
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. UL 2021_0091_1**

mezi

CETIN a.s.

a

Statutární město Jablonec nad Nisou

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
ID DS: qa7425t
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená Jiřím Syrovým, supervizorem, VFS Čechy jih
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
(dále jen „**CETIN**“)

a

Statutární město Jablonec nad Nisou

se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou
IČO: 002 62 340
DIČ: CZ00262340
ID DS: wufbr2a
zastoupené Ing. Milošem Velem, primátorem
(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Kokonín spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní,

kteřé umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 27.3.2023 vydané pod čj. 89622/23 (ul. Hřebenová) a ze dne 15.1.2024 vydané pod čj. 14310/24 (ul. U Pískovny), jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

Zákon o vyvlastnění je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPI Jablonec n_N_U Pískovny_Hřebenová**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastněním takového práva,(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací

Překládka a/nebo jednotlivými úkony Překládka pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování Projektu,
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky,
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však čtyři (4) měsíců od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z rozhodnutí Statutárního města Jablonec nad Nisou– společného povolení pro stavbu *přístupová komunikace k RD v ulici U Pískovny (úsek mezi ulicemi V Úvoze - Hřebenová), Jablonec nad Nisou, Kokonín*, čj. 22020/2022 ze dne 14.3.2022, které nabylo právní moci dne 20.4.2022 (dále jen „**Společné povolení**“), a to (i) práva k umístění, resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Společném povolení stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou ve Společném povolení výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Společné povolení je Přílohou č. 2 Smlouvy.

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z rozhodnutí Statutárního města Jablonec nad Nisou– společného povolení pro stavbu *přístupová komunikace k RD ul. Hřebenová (Větrný Vrch) Jablonec nad Nisou, Kokonín, Vrkoslavice*, čj. 90629/2023 ze dne 24.10.2023, které nabylo právní moci dne 29.11.2023 (dále jen „**Společné povolení**“), a to (i) práva k umístění, resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Společném povolení stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou ve Společném povolení výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Společné povolení je Přílohou č. 3 Smlouvy.

- 4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do pěti (5) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:
- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
 - (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy;
 - (c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy.
- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **273 343,00 Kč** (slovy: dvě stě sedmdesát tři tisíc tři sta čtyřicet tři korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále

jen „**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do čtyř (4) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.

- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (váznoací na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5 Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen

uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:

- (a) Faktura za Přípravu Překládky ve výši **32 593,00 Kč** (slovy: třicet dva tisíc pět set devadesát tři korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od předložení Projektu Stavebníkovi dle odst. 5.3 Smlouvy,
- (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.

- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu Stavebníka uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo do datové schránky Stavebníka.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:
ve věcech smluvních: Theodor Valenta
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. 606 694 076, e-mail: theodor.valenta@cetin.cz

ve věcech technických: Jiří Kapras
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. 602 120 792, e-mail: jiri.kapras@cetin.cz

- 8.2 Za Stavebníka:
ve věcech smluvních: Jaroslav Bernat
funkce: vedoucí odboru investic

tel. 483 357 224, e-mail: bernat@mestojablonec.cz

ve věcech technických: Ing. Pavel Sluka
funkce: vedoucí oddělení přípravy a realizace investic
tel721 932 984, e-mail: sluka@mestojablonec.cz

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN od smlouvy dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN.
- 9.5 Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.7 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. Rozvazovací podmínka

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.

10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.

11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.

11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.

11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po

jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.

12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- (a) v listinné podobě;
- (b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
- (c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
- (d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.

Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a současně na adresu contract_termination@cetin.cz.

12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

12.6 Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, právními jednáními výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran na témže dokumentu, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy a vypovědět ji lze pouze písemně. Smluvní strany ujednaly, že ustanovení první věty tohoto odstavce nebudou aplikovat na změny osob dle čl. 8 Smlouvy a pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy, kdy postačí písemné oznámení o změně druhé Smluvní straně.

12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:

- § 557;
- § 1767 odst. 2;
- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.
- Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoliv jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis. Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.
- Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
- 12.13 Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Rozhodnutí Statutárního města Jablonec nad Nisou – společného povolení pro stavbu, čj. 22020/2022 ze dne 14.3.2022

Číslo smlouvy společnosti CETIN: UL 2021_0091_1
Číslo smlouvy Stavebníka: SD/2024/0110

SAP S/4 Hana: 8030004775
Registr smluv: ANO

Příloha č. 3 - Rozhodnutí Statutárního města Jablonec nad Nisou– společného
povolání pro stavbu čj. 90629/2023 ze dne 24.10.2023

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města statutárního města Jablonec nad Nisou, pod číslem
jednacím RM/75/2024 dne 22. 2. 2024.

CETIN
V Praze dne

Stavebník
V Jablonci nad Nisou dne

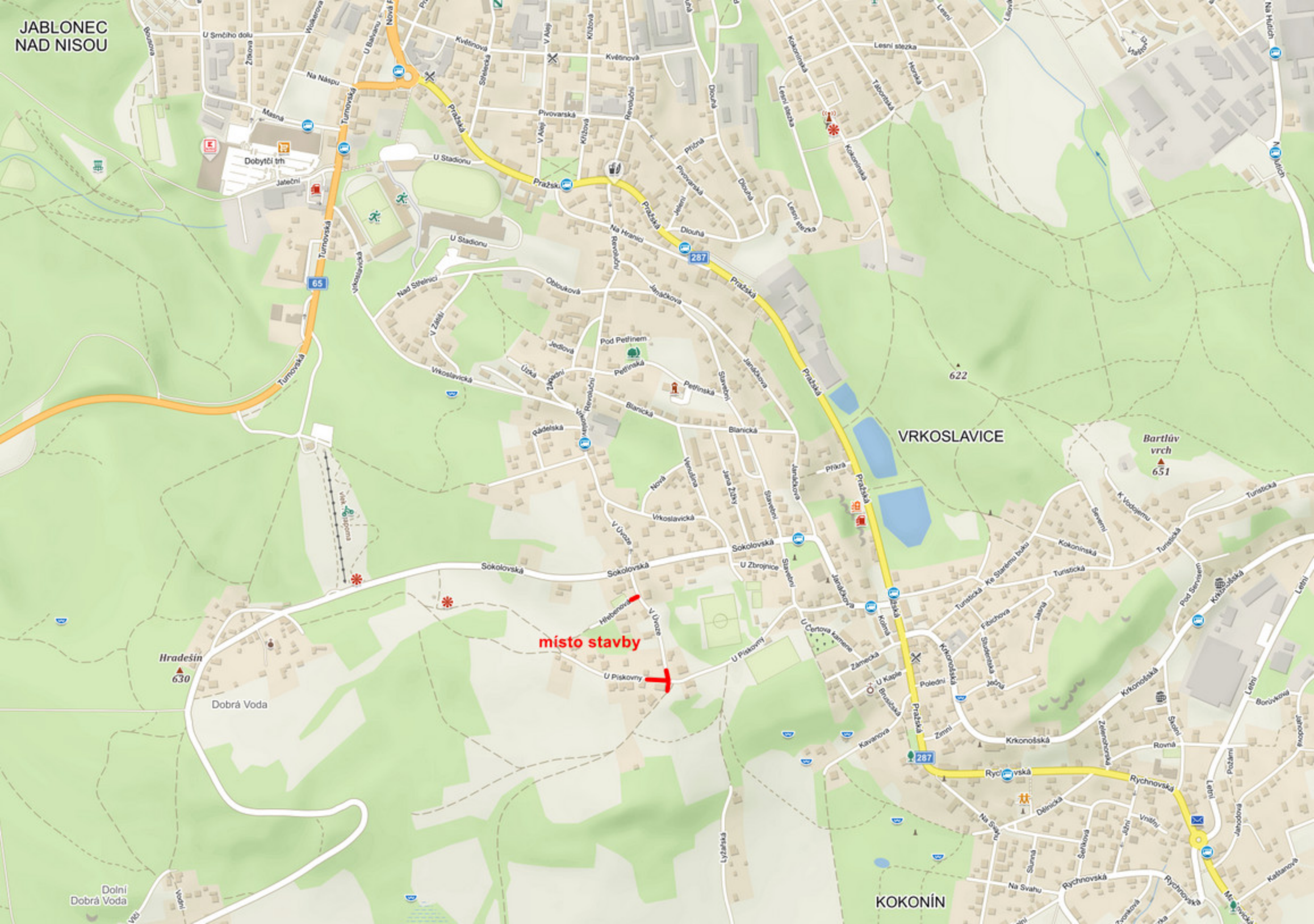
za CETIN a.s.

Jiří Syrový
supervizor VFS Čechy jih
(podepsáno elektronicky)

za Statutární město Jablonec nad Nisou

Ing. Miloš Vele
primátor
(podepsáno elektronicky)

JABLONEC
NAD NISOU



místo stavby

VRKOŠLAVICE

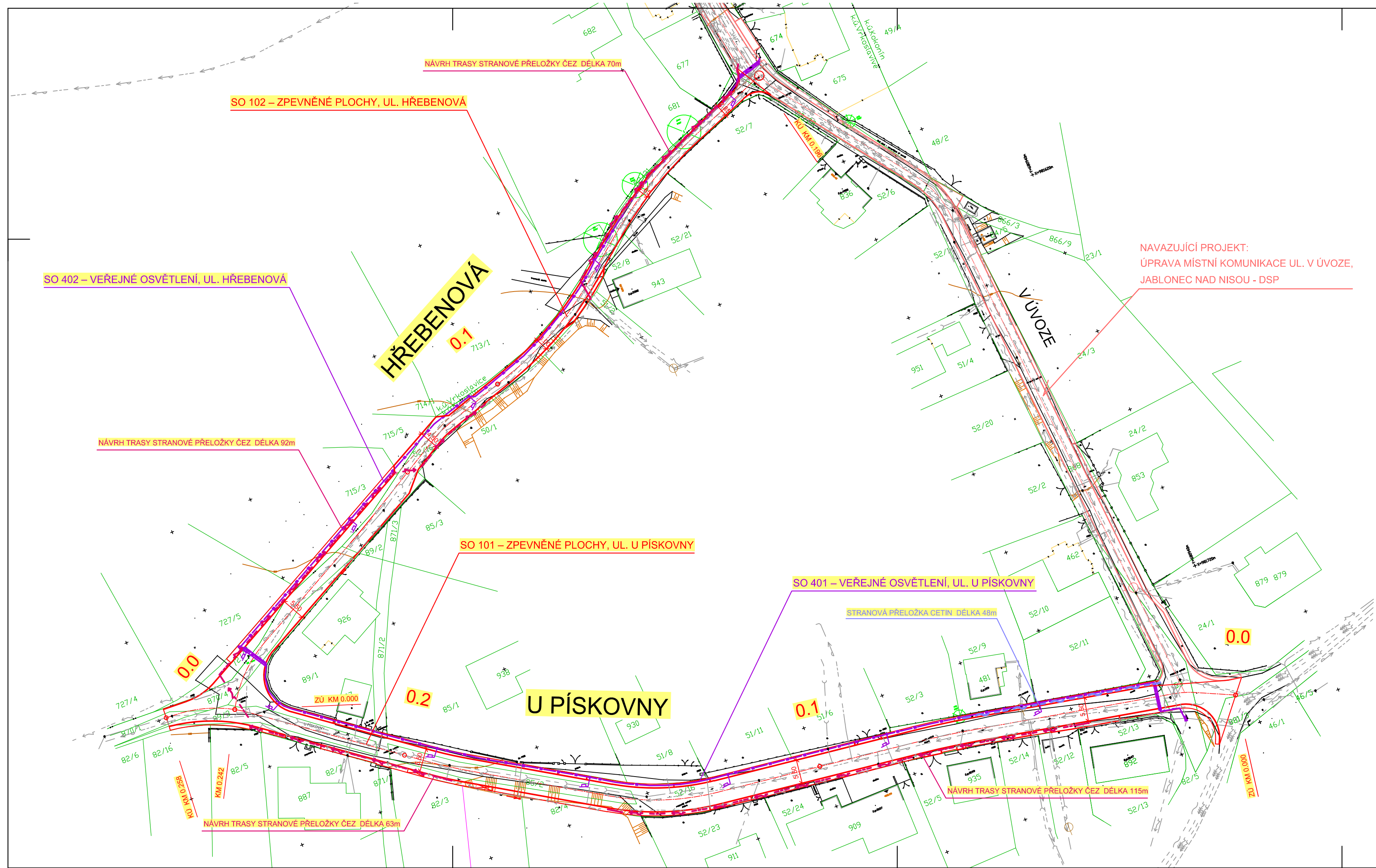
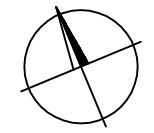
KOKONÍN

Hradešín
630

Bartlův
vrch
651

Dobrá Voda

Dolní
Dobrá Voda



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

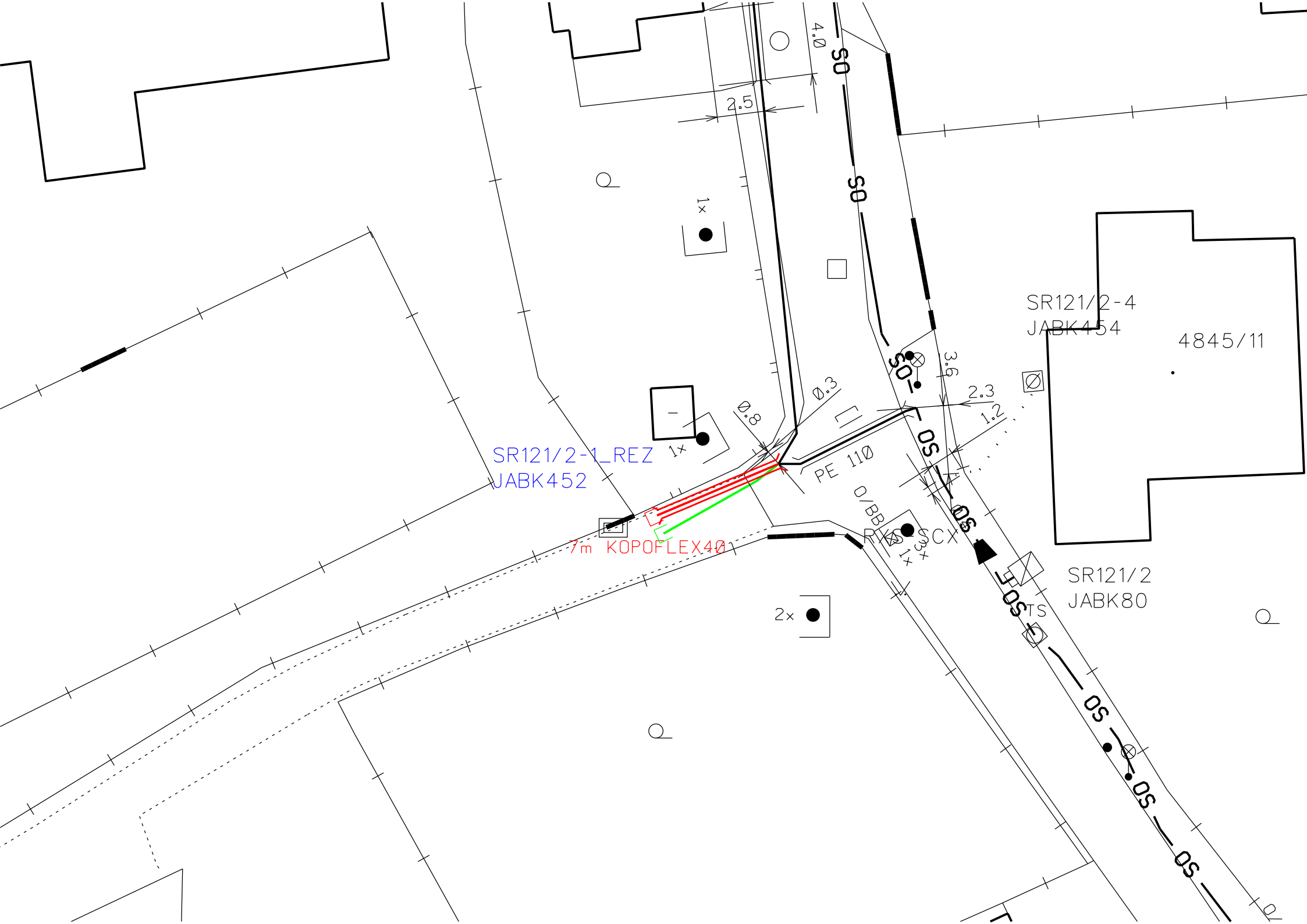
	Kanalizační stoka
	vodovod
	STL plynovod (orientační)
	kabelové vedení NN
	kabelové vedení VN
	kabelové vedení VVN
	nadzemní vedení NN
	sdělovací kabel metalický
	sdělovací kabel optický
	kabel ICT

NAVAZUJÍCÍ PROJEKT:
 ÚPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. V ÚVOZE,
 JABLONEC NAD NISOU - DSP

- STAVEBNÍ OBJEKT:
- SO 101 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY, UL. U PÍSKOVNY
 - SO 102 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY, UL. HŘEBENOVÁ
 - SO 401 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ, UL. U PÍSKOVNY
 - SO 402 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ, UL. HŘEBENOVÁ

Souřadnicový systém: JTSK
 Výškový systém: Bpv

vypracoval:	J. Hrnčíř		NÝDRLE projektová kancelář
zodp. projektant:	Ing. Z. Nýdrle		
investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO JABLONEC NAD NISOU		tel.: 485 190 181, 485 190 579 nydrle@nydrle-projekt.cz www.nydrle-projekt.cz
akce:	PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE K RD UL. U PÍSKOVNY, HŘEBENOVÁ (VĚTRNÝ VRCH) JABLONEC NAD NISOU		čísť. zak.: 46/18 stupeň: DÚR/DSP datum: 06/2018 měřítko: 1: 500
příloha:	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		čísť. výkr. čísl. soupr.
			C.3.



