

# Smlouva o dílo

č. USD2440005 (objednatel)  
č. 02-O-2020-14893/24 (zhotovitele)

**TATO SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva o Dílo**“, nebo „**smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi:

**(1) VODA Želivka, a.s.**

se sídlem: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař,

IČO: 26496224

DIČ: CZ26496224

XXXXXXXX XXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7437

jednající ve věcech smluvních: **XXX XXXXX XXXX**, generální ředitel, na základě plné moci

jednající ve věcech technických: **XXX XXXXX XXXX XXX XXXXX XXXX**

**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

(dále jen „**Objednatel**“),

a

**(2) Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.**

IČO: 47116901

DIČ: CZ47116901

se sídlem: Nábřežní 90/4, 150 00, Praha 5 – Smíchov

spisová značka: B 1930 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

jednající ve věcech smluvních: Ing. Rostislav Kasal, PhD., ředitel divize 02, na základě plné moci představenstva

jednající ve věcech technických: **XXX XXXXX XXXX XXX XXXXX XXXX**

**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“).

## 1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění je zhotovení díla spočívající ve **vypracování projektové dokumentace na investiční akci pod zakázkovým označením „PO16010 O. vnitřního povrchu potrubí obtoku vodojemů 1 a 2“** dle nabídky (Příloha č. 1) sestávající z níže uvedeného:

- 1.1. Polohopisné a výškopisné zaměření
- 1.2. Vypracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (dále jen DPS)
- 1.3. Zpracování oceněného a neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude vypracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a požadavky orgánů státní správy, samosprávy a dotčených subjektů. Dokumentace bude v souladu a v rozsahu dle zákona

č. 134/2016 Sb., Zákona o zadávání veřejných zakázek a k němu příslušných vyhlášek o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zhotovitel se zavazuje dodat Objednateli dokumentaci pro zadání stavby s minimálně níže uvedenými parametry:

- dokumentace bude případně obsahovat část stavební, strojně – technologickou část
- dokumentace bude obsahovat přesné formulace při definování materiálů, technologií atd. bez uvedení výrobce nebo obchodního názvu (pro potřeby zadání zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb.)
- dokumentace bude obsahovat kontrolní rozpočet pro potřeby kontroly ze strany Objednatele a slepý rozpočet
- dokumentace bude obsahovat členění na stavební, provozní a technologické objekty s ohledem na budoucí zařazení investiční akce do DHM, pro potřeby zařazování majetku bude PD zpracována tak, aby bylo možné zařazení jednotlivých objektů do tzv. „jednotné klasifikace staveb“
- dokumentace bude obsahovat členění staveb na stavební objekty a pro každý z objektů bude zpracován soupis prací dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. v členění: pořadové číslo položky, číselné zatřídění položky, popis položky, měrná jednotka, množství v měrné jednotce, výkaz výměr k uvedenému množství, jednotkovou cenu, cenu celkem, jednotkovou míru
- součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby (ZOV), jehož součástí bude harmonogram výstavby, včetně čisté lhůty výstavby. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště.

Dokumentace bude předána ve 4 vyhotoveních v tištěné formě společně s výkazem výměr a jedenkrát v digitální formě ve formátu DWG a WORD, XLS a formátu PDF, společně s určením kódů CPV.

## 2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 1 měsíce** od pokynu Objednatele. Místem plnění je sídlo zadavatele K Horkám 16/23, Praha 10 – Hostivař, areál VDJ Jesenice I., Vestecská 151, Vestec u Prahy. Dílo bude plněno i na dalších místech, je-li to pro jeho splnění dle Smlouvy nezbytné.

## 3. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA, OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Smluvní strany se dohodly, že Cena Díla činí: **580 000,- Kč bez DPH** (slovy: pět set osmdesát tisíc korun českých bez DPH), a to za řádně a včas provedené dílo v souladu s touto Smlouvou.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že součástí výše uvedené ceny nejsou náklady na správní a jiné poplatky.

