud pronajímatel povolí vznik podnájemního vztahu je zároveň oprávněn stanovit jeho podmínky.

2/ Nájemce se zavazuje kopie všech podnájemních smluv předat pronajímateli ve lhůtě do 14ti dnů od jejich podpisu.

3/ Pronajímatel uděluje nájemci souhlas s umístěním reklam v pronajatém objektu za předpokladu, že tyto budou umístěny na vlastních nosičích a budou instalovány a udržovány na náklady nájemce. Nájemce je srozuměn s tím, že na výzvu pronajímatele je povinen tyto reklamy neprodleně z pronajatého objektu odstranit.

Čl. XVI. – Závěrečná ustanovení se mění tak, že nově zní:

1/ Veškerá práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména ustanoveními zákona o nájmu a podnájmu nebytových prostor a občanského zákoníku.

2/ Veškeré změny této smlouvy je možno provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

3/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu a účinnosti 1.5.2004.

4/ Obě smluvní strany uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, obsah této smlouvy je pro ně určitý a srozumitelný a na důkaz toho připojují své podpisy.

5/ Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel tři vyhotovení.

6/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 a č. 2. Smluvní strany se dohodly, že inventární soupis majetku, který je uveden v příloze č. 2 bude každoročně na základě inventury aktualizován a jeho aktualizované znění se automaticky stane přílohou č. 2 této smlouvy s označením roku inventury (příloha č. 2/ 2016, příloha č. 2/ 2017, atd.).

B. Závěrečná ustanovení dodatku č. 7

1/ Ustanovení Smlouvy o nájmu č. NP 120/1704/04/OŠK/Hu, ve znění dodatků pod č. 1 až 6, pokud nebyla tímto dodatkem výslovně změněna či zrušena, zůstávají v platnosti.

2/ O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města svým usnesením pod. č. 3665 ze dne 10.05.2017.

3/ Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od data 01.06.2017.

4/ Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

5/ Tento dodatek je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a tyto na důkaz souhlasu s jeho obsahem k němu připojily své podpisy.

Přílohy: č.1 Geometrický plán a oznámení o změně zápisu se situačním snímkem
č.2 Popis předmětu nájmu se soupisem majetku

V Karviné dne 24.05.2017

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
Ing. Jan Wolf
předseda

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
		Jméno příjmení Ing. David Bartoš	Jméno, příjmení [REDAKCE]
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 1863/99	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 1863/99
		Dne 7. července 2016 Číslo 140/2016	Dne 20.7.2016 Číslo 146/2016
		Naležtnosti a přetrasnosti odpovídá právní předpisům:	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci Katastrálního úřadu
Vyhotovitel Geodak, s.r.o., Krnelínská 344/300 Ostrava-Nová Bělá, 724 00 IČO 25397176  Číslo plánu 3185-79/2016 Okres Karviná Obec Karviná Katastrální území Ráj Mapaový list Ostrava 0-1/21.0-1/22 Dostupným způsobem prozradit byla poskytnuta možnost seznámit se s terénním průběhem navrhovaných nových hranic, které byly rovněž předloženy m. j. způsobem obrubník, zdmi		Katastrální úřad souhlasí a očištuje parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
		Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bc. Bohunka Filová PGP-868/2016-803 2016.07.19 13:46:27 CEST	[REDAKCE]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²	
594/1	*2)	2 09 60	ostat. pl. sport a rekre. pl.	594/1	96 94	ostat. pl. sport a rekre. pl.			2	594/1	10001	96 94	
				594/31	18 63	ostat. pl. ostat. komunikace			2	594/1	10001	16 33	m
										594/16	10001	1	o
										594/19	10001	15	k
										594/21	10001	2 14	I+n+p
				594/32	26 02	zast. pl.	bez op.čr jiná st.		2	594/1	10001	18 63	
				594/33	16 66	ostat. pl. jiná plocha			2	594/1	10001	16 59	q
										594/15	10001	6	s
										594/27	10001	1	r
				594/34	*1) 16 81	ostat. pl. ostat. komunikace			2	594/1	10001	16 66	
										594/1	10001	4 95	i
										594/8	10001	91	j
										594/16	10001	40	g
										594/21	10001	10 54	h
				594/35	10 55	ostat. pl. jiná plocha			2	*1) 594/1	10001	16 80	
										594/1	10001	7 98	fl
										594/21	10001	4	bl
										601/2	10001	1 94	el
										601/3	10001	54	dl
										601/4	10001	5	cl
				594/36	1 17	ostat. pl. ostat. komunikace			2	594/1	10001	10 55	
										594/1	10001	1 17	
				594/48	*1) 5 55	ostat. pl. zeleň			2	594/1	10001	5 50	yl
										594/21	10001	4	xl
										*1) 594/1	10001	5 54	
				594/49	4 00	ostat. pl. zeleň			2	594/1	10001	4 00	
				594/50	3 39	ostat. pl. zeleň			2	594/1	10001	3 39	
				594/51	6 67	ostat. pl. zeleň			2	594/1	10001	6 67	
				594/52	18 61	ostat. pl. zeleň			2	594/1	10001	5 54	u
										594/21	10001	7 37	t
										601/3	10001	31	w
										601/4	10001	4 13	v
										601/5	10001	91	celá
										601/6	10001	35	celá
											18 61		
594/8	*4)	1 11	ostat. pl. jiná plocha	zaniká									
594/12	*2)	15 49	ostat. pl. sport a rekre. pl.	594/12	12 60	ostat. pl. ostat. komunikace			2	594/12	10001	12 60	
				594/39	1 58	ostat. pl. ostat. komunikace			2	594/12	10001	1 58	
				594/40	1 26	ostat. pl. jiná plocha			2	594/12	10001	1 26	
				594/41	6	ostat. pl. jiná plocha			2	594/12	10001	6	
594/14		32 80	ostat. pl. zeleň	594/14	9 14	ostat. pl. jiná plocha			2	594/14	10001	9 14	
				594/37	9 87	ostat. pl. ostat. komunikace			2	594/14	10001	5 62	gl
										601/1	10001	4 25	hl
											9 87		
				594/38	67	ostat. pl. ostat. komunikace			2	594/14	10001	67	
				594/44	5	ostat. pl. jiná plocha			2	594/14	10001	5	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu		
	ha	m ²			ha	m ²				ha	m ²						
594/15	9	64	zast. pl.	594/45	29	ostat. pl. ostat. komunikace	zast. pl.	č.p. jiná st.	2	594/14	10001	10001	29				
				594/46	68	ostat. pl. ostat. komunikace				594/14	10001		68				
				594/47	7	77				zast. pl.	594/14		10001	7	77		
				594/15	21	37				zast. pl.	594/1		10001	11	05	o1	
				594/27							594/15		10001	9	58	p1	
594/16	9	17	ostat. pl. sport a rekre. pl.	zaniká													
594/19	1	19	ostat. pl. jiná plocha	zaniká													
594/21	1	51	91	ostat. pl. zeleň	594/21	1	43	66	ostat. pl. zeleň	2	594/1	10001	2	17	c		
594/27	4	98	ostat. pl. ostat. komunikace	594/27	2	84	ostat. pl. ostat. komunikace	č.p. jiná st.	2	594/8	10001	10001		19	f		
				594/16			8			76	d						
				594/19			1			04	b						
				594/21			1			31	50		a+e				
601/1	20	67	ostat. pl. jiná plocha	594/27	2	84	ostat. pl. ostat. komunikace	č.p. jiná st.	2	594/27	10001	10001	2	84			
				594/42			96			ostat. pl. jiná plocha	594/27		10001	96			
				594/43			43			zast. pl.	594/27		10001	43			
601/1	20	67	ostat. pl. jiná plocha	601/1	9	03	ostat. pl. jiná plocha	č.p. jiná st.	0	594/14	10001	10001	1	87	r1+t1		
				601/7	7	91	ostat. pl. ostat. komunikace			601/1	10001		7	16	s1+w1		
				601/8	*3)	37	ostat. pl. ostat. komunikace			601/1	10001		9	03			
				601/9	3	29	ostat. pl. jiná plocha			601/7	10001		4	59	j1		
				601/11	4	00	ostat. pl. ostat. komunikace			601/1	10001		3	32	i1		
				601/12	38	ostat. pl. ostat. komunikace	601/8			10001	22			l1			
				601/13	1	ostat. pl. ostat. komunikace	601/1			10001	16			k1			
				601/2	3	70	ostat. pl. zeleň			601/9	10001		*3)	38			
				601/3	2	12	ostat. pl. ostat. komunikace			601/11	10001		1	20	n1		
				601/4	*5)	4	48			ostat. pl. jiná plocha	601/12		10001	2	09	m1	
				601/5	91	ostat. pl. jiná plocha	601/13			1	ostat. pl. ostat. komunikace		601/11	10001	3	29	
				601/6	35	ostat. pl. jiná plocha	601/10			13	ostat. pl. ostat. komunikace		601/12	10001	70	v1	
			601/3	3	15	ostat. pl. ostat. komunikace	601/13	10001	3	30	u1						
			601/4			ostat. pl. ostat. komunikace	601/12	10001	4	00							
			601/10			ostat. pl. ostat. komunikace	601/1	10001		1							
			601/3			ostat. pl. ostat. komunikace	601/2	10001	1	63							
			601/4			ostat. pl. ostat. komunikace	601/2	10001		13							
			601/10			ostat. pl. ostat. komunikace	594/1	10001	1	31	a1						
			601/3			ostat. pl. ostat. komunikace	594/21	10001		28	z						
			601/4			ostat. pl. ostat. komunikace	601/3	10001	1	27	x						
			601/10			ostat. pl. ostat. komunikace	601/4	10001		29	y						
			601/3			ostat. pl. ostat. komunikace				3	15						