SR121/2-1_REZ
JABK452

7m KOPOFLEX40

SR121/2-4
JABK454

4845/11

SR121/2
JABK80

SO

SO

SO

OS

OS

OS

SO

SO

SO

2.5

4.0

0.8

0.3

3.6

2.3

1.2

PE 110

0/BB

C

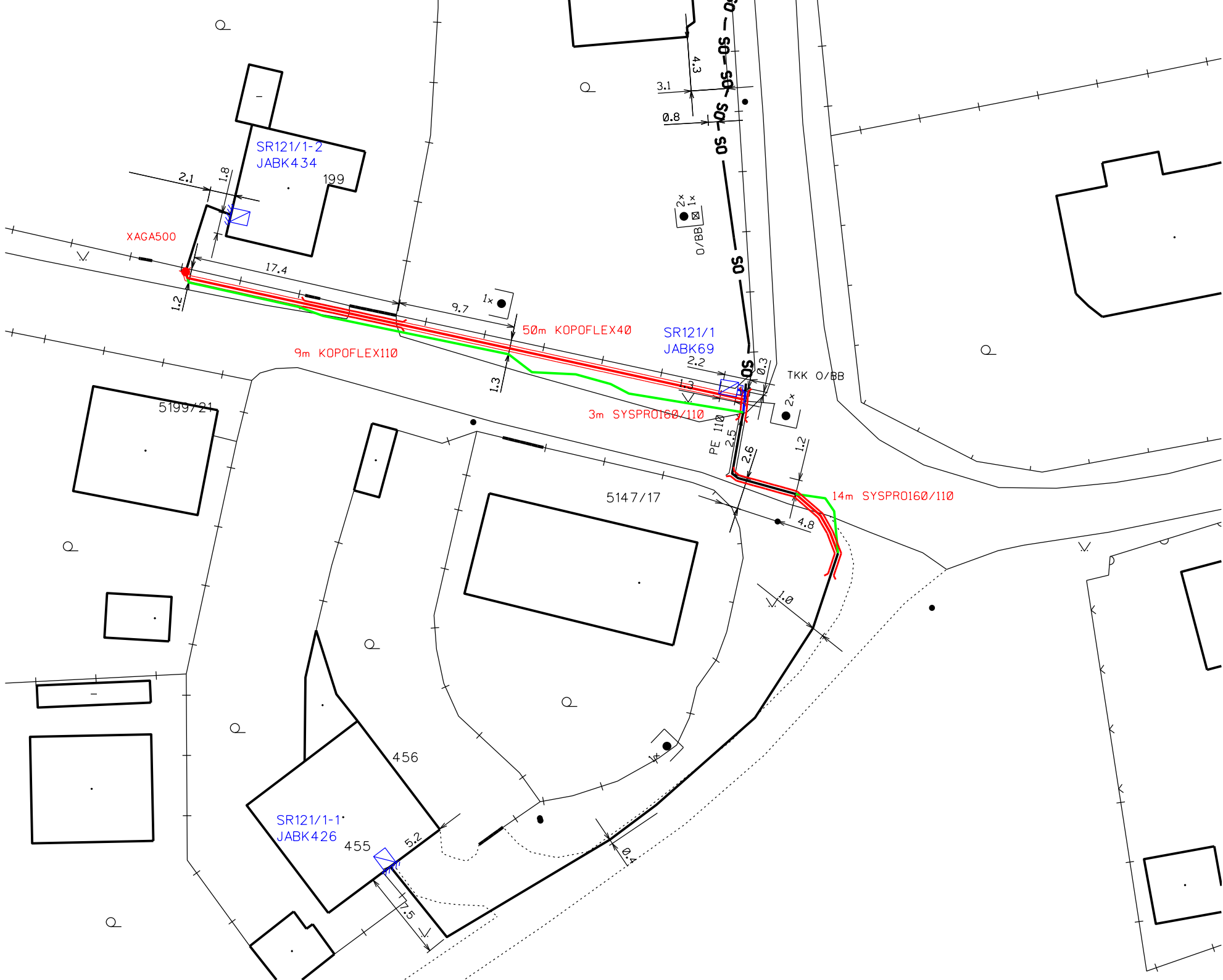
TS

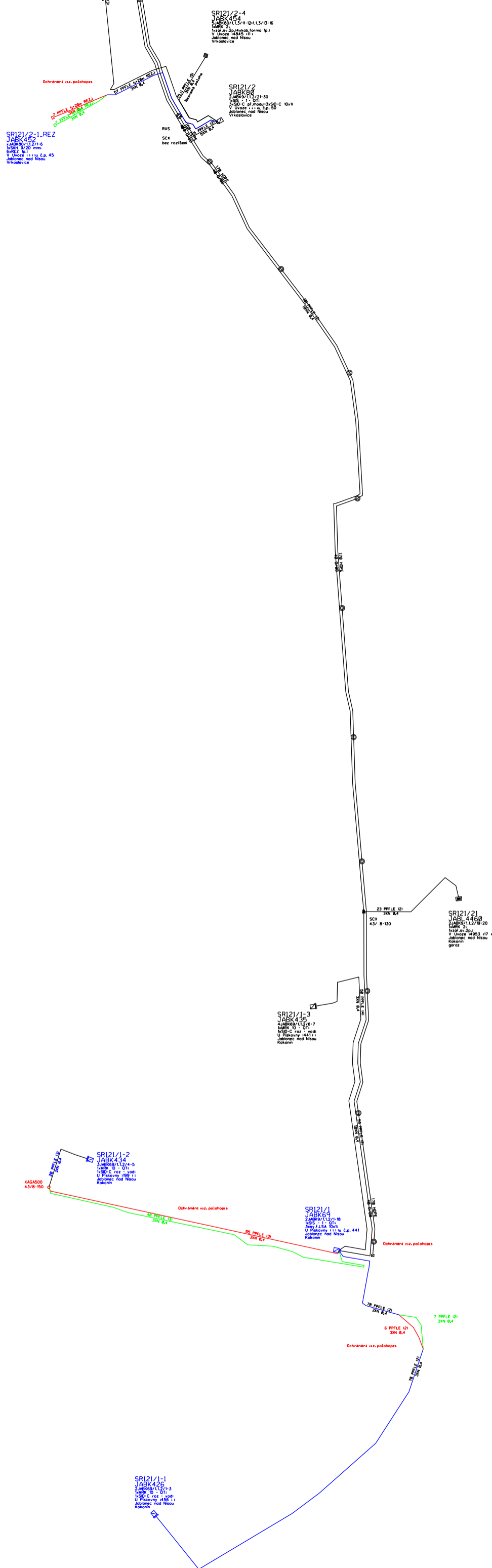
1x

1x

2x

T





SR121/2-4
JABK454
5JABK80/1.1.3/11-12;1.1.3/13-16
1xMRK 2;
1xzár.sv.2p.;4xkab.forma 1p.;
V Uvoze ;4845 ;11;
Jablonec nad Nisou
Vrkoslavice

SR121/2
JABK80
2JABK9/1.1.2/21-30
1xSIS - 1 - QT;
3xSID-C př.modul;3xSID-C 10x1;
V Uvoze ; ; ; ; u č.p. 50
Jablonec nad Nisou
Vrkoslavice

SR121/2-1_REZ
JABK452
xJABK80/1.1.2/1-6
1xSKH 9/20 mm;
6xREZ 1p.;
V Uvoze ; ; ; ; u č.p. 45
Jablonec nad Nisou
Vrkoslavice

Ochránění viz. polohopis

7 PPFLE (+20m REZ.)
3xN 0,4

7 PPFLE (+20m REZ.)
3xN 0,4

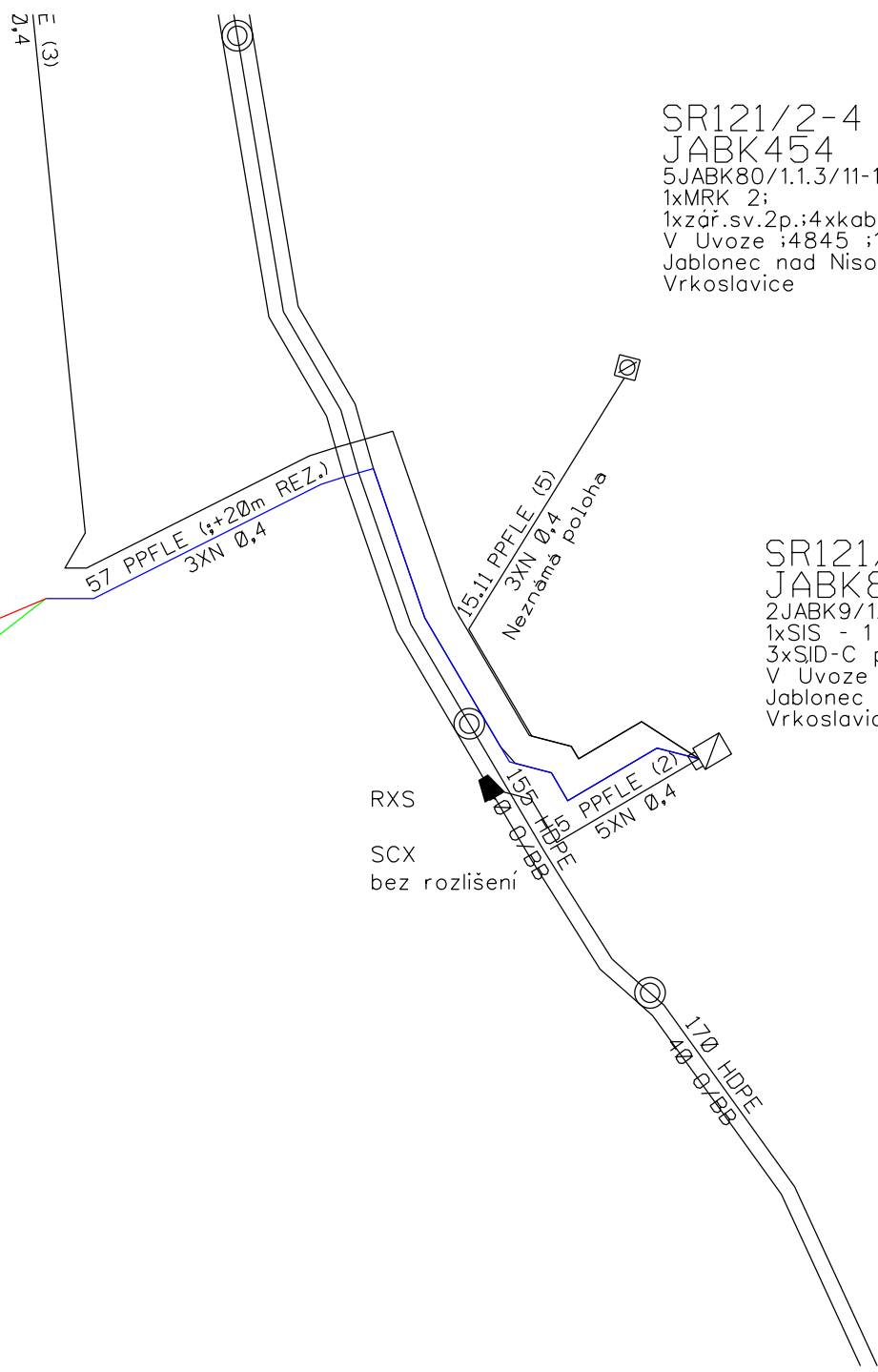
57 PPFLE (+20m REZ.)
3xN 0,4

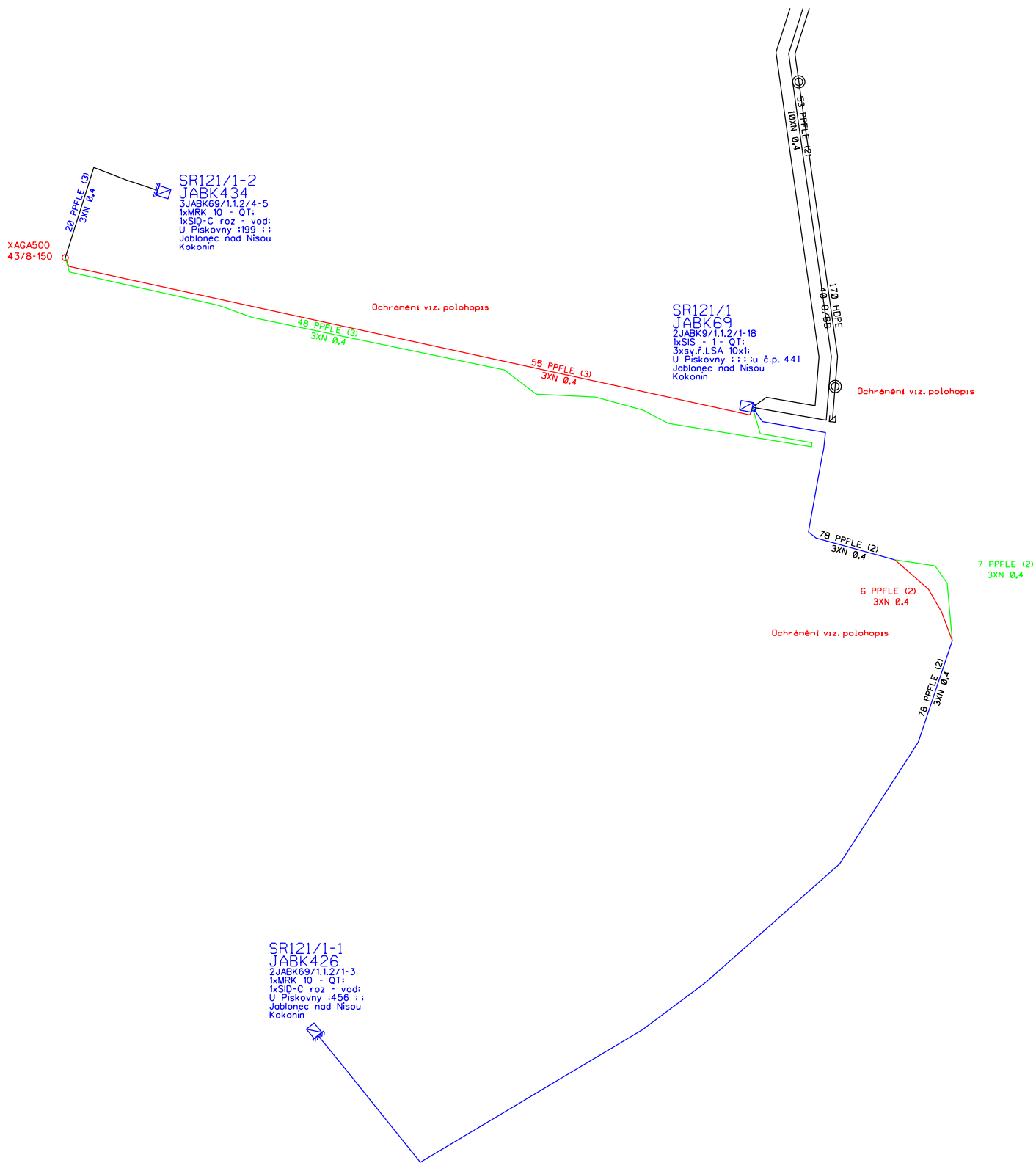
15.11 PPFLE (5)
3xN 0,4
Neznámá poloha

RXS
SCX
bez rozlišení

15.15 PPFLE (2)
5xN 0,4

170 HDPE
40 0/20





Název stavby: CTN - Jablonec n.N._ U Pískovny, Hřebenová - změna

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD:

