

Číslo objednatele: **23/SML3214/01/SoD/INV**  
Číslo zhotovitele:

### **SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

#### **Objednatel**

##### **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Pavlou Svífilovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu  
Ústeckého kraje  
IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156  
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800  
Zástupce pro věcná a technická jednání:  
Dana Šupitová, samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu  
Ústeckého kraje  
E-mail/telefon: supitova.d@kr-ustecky.cz / 475 657 120 (dále jen „objednatel“)  
a

#### **Zhotovitel/dodavatel:**

Název/Jméno: **Aleš Cikánek**  
Sídlo: České kopisty 104, 411 55 Terezín  
Zastoupený: Alešem Cikánkem  
IČ:(RČ): 67234909  
DIČ: CZ7507112921  
Bank. spojení: Moneta Money Bank, a.s., číslo účtu: 215278667/0600  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:  
Aleš Cikánek  
E-mail/telefon: stavbycikaneke@email.cz / 603 497 653  
Kontaktní osoba ve věcech technických:  
Aleš Cikánek  
E-mail/telefon: stavbycikaneke@email.cz / 603 497 653

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **DODATEK Č. 1**

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 30.10.2023 na akci: „**Oblastní muzeum Litoměřice – oprava dvora – II**“ (dále jen „smlouva“) takto:

### **I.**

#### **Předmět smlouvy a díla**

**doplňuje se odstavec 1 tímto textem:**

Předmětem plnění této smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem, které je nutné realizovat pro řádné dokončení díla, jak je uvedeno v odsouhlaseném změnovém listu č. 1

### **II.**

#### **Doba a místo plnění díla**

**ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **10 týdnů** od předání staveniště.

Prodloužení termínu realizace o 5 týdnů od předání staveniště je zapříčiněno rozšířením předmětu díla o dodatečné stavební práce a časovou náročností jejich realizace, jak je uvedeno v odsouhlaseném změnovém listu č. 1.

### **III.**

#### **Cena díla a platební podmínky**

**ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:**

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. odstavec 2. mění o cenu víceprací v rozsahu rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku a v souladu s příslibem číslo **24/RP920044** a veřejnou zakázkou **KUUK/125235/2023/INV/VZ-INV/0178**:

Původní cena díla byla sjednána ve výši:

- **1 800 210,00 Kč bez DPH**
- **2 178 254,10 Kč s 21 % DPH**

Cena dodatku č. 1 dle změnového listu č. 1 činí:

- **- 234 803,04 Kč bez DPH a**
- **- 284 111,68 Kč s 21 % DPH.**

Celková cena díla je sjednána ve výši:

- **1 565 406,96 Kč bez DPH a**
- **1 894 142,42 Kč s 21 % DPH.**

### **IX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

**doplňuje se odstavec 1 tímto textem:**

že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21. 8. 2019.

**doplňuje se odstavec 1 tímto textem:**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID df4wg3z /na e-mail: stavbycikanek@email.cz

**Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.**

V Ústí nad Labem dne 07. 03. 2024

V Terezíně dne 07. 03. 2024

.....  
Objednatel

**Ústecký kraj**

Ing. Pavla Svítlová  
vedoucí odboru investičního

.....  
Zhotovitel

**Aleš Cikánek**

**Přílohy**

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

# NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

Název díla:	<b>Oblastní muzeum Litoměřice – oprava dvora – II.</b>
Číslo smlouvy:	23/SML3214/SoD/INV
Číslo změnového listu:	1
Datum návrhu ocenění změny:	26. 1. 2024

<b>Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):</b>	
ZL 1 ÚPRAVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH NÁDVORÍ	180 319,17
<b>Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):</b>	
ZL 1 ÚPRAVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH NÁDVORÍ	- 415 122,21
<b>Rekapitulace (v Kč bez DPH):</b>	
Vícepráce – přípočty:	180 319,17
Méněpráce – odpočty:	- 415 122,21
Rozdíl (vícepráce – méněpráce):	- 234 803,04