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
1533/1	2	53	ostat. pl. silnice	1533/1	2	50	51	ostat. pl. silnice		0	1533/1	714	2	50	51
				1533/26		1	58	ostat. pl. ostat. komunikace		2	1533/1	714		1	58
				1533/29			59	ostat. pl. ostat. komunikace		2	1533/1	714			59
				1533/30			52	ostat. pl. silnice		2	1533/1	714			52
	7	21	32		7	21	33								

*1) Rozdíl +1 m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 594/34, 594/48,

*2) Rozdíl +1 m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 594/1, 594/12

*3) Rozdíl -1 m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 601/8

*4) Rozdíl -1 m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 594/8

*5) Změna výměry -1 m² podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č. 601/4

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kv.		Y	X	Kód kv.
k.ú. Ráj (663981)				32	450497.39	1102059.38	3
12-111	450658.88	1102153.96	3	33	450485.60	1102070.11	3
13-152	450500.43	1102038.14	3	34	450458.53	1102096.32	3
13-153	450513.46	1102047.73	3	35	450455.18	1102102.73	3
13-355	450484.90	1102231.73	3	36	450452.94	1102107.75	3
13-404	450450.06	1102184.00	3	37	450454.28	1102108.11	3
13-459	450585.02	1102256.35	3	38	450456.65	1102103.02	3
928-1	450588.19	1102254.24	3	39	450459.58	1102099.21	3
1378-17	450599.24	1102247.04	3	40	450486.57	1102071.07	3
1731-5	450704.49	1102188.20	3	41	450498.15	1102060.57	3
1731-10	450630.32	1102132.87	3	42	450499.31	1102062.46	3
1732-343	450677.56	1102206.70	3	43	450499.22	1102062.85	3
1732-345	450585.39	1102099.59	3	44	450465.85	1102103.88	3
1732-346	450614.14	1102120.89	3	45	450464.62	1102105.82	3
1732-363	450696.74	1102182.38	3	46	450463.09	1102109.44	3
1732-364	450669.52	1102161.95	3	47	450467.06	1102111.71	3
1732-378	450584.55	1102270.09	6	48	450469.26	1102106.95	3
1732-386	450532.97	1102061.80	3	49	450470.93	1102104.84	3
1732-387	450520.97	1102053.15	3	50	450466.43	1102115.24	3
1734-34	450589.01	1102266.83	3	51	450466.67	1102118.75	3
2368-21	450606.28	1102139.55	3	52	450468.00	1102123.05	3
2368-22	450616.47	1102134.69	3	53	450492.64	1102175.38	3
2368-30	450594.28	1102123.06	3	54	450515.52	1102223.81	3
2368-39	450602.44	1102121.65	3	55	450513.20	1102229.42	3
2368-42	450609.50	1102117.45	3	56	450508.54	1102219.54	3
3178-8	450716.18	1102186.47	3	57	450507.86	1102218.19	3
3178-9	450713.75	1102186.22	3	58	450489.24	1102178.59	3
3178-10	450711.93	1102185.53	3	59	450486.69	1102173.15	3
3178-24	450683.72	1102207.95	3	60	450465.34	1102127.91	3
3178-25	450617.31	1102252.13	3	61	450464.71	1102126.58	3
3178-26	450617.08	1102252.00	3	62	450463.24	1102123.46	3
3178-27	450623.61	1102243.42	3	63	450462.40	1102120.40	3
3178-28	450673.62	1102210.18	3	64	450462.01	1102117.20	3
3178-29	450683.64	1102207.71	3	65	450462.17	1102113.32	3
3178-30	450710.75	1102184.70	3	66	450453.77	1102131.66	3
3178-32	450641.83	1102231.27	3	67	450453.18	1102113.47	3
3178-33	450610.39	1102256.74	3	68	450451.83	1102113.19	3
3178-34	450608.90	1102257.35	3	69	450452.40	1102132.28	3
3178-35	450607.30	1102257.33	3	70	450447.39	1102134.64	3
3178-36	450605.85	1102256.66	3	71	450448.53	1102137.36	3
3178-37	450605.13	1102255.87	3	72	450444.13	1102139.46	3
1	450549.46	1102076.72	3	73	450454.45	1102134.58	3
2	450546.23	1102074.50	3	74	450454.07	1102133.17	3
3	450539.72	1102076.21	3	75	450459.07	1102132.40	3
4	450532.19	1102079.77	3	76	450478.72	1102174.00	3
5	450531.22	1102077.71	3	77	450474.48	1102175.98	3
6	450519.73	1102083.13	3	78	450474.26	1102176.67	3
7	450520.69	1102085.19	3	79	450475.16	1102178.58	3
8	450516.88	1102086.99	3	80	450476.92	1102177.75	3
9	450515.90	1102084.93	3	81	450479.47	1102183.18	3
10	450500.57	1102092.18	3	82	450477.74	1102184.02	3
11	450501.55	1102094.23	3	83	450478.46	1102185.57	3
12	450490.04	1102099.66	3	84	450479.15	1102185.81	3
13	450489.07	1102097.62	3	85	450483.39	1102183.77	3
14	450485.24	1102099.41	3	86	450469.20	1102192.44	3
15	450486.21	1102101.46	3	87	450473.46	1102190.40	3
16	450478.54	1102105.08	3	88	450473.71	1102189.76	3
17	450575.60	1102094.97	3	89	450472.64	1102189.03	3
18	450565.26	1102087.76	3	90	450471.29	1102189.19	3
19	450553.05	1102079.33	3	91	450463.20	1102193.04	3
20	450550.74	1102080.44	3	92	450461.71	1102194.07	3
21	450525.35	1102056.31	3	93	450460.61	1102195.87	3
22	450523.24	1102057.31	3	94	450460.27	1102196.98	3
