

**Příloha nájemní smlouvy č.120N10/22**

Variabilní symbol: 12011022 Uzavřeno: 30.09.2010 Roční nájem: **286 844 Kč**  
Datum tisku: 16.02.2024 Účinná od: 01.10.2010

**Nájemci:**

Název	Adresa
HESA KO zem. výroba s.r.o.	Opavská 10, 74775 Velké Heraltice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Malé Heraltice</b>												
část	107			2	7	10002	pc/ha	37 500,00 Kč	776	2,2	1,3358	85,52
	247	1		2	11	10002	pc/ha	37 500,00 Kč	4 324	2,2	1,3358	476,50
	247	4		2	11	10002	pc/ha	37 500,00 Kč	7 128	2,2	1,3357	785,50
	949	5		2	7	10002	pc/ha	37 500,00 Kč	8 401	2,2	1,3357	925,78
	982			2	7	10002	pc/ha	37 500,00 Kč	29 422	2,2	1,3357	3 242,27
Celkem za katastr									50 051			5 515,57
<b>Katastr: Sádek u Opavy</b>												
	262	4		2	7	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	22 975	2,2	1,3357	6 596,25
	262	6		2	7	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	187	2,2	1,3359	53,69
	271	7		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	30 724	2,2	1,3357	8 821,03
	271	8		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	766	2,2	1,3358	219,93
	271	10		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	967	2,2	1,3358	277,63
	283			2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	2 007	2,2	1,3358	576,23
	394	2		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	8 817	2,2	1,3357	2 531,41
	451			2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 595	2,2	1,3358	457,94
	453	3		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	733	2,2	1,3358	210,45
	465	8		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	177	2,2	1,3357	50,82
	465	20		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 813	2,2	1,3358	520,53
	465	22		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 099	2,2	1,3358	315,54
	513	2		2	11	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	658	2,2	1,3357	188,91
	527	13		2	7	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	2 096	2,2	1,3358	601,78
	527	16		2	7	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	4 706	2,2	1,3357	1 351,11
	527	17		2	7	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	845	2,2	1,3358	242,61
	530	5		2	2	10002	pc/ha	97 700,01 Kč	16 770	2,2	1,3357	4 814,76
	530	6		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	242	2,2	1,3356	69,47
	530	12		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	9 853	2,2	1,3357	2 828,85
	542			2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	24 832	2,2	1,3357	7 129,41
	579	6		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	33	2,2	1,3355	9,47
	630	3		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	354	2,2	1,3357	101,63

**Příloha nájemní smlouvy č.120N10/22**

Variabilní symbol: 12011022

Uzavřeno: 30.09.2010

Roční nájem: **286 844 Kč**

Datum tisku: 16.02.2024

Účinná od: 01.10.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Sádek u Opavy</b>												
	728		7		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	4 959	2,2	1,3357	1 423,75
	740		27		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	13 718	2,2	1,3357	3 938,51
	755		1		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	3 813	2,2	1,3358	1 094,74
část	780				2	14 10002	pc/ha	97 700,01 Kč	3 478	2,2	1,3357	998,55
část	785				2	14 10002	pc/ha	97 700,01 Kč	2 102	2,2	1,3357	603,49
	793		4		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	3 117	2,2	1,3357	894,90
	793		20		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	172	2,2	1,3356	49,38
	793		22		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 136	2,2	1,3357	326,15
	793		25		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 047	2,2	1,3357	300,60
	793		27		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	277	2,2	1,3358	79,53
	793		28		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	10	2,2	1,3334	2,87
	845				2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	3 884	2,2	1,3358	1 115,12
	860		5		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	3 578	2,2	1,3357	1 027,26
	860		6		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	25 296	2,2	1,3357	7 262,63
	900		1		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	7 072	2,2	1,3357	2 030,41
	900		3		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	781	2,2	1,3357	224,23
	900		10		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	364	2,2	1,3357	104,50
	900		11		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	376	2,2	1,3358	107,95
	900		12		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 266	2,2	1,3357	363,47
	900		25		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	7 399	2,2	1,3357	2 124,30
	900		29		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 143	2,2	1,3357	328,16
	900		30		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	5 858	2,2	1,3357	1 681,86
	963				2	14 10002	pc/ha	97 700,01 Kč	2 218	2,2	1,3357	636,79
	988		1		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	31	2,2	1,3353	8,90
	988		3		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	123	2,2	1,3357	35,31
	988		4		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	283	2,2	1,3357	81,25
	988		5		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	217	2,2	1,3358	62,30
	988		6		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	39	2,2	1,3336	11,20
	988		7		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	578	2,2	1,3358	165,95
	988		19		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	382	2,2	1,3358	109,68
	988		21		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	410	2,2	1,3357	117,71
	988		27		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	388	2,2	1,3357	111,39
	988		29		2	14 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	28	2,2	1,3368	8,05
	1000		4		2	7 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	499	2,2	1,3357	143,26
	1005		7		2	2 10002	pc/ha	97 700,00 Kč	8 707	2,2	1,3358	2 499,83

