

2029/0089



STEJNOPIS

Strana jedna

NZ 462/2024
N 300/2024

2CZ62KD

Notářský zápis

sepsaný dne 28.02.2024 (dvacátého osmého února roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého) v notářské kanceláři v Praze 1, U Prašné brány 1078/1, jménem JUDr. Bohdana Hallady, notáře se sídlem v Praze, mnou, Mgr. Magdalenou Mikšovskou, notářskou kandidátkou, jeho zástupkyní ustanovenou dle § 24 notářského řádu. -----

Přítomen je níže uvedený účastník: -----

společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., se sídlem Na Pořčí 1042/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 629 15 797, zastoupená jednatelem Janem Mužátkem -----

(dále jako „nájemce“ a/nebo „dlužník“ a/nebo „osoba povinná“). -----

Existence společnosti COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o. mi byla prokázána výpisem z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 35567 ze dne 27.02.2024. Jan Mužátko, jehož totožnost mi byla prokázána, prohlašuje, že on sám i společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o. jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o němž je tento notářský zápis, že všechny údaje v tomto výpise obsažené vyjadřují k dnešnímu dni pravdivou informaci o skutečnostech, které jsou předmětem zápisu, a že je jednatelem společnosti, oprávněným jednat za ni navenek samostatně. -----

Přítomný účastník dále prohlašuje, že vůči němu není vedeno insolvenční řízení ani exekuční řízení, a ani mu nejsou známy žádné okolnosti, které by zahájení těchto řízení odůvodňovaly.

Přítomný účastník činí dnes přede mnou tyto: -----

NÁVRHY

s tím, že dohody o splátkách a dohody o přímé vykonatelnosti obsažené v tomto notářském zápise se stávají účinné okamžikem, kdy k nim přistoupí Městská část Praha 1, se sídlem Praha 1, Nové Město, Vodičkova 681/18, PSČ 115 68, IČ 000 63 410, (dále jako „pronajímatel“ a/nebo „věřitel“ a/nebo „osoba oprávněná“), jako věřitel a osoba oprávněná;

Část A: HMOTNĚPRÁVNÍ ČÁST-----

A – I. -----

UZNÁNÍ DLUHU I. a

NÁVRH DOHODY O SPLÁTKÁCH I.

Za prvé: Účastníci souhlasně prohlašují, že dne 01.12.2022 (prvního prosince roku dvoutisícího dvacátého druhého) uzavřely společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o. jako nájemce a Městská část Praha 1 jako pronajímatel SMLOUVU O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 2022/1154, na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory o výměře cca 728,5 m², umístěné v 1. podzemním a 1. a 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 1042 – objekt k bydlení, část obce Nové Město, stojící na pozemku

parc.č. 493 – zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Nové Město, obec Praha, na adrese Praha 1, Nové Město, Na Poříčí 1042/16, a zároveň je povinen hradit pronajímateli za toto užívání sjednané nájemné (dále jako „*nájemní smlouva I*“). K dnešnímu dni, tj. ke dni 28.02.2024 (dvacátého osmého února roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého) dluží nájemce pronajímateli celkovou částku ve výši **829.766,43 Kč** (osm set dvacet devět tisíc sedm set šedesát šest korun českých a čtyřicet tři haléřů), odpovídající nezaplaceným úhradám nájemného a plnění poskytovaných s užíváním výše uvedených nebytových prostor po splatnosti ve výši **764.228,50 Kč** (sedm set šedesát čtyři tisíc dvě stě dvacet osm korun českých a padesát haléřů) a úroku z prodlení ve výši **65.537,93 Kč** (šedesát pět tisíc pět set třicet sedm korun českých a devadesát tři haléřů) (dále jako „*dlužné nájemné I*“). -----