3.3. Zhotovitel vystaví po dokončení provádění Díla daňový doklad (fakturu) na Cenu Díla, v případě dohody s Objednatелеm může vystavit daňový doklad (fakturu) na dílčí plnění v maximální výši dle dokončených prací.

3.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dle článku 3.3 Smlouvy o Dílo pouze v případě, pokud jsou splněny následující požadavky:

3.4.1. Došlo-li před vystavením faktury k podpisu Protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného Díla resp. v příp. vystavení faktury na dílčí plnění k protokolárnímu předání dílčího plnění Díla;

- 3.4.2. Hodnota faktury za předané dílčí plnění nesmí být vyšší než hodnota prací zjištěných dle skutečně provedených prací;
- 3.4.3. Součet hodnot všech vystavených faktur za dílčí plnění před konečným předáním Díla na základě Protokolu o předání a převzetí Díla nesmí být vyšší než 90 % z konečné Ceny Díla.
- 3.5. Lhůta splatnosti dílčích daňových dokladů i konečného daňového dokladu je 30 dnů od jejich doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.
- 3.6. Cena Díla či její část je uhrazena řádně, pokud je jakákoli platba na Cenu Díla v plné výši dle faktury Zhotovitele odeslána do konce doby splatnosti faktury z účtu Objednatele na účet Zhotovitele, anebo pokud Zhotovitel písemně požádá o úhradu Ceny Díla na jiný účet, odesláním platby na tento jiný účet.
- 3.7. Objednatel není v prodlení s úhradou Ceny Díla, pokud Zhotovitel nevystavil fakturu anebo tuto nevystavil řádně či ji Objednateli nedoručil.
- 3.8. Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze, pokud byly vykonány na pokyn Objednatele. Druh, množství a cena víceprací bude sjednána ad hoc.
- 3.9. Zhotovitel nesmí postoupit peněžité pohledávky Zhotovitele za Objednatelem, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Zhotovitel pohledávku vůči Objednateli postoupí bez předchozího souhlasu Objednatele, pak pohledávka v plném rozsahu včetně příslušenství zaniká.
- 3.10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu, zda je Zhotovitel evidován jako nespolehlivý plátcce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátcce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
- 3.11. Oprávněně vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí zejména obsahovat tyto údaje: číslo Smlouvy o Dílo Objednatele, tj. USD2440005, popřípadě číslo dodatku a číslo a název investiční akce, tj. „PO16010 O. vnitřního povrchu potrubí obtoku vodojemů 1 a 2“. Faktura bude doručena elektronicky na e-mail Objednatele faktury@zelivska.cz nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele.

#### **4. PROVÁDĚNÍ DÍLA A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

- 4.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli provozní údaje areálu pro koordinaci postupu prací.
- 4.2. Objednatel zpřístupní Zhotoviteli místo plnění a seznámí Zhotovitele s pravidly bezpečnosti práce.
- 4.3. Při provádění díla bude Zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla.

- 4.4. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, platnými normami ČSN a veškerými platnými předpisy a zákony ČR.
- 4.5. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektové dokumentace konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s Objednatelem.
- 4.6. Zhotovitel má povinnost svolávat pravidelné výrobní výbory během zpracování projektové studie minimálně v rozsahu 1× za měsíc, a to v místě sídla Objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce.
- 4.7. Zhotovitel je povinen hájit zájmy Objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností.
- 4.8. S údaji týkajícími se zakázky bude Zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti písemně zproštěn Objednatelem a toto zproštění písemně přijal.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli nezbytný odborný výklad k dílu.
- 4.10. Zhotovitel se zavazuje, že bez souhlasu Objednatele neposkytne výsledky činnosti, jež jsou předmětem plnění smlouvy, jiné osobě než Objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.

