

Dodatek č. 19

k Mandátní smlouvě o zajištění výkonu správy bytového fondu a nemovitého majetku ve svěřené správě Městské části na území městské části Praha 11 č. SM0700001109 uzavřené dne 19. 12. 2007 ve znění Dodatků č. 1 – č. 18

Čl. I

SMLUVNÍ STRANY

Vlastník: Městská část Praha 11
 se sídlem: Praha 4, Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41
 IČO: 00231126
 DIČ: CZ00231126
 zastoupená: PhDr. Janem Jarošem, 1. místostarostou MČ Praha 11
 (dále jen „vlastník“)

a

Správce: Jihoměstská majetková a.s.
 se sídlem: Praha 4, Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 149 00
 IČO: 28199081
 DIČ: CZ28199081
 zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 12900
 zastoupená: Radkem Adamcem, předsedou představenstva
 Bc. Zdeňkem Hamajem, místopředsedou představenstva
 (dále jen „správce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 19:

Čl. II

PREAMBULE

1. Na základě Mandátní smlouvy o zajištění výkonu správy bytového fondu a nemovitého majetku ve svěřené správě Městské části na území městské části Praha 11 č. SM0700001109 uzavřené dne 19. 12. 2007, ve znění jejích dodatků č. 1 – 18 (dále jen „Mandátní smlouva“), je správce povinen zajistit správu svěřených nemovitostí v rozsahu práv a povinností ve Smlouvě uvedených a vlastník je povinen za tuto správu hradit odměnu ve sjednané výši.

Čl. III

ÚČEL DODATKU

1. Správce zaslal vlastníkově dle ust. odst. 7.2. Mandátní smlouvy dne 15. 1. 2024 písemné oznámení o uplatnění valorizace odměny za správu majetku o inflaci za rok 2023 ve výši 10,7 % a aktualizovanou a podepsanou přílohu č. 1 mandátní smlouvy „Seznam nemovitostí ve správě společnosti Jihoměstská majetková a.s. včetně vyčíslení mandátní odměny“, která se po formální stránce v souladu se zněním bodu 15. 5. Mandátní smlouvy stane její součástí formou uzavření dodatku k mandátní smlouvě.
2. Smluvní strany dne 19. 10. 2023 uzavřely dodatek č. 18 Mandátní smlouvy, jehož účelem bylo provedení vzájemného narovnání ve věci valorizace za rok 2021 a za rok 2022 a úprava postupu při uplatnění valorizace v dalším období vč. schválení nové přílohy č. 1 s aktuální (valorizovanou) výší odměny za správu. Dodatečně bylo vlastníkem zjištěno, že nebyla splněna podmínka řádného uveřejnění dodatku č. 18 smlouvy postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „ZRS“), ve znění

pozdějších předpisů, když nedošlo k řádnému zveřejnění dodatku č. 18 ve lhůtě stanovené zákonem a tím došlo ke zrušení dodatku č. 18 smlouvy od počátku dle § 7 odst. 1 ZRS.

3. Účelem tohoto Dodatku č. 19 je v souladu se zněním bodu 15. 5. Smlouvy schválit novou přílohu č. 1 s aktuální (valorizovanou) výší odměny za rok 2023 za správu a dále provést vzájemné vypořádání bezdůvodného obohacení podle § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a všech vzájemných závazků a pohledávek vyplývajících ze zrušeného dodatku č. 18 smlouvy.

ČI. IV

PŘEDMĚT DODATKU

1. Příloha č. 1b) Mandátní smlouvy se ruší a nahrazuje přílohou č. 1c) tvořící Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 19.
2. Smluvní strany společně prohlašují, že dne 19. 10. 2023 uzavřely dodatek č. 18, jehož předmětem byla následující ujednání:
 - a. Smluvní strany se dohodly, že správce byl oprávněn valorizovat odměnu za správu v roce 2022 s účinností od 1. 1. 2022 o inflaci vykázanou Českým statistickým úřadem za rok 2021 ve výši 3,8 % a že je oprávněn valorizovat odměnu za správu v roce 2023 s účinností od 1. 1. 2023 o inflaci vykázanou Českým statistickým úřadem za rok 2022 ve výši 15,1 %;
 - b. Odst. 7.2. Hlavy VII. Mandátní smlouvy byl zrušen a nahrazen novým článkem následujícího znění:

7. 2. Výše smluvní odměny stanovená podle předchozího odstavce této smlouvy, je platná pro rok 2008. Pro roky následující se výše smluvní odměny, která bude platná k 31. prosinci běžného kalendářního roku, vždy v případě, pokud správce vykonává svoji činnost v souladu s touto smlouvou a dle písemných pokynů vlastníka, zvýší pro následující kalendářní rok ke dni 1. ledna následujícího kalendářního roku o míru inflace, které bylo dosaženo v České republice v předcházejícím kalendářním roce. Mírou inflace se rozumí roční klouzavý průměr změny hladiny spotřebitelských cen v předmětném kalendářním roce. Pro určení míry inflace je určující příslušný index, který bude zveřejněn Českým statistickým úřadem. Ke zvýšení odměny podle tohoto článku dojde prvně v roce 2009. Novou výši smluvní odměny správce vlastníkově vždy bez zbytečného odkladu po publikaci výše uvedeného indexu, nejpozději do 31. 1. příslušného kalendářního roku, písemně oznámí a zašle aktualizovanou a podepsanou přílohu č. 1b mandátní smlouvy „Seznam nemovitostí ve správě společnosti Jihoměstská majetková a.s. včetně vyčíslení mandátní odměny“, která se po formální stránce v souladu se zněním bodu 14. 5. stane součástí smlouvy formou uzavření dodatku k Mandátní smlouvě;
 - c. Příloha č. 1a Mandátní smlouvy byla zrušena a nahrazena přílohou č. 1b tvořící Přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 19

a na základě těchto skutečností smluvní strany shodně prohlašují, že přijímají plnění, která si vzájemně poskytly na základě zrušeného dodatku č. 18 Mandátní smlouvy a že jednaly v dobré víře a neobohatily se na úkor druhé smluvní strany. Smluvní strany zároveň shodně prohlašují, že akceptovaly výše uvedené změny Mandátní smlouvy provedené dodatkem č. 18 Mandátní smlouvy a ve svých vztazích založených Mandátní smlouvou se jimi nadále řídí.

