

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163010

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jiří Šustr
se sídlem/s místem podnikání Potočná 380/23a,
Stará Ves
PSC 79501
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---

IČO: 60997273
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 200 000 Kč
DPH:	252 000 Kč
Úplata s DPH:	1 452 000 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.5.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.6.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jiří Šustr

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163010											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-465-C-a-10											
GPS souřadnice OM	49.963778N 16.544878E											
Skupina dřevin:	JD, BK, OL, SM, MD, BR, BO, DB, OsL-M, JV											
% zastoupení dřevin:	SM 79%, BK 8%, BO 4%, MD 2%, BR 2%, OL 1%, JD 1%, DB 1%, OS 1%, KL 1%											
Termín prohlídky:	22.2.2024											
Termín zahájení těžby	4.3.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování):	31.5.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	14.6.2024											
Vyvolávací cena:	860 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 200 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		JD		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0.07										
14	2	0.11			1	0.08			2	0.17		
16	4	0.43							1	0.11		
18	3	0.53										
20	1	0.25			2	0.44						
22	3	0.98										
24	4	1.51	1	0.5							1	0.32
26	4	1.73										
28	2	1.19			1	0.44						
30	2	1.42										
32			2	1.62								
34	1	1.12			2	1.34			1	1.16		
36	4	4.84	6	7.31	2	1.64						
38	1	1.45	3	3.94	1	0.86						
40	2	3.32			4	3.99						
42	1	1.68	2	3.14	1	1.18	2	2.53				
44	3	6.26	4	7.75	2	2.57						
46			1	2.13	2	2.73						
48	2	5.33	2	4.85								
50	1	2.77	1	2.5								
52	3	9.53										
54	1	3.19			1	1.81						
64	1	4.77										
70									1	5		
72	1	6.48										
Celkem	47	58.96	22	33.74	19	17.08	2	2.53	5	6.44	1	0.32
Objem dle DP		55.16		32.06		15.76		2.35		5.92		0.29
Dřevina	MD		OL		OS		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14							2	0.2				
16							7	1.05				
18			1	0.15			8	1.83				
20							9	2.57				
22	1	0.41					8	3.35				
24	1	0.53					12	6.09				
26			1	0.57			8	5.12				
28							14	10.17				
30					2	1.45	11	9.47				
32			1	0.62			20	19.9				
34	1	1.06					20	22.8				
36	1	1.22	1	1.21			10	13.29				
38	2	2.48	1	1.31			13	19.54				
40	1	1.38					16	27.05				
42			1	1.73			19	35.32				
44	1	1.88	1	1.88			12	24.32				
46							13	28.97				
48	1	2.22					13	32.73				
50							15	40.55				



52	1	2.54				9	26.25					
54						17	54.36					
56						8	27.43					
58						8	30.37					
60						7	26.63					
62						4	17.55					
64	1	3.61				1	4.89					
66						3	14.05					
68						2	9.83					
70						3	15.86					
72						1	5.72					
74						1	6.14					
76						1	7.1					
80						1	7.22					
Celkem	11	17.33	7	7.47	2	1.45	296	557.72	0	0	0	0
Objem dle DP		15.83		6.92		1.34		511.51	0	0	0	0
Celkový počet stromů (ks)	412		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						703.04			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						647.14			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů bezprostředně po těžbě, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Část klestu cca 30- 40 % klestu spálit za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů. Klest požadujeme – minimálně však 60 % - vyvézt na odvozní místo, zůstane majetkem poskytovatele. Zbytkový klest bude uklizen zásadně do valů max. 2 m širokých po spádnici minimálně 15 m od sebe a dále dle dispozic poskytovatele. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin, ani mladé porosty podél linky, po které se bude klest vyvážet. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny a jiných cizorodých částí atd. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat a uklidit na hromady nebo valy s klestem, případně vyvézt tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. Na ploše se nachází cca 15 m3 klestu z přechozích nahodilých těžeb, tento klest požadujeme uklidit současně s klestem napadeným z těžby.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Výstavy označeny křížem a mrtvé dřevo písmenem A.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Dolní Čermná, [redacted] a je tvořen třemi sečmi nedaleko od sebe a v blízkosti odvozního místa a odvozní cesty, ve svahu při okraji lesního komplexu. Pomístně po ploše se vyskytuje přirozená obnova SM, BK, JD, která musí zůstat zachována a nesmí být poškozena při těžbě a přibližování. Přibližování po měkkých přibližovacích linkách. Těží se pouze stromy označené oranžovým bodem, stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Na plochách jsou ponechány výstavy - 2 ks BO, 1 ks MD a 2 ks BK – označeny křížem a tzv. mrtvé dřevo - označeno A - 2 ks BR. Pro přibližování požadujeme výhradně použití vyvážecí soupravy. Striktní zákaz používání stromové metod y (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustřeďování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Přibližování realizovat za takových klimatických podmínek, aby nedošlo ke značnému poškození měkkých přibližovacích linek. Linky, cesta a odvozní místo po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedeno do původního stavu – je nutno počítat s jejich asanací. Požadujeme vyklidit z těžební plochy veškeré hroubí, které napadne při těžbě. Ošetření poškozených (odřené kořenové náběhy, kmeny) stojících stromů v okolních porostech v důsledku těžební činnosti řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Odvoz dříví částečně přes cizí komunikaci – účelová komunikace ústící na st. silnici ve vlastnictví obce. Pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	9.2.2024											
Seznam dokumentů:	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Jiří Šustr