KPO:

HOST:

VUJ:

Technické údaje:

KMVYK:	0.150	KMP:	0.330	bytových HTS:	0
KMVYK: voz.	0.036	KMMK:	0.055	podnik. HTS:	0
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HTS:	0
		KMTRU:	0.000	PP HR:	0
		KMOK:	0.000	PP UR:	0
		KMVL:	0.000		
		KMTRK:	0.000		

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavb	0.000 km	Předměstí	0.000 km
2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavb	0.000 km	Předměstí	0.000 km
3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavb	0.000 km	Předměstí	0.000 km
4: Do 1 tis. obyv.					
Chráněná přírodní území	0.000 km	Ostatní terén	0.000 km		

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	29 571,19 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	160 157,26 Kč
MONTÁŽ	29 547,77 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	6 691,91 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	3 650,13 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	11 882,79 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	3 022,11 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	22 819,79 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	6 000,00 Kč

Celkové náklady: **273 343 Kč**

STAVEBNÍ ČINNOST	226 564,92 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST	46 778,03 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
	PŘÍPRAVA			
958210		Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	6 759,50 Kč
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	21435.21 JV	21 435,21 Kč
957746		Šetření technické rozšíření	1.00 ks	1 376,48 Kč
	ZEMNÍ PRÁCE			
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	66.00 m	1 727,88 Kč
952367 S		Pokládka žlabů TK1	17.00 m	1 502,12 Kč

952345 S	Rýha v travě 35/70-100	98.00 m	46 129,58 Kč
955570 S	Rýha ve vozovce litý asfalt 50/100	36.00 m	83 399,76 Kč
954955 S	Rýha vjezd litý asfalt 35/70-90	16.00 m	25 405,92 Kč
955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	150.00 m	1 992,00 Kč
MONTÁŽ			
955029 S	Demontáž úložných kabelů do15 XN	14.00 m	320,04 Kč
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	3.00 ks	593,61 Kč
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	6.00 ks	275,04 Kč
954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	3.00 ks	91,44 Kč
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické - kvalifikovaná	10.00 hod.	6 784,00 Kč
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	1.00 ks	1 450,22 Kč
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	69.00 m	1 797,45 Kč
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	3.00 ks	91,44 Kč
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	442,44 Kč
958469 S	Uvedení stavby do provozu	6264.39 JV	6 264,39 Kč
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	3.00 ks	4 085,19 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	6 297,40 Kč
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	3.00 ks	64,14 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	183,13 Kč
955040 S	Zrušení úložných kabelů do15 XN	48.00 m	807,84 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks	6 691,91 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	3 650,13 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	4 326,08 Kč
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene odhat plnění VBř investor=majitel	1000.00 JV	1 000,00 Kč
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 838,99 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	3 717,72 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE			
957741 S	Zřízení doprav. značení malého rozsahu	1.00 ks	3 022,11 Kč
POPLATKY			
955367	Poplatky k podzemním tratím síť.metalic.	3000.00 JV	3 000,00 Kč
	ostatní poplatky (znalecký posudek, ověř.kopie UR a td.)		
955369	Poplatky k trubkám ochranným obetonování	3000.00 JV	3 000,00 Kč

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	49.00 ks	2 232,44 Kč
319092 S		Díl ohybový Syspro 160/110	3.00 ks	1 026,09 Kč
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová	36.00 m	150,84 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	58.00 m	277,82 Kč
300000 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	55.00 m	1 070,85 Kč
312240 S		Konektor UY2 přímý - plněný	12.00 ks	22,08 Kč
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	1.00 ks	250,11 Kč
310698 S		Propojka uzem. 10114-00125	1.00 ks	109,31 Kč
312845 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	1.00 ks	457,95 Kč
319184 S		Spona trubkySYSPRO	160.00 ks	5 840,00 Kč
319209 S		Trubka dělená SYSPRO 160/110	17.00 m	9 836,37 Kč
302423 S		Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	9.00 m	497,70 Kč
302343 S		Trubka vrapovaná 40/32 s lankem	57.00 m	1 048,23 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný				
304267 S		Páska lepící iz. 19mmx20mx0,15mm černá	1.00 ks	0,00 Kč
301685 S		Páska pryž. izolační 19mmx10m Rotunda	1.00 ks	0,00 Kč



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ DOPRAVNÍ A SILNIČNÍ

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 673/2022/ODS/PDS/Šrý
 Č.j.: 22020/2022
 Vyřizuje: Radka Šrýtrová
 Tel.: 483 357 114
 Fax: 483 357 442
 E-mail: srytrova@mestojablonec.cz
 Vyhотовeno dne: 14.3.2022



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 2.4.2022
 Dne 20.4.22 Podpis

Statutární město Jablonec nad Nisou
Mírové náměstí č.p. 3100/19
466 01 Jablonec nad Nisou 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.1.2022 podal žadatel

Statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 00262340, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1, kterého zastupuje Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení investiční výstavby, Ing. Pavel Sluka,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**"přístupová komunikace k RD v ulici U Pískovny
 (úsek mezi ulicemi V Úvoze - Hřebenová)"
 Jablonec nad Nisou, Kokonín**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 52/16 (ostatní plocha), parc. č. 53 (ostatní plocha), parc. č. 85/2 (ostatní plocha), parc. č. 89/3 (ostatní plocha), parc. č. 868 (ostatní plocha), parc. č. 870/1 (ostatní plocha), parc. č. 870/4 (ostatní plocha), parc. č. 881/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Kokonín.

Stavba obsahuje:**SO 101 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY, UL. U PÍSKOVNY****SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ, UL. U PÍSKOVNY****SO 101 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY, UL. U PÍSKOVNY**

Jedná se o úpravu stávající místní komunikace ulice U Pískovny v úseku od křižovatky s ul. V Úvoze po křižovatku s ul. Hřebenovou. Stavební úprava bude provedena v plné konstrukci vozovky, v délce 258 m. V úseku ZÚ km 0.000 - km 0.242 bude šířka vozovky 5.50 m, se střechovitým sklonem 3.0%. V konci úseku bude vozovka plynule zúžena na šířku 4,0 m. Maximální podélný sklon komunikace bude 2.90%.

Konstrukce živičné vozovky je navržena v třídě dopravního zatížení DI-N-2-V, což umožňuje průjezd 90ti těžkých nákladních vozidel za 24 hodin:

asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11 S	50mm	
spojovací postřik emulzní	PS-E	0,30kg/m ²	
asfaltový beton pro ložné vrstvy	ACL 16+	70mm	
šterkodrt' (0/32)	ŠD A	150mm E2def= IOOMPa	
šterkodrt' (32/63)	ŠD A	150mm E2def= 70MPa	
	celkem	420mm E2def= 45MPa	

Konstrukce dlážděných sjezdů je navržena jako následující:

betonová dlažba	DL	80mm	
ložná vrstva - drt' 4/8	L	40mm	
šterkodrt' (0/32)	ŠD A	150mm E2def= 1 OOMPa	
šterkodrt' (32/63)	ŠD A	150mm E2def= 70MPa	
	celkem	420mm	E2def= 45MPa

Podél vozovky budou osazeny silniční obruby 150/250 mm. Nášlap obrub bude 0 mm v běžné trase (v místech souběhu se zasakovacím příkopem) a 30 mm v místech sjezdů. Na rubu dlážděných sjezdů budou osazeny zapuštěné chodníkové obruby 100/250 mm.

V rámci úpravy dopravního značení bude nově ulice V Úvoze začleněna do obytné zóny (spolu s ulicemi U Pískovny a Hřebenová). Z tohoto důvodu budou při odbočení do ul. V Úvoze z ul. Sokolovské osazeny dopravní značky IZ5a a IZ5b. Dalším prvkem, upozorňujícím na vjezd do zóny bude kontrastní práh s krytem z kamenné kostky drobné, délky 4,0 m. Tento práh nebude z důvodu velkého podélného spádu komunikace řešen jako vyvýšený, ale bude realizován ve stejné výškové úrovni jako živičná vozovka. Další ohraničení obytné zóny, včetně kontrastního dlážděného prahu, bude osazeno v ulici U Pískovny (za křižovatkou s ul. Stavební).

Dopravní značení: ulice U Pískovny bude nově společně s ulicí Hřebenovou a ulicí V Úvoze začleněna do obytné zóny. Hranice této zóny budou v ulici U Pískovny za křižovatkou s ulicí Stavební a v ulici V Úvoze za křižovatkou s ulicí Sokolovskou. V ulici U Pískovny budou platit pravidla pro obytnou zónu a žádné další dopravní značení zde doplněno nebude.

Odvodnění komunikace bude řešeno pomocí provedení zasakovacích pruhů s výplní hrubým kamenivem frakce 63/125 mm. Bude se jednat o oboustranné zasakovací příkopy hloubky a šířky 1.0 m v celém délce úseku (přerušeno pouze v místech vjezdů a vstupů). Ostatní část likvidace dešťových vod bude řešena zásakem do okolního terénu.

SO 401 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ, UL. U PÍSKOVNY

Délka nově zemní kabelové trasy VO:	243m
Počet osvětlovacích bodů:	6ks
Přeložka a ochrana zemního vedení ČEZ:	178m
Přeložka a ochrana zemního vedení CETIN:	48m

Na rekonstruované části komunikace bude provedena instalace nového veřejného osvětlení a ochrana a přeložka stávajících sítí CEZ a CETIN. Jedná se o osvětlení místních komunikací. Osvětlení je navrženo dle ČSN EN 13 201 jako jednostranné. Požadavek zákona Sb.86/2002, §1,2 a3 je splněn typem použitého svítidla, který byl odsouhlasen správcem sítě. Světelně technické parametry jsou v souladu se zatříděním komunikací dle městského standardu města Jablonec nad Nisou.

Svítidla VO budou rozmístěna podél komunikace u vnějšího okraje zasakovacího pruhu či komunikace. Svítidla budou instalována na pozinkovaných stožárech výšky 6m. Jednotlivé stožáry budou ukotveny v betonových základech s parametry doporučenými dodavatelem (výrobce) stožárů. Doporučená hloubka základu je 1,2 m při půdorysu 0,8x0,8 m. V základech budou zabetonovány trubky o průměru 250-300 mm. Sloupy budou v trubkách obsypány jemným šterkem a ve vrchní části zabetonovány. Vrchní beton bude vyhlazen a spádován od sloupu VO.

Kabelový rozvod bude zemním kabelem CYKY 4Jx10 mm². Zemní kabely budou v celé délce uloženy v chrániče DN50. Pod chodníkem a ve volném terénu budou kabely uloženy v pískovém loži v hloubce 60-80 cm, pod komunikací a vjezdy v betonovém loži v hloubce 120 cm v chrániče DN 110.

Zdroj: SON-T 70-100W

velikost: 635x280x270

krytí: 1P66, třída II

montáž: výložník či sloup 42-60mm

materiál: celoplastová konstrukce, UV odolná, držák ze slitiny hliníku

kryt: polymetylmetakrylátový optický kryt.

barva: RAL 9007

Stožáry: Osvětlovací stožár bezpaticový, třístupňový, výška 6m, průměr 133/89/60 mm (bez výložníku). Povrchová úprava: žárové zinkování podle normy DIN EN ISO 1461.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba musí být provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala projektová kancelář NYDRLE – projektová kancelář spol. s r.o., Nad Okrouhlíkem 2365/17, 182 00 Praha 8, autorizovaný inženýr Ing. Zbyněk Nýdrle, ČKAIT 0500561. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. **Při provádění stavby bude stavba komunikace prodloužena o cca 15 m – až k pozemku parc. č. 82/6 k.ú. Kokonín.** Toto prodloužení bude řešeno v realizační dokumentaci.
3. Stavebník zajistí v souladu s § 152 odst. 4 stavebního zákona autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací a technický dozor stavebníka.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace osobou nebo organizací k tomu oprávněnou. Protokol o vytyčení stavby následně připojí k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
5. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých sítí, stavební práce v prostoru vedení budou prováděny pouze dle pokynů příslušných vlastníků (správců). K vedením bude po celou dobu stavby zajištěn přístup pracovníkům příslušného vlastníka (správce) – oprava, údržba apod.
6. Vyskytnou-li se při provádění stavebních prací vedení v projektu neuvedená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dohledu příslušných vlastníků (správců).
7. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů státní správy, které budou v době zahájení stavebních prací neplatná, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.
8. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně bude doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
9. Stavebník je povinen mít na stavbě stavební povolení, projektovou dokumentaci a stavební deník, který předloží na požádání ke kontrole oprávněným orgánům a osobám, a respektovat ustanovení stavebního zákona týkající se státního stavebního dohledu.

10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Staveniště musí být řádně označeno informačními tabulemi s uvedením všech předepsaných údajů.
11. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. Stavebník zajistí, aby v průběhu stavby nedošlo ke kontaminaci půdy nebo ke znečištění povrchových či podzemních vod.
12. V rámci výstavby bude v maximální míře eliminováno znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých hmot.
13. Stavebník je povinen dbát, aby v průběhu stavby co nejméně rušil užívání sousedních nemovitostí a prováděnými stavebními pracemi nevznikaly na nich škody. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup ke všem objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště
14. U výjezdů ze staveniště na komunikace budou zajištěna účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu platných právních předpisů, zejména ust. § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích). Bude prováděno pravidelné čištění a kropení komunikací používaných pro účely stavby, aby se předešlo vzniku prašnosti.
15. Při stavbě budou dodržena závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách ČSN 736133 – Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 736110 – Projektování místních komunikací, ČSN 73 3050 – zemní práce, ČSN 72 1006 – kontrola zhutnění zemin a sypanin, atd.
16. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
17. Po celou dobu stavby bude na viditelném místě umístěna tabulka „stavba povolena“.
18. Veškeré stavbou dotčené pozemky budou po skončení výstavby uvedeny do původního stavu (není-li v projektu navrženo jinak) a předány písemnou formou jejich majitelům.
19. Náhradu případných škod, prokazatelně vzniklých stavbou, lze uplatnit u investora. Pokud nedojde k dohodě, pak dle Občanského zákoníku u soudu.
20. Při stavbě budou plně respektovány stávající nemovitosti a zařízení, nacházející se v území dotčeném stavbou, popř. v bezprostřední blízkosti stavby, které jsou ve správě jiných právnických či fyzických osob.
21. Dodavatel stavby je povinen označit stavbu příslušnými dopravními značkami.
22. Po celou dobu stavby bude umožněn vjezd na stavbu vozidlům záchranné zdravotní služby a hasičského sboru.
23. Vzhledem k tomu, že stavba bude probíhat za plného silničního provozu, je třeba zjistit bezpečný průjezd stavbou a zajistit průchod pro pěší.
24. Veškerý demoliční či jiný odpad, vzniklý při stavbě, bude zneškodněn v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
25. Během stavby budou zachovány přístupy pro pěší do přilehlých objektů, a bude k nim zachován nezbytný příjezd vozidel. V době, kdy nebude možné vozidly se dostat k objektům (např. z důvodu pokládky dlažby, koberců atd). je dodavatel stavby povinen v předstihu informovat o tomto majitele dotčených objektů.
26. Stavebník nebo dodavatel stavby provede pasport přístupových komunikací ke stavbě a případných objízdných tras a předloží jej oddělení správy komunikací magistrátu města.
27. V případě, že v průběhu stavebních prací budou užívány pozemní komunikace způsobem, jemuž neodpovídá stavební stav nebo dopravně technický stav těchto komunikací, musí být stavebníkem, případně dodavatelem stavby, na jeho náklad zajištěny potřebné úpravy a opravy dotčených komunikací, případně vybudování dočasné objízdné trasy nebo dočasné bezpečné trasy pro chodce, odpovídající předpokládanému provozu.
28. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky souhlasu s činností a s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 16.9.2021 – č.j. 001118314237.**