3. Ostatní ujednání Mandátní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále beze změn v platnosti.

ČI. V

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tento Dodatek č. 19 k Mandátní smlouvě nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Tento Dodatek č. 19 je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží vlastníci a dva (2) správce. Všechny tyto stejnopisy podepsané oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.
3. Tento Dodatek č. 19 ve veřejně přístupnou informaci ve smyslu zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento Dodatek č. 19 bude zveřejněn v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Dodatek č. 19 k mandátní smlouvě č. SM0700001109 byl schválen usnesením Rady MČ Praha 11 č. 0158/8/R/2024 dne 21. 2. 2024 a k jeho podpisu je oprávněn PhDr. Jan Jaroš, 1. místostarosta MČ Praha 11 na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2023/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

Přílohy:

1. Příloha č. 1c) Seznam spravovaných nemovitostí s vyčíslením odměny společnosti Jihoměstská majetková a.s. – Dodatek č. 19 – valorizace za rok 2023
2. Příloha č. 1b) Seznam spravovaných nemovitostí s vyčíslením odměny společnosti Jihoměstská majetková a.s. – Dodatek č. 18 – valorizace za roky 2021 a 2022

V Praze dne:

28 -02- 2024

za vlastníka

.....

Městská

PhDr. Jar

rosta

V Praze dne:

23 -02- 2024

za správce

Ing. Radek Adamec, předseda
představenstva

Dr. Zdeněk Hamaj, místopředseda
představenstva

Seznam nemovitostí ve správě společnosti Jihoměstská majetková a.s. včetně vyčíslení mandátní odměny s účinností od 1.1.2024

REKAPITULACE	
CELKEM ZA STŘEDISKO	134 185,55 Kč
OMP - pozemky	773 164,40 Kč
CELKEM ZA STŘEDISKO	33 479,39 Kč
OSM - ostatní objekty	7 030,67 Kč
CELKEM ZA STŘEDISKO	40 510,06 Kč
OSM - BYTOVÝ FOND	394 490,24 Kč
MANDÁTNÍ ODMĚNA ZA SPRÁVU BYTOVÉHO FONDU JE STANOVENA VÝPOČTEM - 9,61 % Z VYBRANÉHO NÁJEMNÉHO	82 842,95 Kč
BYTOVÝ KOMPLEX ZAHRADY OPATOV	477 333,19 Kč
CELKEM ZA STŘEDISKO	32 050,82 Kč
Hlavní činnost (odborný OSM, OŠK, OKT)	6 730,67 Kč
CELKEM ZA Hlavní činnost	38 781,49 Kč
MANDÁTNÍ ODMĚNA CELKEM	30 289,82 Kč
	6 360,86 Kč
	36 650,68 Kč
	1 129 289,12 Kč
	237 150,71 Kč
	1 366 439,83 Kč

Rekapitulace mandátní odměny - Jihoměstská majetková a.s.

Rozdělená mandátní odměna na objekty, u kterých se uplatňuje DPH

	Oblast	č.účtu	text	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
1						
2						
3						
4						
5						
6	OSK - objekty s nepl. správou - hl. činnost			3 875,27 Kč	813,81 Kč	4 689,08 Kč
7	OMP - pozemky			33 479,39 Kč	7 030,67 Kč	40 510,06 Kč
8	OSM			143 370,63 Kč	30 107,83 Kč	173 478,46 Kč
9	OSM			153 762,89 Kč	32 290,21 Kč	186 053,09 Kč
10	OSM - hlavní činnost			1 182,74 Kč	248,38 Kč	1 431,12 Kč
11	OKT - hlavní činnost			15 789,88 Kč	3 311,87 Kč	19 081,55 Kč
12	OKT - hlavní činnost			9 461,93 Kč	1 987,00 Kč	11 448,93 Kč
13	OSM			97 356,73 Kč	20 444,91 Kč	117 801,64 Kč
14	OSM - Zahrady Opatov			32 050,82 Kč	6 730,67 Kč	38 781,49 Kč
	CELKEM		xxxxx	1 129 289,12 Kč	237 150,71 Kč	1 366 439,83 Kč

OSM - objekty s přímou správou

Hekrova	806	č. 27/čp. 806	6 458,73 Kč	1 356,33 Kč	7 815,07 Kč	MŠ
Dubnova		č. 2/čp. 806	6 458,75 Kč	1 356,34 Kč	7 815,08 Kč	MŠ
Mírového hnutí	1680	č. 29/čp. 1680	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Valentova	1738	č. 14, čp. 1738	6 458,73 Kč	1 356,33 Kč	7 815,07 Kč	MŠ
Květnového vítězství		č. 2/čp. 1738	6 458,75 Kč	1 356,34 Kč	7 815,08 Kč	MŠ
Markušova	1556	č. 16/čp. 1556	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Stachova	518	č. 14/čp. 518	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Schulhoffova	844	č. 2/čp. 844	15 769,85 Kč	3 311,67 Kč	19 081,52 Kč	ZS
Donovalská	1684	č. 40/čp. 1684	25 834,96 Kč	5 425,34 Kč	31 260,30 Kč	ZS
Květnového vítězství	57	č. 17/čp. 57	42 464,91 Kč	8 917,63 Kč	51 382,54 Kč	ZS
Květnového vítězství	1554	č. 54/čp. 1554	25 834,96 Kč	5 425,34 Kč	31 260,30 Kč	ZS
Donovalská	1863	č. 44/čp. 1863	7 884,93 Kč	1 655,84 Kč	9 540,77 Kč	ZS
Květnového vítězství	2126	č. 36/čp. 2126	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč	ost
Stříbrského	2139	č. 1/čp. 2139	7 884,93 Kč	1 655,84 Kč	9 540,77 Kč	ZS
V Benátkách	1751	č. 4/čp. 1751	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Machkova	1646	č. 1/čp. 1646	8 121,48 Kč	1 705,51 Kč	9 827,00 Kč	MŠ
Ke Kateřinkám	1399	č. 19/čp. 1399	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	ZŠ
	1400	č. 2/čp. 1400	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	ost
Malenická	1784	č. 2/čp. 1784	7 884,93 Kč	1 655,84 Kč	9 540,77 Kč	ost
Ledvinova - Chodovská tvrz	86	č. 9/čp. 86	7 884,93 Kč	1 655,84 Kč	9 540,77 Kč	ost
Modletická	1402	č. 6/čp. 1402	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Křejského	1503	č. 10/čp. 1503	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Vejvanovského	1610	č. 1/čp. 1610	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Blatenská	2145	č. 2/čp. 2145	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Hrabákova	2000	č. 17/čp. 2000	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Konstatinova	1480	č. 3/čp. 1480	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Hroncova	1882	č. 1/čp. 1882	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč	MŠ
Hroncova	1883		- Kč	- Kč	- Kč	MŠ
Křejského	1502	č. 8/čp. 1502	10 592,35 Kč	2 224,39 Kč	12 816,74 Kč	MŠ
celkem	xxx	xxx	357 074,40 Kč	74 985,62 Kč	432 060,03 Kč	xxx

