

„Závazný text smlouvy o dílo“ zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce nazvané
„**Stavební úpravy části objektu „Charita“ č.p. 1055, Rumburk**”

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **05/2024/ORRI/1737-2024/405-23/jenm**

u zhotovitele: 24-028

I. Smluvní strany

Název:	Město Rumburk
Sídlo:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ:	002 61 602
DIČ:	CZ00261602
Zastoupený:	Jiřím Pimparou, místostarostou města
E-mail:	
Tel., mob.:	
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
Číslo účtu:	78-5141630287/0100
Adresa pro zasílání korespondence, vč. daňových dokladů:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic
E-mail:	
Tel., mob.:	
(dále jen jako „objednatel“)	
Název:	TERMI s.r.o.
Sídlo:	Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf
IČ:	25032640
DIČ:	CZ25032640
Statutární zástupce:	Jaaroslav Dostál, jednatel
E-mail:	
Tel., mob.:	
Bankovní spojení	Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu:	
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Aleš Kopecký
E-mail:	
Tel., mob.:	
(dále jen jako „zhotovitel“)	

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Stavební úpravy části objektu „Charita“ č.p. 1055, Rumburk**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této smlouvy.

Předmětem plnění jsou stavební práce na části objektu č.p. 1055, „Charity“, v Rumburku v souladu se zadávací dokumentací, včetně příloh.

Stavba je členěna na stavební objekty: SO 01 – zateplení části objektu a stavební úpravy, SO 02 – Vnější kanalizace a SO 03 – Zpevněné plochy. Jedná se zejména o stavební úpravy části zbylé části objektu, které v sobě budou zahrnovat zateplení fasády a výměna okenních a dveřních výplní otvorů, zateplení stropu v jednopodlažní části objektu, vyklizení a drobné stavební úpravy v podsklepené části objektu, vybourání stávající nevyhovující podlahy v některých kancelářích a nahrazení novou konstrukcí podlahy (SO 01), rekonstrukce stávající dešťové kanalizace, která odvádí dešťové vody ze střechy části objektu a dále dešťové vody ze dvora (SO 02) a dále zahrnuje úpravu dvora , tj. odstranění stávajícího krytu v tl. 150mm, vyspárování a rozprostření asfaltového recyklátu a jeho zhutnění (SO 03). Podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 2 této zadávací dokumentace – projektová dokumentace, zpracovaná Ing. Davidem Dvořákem, IČ 68285001, sídlem Skalní 397/25, 408 01 Rumburk, z března 2023, a přílohy č. 3 – soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

2. Součástí díla je dále:

- vyhotovení dokumentace skutečného provedení 3x v tištěné podobě + 1x elektronicky
- každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele
- geodetické zaměření kanalizace

Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla mimo jiné i:

- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména podklady k řádnému provedení díla, jako je zaměření skutečného provedení sítí, protokol o vytyčení sítí před zahájením stavby aj. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- b) zajištění aktualizace platnosti vyjádření správců inženýrských sítí a vytyčení IS,
- c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- d) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- e) zajištění dopravně inženýrského opatření – dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- g) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- h) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude

prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla. TDS provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,

- i) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - j) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech,
 - k) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - l) zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace na vyžádání objednatelem
3. Místem plnění díla jsou pozemkové parcely číslo 2401/1 a část pozemkové parcely číslo 2404/1, vše v katastrálním území Rumburk, město Rumburk.
 4. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v projektové dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb, který vypracoval Ing. David Dvořák, IČ 68285001, sídlem Skalní 397/25, 408 01 Rumburk, z března 2023.
 5. Dílo je zhotovitel plně povinen provést podle oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, projektové dokumentace a zadávacími podmínkami.
 6. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré stavební práce, které jsou obsaženy v technické zprávě a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
 7. Veškeré dodatečné práce, změny, doplňky, snížení nebo rozšíření předmětu plnění, musí být provedeny podle článku IV. Cena díla, bod 3. až 7. této smlouvy.
 8. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplývajícím z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.

III. Termín plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:
 - a) Zahájení plnění: dnem účinnosti smlouvy (zveřejnění v registru smluv),
předpoklad: od 01.03.2024
 - b) Termín předání a převzetí staveniště: na základě výzvy objednatele
 - c) Termín dokončení plnění díla: do 30.09.2024
 - d) Termín předání a převzetí díla: nejpozději do 1 týdne od dokončení plnění díla
 - e) Termín vyklizení staveniště: do 5 pracovních dnů od předání dokončeného díla

- f) Termín předání dokladů: do 30 dnů od termínu dokončení díla dle písm. c)
2. Harmonogram realizace díla je součástí přílohy č. 3 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou smluvních stran na jiném smluvním termínu. Zhotovitel je povinen postupovat dle tohoto Harmonogramu. Změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS.
 3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele, není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
 4. Termín ukončení stavby lze v průběhu realizace stavby prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních nemůže ovlivnit (např. dlouhodobě nepříznivé povětrnostní podmínky, potřeba dodatečných stavebních prací, které zadavatel nemohl předvídat apod.) a v důsledku níž nebudou moci stavební práce na díle probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Změna termínů bude provedena písemným dodatkem k uzavřené smlouvě o dílo.

IV. Cena díla

1. Cena za dílo je stanovena na základě projektové dokumentace a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a je stanovena jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2 rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, formou změnových listů vyhrazuje objemové změny v rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně změřené a provedené práce.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:

Celková cena bez DPH:	3 383 608,- Kč
Výše DPH 21%	710 558,- Kč
Cena včetně DPH:	4 094 166,- Kč

(cena slovy: čtyřimilionydevadesátčtyřitisícejednostošedesátšest korun českých)

Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
 - a) rozšíření předmětu plnění nebo vypuštění některých prací předmětu plnění dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby; změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo,

- b) zjištění skutečností při realizaci, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat,
 - c) zjištění skutečností odlišných od dokumentace předané objednatelem,
 - d) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
4. Veškeré vyhrazené změny, dodatečné práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny ve změnových listech s uvedením popisu změn a jejich odůvodněním (deníku víceprací, odpočtů a změn), včetně způsobu jejich provedení a ocenění. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky.
 5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání ve stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
 6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazy výměr zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku II. odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví (např. cenové soustavy URS, RTS apod.).
 7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

V. Platební podmínky, fakturace

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, v platném znění, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly se zůstatkovým plněním) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis provedených prací, dodávek a služeb, odsouhlasených objednatelem.
2. Objednatel prohlašuje, že služba, kterou u Zhotovitele objednává, je určena pro hlavní činnost obce, tj. pro veřejnou správu a nevztahuje se na ni režim § 92a Zákona o DPH a město Rumburk není pro tento obchodní případ osobou povinnou k dani (tzn. Nakupuje službu včetně DPH).
3. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne doručení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
4. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 6, dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
5. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.

6. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „faktura“)
7. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) označení útvaru, který případ likviduje
 - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu – položkového výkazu výměr, podepsaný oprávněnými osobami
8. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. III. této smlouvy není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část díla již zhotovil.
9. V případě, že příslušná část díla není provedena v souladu s technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

VI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od technické dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku VIII. odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené ve vyhlášce ke stavebnímu zákonu (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb)

VII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději dva (2) dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto díla specifikovaný v čl. II. Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jinak.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech a vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou

během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle technické zprávy a položkového rozpočtu.

10. Zhotovitel musí umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP, pokud to stanoví jiný právní předpis a umožnit osobám, které je vykonávají vstup na stavbu a staveniště.

IX. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám.

Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.

2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

X. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději tři (**3**) dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla zejména:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla
 - technické listy výrobků, použitých materiálů
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)
 - geometrický plán (plány)
 - dokumentaci skutečného provedení

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

XI. Přechod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemcích příslušných k prostoru, kde bude dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění díla v bezplatném užívání.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.

XII. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele **činí 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků anebo při převzetí díla s vadami a nedodělků ode dne odstranění všech vad a nedodělků uvedených v podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou, popř. e-mailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14 dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do pěti (5) dnů po obdržení reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

XIII. Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.
Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy z těchto důvodů:
 - a) Podstatného porušení smluvní povinnosti druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li podán insolvenční návrh, nebo v insolvenčním řízení

příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku.

- b) Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje též neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy zejména:
- neprovádí-li zhotovitel dílo řádně a kvalitně ani v přiměřené lhůtě která mu byla poskytnuta k nápravě, přičemž tato lhůta nesmí kratší než 10 kalendářních dnů,
 - prodlení zhotovitele s plněním termínů dle článku III. této smlouvy převyšující 10 kalendářních dnů,
 - nesplnění objemu díla v rozsahu 45 % v polovině sjednané lhůty k dokončení díla,
 - nedodržení harmonogramu provádění díla,
 - opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla,
 - opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště,
 - úhrada plnění (faktur) svým poddodavatelům při plnění díla dle této smlouvy.
4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 2. a 3. tohoto článku smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
6. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním díla obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
7. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušování prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení díla jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení díla.
8. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

XIV. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní pokuta ve výši **0,05 %** z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla v termínu sjednaném v čl. III. bod 1, písm. d) této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při převjímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel

povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč**. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

4. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **5 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku VII. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu **500 Kč** za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
11. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

XV. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení části díla poddodavatele, které uvedl v seznamu poddodavatelů a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval některý z kvalifikačních předpokladů. V každém případě však zhotovitel odpovídá za řádné a včasné provedení díla, jako by ho prováděl on sám.

4. Změna poddodavatele je možná pouze s písemným souhlasem objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím se prokazovala kvalifikace, je možná pouze v důsledku nepředvídatelných skutečností a je možná pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel splní kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel a taktéž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
5. Pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho poddodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši nejméně 15 milionu Kč.
6. Toto pojištění musí zhotovitel platné po celou dobu realizace díla. Za tím to účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu č.: [REDAKCE] u Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, jejíž kopii předloží před podpisem smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
8. Zhotovitel je povinen přečíst projektovou dokumentaci a na případné nedostatky a vady upozornit objednatele. Případné vady a nedostatky sepsat a navrhnout jejich odstranění a tento soupis předat objednateli.
9. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
 - za objednatele – ve věcech technických:
Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic
Miroslav Tejnor, referent Odboru regionálního rozvoje a investic
 - za zhotovitele – ve věcech technických:
Aleš Kopecký, ředitel
10. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
12. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
13. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

15. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenesou žádnou odpovědnost.
16. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
17. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A a je podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 42. schůzi Rady města Rumburk dne 28.02.2024, usnesením č. 755/2024/RM42.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Zadávací dokumentace ze dne 25. 01. 2024
- Příloha č. 2 Oceněný soupis prací, dodávek a služeb
- Příloha č. 3 Harmonogram prací
- Příloha č. 4 Pojistná smlouva

V Rumburku dne:

Ve Varnsdorfu dne: 15.02.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jiří Pimpara
místostarosta města Rumburk

Jaroslav Dostál
jednatel

Jiří Pimpara
Digitálně podepsal
Jiří Pimpara
Datum: 2024.03.05
11:03:24 +01'00'

Jaroslav Dostál
Digitálně podepsal
Jaroslav Dostál
Datum: 2024.03.05
07:25:32 +01'00'

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

k veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu § 14, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce:

„Stavební úpravy části objektu „Charita“ č.p. 1055, Rumburk“

Veřejný zadavatel

Město **Rumburk**



Město Rumburk
se sídlem: Tř. 9. května 1366/48,
408 01 Rumburk
IČ: 00261602
jednající Jiří Pimpara, místostarosta

Kontaktní osoba k veřejné zakázce:
Ing. Miroslav Jeništa
referent Odboru regionálního rozvoje a investic

Obsah

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	4
PREAMBULE.....	4
2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
2.1. Předmět veřejné zakázky.....	5
2.1.1. Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:.....	5
2.1.6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)	5
3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA.....	6
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky	6
4.2. Místo plnění veřejné zakázky.....	6
5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ	6
5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:.....	6
5.2. Profesionální kvalifikační předpoklady	6
5.3. Technické kvalifikační předpoklady	7
5.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele	7
5.5. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace	8
6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	8
6.1. Obchodní podmínky.....	8
6.2. Platební podmínky.....	8
7. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	8
7.1. Stanovení technických podmínek.....	8
7.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek	8
8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	9
8.1. Nabídková cena	9
9. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	9
9.1. Pokyny pro zpracování nabídky	9
10. JISTOTA.....	10
11 POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	10
11.1 Vysvětlení k zadávací dokumentaci	10
11.2 Prohlídka místa plnění	11
12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	11
12.1 Způsob a místo podání nabídek.....	11
12.2 Lhůta pro podání nabídky	11
12.3 Otevírání obálek	11
13 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	12
13.1. Kritéria hodnocení.....	12
13.2. Způsob hodnocení nabídek.....	12

