

**Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**  
 zastoupený ing. Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce,  
 Palackého 449, 288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ 45797072  
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664  
 (dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a  
**Zemědělská akciová společnost Podchotucí a.s., 289 33 Křinec IČO : 61672343**  
**Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka**  
**3142**  
**Zastupuje předseda představenstva Ing. Jiří Šafr**

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č.5 k nájemní smlouvě č. 29 N 06/28

### Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 12.4.2006 nájemní smlouvu č. 29 N 06/28 s účinností od 1.5.2006 a dodatky č.1 –č.4 (dále jen smlouva).

### Čl.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 203 944 Kč (dvěstětřítisícdevětsetčtyřicetčtyřikorunčeských).

20. 8. 12 k

### Čl.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu upřesnění na základě zařazení pozemků do nájemní smlouvy na částku 28 139,- Kč (dvacetosmtisícjedenotřicetdevětikorunčeských) ročně.

Obec	Katastrální úřad	Číslo	Výměra	Kultura
Křinec	Nové Zámky	✓PK 200/40	7881m <sup>2</sup>	neurčeno
Křinec	Nové Zámky	✓PK 200/52	2146m <sup>2</sup>	neurčeno
Křinec	Nové Zámky	✓PK 260/5	5067m <sup>2</sup>	neurčeno
Křinec	Nové Zámky	✓PK 260/6	5153m <sup>2</sup>	neurčeno
Křinec	Nové Zámky	✓PK 260/8	437m <sup>2</sup>	neurčeno
Žitovlice	Žitovlice	✓KN 167	356m <sup>2</sup>	orná půda
Žitovlice	Žitovlice	✓PK 214	46530m <sup>2</sup>	neurčeno
Křinec	Křinec	✓KN 1018/1	18138m <sup>2</sup>	orná půda

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 22 213,- Kč  
 (dvacetdvatisícdvěstětřináctkorunčeských)

#### Čl.IV.

Tento dodatek nabývá účinnosti po podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl.V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

#### Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 14.7.2008

2

28

Plána k nájemní smlouvě č: 29N06/28

Uzavřeno:

Zemědělská akciová společnost

Variabilní symbol: 2910628

Účinná od:

Podchotoucí, a.s.

