98/24/INVÚ

**SMLOUVA O DÍLO**

**uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,**

**ve znění pozdějších předpisů, mezi**

**Objednatelem: Zoologická zahrada hl. m. Prahy**, **příspěvková organizace**

Se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja

Zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem

IČO: 00064459

DIČ: CZ00064459

Bankovní spojení: PPF banka a. s.

Číslo účtu: 2000980001/6000

**(dále jen „Objednatel“ nebo „Zoo Praha“)**

a

**Zhotovitelem: ESavina SE**

Se sídlem: Hartigova 31/27, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Zastoupený: Vasiliy Savin

Stavbyvedoucí: XXX

IČO: 29413788

DIČ: CZ29413788

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s

Číslo účtu: 7418729001/5500

**(dále jen „Zhotovitel“)**

1. **Úvodní ustanovení**

1.1 Smluvní strany deklarují, že uzavřením a nabytím účinnosti této smlouvy o dílo (dále jen „**Smlouva**“) nevznikají Objednateli žádné náklady. Objednateli vznikají náklady dle této Smlouvy až okamžikem zahájení plnění dle této Smlouvy.

1.2 Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu v režimu veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení   
 § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a vnitřní směrnice č. 8/2020 Objednatele, s názvem „Vodovodní přípojka na jižním parkovišti II“.

**2. Předmět Smlouvy**

2.1 Předmětem této Smlouvy je stanovení práv a závazků smluvních stran při provedení vodovodní přípojky na jižním parkovišti Zoo Praha(dále jen „**Dílo**“). Dílem bude nově vybudovaná vodovodní přípojka, kterou bude nahrazen stávajícího úsek vodovodního potrubí v havarijním stavu a bude sloužit k zásobování areálu Zoo Praha pitnou vodou.

Předmět této Smlouvy je podrobně specifikován těmito dokumenty:

(a) projektovou dokumentací zpracovanou společností Stream s.r.o., se sídlem Pod Vilami 30, 140 00 Praha 4, IČO: 24719943, včetně dokumentace pro společné povolení, která byla přílohou výzvy k předložení nabídky v této zakázce;

(b) oceněným Soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

2.2 Součástí Díla jsou následující práce a činnosti:

(a) oplocení a označení staveniště;

(b) sejmutí vrchní vrstvy pokryvu vozovky a následný výkop;

(c) vytyčení stávajících inženýrských sítí a hranic ochranných pásem;

(d) výstavba samotné vodovodní přípojky;

(e) napojení vodovodní přípojky k objektům;

(f) zajištění a provedení všech tlakových zkoušek a zkoušek vodotěsnosti dle ČSN, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;

(g) odvoz a uložení stavební suti a demontovaného materiálu v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech;

(h) uvedení technologie do provozu

(i) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.

2.3 Zhotovitel se výslovně zavazuje, že při plnění Smlouvy provede všechny práce v nejvyšší odborné kvalitě. Jednotlivé komponenty Díla dodávané Zhotovitelem budou nové, nepoužité, neopravované, funkční   
a odpovídající požadavkům Objednatele. Zhotovitel provede Dílo osobně nebo subdodavatelsky.

2.4 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo provede, tedy ve smyslu § 2604 občanského zákoníku Dílo dokončí a předá Objednateli v souladu s touto Smlouvou řádně a včas. Objednatel je povinen za podmínek stanovených v této Smlouvě Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla dle této Smlouvy.

2.5 Zhotovitel neuskuteční žádnou změnu Díla, ceny, doby plnění ani žádných jiných podmínek této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

2.6 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět Dílo v souladu se všemi obecně závaznými předpisy, ČSN a dalšími závaznými či doporučenými technickými a bezpečnostními předpisy vztahujícími se k Dílu. Zhotovitel se výslovně zavazuje a prohlašuje, že bude při provádění Díla dodržovat ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, jejíž obsah je mu znám.

2.7 Součástí Díla jsou rovněž všechny předepsané doklady (záruční listy, protokoly o zkouškách a revizích, prohlášení o shodě, doklady o likvidaci odpadů atd.), dokumentace skutečného provedení stavby, ve dvojím vyhotovení v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě vč. geodetického zaměření (výkresy ve formátu dwg + pdf, texty ve formátu Word, tabulky ve formátu Excel) (dále jen „**Dokladová část Díla**“).

2.8 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že základní podmínkou Objednatele pro zadání realizace celého Díla je schválení a přidělení finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele.   
V případě nedostatečného přidělení investičních prostředků si Objednatel vyhrazuje právo dát Zhotoviteli písemný pokyn buď nezahájit plnění této Smlouvy, nebo dočasně pozastavit plnění této Smlouvy.

