

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Odloučeného pracoviště Mladá Boleslav,

adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Zemědělská akciová společnost Podchotucí, a.s.**

Sídlo: Křinec 2, PSČ 289 33 Křinec

IČ: 61672343

DIČ: CZ61672343

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3142

zastoupena panem Martinem Wiehlem, předseda představenstva a panem Václavem

Matouškem, člen představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9  
k nájemní smlouvě č. 29N06/28**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 12. 4. 2006 nájemní smlouvu č. 29N06/28 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy a jejích dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **22 074,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícsemdesátčtyři korun českých).

**Čl. III**

Na základě obnovy katastrálního operátu provedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk v katastrálním území Nové Zámky došlo k přečíslování u níže uvedených pronajímaných pozemků

Původní p.č.	Původní výměra	Nové p.č.	Nová výměra	Kultura
PK 200/40	7881 m <sup>2</sup>	KN 200/170	7881 m <sup>2</sup>	orná půda
PK 200/52	2146 m <sup>2</sup>	KN 200/158	2146 m <sup>2</sup>	orná půda
PK 260/5	5067 m <sup>2</sup>	KN 260/5	5067 m <sup>2</sup>	orná půda
PK 260/6	5153 m <sup>2</sup>	KN 260/6	5153 m <sup>2</sup>	orná půda

PK 260/8	437 m <sup>2</sup>	KN 260/8	437 m <sup>2</sup>	orná půda
----------	--------------------	----------	--------------------	-----------

#### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku výše ročního nájemného zůstává beze změn tj. **22 074,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícsemdesátčtyři korun českých).

K 1. 10. 2013 je nájemce povinen zaplatit částku **22 074,-Kč** (slovy: dvacetdvatisícsemdesátčtyři korun českých).

#### Čl.V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

leslav

**Příloha k nájemní smlouvě č. 29N06/28**

Variabilní symbol: 2910628

Uzavřeno: 12.4.2006

Roční nájem:

Zemědělská akciová společnost Podchotucí, a.s.  
Křinec 2

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.5.2006

24 162 Kč

Křinec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Doubravany</b>										
	930	6	0	5	2	10 002	66 400	10 229	1,0	679,20
								<b>10 229</b>		<b>679,20</b>
<b>Nové Zámky</b>										
	200	158	0	2	2	10 002	100 900	2 146	1,0	216,53
	200	170	0	2	2	10 002	100 900	7 881	1,0	795,19
	260	5	0	2	2	10 002	100 900	5 067	1,0	511,26
	260	6	0	2	2	10 002	100 900	5 153	1,0	519,94
	260	8	0	2	2	10 002	100 900	437	1,0	44,09
								<b>20 684</b>		<b>2 087,01</b>
<b>Pojedy</b>										
	492	6	0	2	2	10 002	86 000	10 199	1,0	877,11
	492	22	0	2	2	10 002	86 000	10 202	1,0	877,37
	492	24	0	2	0	10 002	86 000	9 989	1,0	859,05
	492	25	0	2	2	10 002	86 000	9 897	1,0	851,14
	492	26	0	2	2	10 002	86 000	9 987	1,0	858,88
	492	27	0	2	2	10 002	86 000	9 968	1,0	857,24
	492	28	0	2	2	10 002	86 000	9 992	1,0	859,31
	492	29	0	2	2	10 002	86 000	10 099	1,0	868,51
	492	32	0	2	2	10 002	86 000	4 970	1,0	427,42
	492	33	0	2	2	10 002	86 000	4 943	1,0	425,09
	492	34	0	2	2	10 002	86 000	9 910	1,0	852,26
	492	35	0	2	2	10 002	86 000	9 788	1,0	841,76
	492	37	0	2	2	10 002	86 000	9 778	1,0	840,90
	492	38	0	2	2	10 002	86 000	9 757	1,0	839,10
	492	39	0	2	2	10 002	86 000	9 812	1,0	843,83
	492	40	0	2	2	10 002	86 000	9 969	1,0	857,33
	492	41	0	2	2	10 002	86 000	9 841	1,0	846,32
	492	42	0	2	2	10 002	86 000	9 760	1,0	839,36
	492	43	0	2	2	10 002	86 000	9 846	1,0	846,75
	600	0	0	5	0	10 002	86 000	1 485	1,0	127,71
	603	0	0	5	0	10 002	86 000	21	1,0	1,81
	629	0	0	5	0	10 002	86 000	58	1,0	4,99
	642	0	0	5	0	10 002	86 000	1 776	1,0	152,74
	646	1	0	5	2	10 002	86 000	965	1,0	82,99
	646	4	0	5	2	10 002	86 000	1 050	1,0	90,30
								<b>184 062</b>		<b>15 829,27</b>
<b>Žitovlice</b>										
	167	0	0	2	2	10 002	74 200	356	1,0	26,41
	214	0	0	5	0	10 002	74 200	46 530	1,0	3 452,52
								<b>46 886</b>		<b>3 478,93</b>
<b>CELKEM:</b>										
								<b>261 861</b>		<b>22 074 Kč</b>