14	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	12
15	ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	12
16	OZNÁMENÍ, ROZHODNUTÍ.....	12
17	OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE	12
18	VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	13
19	ZADÁVACÍ LHŮTA	13
20	DALŠÍ ČÁSTI VÝZVY K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY – PŘÍLOHY	13

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: město Rumburk
Sídlo: Tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ: 00261602

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Jiří Pimpara, místostarosta města

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:

Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic,

e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

Miroslav Tejnor, referent Odboru regionálního rozvoje a investic,

e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky:

Ing. Miroslav Jeništa, referent Odboru regionálního rozvoje a investic, e-mail:

[REDACTED] tel.: [REDACTED]

PREAMBULE

Tato veřejná zakázka je zahájena pomocí certifikovaného elektronického nástroje ve smyslu § 213 ZZVZ dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html (dále také jen „elektronický nástroj“, analogicky „profil zadavatele“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem (především podání žádostí o dodatečné informace), **včetně podání nabídek účastníkem**, se provádí v elektronickém nástroji.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://vzakazky.rumburk.cz/manual_1/ezak-manual-zadavatele-cdd-pdf - manuál dodavatele

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: [REDACTED], e-mail:

[REDACTED]

Komunikace Zadavatele s dodavatelem se vede prostřednictvím elektronického nástroje, dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html.

Zadavatel upozorňuje, že nezná a nemůže znát potenciální dodavatele předmětu plnění a pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-zak, zejména uveřejňování vysvětlení, změn nebo doplnění zadávací dokumentace, doporučuje dodavatelům provést a

dokončit tzv. registraci dodavatele v elektronickém nástroji dostupném na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“, „ZZVZ“) v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona. Výběrové řízení (dále též „zadávací řízení“) je realizováno přiměřeně k pojmům a principům použitým v zákoně. Pokud výzva v jednotlivých ustanoveních odkazuje na text zákona, nejedná se o postup v některém zadávacím řízení dle zákona. Touto výzvou není zahájeno zadávací řízení ve smyslu § 4 odst. 4 zákona.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby na projektové práce „**Stavební úpravy části objektu „Charita“ č.p. 1055, Rumburk**“ v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami tohoto zadávacího řízení.

2.1.1. Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:

Předmětem plnění jsou stavební práce na objektu č.p. 1055, části „Charity“, v Rumburku v souladu se zadávací dokumentací, včetně příloh.

Stavba je členěna na stavební objekty: SO 01 – zateplení části objektu a stavební úpravy, SO 02 – Vnější kanalizace a SO 03 – Zpevněné plochy. Jedná se zejména o stavební úpravy části zbylé části objektu, které v sobě budou zahrnovat zateplení fasády a výměna okenních a dveřních výplní otvorů, zateplení stropu v jednopodlažní části objektu, vyklizení a drobné stavební úpravy v podsklepené části objektu, vybourání stávající nevyhovující podlahy v některých kancelářích a nahrazení novou konstrukcí podlahy (SO 01), rekonstrukce stávající dešťové kanalizace, která odvádí dešťové vody ze střechy části objektu a dále dešťové vody ze dvora (SO 02) a dále zahrnuje úpravu dvora , tj. odstranění stávajícího krytu v tl. 150mm, vyspárování a rozprostření asfaltového recyklátu a jeho zhutnění (SO 03). Podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 2 této zadávací dokumentace – projektová dokumentace, zpracovaná Ing. Davidem Dvořákem, IČ 68285001, sídlem Skalní 397/25, 408 01 Rumburk, z března 2023, a přílohy č. 3 – soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

2.1.6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

45000000-7 stavební práce
45110000-1 demolice a zemní práce
45233000-9 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
45261521-9 Fasády
45321000-3 Tepelné izolace

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 3 603 220 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve smyslu s § 16 a 22 ZZVZ, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na trvání tohoto zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení: 01. 03. 2024

Předpokládaný termín ukončení: 30. 09. 2024

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je část objektu č.p. 1055, 408 01 Rumburk, situovaný na p.p.č. 2401/1 a část p.p.č. 2404/1, vše v k.ú. Rumburk.

5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- 5.1.1 splní základní kvalifikační předpoklady – čestné prohlášení (příloha č. 5 této výzvy),
- 5.1.2 splní profesní kvalifikační předpoklady, v souladu s odst. 5.2 této výzvy,
- 5.1.3 splní technické kvalifikační předpoklady, v souladu s odst. 5.3 této výzvy.

Dodavatel může využít vzory čestného prohlášení, které jsou přílohou č. 5.

5.2. Profesní kvalifikační předpoklady

5.2.1 Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
- b) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu prokáže dodavatel předložením oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Dodavatel může využít vzory čestného prohlášení, které jsou přílohou č. 5.

5.3. Technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložit tyto doklady:

- seznam provedených stavebních prací dodavatelem za poslední 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění 3 nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Technickou kvalifikaci splní dodavatel, který v seznamu významných stavebních prací uvede a příslušně doloží minimálně 3 zakázky na stavební práce v minimální výši každé z nich **2 000 000 Kč** (slovy dva miliony korun) Kč bez DPH za posledních 5 let.

Pod pojmem „stavební práce“ se rozumí novostavba nebo rekonstrukce pozemní stavby. Dodavatel tuto informaci uvede do osvědčení.

Seznam služeb bude doložen osvědčením/-i objednatele/-ů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto dodávek; tato **osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění dodávek a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto dodávky provedeny řádně a odborně.**

Dodavatel může využít vzory čestného prohlášení, které jsou přílohou č. 5.

5.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem (profesní a technické) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní subdodavatel zapsán a
- b) smlouvu uzavřenou se poddodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem i k poskytnutí věcí i práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Dodavatel může využít vzory čestného prohlášení, které jsou přílohou č. 5.

5.5. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Dodavatel může využít vzory čestného prohlášení, které jsou přílohou č. 5.

6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny závazným návrhem nabídky smlouvy o dílo, která je přílohou č.1 této výzvy.