2.9 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, že po celou dobu provádění Díla bude na stavbě přítomen stavbyvedoucí, uvedený v záhlaví Smlouvy, k výkonu odborného vedení provádění stavby, a to v časovém rozsahu potřebném k plnění jeho povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, zejména ustanovení § 153 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a této Smlouvy. Stavbyvedoucím může být pouze osoba autorizovaná ČKAIT v oboru „Pozemní stavby“ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel se zavazuje, že stavbyvedoucí bude splňovat kvalifikační předpoklady pro výkon činnosti vyžadované podmínkami Veřejné zakázky a touto Smlouvou. Zhotovitel je oprávněn změnit stavbyvedoucího uvedeného v označení smluvních stran pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, přičemž nový stavbyvedoucí musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady jako původní stavbyvedoucí.

2.10 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění Díla stavební deník, který bude v pracovní dny k dispozici k nahlédnutí Objednateli.

**3. Místo a doba plnění**

3.1 Místem plnění je jižní parkoviště Zoo Praha - pozemky p.č. 1582/264/1 a p.č. 1659/4 v k. ú. Troja.

3.2 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště do 2 pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy. O předání   
a převzetí staveniště bude pořízen záznam podepsaný oběma smluvními stranami.

3.3 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dokončí a protokolárně předá Objednateli způsobem stanoveným v této Smlouvě v termínu **do 21** kalendářních dnů ode dne předání staveniště.

3.4 Zhotovitel je povinen současně s předáním Díla předat Objednateli i čisté pracoviště s uvedením všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.

**4. Cena, platební podmínky, fakturační podmínky, vícepráce**

4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na této celkové ceně Díla, která je sjednána jako jednotková s pevnými jednotkovými cenami specifikovanými v Soupisu prací s výkazem výměr takto:

- **cena bez DPH 685 217,51 Kč**

**- výše DPH 143 895,68 Kč**

**- cena celkem včetně DPH 829 113,19 Kč**

4.2 Výše uvedená celková cena Díla je cenou nepřekročitelnou a nejvýše přípustnou a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla a s plněním všech dalších povinností Zhotovitele dle této Smlouvy.

4.3 Daňový doklad (dále jen „**Faktura**“) bude Zhotovitelem vystaven do 10 kalendářních dnů po dokončení   
a protokolárním předání Díla. Podkladem pro vystavení faktury bude Objednatelem podepsaný protokol   
o předání a převzetí Díla. Faktura bude zaslána v elektronické podobě na e-mailovou adresu Objednatele: fakturace@zoopraha.cz.

4.4 Faktura Zhotovitele bude mít **30 denní lhůtu splatnosti** ode dne doručení faktury na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Faktura vystavená Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,   
 a s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, bude Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět Zhotoviteli.   
 V takovém případě se ruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počne běžet doručením opravené faktury.

4.5 Platba bude uskutečněna bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

4.6 Objednatel neposkytuje zálohové platby.

**5. Předání a převzetí Díla**

5.1 Zhotovitel je povinen po dokončení Dílo v předepsané a dohodnuté kvalitě a bez jakýchkoli faktických či právních vad protokolárně předat Objednateli a Objednatel se zavazuje Dílo převzít.

5.2 Zhotovitel je povinen protokolárně předat Objednateli dokončené Dílo do termínu uvedeného čl. 3., odst. 3.3 Smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného Díla v rámci přejímacího řízení alespoň 1 (jeden) pracovní den před jeho zahájením. V rámci přejímacího řízení bude provedena kontrola Díla z hlediska úplnosti, jakosti a funkčnosti Díla. Na začátku přejímacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli úplnou dokladovou část. Předání Díla bude osvědčeno předávacím protokolem podepsaným Zhotovitelem i Objednatelem a tímto okamžikem přejde na Objednatele nebezpečí vzniku škody na Díle.

5.3 Předávací protokol bude obsahovat popis Díla, místo a datum jeho předání, jakož i výslovné prohlášení Objednatele, zda Dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Pokud Objednatel přebírá Dílo s výhradami, tj. vadami a nedodělky, v předávacím protokolu je vytkne a stanoví Zhotoviteli lhůtu pro jejich odstranění.

5.4 Dílo převezme v místě plnění kontaktní osoba Objednatele, která je uvedená v čl. 11. této Smlouvy nebo jím pověřená osoba.