Stavba a s ní související činnost v katastrálním území Kokonín vedená pod názvem "Přístupová komunikace k RD ul. U Pískovny, Hřebenová (větrný vrch) Jablonec nad Nisou" se nachází v

blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. zasahuje do ochranného pásma zařízení podzemní kabelové vedení VVN 110 kV, VN 10 kV, NN 0,4 kV, elektrická stanice a nadzemní vedení NN (do 1 kV) v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Sloupy veřejného osvětlení v blízkosti podzemního kabelového vedení VVN 110 kV, VN 10 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s. budou umístěny minimálně 0,50 m od podzemního kabelového vedení v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
2. Sloupy veřejného osvětlení je nutné umístit do takové vzdálenosti, aby byla zachována min. vzdálenost 1 m od živých částí nadzemního vedení v majetku ČEZ Distribuce, a. s. při případném pádu stožáru.
3. Nové elektrické podzemní vedení VO v místě styku s podzemním kabelovým vedením VVN 110 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude provedeno při souběhu i při křížení minimálně 0,20 m od podzemního kabelového vedení VVN 110 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
4. Nové elektrické podzemní vedení VO v místě styku s podzemním kabelovým vedením VN 10 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude provedeno při souběhu i při křížení minimálně 0,15 m od podzemního kabelového vedení VN 10 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
5. Nové elektrické podzemní vedení VO v místě styku s podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude provedeno při souběhu i při křížení minimálně 0,05 m od podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
6. Nové zasakovací příkopy a obruby v blízkosti podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV, VN 10 kV a VVN 110 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s. umístit minimálně 0,50 m od podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 10 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
7. Před zahájením prací na stavbě je nutné, aby byla již provedena přeložka zařízení distribuční soustavy v majetku naší společnosti. Přeložku evidujeme pod číslem 8120080231.
8. Před ukončením bude místo křížení a souběhu se stávajícím podzemním kabelovým vedením v majetku ČEZ Distribuce, a.s. překontrolováno zaměstnanci ČEZ Distribuce, a. s. Oddělení Sítě vč. zápisu do montážního deníku stavby. Tento zápis bude nutný předložit pro případné souhlasné vyjádření ke kolaudaci stavby.
9. Ochranné pásmo distribuční trafostanice JN_ 5132 je 2 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech.
10. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
11. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
12. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
13. Při realizaci stavby a provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
14. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevezme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

15. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
16. V případě činnosti a stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
17. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
18. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
19. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
20. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
21. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Provozovatel distribuční soustavy si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, zjistí-li, že podmínky stanovené v tomto vyjádření nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje,

Budou dodrženy podmínky v ochranných pásmech elektrických stanic:

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zák.č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti :

- a) U venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) U stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně na 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) U kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) U vestavěných el. stanic 1 m od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno:

1. Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranném pásmu el. stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

1. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnost v ochranných pásmech podzemního vedení),
2. Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do el. stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
3. Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,

4. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el.stanice.

Budou dodrženy podmínky v ochranných pásmech podzemních vedení:

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. 5, zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu. V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. 8 a 11 zákona č. 458/00 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s CSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl. č. 324/90 Sb.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle CSN 73 6005, CSN EN 50 341-1,2, CSN 33 3301, CSN 34 1050 a CSN 33 2000-5-52.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle CSN 34 3510.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatel distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo tel. 840 840 840 – zákaznická linka).
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodu, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

29. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vyjádření SČVaK a.s. ze dne 21.9.2021 – č.j. O21690101538/TPCLI/Po.

S výše uvedenou stavbou souhlasíme při splnění následujících podmínek:

- Stavba bude provedena podle této dokumentace za dodržení zde uvedených podmínek.

- Vytyčení skutečného umístění vodovodu a kanalizace včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem přímo v terénu je nutno objednat (tel. 840 111 111; info@scvk.cz) před zahájením stavby.
 - Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou stanovena § 23 písm. a), b) **zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která vyžadují ochranu při činnostech uvedených v zákoně.**
 - V případě řízeného protlaku požadujeme v místě křížení kabelu s vodovodem a kanalizací provést otevřený výkop z důvodu neznámé přesnosti hloubky uložení vodovodního řadu. Před **provedením řízeného protlaku, pokládkou potrubí kabelu a před záhozem rýhy** požadujeme kontrolu pracovníky vodárenského a kanalizačního provozu, kteří kontrolu potvrdí zápisem do stavebního deníku a do protokolu ke kolaudaci stavby.
 - Ve zdůvodněných případech, např. ve stísněných poměrech lze připustit menší vzdálenost, kterou **je ale** nutné předem projednat a zápisem do stavebního deníku a zároveň do protokolu ke kolaudaci nechat odsouhlasit mistrem příslušné vodovodní nebo kanalizační sítě (nejmenší dovolenou vzdálenost určuje ČSN 73 6005).
 - Při křížení navrženého zařízení s vodovodní nebo kanalizační sítí nutno dodržet přibližně pravý úhel a svislou odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
 - Použité chráničky musí být zřetelně označeny a nesmí být zaměnitelné s rozvody pitné vody.
 - V ochranném pásmu vodovodu či kanalizace nebudou umístěny stavby trvalého charakteru.
 - V ochranném pásmu **budou** zemní práce prováděny ručně bez použití mechanizace, rovněž budou respektovány trasy přípojek.
 - Investor zajistí **písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací** na příslušné středisko nejméně 14 dní předem s uvedením **jména odpovědného pracovníka** provádějící firmy a jeho telefonní spojení.
 - kanalizační středisko **Jablonec nad Nisou**, kontakt ales.nemec@scservisni.c2, telefon 482 416 773
 - vodárenské středisko **Jablonec nad Nisou**, kontakt adam.kasparscvk.cz, telefon 483 310 891,
 - **Prokazatelné seznámení zástupců firmy provádějící výkopové práce s polohou zařízení** ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. a s trasou navrženého zařízení.
 - **Ochrana zařízení** ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. před poškozením v průběhu prací.
 - **Přizvání zástupců Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. na stavenišť před zásypem** položených zařízení ke kontrole provedených prací, kontrolu potvrdí zástupce našeho střediska zápisem do stavebního deníku a zároveň do protokolu ke kolaudaci
 - **Neprodlané ohlášení každého poškození zařízení Severočeských vodovodů a kanalizací a.s.**
 - Bude zachována stávající nivelita. Pokud bude provedena změna nivelity, **bude** ověřena hloubka uložení našeho zařízení sondami (min. 1,2m).
 - Povrchové znaky podzemních sítí budou výškově upraveny s ohledem na niveletu terénu - komunikací či ostatních ploch. Všechny uzávěry a poklapy musí zůstat volně přístupné (týká se i přípojek) — před kolaudací bude provedena kontrola našimi pracovníky a potvrzena zápisem do stavebního deníku.
 - Dále upozorňujeme, že naše společnost neručí za případné vzniklé škody při poruše stávajícího potrubí — **případné poruchy budou odstraněny na náklady investora stavby**
 - **Obecně technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. jsou k dispozici na www.scvk.cz.**
30. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky stanoviska GasNet Služby s.r.o. ze dne 18.8.2021 – č.j. 5002442193.** V zájmovém prostoru se nachází NTL plynovod PE d90. **Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:**
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<http://www.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>)- poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ.
 - Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.

- Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce plynárenského zařízení a plynovodních přípojek požadujeme 1 m, v odůvodněných případech musí být minimálně 500 mm.
- Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.
- Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
- Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Požadujeme dodržet krytí plynárenského zařízení dle Čsn, tab. B1.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany. - Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

Nové uliční vpustí musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

1. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku.

Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

2. Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
3. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
4. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného náradí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových náradí.
5. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úpiné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
6. Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
7. Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
8. Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
10. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/sids-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
11. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
12. PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.
13. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.
14. Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné **důsledky**.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

31. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky České telekomunikační infrastruktury a.s. (CETIN) ze dne 17.8.2018 – č.j. POS 688/18.

Navržená stavba se nachází v ochranném pásmu tras podzemních telekomunikačních kabelů ve správě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V místech kolize stávajících sítí CETIN s komunikací či inženýrskými objekty dojde ke stranové přeložce či ochraně kabelových rozvodů podzemního vedení. Celková délka přeložek sítí CETIN je 48m. Veškeré práce spojené s přeložením vedení budou provedeny na náklady investora stavby. Po provedení přeložky bude provedeno geodetické zaměření nové trasy. Případné kolize s tel. vedením, postup přeložky a kontroly před záhozem musí být řešeny na místě se správcem sítě CETIN - Petr Ježek tel. 602413278. V průběhu stavebních prací požadujeme dodržení všech podmínek platného vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací, za kterých lze provádět zemní, nebo jiné práce v blízkosti tel. vedení. Během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození tel. vedení a zařízení (trasu tel. kabelů vytyčit, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel. vedení, zemní práce v blízkosti vedení SEK provádět ručně). Za dodržení uvedených podmínek souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací, s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

32. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky KŘ Policie ČR ze dne 21.8.2018 – č.j. KRPL-80097/ČJ-2018-180406-06

1. Stavba a dopravní řešení bude odpovídat platným normám ČSN včetně rozhledů v křižovatkách a provedena bude dle předloženého projektu zak. č. 46/18 projektové kanceláře Nýdrle, který je přílohou k tomuto vyjádření,
2. **Přechodná úprava** provozu na pozemních komunikacích (DIO) bude při stavbě řešena dle platných TP 66 (II. vydání) a dalších technických předpisů a norem a **bude před stavbou projednána v dostatečném předstihu se zdejšími DI a u příslušného silničního úřadu.**
3. Místní úprava provozu (SDZ a VOZ) na pozemní komunikaci bude odpovídat platným TP 65 a TP 133 a dalším technickým předpisům, a normám. Komunikace **budou součástí obytné zóny. Prvky** pro slabozraké a **nevidomé budou odpovídat vyhl. č. 398/2009 Sb.**
4. Dopravní inspektorát, KŘ Policie ČR, Libereckého kraje v Jablonci nad Nisou si vzhledem k problematice silničního provozu v době a místě stavby vyhrazuje přechodnou příp. místní úpravu provozu na pozemní komunikaci případně upravit.
5. Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na PK.
Dopravní inspektorát, KŘ Policie ČR, Libereckého kraje v Jablonci nad Nisou si dále vyhrazuje z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu provést případnou úpravu dopravního značení a zařízení před kolaudací předmětných staveb.

33. Při provádění stavby musí být dodrženy Technických služeb Jablonec nad Nisou s.r.o. ze dne 18.8.2021 – č.j. 209/2021.

V zájmovém území se **nachází síť** veřejného osvětlení v majetku Statutárního města Jablonec nad Nisou. S předloženou projektovou dokumentací na veřejné osvětlení souhlasíme. Upozorňujeme na to, že vlastníkem VO je SMJN a dle platných standardů VO jsou vlastníkem vyžadována na nových stavebních akcích LED svítidla např. TECEO — S od firmy Schreder. Před zahájením stavebních prací je nutno minimálně 2 dny předem objednat vytyčení podzemních sítí veřejného osvětlení a následně musí být provedena kontrola křížení před záhozem.

Podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu podzemního vedení veřejného osvětlení v majetku statutárního města Jablonec nad Nisou

Ochranné pásmo podzemních vedení do 110 kV včetně činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle 146 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly, nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,

e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (S) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou.
2. Výkopové práce - do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 - Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, a při zemních pracích musí být dodrženy požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 333302.
5. Dodavatel prací musí oznámit Technickým službám Jablonec nad Nisou s.r.o. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny a chráněny proti poškození.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být Technické služby Jablonec nad Nisou s.r.o. vyzvány ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození soustavy VO musí být okamžitě nahlášeno odpovědnému techniku Veřejného osvětlení na tel. 775 790 308 nebo 775 790 326. Případně na tel. 775 790 315 (dispečer), který je k dispozici 24 hod denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno.
13. Případné škody na zařízení veřejného osvětlení (i následně zjištěné) způsobené při realizaci stavební akce, budou likvidovány na náklady investora stavby.

Upozorňujeme, že v případě nedodržení uvedených technických podmínek nebude investoru vydáno kladné stanovisko ke kolaudaci stavby. Případně nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem.

34. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky souhrnného stanoviska dotčených orgánů magistrátu města Jablonec nad Nisou ze dne 19.9.2018, č.j. 70367/2018 a spis. zn. 5958/2018/OŽP/Kov

1. Žadatel se bude řídit podmínkami, které mu ve svém vyjádření stanovil vlastník pozemní komunikace KSS LK p.o., České mládeže 632/32, Liberec VI, 460 06, IČ 70946078, ze dne 14.12.2016 č.j. KSSLK/9546/2016.
2. Žadatel se bude řídit podmínkami, které mu ve svém vyjádření stanovila Policie ČR KŘ DI Jablonec nad Nisou ze dne 6.1.2017 č.j. KRPL-125739/ČJ-2017-180406-06.

35. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu územního plánování magistrátu města Jablonec nad Nisou ze dne 29.9.2021, č.j. 69299/2021 a spis. zn. 72/2021/OÚP/VAUP/606/SI

Záměr je přípustný za splnění podmínky: Záměr bude připravován a realizován v souladu s doloženými a ověřenými částmi dokumentace, které jsou přílohou tohoto závazného stanoviska, a to beze změn, které by vyžadovaly opětovné posouzení souladu s územně plánovací dokumentací.

36. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky souhrnného stanoviska dotčených orgánů magistrátu města Jablonec nad Nisou ze dne 19.9.2018, č.j. 70367/2018 a spis. zn. 5958/2018/OŽP/Kov

Státní památková péče: Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nemáme k výše uvedenému záměru námitek. Vzhledem k tomu, že součástí věci jsou zemní výkopové práce, které se nacházejí na území s archeologickými nálezy, upozorňujeme, že je s ohledem na zájmy ochrany možných archeologických nálezů nutno postupovat dle § 21 - § 24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je povinen v době přípravy stavby oznámit tento záměr Archeologickému ústavu ČR Praha na formuláři (<http://www.arup.cas.cz/?cat=684>) a vyplněný formulář zaslat elektronicky na oznameni@arup.cas.cz.

Odpadové hospodářství: Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče příslušný dle § 79 odst. 4 a 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále zákon o odpadech), vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

závazné stanovisko:

s výše uvedeným záměrem orgán státní správy v odpadovém hospodářství souhlasí.

37. Předpokládaný termín **zahájení** stavby je 03/2024, **ukončení** stavby je 10/2024.
38. **Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
- závěrečná kontrola dokončené stavby.
39. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Dodavatel stavby bude vybrán na základě výběrového řízení. Po provedení výběrového řízení bude správnímu orgánu zaslán písemný doklad o vítězné firmě (název, adresa, IČO) a jméno a příjmení osoby provádějící stavební dozor (RČ, adresa), včetně písemného souhlasu s prováděním stavebního dozoru
40. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek společného rozhodnutí požádá stavebník v souladu s ust. § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 - část A a část B k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy následující doklady:
- dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačením provedených změn a písemným popisem těchto změn
 - stanovisko dotčených orgánů státní správy (souhrnné stanovisko)
 - geometrický plán pro rozdělení pozemků (dojde-li k rozdělení pozemků),
 - zaměření skutečného stavu
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby
 - doklad o likvidaci a o nakládání se stavebním odpadem
 - vyjádření vlastníků sousedních pozemků, byly-li stavbou dotčeny
 - vyjádření vlastníků / správců podzemních zařízení (souhlas s vydáním kolaudačního souhlasu)
 - vyjádření KŘ Policie ČR k umístěnému dopravnímu značení
 - kopie stavebního deníku
 - doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů,
 - případně další potřebné doklady prokazující způsobilost užívání stavby.