Navrhované zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	180 319,17
Navrhované snížení ceny o (v Kč bez DPH):	415 122,21
Navrhované prodloužení lhůty o (v týdnech):	5
Navrhované zkrácení lhůty o (v týdnech):	0

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):

# ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Název díla:	<b>Oblasní muzeum Litoměřice – oprava dvora – II.</b>
Číslo smlouvy	23/SML3214/SoD/INV
Číslo změnového listu:	1
Datum odsouhlasení změny:	

<b>Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):</b>	
ZL 1 ÚPRAVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH NÁDVORÍ	180 319,17
<b>Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):</b>	
ZL 1 ÚPRAVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH NÁDVORÍ	- 415 122,21
<b>Rekapitulace (v Kč bez DPH):</b>	
Vícepráce – přípočty:	180 319,17
Méněpráce – odpočty:	- 415 122,21
Rozdíl (vícepráce – méněpráce):	- 234 803,04

Původní cena díla vč. dodatků (v Kč bez DPH):	1 800 210,-
Zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	180 319,17
Snížení ceny o (v Kč bez DPH):	415 122,21
Nová cena díla (v Kč bez DPH):	1 565 406,96
Původní lhůta plnění vč. dodatků (v týdnech):	5
Prodloužení lhůty plnění o (v týdnech):	5
Zkrácení lhůty plnění o (v týdnech):	0
Nová lhůta plnění (v týdnech):	10
Termín dokončení díla:	16.4.2024

# ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):
Za objednatele (jméno, příjmení, podpis):	Za AD (jméno, příjmení, podpis):

## **Zdůvodnění změn:**

### **Změna 1 (vícepráce):**

Projektant v době zpracování projektu vycházel z podkladu skutečného provedení stavby Odvlhčení části objektu oblastního muzea v Litoměřicích, při kterém nebyla v 1. etapě provedených prací nikde zmíněna přítomnost betonové desky pod stávající podkladní vrstvou dlažby. Po demontáži stávající dlažby a podkladní vrstvy byl zjištěn skutečný rozsah betonové podkladní desky.

S cílem zachovat tuto betonovou desku z co největší části, bylo provedeno geodetické zaměření a kompletně přepracován návrh technického řešení, spočívající ve změně navržených výšek zpevněných ploch, spádů a navrženého odvodnění. Z tohoto titulu došlo k vícepracím spojených s lokálním bouráním betonové desky atd. Časovým prostojem na zpracování změny dokumentace, došlo k nákladům s tím spojených, jako např. uskladnění dlažby.

Dále bylo na požadavek provozovatele doplněno uložení a ochrana přípojky internetu, vedoucí přes dvůr.

### **Změna 2 (méněpráce):**

V souvislosti se zachováním zjištěné betonové desky byly odečteny nové podkladové vrstvy, které měli být původně realizovány. Došlo také k odečtům v rámci výsledného návrhu odvodnění.

### **Časové milníky:**

- 14.11.2023    Oznámení zjištění přítomnosti podkladní betonové desky.
20. 11. 2023    Kontrolní den KD č. 1 ve 13:00 – 14:00 hod, na místě stavby.
28. 11. 2023    Požadavek na základě potvrzení průzkumů na zpracování změny, provedeno geodetické zaměření.
06. 12. 2023    Koncepční návrh řešení pro odsouhlasení provozovatelem a investorem.
- 7.12. - 14.12.2023  
přepracování projektu Ing. Koudelkou, předání rozpočtářce pro změnový list stavby
- 19.01.2024-25.01.2024  
Podklad pro změnový list stavby: vícepráce/ méněpráce.

Oznámení zjištění průzkumu nosných konstrukcí: 14. 11. 2023  
Předání dokumentace: 25. 01. 2024  
Nacenení a návrh Změnového listu č. 1: 14. 02. 2024

**Prodloužení lhůty dokončení díla o týdny: 5**

V Litoměřicích dne 14. 02. 2024

Za zhotovitele:

Za objednatele TDS: