

Smlouva o nájmu movité věci

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona 89/2012 (občanský zákoník) mezi těmito smluvními stranami:


1. nájemcem

ZŠ Liberec, Aloisina výšina 642/51, příspěvková organizace
Aloisina výšina 642/51, 46015, Liberec 15
IČ: 65100280

zastoupeným ve věcech smluvních
Mgr. Jaroslavem Vykoukalem, ředitelem školy

a

2. pronajímatelem

VIS Plzeň, s.r.o.
Plzeň, Farského 14, okres Plzeň-město, PSČ 326 00
bankovní spojení: Raiffeisenbank, 
IČ: 45330344
DIČ: CZ45330344
Obch. rejstřík: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1561

zastoupeným ve věcech smluvních
Radkem Saskou, na základě plné moci

Článek I.

Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu je soubor movitých věcí složený z komponent uvedených v Příloze č. 1.
2. Pronajímatel je výlučným vlastníkem předmětu nájmu.
3. Touto smlouvou přenechává pronajímatel nájemci předmět nájmu k dočasnému užívání za dohodnutou úplatu (nájemné), a to za účelem provozování informačního systému.

Článek II.

Platební podmínky - nájemné

1. Smluvní strany sjednaly nájemné za přenechání předmětu nájmu k užívání v délce 24 měsíců a ve výši 4.040,- Kč (slovy: čtyři tisíce čtyřicet) měsíčně bez DPH.
K uvedeným částkám se připočítává DPH dle platné sazby. Součástí této smlouvy je i platební kalendář.
2. Nájemce je povinen platit nájemné měsíčně na základě faktur – daňových dokladů, které bude vystavovat pronajímatel každý měsíc se splatností 14 dní, a bude je zasílat nájemci výhradně v elektronické formě na e-mailovou adresu nájemce.
3. Nájemce souhlasí se zasíláním elektronických daňových dokladů za všechny dodávky pronajímatele.
4. V případě opožděné úhrady faktury je nájemce povinný uhradit smluvní pokutu ve výši 125,- Kč bez DPH za každý započatý měsíc zpoždění úhrady každé faktury.

Článek III.

Doba nájmu a vrácení předmětu nájmu po jeho skončení

1. Nájem začíná dnem předání předmětu nájmu nájemci a sjednává se na dobu určitou v délce 24 měsíců.
2. Nájem je možné nájemcem kdykoliv vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli. Při takové výpovědi zaplatí nájemce sjednané nájemné do konce předčasně ukončeného nájmu včetně výpovědní doby a vrátí předmět nájmu pronajímateli.
3. Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli nejpozději do 15 dnů ode dne skončení nájmu dle této smlouvy, a to do sídla pronajímatele.

4. V případě prodlení s vrácením předmětu nájmu dle této smlouvy v dohodnuté době se sjednává dohodou smluvních stran smluvní pokuta ve výši 100,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s vrácením předmětu nájmu. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká dalších nároků pronajímatele dle článku III., bod 5. této smlouvy ani nároků na případnou náhradu škody.

5. V případě poškození, ztráty, zničení předmětu nájmu kdykoliv v průběhu trvání nájmu dle této smlouvy či nevrácení předmětu nájmu ani ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne předčasného skončení nájmu dle této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli zůstatkovou cenu předmětu nájmu. Zůstatková cena předmětu nájmu se určuje jako součet všech zbývajících měsíčních splátek nájemného bez DPH, násobených koeficientem 0,85. Při nevrácení předmětu nájmu ani ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne řádného skončení nájmu dle této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli prodejní cenu předmětu nájmu ve výši jedné měsíční splátky. Zaplacením ceny předmětu nájmu dle tohoto ustanovení se nájemce nezbavuje povinnosti uhradit smluvní pokutu dle článku III., bod 4. této smlouvy.

6. Nájemce je povinen bez prodlení ohlásit pronajímateli možnost vzniku nároků třetích osob na předmět nájmu (exekuční řízení aj. Pronajímatel zároveň nese veškeré náklady vzniklé s řízením na obranu proti uplatňování nároků třetích stran na předmět nájmu.

7. V případě předčasného ukončení nájmu uhradí nájemce pronajímateli náklady na dodávku kabeláže a práce spojené s dodávkou předmětu nájmu ve výši 25.440,- Kč bez DPH.

Článek VI.

Ostatní ujednání

1. Po skončení pronájmu v délce 24 měsíců bude předmět nájmu přenechán nájemci, požádá-li o to nájemce, za cenu 1 Kč bez DPH. Předmět nájmu bude prodán nájemci i kdykoliv dříve na základě jeho žádosti za zůstatkovou cenu dle článku III., bod 5. Po takovém odprodeji již nelze uplatnit právo z vady.

2. Pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného více než 15 dnů. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 3 dny.

3. Pronajímatel může vypovědět smlouvu oprávněně jen z vážných provozních důvodů, pokud i přes veškerou ekonomicky odůvodněnou snahu nezvládne zabezpečit servisní podporu a další údržbu předmětu nájmu. Výpovědní lhůta je v takovém případě tři měsíce.

Článek VII.

Další ujednání

1. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů.

2. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

3. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

4. Smlouvu lze doplňovat pouze číslovanými přílohami podepsanými oběma smluvními stranami.

Za pronajímatele:



Radek Saska
na základě plné moci

Za nájemce:



Mgr. Jaroslav Vykoukal
ředitel školy

V Plzni dne.....

V Liberci dne.....

Příloha č. 1 – rozsah předmětu nájmu a platební kalendář

Pronajímatel:

VIS Plzeň, s.r.o.
Plzeň, Farského 14, okres Plzeň-město, PSČ 326 00
IČ: 45330344

Nájemce:

ZŠ Liberec, Aloisina výšina 642/51, příspěvková organizace
Aloisina výšina 642/51, 46015, Liberec 15
IČ: 65100280

1. Rozsah předmětu nájmu

<i>HW</i>		
• identifikátor EM USB	1	ks
• výdejní terminál LOGIC VESA	1	ks
<i>Oživení, montáž, kabeláž</i>		
• instalace a konfigurace systému	1	ks
• montážní a elektroinst. práce	1	ks
• zalištovaná kabeláž vč. práce	1	ks

2. Platební kalendář

1.	duben 24	4040,- Kč
2.	květen 24	4040,- Kč
3.	červen 24	4040,- Kč
4.	červenec 24	4040,- Kč
5.	srpen 24	4040,- Kč
6.	září 24	4040,- Kč
7.	říjen 24	4040,- Kč
8.	listopad 24	4040,- Kč
9.	prosinec 24	4040,- Kč
10.	leden 25	4040,- Kč
11.	únor 25	4040,- Kč
12.	březen 25	4040,- Kč

13.	duben 25	4040,- Kč
14.	květen 25	4040,- Kč
15.	červen 25	4040,- Kč
16.	červenec 25	4040,- Kč
17.	srpen 25	4040,- Kč
18.	září 25	4040,- Kč
19.	říjen 25	4040,- Kč
20.	listopad 25	4040,- Kč
21.	prosinec 25	4040,- Kč
22.	leden 26	4040,- Kč
23.	únor 26	4040,- Kč
24.	březen 26	4040,- Kč

Kč bez DPH.

Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí přílohy smlouvy o nájmu movité věci.

Za pronajímatele:



Radek Saska
na základě plné moci

Za nájemce:



Mgr. Jaroslav Vykoukal
ředitel školy

V Plzni dne.....

V Liberci dne.....