23	450503.17	1102066.73	3	95	450460.27	1102197.99	3
24	450501.44	1102067.77	3	96	450451.20	1102185.57	3
25	450499.94	1102069.12	3	97	450455.02	1102184.01	3
26	450477.03	1102097.31	3	98	450466.54	1102179.32	3
27	450498.80	1102085.41	3	99	450467.54	1102178.31	3
28	450527.03	1102070.31	3	100	450467.68	1102177.02	3
29	450531.55	1102072.18	3	101	450467.02	1102176.78	3
30	450538.56	1102068.86	3	102	450462.77	1102178.81	3
31	450512.29	1102046.87	3	103	450474.49	1102108.08	3

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kv.		Y	X	Kód kv.
104	450471.87	1102112.42	3	174	450521.98	1102237.12	3
105	450471.12	1102117.44	3	175	450517.85	1102234.71	3
106	450472.36	1102122.34	3	176	450515.04	1102231.95	3
107	450474.18	1102126.19	3	177	450488.79	1102229.13	3
108	450472.13	1102127.16	3	178	450487.39	1102226.31	3
109	450479.35	1102142.49	3	179	450485.66	1102227.17	3
110	450481.40	1102141.52	3	180	450500.42	1102219.83	3
111	450486.80	1102152.98	3	181	450499.80	1102220.15	3
112	450484.75	1102153.96	3	182	450500.50	1102221.68	3
113	450486.57	1102157.78	3	183	450574.89	1102210.06	3
114	450488.61	1102156.81	3	184	450594.02	1102201.02	3
115	450492.22	1102164.47	3	185	450597.83	1102199.24	3
116	450490.18	1102165.42	3	186	450601.89	1102196.20	3
117	450497.38	1102180.76	3	187	450604.60	1102191.85	3
118	450503.05	1102187.45	3	188	450596.99	1102189.05	3
119	450501.01	1102188.43	3	189	450603.94	1102190.47	3
120	450502.83	1102192.23	3	190	450603.42	1102190.02	3
121	450510.27	1102202.77	3	191	450604.96	1102188.05	3
122	450508.24	1102203.73	3	192	450606.33	1102188.97	3
123	450515.47	1102219.05	3	193	450608.55	1102189.95	3
124	450499.44	1102179.79	3	194	450610.74	1102190.33	3
125	450504.84	1102191.26	3	195	450612.24	1102190.33	3
126	450517.50	1102218.10	3	196	450613.81	1102190.18	3
127	450519.28	1102221.89	3	197	450614.02	1102191.67	3
128	450522.30	1102226.02	3	198	450613.70	1102192.89	3
129	450526.64	1102228.62	3	199	450612.66	1102193.52	3
130	450531.67	1102229.38	3	200	450611.45	1102193.11	3
131	450536.59	1102228.15	3	201	450610.85	1102191.93	3
132	450540.43	1102226.33	3	202	450615.83	1102189.61	3
133	450541.39	1102228.37	3	203	450618.09	1102188.34	3
134	450545.22	1102226.55	3	204	450620.05	1102186.51	3
135	450544.25	1102224.53	3	205	450621.88	1102183.56	3
136	450551.91	1102220.91	3	206	450622.75	1102179.04	3
137	450552.87	1102222.96	3	207	450623.31	1102174.22	3
138	450556.70	1102221.16	3	208	450623.47	1102168.67	3
139	450555.73	1102219.11	3	209	450622.91	1102162.61	3
140	450559.56	1102217.30	3	210	450622.22	1102156.15	3
141	450560.54	1102219.36	3	211	450624.12	1102155.79	3
142	450575.87	1102212.10	3	212	450625.01	1102162.20	3
143	450582.56	1102206.45	3	213	450625.41	1102168.60	3
144	450583.51	1102208.48	3	214	450620.10	1102147.52	3
145	450594.99	1102203.08	3	215	450617.45	1102140.31	3
146	450603.45	1102201.26	3	216	450615.14	1102135.32	3
147	450589.10	1102213.05	3	217	450621.29	1102132.55	3
148	450543.75	1102234.41	3	218	450624.11	1102128.27	3
149	450546.37	1102238.23	3	219	450640.07	1102140.07	3
150	450549.90	1102241.44	3	220	450640.56	1102141.63	3
151	450554.71	1102243.96	3	221	450640.55	1102143.26	3
152	450565.14	1102246.62	3	222	450639.78	1102145.16	3
153	450571.59	1102248.79	3	223	450636.84	1102149.47	3
154	450577.99	1102251.82	3	224	450635.49	1102153.03	3
155	450584.88	1102256.24	3	225	450635.23	1102157.30	3
156	450586.40	1102268.74	6	226	450635.94	1102160.66	3
157	450586.53	1102267.21	3	227	450637.84	1102164.13	3
158	450586.11	1102264.84	3	228	450640.65	1102166.89	3
159	450584.82	1102262.34	3	229	450648.08	1102172.32	3
160	450582.92	1102260.39	3	230	450654.42	1102177.19	3
161	450577.43	1102256.69	3	231	450650.63	1102178.98	3
162	450570.71	1102253.29	3	232	450652.56	1102183.06	3
163	450561.80	1102250.41	3	233	450652.32	1102150.19	3
164	450555.90	1102248.99	3	234	450649.55	1102149.49	3
165	450550.68	1102247.20	3	235	450646.97	1102149.64	3
166	450546.06	1102244.21	3	236	450645.07	1102150.51	3
167	450540.08	1102240.83	3	237	450643.48	1102152.02	3
168	450533.38	1102239.68	3	238	450642.31	1102154.40	3
169	450525.46	1102238.30	3	239	450642.27	1102157.22	3
170	450528.84	1102238.72	3	240	450643.21	1102159.62	3
171	450532.44	1102238.57	3	241	450644.68	1102161.24	3
172	450536.29	1102237.56	3	242	450650.12	1102164.99	3
173	450540.36	1102236.02	3	243	450650.66	1102165.00	3

