

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

( dále jen Smlouva )

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
číslo Smlouvy: 617163322

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

#### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,  
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského  
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy  
ČR, s.p.

zastoupený: Ing. [REDACTED] zástupce ředitele Krajského  
ředitelství Choceň

na adrese: Týniště nad Orlicí, Za drahou 191, PSČ: 517 21

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: [REDACTED]

ke smluvnímu jednání pověřen:

Ing. [REDACTED] r

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:

Lanškroun, Dobrovského 56, PSČ: 563 01

### Nabyvatel:

#### UNILES, a.s.

se sídlem/s místem podnikání:

Jiříkovská 913/18, Rumburk, PSČ: 408 01

zapsaný v OR u soudu Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl  
B, vložka 340

jednající osoba: Ing. [REDACTED] zmocněnec

IČ: 47307706

DIČ: CZ47307706

bankovní spojení:

číslo účtu: [REDACTED]

ke smluvnímu jednání pověřen:

Ing. [REDACTED] l

Tel.: 6 [REDACTED]

E-mail: k [REDACTED]

## II.

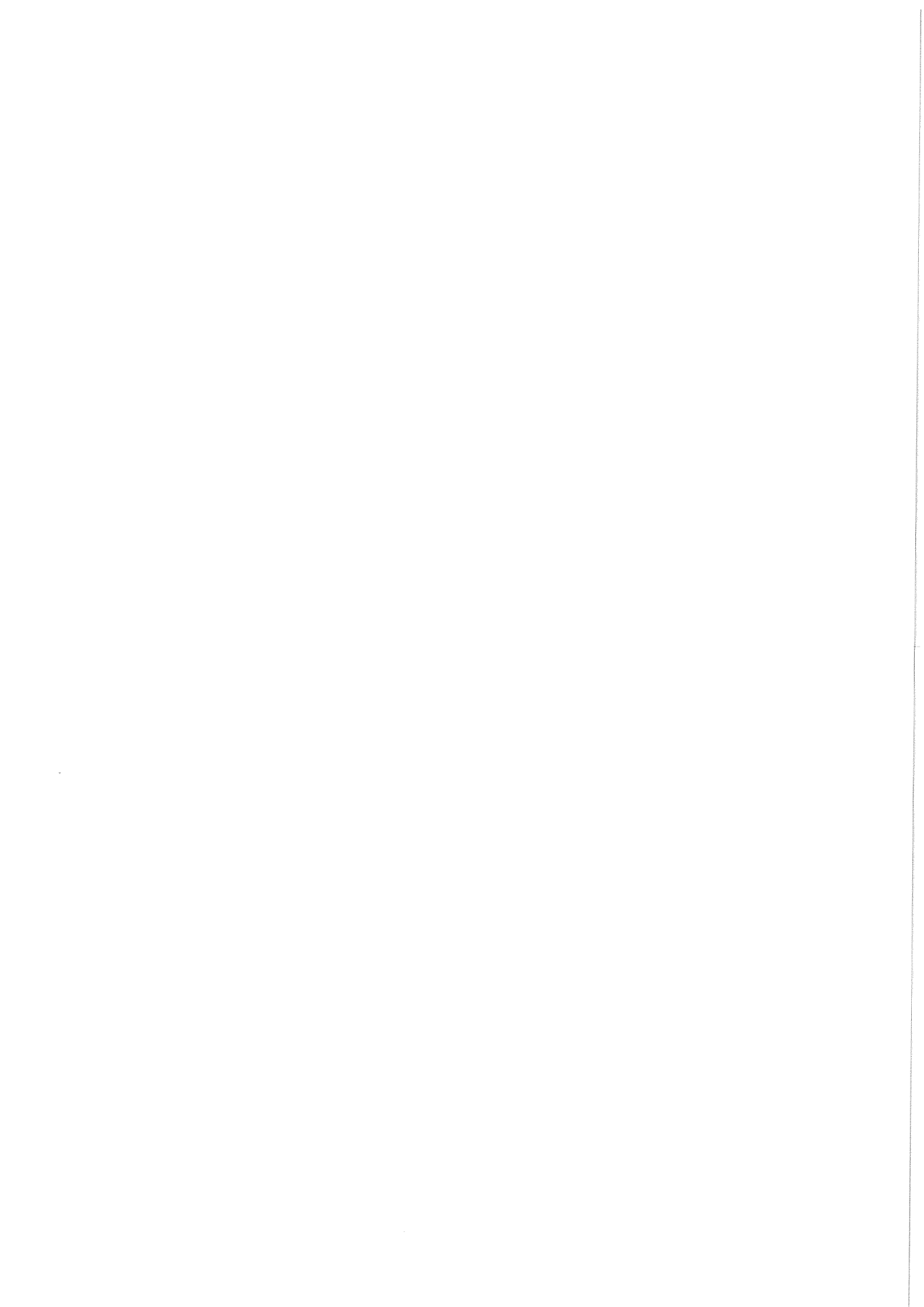
### Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