14.7.2008

Roční splátka: 23515,0000

Křinec

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
obravany	930 6		0	5	2	10 002	66 400,00 Kč	10229	1,00	679,20 Kč
							<b>67 920,56 Kč</b>	<b>10229</b>		<b>679,20 Kč</b>
ošín	71 11		0	2	2	0	88 900,00 Kč	8217	1,00	730,49 Kč
	80 28		0	2	0	0	88 900,00 Kč	5228	1,00	464,76 Kč
	80 32		0	2	2	0	88 900,00 Kč	7832	1,00	696,26 Kč
							<b>189 152,53 Kč</b>	<b>21277</b>		<b>1 891,51 Kč</b>
Křinec	1 018 1		0	2	2	10 002	102 600,00 Kč	18138	1,00	1 860,95 Kč
							<b>186 095,88 Kč</b>	<b>18138</b>		<b>1 860,95 Kč</b>
Nové Zámky	200 40		0	5	0	10 002	100 900,00 Kč	7881	1,00	795,19 Kč
	200 52		0	5	0	10 002	100 900,00 Kč	2146	1,00	216,53 Kč
	260 5		0	5	0	10 002	100 900,00 Kč	5067	1,00	511,26 Kč
	260 6		0	5	0	10 002	100 900,00 Kč	5153	1,00	519,93 Kč
	260 8		0	5	0	10 002	100 900,00 Kč	437	1,00	44,09 Kč
							<b>208 701,56 Kč</b>	<b>20684</b>		<b>2 087,00 Kč</b>
Sovenice	883 0		0	2	14	0	500 000,00 Kč	3412	1,00	1 706,00 Kč
	884 0		0	2	14	0	500 000,00 Kč	1212	1,00	606,00 Kč
							<b>231 200,00 Kč</b>	<b>4624</b>		<b>2 312,00 Kč</b>
Pojedy	492 22		0	2	2	0	86 000,00 Kč	10202	1,00	877,37 Kč
	492 24		0	2	0	0	86 000,00 Kč	9989	1,00	859,05 Kč
	492 25		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9897	1,00	851,14 Kč
	492 26		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9987	1,00	858,88 Kč
	492 27		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9968	1,00	857,24 Kč
	492 28		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9992	1,00	859,31 Kč
	492 29		0	2	2	0	86 000,00 Kč	10099	1,00	868,51 Kč
	492 32		0	2	2	0	86 000,00 Kč	4970	1,00	427,42 Kč
	492 33		0	2	2	0	86 000,00 Kč	4943	1,00	425,09 Kč
	492 34		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9910	1,00	852,26 Kč
	492 35		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9788	1,00	841,76 Kč
	492 37		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9778	1,00	840,90 Kč
	492 38		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9757	1,00	839,10 Kč
	492 39		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9812	1,00	843,83 Kč
	492 40		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9969	1,00	857,33 Kč
	492 41		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9841	1,00	846,32 Kč
	492 42		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9760	1,00	839,36 Kč
	492 43		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9846	1,00	846,75 Kč
	492 6		0	2	2	0	86 000,00 Kč	10199	1,00	877,11 Kč
	600 0		0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	1485	1,00	127,71 Kč
	603 0		0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	21	1,00	1,81 Kč
	629 0		0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	58	1,00	4,99 Kč
	642 0		0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	1776	1,00	152,74 Kč

Priloha k nájemní smlouvě č: 29N06/28

Uzavřeno:

Zemědělská akciová společnost

Variabilní symbol: 2910628

Účinná od:

Podchoťující, a.s.  
Křinec 2

14.7.2008

Roční splátka: 23515,0000

Křinec

<u> Katastr</u>	<u> parcela</u> /	<u> díl</u>	<u> parskup</u>	<u> kultura</u>	<u> LV</u>	<u> cena za ha</u>	<u> výměra</u>	<u> %</u>	<u> Nájem</u>
	646 1	0	5	2	10 002	86 000,00 Kč	965	1,00	82,99 Kč
	646 4	0	5	2	10 002	86 000,00 Kč	1050	1,00	90,30 Kč
						<b><u>1 582 933,20 Kč</u></b>	<b><u>184062</u></b>		<b><u>15 829,27 Kč</u></b>
Čítovlice	167 0	0	2	2	10 002	74 200,00 Kč	356	1,00	26,41 Kč
	214 0	0	5	0	60 000	74 200,00 Kč	46530	1,00	3 452,52 Kč
						<b><u>347 894,12 Kč</u></b>	<b><u>46886</u></b>		<b><u>3 478,93 Kč</u></b>
<b>CELKEM:</b>						<b><u>2 813 897,85 Kč</u></b>	<b><u>305900</u></b>		<b><u>28 139,00 Kč</u></b>