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kv.		Y	X	Kód kv.
244	450650.79	1102164.50	3	314	450568.69	1102103.28	3
245	450648.99	1102153.10	3	315	450570.47	1102106.95	3
246	450652.44	1102152.54	3	316	450569.40	1102120.11	3
247	450660.56	1102158.59	3	317	450571.10	1102119.32	3
248	450662.43	1102170.56	3	318	450571.46	1102120.07	3
249	450663.59	1102173.57	3	319	450569.01	1102121.22	3
250	450665.10	1102175.45	3	320	450573.26	1102130.30	3
251	450667.55	1102177.31	3	321	450576.17	1102128.94	3
252	450669.49	1102178.09	3	322	450580.27	1102137.60	3
253	450671.86	1102178.16	3	323	450577.37	1102139.03	3
254	450673.97	1102177.38	3	324	450581.66	1102148.05	3
255	450676.07	1102175.62	3	325	450584.13	1102146.92	3
256	450677.32	1102174.08	3	326	450584.42	1102147.62	3
257	450677.84	1102171.88	3	327	450582.74	1102148.45	3
258	450677.45	1102169.63	3	328	450596.49	1102177.60	3
259	450676.27	1102167.53	3	329	450598.37	1102177.74	3
260	450692.13	1102178.92	3	330	450598.28	1102179.95	3
261	450701.88	1102186.24	3	331	450598.74	1102182.86	3
262	450703.79	1102188.68	3	332	450599.72	1102185.50	3
263	450704.30	1102191.44	3	333	450601.53	1102188.15	3
264	450703.57	1102194.00	3	334	450603.37	1102186.50	3
265	450701.63	1102196.11	3	335	450601.97	1102184.34	3
266	450701.71	1102190.11	3	336	450601.16	1102182.06	3
267	450681.81	1102203.18	3	337	450600.78	1102178.87	3
268	450671.52	1102205.85	3	338	450601.38	1102172.13	3
269	450613.90	1102244.15	3	339	450601.24	1102165.09	3
270	450602.53	1102251.86	3	340	450600.57	1102159.95	3
271	450602.86	1102242.10	3	341	450599.41	1102154.93	3
272	450646.14	1102221.73	3	342	450609.46	1102150.06	3
273	450675.72	1102202.06	3	343	450610.71	1102147.80	3
274	450670.42	1102193.96	3	344	450610.46	1102145.36	3
275	450669.67	1102191.60	3	345	450607.46	1102138.99	3
276	450670.34	1102188.56	3	346	450517.06	1102226.85	3
277	450671.73	1102186.89	3	347	450519.08	1102229.37	3
278	450683.57	1102179.08	3	348	450521.31	1102231.27	3
279	450686.35	1102177.91	3	349	450524.39	1102232.91	3
280	450687.11	1102177.91	3	350	450527.49	1102233.81	3
281	450689.15	1102177.85	3	351	450530.70	1102233.99	3
282	450700.24	1102187.57	3	352	450533.52	1102233.65	3
283	450580.66	1102102.29	3	353	450536.41	1102232.75	3
284	450585.60	1102099.75	3	370	450594.09	1102223.57	3
285	450599.86	1102116.23	3	373	450640.59	1102224.35	3
286	450599.15	1102114.56	3	374	450652.16	1102217.73	3
287	450598.16	1102113.15	3	376	450604.83	1102250.30	3
288	450596.24	1102112.21	3	381	450648.66	1102172.77	3
289	450593.92	1102112.47	3	382	450619.11	1102193.86	3
290	450592.56	1102113.53	3	383	450621.39	1102197.79	3
291	450591.79	1102115.30	3	384	450608.19	1102199.02	3
292	450591.96	1102117.33	3	385	450605.13	1102205.47	3
293	450592.98	1102119.45	3	386	450610.12	1102190.22	3
294	450594.56	1102122.93	3	387	450619.06	1102144.67	3
295	450595.96	1102190.75	3	388	450616.19	1102137.59	3
296	450594.43	1102191.93	3	389	450604.15	1102152.63	3
297	450553.92	1102211.06	3	390	450617.02	1102134.45	3
298	450533.22	1102220.82	3	391	450618.53	1102133.78	3
299	450531.25	1102221.30	3				
300	450529.35	1102221.04	3				
301	450527.70	1102220.03	3				
302	450526.56	1102218.48	3				
303	450510.91	1102185.31	3				
304	450494.50	1102150.45	3				
305	450479.62	1102118.89	3				
306	450479.14	1102117.02	3				
307	450479.44	1102115.12	3				
308	450480.46	1102113.45	3				
309	450482.00	1102112.30	3				
310	450512.02	1102098.14	3				
311	450543.26	1102083.41	3				
312	450545.15	1102082.95	3				
313	450547.15	1102083.27	3				