## III.

### Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.



#### IV. Úplata

- 4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:
- |                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| úplata bez DPH:      | 1 880 000 Kč        |
| DPH:                 | 394 800 Kč          |
| <b>úplata s DPH:</b> | <b>2 274 800 Kč</b> |

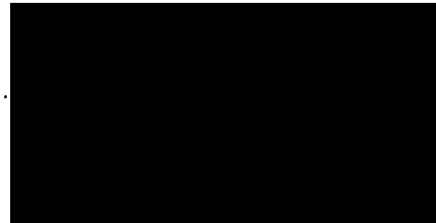
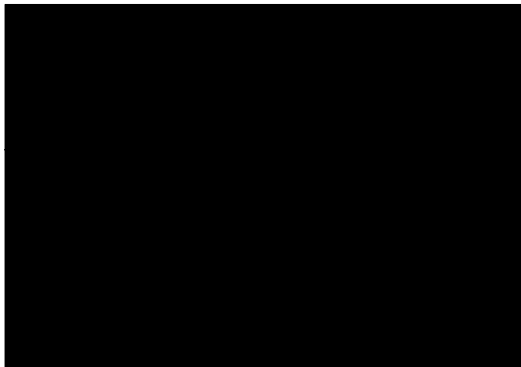
#### V. Termíny