OSM - víceúčelové areály s přímou správou

Schulhoffova	844	čo.2/čp.844	3 942,46 Kč	827,92 Kč	4 770,38 Kč
Donovalská	1684	čo.40/čp.1684	3 942,46 Kč	827,92 Kč	4 770,38 Kč
Květnového vítězství	57	čo.17/čp.57	2 365,48 Kč	496,75 Kč	2 862,23 Kč
Květnového vítězství	1554	čo.54/čp.1554	2 365,48 Kč	496,75 Kč	2 862,23 Kč
celkem	xxx	xxx	12 615,88 Kč	2 649,34 Kč	15 265,22 Kč

2

OSM - ostatní objekty s přímou správou

Chomutovická	1443	čo.4/čp.1443	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Láskova	1803	čo.1/čp.1803, čo.2/čp.1803,	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Filipova	2013	čo.1/čp.2013, čo.3/čp.2013	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Hrudičkova	2107	čo.16/čp.2107, čo.18/čp.2107	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Tererova	2135	čo.17/čp.2135	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
celkem	xxx	xxx	15 769,88 Kč	3 311,67 Kč	19 081,55 Kč

3

OSM - objekty s přímou správou - odpočet DPH

Janouchova	671	čo.2/čp.671	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč
Donovalská	1662	čo.38/čp.1662	5 166,99 Kč	1 085,07 Kč	6 252,06 Kč
Jírovcevo náměstí	1782	čo.1/čp.1782	25 834,96 Kč	5 425,34 Kč	31 260,30 Kč
Mendelova	550	čo.2/čp.550	25 834,96 Kč	5 425,34 Kč	31 260,30 Kč
K Milíčovu	674	čo.2/čp.674	25 834,96 Kč	5 425,34 Kč	31 260,30 Kč
Hrabáková	2001	čo.21/čp.2001	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč
Donovalská	1862	čo.51/čp.1862	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč
Janouchova	670	čo.1/čp.670	10 333,99 Kč	2 170,14 Kč	12 504,13 Kč
Mikulova	1594	čo.4/čp.1594	25 834,96 Kč	5 425,34 Kč	31 260,30 Kč
Pošepečného náměstí	2022	čo.2/čp.2022, čo.3/čp.2022	25 834,96 Kč	5 425,34 Kč	31 260,30 Kč
Květnového vítězství - sportovní hala	2233	čo.52/čp.2233	24 543,22 Kč	5 154,08 Kč	29 697,30 Kč
Babáková	2149	čo.1/čp.2149	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč
Modletická	1401	čo.8/čp.1401	12 917,48 Kč	2 712,67 Kč	15 630,15 Kč
celkem	xxx	xxx	233 806,39 Kč	49 099,34 Kč	282 905,73 Kč

4

OSM - Správa víceúčelových areálů - odpočet DPH

Jírovcovo náměstí	1782	č. 1/čp. 1782	3 942,46 Kč	827,92 Kč	4 770,38 Kč
Mendelova	550	č. 2/čp. 550	3 942,46 Kč	827,92 Kč	4 770,38 Kč
K Milíčovu	674	č. 2/čp. 674	3 942,46 Kč	827,92 Kč	4 770,38 Kč
Mikulova	1594	č. 4/čp. 1594	3 942,46 Kč	827,92 Kč	4 770,38 Kč
Pošeptného náměstí	2022	č. 2/čp. 2022, č. 3/čp. 2022	3 942,46 Kč	827,92 Kč	4 770,38 Kč
celkem	xxxx	xxxx	19 712,29 Kč	4 139,58 Kč	23 851,88 Kč

5

OŠK - objekty s nepřímou správou - HLAVNÍ ČINNOST

Název objektu	ČP	ČO	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
Anny Drabkové	536	č. 2/čp. 536	1 291,76 Kč	271,27 Kč	1 563,03 Kč
Sulanského	693	č. 8a/čp. 693	1 291,76 Kč	271,27 Kč	1 563,03 Kč
Jažlovická	2119	č. 1/čp. 2119	1 291,76 Kč	271,27 Kč	1 563,03 Kč
celkem	xxxx	xxxx	3 875,27 Kč	813,81 Kč	4 689,08 Kč

6

OMP - pozemky

Název objektu	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
pozemky			
pozemek parc. č. 1099/2 - Háje (U Modré školy)	31 539,69 Kč	6 623,34 Kč	38 163,03 Kč
	1 939,70 Kč	407,34 Kč	2 347,03 Kč
celkem	33 479,39 Kč	7 030,67 Kč	40 510,06 Kč