6.2. Platební podmínky

Zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky. Provedené práce budou fakturovány měsíčně, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených činností, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.

Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** od jejich prokazatelného doručení zadavateli.

Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Blíže jsou platební podmínky uvedeny v závazných smluvních ustanoveních návrhu nabídky kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

7. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

7.1. Stanovení technických podmínek

Technické podmínky pro provedení stavebních prací jsou stanoveny projektovou dokumentací, kterou zpracoval Ing. David Dvořák, IČ 68285001, sídlem Skalní 397/25, 408 01 Rumburk, z března 2023 (příloha č. 2 zadávací dokumentace).

7.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1. Nabídková cena

- 8.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, platná v době podání nabídek, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.
- 8.1.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato výzva.
- 8.1.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této výzvě.
- 8.1.4 Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

9. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

9.1. Pokyny pro zpracování nabídky

9.1.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

9.1.2 Nabídka:

- bude předložena písemně v elektronické podobě, v českém nebo slovenském jazyce prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html,
- nabídka a dokumenty předložené v jiném než v českém či slovenském jazyce bude opatřena překladem do českého nebo slovenského jazyka,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, bude obsahovat návrh smlouvy vč. příloh (vyjma Pojistné smlouvy, která je Přílohou č. 3 návrhu smlouvy a Zadávací dokumentace, která je Přílohou č. 4 návrhu smlouvy; uvedené Přílohy budou předloženy vybraným dodavatelem k podpisu smlouvy)

- **zadavatel požaduje přiložit oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazy výměr ve formátu xls. a vyšším,**
 - **zadavatel požaduje přiložit návrh smlouvy o dílo ve formátu doc. a vyšším,**
 - bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
 - bude obsahovat prohlášení o tom, že obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se neúčastní tohoto zadávacího řízení jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (§ 4b zákona č. 159/2006 Sb.) – příloha č. 5 zadávací dokumentace.
- Zadavatel je povinen obchodní společnost popsanou v § 4b zákona č. 159/2006 Sb. vyloučit ze zadávacího řízení.

9.1.3 Zadavatel požaduje, aby dodavatelé zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- krycí list nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace – čestná prohlášení,
- nabídka smlouvy,
- oceněný soupis dodávek,
- harmonogram plnění v týdnech
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

10. JISTOTA

Zadavatel nepožaduje k zajištění povinností Dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení jistotu.

11 POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1 Vysvětlení k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do **3** pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení k zadávací dokumentaci doručí dodavatel prostřednictvím **elektronického nástroje** (https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html).

Tato vysvětlení k zadávací dokumentaci, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba:

Ing. Miroslav Jeništa, referent Odboru regionálního rozvoje a investic, tel.: [REDACTED],
[REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Na základě žádosti o vysvětlení k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne vysvětlení k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Tato vysvětlení k zadávací dokumentaci, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje. (https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html).

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti, a to **prostřednictvím elektronického nástroje** (https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html).

11.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne dne **06. 02. 2024 od 10:00 hodin**. Sraz účastníků je před objektem č.p. 1055, ul. Sukova, 408 01 Rumburk.

12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

12.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html.

Nabídky nelze podat prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu!

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: **15. 02. 2024 do 12:00 hod.**

12.3 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami dodavatelů proběhne v sídle zadavatele elektronicky, v budově MěÚ Rumburk, Tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, a je neveřejné.

13 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

13.1. Kritéria hodnocení

Hodnocení nabídek proběhne podle ekonomické výhodnosti nabídek. Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

13.2. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

14 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele: https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html.

Zadavatel nepožaduje úhradu za poskytnutí projektové dokumentace a dalších součástí výzvy.

15 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení nejdéle před podpisem smlouvy o dílo.

16 OZNÁMENÍ, ROZHODNUTÍ

Zadavatel si vyhrazuje, že Rozhodnutí o vyloučení uchazeče a Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky oznámí jeho **uveřejněním na profilu zadavatele**. Za doručení Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a Rozhodnutí o vyloučení uchazeče všem dotčeným uchazečům je považován okamžik uveřejnění na profilu zadavatele.

17 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

Ocenění předmětu této zakázky uchazeč provede dle svých zvyklostí a zkušeností. Uchazeč zodpovídá za to, že v jeho nabídce jsou veškeré nutné práce a dodávky požadované zadavatelem, vč. dopravy a administrativy.

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení pojistné smlouvy pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem (dodavatelem) třetí osobě ve výši

minimálně 2 mil. Kč. Pojistná smlouva se do nabídky nepřikládá a bude přiložena až k podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem.

18 VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Nabídky nezpracované dle zadávací dokumentace nebo neúplné nabídky budou vyloučeny. Pokud dodavatel nemá o zpracování výzvy zájem, sdělí tuto skutečnost písemně zadavateli. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o podmínkách smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek výzvy změnit, upřesnit nebo doplnit.

Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat celou zakázku, nebo pouze její část, případně zakázku zrušit.

Žádný z dodavatelů nemá právo na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

Zadavatel si vyhrazuje právo podané nabídky nevracet.

19 ZADÁVACÍ LHŮTA

zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou je uchazeč vázán svojí nabídkou, která končí 90 dnů po ukončení lhůty pro podání nabídky.

20 DALŠÍ ČÁSTI VÝZVY K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY – PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Nabídka smlouvy o dílo – závazný návrh
- Příloha č. 2 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 3 - soupis prací s výkazy výměr a
- Příloha č. 4 - Průvodní list nabídky
- Příloha č. 5 - Vzory čestného prohlášení

Jiří Pimpara
Místostarosta města

Jiří
Pimpara
Digitálně podepsal
Jiří Pimpara
Datum: 2024.01.25
09:22:51 +01'00'

V Rumburku dne 25. 01. 2024

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	SO-01-Zateplení a stavební úpravy ,SO-02 Vnější kanalizace a SO-03 Zpevněné plochy	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Rumburk Tr. 9. května 1366/48 40801 Rumburk	
Druh stavby:	Kancelářské apod.	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. David Dvořák Tr. 9. května 1366/48 40801 Rum	
Lokalita:	p.č.k. 2401/1 Sukova ul. Rumburk objekt č.p.1055	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Bude vybrán stavebníkem	
JKSO:		Zpracováno dne:	06.05.2023	Zpracoval:	Ing. David Dvořák

