



**Dodatek č. 11 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování  
vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy ze dne  
31.1.2006 (dále též jen jako Smlouva)**

uzavřený níže uvedeného dne ve smyslu ustanovení § 269 odst. 2 obchodního zákoníku

Smluvní strany:

**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
jejímž jménem jednají: Martin Vlasta, předseda představenstva a  
Štěpán Šlosár, místopředseda představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290  
bank. spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále též jen jako „Správce“)

a

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Pařížská 11  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
jejímž jménem jednají: Ing. Milan Kuchař, člen představenstva a generální ředitel  
Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297  
bank. spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)

## Článek I.

### Úhrada za podnájem

Tímto dodatkem se stanoví „Úhrada za podnájem“ pro kalendářní rok 2012 takto:

Provozovatel se zavazuje platit za užívání vodohospodářského majetku, který tvoří předmět podnájmu dle Smlouvy, v kalendářním roce 2012 podnájemné I. následovně:

- a) Smluvní strany sjednávají podnájemné I. ve výši 1.432.173.000,- Kč (slovy: jedna miliarda čtyři sta třicet dva milionů sto sedmdesát tři tisíc korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
- b) podnájemné I. bude hrazeno v peněžní formě v rovnoměrných měsíčních splátkách s termínem splatnosti vždy do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je hrazeno, přičemž si Smluvní strany sjednávají, že den splatnosti splátek podnájemného I. je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění;
- c) pro kalendářní rok 2012 doby podnájmu dle Smlouvy činí výše měsíční splátky částku 119.347.750,- Kč (slovy: jedno sto devatenáct milionů tři sta čtyřicet sedm tisíc sedm set padesát korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty
- d) podnájemné I. bude pro účely postupů dle článku 6. Smlouvy kalkulováno jako nákladová položka do ceny vodného a stočného.

## Článek II.

### Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové

Tímto dodatkem se stanoví „Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové“ pro kalendářní rok 2012 takto:

Pro kalendářní rok 2012 doby podnájmu dle Smlouvy je stanovena cena vodného a stočného, cena vody předané a cena vody průmyslové takto:

<i>v Kč za m<sup>3</sup></i>	Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Přími odběratelé Vodné	33,38	14%	4,67	38,05
Přími odběratelé Stočné	24,83	14%	3,48	28,31
Předaná voda 1.pásmo	5,71	14%	0,80	6,51
Předaná voda 2.pásmo	6,37	14%	0,89	7,26
Předaná voda 3.pásmo	6,75	14%	0,95	7,70
Předaná voda 4.pásmo	5,54	14%	0,78	6,32
Předaná voda 5.pásmo	9,27	14%	1,30	10,57
Předaná voda 6.pásmo	9,83	14%	1,38	11,21
Průmyslová voda	16,16	14%	2,26	18,42

### *Článek III.*

Smluvní strany sjednávají ve smyslu odst. 8.27. Smlouvy, že celkový limit oprav a havárií pro kalendářní rok 2012, je stanoven ve výši 760 270 000,- Kč (slovy: sedm set šedesát milionů dvě stě sedmdesát tisíc korun českých).

### *Ostatní ujednání*

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

### *Článek IV. Závěrečná ujednání*

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý se považuje za originál. Každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s tím, že smluvním stranám vznikají práva a povinnosti plynoucí z tohoto dodatku ke dni 1.1.2012, což obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím.

2. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k tomuto dodatku.

V Praze dne - 6 - 02 - 2012

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Martin Vlasta  
předseda představenstva

V Praze dne

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Milan Kuchař  
člen představenstva a generální ředitel

V Praze dne

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Štěpán Šlosár  
místopředseda představenstva

V Praze dne



Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Rostislav Čáp  
místopředseda představenstva

**Dodatek č. 12 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování  
vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy ze dne  
31. 1. 2006 (dále též jen jako Smlouva)**

uzavřený níže uvedeného dne ve smyslu ustanovení § 269 odst. 2 obchodního zákoníku

Smluvní strany:



**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
jejímž jménem jednají: Ing. Vladislav Černý, předseda představenstva a  
Ing. Petr Žejdlík, MBA, člen představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále též jen jako „Správce“)

a

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Pařížská 11  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
jejímž jménem jednají: Ing. Milan Kuchař, generální ředitel a člen představenstva a  
Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)

## Článek I.

### Úhrada za podnájem

Tímto dodatkem se stanoví „Úhrada za podnájem“ pro kalendářní rok 2013 takto:

Provozovatel se zavazuje platit za užívání vodohospodářského majetku, který tvoří předmět podnájmu dle Smlouvy, v kalendářním roce 2013 podnájemné I. následovně:

- a) Smluvní strany sjednávají podnájemné I. ve výši 1 753 774 000,- Kč (slovy: jedna miliarda sedm set padesát tři milionů sedm set sedmdesát čtyři tisíc korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
- b) podnájemné I. bude hrazeno v peněžní formě v rovnoměrných měsíčních splátkách s termínem splatnosti vždy do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je hrazeno, přičemž si Smluvní strany sjednávají, že den splatnosti splátek podnájemného I. je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění;
- c) pro kalendářní rok 2013 doby podnájmu dle Smlouvy činí výše měsíční splátky v měsících leden až listopad částku 146 147 833,- Kč (slovy: jedno sto čtyřicet šest milionů sto čtyřicet sedm tisíc osm set třicet tři korun českých) a v měsíci prosinec částku 146 147 837,- Kč (slovy: jedno sto čtyřicet šest milionů sto čtyřicet sedm tisíc osm set třicet sedm korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty
- d) podnájemné I. bude pro účely postupů dle článku 6. Smlouvy kalkulováno jako nákladová položka do ceny vodného a stočného.

