

Kupní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

panem **Pavlem Křížem**, r.č. 84 [REDACTED], bytem [REDACTED] Žďár nad Sázavou, [REDACTED]
[REDACTED] PSČ 591 01,
jako prodávajícím na straně jedné (dále jen prodávající)

a

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 00295841,
zastoupeným jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA,
jako kupujícím na straně druhé (dále jen kupující)

t a k t o:

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p.č. 7686, zahrada o výměře 4808 m², p.č. 7687, zahrada o výměře 2825 m², p.č. 7689, zahrada o výměře 644 m², p.č. 7848, trvalý travní porost o výměře 4 m², p.č. 7849, vodní plocha o výměře 15 m² a p.č. 7850, vodní plocha o výměře 402 m², zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 11677, obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Město Žďár.

II.

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat pozemky p.č. 7686, zahrada o výměře 4808 m², p.č. 7687, zahrada o výměře 2825 m², p.č. 7689, zahrada o výměře 644 m², p.č. 7848, trvalý travní porost o výměře 4 m², p.č. 7849, vodní plocha o výměře 15 m² a p.č. 7850, vodní plocha o výměře 402 m², k.ú. Město Žďár, a umožnit mu nabýt vlastnické právo k nim a kupující se zavazuje pozemky p.č. 7686, zahrada o výměře 4808 m², p.č. 7687, zahrada o výměře 2825 m², p.č. 7689, zahrada o výměře 644 m², p.č. 7848, trvalý travní porost o výměře 4 m², p.č. 7849, vodní plocha o výměře 15 m² a p.č. 7850, vodní plocha o výměře 402 m² od prodávajícího převzít a zaplatit mu za ně dohodnutou kupní cenu v celkové výši 2.901.120,- Kč.

Kupující se zavazuje zaplatit dohodnutou kupní cenu ve výši 2.901.120,- Kč na účet prodávajícího číslo [REDACTED] do deseti dnů ode dne oznámení o provedení vkladu vlastnického práva k prodáváním pozemkům do katastru nemovitostí.

2. Smluvní strany se dohodly, že kupující bezodkladně po té, co bude kupní smlouva podepsaná oběma smluvními stranami, předá návrh na vklad vlastnického práva k prodáváním pozemkům do katastru nemovitostí včetně vyhotovení Kupní smlouvy, Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

3. V případě, že kupující neuhradí sjednanou kupní cenu řádně a včas, je prodávající oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy se kupní smlouva od počátku ruší.

III.

Kupující prohlašuje, že splnil podmínky dané příslušným ustanovením § 85) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, stanovené pro převod nemovitých věcí z a do majetku města. Tento převod byl schválen zastupitelstvem města Žďáru nad Sázavou dne 8.2.2024, usnesením č.j. 480/2024/OP/ZM.

IV.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Kupující výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí prodávající.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 28. 02. 2024

Ve Žďáře nad Sázavou dne - 6. 03. 2024



.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou



.....
Pavel Kříž