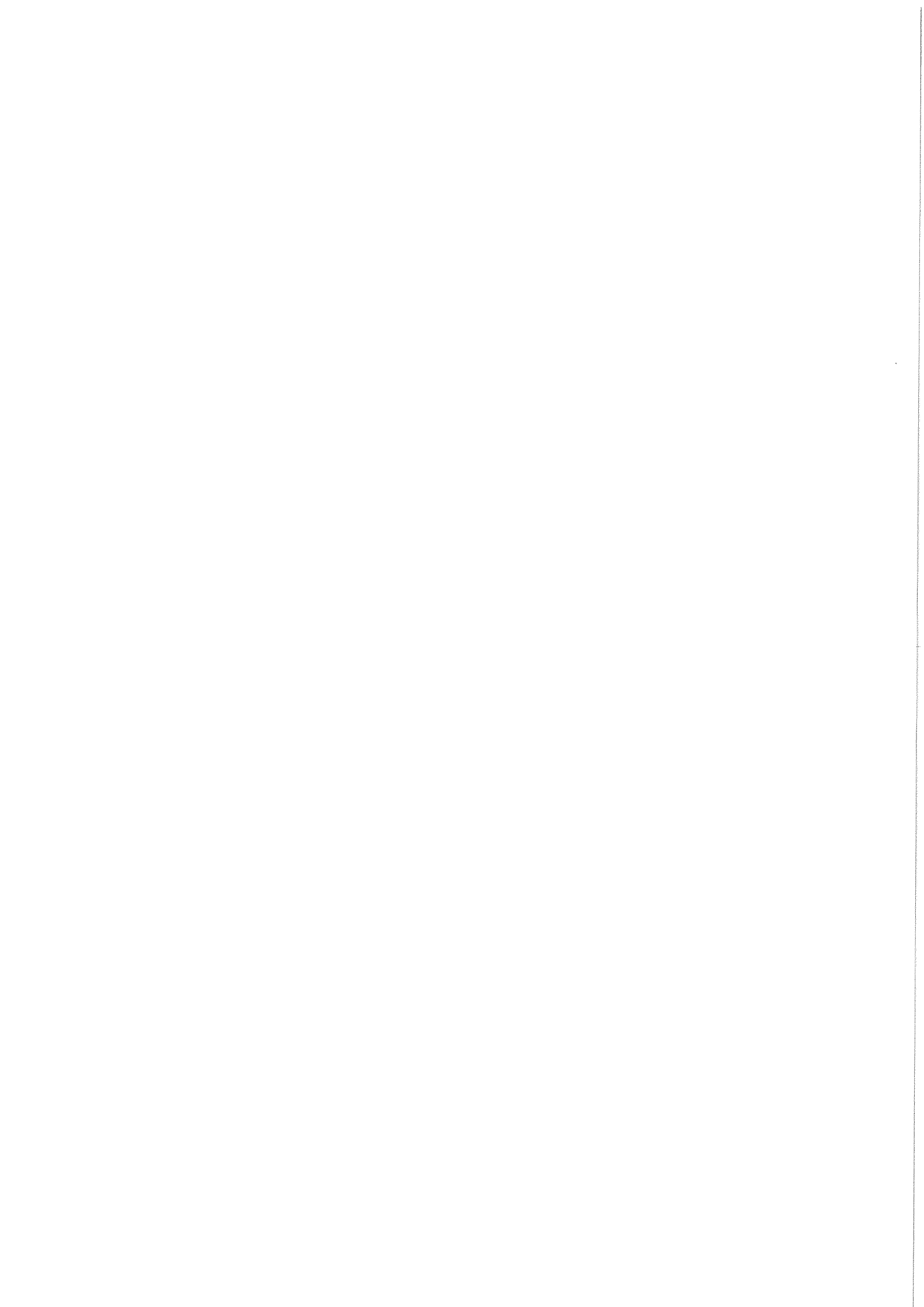
- 5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:
1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2017
  2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.10.2017

#### VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2015/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na [www.forestrade.cz](http://www.forestrade.cz), které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:  
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

