



Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Kojetínská 3666, 767 11 Kroměříž

IČO : 49451871 DIČ : CZ49451871, tel.: 573517111



Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B vložka 1147

Obchodní smlouva č. : KM-V-014-00/05

o dodávce vody a odvádění odpadních vod

uzavřená v souladu s ust. §8 odst.5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen "Zákon") mezi následujícími subjekty .

DODAVATEL

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Kojetínská 3666

767 01 Kroměříž

zapsány v obchodním rejstříku vedeném

u Krajského soudu v Brně,

oddíl B, vložka 1147

zastoupeny předsedou představenstva

Ing. Kostkou Ivem

IČO : 49451871

DIČ : CZ49451871

Tel. : 573 517 111

Fax : 573 331 278

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

e-mail:vak.km@vak-km.cz

(dále jen dodavatel)

ODBĚRATEL – MAJITEL

Střední škola hotelová a služeb Kroměříž

Na Lindovce 1463

767 27 Kroměříž

IČ : 47 93 48 32

DIČ : CZ 47 93 48 32

Tel. : 573 504 511, 605 953 194

e-mail: skola@sosukm.cz

Fax : 573 504 555

Bankovní spojení :

Číslo účtu : 1

zastoupení Ing. Petr Hajný

(dále jen odběratel)

PLÁTCE FAKTUR

Střední škola hotelová a služeb Kroměříž

Na Lindovce 1463

767 27 Kroměříž

IČ : 47 93 48 32

DIČ : CZ 47 93 48 32

Tel. : 573 504 511, 605 953 194

e-mail: skola@sosukm.cz

Fax : 573 504 555

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

zastoupení Ing. Petr Hajný

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále jen Smlouva) je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody a při odvádění odpadních vod. Součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

II.
Místo plnění

Místo plnění	Adresa	Druh	Číslo odběru
Město, obec	Kroměříž	Vodné, stočné	viz příloha
Ulice	viz příloha		
Číslo popisné	viz příloha	Srážkové vody	viz příloha
K.ú.	Kroměříž		
PSC	767 27		

III.

Množství dodávané vody a odvádění odpadních vod

1) Voda dodávaná:

Pč	Ukazatel		
1.	Podle potřeby odběratele		ano
2.	V množství maximálně za rok	m3	dle vodoměru

Způsob zjišťování množství dodávané vody:

Pč	Ukazatel		
1.	Vodoměrem umístěným (šachtě, sklepě, jinde)	umístění	šachta
2.	Podle směrných čísel roční potřeby vody	ANO/NE	ne
3.	Odborným výpočtem	ANO/NE	ne

2) Odvádění odpadních vod:

Pč	Ukazatel	ANO/NE	m3/rok
1.	Odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem	ano	
2.	Odběratel vypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů než vodovodu	ne	
3.	Odběratel vypouští do kanalizace srážkové vody	ano	

Množství srážkové vody s jejím výpočtem

- Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru odebral z vodovodu s připočtením vody získané z jiných zdrojů, nebo podle směrných čísel spotřeby vody. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování (fakturaci) stočného.
- Není-li množství srážkových vod odváděných do kanalizace přímo přípojkou nebo přes uliční vpust měřeno, vypočte se toto množství způsobem stanoveným Vyhláškou, uvedeným v příloze č. 3 této Smlouvy, a to na základě dlouhodobého úhrnu srážek v oblasti, ze které jsou srážkové vody odváděny do kanalizace, zjištěného u příslušné regionální pobočky Českého hydrometeorologického ústavu a podle druhu a velikosti ploch nemovitostí a příslušných odtokových součinitelů. Pro účely výpočtu stočného se množství odvedených srážkových vod vypočítává samostatně pro každý pozemek a stavbu, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou nebo přes volný výtok do dešťové (uliční) vpusti a následně do kanalizace. Součástí smlouvy je snímek katastrální mapy nemovitostí, z nichž jsou srážkové vody odváděny přípojkou ve vlastnictví odběratele. Odběratel prohlašuje, že výpočet nemovitostí, z nichž jsou odváděny srážkové vody je úplný.

