

Smlouva o dílo

Jméno, příjmení/název: Astronomický ústav AV ČR, v. v. i.

Datum narození/IČ: 67985815

Bydliště/sídlo: Fričova 298, Ondřejov, 251 65

(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

Jméno, příjmení/název: Střechy Mazáč M a M s.r.o.

Datum narození/IČ: 19300964

Bydliště/sídlo: Československé armády 86/5, Jablonec nad Nisou, 466 05

(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených, dílo: **REKONSTRUKCE OCHOZU budovy Astronomického ústavu AV ČR, v. v. i. Fričova 298 Ondřejov**. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této smlouvy a dle cenové nabídky.

II.

Cena díla a způsob úhrady, vícepráce

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši **272 509,44,-Kč**. Po dohodě obou stran bude uhrazena částka za materiál, která činí **101849,44,- Kč**, včetně DPH na účet zhotovitele č.ú. [REDAKCE], dle vystavené faktury. Materiál bude zakoupen péčí zhotovitele a dopraven na pozemek objednavatele v místě plnění díla nebo uskladněn u zhotovitele a přivezen na místo konání v den zahájení prací, dále dle domluvy.

V den nástupu, se splatností 3 dny bude uhrazena 50% záloha za práci ve výši **85 330,-Kč**. Včetně DPH. Zbývající částka za práci ve výši **85 330,- Kč** včetně DPH, bude uhrazena po dokončení díla se splatností 3 dnů ode dne převzetí díla.

Veškeré vícepráce budou nejdříve oboustranně odsouhlaseny a ke každému bude sepsán doplněk smlouvy s celkovou cenou.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno v termínu do **nejpozději do 30 dnů od nástupu**. Dokončení díla se může prodloužit z důvodu nepříznivě počasí nebo onemocnění. **Den zahájení plnění díla se stanovuje. 04/2024. Přesný termín bude stanoven do konce 02/2024.** Zhotovitel bude v případě posunutí termínu nástupu či prodloužení termínu dokončení díla z důvodu počasí, připravenosti stavby nebo posunutí předešlých zakázek, bezodkladně informovat objednatele o změně.

IV.

Předání a převzetí díla

Předání díla proběhne až po odstranění veškerých případných vad a nedodělků.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla dohodly na smluvní pokutě ve výši **0,01 %** za každý den prodlení z koncové částky nedoplatku včetně DPH.

Pro případ prodlení se zhotovením díla na straně zhotovitele má objednatel právo na slevu z ceny díla ve výši **0,01 %** včetně DPH za každý započatý den prodlení.

V.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 2 let po předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli objednatel. Záruka na materiál a barevnost produktu je dle podmínek dodavatele střešní krytiny.

Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v předání díla viditelné vady či nedodělky, tak k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvní stranami sepsán písemný záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje, že způsobené škody vzniklé v době rekonstrukce střechy budou hrazeny z pojištění zhotovitele.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá v platnost a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami

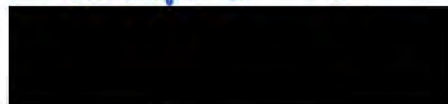
Tato smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluví strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvení strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí. A prohlašují, že tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jablonci nad Nisou dne 30.1.2024

V Ondřejově 6.3.24



Objednavatel



Zhotovitel

Střechy Mazač M a M s.r.o.
IČO: 19300964
DIČ: CZ19300964
+420 739 769 918
strechymm@email.cz
www.strechy-mm.cz