IV. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Speciální stavební úřad **vyhověl podmínkou č. 2** (stanovení podmínek pro provedení stavby) námitce účastníka řízení, kterým je Petr Svoboda ze dne 22.2.2022: požadavek na prodloužení stavby komunikace o cca 15 m, z důvodů budoucího napojení pozemků na komunikaci - po celé délce pozemku parc. č. 82/16 a části parc. č. 82/6 provést vjezdovou úpravu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Ing. Petr Svoboda, nar. 27.9.1977, Smetanova č.p. 854/23, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Odůvodnění:

Dne 13.1.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Správní orgán oznámil dne 4.2.2022 pod č.j. 11342/2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 85 odst. 1 a 2 a ust. § 109 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 písm. a) stavebního zákona žadateli, tj. statutárnímu městu Jablonec nad Nisou, IČO 0262340, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou které zastupuje Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení investiční výstavby, Ing. Pavel Sluka;
- dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 0262340, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou;
- dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům, na nichž má být požadovaný záměr uskutečněn, může být územním rozhodnutím a prováděním stavby přímo dotčeno, tj. Petr Svoboda, Smetanova č.p. 854/23, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1; Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., Souběžná č.p. 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1;
- dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) a § 109 písm. e) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím a prováděním stavby přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům st. p. 887, 911, 909, 935, 892, 481, 895, 930, 938, 927, parc. č. 727/2, 871/7, 871/2, 82/16, 82/5, 82/7, 82/3, 82/4, 52/23, 52/24, 52/5, 52/14, 52/12, 52/13, 52/11, 52/9, 52/3, 51/6, 51/11, 51/8, 85/1, 89/1, 46/1 v katastrálním území Kokonín.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám č.p. 5123, č.p. 5166, č.p. 5157, č.p. 5199, č.p. 5147, č.p. 199, č.p. 5077, č.p. 5130 a č.p. 5432 v katastrálním území Kokonín, Jablonec nad Nisou.

Pro přeložky inženýrských sítí bylo doloženo:

- Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury č. UL 2021_0091, sepsaná mezi společností CETIN a.s., IČO 04084063 a stavebníkem – statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 00262340;
- Smlouva číslo: Z_S14_12_8120080231 sepsaná mezi společností ČEZ Distribuce a.s., IČO24729035, a stavebníkem – statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 00262340.

Posouzení záměru:

Orgán územního plánování (OÚP)

OÚP přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv. Záměr není republikového ani nadmístního významu, a proto není v PÚR ČR a ZÚR LK řešen. PÚR ČR a ZÚR LK nenavrhuje v tomto území žádnou plochu ani

koridor, který by bránil předmětnému záměru. ÚAP je v místě záměru vymezena chráněná oblast přirozené akumulace vod. Záměr z hlediska podstaty a rozsahu zásadním způsobem nenaruší vymezené území ochrany a lze záměr připustit. Dále bylo posuzováno, zdali je záměr v souladu s ÚP Jablonec nad Nisou. Pozemky p.č. 881/3, 868, 52/16, 53, 85/2, 89/3, 870/1, 870/4 v k.ú. Kokonín, na kterých je záměr umístován, jsou v ÚP Jablonec nad Nisou vymezeny jako stabilizovaná plocha kategorie VK - plochy veřejných prostranství — komunikace. Hlavní využití je pro veřejně přístupné plochy a komunikace k zajištění dostupnosti ploch jiného způsobu využití. Přípustné využití je pro liniové podzemní stavby a zařízení technické infrastruktury. Záměrem je stavba přístupových místních komunikací včetně veřejného osvětlení. Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s ÚP Jablonec nad Nisou.

Pro plochy VK jsou stanoveny následující podmínky prostorového uspořádání:

- Zajistit segregaci motorové a pěší dopravy v úsecích průchodu vedení silniční sítě a městských sběrných komunikací — záměru se netýká, a tedy se tento bod pro tento záměr nevyhodnocuje.
- Respektovat požadavky dopravní přístupnosti ploch jiného způsobu využití v legislativně stanovených minimálních profilech i ve smyslu bezbariérových řešení pro užívání veřejných prostranství — záměr je v souladu s vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb a návrh nepotřebuje povolení výjimek — záměr je v souladu.
- Respektovat stávající uliční aleje i prostor pro umístění nových uličních alejí - ozelenění dřevinami musí být vždy komponováno se znalostí vedení dopravní a technické infrastruktury — záměru se netýká, a tedy se tento bod pro tento záměr nevyhodnocuje.

Záměr splňuje všechny podmínky, které na ploše VK ukládá ÚP Jablonec nad Nisou.

Záměr je vybudování nových přístupových místních komunikací, respektive vybudování konstrukcí vozovek včetně veřejného osvětlení. Jedná se o stavbu dopravní a technické infrastruktury, u které není třeba posuzovat architektonické, urbanistické nebo estetické kvality. Záměr nepředstavuje ohrožení přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, čímž je v souladu s ust. § 18 odst. 4 stavebního zákona.

Oddělení životního prostředí a státní památkové péče: Správní orgán posoudil předloženou projektovou dokumentaci z hlediska souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a z prováděcích právních předpisů. Uvedené nakládání se vznikajícími odpady je v souladu s těmito povinnostmi. Upozorňuje na povinnost předávat odpady vzniklé stavební činností pouze oprávněným osobám, to je těm, kterým byl udělen souhlas příslušným krajským úřadem k provozování zařízení k odstraňování nebo využívání nebo ke sběru nebo k výkupu příslušného druhu odpadu. O veškerých odpadech musí jejich původce vést průběžnou evidenci dle výše uvedeného zákona. Dále upozorňuje, že vyhláška č. 381/2001 Sb. byla nahrazena vyhláškou č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů), přičemž také některé další vyhlášky týkající se problematiky odpadů byly novelizovány, nebo nahrazeny. Dále upozorňujeme, že zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, je stále platným a pozdější předpisy jej pouze novelizují.

Stavební úřad: obecný stavební úřad, jako dotčený orgán, přezkoumal předložený záměr z hledisek uvedených ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, a zjistil, že navržená technická infrastruktura není s uvedeným předpisem v rozporu a neshledal důvody bránící udělení souhlasu s umístěním shora uvedených staveb. Stavební úřad zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení.

Krajská hygienická stanice LK: projektová dokumentace předkládá návrh stavební úpravy místních komunikací pro dosažení zlepšení infrastruktury v zastavěné části města. Převážná část vozovky je nyní opatřena provizorní konstrukcí s narušeným živичným krytem. Úprava bude provedena v úseku od křižovatky v ulici V Úvoze pro křižovatku s ulicí Hřebenová. Stavební práce budou uskutečněny v plné konstrukci vozovky v délce 258 metrů pro ulici U Pískovny. Ulice bude začleněna do obytné zóny. Součástí stavby budou sjezdy, silniční obruby, dopravní značení, odvodnění pozemních komunikací. Dále bude provedeno nové veřejné osvětlení u komunikací. Vyvolanými investicemi budou přeložky kabelových tras nízkého napětí. Přínosem stavby bude modernizace obslužnosti lokality a zkvalitnění bydlení. Výstavba bude zajištěna pouze v denní době. Dle projektu budou stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou prováděna na ochranu veřejného zdraví v souladu s limity dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Po skončení stavební činnosti zhotovitel zajistí úklid území do původního stavu. Projektová dokumentace byla posuzována dle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č.

272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Hasičský záchranný sbor LK: Z obsahu posouzené projektové dokumentace vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Správní orgán přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Správní orgán v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanovisko (námitku) v řízení sdělil dne 22.2.2022 vlastník pozemku parc. č. 82/16 a 82/6 pan Petr Svoboda. Námitka se týkala prodloužení komunikace na konci úseku v délce cca 15 m až po konec ppč. 52/16 pro napojení ppč.82/6 (část tohoto pozemku byla podstoupena městu právě za účelem budované komunikace, nicméně v navrhované dokumentaci komunikace končí u ppč. 82/16), a provedení koncového úseku sousedícího s ppč 82/6 a 82/16 (tzn. od hranice ppč. 82/5 do konce úseku) ve variantě "vjezd", z důvodu budoucích vjezdů na dotčené pozemky

Žádost byla doložena těmito závaznými stanovisky, stanovisky a vyjádřeními:

- GREPA Networks s.r.o., ze dne 31.8.2021 – vyjádření, neexistence sítí
- Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 27.8.2021 – vyjádření č.j. 210827-1227330355, neexistence sítí
- T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 27.8.2021 – vyjádření č.j. E43317/21, neexistence sítí
- České Radiokomunikace a.s., ze dne 27.8.2021 – vyjádření č.j. UPTS/OS/283753/2021, neexistence sítí
- Liberecká IS a.s., ze dne 3.9.2021 – vyjádření č.j. 399/2021, neexistence sítí
- CETIN a.s., ze dne 27.8.2021 – vyjádření č.j. 771329/21, informace o poloze sítě
- GasNet Služby s.r.o., ze dne 24.8.2021 – stanovisko č.j. 5002446893, informace o výskytu sítí
- SČVaK a.s., ze dne 31.8.2021 – vyjádření č.j. SCVKZAD113474, existence zařízení
- Telco Pro Services a.s., ze dne 18.8.2021 – sdělení č.j. 0201287952, neexistence sítí
- ČEZ ICT Services a.s., ze dne 17.8.2021 – sdělení č.j. 0700426822, neexistence sítí
- ČEZ Distribuce a.s., ze dne 17.8.2021 – sdělení č.j. 0101583515, existence sítí
- TSJ s.r.o., ze dne 18.8.2021 – vyjádření č.j. 209/2021, existence sítí + podmínky
- CETIN a.s., ze dne 17.8.2021 – vyjádření č.j. POS 688/18, podmínky
- SČVaK a.s., ze dne 21.9.2021 – vyjádření č.j. O21690101538/TPCLI/po, podmínky
- GasNet Služby s.r.o., ze dne 18.8.2021 – stanovisko č.j. 5002442193, podmínky
- ČEZ Distribuce a.s., ze dne 16.9.2021 – vyjádření č.j. 001118314237, souhlas s činností
- KŘ policie ČR Jablonec nad Nisou, ze dne 21.8.2018 – vyjádření č.j. KRPL-80097/ČJ-2018-180406-06
- Hasičský záchranný sbor LK, ze dne 13.8.2018 – závazné stanovisko č.j. HSLI-1927-2/JN-P-PRE2-2018
- Krajská hygienická stanice LK, ze dne 10.9.2018 – závazné stanovisko č.j. KHSLB 16897/2018
- Statutární město Jablonec nad Nisou, ze dne 28.8.2018 – souhlas č.j. 5886/2018/OIV
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odd. dopravní a silniční, ze dne 11.9.2018 – rozhodnutí o umístění IS č.j. 78646/2018 a sp. zn. 2747/2018/ODS/VODS
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odd. dopravní a silniční, ze dne 8.10.2021 – rozhodnutí o úpravě připojení č.j. 80231/2021 a sp. zn. 2768/2021/ODS/PDS/Koš
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad, ze dne 23.11.2018 – závazné stanovisko č.j. 99674/2018 a sp. zn. 3668/2018/SÚ/Kož
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odd. územního a strategického plánování, ze dne 29.9.2021 – závazné stanovisko č.j. 69299/2021 a sp. zn. 72/2021/UÚP/VAUP/606/SI
- souhrnné stanovisko dotčených orgánů magistrátu města Jablonec nad Nisou ze dne 19.9.2018 č.j. 70367/2018 a sp. zn. 5958/2018/OŽP/Kov

Správní orgán zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stanoviska dotčených

orgánů nejsou záporná ani protichůdná a požadavkům uvedeným v jednotlivých vyjádřeních bylo vyhověno v rozsahu podmínek tohoto rozhodnutí.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Správní orgán po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Správní orgán po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí



Příloha: situace

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 15. 03. 2022

Sejmuto dne:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

účastníci dle § 27 odst. 1 SŘ (dodejky)

1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení investiční výstavby, Ing. Pavel Sluka, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou 1

zastoupení pro: Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

2. Ing. Petr Svoboda, Smetanova č.p. 854/23, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

dotčené správní úřady

3. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

4. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

5. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje Územní odbor Jablonec nad Nisou, Dopravní inspektorát, IDDS: vsmhqv9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

6. Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

7. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení územního a strategického plánování, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

8. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení životního prostředí a státní památkové péče, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

ostatní

9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

10. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

11. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Příkladovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

12. Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., IDDS: r986i9w

sídlo: Souběžná č.p. 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1



OVĚŘENO

Dne: 17. 03. 2022
Spis.zn: 2020/2022
Podpis oprávněné
osoby:



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 29. 11. 2023
 Dne 30. 11. 23 Podpis



MUJNX01BB2DF

MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ DOPRAVNÍ A SILNIČNÍ

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 5214/2023/ODS/ODS/PDS/Šrý
 Č.j.: 90629/2023
 Vyřizuje: Radka Šrýtrová
 Tel.: 483 357 114
 E-mail: srytrova@mestojablonec.cz
 Vyhотовeno dne: 24.10.2023

Statutární město Jablonec nad Nisou
 Mírové náměstí č.p. 3100/19
 466 01 Jablonec nad Nisou 1

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad (dále jen „správní orgán“) příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 15.8.2023 podalo

statutární město Jablonec nad Nisou, IČ 00262340, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1, které zastupuje Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor investic, oddělení přípravy a realizace investic, Ing. Pavel Sluka,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**"přístupová komunikace k RD ul. Hřebenová (Větrný Vrch)"
 Jablonec nad Nisou, Kokonín, Vrkoslavice,**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 676/1 (ostatní plocha), parc. č. 727/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Vrkoslavice, parc. č. 52/16 (ostatní plocha), parc. č. 870/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Kokonín.

Stavba obsahuje:

Popis stavby:

SO 102 – zpevněné plochy, ul. Hřebenová
SO 402 – veřejné osvětlení, ul. Hřebenová
CETIN – přeložka zemního vedení v dl. 9 m

SO 102 – zpevněné plochy, ul. Hřebenová

Jedná se o úpravu stávající místní komunikace ulice Hřebenová v celé její délce. Stavební úprava bude provedena v plné konstrukci vozovky, v délce 196 m.

V úseku ZÚ km 0.000 — km 0.067 bude šířka vozovky 5.5 m, s levostranným sklonem 3.0%. V úseku km 0.067 — km 0.085 bude šířka vozovky 4.75 m, s levostranným sklonem 3.0%. V úseku km 0.085 — km 0.145 bude šířka vozovky 3 m, s levostranným sklonem 3.0%. V úseku km 0.145 — KU km 0.196 bude šířka vozovky v rozsahu 2.60 — 3 m, s levostranným sklonem 3.0%.

Maximální podélný sklon komunikace bude 14.97%.

Konstrukce živičné vozovky:

asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11S	50 mm
spojovací postřík emulzní	PS-E	0,30kg/m ²
asfaltový beton pro ložné vrstvy	ACL 16+	70 mm
štěrkodrt' (0/32)	ŠD A	150 mm
štěrkodrt' (32/63)	ŠD A	150 mm
celkem		420 mm

-+konstrukce:

betonová zatravnovací dlažba	DL	100 mm
ložná vrstva — drt' 4/8	L	40 mm
štěrkodrt' (0/32)	ŠD A	130 mm
štěrkodrt' (32/63)	ŠD A	150 mm
celkem		420 mm

Podél vozovky budou v úseku ZÚ km 0.000 — km 0.139 osazeny silniční obruby 150/250mm. Nášlap pravostranné obruby bude 100mm (v místě sjezdu 30mm). Levostranná obruba bude zapuštěná — bez nášlapu. V úseku km 0.139 — KU km 0.196 budou osazeny oboustranné, zapuštěné chodníkové obruby 100/250mm.

Dopravní značení: ulice Hřebenová bude nově společně s ulicí U Pískovny začleněna do obytné zóny. Hranice této zóny budou v ulici U Pískovny za křižovatkou s ulicí Stavební a v ulici V Úvoze za křižovatkou s ulicí Sokolovskou. Ulice Hřebenová bude dopravně vedena jako jednosměrná ve směru od ul. V Úvoze k ul. U Pískovny.

Odvodnění obou řešených komunikací bude řešeno pomocí provedení zasakovacích pruhů s výplní hrubým kamenivem frakce 63/125 mm. V ulici Hřebenová bude, vzhledem k pozemkovým možnostem, proveden zasakovací příkop šířky 1,5 m a hloubky 1 m pouze v úseku km 0.010 — km 0.070. Ostatní část likvidace dešťových vod bude řešena zásakem do okolního terénu.

