

# DODATEK č. 20 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 31N04/28

## Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav,

adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělská společnost Písková Lhota, a.s.**

Sídlo: Poděbradská 194, PSČ 290 01 Poděbrady

IČ: 00106453

DIČ: CZ00106453

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10365

zastoupena panem Ing. Vladimírem Šafránkem, předseda představenstva

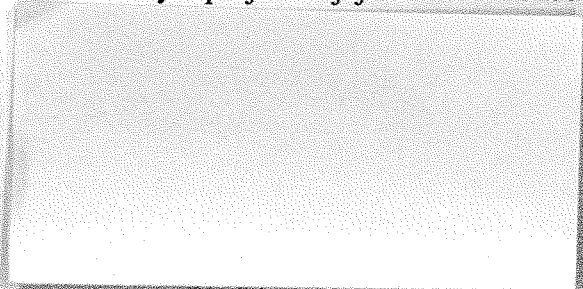
(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

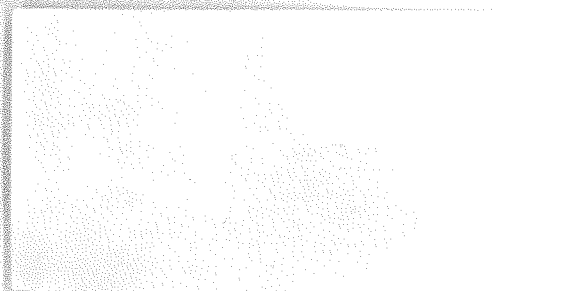
uzavírají tento dodatek č. 20 k nájemní smlouvě č. 31N04/28, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 31N04/28 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 34 886,-Kč (slovy: třicetčtyřítisícosmsetosmdesátšest korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **74 703,-Kč** (slovy: sedmdesátčtyřítisíc sedmsettři koruny české).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

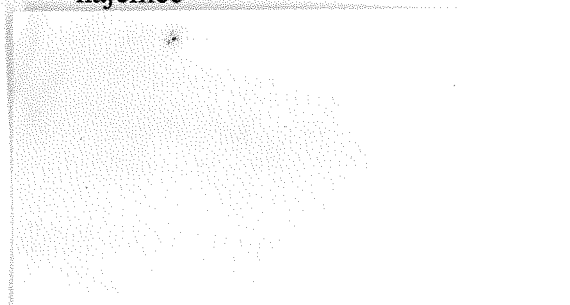
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.



Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
Česká republika – Státní pozemkový úřad  
pronajímatel



Ing. Vladimír Sařánek  
předseda představenstva  
Zem. spol. Písková Lhota, a.s.  
nájemce



Za správnost: Jana Szabová

Přílo

Variá

Datur

Katas

Hofá

Ch

čas

čas

**Příloha k nájemní smlouvě č. 31N04/28**

Zemědělská společnost

Variabilní symbol: 3110428

Uzavřeno: 13.5.2004

Roční nájem:

Písková Lhota a.s.

Písková Lhota 130

Datum tisku: 13.5.2015

Účinná od: 1.7.2004

74 703 Kč

Poděbrady

Katastr	Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Hořátev</b>								
	315 31	0 2	11	629	70 500	71	2,2	11,01
	355 43	0 2	2	629	70 500	3 914	2,2	607,06
						<b>3 985</b>		<b>618,07</b>

**Chvalovice u Nymburka**

část	134 283	0 2	2	10 002	90 500	4 299	2,2	855,93
část	134 285	0 2	2	10 002	90 500	4 420	2,2	880,02
	167 19	0 2	14	10 002	90 500	489	2,2	97,36
	257 486	0 2	2	10 002	90 500	3 760	2,2	748,62
	466 1	0 2	2	10 002	90 500	8 190	2,2	1 630,63
	466 132	0 2	2	10 002	90 500	3 199	2,2	636,92
	466 135	0 2	2	10 002	90 500	3 024	2,2	602,08
	473 357	0 2	2	10 002	90 500	9 517	2,2	1 894,83
	473 358	0 2	2	10 002	90 500	903	2,2	179,79
	473 439	0 2	2	10 002	90 500	3 199	2,2	636,92
	568 51	0 2	11	10 002	90 500	474	2,2	94,37
	569 80	0 2	11	10 002	90 500	38	2,2	7,57
	569 86	0 2	11	10 002	90 500	15	2,2	2,99
						<b>41 527</b>		<b>8 268,03</b>

**Kostelní Lhota**

	193 1	0 5	0	10 002	84 100	3 401	2,2	629,25
	348 0	0 5	0	10 002	84 100	3 737	2,2	691,42
	357 0	0 5	0	10 002	84 100	10 126	2,2	1 873,51
	515 0	0 5	0	10 002	84 100	3 366	2,2	622,78
	561 2	1 5	0	10 002	84 100	2 476	2,2	458,11
	562 2	1 5	0	10 002	84 100	80	2,2	14,80
	671 0	0 5	0	10 002	84 100	26	2,2	4,81
	806 0	0 5	0	10 002	84 100	2 579	2,2	477,17
	807 0	0 5	0	10 002	84 100	3 248	2,2	600,94
	808 0	0 5	0	10 002	84 100	482	2,2	89,18
	809 0	0 5	0	10 002	84 100	158	2,2	29,23
	810 0	0 5	0	10 002	84 100	16 455	2,2	3 044,50
						<b>46 134</b>		<b>8 535,70</b>

