

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

jednající starostou panem Ing. Janem Skořepou

IČ : 00275336

dále jen **p r o n a j í m a t e l**, na straně jedné

a

Veronika Punčochářová

bytem Jiráskova 1056, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ : 63614111

dále jen **n á j e m c e**, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 22

k nájemní smlouvě ze dne 25.3.1998 na prostory sloužící k podnikání v čp. 1570, Mírová ul.
v Rychnově nad Kněžnou (holičství, kadeřnictví)

Předmětem dodatku č. 22 je:

Zvýšení nájemného dle inflačního koeficientu

Průměrná roční míra inflace v roce 2023 byla 10,7 %. V souladu s usnesením Rady města Rychnov nad Kněžnou číslo 56/2024 ze dne 24.1.2024 bylo rozhodnuto o uplatnění valorizační doložky pro rok 2024 pouze ve výši 4 %.

Vzhledem k uvedenému se nájemné na rok 2024 zvyšuje o 4 % na roční částku **52.824,-- Kč** s účinností od 1.4.2024.

Shrnutí plateb nájemce od 1.4.2024:

Roční nájemné.....	52.824,--Kč
Měsíční úhrada nájemného.....	4.402,--Kč
Roční zálohy na služby	27.804,--Kč
Měsíční úhrada za služby	2.317,--Kč

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Rychnově nad Kněžnou 29.2.2024

.....
Za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa

.....
Veronika Punčochářová