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná

Slámova 183, 733 01 Karviná – Fryštát
tel.: 595392444, fax: 595392449, e-mail: kp.karvina@czvk.cz, ID dat.schránky: syhhu3j

Statutární město Karviná
Fryštátská 72/1
73301 Karviná-Fryštát

Sp.zn.
Z-4246/2016-803-1

Vaše č. j.

Ze dne

Vyřizuje:
Bannerl Petr, Ing

Dne
14.11.2016

Věc: Oznámení o změně zápisů v evidenci katastru nemovitostí – sloučení parcel

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná (dále jen katastrální úřad) zjistil v souvislosti s kontrolami neúplných nebo nesprávně strukturovaných zápisů v databázi ISKN, že u budov evidovaných v katastru jako stavby nacházející se na více parcelách došlo ke změnám ve vlastnictví pozemků pod stavbou. Stavba může být evidována na více parcelách pouze v případě, kdy je postavena na pozemcích různých vlastníků nebo je postavena na více pozemcích s různými údaji o právech nebo s různými údaji s právy souvisejícími nebo část stavby zasahuje do pozemku s druhem pozemku vodní plocha nebo do pozemku určenému pro plnění funkcí lesa.

Tři vzájemně sousedící pozemky nacházející se pod víceúčelovou stavbou čp. 1700 v katastrálním území Ráj evidované v současné době ve vlastnictví Statutárního města Karviná již nenaplnují podmínku pro evidenci těchto pozemků jako samostatných parcel stanovenou podle § 2 písm. a) a b) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

Katastrální úřad Vám oznamuje, že z moci úřední sloučil podle neměřického záznamu č. 3214 v katastrálním území Ráj (viz příloha) pozemek p.č. 594/43 a p.č. 594/47 do parcely č. 594/15, u které byla změněna výměra z 2137 m² na 2957 m².

Stav evidovaných údajů katastru nemovitostí můžete sledovat nahlédnutím do katastru nemovitostí na internetových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://nahliizenidokn.cuzk.cz/>)

Příloha:

- orientační výpis z katastru nemovitostí
- kopie katastrální mapy
- kopie části dokumentace neměřického záznamu

Bc. Židková Iva, v r
ředitelka katastrálního pracoviště

Za správnost vyhotovení: Meisnerová Beáta.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.11.2016 09:18:23

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598917 Karviná

Kat.území: 663981 Ráj

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná	00297534	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
594/15	2957	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Ráj, č.p. 1700, víceúčel Stavba stojí na pozemku p.č.: 594/15				

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

- právo vedení, provozování a udržování podzemního elektrického kabelového vedení vysokého napětí 22 kV
- právo vstupu a vjezdu za účelem provádění údržby, oprav nebo odstranění podzemního kabelového vedení (k části pozemku dle GP 3144-648/2015)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 594/15

Z-3041/2016-803

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.MMK/SML/133/2016/15, č. IV-12-8009110 ze dne 19.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.05.2016. Zápis proveden dne 03.06.2016.

V-2938/2016-803

Pořadí k 13.05.2016 09:41

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

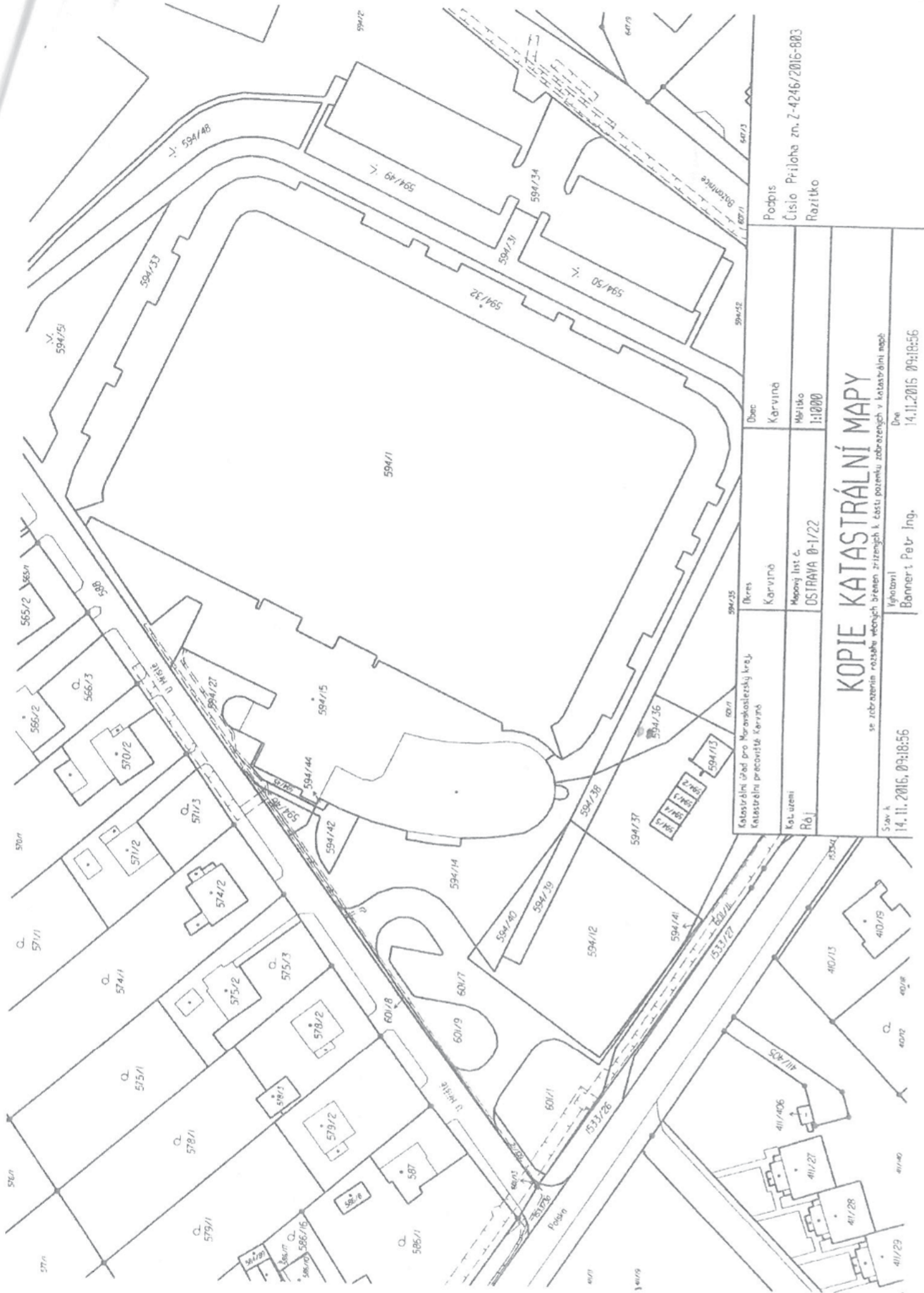
o Smlouva kupní ze dne 15.03.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.03.2004.