**Kovanice**

	167 321	0 2	2	10 002	82 600	522	2,2	94,86
	167 322	0 2	2	10 002	82 600	874	2,2	158,82
	167 325	0 2	2	10 002	82 600	4 413	2,2	801,93
	167 329	0 2	2	10 002	82 600	13 586	2,2	2 468,85
	167 334	0 2	2	10 002	82 600	568	2,2	103,22
	167 343	0 2	2	10 002	82 600	1 511	2,2	274,58
	167 369	0 2	2	10 002	82 600	1 568	2,2	284,94
	167 450	0 2	2	10 002	82 600	4 956	2,2	900,60
	249 172	0 2	2	10 002	82 600	9 801	2,2	1 781,04
	249 173	0 2	2	10 002	82 600	1 081	2,2	196,44

**Příloha k nájemní smlouvě č. 31N04/28**Zemědělská společnost  
Písková Lhota a.s.  
Písková Lhota 130

Variabilní symbol: 3110428

Uzavřeno: 13.5.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 13.5.2015

Účinná od: 1.7.2004

74 703 Kč

Poděbrady

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	694 247	0	2	2	2	10 002	82 600	8 700	2,2	1 580,96
	740 478	0	2	2	2	10 002	82 600	13 993	2,2	2 542,81
	740 491	0	2	2	2	10 002	82 600	7	2,2	1,27
	740 493	0	2	2	2	10 002	82 600	6 563	2,2	1 192,63
	740 521	0	2	2	2	10 002	82 600	19 170	2,2	3 483,57
	740 525	0	2	2	2	10 002	82 600	5 589	2,2	1 015,63
	740 544	0	2	2	2	10 002	82 600	8 236	2,2	1 496,65
	740 558	0	2	2	2	10 002	82 600	3 848	2,2	699,26
	975 1	0	2	11	11	10 002	82 600	2 564	2,2	465,93
	975 183	0	2	11	11	10 002	82 600	209	2,2	37,98
									<b>107 759</b>	<b>19 581,97</b>

**Nymburk**

	556 77	0	2	2	2	10 002	85 900	10 135	2,2	1 915,31
	609 0	0	2	2	2	10 002	85 900	365	2,2	68,98
	610 0	0	2	2	2	10 002	85 900	15 042	2,2	2 842,64
	612 0	0	2	2	2	10 002	85 900	14 425	2,2	2 726,04
	624 1	0	2	2	2	10 002	85 900	39 325	2,2	7 431,64
	635 13	0	2	2	2	10 002	85 900	2 429	2,2	459,03
	693 0	0	2	2	2	10 002	85 900	51 074	2,2	9 651,96
	698 2	0	2	2	2	10 002	85 900	6 656	2,2	1 257,85
	729 0	0	2	2	2	10 002	85 900	11 875	2,2	2 244,14
									<b>151 326</b>	<b>28 597,59</b>

**Písková Lhota u Poděbrad**

pod stavbou	289 0	0	1	13	13	10 002	1 000 000	62	1,0	62,00
	753 6	0	2	2	2	10 002	76 100	296	2,2	49,56
	764 47	0	2	2	2	10 002	76 100	3 553	2,2	594,84
	767 6	0	2	2	2	10 002	76 100	918	2,2	153,69
	767 23	0	2	14	14	10 002	76 100	140	2,2	23,44
	853 10	0	2	11	11	10 002	76 100	81	2,2	13,56
	853 21	0	2	11	11	10 002	76 100	8	2,2	1,34
	892 37	0	2	2	2	10 002	76 100	6 133	2,2	1 026,79
	892 38	0	2	2	2	10 002	76 100	5 398	2,2	903,73
	945 22	0	2	14	14	10 002	500 000	998	1,0	499,00
ost. pl.	946 6	0	2	14	14	10 002	500 000	1 167	1,0	583,50
	946 13	0	2	14	14	10 002	500 000	1 122	1,0	561,00
	1 401 0	0	2	2	2	10 002	76 100	698	2,2	116,86
									<b>20 574</b>	<b>4 589,31</b>

**Polabec**

	158 51	0	2	7	7	10 002	96 700	3 710	2,2	789,27
	158 52	0	2	7	7	10 002	96 700	950	2,2	202,10
	267 2	0	2	11	11	10 002	96 700	135	2,2	28,72
									<b>4 795</b>	<b>1 020,09</b>

**Přední Lhota u Poděbrad**

**Plůha k nájemní smlouvě č. 31N04/28**

Variabilní symbol: 3110428

Uzavřeno: 13.5.2004

Roční nájem:

Zemědělská společnost

Písková Lhota a.s.

Písková Lhota 130

Datum tisku: 13.5.2015

Účinná od: 1.7.2004

74 703 Kč

Poděbrady

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	24	1	0	5	0	10 002	87 200	6 338	2,2	1 215,88
								<b>6 338</b>		<b>1 215,88</b>
<b>Sadská</b>										
	2 531	6	0	2	2	10 002	94 000	4 370	2,2	903,72
	2 531	63	0	2	2	10 002	94 000	97	2,2	20,06
								<b>4 467</b>		<b>923,78</b>
<b>Zvěřinek</b>										
	220	2	0	2	2	10 002	61 200	10 046	2,2	1 352,59
								<b>10 046</b>		<b>1 352,59</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>396 951</b>		<b>74 703 Kč</b>