

Číslo objednatele: 24/SML0986/SoD/INV
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Pavlou Svítilovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítilová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 319

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Ing. Žaneta Veselá, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: vesela.z@kr-ustecky.cz / 475 657 322

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

Název/Jméno: **MFS DX s.r.o.**
Sídlo: Rytířská 410/6, Staré Město, 110 00 Praha
Zastoupený: Roman Voráč - jednatel
IČ:(RČ)108 54 177
DIČ: CZ10854177
Bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. UniCredit Bank
číslo účtu: 1418704018/2700
Kontaktní osoba ve věcech smluvních a technických: Roman Voráč
E-mail/telefon: roman@mfsgroup.com / 605 883 272

(dále jen „zhotovitel“)

zavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla s názvem: **„SPŠ, Ústí nad Labem, Resslova 5 - středisko Stříbrníky - reko objektu (Výstupní 2) - konzultace BIM“** (dále „předmět plnění“ nebo „dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, ve všeobecných obchodních podmínkách a v dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Předmětem plnění je poskytnutí odborné konzultace v souvislosti s přípravou zadávací dokumentace, která bude definovat požadavky na průběžné předávání veškerých změn během výstavby, včetně dat skutečného provedení tak, aby tyto data odpovídali potřebám implementace do CAFM a zároveň aby tyto data odpovídala skutečnému provedení stavby.

Dokumentace BIM bude obsahovat:

- BIM protokol - protokol určuje obecná smluvní pravidla pro použití metody BIM v rámci realizace stavby, dává do souvislosti další přílohy definující BIM a hlavní předmět plnění.
- EIR – Požadavky zadavatele na data (Employer's information requirement) - dokument popisující požadavky zadavatele na data, která jsou obsahem projektu. V tomto dokumentu definujeme cíle Zadavatele na využití BIM v rámci realizační fáze životního cyklu stavby. Dokument tak slouží potenciálnímu dodavateli k tomu si uvědomit, jak chce Zadavatel vzniklá BIM data užívat.

Po uvědomění si těchto požadavků umí následný Dodavatel stavby transparentně nabídnout parametry realizace stavby metodou BIM.

Dokument bude obsahovat požadavky na informační model projektu, dílčí informační modely profesních částí, jejich vzájemnou koordinaci, či užívání CDE pro distribuci veškerých informací o projektu.

Součástí tohoto dokumentu je i definice datového standardu (struktura dat a informací) a klasifikačního systému (pojmenování dílčích položek projektu). Dokument bude popisovat jednak požadavky na data, zároveň však požadavky na procesy výměny a aktualizace informací v průběhu celé výstavby (např. proces schválení převzetí dílčích částí stavby, odsouhlasení změn během výstavby aj.).

- Šablona PREcontract BEP – realizační plán BIM (BIM execution plan) - dokument je zpracován formou návodné šablony, kterou vyplní potenciální dodavatelé v rámci předložení nabídek na zpracování projektu. Po vybrání konkrétního dodavatele bude dokument dopracován tak, aby přesně a jasně specifikoval způsob plnění potřeb zadavatele obsažených v dokumentu EIR.
3. Zhotovitel je s předmětem díla seznámen a zavazuje se k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
 4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.

II.

Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **6 týdnů** od účinnosti této smlouvy.
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši:

150 000,00 Kč bez DPH,

181 500,00 Kč včetně 21 % DPH.

Cena díla zahrnuje 73 hodin se sazbou 1 350,00 za hodinu, což se rovná ceně plnění veřejné zakázky **KUUK/028730/2024/INV/VZ-INV/0062** uvedené v nabídce zhotovitele a je v souladu s příslibem číslo **24/RP920040**.

2. Cena díla a odměna za obstarání příkazu bez DPH obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a plnění příkazu, vyjma správních poplatků, které nejsou součástí nabídkové ceny a budou účtovány samostatně. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

3. Cena díla bude placena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktur (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla.

Podkladem pro vystavení faktury je vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený výkaz plnění včetně přehledu předchozích období;

Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí kromě lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** ode dne doručení obsahovat:

- náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

Faktura bude objednateli doručena v listinné podobě nebo v elektronické podobě do datové schránky.

Objednatel preferuje doručení elektronické faktury (dále jen „e-faktura“) ve formátech ISDOC/ISDOCX (Information System Document) verze 5.2 a vyšší (dle Usnesení vlády č. 347/2017 a vyhlášky č.194/2009 Sb).

4. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, příkazce není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, příkazce fakturu vrátí zpět příkazníkovi k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti na podatelnu Krajského úřadu Ústeckého kraje.
5. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy činí splatnost 15 dnů ode dne vystavení dokladu.
7. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro hlavní město Prahu, územní pracoviště pro Prahu 1, a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
 - c) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení;
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli věci a informace, jež jsou nutné k plnění předmětu této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat zhotovitel. Zhotovitel potvrzuje, že mu před podpisem smlouvy byly předány veškeré dokumenty, na které se tato smlouva odkazuje.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 158/42R/2022 ze dne 6. 4. 2022.
2. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID butu2fc /na e-mail: roman@mfsgroup.com.

VI.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního, je oprávněna podepsat tuto smlouvu na základě svěřeni ze dne 20. 4. 2022.

V Ústí nad Labem dne 06. 03. 2024

V Praze dne 04. 03. 2024

.....
Objednatel

Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítílová
vedoucí investičního odboru

.....
Zhotovitel

MFS DX s.r.o.
Roman Voráč
jednatel