## Článek II.

### Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové

Tímto dodatkem se stanoví „Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové“ pro kalendářní rok 2013 takto:

Pro kalendářní rok 2013 doby podnájmu dle Smlouvy je stanovena cena vodného a stočného, cena vody předané a cena vody průmyslové takto:

<i>Učel za up</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Sazba DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena s DPH</i>
Přírodní hydrantové vodné	37,41	15%	5,61	43,02
Přírodní hydrantové stočné	27,24	15%	4,09	31,33
Předaná voda 1. pásmo	6,610	15%	0,990	7,60
Předaná voda 2. pásmo	6,69	15%	1,010	7,69
Předaná voda 3. pásmo	7,11	15%	1,07	8,18
Předaná voda 4. pásmo	6,77	15%	1,02	7,79
Předaná voda 5. pásmo	9,87	15%	1,48	11,35
Předaná voda 6. pásmo	10,80	15%	1,62	12,42
Průmyslová voda	16,53	15%	2,48	19,01

### **Článek III.**

Smluvní strany sjednávají ve smyslu odst. 8.27. Smlouvy, že celkový limit oprav a havárií pro kalendářní rok 2013, je stanoven ve výši 807 000 000,- Kč (slovy: osm set sedm milionů korun českých).

### **Ostatní ujednání**

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

### **Článek IV.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý se považuje za originál. Každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2013.

2. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k tomuto dodatku.

V Praze dne

[redacted]  
- 7 - 02 - 2013

[redacted]

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Vladislav Černý/  
předseda představenstva

V Praze dne

[redacted]

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Milan Kuchař  
generální ředitel a člen představenstva

V Praze dne

[redacted]

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
člen představenstva

[redacted]

Ing. Kostiř Slav Čap  
místopředseda představenstva  
a.s.

**Dodatek č. 13 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy ze dne 31. 1. 2006 (dále též jen jako Smlouva)**

uzavřený níže uvedeného dne ve smyslu ustanovení § 269 odst. 2 obchodního zákoníku

Smluvní strany:

**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
jejímž jménem jednájí: Ing. Petr Žejdlík, MBA, člen představenstva a  
Martin Vlata, člen představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále též jen jako „Správce“)

a

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Pařížská 11  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
jejímž jménem jednájí: Ing. Petr Mrkos, člen představenstva a  
Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)

## Článek I.

### Úhrada za podnájem

Tímto dodatkem se stanoví „Úhrada za podnájem“ pro kalendářní rok 2014 takto:

Provozovatel se zavazuje platit za užívání vodohospodářského majetku, který tvoří předmět podnájmu dle Smlouvy, v kalendářním roce 2014 podnájemné I. následovně:

- a) Smluvní strany sjednávají podnájemné I. ve výši 1 789 204 000,- Kč (slovy: jedna miliarda sedm set osmdesát devět milionů dvě stě čtyři tisíce korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
- b) podnájemné I. bude hrazeno v peněžní formě v rovnoměrných měsíčních splátkách s termínem splatnosti vždy do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je hrazeno, přičemž si Smluvní strany sjednávají, že den splatnosti splátek podnájemného I. je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění;
- c) pro kalendářní rok 2014 doby podnájmu dle Smlouvy činí výše měsíční splátky v měsících leden až listopad částku 149 100 333,- Kč (slovy: jedno sto čtyřicet devět milionů sto tisíc tři sta třicet tři korun českých) a v měsíci prosinec částku 149 100 337,- Kč (slovy: jedno sto čtyřicet devět milionů sto tisíc tři sta třicet sedm korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty
- d) podnájemné I. bude pro účely postupů dle článku 6. Smlouvy kalkulováno jako nákladová položka do ceny vodného a stočného.

## Článek II.

### Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové

Tímto dodatkem se stanoví „Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové“ pro kalendářní rok 2014 takto:

Pro kalendářní rok 2014 doby podnájmu dle Smlouvy je stanovena cena vodného a stočného, cena vody předané a cena vody průmyslové takto:

v Kč za m <sup>3</sup>	Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Přímí odberatelé Vodné	38,12	15%	5,72	43,84
Přímí odberatelé Stočné	27,83	15%	4,17	32,00
Předaná voda 3. pásmo	7,46	15%	1,12	8,58
Předaná voda 4. pásmo	6,83	15%	1,02	7,85
Předaná voda 5. pásmo	10,07	15%	1,51	11,58
Předaná voda 6. pásmo	11,41	15%	1,71	13,12
Předaná voda 7. pásmo	12,43	15%	1,86	14,29
Průmyslová voda	16,89	15%	2,53	19,42
Odpadní voda převzatá	27,26	15%	4,09	31,35



### **Článek III.**

Smluvní strany sjednávají ve smyslu odst. 8.27. Smlouvy, že celkový limit oprav a havárií pro kalendářní rok 2014, je stanoven ve výši 823 140 000,- Kč (slovy: osm set dvacet tři milionů sto čtyřicet tisíc korun českých).