V-767/2004-803

Pro: Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301
Karviná

RČ/IČO: 00297534

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná		Okres Karviná	Dec Karviná
Kol. uzemi Růj	Mapový list č. OSTRAVA 0-1/22	Měřítko 1:1000	Razítko
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
se zobrazením rozdělení vnitřních zřízení k části pozemků zobrazených v katastrální mapě			
Stav k 14. 11. 2016, 09:18:56	vyhotovil Bannert Petr Ing.	Den 14. 11. 2015 09:18:56	



570/1

562/3

571/1

565/3

565/2

594/

566/2

566/3

588

574/1

U Hřístě

571/2

570/2

571/3

594/27

574/2

575/2

575/3

594/46

594/44

594/15

594/42

594/1

11/8

9 601/7

594/14

594/47

594/12

594/40

594/59

594/38

594/37

594/36

594/41

594/13

594/35

601/1

1533/27

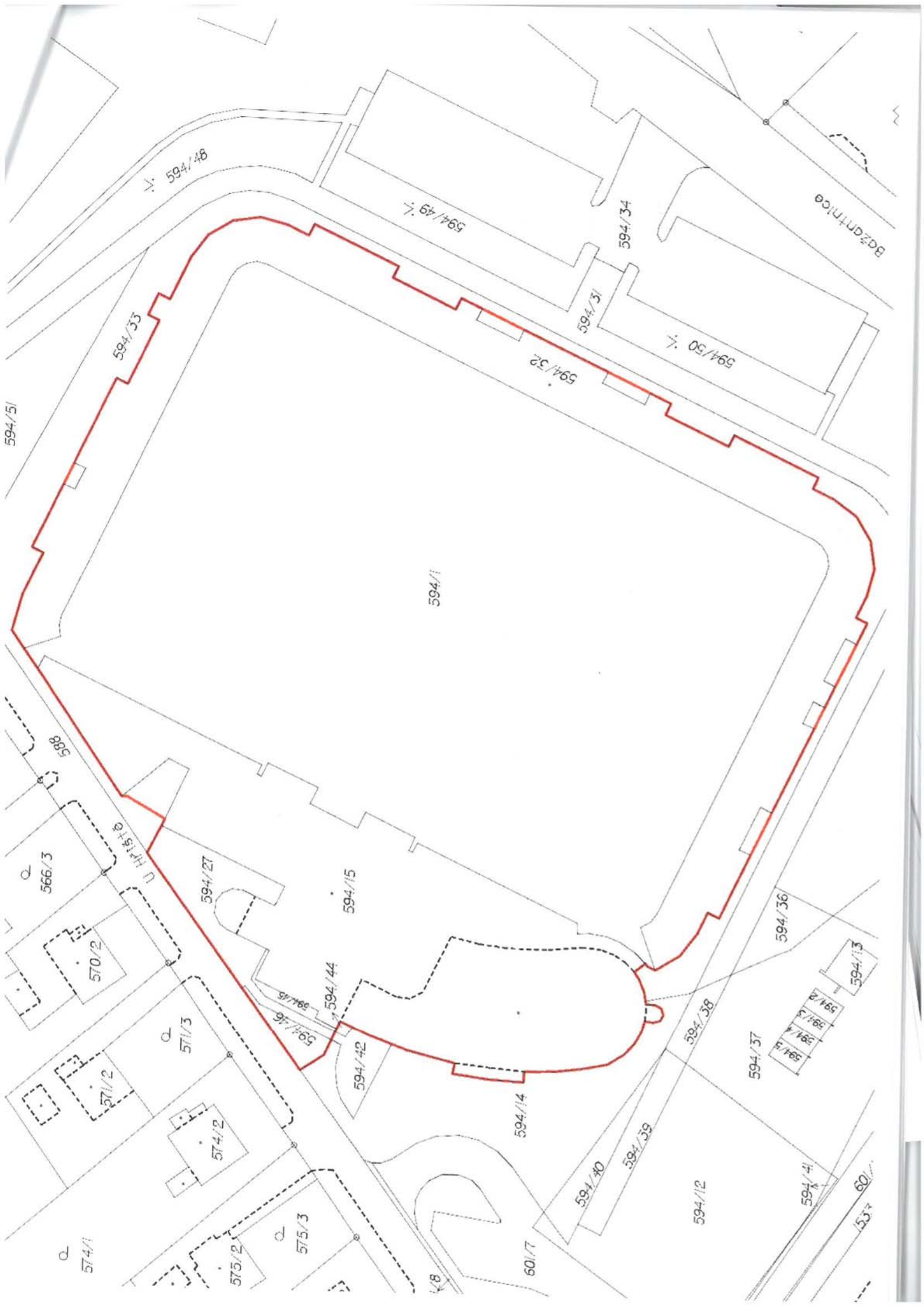
600

601/3

594/32

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Typ stavby způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Dle přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										ha	m ²			
594/15	21	37	zast. pl.	594/15	29	57	zast. pl.	č.p. 1700 všeúčel	2	594/15	10001	21	37	celá
										594/43	10001		43	celá
										594/47	10001	7	77	celá
												29	57	
594/43		43	zast. pl.	zaniká										
594/47		7	77	zast. pl.	zaniká									
		29	57			29	57							