Výpočet množství srážkových vod

	Druh plochy	Odtokový součinitel
A	Zastavěná plocha a těžce propustné plochy	
B	Lehce propustné zpevněné plochy	
C	Plochy kryté vegetací	

Druh plochy	Číslo odběru	Plocha v m2	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha v m2	Srážkový průměr	Celkem M3
A	viz příloha					m3/rok
B						
C						

Dlouhodobý průměrný srážkový úhrn za okres Kroměříž : 612 mm

Způsob zjišťování množství

Pč	Ukazatel	ANO/NE
1.	Měřicím zařízením odběratele umístěným	ne
2.	Podle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem zjištěného vodoměrem	ano
3.	Podle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem zjištěného vodoměrem s připočtením odpadních vod z jiných zdrojů než vodovodu	ne
4.	Podle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem zjištěného vodoměrem s připočtením odpadních vod z jiných zdrojů než vodovodu a odečtením množství vody spotřebované ve výrobě (k tomuto kroku dodá výrobce technologický postup výroby)	ne
5.	Podle směrných čísel roční potřeby vody Směrné číslo na 1 osobu/ rok počet osob	ne
6.	f) množství odváděných srážkových vod provedené výpočtem dle platných právních předpisů (výpočet je nedílnou součástí této smlouvy)	ano
7.	Podle srovnatelného měřeného předchozího období	ne

IV.

Jakost vody a limity znečištění odpadních vod

Jakost dodávané pitné vody odpovídá platným obecným právním předpisům (zejm. zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění, Vyhl. Min. zdravotnictví, kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly, případně podmínky stanovené hygienickým orgánem).

Kvalita odpadních vod odpovídá platným obecným právním předpisům, platnému kanalizačnímu řádu a smluvním maximálním hodnotám znečištění odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace - viz příložená tabulka limitního znečištění odpadních vod.

V.

Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení

Stanovení ceny vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům a rozhodnutím orgánů společnosti. Ceny vodného a stočného jsou k dispozici v sídle dodavatele. Změny cen dodavatel oznámí písemně místně příslušným Obecním a Městským úřadům.

VI.

Způsob fakturace a plateb

Smluvní strany se tímto dohodly na následujícím způsobu úhrady faktur :

PČ	UKAZATEL	
1.	Fakturace (měsíčně vždy 21.kazdého měsíce)	měsíčně
2.	Zálohové platby (Ano/ne)	ne
3.	Platby budou prováděny a) Převodním příkazem splatným do 14 dnů po vystavení faktury b) Poštovní poukázkou c) Inkasním způsobem platby	a)

VII.

Změna v osobě odběratele a ostatních údajích smlouvy

Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele – a to podáním návrhu na vklad převodu vlastnického práva (či návrhu na zápis na přechod vlastnického práva, případně jiný obdobný způsob) k připojené nemovitosti do katastru nemovitostí. Do doby splnění této povinnosti se odběratel specifikovaný touto smlouvou zavazuje hradit vodné a stočné dodavateli.

Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů, oznámit písemně dodavateli i každou další změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

VIII. Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena :

Pč	Ukazatel	Od	Do
1.	Na dobu určitou s účinností Platnost smlouvy skončí uplynutím sjednané doby.	///	///
2.	Na dobu neurčitou Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.	1.9.2005	

IX. Závěrečná ustanovení

Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák.č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s přísl. právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s obchodními podmínkami o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod.

Odběratel uhradí dodavateli zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod, nebo vypouštěním jiných látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno, případně látek, které nejsou odpadními vodami. Zvýšené náklady budou vyčísleny dle přiloženého výpočtu. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod.

Kate- gorie	Koncentrační rozmezí Sazba	Překročení o méně než %	Sazba %	Překročení o více než %	Sazba %	Překro více než %	
A	0,001 - 0,200 mg/l	50	5	50	10	200	5 z
10							
B	0,21 – 100 mg/l	20	5	20	10	80	5 z
10							
C	101 – 10.000 mg/l	10	5	10	10	40	50
D	10.001 – 60.000 mg/l	5	5	5	10	20	50
E	pH [-]	-	-	10	10	-	-
F	Teplota °C	-	-	10	10	-	-

Za porušení závazků uvedených v čl. IV. smlouvy je objednatel povinen uhradit dodavateli za odvádění odpadních vod zvýšené náklady na čištění odpadních vod ve výši :

5% z částky stočného za vypouštění odpadních vod ve vyšší než dohodnuté, nebo stanovené koncentrační, nebo bilanční hodnotě znečištění a to za každé překročení jednotlivého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění „o méně než“ 50, 20, 10, 5 % podle koncentračního rozmezí v kategorii A, B, C, D

10% z částky stočného za vypouštění odpadních vod ve vyšší než dohodnuté, nebo stanovené koncentrační, nebo bilanční hodnotě znečištění „o více než“ 50, 20, 10, 5, % podle koncentračního rozmezí kategorií A - F

5% z částky stočného za každých 10% překročení jednotlivého ukazatele znečištění o více než 200, 80 % podle koncentračního rozmezí v kategorii A, B, a to za vypouštění odpadní vody ve vyšší než dohodnuté, nebo stanovené koncentrační, nebo bilanční hodnotě znečištění.