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
Zateplení části objektu-výměna oken+stavební práce						1,143,114.84	1,361,605.42	2,504,720.27	
8 Všeobecné konstrukce a práce						0.00	45,600.00	45,600.00	
1	071377111R00	Průzkumy a výhledné zkoušky na fasádách	soub	1.00	500.00	0.00	500.00	500.00	RTS I / 2023
2	071377112VV	Dokumentace skutečného provedení	soub	1.00	10,000.00	0.00	10,000.00	10,000.00	RTS I / 2023
3	07137721VV	Mimostaveništní doprava	soub	1.00	10,000.00	0.00	10,000.00	10,000.00	RTS I / 2023
4	071377212R00	Územní vlivy	soub	1.00	5,000.00	0.00	5,000.00	5,000.00	RTS I / 2023
5	072532111R00	Provozní vlivy	soub	1.00	5,000.00	0.00	5,000.00	5,000.00	RTS I / 2023
6	072534111R00	Zařízení staveniště	soub	1.00	15,000.00	0.00	15,000.00	15,000.00	RTS I / 2023
13 Hloubené vykopávky						0.00	24,250.00	24,250.00	
7	139600011RA0	Ruční výkop v hromině 1-2 8,30,5*2 +1*40,5*42 1,40	m3	9.70	2,500.00	0.00	24,250.00	24,250.00	RTS I / 2023
RTS komentář: V poloze není kalkulován poplatek za skládku zeminy. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek.									
18 Povrchové úpravy terénu						337.44	27,397.56	27,735.00	
8	18230112SR00	Úpravy svahu II. 25-30 cm, do 500 m2 56	m2	56.00	250.00	0.00	14,000.00	14,000.00	RTS I / 2023
RTS komentář: Položka se používá pro souvislé plochy do 500 m2.									
9	460030007RT1	Sajtnat omica vrstvy nad 15 cm se zeminou II.2 Varianta: šouťška vrstvy do 15 - 20 cm 9,7	m3	9.70	550.00	0.00	5,335.00	5,335.00	RTS I / 2023
10	180404111R00	Založení hlístitového trávníku výsevem na omici 56	m2	56.00	150.00	337.44	8,062.56	8,400.00	RTS I / 2023
27 Základy						3,517.67	1,697.33	5,115.00	
11	271531114R00	Podklad základu z kaméniva drceného 8-16 mm 17,05*0.1	m3	1.71	3,000.00	3,517.67	1,597.33	5,115.00	RTS I / 2023
34 Stěny a příčky						4,420.35	1,279.65	5,700.00	
12	342255028RT1	Příčky z desek Ytong II. 15 cm Varianta: desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm 0,8*0,7*1,6*2,2	m2	3.80	1,500.00	4,420.35	1,279.65	5,700.00	RTS I / 2023
59 Kivky pozemních komunikací, lešit s ploch diážděných (předlažby)						19,437.93	11,527.97	30,965.90	
13	596100030RAE	Odkopový chodník z dlažby betonové, podklad šterkodř Varianta: dlažba HBS 50 x 50 x 6 cm (25,267*10,7*4,04*4,23)*0,5	m2	22.12	1,400.00	19,437.93	11,527.97	30,965.90	RTS I / 2023
RTS komentář: Skladba: podklad ze šterkodř 15 cm lože z kaméniva 3 cm dlažba betonová 6 cm celkem 24 cm Včetně zemních prací. 13.10.2015 Změna podkladu ze šterkodř 15 cm na šterkodř tl. 10 cm na šterkodř tl. 15 cm.									
61 Úprava povrchů vnější						21,014.42	55,279.01	76,293.44	
14	610091111R00	Zakrytí výjezí vnitřních otvorů 0,46*1,12*4+0,58*0,87*2+0,87*1,2+1,06*1,5+1,7*1,05*2+1,09*1,7*6+1,09*1,8+1,2*1,65+1,61*1,65 1,31*1,7*2+1,36*1,9*4+1,55*1,9*7+2,37*1,56+1*2,05+1,46*2,6	m2	71.94	50.00	1,230.60	2,366.34	3,596.94	RTS I / 2023
15	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková Varianta: s použitím suché maltové směsi (2,7*4+2,32*2+3,27*4,06+4,43*2*4,49*6+4,69+4,5*4,91)*0,2 4,71*2*5,16*5+5,33*7*5,49*5,1*6,56*0,2	m2	31.49	950.00	9,218.86	20,700.44	29,919.30	RTS I / 2023
RTS komentář: V poloze jsou zakaikulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.									
16	612100020RAA	Začistění omlék kolem oken a dveří Varianta: podlah a obkladů 2,7*4+2,32*2+3,27*4,06+4,43*2*4,49*6+4,69+4,5*4,91+4,71*2*5,16*5+5,33*7*5,49*5,1*6,56 3,8*2	m	157.47	90.00	799.83	13,372.47	14,172.30	RTS I / 2023
17	612445510R00	Omítka sádrová RIMANO UNI, penetrace, tl. 10 mm 3,8*2	m2	7.60	500.00	1,915.56	1,884.44	3,800.00	RTS I / 2023
RTS komentář: Omítka vhodná vnitřní zdivo včetně pórobetonového a vápenopískového SILKA.									
18	611421431RT2	Oprava váp. omlék stropů do 50% plochy - štukových Varianta: s použitím suché maltové směsi 4,38*7,56	m2	11.94	525.00	2,088.62	4,179.88	6,268.50	RTS I / 2023
RTS komentář: V poloze jsou zakaikulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa									
19	612421431RT2	Oprava vápenn. omlék stěn do 50 % pl. - štukových Varianta: s použitím suché maltové směsi (2,54+2,54+5,84+5,84+1,6)*2,2	m2	40.39	450.00	5,685.75	12,490.65	18,176.40	RTS I / 2023
RTS komentář: V poloze jsou zakaikulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa									
20	612409991RT2	Začistění omlék kolem oken, dveří apod. Varianta: s použitím suché maltové směsi 4	m	4.00	90.00	75.21	284.79	360.00	RTS I / 2023
62 Úprava povrchů vnitřní						428,182.65	572,622.67	1,000,805.32	
21	622904112R00	Očištění fasád štukovou vodou složitost 1 - 2 10,02*2,98+13,94*5,48-(1,31*1,7*2+1,51*1,2+2,98*1,2+1,1*0,95+1,09*1,7*5+2,84*2,6) 8,15*5,11+6,85*3,57+5+10,45*3,77+5,225*1,54 -1,546*0,96+0,96*1,07+1,08*1,7+0,459*1,12*4+1,05*1,5+1,546*1,9*2 (6,85+4,325+4,325)*2,66+8,27*5,68 -(1,46*1,2+2,37*1,56+0,58*0,87*2+1*2,05+1,05*1,7+0,88*0,92+2,36*1,2+1,05*1,7+1,2*1,6+1,61*1,6) 25,628*3,75-(1,55*1,9*5+1,36*1,9*4) 60,23	m2	377.69	50.00	1,323.73	17,560.95	18,884.68	RTS I / 2023
22	629481116R00	Příplatek na lepidlo (nerovnost) 10,02*2,98+13,94*5,48-(1,31*1,7*2+1,51*1,2+2,98*1,2+1,1*0,95+1,09*1,7*5+2,84*2,6) 8,15*5,11+6,85*3,57+5+10,45*3,77+5,225*1,54 -1,546*0,96+0,96*1,07+1,08*1,7+0,459*1,12*4+1,05*1,5+1,546*1,9*2 (6,85+4,325+4,325)*2,66+8,27*5,68 -(1,46*1,2+2,37*1,56+0,58*0,87*2+1*2,05+1,05*1,7+0,88*0,92+2,36*1,2+1,05*1,7+1,2*1,6+1,61*1,6) 25,628*3,75-(1,55*1,9*5+1,36*1,9*4) 60,23	m2	377.69	510.00	21,307.52	171,316.26	192,623.78	RTS I / 2023
23	622477123RT1	Oprava vnitřní omítky hladké stěn sl. do 30 % SMS Varianta: Cement 10,02*2,98+13,94*5,48-(1,31*1,7*2+1,51*1,2+2,98*1,2+1,1*0,95+1,09*1,7*5+2,84*2,6) 8,15*5,11+6,85*3,57+5+10,45*3,77+5,225*1,54 -1,546*0,96+0,96*1,07+1,08*1,7+0,459*1,12*4+1,05*1,5+1,546*1,9*2	m2	535.01	230.00	32,514.05	90,538.04	123,052.09	RTS I / 2023