7

OSM

Název objektu	ČP	ČO	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
Opatovská - pochozí plocha	874	č.25/čp.874	29 653,32 Kč	6 227,20 Kč	35 880,52 Kč
Opatovská - prodejny	874	č.25/čp.874	44 831,45 Kč	9 414,60 Kč	54 246,05 Kč
Opatovská - poliklinika	1763	č.11/čp.1763	15 769,85 Kč	3 311,67 Kč	19 081,52 Kč
Sustova	1930	č.2/čp.1930	15 769,85 Kč	3 311,67 Kč	19 081,52 Kč
Kvénového vítězství - penzion	620	č.16/čp.620	6 874,08 Kč	1 443,56 Kč	8 317,64 Kč
Hekrova	805	č.25/čp.805	6 874,08 Kč	1 443,56 Kč	8 317,64 Kč
Brandlova	1386	č.21/čp.1386	3 634,95 Kč	763,34 Kč	4 398,29 Kč
Anežky Malé	955	č.2/čp.955	3 634,95 Kč	763,34 Kč	4 398,29 Kč
Opatovská	1754	č.14/čp.1754	8 892,62 Kč	1 867,45 Kč	10 760,07 Kč
Hráského	1902	č.8/čp.1902	3 556,09 Kč	746,78 Kč	4 302,87 Kč
Lávka pro pěší přes dálnici D1 č.stavby 7554			1 939,69 Kč	407,34 Kč	2 347,03 Kč
Lávka Opatovská u metra Háje			- Kč	- Kč	- Kč
Lávka poliklinika Opatovská			- Kč	- Kč	- Kč
Čenětická 3125, garáže (12 ks)			1 939,69 Kč	407,34 Kč	2 347,03 Kč
celkem	xxx	xxx	143 370,63 Kč	30 107,83 Kč	173 478,46 Kč

8

OSM - objekty s odpočtem DPH

Název objektu	ČP	ČO	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
Opatovská	874	č.25/čp.874	49 501,62 Kč	10 395,34 Kč	59 896,96 Kč
Vojtiškova	2333	č.3/čp.2333	14 530,49 Kč	3 051,40 Kč	17 581,89 Kč
Starochodovská	1750	č.91/čp.1750	6 142,38 Kč	1 289,90 Kč	7 432,29 Kč
Markušova	1555	č.18/čp.1555	3 378,31 Kč	709,44 Kč	4 087,75 Kč
Nad Opatovem	2140	č.2/čp.2140	19 346,22 Kč	4 062,71 Kč	23 408,92 Kč
Mírového hnutí - Jedenáctka VS	2385	č.3/2385	60 863,87 Kč	12 781,41 Kč	73 645,28 Kč
celkem	xxx	xxx	153 762,89 Kč	32 290,21 Kč	186 053,09 Kč

9

OSM - průchody - HLAVNÍ ČINNOST

Název objektu	ČP	ČO	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
Dědinova	1986		394,25 Kč	82,79 Kč	477,04 Kč
Augustinova	2081		394,25 Kč	82,79 Kč	477,04 Kč
Hvězdoslavova	2250		394,25 Kč	82,79 Kč	477,04 Kč
celkem	xxx	xxx	1 182,74 Kč	248,38 Kč	1 431,12 Kč

10

OKT - objekty ostatní - HLAVNÍ ČINNOST

Název objektu	ČP	ČO	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
Ocelkova	672	č.1/čp.672	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Bohůňkova	1341	č.3/čp.1341	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Vidimova	1324	č.4/čp.1324	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Vidimova	1325	č.2/čp.1325	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Jurkovičova	988	č.3/čp.988	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
celkem	xxx	xxx	15 769,88 Kč	3 311,67 Kč	19 081,55 Kč

11

OKT - objekty ostatní - HLAVNÍ ČINNOST

Název objektu	ČP	ČO	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
Bartůrkova	711	neexistuje č.p.	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Křejského	1523	č.15/čp.1523	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
Hřbitov Lečkova			- Kč	- Kč	- Kč
Bohůňkova	1553	č.2/čp.1553	3 153,98 Kč	662,33 Kč	3 816,31 Kč
celkem	xxx	xxx	9 461,93 Kč	1 987,00 Kč	11 448,93 Kč

12

Opatovská - úklid

Název objektu	ČP	ČO	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
Opatovská 874 - pochozí plocha			97 356,73 Kč	20 444,91 Kč	117 801,64 Kč
celkem	xxx	xxx	97 356,73 Kč	20 444,91 Kč	117 801,64 Kč

13

Objekty ostatní

Název objektu	ČP	ČO	cena bez DPH	DPH 21%	cena včetně DPH
BYTOVÝ KOMPLEX ZAHRADY OPATOV, Horynova	2389	č. 1/čp.2389	32 050,82 Kč	6 730,67 Kč	38 781,49 Kč
celkem	xxx	xxx	32 050,82 Kč	6 730,67 Kč	38 781,49 Kč

14

Seznam bytových domů k zajištění správy bytového fondu

CELKOVÁ VÝSE SPRÁVNÍ ODMĚNY BEZ DPH Stanovení výpočtem 9,61 % z vybraného nájemného

Křejského	1531	č. 6/čp. 1531	Chodov
Křejského	1504	č. 37/čp. 1504	Chodov
Křejského	1505	č. 35/čp. 1505	Chodov
Křejského	1506	č. 33/čp. 1506	Chodov
Křejského	1507	č. 31/čp. 1507	Chodov
Křejského	1508	č. 29/čp. 1508	Chodov
Křejského	1509	č. 27/čp. 1509	Chodov
Křejského	1510	č. 25/čp. 1510	Chodov
Křejského	1511	č. 23/čp. 1511	Chodov
Křejského	1512	č. 21/čp. 1512	Chodov
Křejského	1513	č. 19/čp. 1513	Chodov
Křejského	1514	č. 17/čp. 1514	Chodov
Bachova	1566	č. 7/čp. 1566	Chodov
Bachova	1567	č. 5/čp. 1567	Chodov
Bachova	1568	č. 3/čp. 1568	Chodov
Mikulova	1571	č. 15/čp. 1571	Chodov
Mikulova	1572	č. 13/čp. 1572	Chodov
Mikulova	1573	č. 11/čp. 1573	Chodov
Mikulova	1574	č. 9/čp. 1574	Chodov
Láskova	1810	č. 4/čp. 1810	Chodov
Láskova	1811	č. 6/čp. 1811	Chodov
Láskova	1812	č. 8/čp. 1812	Chodov
Láskova	1814	č. 12/čp. 1814	Chodov
Láskova	1815	č. 14/čp. 1815	Chodov
Láskova	1816	č. 16/čp. 1816	Chodov
Láskova	1817	č. 18/čp. 1817	Chodov
Láskova	1818	č. 20/čp. 1818	Chodov
Láskova	1819	č. 22/čp. 1819	Chodov
Petýrkova	1949	č. 16/čp. 1949	Chodov
Petýrkova	1950	č. 18/čp. 1950	Chodov
Petýrkova	1952	č. 22/čp. 1952	Chodov
Petýrkova	1953	č. 24/čp. 1953	Chodov
Blatenská	2147	č. 6/čp. 2147	Chodov
Blatenská	2148	č. 8/čp. 2148	Chodov
Petýrkova	2254	č. 14/čp. 2254	Chodov
Hviezdoslavova	519	č. 10/čp. 519	Háje
Hviezdoslavova	520	č. 12/čp. 520	Háje
Emilie Hyblerové	521	č. 5/čp. 521	Háje
Emilie Hyblerové	522	č. 7/čp. 522	Háje
Petýrkova		garáže pro bezbariérové domy 1949 až 1953	