## počet dodatku pro nájemní smlouvu

7.2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>1</b>								
<b>1.5.2006</b>								
Bošín	Bošín	75	1	5	27 456	22.11.2007	52	347,74 Kč
1.5.2006					<u>27 456,00</u>			<u>347,74 Kč</u>
<b>1.5.2006</b>								
<b>1.6.2006</b>								
Pojedy	Pojedy	492	1	5	229 675	22.11.2007	52	2 813,99 Kč
1.6.2006					<u>229 675,00</u>			<u>2 813,99 Kč</u>
<b>1.6.2006</b>								
<b>1.11.2007</b>								
Sovenice	Sovenice	510	0	2	9 565	22.11.2007	21	275,16 Kč
1.11.2007					<u>9 565,00</u>			<u>275,16 Kč</u>
<b>1.11.2007</b>								
					<u>266 696,00</u>			<u>3 436,88 Kč</u>
<b>2</b>								
<b>1.5.2006</b>								
<b>Pojedy</b>								
1.5.2006	Pojedy	600	0	5	1 485		366	127,71 Kč
1.5.2006	Pojedy	603	0	5	21		366	1,81 Kč
1.5.2006	Pojedy	629	0	5	58		366	4,99 Kč
1.5.2006	Pojedy	642	0	5	1 776		366	152,74 Kč
1.5.2006	Pojedy	646	1	5	965		366	82,99 Kč
1.5.2006	Pojedy	646	4	5	1 050		366	90,30 Kč
					<u>5 355,00</u>			<u>460,54 Kč</u>
<b>1.5.2006</b>								
<b>23.11.2007</b>								
23.11.2007	Bošín	71	11	2	8 217		313	624,71 Kč
23.11.2007	Bošín	80	28	2	5 228		313	397,46 Kč
23.11.2007	Bošín	80	32	2	7 832		313	595,44 Kč
<b>Pojedy</b>								
23.11.2007	Pojedy	492	6	2	10 199		313	750,10 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	22	2	10 202		313	750,32 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	24	2	9 989		313	734,65 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	25	2	9 897		313	727,89 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	26	2	9 987		313	734,51 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	27	2	9 968		313	733,10 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	28	2	9 992		313	734,87 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	29	2	10 099		313	742,74 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	32	2	4 970		313	365,53 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	33	2	4 943		313	363,53 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	34	2	9 910		313	728,85 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	35	2	9 788		313	719,87 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	37	2	9 778		313	719,13 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	38	2	9 757		313	717,59 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	39	2	9 812		313	721,64 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	40	2	9 969		313	733,18 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	41	2	9 841		313	723,77 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	42	2	9 760		313	717,81 Kč