	(6,85+4,325+4,325)*2,66+8,27*5,68 -1,46*1,2+2,37*1,56+0,58*0,87*2+1,2,05+1,05*1,7+0,88*0,92+2,36*1,2+1,05*1,7+1,2*1,6+1,61*1,6) 25,628*3,75-(1,55*1,9*5+1,36*1,9*4) 60,23		88,20 -20,22 71,04 60,23						
24	RTS komentář: Oprava omítky stupně členitosti I - II. Položka obsahuje postřik vodou a doplnění omítky v tl. 20 mm (jednovrstvě) na 30 % plochy fasády. 622311132RTS Zatepl. systém stěn ETICS, fasáda, EPS 100-F tl.100 mm Varianta: s omítkou SilktonTop K2 10,02*2,98+13,94*5,48-(1,31*1,7*2+1,51*1,2+2,98*1,2+1,1*0,95+1,09*1,7*5+2,84*2,6) 8,15*5,11+6,85*3,575+10,45*3,77+5,225*1,54 -1,546*0,96+0,967*1,07+1,08*1,7+0,459*1,12*4+1,05*1,5+1,546*1,9*2) (6,85+4,325+4,325)*2,66+8,27*5,68 -1,46*1,2+2,37*1,56+0,58*0,87*2+1,2,05+1,05*1,7+0,88*0,92+2,36*1,2+1,05*1,7+1,2*1,6+1,61*1,6) 25,628*3,75-(1,55*1,9*5+1,36*1,9*4)	m2	317,46	1,560,00	292,820,43	202,422,91	495,243,34	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmele na izolační desky, nalepení desek, zajištění tall'ovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení vyztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsazeno 0,14 m rohových listů na m2. Součástí tepelné vodivosti izolantu 0,039 W/mK. 622311152RTS Zateplovací systém ETICS, oslání, EPS F tl. 20 mm Varianta: s omítkou SilktonTop K2 (2,7*4+2,32*2+3,27+4,06+4,45*2+4,49*6+4,69+4,5+4,91)*0,22 (4,71*2+5,16*4+5,35*7+5,49+5,17+5,17+3,2+5,5+5,5+7*6,2+6,2	m2	34,64	2,360,00	29,586,71	52,171,71	81,758,42	RTS I / 2023	
26	RTS komentář: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmele na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek, osazení listů, natažení stěrky, vtláčení vyztužné tkaniny, přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsazeno 3,33 m rohových listů, 1,67 m listů s okapnicí, 5 m napogovacích listů na m2 a 1,679 m2 vyztužné tkaniny. Součástí tepelné vodivosti izolantu 0,039 W/mK. 622473186R00 Montáž zateplovacích listů zateplení 78,86+157,47	m	236,33	55,00	0,00	12,998,15	12,998,15	RTS I / 2023	
27	00572135VV Rohová lišta s tkaninou 3,3+5,16+5,16+2,8+2,8+5,6+5,7+5,7+5,17+5,17+3,2+5,5+5,5+7*6,2+6,2	m	78,86	15,00	1,182,90	0,00	1,182,90	RTS I / 2023	
28	00572135VV Apu lišta 2,7*4+2,32*2+3,27+4,06+4,45*2+4,49*6+4,69+4,5+4,91+4,71*2+5,16*4+5,35*7+5,49+5,17+5,17+3,2+5,5+5,5+7*6,2+6,2	kus	157,47	38,00	5,983,86	0,00	5,983,86	RTS I / 2023	
29	00572135VV Kompresní páska 86,5	m	86,50	30,00	2,595,00	0,00	2,595,00	RTS I / 2023	
30	620991121R00 Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení 0,46*1,12*4+0,58*0,87*2+0,87*1,2+1,06*1,5+1,7*1,05*2+1,09*1,7*6+1,09*1,8+1,2*1,65+1,61*1,65 1,31*1,7*2+1,36*1,9*4+1,55*1,9*7+2,37*1,56+1*2,05+1,46*2,6	m2	71,94	50,00	1,234,78	2,362,16	3,596,94	RTS I / 2023	
31	602011188R06 Sílka na stěnách silikonová barevná Cemix Varianta: NZC+přísada COOL, zatřána, zrnitost 1,5 mm (2,84+0,4+0,4)*2,67	m2	9,72	400,00	2,663,07	1,224,45	3,887,52	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Omítka z pastovité směsi Cemix, vhodná pro vnější použití. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se počítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení a náklady na penetrační nátěr (oceluje se položkami č. 602 01-1191 až -1193). 621011189R00 Omítka mozaiková soklu 2mm 14,657*23,442+15,2+4,3+3,0*2	m2	58,46	820,00	31,973,09	15,963,29	47,936,38	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Omítka z pastovité směsi Cemix, vhodná pro vnější použití. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se počítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení. 629481199XVV Dodání a montáž ventiláčích mřížek 12	kus	12,00	200,00	1,818,61	581,39	2,400,00	RTS I / 2023	
34	621477328RT1 Oprava vně.omítky podhledu do 80%, II.šuk 100%,SMS Varianta: Cemix (15,23+2,8+3,8+0,547*2,731)*0,3	m2	7,53	900,00	2,268,59	4,510,57	6,779,16	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Oprava omítky stupně členitosti I - II. Položka obsahuje doplnění omítky ve skladbě: cementový postřik a jádrová omítková tl. 20 mm na 80 % plochy fasády. Celá plocha je následně opatřena penetrací a štukovou omítkou. 621412213RT2 Nátěr podhledů vnějších silikonových Varianta: odstín II, PCI Multi Top FS (15,23+2,8+3,8+0,547*2,731)*0,3	m2	7,53	250,00	910,30	972,80	1,883,10	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Penetrace podkladů v jedné vrstvě a nátěr silikonový ve dvou vrstvách. Vhodný pro zateplovací systémy. Bez nákladů na lešení. 63 Podlahy a podlahové konstrukce				20,198,57	12,869,68	33,068,25		
