



## OBJEDNÁVKA č. 307/2024/OM-OPUM

Datum vystavení: 12.02.2024

Na faktuře uvádějte vždy toto číslo objednávky!

Objednatel:

Statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1, 733 24 KARVINÁ

IČO: 00297534  
DIČ: CZ00297534 | (Plátce DPH)  
Číslo účtu: 27-1721542349/0800

Dodavatel:

Ing. Petr Skála  
Krátká č. p. 1933/3, Hranice, 73301 Karviná 1

IČO: 62339974  
DIČ: není plátce DPH  
Číslo účtu: 165578767/0300

Vyřizuje: xxxxxxxxx  
Telefon: xxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

### Předmět objednávky

Objednáváme u Vás zpracování dokumentace pro provádění stavby (dále jen "DPS") pod názvem Rekonstrukce kotelny Zámku na základě nabídky ze dne 29.1.2024, která je přílohou objednávky. Součástí DPS bude i rozhodnutí nebo závazné stanovisko orgánu památkové péče k údržbě, opravě, rekonstrukci nebo jiné úpravě kulturní památky (dále jen „obnově“) dle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (památkový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Cena: 62.700,- Kč bez DPH (není plátcem DPH)  
Termín předání DPS: 3.5.2024

### Podmínky objednatele

Lhůta splatnosti faktury činí 21 dní od jejího doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání příslušné částky z účtu objednatele.

Objednatel ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani. Plnění dle § 92a-92g zák. č. 235/2004 Sb. bude fakturováno v režimu přenesení daňové povinnosti.

Dodavatel bude v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

Faktura bude doručena objednateli v digitální formě ve formátu ISDOC (ISDOCX) nebo PDF/A, a to elektronickou poštou na adresu [epodatelna@karvina.cz](mailto:epodatelna@karvina.cz), případně do datové schránky objednatele.

Faktura bude mít náležitosti dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo této objednávky. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem, předávací protokol či obdobný doklad.

Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním objednávky zajistí objednatel.

Lhůta plnění: 12.02.2024 -03.05.2024

Předpokládaná cena bez DPH: 62 700,00 Kč

Za objednatele: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí odboru ~~14.2.2024~~ 14.2.2024

### Akceptace objednávky

Akceptaci zašlete podepsanou elektronickým podpisem nebo podepsanou a oskenovanou na [epodatelna@karvina.cz](mailto:epodatelna@karvina.cz).

Dodavatel objednávku akceptuje a čestně prohlašuje, že se na něj nevztahují mezinárodní sankce. Datum a podpis: ~~15.2.2024~~ 15.2.2024



Statutární město Karviná  
oddělení provozu a údržby majetku  
Odbor majetkový  
Fryštátská 72/1  
733 24 Karviná-Fryštát

Věc: Nabídka na zpracování projektové dokumentace : Rekonstrukce plynové kotelny v objektu Zámku v Karviné – Fryštátě.

Na základě Vašeho požadavku, prohlídky na místě a předaných informací o rozsahu rekonstrukce Vám předkládám nabídku na zpracování projektové dokumentace pro realizaci výše uvedené stavby.

Rozsah projektové dokumentace:

A) Kompletní rekonstrukce strojní části kotelny – plynových kotlů, odtahů spalin, zabezpečovacího zařízení, armatur a čerpadel v kotelně atd. Výměna potrubí vytápění a plynovodu jen v nezbytném rozsahu.

Stávající kotelna se 3 ks kotlů  $3 \times 90 = 270$  kW sloužila kromě vytápění také k ohřevu vzduchotechniky pro restauraci a kuchyň. Tato vzduchotechnika je nyní vybavena autonomním kotlem a je od řešené kotelny odpojena. Potřeba tepla pouze pro vytápění činí 204 kW.

Nová kotelna bude proto vybavena 2 ks kondenzačních nízkoemisních kotlů ( $2 \times 102$  kW), pracujících v automatickém režimu. Kotle budou zapojeny do kaskády přes hydraulický zkrat. Regulace topné vody bude směšovací ventil na výstupním potrubí do topné soustavy. Vzhledem k přísnějším požadavkům na kvalitu topné vody pro kondenzační techniku bude instalována úprava vody se speciální filtrací a automatické dopouštění soustavy.

Kotle budou zavěšeny na novou konstrukci z ocelových profilů. Odtah spalin bude proveden nově vylozkováním komína pro provoz kondenzačních kotlů a bude zajištěn odvod neutralizovaného kondenzátu do kanalizace.

B) Kompletní rekonstrukce části elektro a regulace (MaR) kotelny - nové rozvody silových vedení a okruhů MaR v kotelně, zajišťujících automatický provoz, vč. sledování poruchových a havarijních stavů a jejich předání. Zařízení MaR bude z produkce spol Siemens, kompatibilní se systémem, používaným správcem kotelny spol. Veolia Energie ČR.

C) Výměna všech uzavíracích armatur na stoupačkách rozvodů ústředního vytápění na půdě za kulové kohouty. Doplnění uzavíracích ventilů na hlavní větve rozvodu za kotelnu (pro část „A“ a „B“).

Zpracování položkových rozpočtů a výkazů výměr pro výběr dodavatele je součástí nabídkové ceny.

Celková cena za zpracování projektové dokumentace dle A), B), C): 62 700,-Kč

*Cena je konečná bez DPH (nejsem plátcem).*

*Termín zahájení prací na PD : 1.3.2024*  
*Termín předání PD : do 3.5.2024*

*Forma zpracování PD : 3 výtisky + elektronicky na CD .*

S pozdravem

V Karviné 29.1.2024

Ing. Petr Skála-projekce TZB  
Krátká 1933/3  
733 01 Karviná-Hranice

██  
IČO: 623 39 974  
autor.osvědčení ČKAIT: 0002315