### **Článek IV.**

#### **Změny v pravidlech stanovení kalkulace vodného a stočného**

Tímto dodatkem se mění příloha č. 3 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy následovně:

1. Odst. č. 3 Objem fakturované čisté a odpadní vody se vypouští body č. 3. a 4.
2. Z článku Metodika tvorby jednotlivých cen vody předané se vypouští první dva odstavce o ustanovení cen v 1. a 2. cenovém pásmu.
3. V části Metodika tvorby jednotlivých cen vody předané se mění třetí odstavec 3. pásmo a včetně nadpisu zní takto:

#### **„Pásmo č. 3**

Zahrnuje odběrní místa pro vodu předanou napojená za výtokem z vodojemu Jesenice I. až po hranici území hlavního města Prahy.

Cena je tvořena z nákladů na vodu převzatou a poměrnou částí nákladů (v %) rozvodu vody na pražskou vodovodní síť. Tento poměr bude stanoven odborným odhadem správce. Příslušná odběrná místa vody předané jsou zásobována přes pražskou vodovodní síť, proto je do kalkulace zahrnuta poměrná část ztrát na pražské vodovodní síti dle výše stanoveného %.“

4. V části Metodika tvorby jednotlivých cen vody předané se mění pátý odstavec 5. pásmo a včetně nadpisu zní takto:

#### **„Pásmo č. 5**

Jedná se o zásobování odběrních míst vody předané na výtlačných řadech celkovou výrobou (směsí) po hranici hlavního města Prahy. Cena je tvořena z celkových nákladů na provoz Úpravny vody Káraný a nákladů na vodu převzatou z Úpravny vody Sojovice. Od uplatněného objemu distribuované vody budou odečteny ztráty ve výši 1 %.

Náklady na přivaděčích vodovodních řadech jsou zprůměrované, tzn. cena je jednotná pro odběr ze všech káraných výtlačných řadů.“

5. V části Metodika tvorby jednotlivých cen vody předané se mění šestý odstavec 6. pásmo a včetně nadpisu zní takto:

#### **„Pásmo č. 6**

Pro kalkulaci vody předané obcím využívajícím rozvody v rámci pražské vodovodní sítě.

Cena je tvořena z nákladů vynaložených na distribuovanou vodu před nátokem do hlavního města Prahy a poměrnou částí nákladů (v %) rozvodu vody v pražské vodovodní síti. Stejně procento bude použito pro výpočet poměrné část ztrát vody předané distribuované v rámci pražské vodovodní sítě.

6. Do části Metodika tvorby jednotlivých cen vody předané se přidává sedmý odstavec 7. Pásmo, který včetně nadpisu zní takto:

#### **„Pásmo 7**

Pro kalkulaci vody předané obcím využívajícím rozvody v rámci hlavního města Prahy, kde vznikají mimořádné náklady na distribuci vody do příslušného odběrného místa.

Cena je tvořena z nákladů 6. pásma a připočtením mimořádných nákladů souvisejících s distribucí vody do příslušného odběrného místa.

**Článek V.  
Ostatní ujednání**

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.


**Článek VI.  
Závěrečná ujednání**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý se považuje za originál. Každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy tohoto dodatku.


Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2014.

2. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k tomuto dodatku.


V Praze dne

  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
člen představenstva

V Praze dne

  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Petr Mrkos  
člen představenstva

V Praze dne

  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Martin Vlasta  
člen představenstva

V Praze dne




## **Dodatek č. 14**

**ke smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů  
a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy**

**uzavřený mezi**

**společností  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

**společností  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**



---



## ke smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy

Smluvní strany:



### 1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem: Praha 1, Žatecká 2/110  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
jejímž jménem jednají: Ing. Petr Šmejcký  
předseda představenstva  
a  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
generální ředitel a člen představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290  
bank. spojení:   
číslo účtu: 

(dále též jen jako „Správce“)

a

### 2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem: Praha 1, Pařížská 11  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
jejímž jménem jednají: Ing. Rostislav Čáp  
místopředseda představenstva  
a  
Ing. Petr Mrkos  
člen představenstva a generální ředitel  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297  
bank. spojení:   
číslo účtu: 

(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)

## Čl. I.

1. V souladu s čl. 3.8 Smlouvy o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy, uzavřené mezi smluvními stranami dne 31.1.2006 (dále jen Smlouvy), se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 14 této smlouvy, kterým se - v návaznosti na uzavření dodatku č. 29 Smlouvy o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb, uzavřené mezi smluvními stranami dne 5.11.1998 - rozšiřuje se předmět podnájmu a provozování o nový majetek ve výši **968 434 949,20 Kč**, který přešel do vlastnictví hlavního města Prahy a nájmu Správce. Současně se zužuje předmět podnájmu a provozování o majetek, který se vyjímá z předmětu podnájmu a provozování ve výši **5 830 257,00 Kč** ve vodohospodářsky nevyužívaných lokalitách. Celkový rozsah majetku, o který se tímto dodatkem upravuje Příloha č.1 Smlouvy činí **962 604 692,20 Kč**.