36	632457101R00 Potěr cem. obyčejný vyrovnávací,dřev.hladítko,rovinný (4*0,46+2*0,58+0,87*1,06+1,05*2+1,09*6+1,09*1,2+1,61+1,31*2+1,36*4+1,55*7+2,37)*0,4	m2	15,50	520,00	1,523,37	6,536,63	8,060,00	RTS I / 2023	
37	632441013RT3 Potěr anhydritový, plocha do 100 m2, 8.40 mm Varianta: samonivelační potěr MFC Anhydrit 030 7,8+17,08	m2	24,85	425,00	7,817,09	2,744,16	10,561,25	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Položka obsahuje vložení dilatační okrajové pásky ke stěnám, dopravu směsí na stavbu, dopravu směsí pomocí šnekového čerpadla na místo spotřeby, liti hadic na plochu, dvoji (křížem vedené) rozvlnění hrazdami. Položka obsahuje i vnitrostavětní přesun hmot, proto není uvedena jednotlivá hmotnost položky. 631313611RM1 Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 Varianta: z betonu prostého 17,05*0,1	m3	1,71	6,750,00	6,951,33	2,852,42	9,803,75	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Položka je určena pro mazaninu hlazenou dřevěným hladítkem a to pro mazaninu krycí, popř. podkladní nebo vyrovnávací nebo plovoucí, pod potěry, výšky do asfaltu, pod podlahy. Položka je určena i pro betonový okapový chodníček budovy. Jeho podlaží se oceluje samostatně. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění. Tyto náklady se ocelují položkami souboru 63460 Zaplnění dilatačních spár v mazaninách. 631361621RT5 Výstuž.mazanin svařovanou síť Varianta: KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm 17,05*3,301/000*1,1	t	0,06	75,000,00	3,906,78	736,47	4,643,25	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Hmotnost 1 m2 sítě je 3,301 kg 64 Výplně otvorů				19,981,06	11,018,94	31,000,00		
40	648952421RT2 Osazení parapetních desek š. do 50 cm Varianta: včetně dodávky parapetní desky š. 50 cm 4*0,46+2*0,58+0,87*1,06+1,05*2+1,09*6+1,09*1,2+1,61+1,31*2+1,36*4+1,55*7+2,37	m	38,75	800,00	19,981,06	11,018,94	31,000,00	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Položka je určena pro osazení parapetních desek dřevěných na nízkoexpanzní montážní pěnu. Těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna transparentním silikonem. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodávku desek. 711 Izolace proti vodě				8,430,00	5,291,05	13,721,05		
41	711111006R2A Provedení izolace prot vlhkosti na ploše vodorovné, 1x nátěrem penetrační emulzí Varianta: včetně emulze Delpimer 0,4 l/m2 17,05	m2	17,05	50,00	519,64	332,86	852,50	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Plochy izolací jednotlivé menší než 10 m2 se ocelují s příplatek položka číslo 711 19 - 9095. Při stanovení množství izolace se z celkového množství neodčítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m2 711141559RT2 Provedení izolace prot vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přftvením Varianta: 2 vrstvy - pásy ve specifikaci 17,05	m2	17,05	300,00	408,37	4,706,63	5,115,00	RTS I / 2023	
	RTS komentář: Plochy izolací jednotlivé menší než 10 m2 se ocelují s příplatek položka číslo 711 19 - 9097. Při stanovení množství izolace se z celkového množství neodčítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m2 62836163.A Pás asfaltový oxidovaný F0ALBIT, natavovací 17,05*2 zřetně 10%: 3,41	m2	37,51	200,00	7,502,00	0,00	7,502,00	RTS I / 2023	
	RTS komentář: s nosnou vložkou z hliníkové fólie se používá jako parotěsná vrstva střešního pláště. Používají se výhradně na střední a spodní vrstvu hydroizolace. Pásy je možné použít i na protiradonovou ochranu. en 13969, 13970, 1370 998711102R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m 0,1677	t	0,17	1,500,00	0,00	251,55	251,55	RTS I / 2023	
	713 Izolace tepelné				142,194,35	88,725,51	230,919,87		
45	713131131R00 Izolace tepelná stěn lepením ((0,6+2,1)/2)*25,42 ((2,16+1,17)/2)*24,574	m2	75,23	165,00	2,930,18	9,483,21	12,413,40	RTS I / 2023	
	RTS komentář: V položce není zakalkulována dodávka izolačního materiálu. Tato dodávka se oceluje ve specifikaci. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodčítají otvory nebo neizolované plochy menší než 1 m2.								