POPIS PŘEDMĚTU NÁJMU S INVENTÁRNÍMI SOUPISY**HLAVNÍ TRIBUNA S BUDOVOU ZÁZEMÍ, OCHOZY A HŘIŠTĚM**

	Č.M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [M2]
1.PP	B0.01	MIX-ZÓNA	70,34
	B0.02	DELEGÁT	9,39
	B0.03	ŠATNA - ROZHODČÍ M	16,85
	B0.04	WC, SPRCHY - ROZHODČÍ	8,16
	B0.05	WC, SPRCHY - ROZHODČÍ	6,92
	B0.06	ROZHODČÍ - Ž	16,44
	B0.07	ŠATNA - DOMÁCÍ A	60,94
	B0.08	CHODBA	43,23
	B0.09	INTERVIEW	5,01
	B0.10	ŠATNA - DOMÁCÍ B	26,99
	B0.11	CHODBA	29,9
	B0.12	PŘEDZÁPASOVÁ PŘÍPRAVA	14,88
	B0.13	ANTIDOPING	17,99
	B0.14	OŠETŘOVNA	37,15
	B0.15	WC, SPRCHY	5,15
	B0.16	ŠATNA - HOSTÉ B	58,89
	B0.17	WC	2,01
	B0.18	ÚKLID	1,77
	B0.19	ŠATNA - HOSTÉ A	26,76
	B0.20	MYTÍ KOPAČEK - DOMÁCÍ	4,65
	B0.21	MYTÍ KOPAČEK - HOSTÉ	4,72
	B0.22	MASÉR	12,15
	B0.23	SPRCHY	13,48
	B0.24	MASÉR	11,63
	B0.25	SPRCHY	10,25
	B0.26	WC, SPRCHY	5,19
	B0.27	MASÉR	12,18
	B0.28	SPRCHY	13,45
	B0.29	MASÉR	11,63
	B0.30	SPRCHY	10,87
	B0.31	WC	11,72
	B0.32	WC	11,79
	B0.33	WC	11,62
	B0.34	WC	12,5
	B0.35	KOMORA	2,27
C0.01	CHODBA	29,3	
C0.03	SKLAD	10,83	
C0.04	MYTÍ KOPAČEK	6,18	
C0.05	SKLAD	10,9	
C0.06	STROJOVNA ZÁVLAH	9,3	
C0.07	STROJOVNA VZT	66,54	
C0.08	PRÁDELNA	33,47	
C0.09	SUŠÁRNA	33,82	
C0.10	PLYN / VÝMĚNÍKOVÁ STANICE	89,27	
C0.11	VOZÍKY, ZAHRADNÍ TECHNIKA	38,07	

C0.12	FITNESS	65,66
C0.13	ROZVADĚČ	6,66
C0.14	CHODBA	35,01
C0.15	ČERPACÍ JÍMKA	9,43
C0.16	SAUNA - PS05	4,63
C0.17	RELAX, MASÁŽE	32,25
C0.18	STROJOVNA	7,23
C0.19	ODPOČÍVÁRNA	20,48
C0.20	SKLAD	10,76
C0.21	SUŠENÍ KOPAČEK	6,62
C0.22	SKLAD	18,92
C0.23	WC	1,79
D0.01	CHODBA	15,82
D0.02	UPS	14,85
D0.03	TRAFOSTANICE + ROZVODNA VN	35,72
D0.04	DIESELAGREGÁT	38,08
D0.05	ROZVODNA NN	20,73
D0.06	VZDUCHOTECHNIKA	34,41
D0.07	VZT KOMORA	10,58
Celkový součet 1.PP		1336,18
A1.01	CHODBA	19,11
A1.02	WC MUŽI	8,28
A1.03	VÍŘIVKA	10,09
A1.04	ŠATNA DOROST	38,03
A1.05	ŠATNA DOROST	35,38
A1.06	PŘEDSÍŇ	3,7
A1.07	AKREDITACE NOVINÁŘŮ	22,57
A1.08	SCHODIŠTĚ	23,98
A1.09	SPRCHY MUŽI	21,51
A1.10	ÚKLID	2,58
A1.11	ŠATNA PŘÍPRAVKA	12,15
A1.12	MÍSTNOST TRENÉRŮ	16,44
A1.13	PŘEDSÍŇ	2,1
A1.14	CHODBA	11,51
A1.15	WC	1,61
B1.01	CHODBA	29,21
B1.02	ÚDRŽBA	38,75
B1.03	ZAHRADNÍ TECHNIKA	38,39
B1.04	ROZVADĚČ ČEZ	38,15
B1.05	SKLAD ODPADKŮ	32,17
B1.06	WC, SPRCHY	3,8
B1.07	OŠETŘOVNA	38,98
B1.08	SKLAD	38,2
B1.09	ROZVODNA	38,63
B1.10	ROZVODNA SLABOPROUD	38,88
B1.12	CHODBA	13,81
C1.01	VSTUPNÍ HALA	239,95
C1.02	ÚKLID	1,59
C1.03	WC ŽENY	17,84
C1.04	WC-PŘEDSÍŇ	10,27