## Čl. II.


1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.


## Čl. III.


1. Dodatek nabývá své účinnosti dnem jeho uzavření. Dnem uzavření dodatku je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření tohoto dodatku den z označených dnů nejpozdější.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá Smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
3. Nedílnou součástí dodatku tvoří Příloha č. I – Seznam vodohospodářského a ostatního majetku - aktualizována na základě ustanovení čl. I odst. 1. tohoto dodatku, která je uložena na elektronickém nosiči dat - CD.


V Praze dne 24-06-2014

V Praze dne

  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Petr Šmejcký  
předseda představenstva

  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Miroslav Čáp  
místopředseda představenstva

  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
generální ředitel a člen představenstva

  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Petr M...  
generální ředitel a člen představenstva



**Dodatek č. 15 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy ze dne 31. 1. 2006 (dále též jen jako Smlouva)**

uzavřený níže uvedeného dne

Smluvní strany:

**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
zastoupená: Ing. Petr Žejdlík, MBA, předseda představenstva a  
Martin Vlasta, místopředseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290

bankovní spojení:  
číslo účtu:



(dále též jen jako „Správce“)

á

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Pařížská 11  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
zastoupená: Ing. Petr Mrkos, člen představenstva a  
Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297

bankovní spojení:  
číslo účtu:



(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)

## **Článek I. Předmět dodatku**

1. V souladu s ust. čl. 5. odst. 5.3., ust. čl. 6. odst. 6.3. a ust. čl. 8. odst. 8.27. Smlouvy se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se stanoví úhrada za podnájem pro kalendářní rok 2015, cena pro vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové pro kalendářní rok 2015 a celkový limit oprav havárií pro kalendářní rok 2015.

Tímto dodatkem se mění čl. 5. odst. 5.1., čl. 6. odst. 6.2. a čl. 8. odst. 8.26. Smlouvy a včetně nadpisu znějí takto:

### **„5. ÚHRADA ZA PODNÁJEM**

5.1. Úhrada za podnájem pro kalendářní rok 2015 se stanoví takto:

Provozovatel se zavazuje platit za užívání vodohospodářského majetku, který tvoří předmět podnájmu dle Smlouvy, v kalendářním roce 2015 podnájemné I. následovně:

- a) Smluvní strany sjednávají podnájemné I. ve výši **1 798 150 000,- Kč** (slovy: jedna miliarda sedm set devadesát osm milionů jedno sto padesát tisíc korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
- b) podnájemné I. bude hrazeno v peněžní formě v rovnoměrných měsíčních splátkách s termínem splatnosti vždy do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je hrazeno, přičemž si Smluvní strany sjednávají, že den splatnosti splátek podnájemného I. je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění;
- c) pro kalendářní rok 2015 doby podnájmu dle Smlouvy činí výše měsíční splátky v měsících leden až listopad částku **149 845 833,- Kč** (slovy: jedno sto čtyřicet devět milionů osm set čtyřicet pět tisíc osm set třicet tři koruny české) a v měsíci prosinec částku **149 845 837,- Kč** (slovy: jedno sto čtyřicet devět milionů osm set čtyřicet pět tisíc osm set třicet sedm korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty
- d) podnájemné I. bude pro účely postupů dle článku 6. Smlouvy kalkulováno jako nákladová položka do ceny pro vodné a ceny pro stočné.“

### **„6. VODNÉ A STOČNÉ A CENA VODY PŘEDANÉ A PRŮMYSLOVÉ, ZPŮSOB JEJICH STANOVENÍ**

6.2. Pro kalendářní rok 2015 doby podnájmu dle Smlouvy je stanovena cena pro vodné a stočné, cena vody předané a cena vody průmyslové takto:



<i>v Kč za m<sup>3</sup></i>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>Sazba DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Přímí odběratelé Vodné	38,88	15%	5,83	44,71
Přímí odběratelé Stočné	28,64	15%	4,30	32,94
Předaná voda 3. pásmo	7,64	15%	1,15	8,79
Předaná voda 4. pásmo	7,10	15%	1,07	8,17
Předaná voda 5. pásmo	10,28	15%	1,54	11,82
Předaná voda 6. pásmo	11,61	15%	1,74	13,35
Předaná voda 7. pásmo	12,62	15%	1,89	14,51
Průmyslová voda	17,20	15%	2,58	19,78
Odpadní voda převzatá	28,10	15%	4,22	32,32

### **„8. OPRAVY PŘEDMĚTU PODNÁJMU A ODSTRAŇOVÁNÍ HAVÁRIÍ**

8.26. Smluvní strany sjednávají ve smyslu odst. 8.27. Smlouvy, že celkový limit oprav a havárií pro kalendářní rok 2015 doby podnájmu dle této Smlouvy, je stanoven ve výši 827 256 000,- Kč (slovy: osm set dvacet sedm milionů dvě stě padesát šest tisíc korun českých).“

#### **Článek II.**

##### **Ostatní ujednání**

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

#### **Článek III.**

##### **Závěrečná ujednání**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý se považuje za originál. Každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2015.

2. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k tomuto dodatku.

V Praze dne 27-01-2015

[Redacted signature]

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
předseda představenstva

V Praze dne 30.12.2014

[Redacted signature]

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Petr Mrkos  
člen představenstva

V Praze dne

[Redacted signature]

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Martin Vlasta  
místopředseda představenstva

[Redacted signature]



## **Dodatek č. 16**

**ke smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů  
a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy**

**uzavřený mezi**

**společností  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

**a**

**společností  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

**Dodatek č. 16**  
**ke smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů**  
**a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy ze dne 31.1.2006**  
**(dále též jen jako Smlouva)**

Smluvní strany:

**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 2/110  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
zastoupená: Ing. Petr Žejdlík, MBA, předseda představenstva  
a  
Martin Vlasta, místopředseda představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290  
bank. spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále též jen jako „Správce“)

a

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Pařížská 11  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
zastoupená: Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva  
a  
Ing. Petr Mrkos, člen představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297  
bank. spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)

**Čl. I.**

1. V souladu s čl. 3.8 Smlouvy o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 16 této smlouvy, kterým se - v návaznosti na uzavření dodatku č. 30 a 31

Smlouvy o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb, uzavřené mezi smluvními stranami dne 5.11.1998 - rozšiřuje předmět podnájmu a provozování o nový majetek v hodnotě ve výši 2 470 485 923,23 Kč, který přešel do vlastnictví hlavního města Prahy a nájmu Správce. Současně se zužuje předmět podnájmu a provozování o opotřeбенý a nevyužitelný majetek v hodnotě ve výši 195 000 128,39 Kč, jenž se vyřazuje z předmětu podnájmu a provozování a který byl navržen k likvidaci.  
Celkový rozsah majetku, o který se tímto dodatkem upravuje Příloha č.1 Smlouvy činí 2 275 485 794,84Kč.

## Čl. II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

## Čl. III.

1. Dodatek nabývá své účinnosti dnem jeho uzavření. Dnem uzavření dodatku je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření tohoto dodatku den z označených dnů nejpozdější.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá Smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
3. Nedílnou součástí dodatku tvoří Příloha č. 1 – Seznam vodohospodářského a ostatního majetku - aktualizována na základě ustanovení čl. I odst. 1. tohoto dodatku, která je uložena na elektronickém nosiči dat - CD.

V Praze dne - 5 -01- 2015

V Praze dne 5-01- 2015

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
předseda představenstva

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Rostislav Čáp  
místopředseda představenstva

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Martin Vlasta  
místopředseda představenstva

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Petr Mrkos  
člen představenstva

## **Dodatek č. 17**

**ke smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů  
a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy**

**uzavřený mezi**

**společností  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

**a**

**společností  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

## Dodatek č. 17

### ke smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy

Smluvní strany:

**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 2/110  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
zastoupená: Ing. Petr Žejdlík, MBA, předseda představenstva  
a  
Martin Vlasta, místopředseda představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290  
bank. spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále též jen jako „Správce“)

a

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Pařížská 11  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
zastoupená: Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva  
a  
Ing. Petr Mrkos, člen představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297  
bank. spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)

## Čl. I.

1. V souladu s čl. 3.8 Smlouvy o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy, uzavřené mezi smluvními stranami dne 31.1.2006 (dále jen Smlouvy), se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 17 této smlouvy, kterým se - v návaznosti na uzavření dodatku č. 33 Smlouvy o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb, uzavřené mezi smluvními stranami dne 5.11.1998 - rozšiřuje předmět podnájmu a provozování o nový majetek v hodnotě ve výši **896 348 159,27 Kč**, který protokolárně přešel do vlastnictví hlavního města Prahy a nájmu Správce, a o 344 staveb z vlastní investiční činnosti hlavního města Prahy v celkové hodnotě **6 412 897 949,86 Kč**, který je ve vlastnictví hlavního města Prahy a přešel do nájmu Správce.
2. Současně se zužuje předmět podnájmu a provozování o opotřeбенý a nevyužitelný majetek v hodnotě ve výši **8 023 252,90 Kč**, který byl navržen k likvidaci, a vyjímá se z podnájmu a provozování nepotřebný majetek v hodnotě ve výši **20 518 880,33 Kč**. Tento majetek uvedený v odst. 2 čl. I. tohoto dodatku se vyřazuje z předmětu podnájmu a provozování.  
Celkový rozsah majetku, o který se tímto dodatkem upravuje Příloha č.1 Smlouvy, činí **7 280 703 975, 90 Kč**.