SO 402 – veřejné osvětlení, ul. Hřebenová

Jedná se o osvětlení místních komunikací. Svítidla VO budou rozmístěna podél komunikace u vnějšího okraje zasakovacího pruhu či komunikace. Svítidla budou instalována na pozinkovaných stožárech výšky 6 m. Jednotlivé stožáry budou ukotveny v betonových základech s parametry doporučenými dodavatelem (výrobcem) stožárů. Doporučená hloubka základu je 1,2 m při půdorysu 0,8 x 0,8 m. V základech budou zabetonovány trubky o průměru 250-300 mm. Sloupy budou v trubkách obsypány jemným štěrkem a ve vrchní části zabetonovány. Vrchní beton bude vyhlazen a spádován od sloupu VO. Kabelový rozvod bude zemním kabelem CYKY 4Jx10 mm². Zemní kabely budou v celé délce uloženy v chrániče DN50. Pod chodníkem a ve volném terénu budou kabely uloženy v pískovém loži hloubce 60-80 cm, pod komunikací a vjezdy v betonovém loži v hloubce 120 cm v chrániče DN110. Po celé trase zemního kabelového vedení bude nad kabelem umístěna plastová folie. Délka nové zemní kabelové trasy VO — 190 m, počet osvětlovacích bodů — 5 ks, přeložka a ochrana zemního vedení ČEZ - 162 m. Stožáry: osvětlovací stožár bezpaticový, třístupňový, výška 6m, průměr 133/89/60mm (bez výložníku), povrchová úprava - žárové zinkování podle normy DIN EN ISO 1461.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku,

požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba musí být provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala NÝDRLE – projektová kancelář, zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Nýdrle – ČKAIT 0500516. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí v souladu s § 152 odst. 4 stavebního zákona autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací a technický dozor stavebníka.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace osobou nebo organizací k tomu oprávněnou. Protokol o vytýčení stavby následně připojí k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
4. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých sítí, stavební práce v prostoru vedení budou prováděny pouze dle pokynů příslušných vlastníků (správců). K vedením bude po celou dobu stavby zajištěn přístup pracovníkům příslušného vlastníka (správce) – oprava, údržba apod.
5. Vyskytnou-li se při provádění stavebních prací vedení v projektu neuvedená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dohledu příslušných vlastníků (správců).
6. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů státní správy, které budou v době zahájení stavebních prací neplatná, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.
7. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně bude doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
8. Stavebník je povinen mít na stavbě stavební povolení, projektovou dokumentaci a stavební deník, který předloží na požádání ke kontrole oprávněným orgánům a osobám, a respektovat ustanovení stavebního zákona týkající se státního stavebního dohledu.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Staveniště musí být řádně označeno informačními tabulemi s uvedením všech předepsaných údajů.
10. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. Stavebník zajistí, aby v průběhu stavby nedošlo ke kontaminaci půdy nebo ke znečištění povrchových či podzemních vod.
11. V rámci výstavby bude v maximální míře eliminováno znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých hmot.
12. Stavebník je povinen dbát, aby v průběhu stavby co nejméně rušil užívání sousedních nemovitostí a prováděnými stavebními pracemi nevznikaly na nich škody. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup ke všem objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště
13. U výjezdů ze staveniště na komunikace budou zajištěna účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu platných právních předpisů, zejména ust. § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích). Bude prováděno pravidelné čištění a kropení komunikací používaných pro účely stavby, aby se předešlo vzniku prašnosti.
14. Při stavbě budou dodržena ustanovení obsažená v závazné ČSN 736005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení, a v doporučených ČSN 736133 – Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 736110 – Projektování místních komunikací, ČSN 73 3050 – zemní práce, ČSN 72 1006 – kontrola zhutnění zemin a sypanin atd.
15. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
16. Po celou dobu stavby bude na viditelném místě umístěna tabulka „stavba povolena“.
17. Veškeré stavbou dotčené pozemky budou po skončení výstavby uvedeny do původního stavu (není-li v projektu navrženo jinak) a předány písemnou formou jejich majitelům.

18. Náhradu případných škod, prokazatelně vzniklých stavbou, lze uplatnit u investora. Pokud nedojde k dohodě, pak dle Občanského zákoníku u soudu.
19. Při stavbě budou plně respektovány stávající nemovitosti a zařízení, nacházející se v území dotčeném stavbou, popř. v bezprostřední blízkosti stavby, které jsou ve správě jiných právnických či fyzických osob.
20. Dodavatel stavby je povinen označit stavbu příslušnými dopravními značkami.
21. Po celou dobu stavby bude umožněn vjezd na stavbu vozidlům záchranné zdravotní služby a hasičského sboru.
22. Veškerý demoliční či jiný odpad, vzniklý při stavbě, bude zneškodněn v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
23. Během stavby budou zachovány přístupy pro pěší do objektů. Dále bude zachován nezbytný příjezd vozidel do dotčených objektů (zásobování ...). V době, kdy nebude možné vozidla se dostat k objektům (např. z důvodu pokládky dlažby, koberců atd). je dodavatel stavby povinen v předstihu informovat o tomto majitele dotčených objektů a provozoven.
24. Stavebník nebo dodavatel stavby provede pasport přístupových komunikací ke stavbě a případných objízdných tras a předloží jej oddělení správy komunikací magistrátu města.
25. V případě, že v průběhu stavebních prací budou užívány pozemní komunikace způsobem, jemuž neodpovídá stavební stav nebo dopravně technický stav těchto komunikací, musí být stavebníkem, případně dodavatelem stavby, na jeho náklad zajištěny potřebné úpravy a opravy dotčených komunikací, případně vybudování dočasné objízdné trasy nebo dočasné bezpečné trasy pro chodce, odpovídající předpokládanému provozu.
26. Před zásahem do povrchu místních komunikací je investor, popř. dodavatel stavby, v předstihu povinen požádat silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.
27. Nedílnou součástí stavby je dopravní značení. O stanovení místní úpravy provozu na nové komunikaci požádá stavebník příslušný správní úřad tak, aby toto stanovení mohlo být doloženo ke kolaudaci stavby, případně k předčasnému užívání stavby. Místní úpravu provozu na pozemní komunikaci provedené dopravními značkami, z nichž plynou pro účastníky provozu odlišné povinnosti, než jaké by tito účastníci měli podle obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích, stanoví příslušný silniční správní orgán v souladu s § 77 odst. 5 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (dále jen „zákon o silničním provozu“) opatřením obecné povahy dle části šesté (dle § 171 - § 174 zák. č. 500/2000 Sb., správní řád ve znění pozdějších zákonů).
28. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky souhlasu ČEZ Distribuce a.s. ze dne 23.4.2023 – č.j. 001132888799 (souhlas s předloženou PD) a podmínky vyjádření ze dne 23.4.2023 – č.j. 0011329050314** (udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu podzemního kabelového vedení VVN 110kV, VN 22kV, NN 0,4 kV elektrické stanice a nadzemní vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s. Platnost souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:
 1. Sloupy veřejného osvětlení v blízkosti podzemního kabelového vedení WN 110 kV, VN 22 kV a NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s. budou umístěny minimálně 0,60 m od podzemního kabelového vedení v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
Sloupy veřejného osvětlení je nutné umístit do takové vzdálenosti, aby byla zachována min. vzdálenost 1 m od živých částí nadzemního vedení v majetku ČEZ Distribuce, a. s. při případném pádu stožáru.
Nové elektrické podzemní vedení VO v místě styku s podzemním kabelovým vedením WN 110 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude provedeno při souběhu i při křížení minimálně 0,20 m od podzemního kabelového vedení VVN 110 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s. Nové elektrické podzemní vedení VO v místě styku s podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude provedeno při souběhu i při křížení minimálně 0,05 m od podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
Nové zasakovací příkopy a obruby v blízkosti podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV, VN 22 kV a VVN 110 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s. umístit minimálně 0,60 m od

podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV a VVN 110 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s.

Před zahájení prací na stavbě je nutné, aby byla již provedena přeložka zařízení distribuční soustavy v majetku naší společnosti. Přeložku evidujeme pod číslem 8120080231.

Před ukončením bude místo křížení a souběhu se stávajícím podzemním kabelovým vedením v majetku ČEZ Distribuce, a.s. překontrolováno zaměstnanci ČEZ Distribuce, a. s. Oddělení Sítě vč. zápisu do montážního deníku stavby. Tento zápis bude nutný předložit pro případné souhlasné vyjádření ke kolaudaci stavby. Ochranné pásmo distribuční trafostanice JN_ 5132 je 2 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Budou dodrženy podmínky v ochranných pásmech elektrických stanic :

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zák.č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svíslými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti :

- a) U venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) U stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně na 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) U kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) U vestavěných el.stanic 1 m od obestavení.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno:

1. Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranném pásmu el. stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

1. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnost v ochranných pásmech podzemního vedení),
2. Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do el. stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
3. Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
4. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el.stanice.

Budou dodrženy podmínky v ochranných pásmech podzemních vedení :

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. 5, zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu. V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. 8 a 11 zákona č. 458/00 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s CSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl. č. 324/90 Sb.
 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle CSN 73 6005, CSN EN 50 341-1,2, CSN 33 3301, CSN 34 1050 a CSN 33 2000-5-52.
 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle CSN 34 3510.
 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
 11. Každé poškození zařízení provozovatel distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo tel. 840 840 840 – zákaznická linka).
 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodu, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.
29. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vyjádření SČVaK a. s. ze dne 29.3.2023 – č.j. SCVKZAD165220.** S výše uvedenou stavbou souhlasíme při splnění následujících podmínek:
- Stavba bude provedena podle této dokumentace za dodržení zde uvedených podmínek.
 - Vytyčení skutečného umístění vodovodu a kanalizace včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem přímo v terénu je nutno objednat (tel. 840 111 111; info@scvk.cz) před zahájením stavby.
 - Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou stanovena § 23 písm. a), b) **zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která vyžadují ochranu při činnostech uvedených v zákoně.**
 - V případě řízeného protlaku požadujeme v místě křížení kabelu s vodovodem a kanalizací provést otevřený výkop z důvodu neznámé přesnosti hloubky uložení vodovodního řadu. **Před provedením řízeného protlaku, pokládkou potrubí kabelu a před záhozem rýhy** požadujeme kontrolu pracovníky vodárenského a kanalizačního provozu, kteří kontrolu potvrdí zápisem do stavebního deníku a do protokolu ke kolaudaci stavby.
 - Ve zdůvodněných případech, **např. ve stísněných poměrech** lze připustit menší vzdálenost, kterou je ale nutné předem projednat a zápisem do stavebního deníku a zároveň do protokolu ke kolaudaci nechat odsouhlasit mistrem příslušné vodovodní nebo kanalizační sítě (nejmenší dovolenou vzdálenost určuje ČSN 73 6005).
 - Při křížení navrženého zařízení s vodovodní nebo kanalizační sítí nutno dodržet přibližně pravý úhel a svislou odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
 - Použité chráničky musí být zřetelně označeny a nesmí být zaměnitelné s rozvody pitné vody.
 - V ochranném pásmu vodovodu či kanalizace nebudou umístěny stavby trvalého charakteru.

- V ochranném pásmu budou zemní práce prováděny ručně bez použití mechanizace, rovněž budou respektovány trasy přípojek.
- Investor zajistí **písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací na příslušné středisko** nejméně 14 dní předem s uvedením **jména odpovědného pracovníka** provádějící firmy a jeho telefonní spojení.
kanalizační středisko **Jablonec nad Nisou**, kontakt ales.nemec@scservisni.cz,
telefon 482 416 773
vodárenské středisko **Jablonec nad Nisou**, kontakt adam.kaspar@scvk.cz, telefon 483 310 891,
- **Prokazatelné seznámení zástupců firmy provádějící výkopové práce s polohou zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s.** a s trasou navrženého zařízení.
- **Ochranu zařízení** ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. před poškozením v průběhu prací.
- **Přizvání zástupců Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. na stavenišť před zásypem** položených zařízení ke kontrole provedených prací, kontrolu potvrdí zástupce našeho střediska zápisem do stavebního deníku a zároveň do protokolu ke kolaudaci
- **Neprodlené ohlášení každého poškození zařízení Severočeských vodovodů a kanalizací a.s.**
- Bude zachována stávající niveleta. Pokud bude provedena změna nivelity, bude ověřena hloubka uložení našeho zařízení sondami (min. 1,2m).
- Povrchové znaky podzemních sítí budou výškově upraveny s ohledem na niveletu terénu - komunikací či ostatních ploch. Všechny uzávěry a poklapy musí zůstat volně přístupné (týká se i přípojek) — před kolaudací bude provedena kontrola našimi pracovníky a potvrzena zápisem do stavebního deníku.
- Dále upozorňujeme, že naše společnost neručí za případné vzniklé škody při poruše stávajícího potrubí — případné poruchy budou odstraněny na náklady investora stavby.
- Obecné technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. jsou k dispozici na www.scvk.cz.

30. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky stanoviska GasNet Služby s.r.o. ze dne 3.8.2023 – č.j. 5002865471 a podmínky stanoviska ze dne 22.9.2023 – č.j. 5002897542.** V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: NTL plynovod PE d90.

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz. bod 1) (<http://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>)- poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, příp. zhotoveny ručně kopané sondy pro určení hloubky uložení PZ.
- Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.
- Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (záložka Stanovisko ke stavbě plynárenského zařízení).
- Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhavé práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).

Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.
- 2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- 6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - 7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - 8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
 - 10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - 11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - 12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technickedokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - 13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - 14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
31. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. (CETIN) ze dne 27.3.2023 – č.j. 89622/23.**
- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.**
- I. Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.,
 - II. Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
 - III. Stavebník a/nebo žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Oblast stavby je v ochranném pásmu a v trase našeho vedení SEK toto vedení SEK požadujeme přeložit.Vzhledem k tomu, že trasa překládaného kabelu zůstane na stejném pozemku, bude možno překládku realizovat na objednávku od investora stavby. Tato překládka bude realizována jen naší společností. Místa napojení, délku překládaného kabelu a způsob realizace je nutno projednat předem s Hochmal Pavel 602413298
Objednávku na přeložení v rámci stejného objektu a pozemku prosím zaslat v dostatečném předstihu. Nejméně však 30 dní předem. Kontaktujte mě na pavel.hochmal@cetin.cz tel: 602413298, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063, bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, CETIN a. s., Ceskomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 ? Libeň, registrovaná u Městského soudu v Praze, spisová značka B 20623.

V oblasti stavby IS se nachází naše vedení a zařízení, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. Nad trasou našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005. Po odkrytí našeho vedení doporučujeme stavebníkovi provést taková opatření, aby nedošlo k poškození našeho vedení ani náhodným způsobem.

Veškeré práce v ochranném pásmu našeho podzemního vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném Vyjádření o existenci sítí. Vytýčení našeho vedení na místě stavby bude provedeno na základě objednávky u dodavatelů uvedených ve Vyjádření o existenci sítí.

Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (p. Hochmal Pavel 602413298). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

Nesmí dojít k umístění obrubníků souběžné nad naši trasu vedení SEK, v případě že bude obrubník v souběžné trase s naším vedením, požadujeme stranové přeložení do strany chodníku, pokud to nebude možné uložení vedení pod bet základ obrubníku do pevné chráničky V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005, 736006. V případě výstavby zpevněné plochy pro parkovacího stání nad naši trasou, vjezdů do objektů a jiných cest, požadujeme vedení odkryt v celé délce jednotlivých úseků a uložit jej do betonových či plastových půlených chrániček s přidáním nové chráničky KOPOFLEX prům. 150 mm v celé délce a 2 metrovým přesahem do volného terénu, pokud již tak není vybudováno

V případě umístění základů oplocení, značení a schodišť do ochranného pásma do vzdálenosti menší jak 500 mm je nutné toto vedení ochránit uložení do chrániček, v místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005, 736006

;a

- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační společnost a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne [] pod č.j [];

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření

5. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti oznámit dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo: +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.

- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrvtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace. "
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

32. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vyjádření KŘ Policie ČR ze dne 21.8.2018 – č.j. KRPL-80097/ČJ-2018-180406-03.