Emilie Hyblerové	523	č. 9/čp. 523	Háje	
Emilie Hyblerové	524	č. 11/čp. 524	Háje	
Emilie Hyblerové	525	č. 13/čp. 525	Háje	
Emilie Hyblerové	526	č. 15/čp. 526	Háje	
Anny Drabíkové	534	č. 3/čp. 534	Háje	
Anny Drabíkové	535	č. 5/čp. 535	Háje	
Steinerova	735	č. 1/čp. 735	Háje	není v evid. MV
Bajkonurská	736	č. 4/čp. 736	Háje	
Anny Drabíkové	878	č. 1/čp. 878	Háje	
Jažlovická	1314	č. 13/čp. 1314	Chodov	
Jažlovická	1315	č. 15/čp. 1315	Chodov	
Tererova	1355	č. 4/čp. 1355	Chodov	dvě č. o.
Tererova	1356	č. 6/čp. 1356	Chodov	dvě č. o.
Tererova	1356	č. 6a/čp. 1356	Chodov	dvě č. o.
Brandlova	1383	č. 14/čp. 1383	Chodov	
Brandlova	1384	č. 12/čp. 1384	Chodov	
Brandlova	1385	č. 10/čp. 1385	Chodov	
Modletická	1388	č. 5/čp. 1388	Chodov	
Modletická	1389	č. 3/čp. 1389	Chodov	
Modletická	1390	č. 1/čp. 1390	Chodov	
Ke Kateřinkám	1392	č. 12/čp. 1392	Chodov	
Tererova	1551	č. 8/čp. 1551	Chodov	
Podjavorinská	1601	č. 8/čp. 1601	Chodov	
Michnova	1620	č. 7/čp. 1620	Chodov	
Michnova	1621	č. 9/čp. 1621	Chodov	
Brandlova	1641	č. 1/čp. 1641	Chodov	
Valentova	1744	č. 4/čp. 1744	Chodov	
Salounova	2025	č. 7/čp. 2025	Chodov	
Majerského	2034	č. 13/čp. 2034	Chodov	
Majerského	2035	č. 15/čp. 2035	Chodov	
Majerského	2036	č. 17/čp. 2036	Chodov	
Majerského	2037	č. 19/čp. 2037	Chodov	
Majerského	2038	č. 21/čp. 2038	Chodov	
Majerského	2039	č. 23/čp. 2039	Chodov	
Blatenská	2146	č. 4/čp. 2146	Chodov	

Jihoměstská majetkova a.s.,
Radek Adamec, předseda představenstva
Zdeněk Hamaj, místopředseda představenstva

1. místostarosta MČ Praha 11

PŘÍLOHA 2

Příloha 1b) Mandátní smlouvy o správě nemovitostí

Seznam nemovitostí ve správě společnosti Jihoměstská majetková a.s. včetně vyčíslení mandátní odměny

REKAPITULACE

OSM - školské, kult. a zdrav. objekty	BEZ DPH	580 717,35 Kč
CELKEM ZA STŘEDISKO	DPH 21 %	121 950,63 Kč
OMP - pozemky	BEZ DPH	30 243,35 Kč
CELKEM ZA STŘEDISKO	DPH 21 %	6 351,10 Kč
OSM - ostatní objekty	BEZ DPH	380 221,13 Kč
CELKEM ZA STŘEDISKO	DPH 21 %	79 846,44 Kč
BYTOVÝ FOND		
MANDÁTNÍ ODMĚNA ZA SPRÁVU BYTOVÉHO FONDU JE STANOVĚNA VÝPOČTEM - 8,882 % Z VYBRANÉHO NAJEMNÉHO		
BYTOVÝ KOMPLEX ZAHRADY OPATOV	BEZ DPH	28 952,86 Kč
MANDÁTNÍ ODMĚNA CELKEM	BEZ DPH	1 020 134,70 Kč
MANDÁTNÍ ODMĚNA CELKEM VČETNĚ DPH	DPH 21 %	214 228,29 Kč
		1 234 362,99 Kč