## Čl. II.


1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

## Čl. III.



1. Dodatek nabývá své účinnosti dnem jeho uzavření. Dnem uzavření dodatku je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření tohoto dodatku den z označených dnů nejpozdější.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá Smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
3. Nedílnou součástí dodatku tvoří Příloha č. 1 – Seznam vodohospodářského a ostatního majetku - aktualizována na základě ustanovení čl. I odst. 1. tohoto dodatku, která je uložena na elektronickém nosiči dat - CD.

V Praze dne 30-09-2015

V Praze dne



Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
předseda představenstva



Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Martin Vlasta  
místopředseda představenstva



Ing. Petr Mrkos  
člen představenstva







**Dodatek č. 18 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy ze dne 31. 1. 2006 (dále též jen jako Smlouva)**

uzavřený níže uvedeného dne

Smluvní strany:

**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
jejímž jménem jednají: Ing. Petr Žejdlík, MBA, předseda představenstva a  
Martin Vlastá, místopředseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290

bankovní spojení:  
číslo účtu:

(dále též jen jako „Správce“)

a

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 10, Ke Kablu 971/1  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
jejímž jménem jednají: Ing. Petr Mrkos, člen představenstva a  
Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297

bankovní spojení:  
číslo účtu:

(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)

## Článek I.

### Úhrada za podnájem

Tímto dodatkem se stanoví „Úhrada za podnájem“ pro kalendářní rok 2016 takto:

Provozovatel se zavazuje platit za užívání vodohospodářského majetku, který tvoří předmět podnájmu dle Smlouvy, v kalendářním roce 2016 podnájemné I. následovně:

- a) Smluvní strany sjednávají podnájemné I. ve výši **1 805 343 000,- Kč** (slovy: jedna miliarda osm set pět milionů tři sta čtyřicet tři tisíce korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
- b) podnájemné I. bude hrazeno v peněžní formě v rovnoměrných měsíčních splátkách s termínem splatnosti vždy do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je hrazeno, přičemž si Smluvní strany sjednávají, že den splatnosti splátek podnájemného I. je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění;
- c) pro kalendářní rok 2016 doby podnájmu dle Smlouvy činí výše měsíční splátky v měsících leden až prosinec částku **150 445 250,- Kč** (slovy: jedno sto padesát milionů čtyři sta čtyřicet pět tisíc dvě stě padesát korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty
- d) podnájemné I. bude pro účely postupů dle článku 6. Smlouvy kalkulováno jako nákladová položka do ceny vodného a stočného.

## Článek II.

### Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové

Tímto dodatkem se stanoví „Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové“ pro kalendářní rok 2016 takto:

Pro kalendářní rok 2016 doby podnájmu dle Smlouvy je stanovena cena vodného a stočného, cena vody předané a cena vody průmyslové takto:

Kč za m <sup>3</sup>	Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Přímí odběratelé Vodné	38,38	15%	5,76	44,14
Přímí odběratelé Stočné	30,31	15%	4,55	34,86
Předaná voda 3. pásmo	7,80	15%	1,17	8,97
Předaná voda 4. pásmo	8,05	15%	1,21	9,26
Předaná voda 5. pásmo	10,9	15%	1,65	12,62
Předaná voda 6. pásmo	11,80	15%	1,77	13,57
Předaná voda 7. pásmo	12,81	15%	1,92	14,73
Průmyslová voda	17,98	15%	2,70	20,68
Odpadní voda převzatá	29,78	15%	4,47	34,25

### **Článek III.**

Smluvní strany sjednávají ve smyslu odst. 8.27. Smlouvy, že celkový limit oprav a havárií pro kalendářní rok 2016 je stanoven ve výši 830 565 000,- Kč (slovy: osm set třicet milionů pět set šedesát pět tisíc korun českých).

### **Článek V. Ostatní ujednání**

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.


### **Článek VI. Závěrečná ujednání**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý se považuje za originál. Každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy tohoto dodatku.



Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2016.

2. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k tomuto dodatku.


V Praze dne 27-01-2016

  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
předseda představenstva

V Praze dne 

  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Petr Mrkos  
člen představenstva 

V Praze dne 

  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Martin Vlasta  
místopředseda představenstva

  
s.



**Dodatek č. 19 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování  
vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy ze dne  
31. 1. 2006 (dále též jen jako Smlouva)**



uzavřený níže uvedeného dne

Smluvní strany:

**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 00  
IČO: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
jejímž jménem jednají: Ing. Petr Žejdlík, MBA, předseda představenstva a  
Martin Vlasta, místopředseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290

bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále též jen jako „Správce“)

a

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 10, Hostivař, Ke Kablu 971/1, PSČ 102 00  
IČO: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
jejímž jménem jednají: Ing. Petr Mrkos, člen představenstva a  
Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297

bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo  
každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)



## Článek I. Úhrada za podnájem

Tímto dodatkem se stanoví „Úhrada za podnájem“ pro období od 1. 4. do 31. 12. 2016, tím dochází počínaje dnem 1.4.2016 ke změně výše úhrady podnájemného stanoveného dodatkem č. 18 takto:

