

FIMOREK Stavební  
272 01 Kladno  
IČ: 48948900

2014/1082/OI - 0A22P

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

## 1, Objednatel: Statutární město Kladno

Se sídlem: Náměstí Starosty Pavla 44  
272 52 Kladno

Osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora

IČ: 00234516, DIČ: CZ00234516

Bankovní spojení: [REDACTED]

## 2, Zhotovitel: FIMOREK stavební a obchodní spol. s r. o.

Se sídlem: Ctiborova 407, Kladno 272 01

Provozovna: Smečenská 117, Slaný 274 01

Zastoupená: Jiřím Fingerhutem, Josefem Salačem, jednatelem společnosti

IČ: 48948900 DIČ: CZ48948900

Bankovní spojení: [REDACTED]

### Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoli jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
3. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty v první § 1740 odst. 3 OZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
4. Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ.

6. Pokud bude v této smlouvě o dílo použito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se tak neužije.
7. Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
8. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a /nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 OZ.

#### I.

#### Předmět plnění

- 1.1. Předmětem plnění smlouvy je dílo: **Rekonstrukce školní jídelny 11. ZŠ Kladno**, dle soupisu prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že citované dílo provede na svůj náklad, nebezpečí a včas, objednatel se naproti tomu zavazuje, že provedené a ukončené dílo převezme a zaplatí smluvní cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v kvalitě a sortimentním složení dle sjednaného rozsahu plnění a bude mít splněny veškeré požadavky dle technických norem, které se na provádění díla a dílo vztahují.

#### II.

#### Čas a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě, v souladu s platnými právními předpisy, dle pokynů/podkladů získaných od objednatele, zahájit dílo ihned od podpisu smlouvy a dílo dokončit nejpozději do 25.8.2017.
- 2.2. Místem plnění je: 11. ZŠ, Vašatova 1438, 272 01 Kladno

#### III.

#### Cena za dílo

- 3.1. S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu díla dohodou ve výši:

574 100,00 Kč bez DPH

120.561,00 Kč DPH 21%

694 661,00 Kč celková cena vč. DPH.

- 3.2. Tato cena je nejvýše přípustná.

#### IV.

#### Fakturace

- 4.1. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky pro zaplacení sjednané ceny díla.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají 30-ti denní splatnost faktur. Lhůta počíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 4.3 Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována záloha na cenu plnění.

## V. Smluvní pokuty

- 5.1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (viz bod 3.1.) za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu (viz. bod 2.1. smlouvy).
- 5.2. Bude-li objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku, t.j. se zaplacením faktury, má zhotovitel vůči němu nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 5.3. Pokud objednatel převezme od zhotovitele dílo, na kterém budou vyspecifikovány vady a nedodělky, je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dohodu v přijímacím protokolu o termínech odstranění vad a nedodělků. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla a každý den prodlení s odstraněním vad. Tato sankce ve výši 0,05% z ceny díla se sjednává i na případy neodstranění tzv. skrytých vad ve sjednaných termínech, které se objeví na díle v záruční době (předpokládaném nároku je písemné oznámení vad objednatelem a dohodnutý termín odstranění).
- 5.4. Započtení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazku z této smlouvy, není přípustné.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na případnou náhradu škody.

## VI. Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Strany si sjednávají, že pokud bude zhotovitel v prodlení se závazkem plnění předmětu smlouvy (viz. bod 1.1. a 3.1. smlouvy) pro okolnosti na jeho straně, t.j. i na straně jeho poddodavatelů a toto prodlení bude delší více jak 10 kalendářních dnů, má objednatel právo bez dalšího odstoupit od smlouvy. Prodlení se splněním cit. závazku delším jak 10 dnů je podstatným porušením smluvní povinnosti.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel bude s platbou fakturovaných částek v prodlení více jak 30 kalendářních dnů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě 48 hodin mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 6.4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné osoby na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.

## VII. Způsob provádění díla. Ostatní ustanovení

- 7.1. Způsob provádění díla se řídí ust. § 2589 a násl. Občanského zákoníku. Dílo bude prováděno s ohledem na okolní prostředí.
- 7.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Během doby, po kterou se na stavbě pracuje, musí být

stavební deník přístupný oprávněným osobám a pracovníkům orgánů státní správy. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy jsou odstraněny vady a nedodělky.