50% z částky stočného za vypouštění odpadních vod ve vyšší než dohodnuté, nebo stanovené koncentrační, nebo bilanční hodnotě znečištění a to za každé překročení jednotlivého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění „o více než“ 40, 20 % podle koncentračního rozmezí kategorie C a D

Zvýšené náklady na čištění odpadních vod se stanoví za celou dobu, po kterou k překročení hodnot dochází, za každý ukazatel zvlášť a za každý den překročení. Změní-li se hodnota překročení v průběhu jeho trvání, bere se za základ pro výpočet penále nejvyšší zjištěná hodnota překročení. Nelze-li dobu překračování příslušného ukazatele přesně stanovit, má se za to, že tato doba činí nejméně 30 dnů.

V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.

Smlouva je vypracována ve třech stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, dvě dodavatel.

Tato smlouva v plném rozsahu ruší smlouvu ze dne : 20. 9.2002 KM-V-014-00/02.

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh (tj. i Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod) důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

V Kroměříži dne 1.9.2005

V Kroměříži dne 1.9.2005

.....
Ing. Kostka Ivo
ředitel společnosti

.....
Ing. Petr Hajný
ředitel

- Příloha : 1. Obchodní podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod.
2. Tabulka maximálních limitních hodnot vypouštěných odpadních vod.

NEJVYŠŠÍ PŘÍPUSTNÉ MNOŽSTVÍ A ZNEČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD VYPOUŠTĚNÝCH DO KANALIZACE

Do kanalizace mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění stanovené následovně:

<i>Ukazatel</i>	<i>Symbol</i>	<i>Maximální koncentrace, limit (mg/l) v 2 hodinovém (směsném) vzorku</i>
tenzidy aniontové	PAL-A	10
tenzidy aniontové	PAL-A pro komerční prádelny	35
fenoly jednosytné	FN1	10
AOX	AOX	0,05
Rtuť	Hg	0,01
Měď	Cu	0,2
Nikl	Ni	0,1
chrom celkový	Cr	0,3
olovo	Pb	0,1
arsen	As	0,1
zinek	Zn	0,3
kadmium	Cd	0,1
rozpuštěné anorg. Soli	RAS	1200
kyanidy celkové	CN-	0,2
extrahovatelné látky	EL	55
nepolární extrahovatelné látky	NEL	10
reakce vody	pH	6,0-9,0
teplota	T	40 °C
biochemická spotřeba kyslíku	BSK5	400
chemická spotřeba kyslíku	CHSK(Cr)	800
nerozpuštěné látky	NL105	700
dusík amoniakální	N-NH ₄ ⁺	45
dusík celkový	Ncelk.	70
fosfor celkový	Pcelk.	15

Kanalizační řád města Kroměříže

KM-V-014-00/05

Příloha ke smlouvě Seznam odběrných míst

Číslo odběrného místa	Adresa odběru (vodoměru)	Ulice, Č.p., Č.o., Město:	Na Lindovce, 1463, , Kroměříž
1470-7359-0000	Kódý sazby: 41 147 147	147 147	147 147 Poznámka: sráž. voda 10 162 m2 - 4 175 m3
Číslo odběrného místa	Adresa odběru (vodoměru)	Ulice, Č.p., Č.o., Město:	Pavláková, 3942, , Kroměříž
1470-7360-0000	Kódý sazby: 41 147 147	147 147	147 147 Poznámka: srážková voda - 11400m2 - 3 249 m3/rok
Číslo odběrného místa	Adresa odběru (vodoměru)	Ulice, Č.p., Č.o., Město:	Pavláková, 3942, , Kroměříž
1500-0150-0000	Kódý sazby: 21 150 150	150 150	150 150 Poznámka:
Číslo odběrného místa	Adresa odběru (vodoměru)	Ulice, Č.p., Č.o., Město:	Na Lindovce, , Kroměříž
1500-0160-0000	Kódý sazby: 21 150 150	150 150	150 150 Poznámka:
Číslo odběrného místa	Adresa odběru (vodoměru)	Ulice, Č.p., Č.o., Město:	Na Lindovce, 1463, , Kroměříž
1500-0161-0000	Kódý sazby: 21 150 150	150 150	150 150 Poznámka:
Číslo odběrného místa	Adresa odběru (vodoměru)	Ulice, Č.p., Č.o., Město:	Na Lindovce, 1463, , Kroměříž
1500-0162-0000	Kódý sazby: 21 150 150	150 150	150 150 Poznámka:
Číslo odběrného místa	Adresa odběru (vodoměru)	Ulice, Č.p., Č.o., Město:	Na Lindovce, 1463, , Kroměříž
1500-0163-0000	Kódý sazby: 21 150 150	150 150	150 150 Poznámka:

PRIMO V BUDOVE

V KOTELNE

v kotelně - za vodoměrem

šachta v bytě - za vodoměrem