## **5. AUTORSKÁ PRÁVA**

- 5.1. Autorská práva k Dílu a všem jeho částem a nakládání s nimi se řídí především ustanovením zákona č. 121/2000 Sb., (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou Objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užívání všech částí Díla, jakož i k výkonu všech ostatních majetkových práv k Dílu. Licence je poskytnuta v neomezeném rozsahu a na dobu neurčitou.
- 5.2. Odměna za poskytnutí Licence a případných dalších práv k Dílu je v plné výši obsažena v Ceně díla.
- 5.3. Zhotovitel vyslovuje svůj souhlas s tím, aby Objednatel bez dalšího poskytl oprávnění tvořící součást Licence zcela nebo zčásti třetí osobě (dále jen „Podlicence“). Zhotovitel dále vyslovuje svůj souhlas s tím, aby Objednatel poskytl Podlicenci třetí osobě bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakékoliv plnění a zavazuje se bezodkladně na výzvu Objednatele poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro řádné poskytnutí Podlicence třetí osobě, včetně podpisu veškeré nutné dokumentace.
- 5.4. Pro možnost plného využití Díla nebo jeho částí Objednatelem a při zachování práva na autorství tak, jak je uvedeno v autorském zákoně a v této Smlouvě, Zhotovitel v této Smlouvě uděluje výslovný souhlas s tím, aby Objednatel Dílo nebo jeho části užíval, a po jeho předání a převzetí od Zhotovitele měnil, nebo je použil vcelku i částečně jako podklad pro případné změny s ohledem na využití Díla nebo jeho částí.
- 5.5. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli předchozí souhlas s převodem práv k Dílu nebo jeho částem nabytých podle této Smlouvy, popř. i k jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy, na jakoukoliv jinou osobu, a to včetně všech práv podle tohoto článku, a to bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakékoliv plnění, a zavazuje se bezodkladně na výzvu Objednatele poskytnout veškerou součinnost a učinit veškerá právní jednání k takovému převodu nutná.
- 5.6. Zhotovitel nese po dobu trvání záručních dob dle této Smlouvy odpovědnost za jakékoliv případné nároky z autorských či obdobných práv uplatněných třetími osobami k Dílu nebo jeho částem s výjimkou nároků vzniklých výlučně v důsledku

změny Díla provedené Objednatel bez souhlasu Zhotovitele. Zhotovitel poskytne Objednateli na jeho žádost veškerou potřebnou či vhodnou součinnost při obraně proti takovým nárokům třetích osob a nahradí Objednateli a odškodní jej za jakékoliv výdaje a náklady, jiná plnění, škody a újmy, které Objednateli vzniknou v souvislosti s obranou proti takovým nárokům třetích osob dle tohoto odstavce.

## **6. SMLUVNÍ POKUTY**

- 6.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s plněním jakékoliv povinnosti stanovené v této smlouvě, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý kalendářní den prodlení. Nárok na náhradu škody způsobenou prodlením Zhotovitele s plněním povinností spojených s plněním předmětu smlouvy není uplatněním smluvní pokuty dotčen.
- 6.2. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu, zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené a splatné částky za každý kalendářní den prodlení.

## **7. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA**

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu s touto smlouvou a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.
- 7.2. Zhotovitel ručí za to, že dílo předá Objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určeném ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy.
- 7.3. Zhotovitel ručí za vady díla po dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v přiměřené lhůtě určené Objednatel a bezplatně. Zhotovitel však nenese odpovědnost za skutečnosti uvedené v projektové dokumentaci, jež se staly po předání díla zastaralými v důsledku změny zejména právních předpisů, norem, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.
- 7.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností dle této Smlouvy o Dílo. Pojistnou smlouvu má Zhotovitel uzavřenu na pojistné plnění 25.000.000,- Kč u Generali Česká pojišťovna a.s.