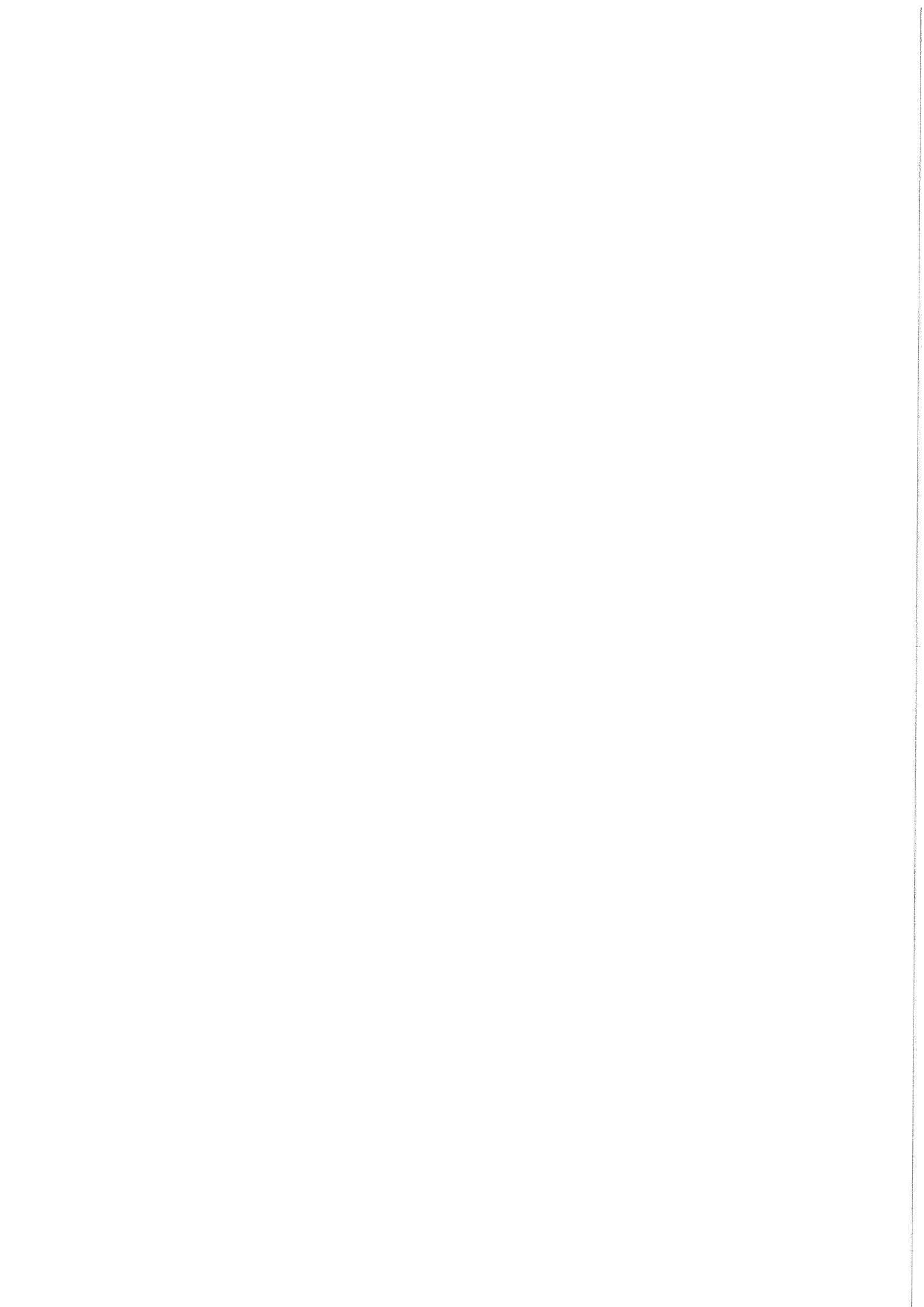
Boršov dne 06.06.2017





Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ....., což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

.....  
UNILES, a.s.



## Zadání aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

Číslo aukce nastojato:	617163322		
Scénář aukce:	Prezenční aukce		
LS/LZ:	LS Lanškroun		
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Choceň		
LHC:	1251		
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	528E10/1, 528E10/2, 528E10/3, 528E15/1, 528F10/1, 528F15/1, 528F15/2		
GPS souřadnice OM:	49°53'3" N, 16°29'41" E 49°52'37" N, 16°30'25" E 49°52'37" N, 16°30'25" E 49°52'37" N, 16°30'25" E 49°52'37" N, 16°30'25" E 49°52'37" N, 16°30'25" E 49°53'3" N, 16°30'47" E 49°52'37" N, 16°30'25" E 49°52'37" N, 16°30'25" E		
Skupina dřevin:	BK, BR, JD, MD, OsL-T, SM		
Termín konání aukce od:	6.6.2017 10:00		
Termín konání aukce do:	6.6.2017 14:00		
Termín prohlídky:	23.5.2017, 10.00 hod místo srazu po telef. dohodě s revírníkem		
Termín zahájení těžby:	12.6.2017		
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2017		
Termín předání místa těžby zpět:	31.10.2017		
Vyvolávací cena:	2 560 000	Kč	Sazba DPH: 21 %