- 7.3. Denní záznamy se píše do stavebního deníku (tiskopis SEVT Praha) s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Denní zápisy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele, případně jeho zástupce, zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastali okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně tak může učinit následující den. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí se záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné zápisy v deníku objednatel, orgány státního stavebního dohledu a jiné příslušné orgány státní správy.
- 7.5. Objednatel není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.
- 7.6. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí objednatel a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 7.7. Zhotovitel je povinen vést řádnou instruktáž svých pracovníků o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Odpovídá za to, že předpisy bezpečnosti práce budou jeho pracovníky dodržovány.
- 7.8. Objednatel se zavazuje zajistit na své náklady pro zhotovitele napájecí místa elektrické energie, vody a event. dalších energií potřebných pro zhotovení díla.
- 7.9. Zhotovitel si na své náklady zajistí skládku pro odpad ze stavby.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

- 8.1. Po provedení a ukončení díla zhotovitel odevzdá a objednatel převezme provedené a ukončené dílo.
- 8.2. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany zápis, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací a prohlášení zhotovitele, že dílo předává a prohlášení objednatele, že dílo přijímá. Jestliže objednatel odmítne ukončené dílo převzít, smluvní strany jsou povinny sepsat o této skutečnosti zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.

## IX.

### Odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti popsané v podkladech ke smlouvě (viz. čl. I smlouvy) a dále v technických normách, které se na provádění díla vztahují.
- 9.2. Objednatel a zhotovitel si sjednávají 36 měsíční záruční dobu díla. Záruka na dodané materiály a spotřebiče se řídí dle záruční doby výrobců těchto materiálů a spotřebičů. Záruční doba počíná běžet od prvního dne následujícího po protokolárním předání a převzetí díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady odstranit a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou. Na písemné oznámení vad (reklamací) je zhotovitel povinen do 5-ti dnů písemně reagovat.

X.

**Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní**

10.1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem řádného předání a převzetí díla.

XI.

**Závěrečná ustanovení**

11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy.

11.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se stává osobou účinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.

11.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.

11.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží tři výtisky, zhotovitel obdrží jeden výtisk. Změnu smlouvy lze sjednat pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě.

11.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují pravost této smlouvy svým podpisem.

11.6. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – Soupis prací a dodávek

V Kladně dne: 28. 06. 2017

V Kladně dne: 29. 6. 2017

FIMOREK Stavební a obchodní spol. s r.o.  
272 01 Kladno, Ciborova 407  
IČ. 48948900 DIČ. CZ48948900

Zhotovitel:

Objednatel:

FIMOREK stavební a obchodní spol. s r. o.

Jiří Fingerhut, Josef Salač

Jednatelé společnosti

Statutární město Kladno

Ing. Přemysl Mužik,

náměstek primátora

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce školní jídelny -11.ZŠ

Objekt:

**2017-075-01 - Rekonstrukce školní jídelny -11.ZŠ**

KSO:

Místo:

Kladno, Vašatova

Zadavatel:

Magistrát m.Kladna 272 52 Kladno,nám.Starosty Pavl

Lhazeč:

FIMOREK stavební a obchodní spol. s r. o.

FIMOREK stavební a obchodní spol. s r. o.

Projektant:

Ing.arch.L.Rouha,272 01 Kladno,Vančurova 1949

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zařazením položek (popisu činnosti) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2017/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a

CC-CZ:

Datum:

3. 5. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

48948900

CZ48948900

Cena bez DPH

574 100,00

DPH základní

sníženě

Základ daně

574 100,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

120 561,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

694 661,00

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce školní jídelny -11.ZŠ

Objekt:

**2017-075-01 - Rekonstrukce školní jídelny -11.ZŠ**

Místo:

Kladno, Vašatova

Datum: 3. 5. 2017

Zadavatel:

Magistrát m.Kladna 272 52 Kladno,nám.Starosty Pavl

Projektant: Ing.arch.L.Rouha,272 01 Kladno,Vančuro

Uchazeč:

FIMOREK stavební a obchodní spol. s r. o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**574 100,00**

### HSV - Práce a dodávky HSV

52 148,60

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 591,28

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

13 367,32

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 693,00

997 - Přesun sutě

12 349,94

998 - Přesun hmot

147,06

### PSV - Práce a dodávky PSV

521 951,40

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

15 158,03

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

124 383,94

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

55 782,74

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

9 344,01

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

1 000,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

34 560,00

751 - Vzduchotechnika

25 632,60

763 - Konstrukce suché výstavby

47 982,09

766 - Konstrukce truhlářské

52 547,10

767 - Konstrukce zámečnické

4 746,19

771 - Podlahy z dlaždic

34 237,81

776 - Podlahy povlakové

74 996,63

|  |           |
|--|-----------|
| 781 - Dokončovací práce - obklady        | 30 994,04 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry         | 1 351,57  |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 9 234,65  |

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce školní jídelny -11.ZŠ

Objekt:

**2017-075-01 - Rekonstrukce školní jídelny -11.ZŠ**

Místo:

Kladno, Vašatova

Datum: 3. 5. 2017

Zadavatel:

Magistrát m.Kladna 272 52 Kladno,nám.Starosty Pavl

Projektant: Ing.arch.L.Rouha,272 01 Kladno,Vančuro

Uchazeč:

FIMOREK stavební a obchodní spol. s r. o.