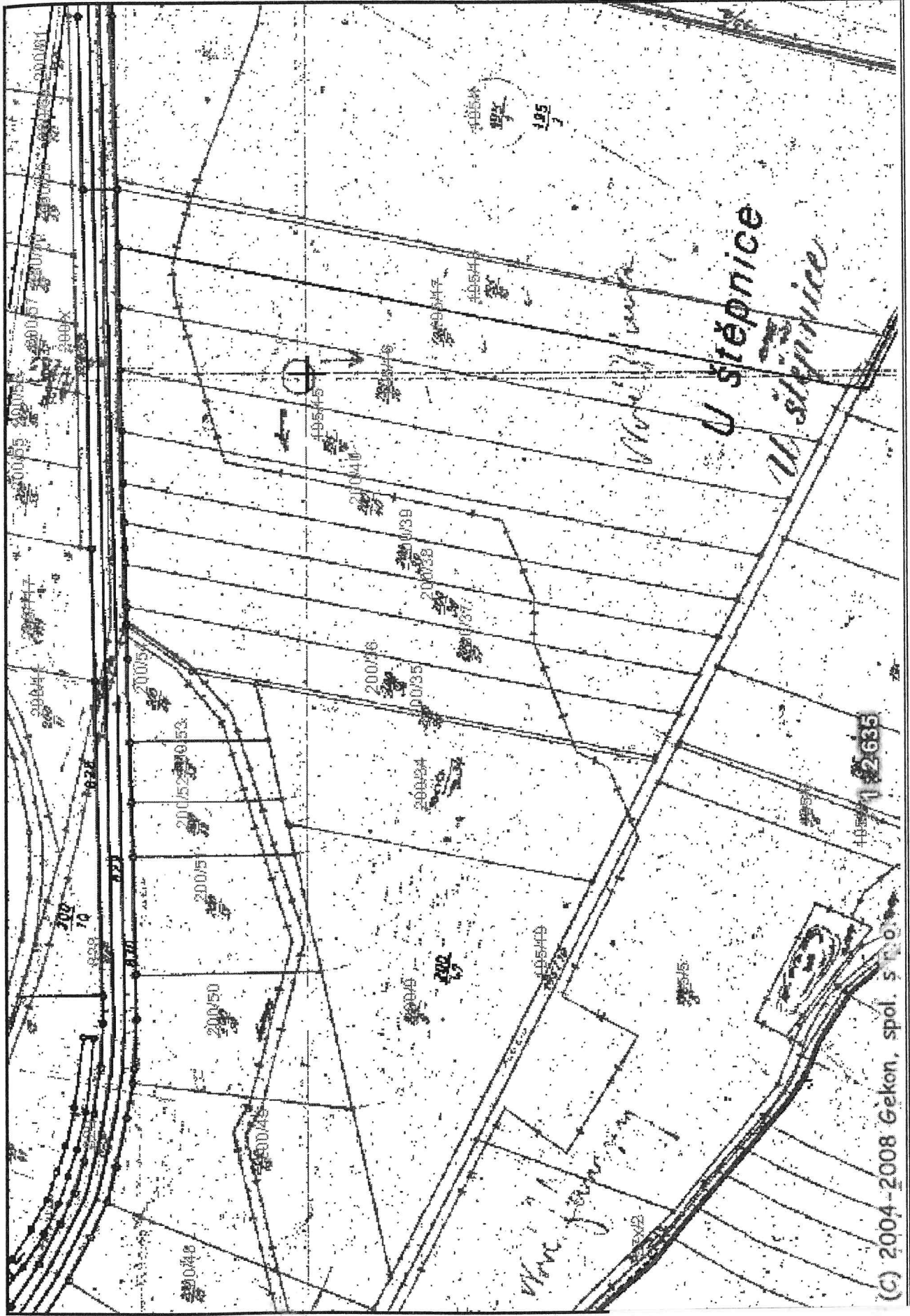
29N06/28

## počet dodatku pro nájemní smlouvu

2008

<u>um přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>2</b>								
<b>11.2007</b>								
11.2007	Pojedy	492	43	2	9 846		313	724,13 Kč
<b>venice</b>								
11.2007	Sovenice	883	0	2	3 412		313	1 458,96 Kč
11.2007	Sovenice	884	0	2	1 212		313	518,25 Kč
					<b>204 608,00</b>			<b>16 738,01 Kč</b>
<b>11.2007</b>								
<b>2008</b>								
<b>ubravany</b>								
1.2008	Doubravany	930	6	5	10 229		183	339,60 Kč
					<b>10 229,00</b>			<b>339,60 Kč</b>
<b>2008</b>								
<b>08</b>								
<b>řinec</b>								
8.2008	Křinec	1 018	1	2	18 138		61	310,16 Kč
<b>ové Zámky</b>								
8.2008	Nové Zámky	200	40	5	7 881		61	132,53 Kč
8.2008	Nové Zámky	200	52	5	2 146		61	36,09 Kč
8.2008	Nové Zámky	260	5	5	5 067		61	85,21 Kč
8.2008	Nové Zámky	260	6	5	5 153		61	86,66 Kč
8.2008	Nové Zámky	260	8	5	437		61	7,35 Kč
<b>žitovlice</b>								
8.2008	Žitovlice	167	0	2	356		61	4,40 Kč
8.2008	Žitovlice	214	0	5	46 530		61	575,42 Kč
					<b>85 708,00</b>			<b>1 237,81 Kč</b>
					<b>305 900,00</b>			<b>18 775,96 Kč</b>
<b>ELKEM:</b>					<b>572 596,00</b>			<b>22 213,00 Kč</b>