5.5 Objednatel není povinen Dílo protokolárně převzít dle odst. 5.2 tohoto článku Smlouvy, budou-li na něm v rámci přejímacího řízení zjištěny vady. Objednatel je však povinen Dílo převzít ve smyslu § 2628 Občanského zákoníku v případě, kdy zjištěné vady budou pouze ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Smluvními stranami však bylo výslovně sjednáno, že Objednatel není povinen Dílo protokolárně převzít, nedojde-li ze strany Zhotovitele k předání úplné Dokladové části Díla. Zhotovitel je povinen při předání Díla rovněž předat jedno vyhotovení stavebního deníku z průběhu celé stavby Díla.

**6. Záruční podmínky**

6.1 Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku Objednateli záruku za jakost Díla spočívající v tom, že Dílo a jeho veškeré součásti bude po celou dobu záruční doby způsobilé ke smluvenému či obvyklému užívání, resp. si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti.

6.2 Záruční doba Díla činí **60 (šedesát) měsíců** a počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání Díla bez vad a nedodělků. Každá prokázaná vada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna Zhotovitelem zcela na jeho náklady.

6.3 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady Díla, je Objednatel povinen každé zjištění vady u Zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby Díla sjednané v odst. 6.2 výše.

6.4 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění každé reklamované vady Díla nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů a v případě havárie do 24 hodin od doručení písemné reklamace vady Díla Zhotoviteli. V případě vad Díla zjištěných při předání Díla běží uvedené lhůty od okamžiku uzavření předávacího protokolu o předání Díla. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s nastoupením k odstranění vady Díla oproti termínům uvedeným v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn si odstranění vady zajistit sám a náklady mu vzniklé na odstranění vady Díla je oprávněn přeúčtovat Zhotoviteli, který je povinen mu tyto náklady v celém rozsahu zaplatit do 3 (tří) pracovních dnů od uplatnění jejich úhrady Objednatelem.

**7. Práva a povinnosti Smluvních stran, včetně odpovědnosti za škodu a pojištění**

7.1 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit a předat ke splnění závazku dle čl. 2. této Smlouvy bez zbytečného odkladu po jejím podpisu veškeré věci nezbytné k plnění Smlouvy (např. kontakty na třetí osoby apod.) a poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

7.2 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců   
a dalších osob, kteří se při provádění Díla budou pohybovat na stavbě Díla, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

7.3 Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení Díla dle této Smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN a dalších norem, které jsou nutné k provedení Díla. V souvislosti s tím Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v průběhu zadávacího řízení před uzavřením Smlouvy podrobně seznámil s Prováděcí dokumentací, jakož i dalšími podklady vymezujícími Dílo.

7.4 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti u UNIQA, pojistnou smlouvou č. 2935832941 za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání   
s pojistným limitem minimálně ve výši **1.000.000 Kč** (jeden milion korun českých). Toto pojištění se Zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla dle Smlouvy. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 3 této Smlouvy.

7.5 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstranit před protokolárním předáním Díla odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel je povinen s odpady vznikajícími při provádění Díla nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem o odpadech, a zajistit likvidaci odpadů v souladu s nimi.

7.6 Zhotovitel nese do protokolárního předání Díla odpovědnost za škody na zhotovovaném Díle a na majetku Objednatele, jakož i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo, a s tím související činnosti, provádějí. Škody, které Zhotovitel způsobí, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

7.7 Zhotovitel je oprávněn zadat část plnění Díla poddodavateli. I v tomto případě je však jediným garantem plnění této Smlouvy Zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel zodpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo a s tím související činnosti provádějí. Poddodavatelem ve smyslu této Smlouvy může být právnická osoba, ale i fyzická osoba, pracující samostatně na své IČO.

**8. Mlčenlivost**

Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním, nebo o skutečnostech, o nichž se dozví během svého působení v areálu Objednatele. Tato povinnost zavazuje zástupce, zaměstnance nebo jiné spolupracovníky Zhotovitele, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy. Tím není dotčena možnost Zhotovitele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu.

**9. Sankce a vyšší moc**

9.1 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti k dokončení a předání Díla oproti termínu uvedenému v čl. 3. odst. 3.3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 **%** z celkové ceny Díla bez DPH stanovené v čl. 4., odst. 4.1 výše, a to za každý i započatý den prodlení.

9.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti k odstranění každé jednotlivé vady Díla oproti termínu stanovenému Objednatelem dle čl. 5., odst. 5.3 nebo ve lhůtě uvedené v čl. 6. odst. 6.4 této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý den takového prodlení.

9.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla nebo její části je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení.