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |   |     |          |              | <b>574 100,00</b> |                 |
| D                             |     | HSV       | Práce a dodávky HSV   |     |          |              | 52 148,60         |                 |
| D                             |     | 3         | Svislé a kompletní konstrukce   |     |          |              | 1 591,28          |                 |
| 1                             | K   | 317121251 | Montáž překladů ze železobetonových prefabrikátů dodatečně do připravených rýh, světlosti otvoru přes 1050 do 1800 mm | kus | 1,000    | 650,00       | 650,00            | CS ÚRS 2017 01  |
| 2                             | K   | 340238212 | Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm                 | m2  | 0,300    | 655,16       | 196,55            | CS ÚRS 2017 01  |
| 3                             | K   | 346244353 | Obezdivka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc , na tenké maltové lože tl. 75 mm          | m2  | 1,200    | 620,61       | 744,73            | CS ÚRS 2017 01  |
| D                             |     | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní  |     |          |              | 13 367,32         |                 |
| 4                             | K   | 612311131 | Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn   | m2  | 119,100  | 98,47        | 11 727,78         | CS ÚRS 2017 01  |
| 5                             | K   | 612325205 | Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2    | kus | 1,000    | 1 136,07     | 1 136,07          | CS ÚRS 2017 01  |
| 6                             | K   | 644941112 | Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm                                 | kus | 1,000    | 53,47        | 53,47             | CS ÚRS 2017 01  |



| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ             | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 7  | M   | 55341X    | Větrací mřížka se sítkou a rámečkem 200/200 mm - pozink   | ks             | 1,000    | 450,00       | 450,00            |                 |
| D  | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání   |                |          |              | 24 693,00         |                 |
| 8  | K   | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m  | m <sup>2</sup> | 58,800   | 139,52       | 8 203,78          | CS ÚRS 2017 01  |
| 9  | K   | 952901111 | vyčištění budov nebo objektu před proaním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m | m <sup>2</sup> | 58,800   | 74,01        | 4 351,79          | CS ÚRS 2017 01  |
| 10 | K   | 953941516 | Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro záclonové kryty, zavěšené skříňky, radiátorové držáky apod.  | kus            | 2,000    | 59,15        | 118,30            | CS ÚRS 2017 01  |
| 11 | M   | 767 01X   | Konzole s podpěrou zesílená KP1 - 100/300/20/4 mm Zn  | ks             | 2,000    | 120,00       | 240,00            |                 |
| 12 | K   | 962032231 | Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup> | 1,972    | 576,47       | 1 136,80          | CS ÚRS 2017 01  |
| 13 | K   | 964011211 | Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotnosti do 50 kg/m   | m <sup>3</sup> | 0,036    | 333,40       | 12,00             | CS ÚRS 2017 01  |
| 14 | K   | 965081223 | Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> | 58,800   | 74,94        | 4 406,47          | CS ÚRS 2017 01  |
| 15 | K   | 968062246 | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 4 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> | 30,900   | 76,38        | 2 360,14          | CS ÚRS 2017 01  |
| 16 | K   | 971033261 | Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m <sup>2</sup> , tl. do 600 mm   | kus            | 1,000    | 198,63       | 198,63            | CS ÚRS 2017 01  |
| 17 | K   | 974031121 | Vysekání ryh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm  | m              | 75,600   | 48,48        | 3 665,09          | CS ÚRS 2017 01  |
| D  | 997 |           | Přesun sutě   |                |          |              | 12 349,94         |                 |
| 18 | K   | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m  | t              | 9,061    | 587,00       | 5 318,81          | CS ÚRS 2017 01  |
| 19 | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km  | t              | 9,061    | 326,63       | 2 959,59          | CS ÚRS 2017 01  |
| 20 | K   | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km  | t              | 36,244   | 9,88         | 358,09            | CS ÚRS 2017 01  |
| 21 | K   | 997013803 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z keramických materiálů   | t              | 8,227    | 350,00       | 2 879,45          | CS ÚRS 2017 01  |
| 22 | K   | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného   | t              | 0,834    | 1 000,00     | 834,00            | CS ÚRS 2017 01  |
| D  | 998 |           | Přesun hmot   |                |          |              | 147,06            |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 23 | K   | 998011001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svistou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t   | 0,703    | 209,19       | 147,06            | CS ÚRS 2017 01  |
| D  | PSV |           | Práce a dodávky PSV   |     |          |              | 521 951,40        |                 |
| D  | 721 |           | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace   |     |          |              | 15 158,03         |                 |
| 24 | K   | 721 01    | Demontáž rozvodů kanalizace v řešených prostorách   | kpl | 1,000    | 2 760,00     | 2 760,00          |                 |
| 25 | K   | 721 02    | Prověření funkčnosti stávajícího odpadu před napojením dřežu v kuchyňské lince  | kpl | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          |                 |
| 26 | K   | 721 03    | Vyčištění stávajících odpadů pomocí tlakové vody  | hod | 2,000    | 900,00       | 1 800,00          |                 |
| 27 | K   | 721 04    | Napojení kanalizace na stávající odpadní potrubí  | kpl | 2,000    | 660,00       | 1 320,00          |                 |
| 28 | K   | 721 05    | Napojení stávajícího odpadu umyvadla na nocé odpadní potrubí kanalizace   | kpl | 1,000    | 640,00       | 640,00            |                 |
| 29 | K   | 721 06    | Sifón pračkový s odpadem DN 50 s chromovou deskou HL 400  | ks  | 1,000    | 850,00       | 850,00            |                 |
| 30 | K   | 721 07    | Sifón s kuličkou pro napojení kondenzátu kotlů a odpadu pojistných ventilů zásobníku TV HL 21   | ks  | 1,000    | 480,00       | 480,00            |                 |
| 31 | K   | 721174004 | Potrubí z plastových trub polypropylenové svodné (ležaté) DN 70   | m   | 4,000    | 350,98       | 1 403,92          | CS ÚRS 2017 01  |
| 32 | K   | 721174025 | Potrubí z plastových trub polypropylenové odpadní (svislé) DN 100   | m   | 1,000    | 546,00       | 546,00            | CS ÚRS 2017 01  |
| 33 | K   | 721174042 | Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 40   | m   | 3,000    | 289,65       | 868,95            | CS ÚRS 2017 01  |
| 34 | K   | 721174043 | Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 50   | m   | 5,000    | 317,84       | 1 589,20          | CS ÚRS 2017 01  |
| 35 | K   | 721290111 | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125   | m   | 13,000   | 17,34        | 225,42            | CS ÚRS 2017 01  |
| 36 | K   | 998721201 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m   | %   | 1,680    | 103,89       | 174,54            | CS ÚRS 2017 01  |
| D  | 722 |           | Zdravotechnika - vnitřní vodovod  |     |          |              | 124 383,94        |                 |
| 37 | K   | 722 01    | Demontáž stávajících rozvodů vody vč. baterií a výtokových ventilů  | kpl | 1,000    | 2 260,00     | 2 260,00          |                 |
| 38 | K   | 722 02    | Napojení nového rozvodu vody na stávající potrubí vody  | kpl | 4,000    | 425,00       | 1 700,00          |                 |
| 39 | K   | 722 03    | Kulový kohout na hadici DN 15 pračkový  | ks  | 2,000    | 260,00       | 520,00            |                 |
| 40 | K   | 722 04    | Kulový kohout mosazný DN 20 s vypouštěním   | ks  | 2,000    | 320,00       | 640,00            |                 |
| 41 | K   | 722 05    | Pojistná sestava T 1847-20  | ks  | 1,000    | 990,00       | 990,00            |                 |
| 42 | K   | 722174002 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8  | m   | 18,000   | 234,55       | 4 221,90          | CS ÚRS 2017 01  |
| 43 | K   | 722174003 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5  | m   | 6,000    | 286,21       | 1 717,26          | CS ÚRS 2017 01  |