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

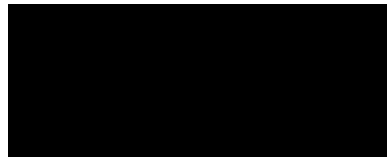
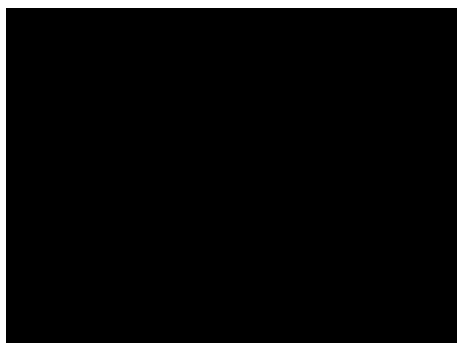
Tloušťkový stupeň	BK		BR		HB		JD		JR		MD	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	14	0,21	2	0,03								
10	25	0,76	3	0,09					1	0,01		
12	22	1,4	1	0,05	1	0,05			2	0,08		
14	17	1,78	1	0,07								
16	13	1,9										
18	12	2,46							1	0,09		
20	24	6,72	1	0,21								
22	20	7,29							1	0,14		
24	18	8,5					1	0,36	1	0,15		
26	12	6,97	1	0,31								
28	13	8,94					1	0,79				
30	17	14,31										
32	15	14,69	1	0,71			1	0,91				
34	13	14,56										
36	8	10,42	1	0,94								
38	14	20,93					1	1,38				
40	12	20,35										
42	11	21,45	1	1,17			2	3,86				
44	15	31,69				1	1,39					
46	14	34,15					2	4,89				
48	17	45,27										
50	18	52,88										
52	9	29,39										
54	9	31,43										
56	10	38,08										
58	10	42,81					1	3,22				
60	1	4,53										
62	4	20,22									1	3,18
64	3	16,55										
66	4	22,33					1	5,58				
68	1	6,25										
70	1	6,83										