Středisko 9: OSM - Školské, kulturní a sportovní objekty

Objekty s přímou správou

Název objektu	ČP	ČO	KÚ	Odměna v Kč/měs	správa víceúčelových hřišť
Hekrova	806	č. 27/čp.806	Háje	5 834,45 Kč	
Dubnova		č. 2/čp.806		5 834,46 Kč	
Mírového hnutí	1680	č. 29/čp.1680	Chodov	11 668,91 Kč	
Valentova	1738	č. 14. čp.1738	Chodov	5 834,45 Kč	
Květnového vítězství		č. 2/čp.1738		5 834,46 Kč	
Markušova	1556	č. 16/čp.1556	Chodov	11 668,91 Kč	
Stachova	518	č. 14/čp.518	Háje	11 668,91 Kč	
Schulhoffova	844	č. 2/čp.844	Háje	14 245,57 Kč	3 561,39 Kč
Donovalská	1684	č. 40/čp.1684	Chodov	23 337,81 Kč	3 561,39 Kč
Květnového vítězství		č. 17/čp.57	Chodov	38 360,35 Kč	2 136,84 Kč
Květnového vítězství	1554	č. 54/čp.1554	Chodov	23 337,81 Kč	2 136,84 Kč
Donovalská	1863	č. 44/čp.1863	Chodov	7 122,79 Kč	
Květnového vítězství	2126	č. 36/čp.2126	Chodov	2 849,12 Kč	
Sířibského	2139	č. 1/čp.2139	Chodov	7 122,79 Kč	
V Benátkách	1751	č. 4/čp.1751	Chodov	11 668,91 Kč	
Machkova	1646	č. 1/čp.1646	Chodov	7 336,48 Kč	
Ke Kateřinkám	1399	č. 19/čp.1399	Chodov	11 668,91 Kč	
	1400	č. 2/čp.1400	Chodov	11 668,91 Kč	
	1784	č. 2/čp.1784	Chodov	7 122,79 Kč	
Malenická	86	č. 9/čp.86	Chodov	7 122,79 Kč	
Leštinova - Chodovská tvrz	1402	č. 6/čp.1402	Chodov	11 668,91 Kč	
Modletická	1503	č. 10/čp.1503	Chodov	11 668,91 Kč	
Křejského	1610	č. 1/čp.1610	Chodov	11 668,91 Kč	
Vejvanovského	2145	č. 2/čp.2145	Chodov	11 668,91 Kč	
Blatenská	2000	č. 17/čp.2000	Chodov	11 668,91 Kč	
Hrabáková	1480	č. 3/čp.1480	Chodov	11 668,91 Kč	
Konstatinova	1882	č. 1/čp.1882	Chodov	11 668,91 Kč	
Hroncova	1502	č. 8/čp.1502	Chodov	9 568,52 Kč	
Křejského				322 560,44 Kč	11 396,45 Kč

Objekty s přímou správou

Název objektu	ČP	ČO	KÚ	Odměna v Kč/měs	správa víceúčelových hřišť
Chomutovická	1443	č. 4/čp.1443	Chodov	2 849,12 Kč	
Láskova	1803	č. 1/čp.1803, č. 2/čp.1803,	Chodov	2 849,12 Kč	
Filipova	2013	č. 1/čp.2013, č. 3/čp.2013	Chodov	2 849,12 Kč	
Hrudická	2107	č. 16/čp.2107, č. 18/čp.2107	Chodov	2 849,12 Kč	
Tererova	2135	č. 17/čp.2135	Chodov	2 849,12 Kč	
				14 245,60 Kč	- Kč

Rekapitulace mandátní odměny - Jihoměstská majetková a.s.

Rozdělená mandátní odměna na objekty u kterých se uplatňuje DPH

Oblast	č.účtu	text	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč.DPH
OŠK		mandátní odměna	336 806,04 Kč	70 729,27 Kč	407 535,31 Kč
OŠK - víceúčelové areály		mandátní odměna	11 396,45 Kč	2 393,26 Kč	13 789,71 Kč
OŠK		mand.odm.-odpočet DPH	211 207,22 Kč	44 353,52 Kč	255 560,74 Kč
OŠK - víceúčelové areály		mand.odm.-odpočet DPH	17 806,95 Kč	3 739,46 Kč	21 546,41 Kč
OŠK		mandátní odměna	3 500,69 Kč	735,15 Kč	4 235,84 Kč
OMP		mandátní odměna	30 243,35 Kč	6 351,10 Kč	36 594,45 Kč
OSM		mandátní odměna	138 060,12 Kč	28 992,63 Kč	167 052,75 Kč
OSM		mand.odm.-odpočet DPH	138 900,53 Kč	29 169,11 Kč	168 069,64 Kč
OSM		mandátní odměna	14 245,60 Kč	2 991,58 Kč	17 237,18 Kč
OSM		průchody	1 068,42 Kč	224,37 Kč	1 292,79 Kč
OSM		úklid objektu 874	87 946,46 Kč	18 468,76 Kč	106 415,22 Kč
OSM		Zahrady Opatov	28 952,86 Kč	6 080,10 Kč	35 032,96 Kč
			1 020 134,70 Kč	214 228,31 Kč	1 234 363,01 Kč

Středisko 9: OSM - Školské, kulturní a sportovní objekty**Objekty s přímou správou**

Název objektu	ČP	ČO	KÚ	Odměna v Kč/měs	správa víceúcelových hřišť
Hekrova	806	č.27/čp.806	Háje	5 834,45 Kč	
Dubnova		č.2/čp.806		5 834,46 Kč	
Mírového hnutí	1680	č.29/čp.1680	Chodov	11 668,91 Kč	
Valentova	1738	č.14, čp.1738	Chodov	5 834,45 Kč	
Květnového vítězství		č.2/čp.1738		5 834,46 Kč	
Markušova	1556	č.16/čp.1556	Chodov	11 668,91 Kč	
Stachova	518	č.14/čp.518	Háje	11 668,91 Kč	
Schulhoffova	844	č.2/čp.844	Háje	14 245,57 Kč	3 561,39 Kč
Donovalská	1684	č.40/čp.1684	Chodov	23 337,81 Kč	3 561,39 Kč
Květnového vítězství	57	č.17/čp.57	Chodov	38 360,35 Kč	2 136,84 Kč
Květnového vítězství	1554	č.54/čp.1554	Chodov	23 337,81 Kč	2 136,84 Kč
Donovalská	1863	č.44/čp.1863	Chodov	7 122,79 Kč	
Květnového vítězství	2126	č.36/čp.2126	Chodov	2 849,12 Kč	
Stříbrského	2139	č.1/čp.2139	Chodov	7 122,79 Kč	
V Benátkách	1751	č.4/čp.1751	Chodov	11 668,91 Kč	
Machkova	1646	č.1/čp.1646	Chodov	7 336,48 Kč	
Ke Kateřinkám	1399	č.19/čp.1399	Chodov	11 668,91 Kč	
	1400	č.2/čp.1400	Chodov	11 668,91 Kč	
Malenická	1784	č.2/čp.1784	Chodov	7 122,79 Kč	
Ledvinova - Chodovská tvrz	86	č.9/čp.86	Chodov	7 122,79 Kč	
Modletická	1402	č.6/čp.1402	Chodov	11 668,91 Kč	
Křejského	1503	č.10/čp.1503	Chodov	11 668,91 Kč	
Vejvanovského	1610	č.1/čp.1610	Chodov	11 668,91 Kč	
Blatenská	2145	č.2/čp.2145	Chodov	11 668,91 Kč	
Hrabakova	2000	č.17/čp.2000	Chodov	11 668,91 Kč	
Konstatinova	1480	č.3/čp.1480	Chodov	11 668,91 Kč	
Hroncova	1882	č.1/čp.1882	Chodov	11 668,91 Kč	
Křejského	1502	č.8/čp.1502	Chodov	9 568,92 Kč	
				322 560,44 Kč	11 396,45 Kč