## **8. ŠKODY VZNIKLÉ PROVÁDĚNÍM DÍLA**

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje Objednatel odškodnit a zprostit odpovědnosti za jakékoli ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje nebo požadavky (nebo úkony s nimi související), které Objednatel utrpí nebo které mu vzniknou či které budou proti němu uplatněny a které jsou vzhledem k účelu smlouvy a záměru Objednatel účelně vynaložené, pokud takové ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje (včetně nákladů právního zastoupení) nebo požadavky vzniknou přímo nebo nepřímo z titulu nebo v souvislosti s
  - a) jakýmkoli nesprávným, nepravdivým nebo zavádějícím prohlášením či ujištěním Zhotovitele uvedeným v této smlouvě nebo
  - b) porušením jakéhokoli ujednání nebo závazku Zhotovitele stanoveného v této smlouvě;

a Zhotovitel nahradí Objednateli veškeré náklady, poplatky, platby a výdaje, které jsou vzhledem k účelu smlouvy a záměru Objednatele účelně vynaložené a které Objednatel uhradí nebo které mu vzniknou v souvislosti s vedením jakéhokoli řízení nebo popírání jakéhokoli nároku nebo obhajobou či v souvislosti s vymáháním tohoto závazku Zhotovitele.

## **9. Odstoupení od smlouvy**

- 9.1. Odstoupit od této Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a touto Smlouvou. Od Smlouvy může Objednatel i Zhotovitel odstoupit v případě, že druhá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelně upozorněna a nesjedná nápravu do uplynutí přiměřené náhradní dodatečné lhůty maximálně však do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne obdržení takového upozornění.
- 9.2. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy, pokud práce nezačaly podle termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně Zhotovitele o více než 30 dnů.
- 9.3. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy, pokud je Zhotovitel v insolvenčním řízení, jehož předmětem je dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek.

## **10. Ostatní ujednání**

- 10.1. Tato Smlouva o Dílo se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 10.2. Tato Smlouva o Dílo nabývá platnosti dnem jejího uzavření.
- 10.3. Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 10.4. Tato Smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu Smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi Smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této Smlouvy o Dílo. Pokud by se tato Smlouva o Dílo či jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy o Dílo.
- 10.5. Pokud by Smlouva o Dílo trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
- 10.6. Zhotovitel bere podpisem smlouvy na vědomí, že Objednatel má schválený Etický kodex zahrnující zejména základní zásady proti korupčnímu jednání, pravidla prevence střetu zájmů a další zásady chování a jednání tak, aby nedošlo ke spáchání jakéhokoliv trestného činu, a zavazuje se seznámit se zněním Etického kodexu umístěným na [www.zelivska.cz](http://www.zelivska.cz).
- 10.7. Zhotovitel se současně zavazuje jednat v rámci daného smluvního vztahu tak, aby nedošlo ke spáchání trestného činu včetně spáchání trestného činu ve formě

účastenství, který by mohl být kterékoliv ze smluvních stran přičten ve smyslu zákona o trestní odpovědnosti právnických osob č. 418/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- 10.8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby uzavřená Smlouva byla zveřejněna za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a za předpokladu, že je zveřejnění obligatorní. Smluvní strany se dohodly, že text označený modrou barvou považují obě strany za neveřejný a v textu bude takto označený text nahrazen znaky „x“.
- 10.9. Tato Smlouva o Dílo je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení. V případě, že je smlouva vyhotovena v elektronické podobě, je podepsána zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

**Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v této Smlouvě o Dílo přečetly a rozumějí jim, jakož se zavazují ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky vznikající pro ně z této Smlouvy o Dílo, na důkaz čehož připojují k této Smlouvě o Dílo své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných stejnopisů této Smlouvy o Dílo.**

**Přílohy Smlouvy o Dílo:**

XXX XXXXX XXXX XXX XXXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXX XXXXX XXXX XXX XXXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne .....

V Praze dne .....

---

XXXX XXXXX XXXXX

generální ředitel

**VODA Želivka, a.s.**

---

**Ing. Rostislav Kasal, PhD.**

ředitel divize 02

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**