| PČ   | Typ | Kód       | Popis   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--|-----|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 44   | K   | 722174004 | Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4  | m      | 8,000    | 342,78       | 2 742,24          | CS ÚRS 2017 01  |
| 45   | K   | 722231141 | Armatury se dvěma závity ventily pojistné rohové G 1/2  | kus    | 8,000    | 381,41       | 3 051,28          | CS ÚRS 2017 01  |
| 46   | K   | 722290226 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50   | m      | 32,000   | 35,98        | 1 151,36          | CS ÚRS 2017 01  |
| 47   | K   | 722290234 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80   | m      | 32,000   | 31,59        | 1 010,88          | CS ÚRS 2017 01  |
| 48   | K   | 998722201 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                          | %      | 1,020    | 180,45       | 184,06            | CS ÚRS 2017 01  |
| 49   | K   | 723 01    | Demontáž stávající plynové karmy a odkouření spotřebiče   | kpl    | 1,000    | 500,00       | 500,00            |                 |
| 50   | K   | 723111204 | Potrubi z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 25   | m      | 1,000    | 1 250,00     | 1 250,00          | CS ÚRS 2017 01  |
| 51   | K   | 72312 01  | Demontáž stávajícího potrubí plynu od místa napojení nového rozvodu   | kpl    | 1,000    | 300,00       | 300,00            |                 |
| 52   | K   | 72319 01  | Napojení nového rozvodu plynu na stávající přívod plynu ocel DN 25 ve zdi   | kpl    | 1,000    | 1 300,00     | 1 300,00          |                 |
| 53   | K   | 72323 01  | K.k. pro plyn DN 20   | ks     | 1,000    | 350,00       | 350,00            |                 |
| 54   | K   | 72325 01  | Plynový závěsný kotel v provedení "C Viessmann Vitodens 222-W, vest. zásobník 46 l vč. děleného sání a odkouření DN 80 vč. příslušenství a prostupu na fasádu | kpl    | 1,000    | 95 600,00    | 95 600,00         |                 |
| 55   | K   | 72325 02  | Tlaková zkouška plynovodu   | kpl    | 1,000    | 1 500,00     | 1 500,00          |                 |
| 56   | K   | 72625 03  | Vypracování revizní zprávy  | kpl    | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          |                 |
| 57   | K   | 998723201 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                         | %      | 1,040    | 860,54       | 894,96            | CS ÚRS 2017 01  |
| D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty |     |           |   |        |          |              | 55 782,74         |                 |
| 58   | K   | 725110811 | Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem  | soubor | 1,000    | 152,01       | 152,01            | CS ÚRS 2017 01  |
| 59   | K   | 725119102 | Zařízení záchodů montáž splachovačů ostatních typů nádržkových plastových nízkopoložených   | kus    | 1,000    | 598,31       | 598,31            | CS ÚRS 2017 01  |
| 60   | M   | 551 X     | Závěsný modul, staveb. výška 112cm,   | ks     | 1,000    | 4 560,00     | 4 560,00          |                 |
| 61   | M   | 551XX     | Ovládací tlačítka plast/bílá vč. montáže  | ks     | 1,000    | 2 280,00     | 2 280,00          |                 |
| 62   | K   | 725119123 | Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny  | kus    | 1,000    | 3 921,00     | 3 921,00          |                 |
| 63   | M   | 642X      | Závěsný klozet 530/360/350 mm   | ks     | 1,000    | 6 960,00     | 6 960,00          |                 |
| 64   | K   | 642 XX    | Sedátko sklopné na klozet 530x360x350mm vč. montáže   | kpl    | 1,000    | 1 800,00     | 1 800,00          |                 |
| 65   | K   | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel   | soubor | 1,000    | 100,42       | 100,42            | CS ÚRS 2017 01  |
| 66   | K   | 725219102 | Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva  | soubor | 1,000    | 1 113,93     | 1 113,93          | CS ÚRS 2017 01  |