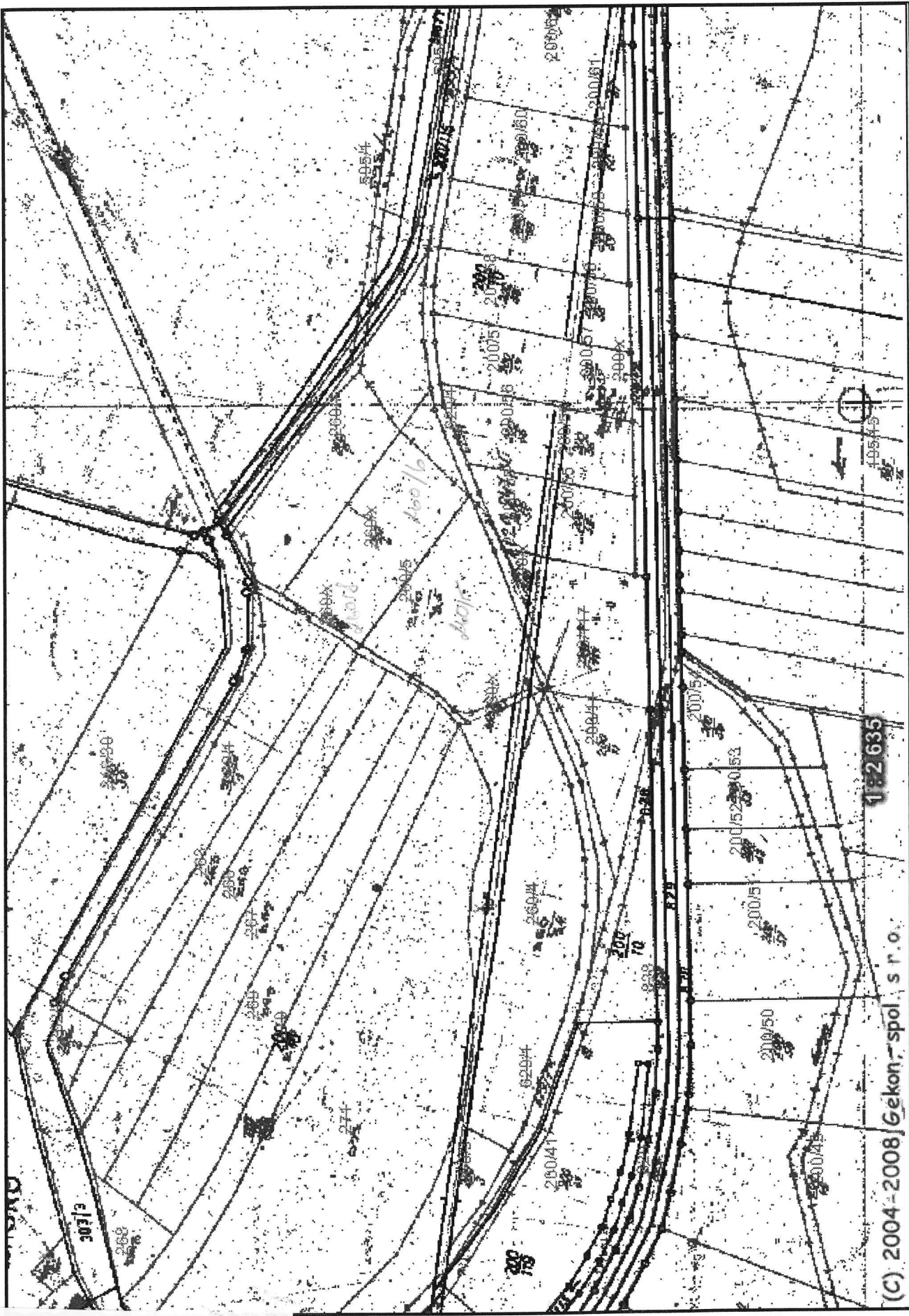
11.00017 1196.MP



(c) 2004-2008 Gekon, spol. s r.o.

