

## Dohoda o narovnání

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu s ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, následující smluvní strany:  
(dále jen „Dohoda“)

- 1. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**  
IČ: 61989100  
sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba  
jednající prostřednictvím prof. RNDr. Václava Snášela, CSc., rektora  
(dále také jen „Vysoká škola báňská“ nebo „Kupující“)

a

- 2. BACS s.r.o.**  
IČ: 02692911  
sídlem Hartigova 2454/237, Žižkov, 130 00 Praha 3  
jednající prostřednictvím Ing. Vojtěcha Pitelky, jednatele  
(dále také jen „BACS s.r.o.“ nebo „Prodávající“)

(Vysoká škola báňská a BACS s.r.o. dále také jen „Smluvní strany“)

### PREAMBULE

Smluvní strany, vedeny snahou o racionální řešení níže popsané věci, aniž by jakkoli měnily nebo připouštěly svá jiná tvrzení, uzavírají tuto Dohodu za účelem úplného narovnání uvedených práv a povinností a jejich nahrazení novým závazkem.

### I. PŘEDMĚT NAROVNÁNÍ

- 1.1 Vysoká škola báňská, na straně kupujícího, a BACS s.r.o., na straně prodávajícího, spolu dne 14. 04. 2021 uzavřely kupní smlouvu č. S9/21-450-01, jejímž předmětem je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu Technologie pro zajištění realizace senzorické sítě v rámci automatizace Smart Home Care 1 a Smart Home Care 2. Součástí plnění je dodávka HW komponent pro zajištění provozního a referenčního (přesného) měření spotřeby el. energie + měření spotřeby odběru vody + monitorování životních aktivit obyvatel (otevření zavření oken, dveří a dvířek skříněk v rámci kuchyňské linky (popř. otevření ledničky, trouby atd.)) + vizualizace a archivace dat technologie automatizace SHC1 a SHC2 s využitím stávajícího SW nástroje BMS Desigo CC, parametrizace HW komponent KNX v SW nástroji ETS 5, a to v rozsahu a jakosti stanovené v příloze č. 1 k této kupní smlouvě (dále jen „Kupní smlouva“).**



VSB-TU Ostrava  
Doručeno: 20.02.2024

- 1.2 Prodávající Kupujícímu předmět koupě odevzdal a umožnil mu nabytí vlastnické právo k němu, přičemž Kupující předmět koupě dne 30. 10. 2021 převzal, o čemž svědčí mimo jiné i Smluvními stranami podepsaný předávací protokol z téhož dne.
- 1.3 Kupující posléze uplatnil práva z vadného plnění podle čl. VI. Kupní smlouvy, kdy plnění podle Kupujícího vykazuje vady specifikované v oficiálním uplatnění práva z vadného plnění (reklamace) ze dne 26. 10. 2022.

## II.

### SPORNÁ PRÁVA MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 2.1 Vysoká škola báňská požaduje, aby Prodávající zajistil jednak odstranění veškerých uplatněných vad na předmětu plnění podle Kupní smlouvy uplatněné v záruční době, a jednak verifikaci správnosti vizualizace a archivace všech naměřených veličin v sw nástroji Desigo CC, v opačném případě při nezajištění odstranění vady předmětu koupě a nepředvedení požadované verifikace pro podstatné porušení Kupní smlouvy ze strany Prodávajícího bude nucena odstoupit od Kupní smlouvy a požadovat navrácení veškerých uhrazených částek.
- 2.2 BACS s.r.o. oproti tomu tvrdí, že došlo k promeškání subjektivní i objektivní lhůty pro uplatnění práv z vadného plnění. Dále tvrdí, že svůj závazek dodat požadované technologie pro zajištění realizace senzorické sítě, dodávka HW komponent pro zajištění provozního, referenčního a dalšího měření a vizualizace a archivace naměřených dat, tj. předmět Kupní smlouvy, řádně splnila. BACS s.r.o. rovněž ze svých výlučných prostředků pořídila a Kupujícímu poskytla technologie explicitně neuvedené v Kupní smlouvě v přibližné hodnotě 80 000 Kč, aby vyhověla veškerým požadovaným, v Kupní smlouvě však neuvedeným požadavkům Kupujícího. BACS s.r.o. dále prohlašuje, že po celou dobu v dobré víře činila vše, co po ni lze spravedlivě požadovat, aby vady odstranila, přičemž nabyla dojmu, že ze strany Kupujícího požadované plnění je nemožné.

## III.

### NAROVNÁNÍ SPORNÝCH PRÁV

- 3.1 Smluvní strany narovnávají všechna vzájemná sporná práva a povinnosti z Kupní smlouvy zejména, nikoliv však výlučně ty uvedeny v čl. II této Dohody, a dohodly se na tom, že veškeré závazky z Kupní smlouvy se ruší a nahrazují se následovně:
- Vysoká škola báňská nabývá vlastnické právo k předmětu koupě uvedené v odst. 1.1 Dohody, a to jak včetně veškerého příslušenství, tak veškerých dodaných věcí ze strany Prodávajícího pro zajištění funkčnosti předmětu koupě;
  - Žádná ze Smluvních stran není nadále povinna plnit ničeho podle Kupní smlouvy, tedy ani BACS s.r.o. již není povinna žádným způsobem odstranit uplatněné ani jiné vady na veškerém předmětu koupě i příslušenství;
  - BACS s.r.o. se zavazuje, že se nebude připojovat ani přihlašovat do jakéhokoli systému patřící do vlastnictví Vysoké školy báňské dle písm. a) tohoto odst. 3.1. Dohody, ani jakýmkoli způsobem zasahovat či měnit jejich konfiguraci;

- d) BACS s.r.o. se tímto zavazuje nejpozději do 10 dnů od podepsání této Dohody uhradit jednorázovou satisfakci Vysoké školy báňské ve výši 30 000 Kč (slovy: třicet tisíc korun českých), a to na bankovní účet Vysoké školy báňské č. **100954151/0300XXXXX** vedený u **XXXX**.

3.2 Smluvní strany společně prohlašují a berou na vědomí, že splněním závazků v předchozím odst. 3.1 Dohody dojde ke kompletnímu narovnání veškerých práv a povinností plynoucích Smluvním stranám z Kupní smlouvy.

#### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Smluvní strany si výslovně ujednaly, že podpisem této Dohody zanikají veškerá práva a povinnosti vzniklé mezi Smluvními stranami ke dni podpisu Dohody. Smluvní strany se tímto zavazují nic nad rámec povinností v této Dohodě nepožadovat, ani jakýmkoli způsobem neuplatňovat vzájemné nároky vzniklé přede dnem podpisu této Dohody, zejména u orgánů veřejné moci.
- 4.2 Smluvní strany se zavazují poskytnout si v souvislosti s plněním Dohody maximální možnou součinnost směřující k naplnění smyslu a podstaty této Dohody.
- 4.3 Tato Dohoda se stává platnou a účinnou dnem podpisu všech Smluvních stran
- 4.4 Tato Dohoda se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory z této Dohody u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
- 4.5 Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu po třech (3) stranách textu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 4.6 Smluvní strany prohlašují, že Dohodu uzavřely na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, její obsah si přečetly a tomuto rozumí, a na důkaz toho připojují odpovědné osoby své podpisy.

v Ostravě dne [redacted] 26.2.2024

v PRAZE dne 76.2.2024

za Vysokou školu báňskou  
prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.  
rektor

za BACS s.r.o.  
Ing. Vojtěch Pitelka  
jednatel