| PČ | Typ | Kód        | Popis  | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 67 | M   | 552 X      | Úmyvadlo 400/310/145 mm, otvor vpravo  | ks     | 1,000    | 600,00       | 600,00            |                 |
| 68 | M   | 552 XX     | Úmyvadlový sifon 5/4" -32 mm.chrom   | ks     | 1,000    | 450,00       | 450,00            |                 |
| 69 | M   | 552XXX     | Úmyvadlová baterie stoj.páková vč. montáže   | ks     | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          |                 |
| 70 | K   | 725311131  | Dřezy bez výtokových armatur dvojité se zápachovou uzávěrkou nerezové nástavné 900x600 mm  | soubor | 1,000    | 4 029,00     | 4 029,00          | CS ÚRS 2017 01  |
| 71 | M   | 725311131X | Nerezový dřez svařovaný dvoudílný s podstavcem š.700, dl.1300 mm - aodávka   | ks     | 1,000    | 4 500,00     | 4 500,00          |                 |
| 72 | K   | 725319111  | Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů   | soubor | 1,000    | 739,00       | 739,00            | CS ÚRS 2017 01  |
| 73 | M   | 55231X     | Dvoudřez do kuchyňské linky rohový 830/830mm, berva antracit, granit   | ks     | 1,000    | 10 500,00    | 10 500,00         |                 |
| 74 | M   | 55231XX    | Plastový sifon pro dvoudřez  | ks     | 2,000    | 450,00       | 900,00            |                 |
| 75 | M   | 55231XXX   | Dřezová teleskopická baterie stoj.páková, hadice 1,5m, otoč.rameno, chrom vč. montáže  | kpl    | 2,000    | 4 700,00     | 9 400,00          |                 |
| 76 | K   | 725320828  | Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur velkokuchyňských   | soubor | 1,000    | 106,24       | 106,24            | CS ÚRS 2017 01  |
| 77 | K   | 725820801  | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4   | soubor | 2,000    | 60,19        | 120,38            | CS ÚRS 2017 01  |
| 78 | K   | 725850800  | Demontáž odpadních ventilů T 900 až T 902 všech přípojovacích dimenzí  | kus    | 3,000    | 17,48        | 52,44             | CS ÚRS 2017 01  |
| 79 | K   | 725860812  | Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty dvojitých  | kus    | 3,000    | 13,31        | 39,93             | CS ÚRS 2017 01  |
| 80 | K   | 72586081X  | Demontáž myčky vč. stojanu, napojení na vodu + odpad vč.odvozu   | kpl    | 1,000    | 250,00       | 250,00            |                 |
| 81 | K   | 998725201  | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m   | %      | 0,210    | 524,20       | 110,08            | CS ÚRS 2017 01  |
| D  |     | 711        | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům  |        |          |              | 9 344,01          |                 |
| 82 | K   | 711113117  | Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnicí stěrkou nepružnou (cementem pojená)   | m2     | 20,600   | 450,00       | 9 270,00          | CS ÚRS 2017 01  |
| 83 | K   | 998711101  | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                             | t      | 0,062    | 816,51       | 50,62             | CS ÚRS 2017 01  |
| 84 | K   | 998711181  | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t      | 0,062    | 377,25       | 23,39             | CS ÚRS 2017 01  |
| D  |     | 733        | Ústřední vytápění - rozvodné potrubí   |        |          |              | 1 000,00          |                 |
| 85 | K   | 733120815  | Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38 vč. 1 radiátoru - odhad  | kpl    | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |                 |
| D  |     | 748        | Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla   |        |          |              | 34 560,00         |                 |
| 86 | K   | 748121212  | Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj kompaktní  | kus    | 1,000    | 350,00       | 350,00            |                 |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 87  | M   | 7481X3    | Svitidlo nad dvojdřez místnost 1.3-dl.600mm, zdroj 1xT5 14W  | ks  | 1,000    | 640,00       | 640,00            |                 |
| 88  | K   | 748123121 | Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní páskové samolepici-srovnatelně  | m   | 2,000    | 350,00       | 700,00            |                 |
| 89  | M   | 748       | LED dodíkové bodové světlo, 3W, 300K, pr.83mm  | ks  | 2,000    | 450,00       | 900,00            |                 |
| 90  | K   | 748123143 | Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m2  | kus | 12,000   | 350,00       | 4 200,00          |                 |
| 91  | M   | 748X      | LED panel 595/595/12 40W 4000K 3200-3600lm 12° hliník opál, kazetový podhled   | ks  | 14,000   | 1 620,00     | 22 680,00         |                 |
| 92  | K   | 7481X     | Profil pro LED pásek rohový 16/16mm, s čirým difuzorem vč. montáže-odhad   | m   | 4,000    | 350,00       | 1 400,00          |                 |
| 93  | K   | 7481X1    | LED pásek 10 mm, IP 65 - teplá bílá vč. montáže-odhad  | m   | 4,000    | 360,00       | 1 440,00          |                 |
| 94  | K   | 7481X2    | Zdroj pro LED pásek vč. montáže-odhad  | ks  | 1,000    | 750,00       | 750,00            |                 |
| 95  | K   | 781X4     | Axiální ventilátor s ložiskem a časovým spínačem průtok 95m3/h prům100mm vč. montáže-odhad   | kpl | 1,000    | 1 500,00     | 1 500,00          |                 |
| D   |     | 751       | Vzduchotechnika  |     |          |              | 25 632,60         |                 |
| 96  | K   | 751 01    | Digestoř,průtok vzduchu 550-750 m3/h el.příkon 200 W napětí 230V-1N,50/60 Hz ke stáv.konvektomatu,D+M  | kpl | 1,000    | 18 500,00    | 18 500,00         |                 |
| 97  | K   | 751 02    | Ohebné hluktlumící potrubí Ø 120 mm, D-M   | m   | 8,000    | 250,00       | 2 000,00          |                 |
| 98  | K   | 751 03    | Doprava+režijní materiál   | kpl | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          |                 |
| 99  | K   | 751 04    | Stavební přípomocce - drážky   | kpl | 1,000    | 3 000,00     | 3 000,00          |                 |
| 100 | K   | 998751201 | Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m                              | %   | 0,520    | 255,00       | 132,60            | CS ÚRS 2017 01  |
| D   |     | 763       | Konstrukce suché výstavby  |     |          |              | 47 982,09         |                 |
| 101 | K   | 7631351X  | Montáž a dodávka kazetového podhledu 600/600/15mm skryta kce A/B hladky bílý   | m2  | 51,700   | 780,00       | 40 326,00         |                 |
| 102 | K   | 7631351XX | Montáž a dodávka kazetového podhledu 600/600/15mm skryta kce A/B hladky bílý, vodovzdorný, nerez kce   | m2  | 7,100    | 850,00       | 6 035,00          |                 |
| 103 | K   | 763164711 | Obklad ze sádkartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm | m   | 2,000    | 556,97       | 1 113,94          | CS ÚRS 2017 01  |
| 104 | K   | 998763401 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                  | %   | 1,420    | 357,15       | 507,15            | CS ÚRS 2017 01  |
| D   |     | 766       | Konstrukce truhlářské  |     |          |              | 52 547,10         |                 |
| 105 | K   | 766414233 | Montáž obložení stěn plochy do 5 m2 panely obkladovými dýhovanými, plochy přes 1,50 m2   | m2  | 15,900   | 654,00       | 10 398,60         | CS ÚRS 2017 01  |
| 106 | M   | 611 92X   | Obklad stěn Lamino barva Simply Red  | m2  | 16,536   | 540,00       | 8 929,44          |                 |
| 107 | K   | 766441821 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m   | kus | 1,000    | 90,50        | 90,50             | CS ÚRS 2017 01  |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 108 | K   | 766441822 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1m   | kus | 2,000    | 120,55       | 241,10            | CS ÚRS 2017 01  |
| 109 | K   | 766660713 | Montáž okopného plechu - srovnatelně   | m   | 12,900   | 120,00       | 1 548,00          |                 |
| 110 | M   | 549152040 | plech akopový AL broušený  | m   | 12,900   | 264,00       | 3 405,60          |                 |
| 111 | K   | 766811211 | Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu do 1000 mm  | kus | 1,000    | 125,50       | 125,50            | CS ÚRS 2017 01  |
| 112 | M   | 615 01    | Pracovní deska barva Metallika 4100/600/38, dodávka  | ks  | 4,000    | 1 920,00     | 7 680,00          |                 |
| 113 | M   | 615 02    | Pult - deska DTD tl. 18 mm lamino barva Metallika  | m2  | 1,900    | 540,00       | 1 026,00          |                 |
| 114 | K   | 766811212 | Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm  | kus | 2,000    | 158,00       | 316,00            | CS ÚRS 2017 01  |
| 115 | K   | 766811213 | Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 2000 do 4000 mm  | kus | 4,000    | 263,65       | 1 054,60          | CS ÚRS 2017 01  |
| 116 | K   | 766811221 | Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)  | kus | 2,000    | 189,00       | 378,00            | CS ÚRS 2017 01  |
| 117 | K   | 766811223 | Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)  | kus | 2,000    | 218,00       | 436,00            | CS ÚRS 2017 01  |
| 118 | K   | 766812820 | Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm                                    | kus | 1,000    | 511,50       | 511,50            | CS ÚRS 2017 01  |
| 119 | K   | 766812840 | Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm                          | kus | 3,000    | 632,00       | 1 896,00          | CS ÚRS 2017 01  |
| 120 | K   | 766821131 | Montáž nábytku vestavěného dílu boku nebo mezistěny  | kus | 6,000    | 86,15        | 516,90            | CS ÚRS 2017 01  |
| 121 | M   | 615 03    | Bočnice DTD tl. 18 mm lamino barva Metallika   | m2  | 5,200    | 540,00       | 2 808,00          |                 |
| 122 | M   | 615 031   | Bočnice DTD tl. 18 mm lamino barva Simply Red  | m2  | 12,100   | 540,00       | 6 534,00          |                 |
| 123 | M   | 615 04    | Skříň pro lednice - DTD tl. 18 mm lamino barva Simply Red  | m2  | 7,900    | 540,00       | 4 266,00          |                 |
| 124 | K   | 998766201 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | %   | 0,740    | 520,75       | 385,36            | CS ÚRS 2017 01  |
|     | D   | 767       | Konstrukce zámečnické  |     |          |              | 4 746,19          |                 |
| 125 | K   | 767 X3    | Nerezová trubka TR 20, dl. 750 mm, D+M   | m   | 0,750    | 750,00       | 562,50            |                 |
| 126 | K   | 767995112 | Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 5 do 10 kg  | kg  | 18,500   | 72,73        | 1 345,42          | CS ÚRS 2017 01  |
| 127 | M   | 767 X1    | Z2 - stojan na myčku - pozink  | kg  | 8,100    | 150,00       | 1 215,00          |                 |
| 128 | M   | 767 X2    | Z3 - stojan na pult - pozink   | kg  | 10,400   | 150,00       | 1 560,00          |                 |
| 129 | K   | 998767201 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | %   | 1,350    | 46,87        | 63,27             | CS ÚRS 2017 01  |