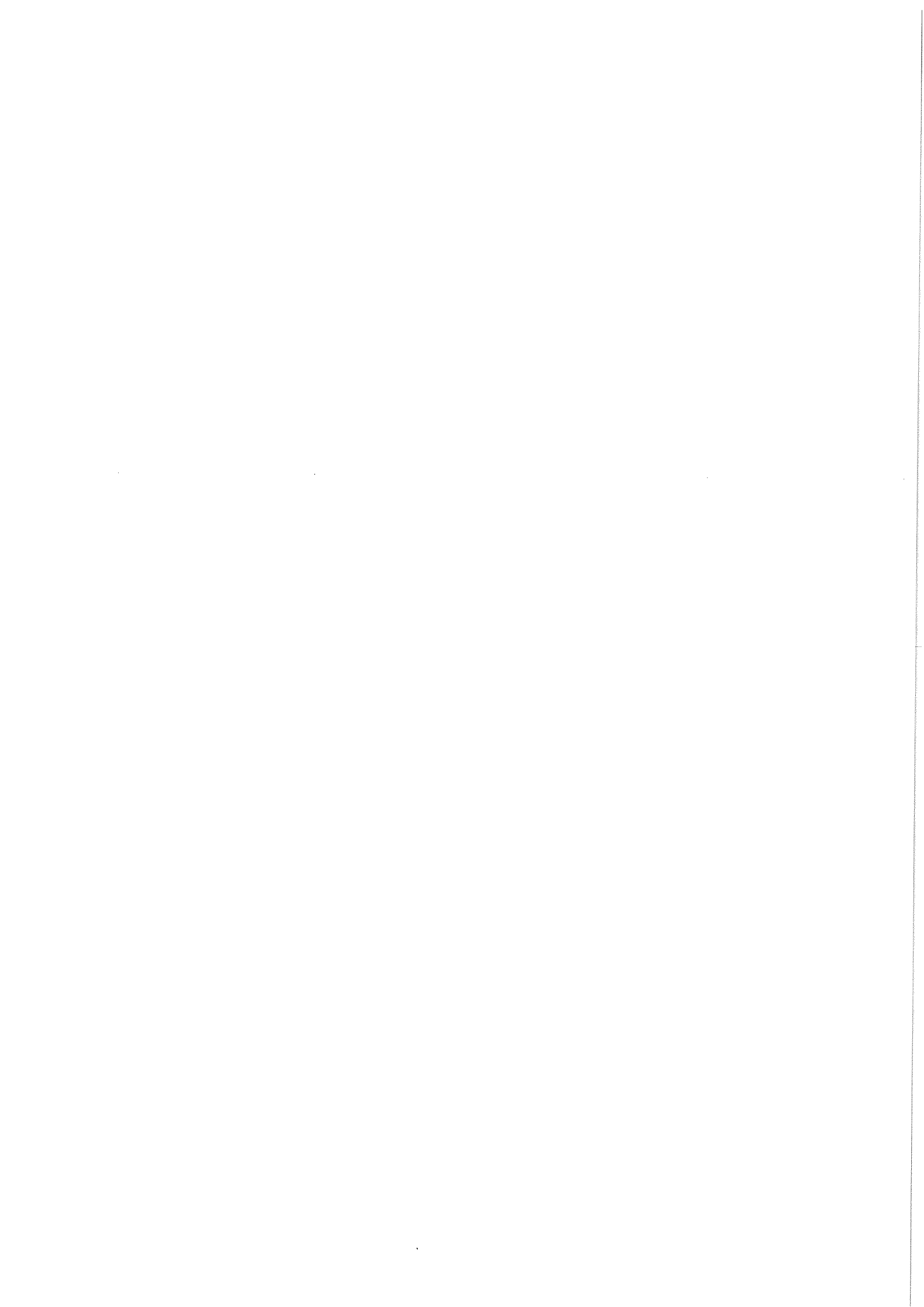
Tloušťkový stupeň	BK		BR		HB		JD		JR		MD	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
72	2	13,85					1	6,26				
74											1	6,05
76	1	7,94										
<b>Celkem</b>	<b>399</b>	<b>567,84</b>	<b>12</b>	<b>3,58</b>	<b>2</b>	<b>1,44</b>	<b>11</b>	<b>27,25</b>	<b>6</b>	<b>0,47</b>	<b>2</b>	<b>9,23</b>

Tloušťkový stupeň	SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	3	0,03
10	5	0,16
12	1	0,06
14	3	0,27
16	6	1,12
18	11	2,9
20	14	5,02
22	17	7,61
24	31	17,76
26	30	20,3
28	28	22,85
30	25	23,95
32	32	35,18
34	36	45,16
36	33	46,6
38	36	58,1
40	36	65,41
42	36	74,21
44	27	60,75
46	26	64,31
48	14	37,93
50	16	48,09
52	11	36,43
54	9	31,4
56	10	38,91
58	2	8,75
60	3	13,66
62	9	44,47
64	7	36,93
66	4	22,46
68	1	6,44
70	1	6,4
72	1	6,81
76	1	7,28
78	1	8,48
82	1	9,48
<b>Celkem</b>	<b>527</b>	<b>915,67</b>