9.4 Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení podle tohoto článku 9. Smlouvy vzniká oprávněné Smluvní straně prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby stanovené k plnění nebo dnem následujícím po porušení povinnosti druhou Smluvní stranou.

9.5 Za porušení mlčenlivosti specifikované v čl. 8 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

9.6 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k jejímu zaplacení na adresu sídla povinné Smluvní strany.

9.7 Sjednáním ani uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu případně vzniklé škody v jejím plném rozsahu.

9.8 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání prokazatelné vyšší moci. Za vyšší moc je ve smyslu této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době uzavření této Smlouvy, včetně případných opatření vlády ČR nebo ministerstev ČR.   
O vzniku a ukončení vyšší moci se budou Smluvní strany vzájemně písemně informovat nejpozději do   
5 (pěti) kalendářních dnů od vzniku vyšší moci. Po dobu trvání prokazatelné vyšší moci se plnění závazků dle této Smlouvy pozastavuje do doby ukončení vyšší moci, popř. odstranění jejích následků, kdy se obě Smluvní strany dohodnou písemně na případné změně některých ustanovení této Smlouvy.

**10. Trvání a ukončení Smlouvy**

10.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí protokolárním předáním Díla dle čl. 5., odst. 5.2.

10.2 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Každá smluvní strana je oprávněna od Smlouvy odstoupit při podstatném porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

10.3 Za podstatné porušení ze strany Zhotovitele je považováno zejména prodlení s dodáním Díla o dobu delší než 15 (patnáct) dnů, oproti termínu stanovenému v čl. 3., odst. 3.3 této Smlouvy. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje bezdůvodné prodlení s úhradou Faktury oproti splatnosti sjednané v čl. 4., odst. 4.4 po dobu delší než 30 (třicet) dnů. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé Smluvní straně.

10.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě nepřidělení dostatečných finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele, tj. hlavního města Prahy.

10.5 Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni písemně vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu. V případě výpovědi smluvní strany dle tohoto odstavce Smlouvy činí výpovědní lhůta 15 dnů a počítá se ode dne doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Vypoví-li Smlouvu Objednatel, je povinen nahradit Zhotoviteli veškeré náklady na Dílo, které mu do doby výpovědi Smlouvy prokazatelně vznikly.

10.6 Odstoupením od Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele na zaplacení sjednaných smluvních pokut   
a dobu do nabytí účinnosti odstoupení od Smlouvy, jakož i na povinnost Zhotovitele uhradit Objednateli veškerou majetkovou újmu, jež Objednateli vznikla v důsledku neplnění jeho závazků ze Smlouvy či závazků vyplývajících ze zákona.

**11. Kontaktní osoby**

11.1 Za stranu Objednatele je osobou oprávněnou ustanoven **XXX**, investiční náměstek, nebo jím pověřená osoba.

Kontaktní údaje oprávněné osoby Objednatele jsou:

Adresa pro doručování pošty: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja

Emailová adresa: XXX

Mobilní telefon: XXX

11.2 Za stranu Zhotovitele je osobou oprávněnou ustanoven **Ing. Luboš Bambule**.

Kontaktní údaje oprávněné osoby Zhotovitele jsou:

Adresa pro doručování pošty: Hartigova 31/27, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Emailová adresa: XXX

Mobilní telefon: XXX

**12. Závěrečná ustanovení**

12.1 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a souhlasí s tím, že Objednatel zajistí zveřejnění celého textu Smlouvy v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve Smlouvě obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o této Smlouvě za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu   
k informacím, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

12.2 Zhotovitel si je vědom, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb   
z veřejných výdajů. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou dle platných právních předpisů.

12.3 Právní vztahy Smlouvou neupravené či upravené jen částečně se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, přednostně příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

12.4 Případné spory mezi Smluvními stranami vyplývajícími z této Smlouvy, které se nepodaří vyřešit smírně, budou rozhodovány obecnými soudy.

12.5 Veškeré změny této Smlouvy je možno činit jen v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.

12.6 Smlouva je sepsána ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží Objednatel   
 a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.

12.7 **Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu** druhou ze smluvních stran a **účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv**. Realizace plnění je tedy možná až od data účinnosti Smlouvy.

12.8 Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že si Smlouvu přečetla, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojuje svůj podpis.

12.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Soupis prací s výkazem výměr

Příloha č. 2: Kopie pojistné smlouvy Zhotovitele

V Praze dne V Českých Budějovicích dne

**Za** **Objednatele**: **Za** **Zhotovitele**:

…………………………………………………. ………………………………………….

**Mgr. Miroslav Bobek Ing. Luboš Bambule**

ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy na základě plné moci