Za druhé: Společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., jako nájemce a dlužník, uznává tímto co do důvodu a výše svůj dluh ve výši k dnešnímu dni, tj. ke dni 28.02.2024 (dvacátého osmého února roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého), **829.766,43 Kč** (osm set dvacet devět tisíc sedm set šedesát šest korun českých a čtyřicet tři haléřů), odpovídající dlužnému nájemnému ve výši **764.228,50 Kč** (sedm set šedesát čtyři tisíc dvě stě dvacet osm korun českých a padesát haléřů) a příslušenství ve výši **65.537,93 Kč** (šedesát pět tisíc pět set třicet sedm korun českých a devadesát tři haléřů), vůči Městské části Praha 1, jako pronajímateli a věřiteli, vzniklý z nájemní smlouvy 1 popsané výše v bodě „Za první“ části A – I. tohoto návrhu dohody o splátkách I. a prohlašuje, že je povinen tento svůj dluh splatit ve lhůtě a způsobem, jak je uvedeno níže v bodě „Za třetí“ části A – I. návrhu dohody o splátkách I. ---

Za třetí: -----

Městská část Praha 1, jako pronajímatel, a společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., jako nájemce, sjednávají následující: -----

Nájemce se zavazuje splatit výše uvedené dlužné nájemné a příslušenství v celkové výši **829.766,43 Kč** (osm set dvacet devět tisíc sedm set šedesát šest korun českých a čtyřicet tři haléřů) v 10 (deseti) pravidelně po sobě jdoucích měsíčních splátkách, splatných vždy posledního kalendářního dne každého kalendářního měsíce na účet pronajímatele

pričemž první splátka je splatná dne **31.03.2024** (třicátého prvního března roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého) a poslední, desátá splátka, je splatná dne **31.12.2024** (třicátého prvního prosince roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého). První až devátá splátka je v konstantní výši **82.976,- Kč** (osmdesát dva tisíc devět set sedmdesát šest korun českých), poslední, desátá, splátka je ve výši **82.982,43 Kč** (osmdesát dva tisíc devět set osmdesát dva korun českých a čtyřicet tři haléřů).-----

V případě prodlení dlužníka se zaplacením kterékoli z výše uvedených splátek, stává se prvním dnem prodlení celá dosud nesplacená část dlužného nájemného 1 okamžitě splatnou bez nutnosti uplatnění tohoto práva ze strany věřitele.-----

Nájemce je vedle výše uvedených splátek i nadále povinen platit nájemné a zálohy na úhradu za služby poskytované s užíváním výše uvedeného nebytového prostoru dle nájemní smlouvy 1 do doby jejího ukončení. -----

A – II. -----

----- UZNÁNÍ DLUHU II. a -----

----- NÁVRH DOHODY O SPLÁTKÁCH II. -----

Za prvé: Účastníci souhlasně prohlašují, že dne 15.11.2018 (patnáctého listopadu roku dvoutisícího osmnáctého) uzavřely společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o. jako nájemce a Městská část Praha 1 jako pronajímatel SMLOUVU O NÁJMU ČÁSTI NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 2018/1724, na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory o výměře cca 218,5 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 1758 – objekt k bydlení, část obce Nové Město, stojící na pozemku parc.č. 492 – zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Nové Město, obec Praha, na adrese Praha 1, Nové Město, Na Poříčí 1758/14, a zároveň je povinen hradit pronajímateli za toto užívání sjednané nájemné (dále jako „nájemní smlouva 2“). K dnešnímu dni, tj. ke dni 28.02.2024 (dvacátého osmého února roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého) dluží nájemce pronajímateli celkovou částku ve výši **143.995,89 Kč** (jedno sto čtyřicet tři tisíc devět set devadesát pět korun českých a osmdesát devět haléřů), odpovídající nezaplaceným úhradám nájemného a plnění poskytovaných s užíváním výše uvedených nebytových prostor po splatnosti ve výši **136.288,- Kč** (jedno sto třicet šest tisíc dvě stě osmdesát osm korun českých) a úroku z prodlení ve výši **7.707,89 Kč** (sedm tisíc sedm set sedm korun českých a osmdesát devět haléřů) (dále jako „*dlužné nájemné 2*“). -----