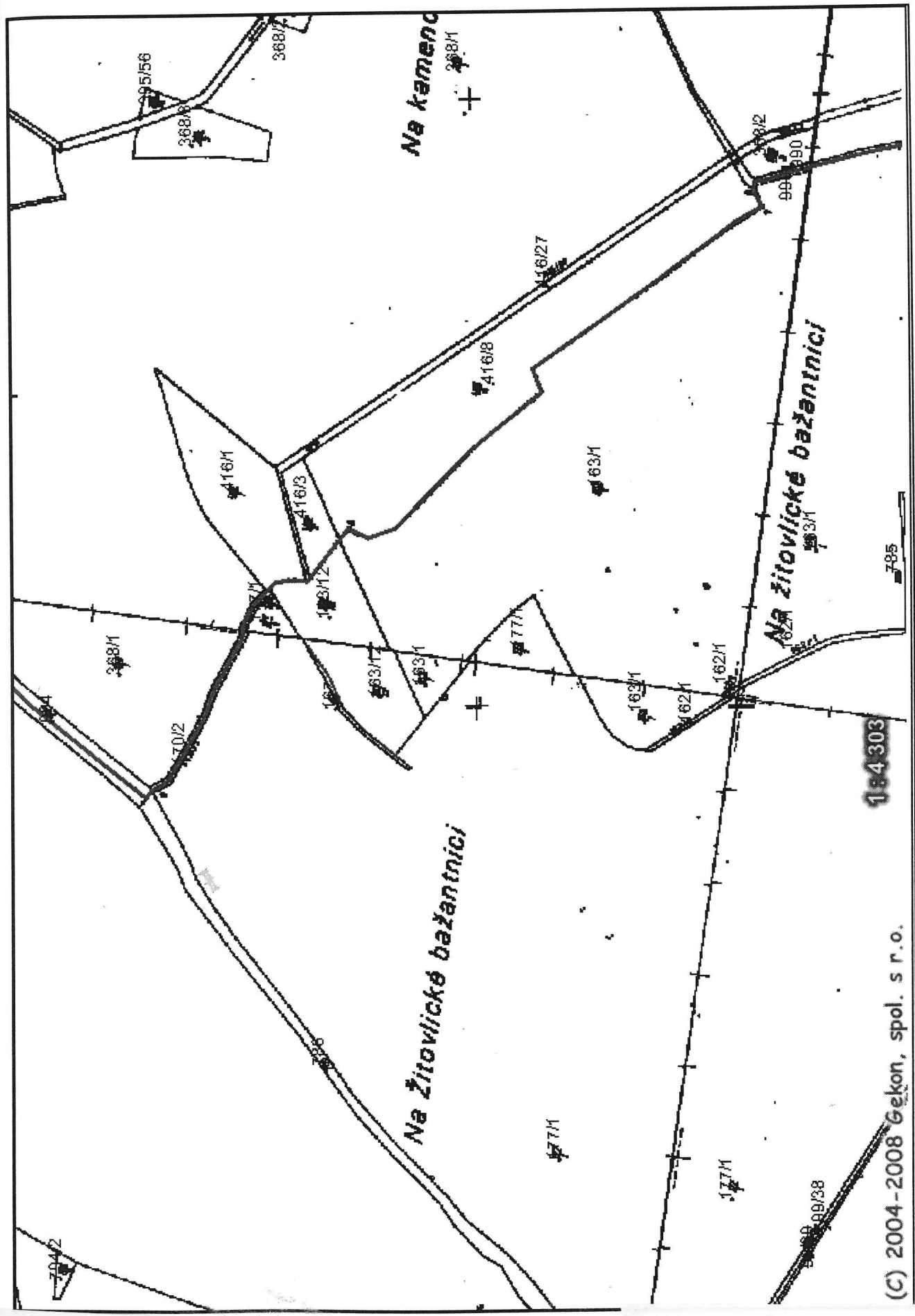


PK 60/6  
PK 60/6  
PK 60/6





ku 167



(C) 2004-2008 Gekon, spol. s r. o.

1:4303

Pr. 214 16000 m