Provozovatel se zavazuje platit za užívání vodohospodářského majetku, který tvoří předmět podnájmu dle Smlouvy, v období od 1. 4. do 31. 12. 2016 podnájemné I. následovně:

- a) Smluvní strany sjednávají podnájemné I. ve výši 1 678 757 000,- Kč (slovy: jedna miliarda šest set sedmdesát osm milionů sedm set padesát sedm tisíc korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
- b) podnájemné I. bude hrazeno v peněžní formě v rovnoměrných měsíčních splátkách s termínem splatnosti vždy do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je hrazeno, přičemž si Smluvní strany sjednávají, že den splatnosti splátek podnájemného I. je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění;
- c) pro období od 1. 4. do 31. 12. roku 2016 doby podnájmu dle Smlouvy činí výše měsíční splátky v měsících duben až listopad částku 186 528 555,- Kč (slovy: jedno sto osmdesát šest milionů pět set dvacet osm tisíc pět set padesát pět korun českých), v měsíci prosinec částku 186 528 560,- Kč (slovy: jedno sto osmdesát šest milionů pět set dvacet osm tisíc pět set šedesát korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
- d) podnájemné I. bude pro účely postupů dle článku 6. Smlouvy kalkulováno jako nákladová položka do ceny vodného a stočného.

## Článek II.

### Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové

Tímto dodatkem se stanoví „Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové“ pro období od 1. 4. do 31. 12. 2016 takto:

Pro období od 1. 4. do 31. 12. 2016 doby podnájmu dle Smlouvy je stanovena cena vodného a stočného, cena vody předané a cena vody průmyslové takto:

<u>VýKč.za:m<sup>3</sup></u>	<u>Cena bez DPH</u>	<u>Sazba DPH</u>	<u>DPH</u>	<u>Cena s DPH</u>
Přímí odběratelé Vodné	40,65	15%	6,10	46,75
Přímí odběratelé Stočné	33,42	15%	5,01	38,43
Předaná voda 3. pásmo	7,80	15%	1,17	8,97
Předaná voda 4. pásmo	8,73	15%	1,31	10,04
Předaná voda 5. pásmo	11,52	15%	1,73	13,25
Předaná voda 6. pásmo	12,26	15%	1,84	14,10
Předaná voda 7. pásmo	13,27	15%	1,99	15,26
Průmyslová voda	17,98	15%	2,70	20,68
Odpadní voda převzatá	32,90	15%	4,94	37,84

**Článek III.  
Ostatní ujednání**

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.


**Článek IV.  
Závěrečná ujednání**



1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý se považuje za originál. Každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy tohoto dodatku.


Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 4. 2016.


2. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k tomuto dodatku.

V Praze dne 24.3.2016

  
Pražská vodohospodářská společnost a.s. -002  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
předseda představenstva

  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Petr Mrkos  
člen představenstva 

  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Martin Vlasta  
místopředseda představenstva

  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Rostislav Čáp  
místopředseda představenstva



## **Dodatek č. 20**

**ke smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů  
a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy**

**uzavřený mezi**

**společností  
Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

**společností  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

**Dodatek č. 20**  
**ke smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů**  
**a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy**

Smluvní strany:

**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
zastoupená: Ing. Petr Žejdlík, MBA, předseda představenstva  
a  
Martin Vlasta, místopředseda představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290  
bank. spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále též jen jako „Správce“)

a

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Pařížská 11  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
zastoupená: Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva  
a  
Ing. Petr Mrkos, člen představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297  
bank. spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále též jen jako „Provozovatel“)

(Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)

**Čl. I.**

1. V souladu s čl. 3.8 Smlouvy o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy, uzavřené mezi smluvními stranami dne 31.1.2006 (dále jen Smlouvy), se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 20 této smlouvy, kterým se - v návaznosti na uzavření dodatku č. 36 Smlouvy o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy v souvislosti s poskytováním



vodárenských služeb a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb, uzavřené mezi smluvními stranami dne 5.11.1998 - rozšiřuje předmět podnájmu a provozování o nový majetek v hodnotě ve výši 186 782 944,36 Kč, který protokolárně přešel do vlastnictví hlavního města Prahy a nájmu Správce.

2. Současně se zužuje předmět podnájmu a provozování o opotřeбенý a nevyužitelný majetek v hodnotě ve výši 11 214 439,70 Kč, který byl navržen k likvidaci, a vyjímá se z podnájmu a provozování nepotřebný majetek v hodnotě ve výši 6 972 445,00 Kč. Tento majetek uvedený v odst. 2 čl. I. tohoto dodatku se vyřazuje z předmětu podnájmu a provozování.

Celkový rozsah majetku, o který se tímto dodatkem upravuje Příloha č.1 Smlouvy, činí 168 596 059,66 Kč.