Za druhé: Společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., jako nájemce a dlužník, uznává tímto co do důvodu a výše svůj dluh ve výši k dnešnímu dni, tj. ke dni 28.02.2024 (dvacátého osmého února roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého), **143.995,89 Kč** (jedno sto čtyřicet tři tisíc devět set devadesát pět korun českých a osmdesát devět haléřů), odpovídající dlužnému nájemnému ve výši **136.288,- Kč** (jedno sto třicet šest tisíc dvě stě osmdesát osm korun českých) a příslušenství ve výši **7.707,89 Kč** (sedm tisíc sedm set sedm korun českých a osmdesát devět haléřů), vůči Městské části Praha 1, jako pronajímateli a věřiteli, vzniklý z nájemní smlouvy 2 popsané výše v bodě „Za prvé“ části A – II. návrhu dohody o splátkách II. a prohlašuje, že je povinen tento svůj dluh splatit ve lhůtě a způsobem, jak je uvedeno níže v bodě „Za třetí“ části A – II. návrhu dohody o splátkách II. -----

Za třetí: -----

Městská část Praha 1, jako pronajímatel, a společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., jako nájemce, sjednávají následující: -----

Nájemce se zavazuje splatit výše uvedené dlužné nájemné a příslušenství v celkové výši **143.995,89 Kč** (jedno sto čtyřicet tři tisíc devět set devadesát pět korun českých a osmdesát devět haléřů) v **10** (deseti) pravidelně po sobě jdoucích měsíčních splátkách, splatných vždy **posledního kalendářního dne každého kalendářního měsíce na účet pronajímatele**

přičemž první splátka je splatná dne 31.03.2024 (třicátého prvního března roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého) a poslední, desátá splátka, je splatná dne **31.12.2024** (třicátého prvního prosince roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého). První až devátá splátka je v konstantní výši **14.399,- Kč** (čtrnáct tisíc tři sta devadesát devět korun českých), poslední, desátá, splátka je ve výši **14.404,89 Kč** (čtrnáct tisíc čtyři sta čtyři korun českých a osmdesát devět haléřů). -----

V případě prodlení dlužníka se zaplacením kterékoli z výše uvedených splátek, stává se prvním dnem prodlení celá dosud nesplacená část dlužného nájemného 2 okamžitě splatnou bez nutnosti uplatnění tohoto práva ze strany věřitele.-----

Nájemce je vedle výše uvedených splátek i nadále povinen platit nájemné a zálohy na úhradu za služby poskytované s užíváním výše uvedeného nebytového prostoru dle nájemní smlouvy 2 do doby jejího ukončení. -----

Část B: PROCESNÍ ČÁST-----

B – I.-----

----- NÁVRH DOHODY O PŘÍMÉ VYKONATELNOSTI I.-----

Za prvé: Společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o. se jako nájemce, dlužník a osoba povinná, zavazuje v níže uvedených lhůtách splnit níže uvedený dluh vůči Městské části Praha 1, jako pronajímateli, věřiteli a osobě oprávněné, vyplývající ze závazkového právního vztahu vzniklého na základě nájemní smlouvy 1, jejího porušení a ujednání obsažených v části A- I. návrhu dohody o splátkách I. Věřitel jako osoba oprávněná tento závazek dlužníka jako osoby povinné přijímá, přičemž tato dohoda o přímé vykonatelnosti I. má tyto další náležitosti:-----

1. Osoba oprávněná:-----

Městská část Praha 1, se sídlem Praha 1, Vodičkova 681/18, PSČ 115 68, IČO 000 63 410. -

2. Osoba povinná:-----

Společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., se sídlem Na Poříčí 1042/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 629 15 797. -----

3. Právní důvod:-----

a) **SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 2022/1154**, uzavřená dne 01.12.2022 (prvního prosince roku dvoutisícího dvacátého druhého) mezi společností COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o. jako nájemcem a Městskou částí Praha 1 jako pronajímatelem, popsaná v bodě „Za prvé“ části A – I. návrhu dohody o splátkách I.; a -----

b) Ujednání obsažená v bodě „Za třetí“ části A – I. návrhu dohody o splátkách I. -----

