



splatnost všech faktur zhotovitele vystavených na základě smlouvy na dobu 120 dnů.

Součástí díla je doprava pronajatého zařízení na stavbu a zpět, odborná obsluha strojů a mechanizace, pohonné hmoty včetně veškerých provozních kapalin, zajištění okamžité servisní činnosti v případě poruchy a ostatní související služby (naložení a složení mechanizace, pravidelná údržba...). Součástí díla je také dodání všech dokladů nutných k provozování techniky (platné zkoušky, revize, veškeré atesty, certifikáty, oprávnění obsluhy k užívání mechanizace apod.) včetně doručení všech výše uvedených dokumentů na adresu objednatele.

Cena dodávky: bez DPH
Záruční doba: nebude uplatněna
Splatnost: 21 dnů od doručení faktury objednateli
Způsob fakturace: dílčí (měsíční), konečná faktura po převzetí díla objednatelem bez vad a nedodávek
Smluvní pokuta: Žádná
Zádržné: Nebude uplatněno

Právo vystavit konečnou fakturu vzniká Zhotoviteli dnem písemného převzetí předmětu objednávky oprávněným zástupcem Objednatele a dodáním potřebných protokolů, atestů, potvrzení, či prohlášení. Přílohou faktur bude Objednatelem předem potvrzený a odsouhlasený soupis provedených prací, a to i v případě dílčí fakturace.

Důvodem opravňujícím Objednatele k vrácení faktury k přepracování je zejména:

- daňový doklad neobsahuje náležitosti daňového dokladu předepsané zákonem,
- nedodání oboustranně potvrzeného soupisu provedených prací,
- nedodání oboustranně potvrzené objednávky,
- neuvedení čísla objednávky na fakturu.

Dnem splatnosti faktur se rozumí den odepsání platby z účtu Objednatele. Objednatel i Zhotovitel jsou ve shodě, že v případě prodlžení plateb investora stavebního záměru objednatelí posouvá se o stejný časový úsek prodlžení i platba Objednatelem Zhotoviteli. Pokud je mezi stranami sjednáno zádržné, je Objednatel oprávněn jej uplatnit ve stanovené výši z každé dílčí faktury. Zádržné bude uvolněno nejdříve 30 dnů od doručení písemné žádosti o uvolnění zádržného objednateli a zároveň však nejdříve s platbou závěrečné faktury a po předání díla stavebníkovi.

Zhotovitel není bez předchozího souhlasu Objednatele oprávněn postoupit, zastavit, či jinak zatížit pohledávku vzniklou z tohoto smluvního vztahu na třetí osobu.

Zhotovitel prohlašuje, že u finančních úřadů neexistují žádné finanční závazky nebo daňové nedoplatky, které by způsobily vznik povinnosti Objednatele, coby ručitele, uhradit namísto Zhotovitele jakoukoliv daň dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že byla Objednatel v souvislosti s výkonem nelegální práce, kterou umožnil při pozice ručitele dle § 109a zákona o DPH, je oprávněn uhradit DPH za fakturované plnění správci daně místo dodavatele. Touto úhradou se bez dalšího cena zdanitelného plnění včetně DPH snižuje o částku DPH.

Zhotovitel potvrzením objednávky či zahájením prací na předmětu objednávky prohlašuje, že při výkonu své činnosti neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) bod 1 až 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění. V případě, že byla Objednatel v souvislosti s výkonem nelegální práce, kterou umožnil při výkonu své činnosti Zhotovitel, uložena správním orgánem pokuta podle § 140 odst. 4 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, zavazuje se Zhotovitel tuto pokutu uhradit Objednateli do 30 dnů poté, kdy bude k úhradě pokuty Objednatelem vyzván.

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel se řídí etickým kodexem, který je zveřejněn na jeho webových stránkách <https://www.swietelsky.cz/transparentnost/eticky-kodex/>. Zhotovitel prohlašuje, že se s tímto etickým kodexem seznámil a zavazuje se při plnění závazku z této smlouvy postupovat v souladu s etickými principy, které jsou v něm zakotveny.

Zhotovitel se dále zavazuje, že s etickým kodexem seznámí svoje případné subdodavatele a zaváže je k jeho dodržování při realizaci díla dle této smlouvy.

V případě porušení povinností Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem z etického kodexu je Objednatel oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit a Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo (bez DPH), resp. z ceny dodávky, a to do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele; uhrazením smluvní pokuty dle tohoto ustanovení není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit Objednateli veškerou újmu, tj. majetkovou i nemajetkovou, která Objednateli v souvislosti s porušením povinností Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem uvedených v etickém kodexu vznikla, tzn. včetně uplatněných nároků na náhradu škody třetími osobami. K zajištění povinností Zhotovitele uhradit veškerou újmu způsobenou Objednateli porušením etického kodexu je Objednatel oprávněn zadržet jakoukoliv část ceny za dílo do výše předpokládané škody, a to do doby její úhrady.

1. Povinná potvrzení

Zhotovitel se zavazuje nejpozději ve lhůtě 14 dnů ode dne uzavření smlouvy předložit objednateli:

- a) potvrzení příslušné okresní správy sociální zabezpečení, nikoliv starší 3 měsíců, o tom, že nemá evidován nedoplatek na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- b) potvrzení od všech zdravotních pojišťoven působících v České republice, nikoliv starší 3 měsíců, o tom, že nemá evidován nedoplatek a penále na veřejném zdravotním pojištění a
- c) potvrzení Státního úřadu inspekce práce o tom, že mu nebyla v období 12 měsíců předcházejících zahájení plnění dle této smlouvy pravomocně uložena pokuta vyšší než 100.000,- Kč za porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů,

s tím, že mezi rozhodným dnem uvedeným v potvrzení, popř. dnem vydání potvrzení a dnem zahájení realizace smluvního plnění nesmí uplynout doba delší než 3 měsíce.

Po dobu 14 dnů ode dne uzavření smlouvy viz výše není zhotovitel oprávněn zahájit realizaci jakéhokoliv smluvního plnění dle smlouvy, a sice do okamžiku dodání

Objednatel

SWIETELSKY stavební s.r.o.



Objednávka č. O24-015-0078

Strana: 3/3

posledního z potvrzení uvedených v odst. 1.1. výše.

Nedodá-li zhotovitel potvrzení uvedená v odst. 1.1 v dané lhůtě 14 dnů a/nebo poruší-li zákaz zahájení realizace plnění dle 1.2 výše a/nebo bude-li jakékoli z potvrzení dle 1.1 výše starší 3 měsíců ode dne zahájení realizace smluvního plnění, prodlužuje se splatnost všech faktur zhotovitele vystavených na základě smlouvy na dobu 120 dnů.