**Dohoda**

kterou uzavřely

na straně jedné: **Město Svitavy**

**IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444**

**se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy**

zastoupené starostou xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka: 6jrbphg

- dále jen „Město“ -

a

na straně druhé: **Stilla a.s.**

**IČO: 275 45 806, DIČ: CZ27545806**

**se sídlem V Zahrádkách 2155/3, Předměstí, 568 02 Svitavy**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, sp.zn. B 2793

zastoupena předsedou představenstva xxxxxxxxx xxxxxxxxx a místopředsedou představenstva xxxxxxx xxxxxxxxxx

datová schránka: xfgggh5

- dále jen „Stilla“ -

**I.**

1. Město je vlastníkem pozemkových parcel v k.ú. Čtyřicet Lánů, a to p.č. 431/1 a p.č. 437/14.
2. Stilla je vlastníkem pozemkových parcel v k.ú. Čtyřicet Lánů, a to p.č. 437/9, p.č. 431/19 a p.č. 2178/2.
3. Město a Stilla připravují každý na svých pozemcích uvedených v bodech 1.2. a 1.3. developerský projekt Stará kolonie. V rámci přípravy projektu strany spolupracují již od roku 2018 při koordinaci projektů a zpracovávání jednotlivých stupňů projektové dokumentace.

**II.**

1. V rámci spolupráce a přípravy dané projektové dokumentace vykonávala a koordinovala Stilla různé činnosti, a to i pro Město. Stilla zajišťovala koordinaci:
   * projektu technické a dopravní infrastruktury ve fázi DUR a DSP a změny stavby před dokončením;
   * přípravy dokumentace změny stavby před dokončením;
   * jednání o připojení lokality na NN a teplovod;
   * zpracování studie bytové domy;
   * zpracování projektové dokumentace pro bytové domy;

a vedla opakovaná a průběžná jednání s projektanty, dotčenými orgány státní správy a vlastníky infrastruktury.

1. Při výkonu činností dle bodu 2.1. Stilla strávila celkem 912 hodin. S ohledem na to, že projekt se nachází zhruba polovinou na pozemcích Města a zhruba polovinou na pozemcích Stilly, dohodly se strany, že Město uhradí Stille polovinu stráveného času, tj. 456 hodin po 650,- Kč bez DPH za hodinu. Město se tedy celkem zavazuje uhradit za vykonané činnosti popsané v bodě 2.1. této dohody vztahující se k pozemkům města celkovou částku 296 400,- Kč bez DPH.

**III.**

1. Dohodnutou částku ve výši 296 400,- Kč + DPH uhradí Město Stille na základě faktury - daňového dokladu vystaveného Stillou a doručeného Městu po nabytí účinnosti této dohody.
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu Stilly a prohlášení Stilly, že:

- číslo účtu Stilly uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;

- Stilla není správcem daně vedena jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo Stilla bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uvedena jako nespolehlivý plátce, je Město oprávněno uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

1. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne vystavení.

**IV.**

1. Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Dohodu lze zrušit pouze písemně.
2. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této dohody podle zákona o registru smluv zajistí Město.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této dohody bylo schváleno Radou města Svitavy dne 04.03.2024.

Ve Svitavách dne 08.03.2024

Za Město: Za Stillu:

................................................... ................................................... ...................................................

xxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxx xxxxxxxx xxxxx xxxxxx

starosta města Svitavy předseda představenstva místopředseda představenstva

Stilla a.s. Stilla a.s.