1.NP	C1.06	ZÁDVEŘÍ	9,36
	C1.07	POKLADNA-IMOBIL	3,56
	C1.08	POKLADNA	4,84
	C1.09	FAN SHOP	39,65
	C1.10	ZÁZEMÍ - RESTAURACE	46,75
	C1.11	ZÁSBOVACÍ CHODBA	10,76
	C1.12	CHODBA	15,88
	C1.13	ZÁZEMÍ - PERSONÁL	7,71
	C1.14	WC-MUŽI	9,13
	C1.15	WC-PŘEDSÍŇ	4,62
	C1.16	WC ŽENY	5,64
	C1.17	WC-PŘEDSÍŇ	4,56
	C1.18	RESTAURACE	166,86
	C1.19	SKLAD	6,07
	C1.21	WC-MUŽI	21,09
	C1.22	WC-PŘEDSÍŇ	6,85
	C1.23	WC HANDICAPOVANÍ	3,98
	C1.24	WC HANDICAPOVANÍ	3,89
	C1.25	PŘÍPRAVNA RESTAURACE	6,84
	C1.26	PŘÍPRAVNA RESTAURACE	5,55
	C1.27	SKLAD ODPADKŮ	5,93
	C1.28	SKLAD POTRAVIN	9,06
	C1.29	MYTÍ STOLNÍHO NÁDOBÍ	10,73
	C1.31	PŘEDSÍŇ	14,19
	C1.32	MYTÍ KUCHYŇSKÉHO NÁDOBÍ	6,07
	C1.35	VSTUPNÍ HALA-RECEPCE	36,15
	C1.37	SCHODIŠTĚ+VÝTAH	28,2
	C1.38	PŘEDSÍŇ, ROZVADĚČE	7,36
	C1.39	PŘEDSÍŇ - WC	4,03
	C1.40	WC-PERSONÁL 1	1,27
	C1.41	WC-PERSONÁL 2	1,27
	C1.45	OBČERSTVENÍ	15,92
	C1.46	OBČERSTVENÍ-ZÁZEMÍ	4,75
C1.47	OBČERSTVENÍ-ZÁZEMÍ	4,99	
C1.48	OBČERSTVENÍ-WC	1,79	
Celkový součet 1.NP		1382,96	
	A2.01	CHODBA	22,2
	A2.02	PRESS ROOM	97,08
	A2.03	SÁL - PRACOVNÍ PROSTOR MÉDIÍ	56,01
	A2.04	SCHODIŠTĚ	28,66
	A2.05	WC ŽENY	7,76
	A2.06	ÚKLID	3,28
	A2.07	CHODBA	8,31
	A2.08	WC MUŽI	10,46
	A2.09	OBČERSTVENÍ - NOVINÁŘI	15,02
	A2.10	WC	2,94
	A2.11	KOPÍRKA	6,11
	A2.12	PŘEDSÍŇ	3,42
	A2.13	PŘEDSÍŇ	3,62
	B2.01	CHODBA	102,38

2.NP	B2.02	VIP BOX	20,05
	B2.03	VIP BOX	27,17
	B2.04	VIP BOX	30,36
	B2.05	VELÍN	30,14
	B2.06	KAMERY	14,11
	B2.07	VELÍN	45,98
	B2.08	HLASATEL	14,88
	B2.09	TV STUDIO	30,34
	B2.10	TV STUDIO	22,35
	B2.11	VZT	12,61
	C2.01	SCHODIŠTĚ+VÝTAH	38,85
	C2.02	CHODBA	109,09
	C2.03	V.I.P. BAR A ZÁZEMÍ	48,52
	C2.04	KANCELÁŘ	17,4
	C2.05	KANCELÁŘ	17,6
	C2.06	KANCELÁŘ	18,71
	C2.07	KANCELÁŘ	16,46
	C2.08	MARKETING	28,21
	C2.09	KANCELÁŘ + ARCHIV	47,22
	C2.10	KANCELÁŘ	23,73
	C2.11	SEKRETARIÁT+KUCHYŇKA	22,81
	C2.12	PREZIDENT KLUBU	44,93
	C2.13	ZASEDACÍ MÍSTNOST	28,73
	C2.14	V.I.P. SKYBOXY	85,26
	C2.15	V.I.P. WC ŽENY	9,95
	C2.16	V.I.P. WC MUŽI	14,98
	C2.17	WC MUŽI - ZAMĚSTNANCI	11,32
	C2.18	WC IMOBIL	4,49
	C2.19	WC ŽENY	4
	C2.20	HALA	11,56
	C2.21	KANCELÁŘ	20,52
	C2.22	KANCELÁŘ	13,16
	C2.23	WC	1,6
	C2.24	KUCHYŇKA	7,93
	C2.25	KANCELÁŘ	17,95
	C2.26	PŘEDSÍŇ - WC	4,12
	C2.28	VIP BAR-PŘÍPRAVNA	9,98
	C2.29	VIP BAR - ZÁZEMÍ	5,63
	C2.31	ÚKLID	1,63
	C2.32	CHODBA	75,48
	C2.33	PŘEDSÍŇ - WC	4,22
	C2.34	WC PERSONÁL	1,5
	C2.37	WC-PŘEDSÍŇ	4
	C2.38	WC ŽENY - ZAMĚSTNANCI	7,8
C2.39	PŘEDSÍŇ - SPRCHA	3,34	
C2.40	PŘEDSÍŇ	4,79	
C2.41	GARSONKA	24,02	
C2.42	KOUPELNA	3,95	
Celkový součet 2.NP			1430,68
E.01	JÍMKA		6,69

TRIBUNA + ZÁZEMÍ	F.01	JÍMKA	6,05
	G.01	JÍMKA	6,69
	E.02	KORIDOR	266
	F.02	KORIDOR	423
	G.02	KORIDOR	234
	E,F,G	TRIBUNY	770,41
	E.11	WC-MUŽI	21,98
	E.12	WC-ŽENY	6,11
	E.13	POKLADNA	4,29
	E.21	ŠATNY-ZAMĚST.	10,59
	E.22	CHODBA	2,58
	E.23	ÚKLID	1,35
	E.24	OBCHOD, SLUŽBY	17,75
	E.25	SKLAD	10,59
	E.31	WC-MUŽI	10,59
	E.41	WC-ŽENY	6,11
	E.42	POKLADNA	4,29
	F.11	WC-ŽENY	8,78
	F.12	WC-MUŽI	24,4
	F.13	ROZVODNA ESL.	3,36
	F.14	PBŘ	6,82
	F.21	ÚKLID/SKLAD	5,96
	F.22	POKLADNA	4,44
	F.31	ŠATNY-ZAMĚST.	10,59
	F.32	CHODBA	2,58
	F.33	ÚKLID	1,35
	F.34	OBCHOD, SLUŽBY	17,75
	F.35	SKLAD	10,59
	F.41	OŠETŘOVNA	5,96
	F.42	POKLADNA	4,44
	F.51	WC-MUŽI	24,4
	F.52	WC-ŽENY	8,78
	F.53	ROZVODNA ESL.	3,36
	F.54	PBŘ	6,82
	G.11	POKLADNA	4,84
	G.12	WC-MUŽI	28,34
	G.21	SKLAD	10,59
	G.22	OBCHOD, SLUŽBY	17,75
	G.23	CHODBA	2,58
	G.24	ÚKLID	1,35
G.25	ŠATNY-ZAMĚST.	10,59	
G.31	WC-ŽENY	10,59	
Celkový součet tribuny		2046,08	
HŘIŠTĚ	HŘIŠTĚ	9694	
	Celkem hřiště	9694	
PŘEDMĚT NÁJMU CELKEM		15889,9	