4. Předmět a doba plnění:-----

Peněžní prostředky ve výši **829.766,43 Kč** (osm set dvacet devět tisíc sedm set šedesát šest korun českých a čtyřicet tři haléřů), odpovídající dlužnému nájemnému a přirostlému úroku z prodlení (dlužné nájemné 1), které je osoba povinná povinna splatit osobě oprávněné v **10 (deseti)** pravidelně po sobě jdoucích měsíčních splátkách, splatných vždy **posledního** kalendářního dne každého kalendářního měsíce na účet pronajímatele

První splátka je splatná dne **31.03.2024** (třicátého prvního března roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého) a poslední, desátá splátka, je splatná dne **31.12.2024** (třicátého prvního prosince

roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého). První až devátá splátka je v konstantní výši **82.976,- Kč** (osmdesát dva tisíc devět set sedmdesát šest korun českých), poslední, desátá, splátka je ve výši **82.982,43 Kč** (osmdesát dva tisíc devět set osmdesát dva korun českých a čtyřicet tři haléřů). -----

V případě prodlení osoby povinné se zaplacením kterékoli z výše uvedených splátek, stává se prvním dnem prodlení celá dosud nesplacená část dlužného nájemného **l okamžitě splatnou** bez nutnosti uplatnění tohoto práva ze strany osoby oprávněné. -----

5. Svolení k přímé vykonatelnosti notářského zápisu: -----

Společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., výše uvedená jako nájemce, dlužník a osoba povinná výslovně svoluje k tomu, že pokud nesplní řádně a včas svůj dluh uvedený shora, bude tento notářský zápis titulem pro výkon rozhodnutí, resp. exekuci ohledně výše uvedené pohledávky Městské části Praha 1, jako pronajímatele, věřitele a osoby oprávněné, a tímto tedy svoluje k tomu, aby podle tohoto notářského zápisu byl nařízen a proveden výkon rozhodnutí (exekuce) pro vymožení povinnosti osoby povinné zaplatit osobě oprávněné částku ve výši **829.766,43 Kč** (osm set dvacet devět tisíc sedm set šedesát šest korun českých a čtyřicet tři haléřů), plynoucí ze shora uvedené nájemní smlouvy 1 a ujednání obsažených v části A – I. návrhu dohody o splátkách I., a aby byla na výkon tohoto notářského zápisu použita příslušná ustanovení občanského soudního řádu, resp. zákona o soudních exekutorech a exekuční činnosti. Osoba oprávněná bere na vědomí svolení k vykonatelnosti tohoto notářského zápisu a přijímá ho. -----

B – II. -----

----- **NÁVRH DOHODY O PŘÍMÉ VYKONATELNOSTI II.** -----

Za prvé: Společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o. se jako nájemce, dlužník a osoba povinná, zavazuje v níže uvedených lhůtách splnit níže uvedený dluh vůči Městské části Praha 1, jako pronajímateli, věřiteli a osobě oprávněné, vyplývající ze závazkového právního vztahu vzniklého na základě nájemní smlouvy 2, jejího porušení a ujednání obsažených v části A – II. návrhu dohody o splátkách II. Věřitel jako osoba oprávněná tento závazek dlužníka jako osoby povinné přijímá, přičemž tato dohoda o přímé vykonatelnosti II. má tyto další náležitosti: -----

1. Osoba oprávněná: -----

Městská část Praha 1, se sídlem Praha 1, Vodičkova 681/18, PSČ 115 68, IČO 000 63 410. -

2. Osoba povinná: -----

Společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., se sídlem Na Poříčí 1042/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 629 15 797. -----

3. Právní důvod: -----

a) **SMLOUVA O NÁJMU ČÁSTI NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 2018/1724**, uzavřená dne 15.11.2018 (patnáctého listopadu roku dvoutisícího osmnáctého) mezi společností COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o. jako nájemcem a Městskou částí Praha 1 jako pronajímatelem, popsaná v bodě „Za prvé“ části A – II. návrhu dohody o splátkách II.; a -----

b) Ujednání obsažená v bodě „Za třetí“ části A – II. návrhu dohody o splátkách II. -----