1. Stavba a dopravní řešení bude odpovídat platným ČSN včetně rozhledů v křižovatkách a provedena bude dle předloženého projektu zak. č. 46/18 projektové kanceláře Nýdrle.
2. **Přechodná úprava** provozu na pozemních komunikacích (DIO) bude při stavbě řešena dle platných TP 66 (II. vydání) a dalších technických předpisů a norem a **bude před stavbou projednána v dostatečném předstihu se zdejšími DI a u příslušného silničního úřadu.**
3. **Místní úprava provozu (SDZ,VDZ)** na pozemní komunikaci bude odpovídat platným TP 65 a TP 133 a dalším technickým předpisům a normám. **Komunikace budou součástí obytné zóny. Prvky pro slabozraké a nevidomé budou odpovídat vyhl. 398/2009 Sb.**
4. Dopravní inspektorát, KŘ Policie ČR, Libereckého kraje v Jablonci nad Nisou si vzhledem k problematice silničního provozu v době a místě stavby vyhrazuje přechodnou příp. místní úpravu provozu na pozemní komunikaci případně upravit.
5. Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na PK.

33. Při provádění stavby musí být bráno v potaz upozornění Technických služeb Jablonec nad Nisou s.r.o. ze dne 27.3.2023 – č.j. 74/2023.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme. Upozorňujeme na to, že vlastníkem VO je SMJN a dle platných standardů VO jsou vlastníkem vyžadována na nových stavebních akcích TECEO-S, 2700K od firmy Schreder. Regulace 00-23:00h 100%, 23:00 05:00h 60%. Optika dle světelného výpočtu + aktivace.

Podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu podzemního vedení veřejného osvětlení v majetku statutárního města Jablonec nad Nisou

Ochranné pásmo podzemních vedení do 110 kV včetně činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle 146 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly, nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (S) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou.

2. Výkopové práce - do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 - Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, a při zemních pracích musí být dodrženy požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 333302.
 5. Dodavatel prací musí oznámit Technickým službám Jablonec nad Nisou s.r.o. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny a chráněny proti poškození.
 8. Před záhozem kabelové trasy musí být Technické služby Jablonec nad Nisou s.r.o. vyzvány ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
 11. Každé poškození soustavy VO musí být okamžitě nahlášeno odpovědnému techniku Veřejného osvětlení na tel. 775 790 308 nebo 775 790 326. Případně na tel. 775 790 315 (dispečer), který je k dispozici 24 hod denně, 7 dní v týdnu.
 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno.
 13. Případné škody na zařízení veřejného osvětlení (i následně zjištěné) způsobené při realizaci stavební akce, budou likvidovány na náklady investora stavby.
- Upozorňujeme, že v případě nedodržení uvedených technických podmínek nebude investoru vydáno kladné stanovisko ke kolaudaci stavby. Případně nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem.

34. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky souhrnného stanoviska dotčených orgánů Magistrátu města Jablonec nad Nisou ze dne 19.9.2018 – č.j. 70367/2018 a spis. zn. 5958/2018/OŽP/Kov

Státní památková péče: Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nemáme k výše uvedenému záměru námitek. Vzhledem k tomu, že součástí věci jsou zemní výkopové práce, které se nacházejí na území s archeologickými nálezy, upozorňujeme, že je s ohledem na zájmy ochrany možných archeologických nálezů nutno postupovat dle § 21 - § 24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je povinen v době přípravy stavby oznámit tento záměr Archeologickému ústavu ČR Praha na formuláři (<http://www.arup.cas.cz/?cat=684>) a vyplněný formulář zaslat elektronicky na oznameni@arup.cas.cz.

Ochrana přírody a krajiny: jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. a -c) a § 65 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), uvádíme následující: **Se záměrem souhlasíme za těchto podmínek:**

1. Na počátku úpravy ulice Hřebenová (pozemek p.č. 681 a 713/1 v k.ú. Vrkoslavice) se v těsné blízkosti komunikace nacházejí vzrostlé dřeviny a je tedy nutné zejména při výkopových pracích postupovat v souladu s nornou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích:
 - a) **Výkop v kořenové zóně dřevin** pro umístění inženýrských sítí, obruby vozovky a výkopu pro odvodnění komunikace, **provádět výhradně ručně** a sítě technického vybavení mají být vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem.
 - b) **Dub** naproti domu Hřebenová č.p. 5302 **bude při stavebních pracích chráněn před mechanickým poškozením** bedněním či silnou textilií.
 - c) **Nepřetínat kořeny** s průměrem více než 2 cm, poranění se musí zabraňovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit.

- d) Při poranění kořenů je nutné kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit. Konce kořenů o průměru méně než 2 cm je nutné ošetřit růstovými stimulatory, o průměru více než 2 cm prostředky na ošetření ran. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a působením mrazu.
- e) V případě ztráty kořenů může být proveden potřebný přiměřený řez v koruně.
2. Při zahájení stavebních prací bude přizván pracovník OŽP ke kontrole otevřeného výkopu v kořenové zóně předmětných listnatých stromů, aby bylo zřejmé, v jakém rozsahu došlo k zásahu do kořenového systému dřevin (L. Vavrušková, tel. 483 357 258).
3. Sítě pro veřejné osvětlení a elektrické vedení firmy ČEZ budou na pozemku p.č. 52/16 mezi km 0.180 a km 0.130 uloženy současně do jednoho výkopu, aby se předešlo dvěma výkopovým pracím v kořenové zóně předmětných stromů na pozemku p.č. 681 a 713/1.
4. Nový osvětlovací bod veřejného osvětlení bude umístěn mimo prostor koruny dubu (strom naproti domu Hřebenová č.p. 5302).

Upozorňujeme, že všechny dřeviny jsou dle § 7 zákona chráněny před poškozením.

35. Předpokládaný termín zahájení stavby je 4/2024, ukončení stavby je 10/2024.
36. **Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
- a) Závěrečná kontrola dokončené stavby
37. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Dodavatel stavby bude vybrán na základě výběrového řízení. Po provedení výběrového řízení bude správnímu orgánu zaslán písemný doklad o vítězné firmě (název, adresa, IČO) a jméno a příjmení osoby provádějící stavební dozor (RČ, adresa), včetně písemného souhlasu s prováděním stavebního dozoru.
38. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek společného rozhodnutí požádá stavebník v souladu s ust. § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 - část A a část B k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy následující doklady:
- rozhodnutí a projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem,
 - dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačením provedených změn a písemným popisem těchto změn
 - stanovisko dotčených orgánů státní správy ke kolaudačnímu souhlasu (souhrnné stanovisko)
 - zaměření skutečného stavu
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby
 - doklad o likvidaci a o nakládání se stavebním odpadem
 - vyjádření vlastníků / správců podzemních zařízení (souhlas s vydáním kolaudačního souhlasu)
 - vyjádření KŘ Policie ČR k umístěnému dopravnímu značení
 - kopie stavebního deníku
 - doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů,
 - případně další potřebné doklady prokazující způsobilost užívání stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., Souběžná č.p. 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Účastníkům řízení, kteří nebyli ztotožněni dle registru obyvatel, bude zahájení řízení doručeno veřejnou vyhláškou, a to Oznaměním o uložení písemnosti. Jedná se o:

- Krejcar Jiří, nar. 4.2.1962, Pelíkovická č.p. 467, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
- Němečková Elena, nar. 4.9.1968, Palackého č.p. 3860/32, 466 04 Jablonec nad Nisou
- Galasová Pavla, nar. 18.7.1916, Liberecká č.p. 593/8, 466 01 Jablonec nad Nisou

Odůvodnění:

Dne 15.8.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Rozsah a obsah projektové dokumentace byl přiměřeně zjednodušen a omezen oproti požadavku vyhlášky o dokumentaci staveb z hlediska procesní a hospodářské ekonomie a snížení nadměrného zatížení stavebníka.

Správní orgán oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 85 odst. 1 a 2 a ust. § 109 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 písm. a) stavebního zákona žadateli, tj. statutární město Jablonec nad Nisou, IČ 00262340, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1, které zastupuje Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor investic, oddělení přípravy a realizace investic, Ing. Pavel Sluka;
- dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 0262340, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou;
- dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům, na nichž má být požadovaný záměr uskutečněn, může být územním rozhodnutím a prováděním stavby přímo dotčeno, tj. CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2; Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Příkladová č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1; Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., Souběžná č.p. 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1;
- dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) a § 109 písm. e) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím a prováděním stavby přímo dotčeno, tj. Milada Bednariková, Vítězslava Nezvala č.p. 4046/9, Jablonecké Paseky, 466 02 Jablonec nad Nisou 2; Eva Džmurová, Sokolovská č.p. 5019/9, Vrkoslavice, 466 06 Jablonec nad Nisou 6; MUDr. Pavla Galasová, Liberecká č.p. 593/8, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Pavel Kratochvíl, U Pískovny č.p. 5219/30, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6; Lucie Kratochvílová, U Pískovny č.p. 5219/30, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6; Jiří Krejcar, Pelíkovická č.p. 467, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou; Ladislav Krejcar, Na Vršku č.p. 3763/16, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Ing. Radek Malina, Habrová č.p. 2655/4, 130 00 Praha 3-Žižkov; Radek Matějček, Liberecká č.p. 804/3, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Ing. Tomáš Matějček, Alšovice č.p. 105, Pěncín, 468 21 Bratříkov; Elena Němečková, Palackého č.p. 3860/32, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4; Radka Opočenská, Hřebenová č.p. 5297/5, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6; Josef Opočenský, Hřebenová č.p. 5297/5, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6; Radek Ouředníček, Hřebenová č.p. 5302/3, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6; Jana Ouředníčková, Hřebenová č.p. 5302/3, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6; Vladimír Tomeš, Mšenská č.p. 3922/6, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4; Pavel Véle, V Úvoze č.p. 283/6, Vrkoslavice, 466 06 Jablonec nad Nisou 6; Jana Vélová Edererová, V Úvoze č.p. 283/6, Vrkoslavice, 466 06 Jablonec nad Nisou 6; Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice; Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle.

Pro realizaci přeložky distribučního zařízení byla doložena smlouva č.: Z_S14_12_8120080231 o smlouvě budoucí, sepsána mezi provozovatele – ČEZ Distribuce a.s. a žadatele – statutární město Jablonec nad Nisou.

Posouzení záměru:

Orgán územního plánování (OÚP): OÚP prostudoval předloženou žádost a její přílohy a z obsahu zjistil, že součástí záměru s názvem „Přístupová komunikace k RD ul. U Pískovny, Hřebenová (Větrný vrch), Jablonec nad Nisou“ je umístění následujícího souboru staveb (dále jen „záměr“):

- úpravy zpevněných ploch v ulici U Pískovny (SO 101 – úsek mezi ulicemi Hřebenová a V Úvoze) s celkovou délkou 285 m a nové rozvody VO vč. šesti sloupů VO. Součástí úprav budou rovněž zasakovací příkopy pro likvidaci dešťových vod a přeložky podzemních kabelových vedení ČEZ a CETIN. Vše na pozemcích parc. č. 52/16, 53, 85/2 a 89/3 v k. ú. Kokonín
- úpravy zpevněných ploch v ulici Hřebenová (SO 102 – úsek mezi ulicemi U Pískovny a V Úvoze) s celkovou délkou 196 m a nové rozvody VO vč. pěti sloupů VO. Součástí úprav budou rovněž zasakovací příkopy pro likvidaci dešťových vod a přeložky podzemních kabelových vedení ČEZ. Vše na pozemcích parc. č. 52/16, 870/1 a 870/4 v k. ú. Kokonín a 676/1, 727/2 v k. ú. Vrkoslavice
- nové přípojky ani rozvody sítě technického vybavení nejsou součástí projektu.

Navržené umístění záměru je zřejmé z výkresu s názvem katastrální situační výkres – změna č. 1 v měřítku 1:500, který byl zkopírován z doložené dokumentace a je ověřen jako příloha tohoto závazného stanoviska. OÚP přezkoumal záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a konstatuje, že se jedná o změnu v území podle § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. OÚP přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv a dospěl k těmto závěrům:

- dle platné PÚR je širší oblast včetně území záměru zahrnuta do rozvojové oblasti OB7 Liberec a částečně také do specifické oblasti SOB 7 Krkonoše / Jizerské hory. Z úkolů stanovených v článku 39 a republikových priorit daných v člancích 14-31 nevyplývají pro předmětný záměr ani pro jím dotčené území žádné relevantní podmínky ani požadavky. Proto se OÚP dalším posouzením v tomto smyslu nezabýval.
- dle platných ZÚR LBK A1 je širší oblast včetně uvedeného pozemku zahrnuta do rozvojové oblasti OB7 Liberec. V odstavci Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území v textové části ZÚR LBK A1 jsou požadavky, z kterých nevyplývají pro předmětný záměr ani pro jím dotčené území žádné relevantní podmínky ani požadavky. V grafické části ZÚR LBK A1 je k. ú. Vrkoslavice dotčeno ve výkresu ploch a koridorů nadmístního významu (výkres č. I.2.b.1) a to koridory s označením D07 (silnice I. třídy, úsek Jablonec nad Nisou – Smržovka – Tanvald) a K22MB (nadregionální biokoridor). Konkrétní dotčenost záměru uvedenými plochami a koridory nadmístního významu byla ověřena pomocí dat z garantovaných souborů informací poskytnutých Krajským úřadem Libereckého kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu pro účely územně analytických podkladů jako záměry vyplývající ze ZÚR LBK A1. Plocha záměru není uvedenými koridory dotčena. V grafické části ZÚR LBK A1 je k. ú. Kokonín dotčeno ve výkresu ploch a koridorů nadmístního významu (výkres č. I.2.b.1) a to koridorem s označením K22MB (nadregionální biokoridor). Konkrétní dotčenost záměru uvedenými plochami a koridory nadmístního významu byla ověřena pomocí dat z garantovaných souborů informací poskytnutých Krajským úřadem Libereckého kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu pro účely územně analytických podkladů jako záměry vyplývající ze ZÚR LBK A1. Plocha záměru není tímto koridorem nadmístního významu dotčena.
- dle platného ÚP Jablonec nad Nisou Z1a2 jsou pozemky záměru v k. ú. Kokonín zahrnuty do stabilizovaného území, pozemky záměru v k. ú. Vrkoslavice potom do zastavitelné plochy s označením BP1.92. V grafické části ÚP Jablonec nad Nisou Z1a2 jsou pozemky záměru zařazeny do ploch s rozdílným způsobem využití s názvem plochy veřejných prostranství – komunikace (dále jen „VK“), pozemky zasahující do uvedené zastavitelné plochy jsou zařazeny do ploch kategorie bydlení – příměstské (dále jen „BP“). Dle textové části ÚP Jablonec nad Nisou Z1a2 je pro plochy VK definováno hlavní využití pro veřejně přístupné plochy a komunikace. Přípustným využitím ploch VK náměstí, návsi, ulice s místními komunikacemi, nemotoristické – cyklistické a pěší a další plochy slučitelné s účelem veřejných prostranství, liniové podzemní stavby a zařízení technické infrastruktury a základní vybavenost zastavěných a zastavitelných ploch (tj. mimo jiné komunikace místní a účelové, parkovací

plochy, technická infrastruktura pro obsluhu plochy, terénní úpravy, opěrné zdi, propustky, přemostění apod.). Na pozemcích záměru v plochách VK jsou navrženy zpevněné plochy ulic Hřebenová a U Pískovny, rozvody VO vč. stožárů a zasakovací příkopy dešťových vod. Dle textové části ÚP Jablonec nad Nisou Z1a2 jsou dle stanovených podmínek pro využití hlavním využitím ploch BP bydlení příměstské. Přípustným využitím ploch BP je bydlení v rodinných domech a základní vybavenost zastavěných a zastavitelných ploch (tj. mimo jiné komunikace místní a účelové, parkovací plochy, technická infrastruktura pro obsluhu plochy, terénní úpravy, opěrné zdi, propustky, přemostění a lávky). Na pozemcích záměru v ploše BP jsou navrženy zpevněné plochy ulice Hřebenová, rozvody VO vč. stožárů a zasakovací příkopy dešťových vod. Požadavky stanovené v podmínkách pro využití pro plochy VK a BP záměr splňuje.