## Čl. II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

## Čl. III.

1. Dodatek nabývá své účinnosti dnem jeho uzavření. Dnem uzavření dodatku je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření tohoto dodatku den z označených dnů nejpozdější.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá Smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
3. Nedílnou součástí dodatku tvoří Příloha č. 1 – Seznam vodohospodářského a ostatního majetku - aktualizována na základě ustanovení čl. I odst. 1. tohoto dodatku, která je uložena na elektronickém nosiči dat - CD.

V Praze dne 20-07-2016

V Praze dne 25-07-2016

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Ing. Petr Žejdlík, MBA  
předseda představenstva

.002.

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ing. Rostislav Čáp  
místopředseda představenstva

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Martin Vlasta  
místopředseda představenstva

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ing. Petr Mrkoš  
člen představenstva





*documenty 21280*

**Dodatek č. 21 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování  
vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy  
ze dne 31. 1. 2006 (dále též jen jako Smlouva)**

Smluvní strany:



**1. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 00  
IČO: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
jejímž jménem jednají: Ing. Petr Žejdlík, MBA, předseda představenstva a  
Martin Vlasta, místopředseda představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5290  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále též jen jako „Správce“)

a

**2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 10, Hostivař, Ke Kablu 971/1, PSČ 102 00  
IČO: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
jejímž jménem jednají: Ing. Petr Mrkos, člen představenstva a  
Ing. Rostislav Čáp, místopředseda představenstva  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl B., vložka 5297  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále též jen jako „Provozovatel“)

Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.

## Článek I. Úhrada za podnájem

Tímto dodatkem se stanoví „Úhrada za podnájem“ pro kalendářní rok 2017 takto:

Provozovatel se zavazuje platit za užívání vodohospodářského majetku, který tvoří předmět podnájmu dle Smlouvy, v kalendářním roce 2017 podnájemné I. následovně:

- a) Smluvní strany sjednávají podnájemné I. ve výši 2 247 297 000,- Kč (slovy: dvě miliardy dvě stě čtyřicet sedm milionů dvě stě devadesát sedm tisíc korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
- b) podnájemné I. bude hrazeno v peněžní formě v rovnoměrných měsíčních splátkách s termínem splatnosti vždy do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je hrazeno, přičemž si Smluvní strany sjednávají, že den splatnosti splátek podnájemného I. je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění;
- c) pro kalendářní rok 2017 doby podnájmu dle Smlouvy činí výše měsíční splátky v měsících leden až prosinec částku 187 274 750,- Kč (slovy: jedno sto osmdesát sedm milionů dvě stě sedmdesát čtyři tisíc sedm set padesát korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
- d) podnájemné I. bude pro účely postupů dle článku 6. Smlouvy kalkulováno jako nákladová položka do ceny vodného a stočného.

## Článek II.

### Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové

Tímto dodatkem se stanoví „Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové“ pro kalendářní rok 2017 takto:

Pro kalendářní rok 2017 doby podnájmu dle Smlouvy je stanovena cena vodného a stočného, cena vody předané a cena vody průmyslové takto:

<i>v Kč za m<sup>3</sup></i>	Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Přímí odběratelé Vodné	40,37	15%	6,06	46,43
Přímí odběratelé Stočné	33,91	15%	5,08	38,99
Předaná voda 3. pásmo	7,35	15%	1,17	8,52
Předaná voda 4. pásmo	6,78	15%	1,02	7,80
Předaná voda 5. pásmo	11,59	15%	1,74	13,33
Předaná voda 6. pásmo	12,24	15%	1,84	14,07
Předaná voda 7. pásmo	13,09	15%	1,96	15,05
Průmyslová voda	13,07	15%	1,96	15,03
Odpadní voda převzata	33,32	15%	5,00	38,32

**Článek III.**  
**Celkový limit oprav a havárií**

Smluvní strany sjednávají ve smyslu odst. 8.27 Smlouvy, že celkový limit oprav a havárií pro kalendářní rok 2017 je stanoven ve výši 833 887 000,-Kč (slovy: osm set třicet tři miliony osm set osmdesát sedm tisíc korun českých).

**Článek IV.**  
**Ostatní ujednání**

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

**Článek V.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý se považuje za originál. Každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2017. Smluvní strany činní nesporným, že vzájemné závazky vyplývající z tohoto Dodatku č. 21 byly Smluvními stranami ve vztahu k výši podnájemu dle tohoto Dodatku č. 21 plněny již přede dnem nabytí platnosti tohoto Dodatku č. 21, a to ode dne 1. ledna 2017, přičemž prohlašují, že v této souvislosti vůči sobě nebudou uplatňovat žádných jiných nároků než těch, které vyplývají z tohoto Dodatku č. 21.

2. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k tomuto dodatku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Správce. Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.

V Praze dne - 8 -02- 2017

[Redacted signature block]

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Ing. Petr Žejdlík, MBA  
předseda představenstva

[Redacted signature block]

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. Petr Mrkos  
člen představenstva

[Redacted signature block]

Pražská vodohospodářská společnost a.s.  
Martin Vlasta  
místopředseda představenstva

[Redacted signature block]  
Ing. [Redacted]  
místopředseda představenstva