| PČ  | Typ | Kód        | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D   |     | 771        | Podlahy z dlaždic   |    |          |              | 34 237,81         |                 |
| 130 | K   | 771574153  | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 2 do 4 ks/ m2                      | m2 | 20,600   | 627,55       | 12 927,53         | CS ÚRS 2017 01  |
| 131 | M   | 597613090  | dlaždice keramické - podlahy 60,0 x 60,0 x 0,7 cm tl. j. (cen.skup. 86).....lappato, rektifikovatelná, barva Light Grey   | m2 | 23,690   | 610,00       | 14 450,90         | CS ÚRS 2017 01  |
|     |     |            | 20,6*1,15 Přečtené koeficientem množství  |    | 23,690   |              |                   |                 |
| 132 | K   | 771579196  | Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel  | m2 | 20,600   | 31,36        | 646,02            | CS ÚRS 2017 01  |
| 133 | K   | 771591111  | Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu  | m2 | 20,600   | 38,30        | 788,98            | CS ÚRS 2017 01  |
| 134 | K   | 771990111  | Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa   | m2 | 20,600   | 192,11       | 3 957,47          | CS ÚRS 2017 01  |
| 135 | K   | 771990191  | Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky, min. pevnosti 15 MPa                             | m2 | 20,600   | 35,52        | 731,71            | CS ÚRS 2017 01  |
| 136 | K   | 998771101  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                            | t  | 0,968    | 443,27       | 429,09            | CS ÚRS 2017 01  |
| 137 | K   | 998771181  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu | t  | 0,968    | 316,23       | 306,11            | CS ÚRS 2017 01  |
| D   |     | 776        | Podlahy povlakové   |    |          |              | 74 996,63         |                 |
| 138 | K   | 776491111  | Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty   | m  | 20,600   | 68,39        | 1 408,83          |                 |
| 139 | M   | 28410100   | lišta speciální soklová PVC 20 x 100 mm role 50 m   | m  | 21,012   | 107,00       | 2 248,28          | CS ÚRS 2017 01  |
| 140 | K   | 776521200  | Lepení čtverců povlakových podlah plastových  | m2 | 58,800   | 300,00       | 17 640,00         |                 |
| 141 | M   | 284102410  | krytina podlahová homogenní elektrostaticky vodivá tl 1,7 mm 608 x 608 mm   | m2 | 58,100   | 558,00       | 32 419,80         | CS ÚRS 2017 01  |
| 142 | M   | 284102410X | krytina podlahová zátěžová homogenní PVC čtverce 608x608x2mm barva Smoky Grey   | m2 | 8,900    | 580,00       | 5 162,00          |                 |
| 143 | K   | 771591111  | Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu  | m2 | 58,800   | 38,30        | 2 252,04          | CS ÚRS 2017 01  |
| 144 | K   | 771990112  | Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa   | m2 | 58,800   | 231,99       | 13 641,01         | CS ÚRS 2017 01  |
| 145 | K   | 998776201  | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                    | %  | 0,370    | 607,21       | 224,67            | CS ÚRS 2017 01  |
| D   |     | 781        | Dokončovací práce - obklady   |    |          |              | 30 994,04         |                 |
| 146 | K   | 781414114  | Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravoúhlých přes 35 do 45 ks/m2                       | m2 | 36,500   | 386,70       | 14 114,55         | CS ÚRS 2017 01  |
| 147 | M   | 59761255X  | Keramický obklad 198x398x7mm, povrch mat, žlutá barva   | m2 | 40,200   | 350,00       | 14 070,00         |                 |
| 148 | K   | 781473810  | Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených   | m2 | 36,900   | 53,26        | 1 965,29          | CS ÚRS 2017 01  |