Pro plochy BP jsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání regulující parametry nadzemních staveb ve spojitosti s jejich stavebním pozemkem. Pro stavby komunikací nejsou tyto podmínky relevantní.

Pro plochy VK jsou stanoveny následující podmínky prostorového uspořádání:

- zajistit segregaci motorové a pěší dopravy v úsecích průchodu vedení silniční sítě a městských sběrných komunikací – záměr navrhuje zpevněné plochy místních komunikací a příp. vedení podzemních sítí technické infrastruktury – záměr je v souladu
- respektovat požadavky dopravní přístupnosti ploch jiného způsobu využití v legislativně stanovených minimálních profilech i ve smyslu bezbariérových řešení pro užívání veřejných prostranství – záměr navrhuje zpevněné plochy místních komunikací a příp. vedení podzemních sítí technické infrastruktury – záměr je v souladu
- respektovat stávající uliční aleje i prostor pro umístění nových uličních alejí – ozelenění dřevinami musí být vždy komponováno se znalostí vedení dopravní a technické infrastruktury – záměr navrhuje zpevněné plochy místních komunikací ve stísněných prostorových podmínkách stávající zástavby – ozelenění uličního prostoru není možné – záměr je v souladu.

Požadavky vyplývající ze stanovených podmínek prostorového uspořádání pro plochy VK záměr splňuje.

- dle platného ÚP Jablonec nad Nisou Z1a2 jsou parcely záměru mimo plochy a koridory veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.
- dle platného ÚP Jablonec nad Nisou Z1a2 jsou parcely záměru v k. ú. Vrkoslavice součástí lokality, kde je rozhodování v území podmíněno vydáním regulačního plánu s názvem „RP 3 – Větrný vrch“.

Lhůta pro zpracování tohoto regulačního plánu z podnětu byla stanovena na 60 měsíců od vydání ÚP (tj. od 26. června 2017) a marně uběhla dne 27. června 2022. Podmínka vydání uvedeného regulačního plánu jako nezbytného podkladu pro rozhodování v území není v době zpracování tohoto závazného stanoviska platná. Záměr je v souladu s ÚP Jablonec nad Nisou Z1a2.

OÚP dále posoudil soulad navrhovaného záměru s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona: posuzovaný záměr je v souladu s ustanovením § 18 odst. 3 stavebního zákona, protože řešení z hlediska ochrany veřejného zájmu v oblasti prostorového uspořádání území a koordinace veřejných a soukromých změn v území dodržuje dané podmínky prostorového uspořádání dané platným ÚP Jablonec nad Nisou Z1a2. Záměr navrhuje nové zpevněné komunikace v ulicích Hřebenová a U Pískovny, které zajistí odpovídající dopravní obslužnost ke stávající zástavbě v lokalitě a také k nově zastavitelným plochám. Nové komunikace podpoří stávající urbanistickou strukturu zástavby.

Předložený záměr je v souladu s § 18 odst. 4 stavebního zákona, protože řešení respektuje přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického a architektonického dědictví, které má územní plánování chránit ve veřejném zájmu. Z hlediska koordinace změn v území je posuzovaný záměr v souladu s plánovaným rozvojem lokality. Záměr výstavby nových obslužných komunikací navazuje na urbanistickou strukturu lokality. Záměr je v souladu s platným ÚP Jablonec nad Nisou Z1a2 a jeho koncepcí rozvoje obce.

Je možné dále konstatovat, že dle požadavků § 19 odst. 1, písm. d) a e) stavebního zákona je uvedený záměr v souladu s urbanistickými, architektonickými a estetickými požadavky na využívání a prostorové uspořádání území stejně jako umístění a uspořádání staveb vzhledem k charakteru území a využitelnosti navazujícího území. Na parcely ve stabilizovaném území a v části zastavitelné plochy záměr umísťuje komunikace tak, že jejich umístění nenarušuje urbanistickou strukturu lokality. Navrhované umístění dopravních staveb vhodně navazuje na

stávající zástavbu v lokalitě, když nové komunikace odpovídajícím způsobem zpřístupní stávající i plánované stavby RD. Záměr také splňuje požadavky dle § 19 odst. 1, písm. m) stavebního zákona, kdy budou všechny dešťové vody akumulovány a zasakovány na pozemcích dopravních staveb, čímž je splněn požadavek na co nejdelší zadržetí dešťových vod v území.

Vymezení pozemků pro obslužné komunikace dle doložené dokumentace je v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, kdy velikost pozemků veřejně přístupných komunikací odpovídá zamýšlenému účelu stavby. Obslužné komunikace k rodinným domům jsou vedeny po pozemcích, které šířkově odpovídají požadavkům na veřejné prostranství dle § 19 odst. 1 písm. d) stavebního zákona. OÚP na základě dodaných podkladů a dle výše uvedeného posouzení shledal záměr přípustný. Přípustnost navrhovaného záměru orgán územního plánování vyhodnotil bez stanovení dalších podmínek.

Stavební úřad (SÚ): SÚ, jako dotčený orgán, obdržel dne 10.10.2018 žádost o vydání závazného stanoviska k umístění stavby veřejného osvětlení a přeložky kabelových vedení spol. České telekomunikační infrastruktury a.s., které jsou součástí projektové dokumentace „Přístupová komunikace k RD ul. U Pískovny, Hřebenová, Jablonec nad Nisou“. Na pozemcích pč. 53 a 52116 k.ú. Kokonín je navržena stranová přeložka kabelového vedení spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. v celkové délce 48 m. Kabel bude veden podél vlastnické hranice s pozemky pč.52/9 a 52/11 k.ú. Kokonín. Na pozemcích pč. 53, 52/16, 870/4 k.ú. Kokonín a pozemcích pč. 727/2 a 676 k.ú. Vrkoslavice je navrženo nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení v celkové délce 433 m. Na trase bude osazeno celkem 11 ks osvětlovacích bodů na stožárech výšky 6 m. Pro vydání závazného stanoviska a posouzení stavby byla předložena projektová dokumentace č.zak. 46/18 datum 06/2018, kterou vyhotovil Martin Müller, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0501002, a Ing. Zbyněk Nýdrle, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0500516. SÚ přezkoumal předložený záměr z hledisek uvedených ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, a zjistil, že navrhovaná technická infrastruktura není s uvedeným předpisem v rozporu a neshledal důvody bránící udělení souhlasu s umístěním shora uvedených staveb. SÚ zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení.

Dále SÚ obdržel dne 29.5.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k záměru dopravní stavby - „Přístupová komunikace k RD ul. U Pískovny, Hřebenová (Větrný vrch), Jablonec nad Nisou“, jejíž součástí je přeložka sítě CETIN a.s. SÚ je příslušný k umístění a povolení vedlejší stavby souboru, a proto k ní vydal závazné stanovisko. SÚ přezkoumal záměr s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr je s těmito požadavky v souladu. Na základě shora uvedených skutečností vydal závazné stanovisko, kterým souhlasí s umístěním shora uvedené stavby.

Oddělení životního prostředí: jako správní orgán příslušný dle § 79 odst. 4 a 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále zákon o odpadech), vydal v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, závazné stanovisko, ve kterém s výše uvedeným záměrem souhlasí. Uvedené nakládání se vznikajícími odpady je v souladu s těmito povinnostmi. Upozorňují na povinnost předávat odpady vzniklé stavební činností pouze oprávněným osobám, to je těm, kterým byl udělen souhlas příslušným krajským úřadem k provozování zařízení k odstraňování nebo využívání nebo ke sběru nebo k výkupu příslušného druhu odpadu. O veškerých odpadech musí jejich původce vést průběžnou evidenci dle výše uvedeného zákona. Upozorňují, že vyhláška č. 381/2001 Sb. byla nahrazena vyhláškou č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů), přičemž také některé další vyhlášky týkající se problematiky odpadů byly novelizovány, nebo nahrazeny. Dále upozorňují, že zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, je stále platným a pozdější předpisy jej pouze novelizují.

Krajská hygienická stanice LK: PD předkládá návrh stavební úpravy místních komunikací pro dosažení zlepšení infrastruktury v zastavěné části města. Převážná část vozovky je nyní opatřena provizorní konstrukcí s narušeným živičným krytem. Úprava bude provedena v úseku od křižovatky v ulici V Úvoze pro křižovatku s ulicí Hřebenová. Stavební práce budou uskutečněny v plné konstrukci vozovky v délce 258 metrů pro ulici U Pískovny a v délce 196 metrů pro ulici Hřebenová. Ulice budou začleněny do obytné zóny. Součástí stavby budou sjezdy, silniční obruby,

dopravní značení, odvodnění pozemních komunikací. Dále bude provedeno nové veřejné osvětlení u komunikací. Vyvolanými investicemi budou přeložky kabelových tras nízkého napětí. Přínosem stavby bude modernizace obslužnosti lokality a zkvalitnění bydlení. Výstavba bude zajištěna pouze v denní době. Dle projektu budou stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou prováděna na ochranu veřejného zdraví v souladu s limity dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Po skončení stavební činnosti zhotovitel zajistí úklid území do původního stavu. Projektová dokumentace byla posuzována dle §, 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Správní orgán přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Správní orgán v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Žádost byla doložena těmito závaznými stanovisky, stanovisky a vyjádřeními:

- MMJN, OSŽP - souhrnné stanovisko, čj. 70367/2018, sp. zn. 5958/2018/02P/Kov ze dne 19. 9. 2018
- MMJN, OúaSP, OÚP - závazné stanovisko, čj. 30115/2023, sp. zn. 74/2023/0úP/VAUP/230/Da ze dne 27. 4. 2023
- MMJN, OSŽP, SÚ - závazné stanovisko, čj. 99674/2018, sp. zn. 3668/2018/SÚ/Kož ze dne 23.11. 2018
- MMJN, OSŽP, SÚ - závazné stanovisko, č. j. 53943/2023, sp. zn. 3481/2023/SÚ/Kož ze dne 14.6.2023
- MMJN, OSŽP, ODS - rozhodnutí, připojení MK č.j. 80231/2021, sp. zn. 2768/2021/ODS/PDS/Koš ze dne 8. 10. 2021
- SMJN, OSM, OSK - vyjádření vlastníka k připojení, čj. 77234/2021, sp.zn.88/2021/OSKO/Zmr/26 ze dne 29. 9. 2021
- SMJN, OT, OSK - vyjádření k umístění IS v účelové komunikaci, č.j. 67986/2023, sp. zn. 517/2023/OSKO/Zmr/2 ze dne 3.8.2023
- SMJN, OT, OSK - technické podmínky č.3 č.j. 65477/2023, sp. zn. 54/2023/OSKO/Čap/3 ze dne 28. 7. 2023 SMJN - souhlas, č.j. 5886/2018/0IV ze dne 28. 8. 2018
- KHSLK, územní pracoviště Jablonec nad Nisou - závazné stanovisko, čj. KHSLB 16897/2018 ze dne 10. 9.2018
- HZSLK, územní pracoviště Jablonec nad Nisou - souhlasné závazné stanovisko čj. HSLI-1927-2/JN-PPRE2-2018 ze dne 13. 8. 2018
- KŘP LK, územní odbor Jablonec nad Nisou, DI - vyjádření k PD, č.j. KRPL-80097/ČJ-2018-180406-06 ze dne 21. 8. 2018
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření k PD - č.j. 001132888799 ze dne 23. 4. 2023
- ČEZ Distribuce, a.s. - souhlas s činností a s umístěním stavby v ochranném pásmu, č. j. 001132905034 ze dne 23. 4. 2023
- ČEZ Distribuce, a.s. - Smlouva budoucí o realizaci přeložky, č. Z_S14_12_8120080231 ze dne 31. 5. 2021
- GasNet, s.r.o. - povolení stavby, č.j. 50028654'71 ze dne 3. 8. 2023 a ze dne 22.9.2023 – č.j. 5002897542
- SČVK, a.s. - vyjádření k PD, čj. SCVKZAD 165220 ze dne 29. 3. 2023
- CETIN, a.s. vyjádření k PD, č.j. 89622/23 ze dne 27. 3. 2023
- TSJ, s.r.o. - souhlas s PD a existence sítí, č. j. 74/2023 ze dne 27. 3. 2023
- ČEZ Distribuce, a.s., č. j. 0101921591 ze dne 12. 4. 2023, existence sítí
- ČEZ ICT Services, a.s., č. j. 0700688850 ze dne 12. 4. 2023, existence sítí
- Telco Pro Services, a.s., č. j. 0201556462 ze dne 14. 4. 2023, existence sítí
- SČVK, a.s., č.j. SCVKZAD166802 ze dne 31.8.2021, existence sítí
- GasNet, s.r.o., č. j. 5002804160 ze dne 12. 4. 2023, existence sítí
- CETIN, a.s., č.j. 107124/23 ze dne 12. 4. 2023, existence sítí
- T Mobile, a.s., č.j. E19820/23 ze dne 12. 4. 2023, existence sítí

- Vodafone Czech Republic, a.s., č.j. 230412-1507541663 ze dne 12. 4. 2023, existence sítí

Správní orgán zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stanoviska dotčených orgánů nejsou záporná ani protichůdná a požadavkům uvedeným v jednotlivých vyjádřeních bylo vyhověno v rozsahu podmínek tohoto rozhodnutí.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Správní orgán po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Správní orgán po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

účastníci dle § 27 odst. 1 SŘ (dodejky)

1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor investic, oddělení přípravy a realizace investic,
Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

zastoupení pro: Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01

Jablonec nad Nisou 1

2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

4. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

5. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

6. Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., IDDS: r986i9w

sídlo: Souběžná č.p. 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

dotčené správní úřady

7. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barviřská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

8. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

9. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje Územní odbor Jablonec nad Nisou, Dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

10. Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

11. Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor územního a strategického plánování, oddělení územního plánování, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

12. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení životního prostředí a státní památkové péče, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

ostatní

13. Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor technický, oddělení správy komunikací, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

14. Milada Bednariková, Vítězslava Nezvala č.p. 4046/9, Jablonecké Paseky, 466 02 Jablonec nad Nisou 2

15. Eva Džmurová, IDDS: fcksa25

trvalý pobyt: Sokolovská č.p. 5019/9, Vrkoslavice, 466 06 Jablonec nad Nisou 6

16. MUDr. Pavla Galasová, Liberecká č.p. 593/8, 466 01 Jablonec nad Nisou 1 /oznámení o uložení písemnosti, veřejná vyhláška/

17. Pavel Kratochvíl, IDDS: fremc4n

trvalý pobyt: U Pískovny č.p. 5219/30, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6

18. Lucie Kratochvílová, U Pískovny č.p. 5219/30, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6

19. Jiří Krejcar, Pelíkovická č.p. 467, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou /oznámení o uložení písemnosti, veřejná vyhláška/

20. Ladislav Krejcar, Na Vršku č.p. 3763/16, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

21. Ing. Radek Malina, Habrová č.p. 2655/4, 130 00 Praha 3-Žižkov

22. Radek Matějček, Liberecká č.p. 804/3, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

23. Ing. Tomáš Matějček, IDDS: hks7buw

trvalý pobyt: Alšovice č.p. 105, Pěnčín, 468 21 Bratříkov

24. Elena Němečková, Palackého č.p. 3860/32, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4 /oznámení o uložení písemnosti, veřejná vyhláška/

25. Radka Opočenská, Hřebenová č.p. 5297/5, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6

26. Josef Opočenský, Hřebenová č.p. 5297/5, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6

27. Radek Ouředníček, Hřebenová č.p. 5302/3, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6

28. Jana Ouředníčková, Hřebenová č.p. 5302/3, Kokonín, 466 06 Jablonec nad Nisou 6

29. Vladimír Tomeš, IDDS: izsgp6h
trvalý pobyt: Mšenská č.p. 3922/6, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4
30. Pavel Véle, V Úvoze č.p. 283/6, Vrkoslavice, 466 06 Jablonec nad Nisou 6
31. Jana Vélová Edererová, V Úvoze č.p. 283/6, Vrkoslavice, 466 06 Jablonec nad Nisou 6
32. Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
33. Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

Jiřího Syrového

Supervizor, VFS Čechy jih

os. č. 75374, nar. dne 20.04.1970, bytem Topolová 806, Prachovice, PSČ 383 01
(„**Zaměstnanec**“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,

- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích v rámci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozem přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 15.12.2024. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užítých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.