Celkový počet stromů:	959	ks	Orientační množství celkem:	1525,48	m3 b.k.
Příjem dříví	NE				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení, výjimečně do hromad 2 x 2 m, dle specifikace revírnicka. Poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozená PO, příp. keřové patro, tak aby nebránilo umělé obnově. Zákaz pálení klestu.				
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	2 výstavky JD				
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).				
Další upřesňující informace:	<p>Těžební blok na revíru Damníkovo, revírnick [REDACTED] Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Jedná se o 7 dílčích sečí ve svahu s hmotou gravitující k jednomu odvoznímu místu.</p> <p>2) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu.</p> <p>3) Těžba a soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení a kultur při hranicích těžebního bloku.</p> <p>4) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše.</p> <p>5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.</p> <p>6) Případné poškození oplocenky řešit opravou nejpozději do skončení pracovní směny.</p>				
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. [REDACTED] D., MBA, ředitel Krajského ředitelství Choceň				
Sídlo KŘ/LZ:	Za drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí				
Odpovědná osoba za LČR:	[REDACTED]				
Kontaktní údaje:	k [REDACTED]				
Vypracoval:	In [REDACTED]				
Seznam dokumentů:	<p>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č.2015/01, k prezenčním aukcím;</p> <p>Příloha zadání aukce PJ3322 PMK.pdf;</p> <p>TP.gpx; linka 1.gpx; linka 2.gpx; TP.gpx; linka.gpx; TP.gpx; linka.gpx; TP.gpx; linka.gpx; TP.gpx; linka.gpx; TP.gpx; linka.gpx; TP.gpx; linka.gpx; TP.gpx; linka.gpx;</p> <p>porost 528E15 (1).jpg; porost 528E15 (2).jpg; porost 528E15 (3).jpg; porost 528E15 (4).jpg; porost 528E15 (5).jpg; linka 528E15 (1).jpg; linka 528E15 (2).jpg; linka 528E15_2 (1).jpg; linka 528E15_2 (2).jpg; OM 528E15.jpg; OM 528E15_2.jpg; porost 528E10_1 (1).jpg; porost 528E10_1 (2).jpg; porost 528E10_1 (3).jpg; porost 528E10_1 (4).jpg; porost 528E10_1 (5).jpg; linka 528E10 (1).jpg; linka 528E10 (2).jpg; OM 528E10.jpg; porost 528E10_2 (1).jpg; porost 528E10_2 (2).jpg; porost 528E10_2 (3).jpg; porost 528E10_2 (4).jpg; porost 528E10_2 (5).jpg; linka 528E10_2 (1).jpg; linka 528E10_2 (2).jpg; OM 528E10_2.jpg; porost 528E10_3 (1).jpg; porost 528E10_3 (2).jpg; porost 528E10_3 (3).jpg; porost 528E10_3 (4).jpg; porost 528E10_3 (5).jpg; porost 528E10_3 (6).jpg; linka 528E10_3 (1).jpg; linka 528E10_3 (2).jpg; OM 528E10_3.jpg; porost 528F10 (1).jpg; porost 528F10 (2).jpg; porost 528F10 (3).jpg; porost 528F10 (4).jpg; porost 528F10 (5).jpg; linka 528F10 (1).jpg; linka 528F10 (2).jpg; OM 528F10.jpg; porost 528F15_1 (1).jpg; porost 528F15_1 (2).jpg; porost 528F15_1 (3).jpg; porost 528F15_1 (4).jpg; porost 528F15_1 (5).jpg; linka 528F15_1 (1).jpg; linka 528F15_1 (2).jpg; linka 528F15_2 (1).jpg; linka 528F15_2 (2).jpg; OM 528F15_1.jpg; OM 528F15_2.jpg; porost 528F15_2 (1).jpg; porost 528F15_2 (2).jpg; porost 528F15_2 (3).jpg; porost 528F15_2 (4).jpg; porost 528F15_2 (5).jpg; linka 528F15_2 (1).jpg; linka 528F15_2 (2).jpg; OM 528F15_2.jpg;</p>				
Vygenerováno:	5.6.2017 7:49:33				

Dne: - 6 -06- 2017 .....