| PČ  | Typ | Kód                                | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |  |
|-----|-----|------------------------------------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|--|
| 149 | K   | 998781201                          | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m          | %  | 2,800    | 301,50       | 844,20            | CS ÚRS 2017 01  |  |
| D   | 783 | Dokončovací práce - nátěry         |   |    |          |              |                   | 1 351,57        |  |
| 150 | K   | 783221121                          | Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email  | m2 | 1,856    | 267,00       | 495,55            |                 |  |
| 151 | K   | 783621121                          | Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší matný povrch dvojnásobné, 1x email a 1x tmel   | m2 | 2,594    | 330,00       | 856,02            |                 |  |
| D   | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety |   |    |          |              |                   | 9 234,65        |  |
| 152 | K   | 784121001                          | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m   | m2 | 88,200   | 30,00        | 2 646,00          | CS ÚRS 2017 01  |  |
| 153 | K   | 784181111                          | Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová v místnostech výšky do 3,80 m   | m2 | 75,700   | 23,00        | 1 741,10          | CS ÚRS 2017 01  |  |
| 154 | K   | 784211121                          | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m                  | m2 | 75,700   | 58,00        | 4 390,60          | CS ÚRS 2017 01  |  |
| 155 | K   | 784211151                          | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky | m2 | 48,100   | 9,50         | 456,95            | CS ÚRS 2017 01  |  |