Objekty s přímou správou

Název objektu	ČP	ČO	KÚ	Odměna v Kč/měs	správa víceúcelových hřišť
Chomutovická	1443	č.4/čp.1443	Chodov	2 849,12 Kč	
Láskova	1803	č.1/čp.1803, č.2/čp.1803,	Chodov	2 849,12 Kč	
Filipova	2013	č.1/čp.2013, č.3/čp.2013	Chodov	2 849,12 Kč	
Hrudického	2107	č.16/čp.2107, č.18/čp.2107	Chodov	2 849,12 Kč	
Tererova	2135	č.17/čp.2135	Chodov	2 849,12 Kč	
				14 245,60 Kč	- Kč

Objekty s přímou správou - odpočet DPH

Název objektu				správa objektu	správa víceúčelových hřišť
Janouchova	671	č. 2/čp.671	Háje	11 668,91 Kč	
Donovalská	1662	č. 38/čp.1662	Chodov	4 667,56 Kč	
Jirovcovo náměstí	1782	č. 1/čp.1782	Chodov	23 337,81 Kč	3 561,39 Kč
Mendelova	550	č. 2/čp.550	Háje	23 337,81 Kč	3 561,39 Kč
K Miličovu	674	č. 2/čp.674	Háje	23 337,81 Kč	3 561,39 Kč
Hrabákova	2001	č. 21/čp.2001	Chodov	11 668,91 Kč	
Donovalská	1862	č. 51/čp.1862	Chodov	11 668,91 Kč	
Janouchova	670	č. 1/čp.670	Háje	9 335,13 Kč	
Mikulova	1594	č. 4/čp.1594	Chodov	23 337,81 Kč	3 561,39 Kč
Pošepného náměstí	2022	č. 2/čp.2022, č. 3/čp.2022	Chodov	23 337,81 Kč	3 561,39 Kč
Květinového vítězství - sportovní hala	2233	č. 52/čp.2233	Chodov	22 170,93 Kč	
Babákova	2149	č. 1/čp.2149	Chodov	11 668,91 Kč	
Modletická	1401	č. 8/čp.1401	Chodov	11 668,91 Kč	
CELKEM				211 207,22 Kč	17 806,95 Kč

CELKOVÁ VÝŠE SPRÁVNÍ ODMĚNY BEZ DPH**580 717,35 Kč**

Objekty s nepřímou správou

Název objektu				správa objektu
Anny Drabíkové	536	č. 2/čp.536	Háje	1 166,90 Kč
Sulanského	693	č. 8a/čp.693	Háje	1 166,90 Kč
Jazlovická	2119	č. 1/čp.2119	Chodov	1 166,90 Kč
CELKEM				3 500,69 Kč

Odbor majetkoprávní - pozemky

Název objektu				odměna Kč
pozemky				28 491,14 Kč
pozemek parc. č. 1099/2 - Háje (U Modré školy)				1 752,21 Kč
CELKEM - odměna za správu bez DPH				30 243,35 Kč

CELKOVÁ VÝŠE SPRÁVNÍ ODMĚNY BEZ DPH**30 243,35 Kč**

Středisko 10 - Odbor správy majetku - ostatní objekty

Název objektu				odměna Kč
Opatovská - pochozí plocha	874	č. 25/čp. 874	Háje	26 787,10 Kč
Opatovská - prodejny	874	č. 25/čp. 874	Háje	40 498,15 Kč
Opatovská - poliklinika	1763	č. 11/čp. 1763	Chodov	14 245,57 Kč
Sústava	1930	č. 2/čp. 1930	Chodov	14 245,57 Kč
Kvėtinového vítězství - penzion	620	č. 16/čp. 620	Chodov	6 209,65 Kč
Hekrova	805	č. 25/čp. 805	Háje	6 209,65 Kč
Brandlova	1386	č. 21/čp. 1386	Chodov	3 283,60 Kč
Anežky Malé	955	č. 2/čp. 955	Háje	3 283,60 Kč
Opatovská	1754	č. 14/čp. 1754	Chodov	8 033,08 Kč
Hráského	1902	č. 8/čp. 1902	Chodov	3 212,37 Kč
Lávka pro pěší přes dálnici D1 č. stavby 7554				1 752,21 Kč
Čenětická 3125, garáže (12 ks)				1 752,21 Kč
CELKEM - odměna za správu bez DPH				129 512,76 Kč

Objekty - odpočet DPH

Název objektu				odměna Kč
Opatovská	874	č. 25/čp. 874	Háje	44 716,91 Kč
Vojtíškova	2333	č. 3/čp. 2333	Chodov	13 126,01 Kč
Starochodovská	1750	č. 91/čp. 1750	Chodov	5 548,68 Kč
Markušova	1555	č. 18/čp. 1555	Chodov	3 051,77 Kč
Nad Opatovem	2140	č. 2/čp. 2140	Chodov	17 476,26 Kč
Mírového hnutí - Jedenáctka VS	2385	č. 3/2385	Chodov	54 980,91 Kč
CELKEM - odměna za správu bez DPH				138 900,53 Kč

Název objektu				odměna Kč
Dědinova	1986			356,14 Kč
Augustinova	2081			356,14 Kč
Hviezdoslavova	2250			356,14 Kč
CELKEM - odměna za správu bez DPH				1 068,42 Kč

Objekty ostatní

Název objektu				správa objektu
Ocelíkova	672	č. 1/čp. 672	Háje	2 849,12 Kč
Bohuňova	1341	č. 2/čp. 1341	Chodov	2 849,12 Kč
Vidimova	1324	č. 4/čp. 1324	Chodov	2 849,12 Kč
Vidimova	1325	č. 2/čp. 1325	Chodov	2 849,12 Kč
Jurkovičova	988	č. 3/čp. 988	Háje	2 849,12 Kč
CELKEM				14 245,60 Kč