## Příloha Zadání aukce dříví PJ 3322

Zásoba vypočtená podle metody porostní morfologické křivky

Číslo prodejní jednotky:	3322
--------------------------	------

### Sdělení zájemcům:

Původ měření	Foresta SG, a.s.	Metoda stanovení zásoby	Porostní morfologická křivka
--------------	------------------	-------------------------	------------------------------

### Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Průměrná hmotn. (m3)	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)
528F15/1	305	435,46	1,43	37,38	29,52
528F15/2	62	73,76	1,19	37,92	26,97
528F10/1	96	151,79	1,58	40,36	34,60
528E10/1	163	169,21	1,04	33,90	33,18
528E10/2	132	145,27	1,10	34,64	32,20
528E10/3	117	139,72	1,19	36,95	32,15
528E15/1	84	135,79	1,62	41,27	29,39
<b>Prodejní jednotka celkem</b>	<b>959</b>	<b>1 251,00</b>	<b>1,30</b>	<b>37,03</b>	<b>31,16</b>

### Údaje o dřevinách

Dřevina	Hmotnatost (m3)	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Zastoupení %	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Zásoba hroubí (m3)		
SM	1,45	527	763,77	61,06	38,42	34,67	780,08		
JD	2,05	11	22,56	1,80	45,41	31,46	23,04		
MD	4,30	2	8,59	0,69	68,00	38,80	8,77		
BK	1,13	399	450,74	36,03	35,67	27,23	539,42		
HB	0,53	2	1,06	0,08	28,00	16,60	1,08		
BR	0,30	12	3,63	0,29	20,52	18,45	3,72		
JR	0,11	6	0,65	0,05	16,57	12,52	0,66		
<b>Celkem</b>	<b>1,30</b>	<b>959</b>	<b>1 251,00</b>	<b>100,00</b>	<b>37,03</b>	<b>31,16</b>	<b>1356,77</b>		

\* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Počty stromů a hmota v m3 bez kůry dle dřevin a tloušťkových tříd, garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Dřevina	Počet stromů / hmota dřevin v tloušťkových třídách																												Celkem
	8	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48								
BK	1	38	22	17	13	12	24	20	18	12	13	17	15	13	8	14	12	11	15	14	17	399							
BR	0,01	0,56	0,7	0,92	1,19	1,59	4,45	4,96	5,86	4,88	6,45	10,46	11,1	11,07	7,95	16,06	15,9	16,86	25,27	27,12	36,35	450,74							
HB		5	1	1			1			1			1		1			1			12	3,63							
JD		0,15	0,05	0,09			0,23			0,34			0,67		0,9			1,2			2	1,06							
JR			1						1				1			1		2			11	22,56							
MD		0,02	0,1			0,14		0,19	0,2												6	0,65							
SM		7	1	4	6	11	14	17	31	30	28	25	32	36	33	36	36	36	27	26	14	8,59							
Stromy celkem	1	51	27	22	19	24	39	38	51	43	42	42	49	49	42	51	48	50	43	42	31	959							
Hmota celkem	0,01	0,91	0,95	1,36	2,12	4,02	8,53	11,38	20,36	21,57	25,23	29,57	40,40	47,08	46,60	64,24	69,08	80,49	76,40	84,54	68,12	1251,00							

Dřevina	Tloušťková třída																												Celkem
	50	52	54	56	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	82													
BK	18	9	9	10	10	1	4	3	4	1	1	2		1								399							
BR	42,43	23,95	25,64	30,58	34,54	3,96	17,18	14,21	18,47	5,09	5,46	11,99		7,53								450,74							
HB																						12							
JD					1				1													3,63							
JR									4,63			5,25										2							
MD						1							1									1,06							
SM	16	11	9	10	2	3	9	7	4	1	1	1		1	1	1						11							
Stromy celkem	40,31	31,06	26,97	33,62	7,94	12,2	39,72	33,35	19,95	5,71	5,59	6,11		6,87	7,75	8,65						22,56							
Hmota celkem	82,74	55,01	52,61	64,20	45,22	16,16	59,88	47,56	43,05	10,80	11,05	23,35	5,61	14,40	7,75	8,65						6							
																							0,65						
							2,98					5,61											2						
																							8,59						
																							527						
																							763,77						
																							959						
																							1251,00						