4. Předmět a doba plnění: -----

Peněžní prostředky ve výši **143.995,89 Kč** (jedno sto čtyřicet tři tisíc devět set devadesát pět korun českých a osmdesát devět haléřů), odpovídající dlužnému nájemnému a přirostlému úroku z prodlení (dlužné nájemné 2), které je osoba povinná povinna splatit osobě oprávněné v **10 (deseti)** pravidelně po sobě jdoucích měsíčních splátkách, splatných vždy **posledního** kalendářního dne každého kalendářního měsíce na účet pronajímatele

První splátka je splatná dne **31.03.2024** (třicátého prvního března roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého) a poslední, desátá splátka, je splatná dne **31.12.2024** (třicátého prvního prosince roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého). První až devátá splátka je v konstantní výši **14.399,- Kč** (čtrnáct tisíc tři sta devadesát devět korun českých), poslední, desátá, splátka je ve výši **14.404,89 Kč** (čtrnáct tisíc čtyři sta čtyři korun českých a osmdesát devět haléřů).-----

V případě **prodlení** osoby povinné se zaplacením kterékoli z výše uvedených splátek, stává se prvním dnem prodlení celá dosud nesplacená část dlužného nájemného **2 okamžitě splatnou** bez nutnosti uplatnění tohoto práva ze strany osoby oprávněné. -----

5. Svolení k přímé vykonatelnosti notářského zápisu: -----

Společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., výše uvedená jako nájemce, dlužník a osoba povinná výslovně svoluje k tomu, že pokud nesplní řádně a včas svůj dluh uvedený shora, bude tento notářský zápis titulem pro výkon rozhodnutí, resp. exekuci ohledně výše uvedené pohledávky Městské části Praha 1, jako pronajímatele, věřitele a osoby oprávněné, a tímto tedy svoluje k tomu, aby podle tohoto notářského zápisu byl nařízen a proveden výkon rozhodnutí (exekuce) pro vymožení povinnosti osoby povinné zaplatit osobě oprávněné částku ve výši **143.995,89 Kč** (jedno sto čtyřicet tři tisíc devět set devadesát pět korun českých a osmdesát devět haléřů), plynoucí ze shora uvedené nájemní smlouvy 2 a ujednání obsažených v části A – II. návrhu dohody o splátkách II., a aby byla na výkon tohoto notářského zápisu použita příslušná ustanovení občanského soudního řádu, resp. zákona o soudních exekutorech a exekuční činnosti. Osoba oprávněná bere na vědomí svolení k vykonatelnosti tohoto notářského zápisu a přijímá ho. -----

Část C: ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ-----

Za prvé: Ustanovení těchto dohod mohou být se souhlasem účastníků měněna jen novou dohodou, sepsanou formou notářského zápisu. -----

Za druhé: V případě, že se některá ustanovení těchto dohod ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo k jeho změnám ukážou neplatnými, neúčinnými, spornými nebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení touto skutečností nedotčena. Účastníci se taková ustanovení zavazují nahradit jinými tak, aby tato co nejvíce odpovídala smyslu a účelu dohod sepsaných tímto notářským zápisem. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkem dle jeho prohlášení přečten a poté jím schválen. -----

nečitelný podpis, v.r.
společnost COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o.,
zastoupená jednatelem
Janem Mužátkem

nečitelný podpis, v.r.
Mgr. Magdalena Mikšovská,
zástupce JUDr. Bohdana Hallady,
notáře se sídlem v Praze

L.S.
JUDr. Bohdan Hallada
- 1 -
notář v Praze

Pokračování v notářském zápisu

sepsané dne 05.03.2024 (pátého března roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého) v prostorách Úřadu Městské části Praha 1, v Praze 1, Nové Město, Vodičkova 681/18, PSČ 115 68, jménem JUDr. Bohdana Hallady, notáře se sídlem v Praze, s adresou notářské kanceláře v Praze 1, U Prašné brány 1078/1, mnou, Mgr. Magdalenou Mikšovskou, notářskou kandidátkou, jeho zástupkyní ustanovenou dle § 24 notářského řádu. -----