Objekty ostatní		správa objektu	
Název objektu			
Barůňkova	711	neexistuje č.p.	Chodov
Křejského	1523	č. 15/čp. 1523	Chodov
Bohůňova	1553	č. 2/čp. 1553	Chodov
CELKEM			8 547,36 Kč

Odměna za úklid

Název objektu		odměna Kč
Opatovská 874 - pochozí plocha		87 946,46 Kč
CELKEM - odměna za úklid bez DPH		87 946,46 Kč

CELKEM odměna středisko 10 bez DPH 380 221,13 Kč

Bytový fond

Objekty ostatní		Odměna
Název objektu		
BYTOVÝ KOMPLEX ZAHRADY OPATOV, Horym	2389	Chodov
Celkem		28 952,86 Kč

Seznam bytových domů k zajištění správy bytového fondu

CELKOVÁ VÝŠE SPRÁVNÍ ODMĚNY BEZ DPH	Stanovení výpočtem 8,682 % z vybraného nájemného
-------------------------------------	--

Křejského	1531	č. 6/čp. 1531	Chodov
Křejského	1504	č. 37/čp. 1504	Chodov
Křejského	1505	č. 35/čp. 1505	Chodov
Křejského	1506	č. 33/čp. 1506	Chodov
Křejského	1507	č. 31/čp. 1507	Chodov
Křejského	1508	č. 29/čp. 1508	Chodov
Křejského	1509	č. 27/čp. 1509	Chodov
Křejského	1510	č. 25/čp. 1510	Chodov
Křejského	1511	č. 23/čp. 1511	Chodov

Křepešského	1512	č. 21/čp. 1512	Chodov
Křepešského	1513	č. 19/čp. 1513	Chodov
Křepešského	1514	č. 17/čp. 1514	Chodov
Bachova	1566	č. 7/čp. 1566	Chodov
Bachova	1567	č. 5/čp. 1567	Chodov
Bachova	1568	č. 3/čp. 1568	Chodov
Mikulova	1571	č. 15/čp. 1571	Chodov
Mikulova	1572	č. 13/čp. 1572	Chodov
Mikulova	1573	č. 11/čp. 1573	Chodov
Mikulova	1574	č. 9/čp. 1574	Chodov
Láskova	1810	č. 4/čp. 1810	Chodov
Láskova	1811	č. 6/čp. 1811	Chodov
Láskova	1812	č. 8/čp. 1812	Chodov
Láskova	1814	č. 12/čp. 1814	Chodov
Láskova	1815	č. 14/čp. 1815	Chodov
Láskova	1816	č. 16/čp. 1816	Chodov
Láskova	1817	č. 18/čp. 1817	Chodov
Láskova	1818	č. 20/čp. 1818	Chodov
Láskova	1819	č. 22/čp. 1819	Chodov
Petýrkova	1949	č. 16/čp. 1949	Chodov
Petýrkova	1950	č. 18/čp. 1950	Chodov
Petýrkova	1952	č. 22/čp. 1952	Chodov
Petýrkova	1953	č. 24/čp. 1953	Chodov
Blatenská	2147	č. 6/čp. 2147	Chodov
Blatenská	2148	č. 8/čp. 2148	Chodov
Petýrkova	2254	č. 14a/čp. 2254	Chodov
Hviezdoslavova	519	č. 10/čp. 519	Háje
Hviezdoslavova	520	č. 12/čp. 520	Háje
Emilie Hyblerové	521	č. 5/čp. 521	Háje
Emilie Hyblerové	522	č. 7/čp. 522	Háje
Emilie Hyblerové	523	č. 9/čp. 523	Háje
Emilie Hyblerové	524	č. 11/čp. 524	Háje
Emilie Hyblerové	525	č. 13/čp. 525	Háje
Emilie Hyblerové	526	č. 15/čp. 526	Háje
Anny Drabíkové	534	č. 3/čp. 534	Háje
Anny Drabíkové	535	č. 5/čp. 535	Háje
			garáže pro bezbariérové domy 1949 až 1953

Steinerova	735		č.1/čp.735	Háje	není v evid. MV				
Bajkonurská	736		č.4/čp.736	Háje					
Anny Drabíkové	878		č.1/čp.878	Háje					
Jažlovická	1314		č.13/čp.1314	Chodov					
Jažlovická	1315		č.15/čp.1315	Chodov					
Tererova	1355		č.4/čp.1355	Chodov	dvě č.o.				
			č.4a/čp.1355	Chodov	dvě č.o.				
Tererova	1356		č.6/čp.1356	Chodov	dvě č.o.				
			č.6a/čp.1356	Chodov	dvě č.o.				
Brandlova	1383		č.14/čp.1383	Chodov					
Brandlova	1384		č.12/čp.1384	Chodov					
Brandlova	1385		č.10/čp.1385	Chodov					
Modletická	1388		č.5/čp.1388	Chodov					
Modletická	1389		č.3/čp.1389	Chodov					
Modletická	1390		č.1/čp.1390	Chodov					
Ke Kateřinkám	1392		č.12/čp.1392	Chodov					
Tererova	1551		č.8/čp.1551	Chodov					
Podjavorinská	1601		č.8/čp.1601	Chodov					
Michnova	1620		č.7/čp.1620	Chodov					
Michnova	1621		č.9/čp.1621	Chodov					
Brandlova	1641		č.1/čp.1641	Chodov					
Valentova	1744		č.4/čp.1744	Chodov					
Salounova	2025		č.7/čp.2025	Chodov					
Majerského	2034		č.13/čp.2034	Chodov					
Majerského	2035		č.15/čp.2035	Chodov					
Majerského	2036		č.17/čp.2036	Chodov					
Majerského	2037		č.19/čp.2037	Chodov					
Majerského	2038		č.21/čp.2038	Chodov					
Majerského	2039		č.23/čp.2039	Chodov					
Blatenská	2146		č.4/čp.2146	Chodov					

Dne

.....
správce
Jihoměstská majetová a.s.,
Radek Adamec, předseda představenstva
Zdeněk Hamaj, místopředseda představenstva

.....
vlastník
MČ Praha 11
Jiří Dohnal
radní MČ Praha 11