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.29N06/28

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra	Datum	Datum	Počet	Nájem	Nájem	Nájem	
			[m2]	přidání	vydání	dní	pozemky	budovy	celkem [Kč]	
<b>Vydané parcely</b>										
<b>Nové Zámky</b>										
200	40	0	5	7 881	1.8.2008	17.6.2013	259	564,26	0,00	564,26
200	52	0	5	2 146	1.8.2008	17.6.2013	259	153,65	0,00	153,65
260	5	0	5	5 067	1.8.2008	17.6.2013	259	362,78	0,00	362,78
260	6	0	5	5 153	1.8.2008	17.6.2013	259	368,94	0,00	368,94
260	8	0	5	437	1.8.2008	17.6.2013	259	31,29	0,00	31,29
							<b>20 684</b>	<b>1 480,92</b>	<b>0,00</b>	<b>1 480,92</b>
							<b>20 684</b>	<b>1 480,92</b>	<b>0,00</b>	<b>1 480,92</b>
<b>Stávající parcely</b>										
<b>Doubravany</b>										
930	6	0	5	10 229	1.4.2008		365	679,20	0,00	679,20
							<b>10 229</b>	<b>679,20</b>	<b>0,00</b>	<b>679,20</b>
<b>Nové Zámky</b>										
200	158	0	2	2 146	17.6.2013		106	62,88	0,00	62,88
200	170	0	2	7 881	17.6.2013		106	230,93	0,00	230,93
260	5	0	2	5 067	17.6.2013		106	148,48	0,00	148,48
260	6	0	2	5 153	17.6.2013		106	151,00	0,00	151,00
260	8	0	2	437	17.6.2013		106	12,80	0,00	12,80
							<b>20 684</b>	<b>606,09</b>	<b>0,00</b>	<b>606,09</b>
<b>Pojedy</b>										
492	6	0	2	10 199	23.11.2007		365	877,11	0,00	877,11
492	22	0	2	10 202	23.11.2007		365	877,37	0,00	877,37
492	24	0	2	9 989	23.11.2007		365	859,05	0,00	859,05
492	25	0	2	9 897	23.11.2007		365	851,14	0,00	851,14
492	26	0	2	9 987	23.11.2007		365	858,88	0,00	858,88
492	27	0	2	9 968	23.11.2007		365	857,24	0,00	857,24
492	28	0	2	9 992	23.11.2007		365	859,31	0,00	859,31
492	29	0	2	10 099	23.11.2007		365	868,51	0,00	868,51
492	32	0	2	4 970	23.11.2007		365	427,42	0,00	427,42
492	33	0	2	4 943	23.11.2007		365	425,09	0,00	425,09
492	34	0	2	9 910	23.11.2007		365	852,26	0,00	852,26
492	35	0	2	9 788	23.11.2007		365	841,76	0,00	841,76
492	37	0	2	9 778	23.11.2007		365	840,90	0,00	840,90
492	38	0	2	9 757	23.11.2007		365	839,10	0,00	839,10
492	39	0	2	9 812	23.11.2007		365	843,83	0,00	843,83
492	40	0	2	9 969	23.11.2007		365	857,33	0,00	857,33
492	41	0	2	9 841	23.11.2007		365	846,32	0,00	846,32
492	42	0	2	9 760	23.11.2007		365	839,36	0,00	839,36
492	43	0	2	9 846	23.11.2007		365	846,75	0,00	846,75
600	0	0	5	1 485	1.5.2006		365	127,71	0,00	127,71
603	0	0	5	21	1.5.2006		365	1,81	0,00	1,81
629	0	0	5	58	1.5.2006		365	4,99	0,00	4,99
642	0	0	5	1 776	1.5.2006		365	152,74	0,00	152,74
646	1	0	5	965	1.5.2006		365	82,99	0,00	82,99
646	4	0	5	1 050	1.5.2006		365	90,30	0,00	90,30
							<b>184 062</b>	<b>15 829,27</b>	<b>0,00</b>	<b>15 829,27</b>

ČESKÉ REPUBLIKY  
Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.29N06/28

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra	Datum	Datum	Počet	Nájem	Nájem	Nájem
			[m2]	přidání	vydání	dni	pozemky	budovy	celkem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>									
<b>Žitovlice</b>									
167	0	0	2	356	1.8.2008	365	26,41	0,00	26,41
214	0	0	5	46 530	1.8.2008	365	3 452,52	0,00	3 452,52
<b>46 886</b>							<b>3 478,93</b>	<b>0,00</b>	<b>3 478,93</b>
<b>261 861</b>							<b>20 593,49</b>	<b>0,00</b>	<b>20 593,49</b>
<b>CELKEM:</b>			<b>282 545</b>			<b>22 074,41</b>	<b>0,00</b>	<b>22 074 Kč</b>	

Tisk