**Příloha nájemní smlouvy č.120N10/22**

Variabilní symbol: 12011022

Uzavřeno: 30.09.2010

Roční nájem: **286 844 Kč**

Datum tisku: 16.02.2024

Účinná od: 01.10.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Sádek u Opavy</b>												
	1005	12		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	948	2,2	1,3358	272,18
	1005	13		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	2 778	2,2	1,3358	797,59
	1005	14		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	4 508	2,2	1,3358	1 294,28
	1005	19		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	313	2,2	1,3358	89,87
	1005	21		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	15 455	2,2	1,3357	4 437,22
	1005	23		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	12 371	2,2	1,3358	3 551,79
	1005	28		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	9 046	2,2	1,3358	2 597,16
	1005	49		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	357	2,2	1,3357	102,50
	1007	1		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	22 396	2,2	1,3357	6 430,02
	1017	3		2	7	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	480	2,2	1,3357	137,81
	1024	3		2	7	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	11 109	2,2	1,3357	3 189,46
	1049			2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 373	2,2	1,3357	394,19
	1085	2		2	2	10002	pc/ha	97 700,01 Kč	989	2,2	1,3358	283,95
	1085	3		2	2	10002	pc/ha	97 700,01 Kč	1 590	2,2	1,3357	456,50
	1102	2		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	4 266	2,2	1,3358	1 224,80
	1103			2	7	10002	pc/ha	97 700,01 Kč	3 410	2,2	1,3357	979,03
	1111	3		2	7	10002	pc/ha	97 700,01 Kč	4 690	2,2	1,3358	1 346,53
	1118			2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	16 527	2,2	1,3357	4 745,00
	1133			2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	17 549	2,2	1,3357	5 038,41
	1236	2		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	2 005	2,2	1,3358	575,65
	1240	1		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 592	2,2	1,3358	457,07
	1240	3		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 033	2,2	1,3357	296,58
	1240	9		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	6 190	2,2	1,3358	1 777,19
	1240	12		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	6 131	2,2	1,3357	1 760,25
	1240	13		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	812	2,2	1,3357	233,12
	1240	25		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	197	2,2	1,3358	56,56
	1274	4		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	665	2,2	1,3358	190,93
	1313			2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	19 361	2,2	1,3357	5 558,65
	1326	1		2	7	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	322	2,2	1,3358	92,45
	1333	1		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 991	2,2	1,3357	571,62
	1336			2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	24 905	2,2	1,3357	7 150,37
	1356	1		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 708	2,2	1,3358	490,38
	1394	8		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	27	2,2	1,3368	7,76
	1394	13		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	3 876	2,2	1,3357	1 112,82
	1394	14		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	474	2,2	1,3358	136,09

**Příloha nájemní smlouvy č.120N10/22**

Variabilní symbol: 12011022      Uzavřeno: 30.09.2010      Roční nájem: **286 844 Kč**  
Datum tisku: 16.02.2024      Účinná od: 01.10.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Sádek u Opavy</b>												
	1394	15		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	766	2,2	1,3358	219,93
	1394	16		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	4 420	2,2	1,3357	1 269,00
	1402			2	7	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	696	2,2	1,3357	199,83
	1410	5		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	20	2,2	1,3361	5,74
	1428	9		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	186	2,2	1,3359	53,41
	1428	10		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	45	2,2	1,3352	12,91
	1428	11		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	222	2,2	1,3359	63,74
	1429	1		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	1 976	2,2	1,3357	567,32
	1433	2		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	2 525	2,2	1,3358	724,95
	1439	3		2	14	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	997	2,2	1,3357	286,24
	1466	4		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	12 689	2,2	1,3357	3 643,08
	1466	5		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	228	2,2	1,3357	65,46
	1466	6		2	2	10002	pc/ha	97 700,00 Kč	169	2,2	1,3356	48,51
Celkem za katastr								463 381				133 039,33
<b>Katastr: Velké Heraltice</b>												
	829	1		2	2	10002	pc/ha	95 400,00 Kč	173 985	2,2	1,3357	48 776,13
část	829	4		2	2	10002	pc/ha	95 400,00 Kč	3 417	2,2	1,3357	957,94
	836	1		2	2	10002	pc/ha	95 400,00 Kč	236 865	2,2	1,3357	66 404,36
	837	7		2	2	10002	pc/ha	95 400,00 Kč	16	2,2	1,3333	4,48
	913			2	7	10002	pc/ha	95 400,00 Kč	4 730	2,2	1,3358	1 326,04
	919			2	7	10002	pc/ha	95 400,00 Kč	8 325	2,2	1,3357	2 333,88
	1023	2		2	2	10002	pc/ha	95 400,00 Kč	1 126	2,2	1,3358	315,67
	1044	1		2	7	10002	pc/ha	95 400,00 Kč	40 885	2,2	1,3357	11 461,98
	1126	1		2	2	10002	pc/ha	95 400,00 Kč	59 599	2,2	1,3357	16 708,39
Celkem za katastr								528 948				148 288,87
<b>Celkem</b>								<b>1 042 380</b>				<b>286 844</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>