

Č. J.: KRPA- 54097-6/ČJ-2024-0000MN-S
 Identifikátor: není
 Č. SSD:

Výtisk č.:
 počet listů: 5
 přílohy: 1/1





S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

Čl. I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
 Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle
 IČ: 75151472
 DIČ: CZ75151472
 Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
 Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
 poštovní příhrádka 1151, 110 00 Praha 1
 Bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701
 Číslo účtu: 3509881/0710
 Vyřizuje: Odbor správy nemovitého majetku
 Tel.: 974 885 400
 Fax: 271 736 878
 e-mail: krpa.osnm.evidence@pcr.cz
dále jen „objednatel“

2. společnost: Jiří Havlík
 se sídlem: Podlouckého 1021, 592 31 Nové Město na Moravě
 IČ: 010 27 905
 DIČ: CZ 930 6035 233
 zapsanou ve veřejné části Živnostenského rejstříku v Novém Městě na Moravě dne 27. 8. 2012
 bankovní spojení: Česká spořitelna
 číslo účtu: 5763526329/0800
 jednající prostřednictvím:  – jednatel
 telefon: 
 mobil: 
 E-mail: 
 na straně druhé jakožto zhotovitelem
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 29. 02. 2024 pod č. j.: **KRPA-70407-3/ČJ-2024-0000VZ-V** v souladu s §§ 6, 27 písm. b.) a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „*občanský zákoník*“), **tuto smlouvu o dílo.**

Čl. II.

Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli:

„Oprava VZT v mezi půdním prostoru hl. budovy nad sociálním zařízením areálu Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy - ÚZ VYSOČINA – Lesní, 66, Nové Město na Moravě.“

1. Rozsah a specifikace prací je stanoven v oceněném položkovém rozpočtu vyhotoveném zhotovitelem dne 20. února 2024 viz. příloha č. 1 této smlouvy.

Rozsah a specifikace prováděných prací:

- 1.) Demontáž stávajících střešní krytiny.
 - 2.) Demontáž a provedení tesařských prací
 - 3.) Dodávka, montáž a provedení kompletních klempířských prací, včetně oprava oplechování komínu
 - 4.) Dodávka a instalace VZT hlavic Lomanco.
 - 5.) Provedení pokrývačských prací, včetně pojistné izolace a propojení nad střešních výdechů.
 - 6.) Provedení kompletačních prací na dokončeném díle, včetně dodávek montážního, spojovacího a kotvícího materiálu.
 - 7.) Ostatní náklady – VRN.
 - 8.) Čistý úklid a vyklizení staveniště, včetně odvozu demontovaného materiálu.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II. bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
 3. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem při provádění díla je objednatelem zplnomocněn **p. Michal Moučka (tel.: 974 885 416, mobilní telefon 731 553 468) a vedoucí ÚZ Vysočina pan Mgr. Karel Hes, mobilní telefon 731 553 376.**
 4. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.

Čl. III.

Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Nabídková cena celkem:	184 410,00 Kč bez DPH
	38 726,10 Kč – DPH 21%
Celková nabídková cena	223 136,10 Kč včetně DPH

2. Nabídková cena je cenou maximální.

3. Místo plnění: **areál Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – ÚZ Vysočina, Lesní 66, Nové Město na Moravě**

4. Dohodnutou cenu (čl. III. odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.

5. Zahájení prací: **ihned po podpisu této Smlouvy o dílo a dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.**

6. Dílo bude předáno nejpozději do 30. dubna 2024.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.

3. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.

4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu po odsouhlasení soupisu provedených prací zástupcem objednatele.

5. Splatnost faktury je stanovena min. na 21 dnů od prokazatelného doručení. Konečná faktura bude vystavena max. do patnácti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

Čl. V.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné smluvní pokuty se budou řešit ve smyslu ustanovení §§ 2048 a 2051 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.

Čl. VI.

Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.

1. Zhotovitel zajistí realizaci předmětu smlouvy kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadovanou činnost, která povede v souladu se stavebním řádem (§ 157/2) jednoduchý denní záznam o stavbě – po celou dobu provádění díla až do odstranění vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen:

- uvádět v záznamech o stavbě průběh denních prací,
- uvádět ve stavebním deníku případné mimořádné události na stavbě (zejména pracovní úrazy apod.),
- umožnit trvalý přístup na stavbu i ostatním orgánům státní správy, zpřístupnit všechny dokumenty včetně kopií veškerých záznamů o stavbě.

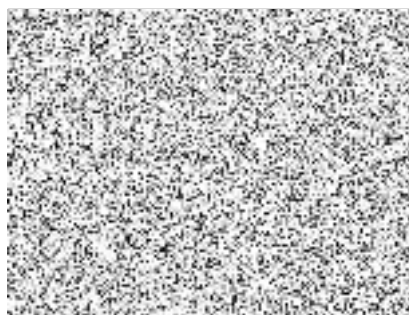
Zhotovitel může vznášet na objednatele případné další požadavky v souvislosti s nutnou součinností objednatele při plnění předmětu díla.

2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
3. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce 60 měsíců stanovené obecně závaznými právními předpisy.
4. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba jiné součinnosti a poskytnutí dalších podkladů od objednatele nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
5. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
7. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

8. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
10. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
12. Tato smlouva nabývá platnost dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě zabezpečí objednatel a o této skutečnosti bude neprodleně prokazatelně informovat zhotovitele. Tato povinnost objednatele se vztahuje zároveň na případné uzavřené dodatky ke smlouvě.

Nové Město na Moravě

1. 8. 2024



Praha



police hlavního města Prahy pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
PRAŽSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
VLČÍ ŠTĚPÁN, P.O. BOX 104
120 00 PRAHA 2