Přítomen je níže uvedený účastník: -----

Městská část Praha 1, se sídlem Praha 1, Nové Město, Vodičkova 681/18, IČO 000 63 410, zastoupená starostkou Mgr. Terezií Radoměřskou, -----

(dále jako „pronajímatel“ a/nebo „věřitel“ a/nebo „osoba oprávněná“), -----

Mgr. Terezie Radoměřská, která je mi osobně známa, prohlašuje, že ona sama i Městská část Praha 1, jsou způsobilé samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o němž je tento notářský zápis. -----

Existence Městské části Praha 1 je dána zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění a Statutem hlavního města Prahy. Mgr. Terezie Radoměřská mi předložila usnesení zastupitelstva Městské části Praha 1 č. UZ22_0004 ze dne 09.11.2022 a prohlašuje, že v souladu s tímto usnesením byla zvolena starostkou Městské části Praha 1. Mgr. Terezie Radoměřská mi dále předložila usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR24_0103 ze dne 29.01.2024 a prohlašuje, že tímto usnesením byl dán v souladu s ustanovením § 89 odst. 2 písm. k) ve spojení s ustanovením a § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, k následujícím úkonům Městské části Praha 1 souhlas Rady městské části a že ona sama jako starostka Městské části Praha 1 je v souladu s ustanovením § 97 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 72 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, oprávněna zastupovat Městskou část Praha 1 v následujících jednáních navenek. -----

Přítomnému účastníkovi byl předložen notářský zápis, sepsaný dne 28.02.2024 (dvacátého osmého února roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého) jménem JUDr. Bohdana Hallady, notáře se sídlem v Praze, Mgr. Magdalenou Mikšovskou, notářskou kandidátkou, jeho zástupkyní ustanovenou dle § 24 notářského řádu, pod sp. zn. N 300/2024, NZ 462/2024, o uznání dluhů a návrhu dohody o splátkách I. a II. a o návrhu dohody o přímé vykonatelnosti I. a II., ze strany společnosti COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., se sídlem Na Poříčí 1042/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 629 15 797, jako nájemce, dlužníka a osoby povinné. -----

Přítomný účastník činí dnes přede mnou následující: -----

----- PŘIJETÍ návrhu dohody o splátkách I. a II.-----
----- a návrhu dohody o přímé vykonatelnosti I. a II. -----

S obsahem výše citovaného notářského zápisu, zejména s obsahem navržené dohody o splátkách I. a II. a navržené dohody o přímé vykonatelnosti I. a II., učiněných v tomto notářském zápise společností COLOSEUM RESTAURANTS s.r.o., se sídlem Na Poříčí 1042/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 629 15 797, jako nájemcem, dlužníkem a osobou povinnou, bez výhrad souhlasím, přijímám jej a jsem si vědom toho, že podpisem tohoto pokračování v notářském zápise nabývají shora uvedené dohody o splátkách I. a II. a shora uvedené dohody o přímé vykonatelnosti I. a II. platnosti a účinnosti. -----

O tom bylo toto pokračování v notářském zápise sepsáno, účastníkem dle jeho prohlášení přečteno a poté jím schváleno.-----

nečitelný podpis, v.r.
Městská část Praha 1,
zastoupená starostkou
Mgr. Terezií Radoměřskou

nečitelný podpis, v.r.
Mgr. Magdalena Mikšovská,
zástupce JUDr. Bohdana Hallady,
notáře se sídlem v Praze

L.S.
JUDr. Bohdan Hallada
- 1 -
notář v Praze

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne 05.03.2024 pod číslem NZ 462/2024 včetně jeho pokračování. Stejnopis byl vyhotoven dne 05.03.2024. -----

Notářská tajemnice
pověřená JUDr. Bohdanem Halladou
notářem v Praze