46	28375460	Polystyren extrudovaný XPS 75,23*0,06 :ztrátě 7%; 0,315966 RTS komentář: Rozměry 1250 x 500 mm. Pevnost v tlaku 500 kPa	m3	4,83 4,51 0,32	3,750.00	18,111.64	0.00	18,111.64	RTS I / 2023
47	71311111RT2	Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volně Varianta: 2 vrstvy - materiál ve specifikaci 10,4*24,5+7,3*9,8 RTS komentář: V poloze není zakalkulována dodávka izolačního materiálu. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodčítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m2	m2	326.34	105.00	0.00	34,265.70	34,265.70	RTS I / 2023
48	63151412	Deska z minerální plsti die PD tl. 140 mm součinitel vodivosti = 0,035 W/m (10,4*24,5+7,3*9,8)*2 :ztrátě 6%; 39,1608 RTS komentář: Izolační desky vyrobené z minerální plsti. Výroba je založena na metodě rozvířkování tavenní směsí homin a dalších přísad. Vytvořená minerální vlákna se v rámci výrobní linky zpracují do finálního tvaru desek. Vlákna jsou po celém povrchu hydrofobizována. Desky je nutné v konstrukci chránit vhodným způsobem proti povětrnostním vlivům (vnější opláštění kazet, diluzní a parozábranní fólie). Desky lze ve LHV jsou vhodné pro nezátěžené izolace vnějších stěn (provětrávaných fasád pod oklád s vkladním izolanu do kazet nebo do roští), dle pro izolace skloných stropů, podhledů a dalších lehkých sendvičových konstrukcí. Materiál je vhodný do protipožárních systémových konstrukcí s požadavkem na objemovou hmotnost min. 40 kg/m3. součinitel tepelné vodivosti = 0,035 W/m	m2	691.84 652.68 39.16	145.00	100,316.92	0.00	100,316.92	RTS I / 2023
49	713111211RK2	Montáž parozábrany, krovů spodem s přelepěním spojů Varianta: Jutafol N 110 speciál 10,4*24,5+7,3*9,8 RTS komentář: Položka je určena pro montáž fólie na konstrukce krovů spodem, s přelepěním spojů. S dodávkou parotěsné zábrany.	m2	326.34	125.00	14,322.35	26,470.15	40,792.50	RTS I / 2023
50	713191100RT9	Položení separační fólie Varianta: včetně dodávky PE fólie (17,05+7,8)*1,1 10,4*24,5+7,3*9,8 17,05 RTS komentář: V poloze jsou zakalkulovány náklady na dodávku fólie.	m2	370.73	40.00	3,227.67	11,601.33	14,829.00	RTS I / 2023
51	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, jednovrstvá 7,8*17,05 RTS komentář: V poloze není zakalkulována dodávka izolačního materiálu. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodčítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m2	m2	24.85 24.85	50.00	0.00	1,242.50	1,242.50	RTS I / 2023
52	28375940	Deska fasádní polystyrenová EPS 100 S 17,05*0,1+7,8*0,02 :ztrátě 7%; 0,13027 RTS komentář: Izolační desky z pěnového polystyrenu pro použití v kontaktních zateplovacích systémech. Stabilizováno v blocích před nanehtáním, velmi přesné rozměry. Součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/m K Formát: 1000 x 500 mm	m3	1.99 1.86 0.13	1,650.00	3,285.60	0.00	3,285.60	RTS I / 2023
53	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m 4,89	t	4.89	1,158.00	0.00	5,662.62	5,662.62	RTS I / 2023
728 Vzduchotechnika						775.00	730.00	1,505.00	
54	72841112R00	Montáž protidešťové žaluzie vnější 250/250 včetně dodávky žaluzie 1	kus	1.00	500.00	275.00	225.00	500.00	RTS I / 2023
55	72811212R00	Montáž potrubí kruhového do d 200 mm 1	m	1.00	500.00	0.00	500.00	500.00	RTS I / 2023
56	00 RV-0058	Flexibilní potrubí dn 150 1	m	1.00	500.00	500.00	0.00	500.00	RTS II / 2021
57	998724101R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m 0,001	t	0.00	5,000.00	0.00	5.00	5.00	RTS I / 2023
764 Konstrukce klempířské						74,045.94	24,454.03	98,499.97	
58	764928105RT2	Oplech,parapetů z lak oplastovaného plechu vč.rohů rš 260 Varianta: oplastovaného včetně zednických výpomocí 4*0,46+2*0,58+2*0,87+4*1,05+1,05+1,87+2*1,2+2*1,31+4*1,36+9*1,55+1,61+2*2,37+2,98 RTS komentář: V poloze je započítáno zhotovení a montáž oplechování parapetů včetně rohů a oprava náteru. Ocelový lakovaný plech, správková barva (včetně příp.pospayu) a vruty (popř. šrouby nebo hřebíky) se oceňují ve specifikaci. Prořez pro ocelový poplastovaný plech se doporučuje ve výš 10 %.	m	57.04	293.00	7,936.44	8,776.28	16,712.72	RTS I / 2023
59	764900040RAA	Demontáž odpadních trub z plechu pozinkovaného 5,2+3+5,9+5,8+4+4+5,5+2+3,6+5,5+5,8+5,4+5,5+4,5 RTS komentář: V poloze není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou sut. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,003 t/m konstrukce.	m	62.10	50.00	0.00	3,105.00	3,105.00	RTS I / 2023
60	76490810RVV	Odpadní trouby z poplastovaného plechu 120 komplet včetně kolien a objímk Varianta: v barvě dle pd 5,2+3+5,9+5,8+4+4+5,5+2+3,6+5,5+5,8+5,4+5,5+4,5 RTS komentář: Dodávka a montáž kruhových odpadních trub včetně mezikusů, kolien, objímk a správkové barvy.	m	62.10	1,250.00	66,109.50	11,515.50	77,625.00	RTS I / 2023
61	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0.42	2,500.00	0.00	1,057.25	1,057.25	RTS I / 2023
766 Konstrukce truhlářské						369,728.96	93,621.62	463,350.58	
62	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2 4+2+1	kus	7.00	1,250.00	871.32	7,878.68	8,750.00	RTS I / 2023
63	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2 1+2+6+1+1+1+2+4+7+1	kus	26.00	1,400.00	3,952.39	32,447.61	36,400.00	RTS I / 2023
64	766629304R00	Montáž dveří plastových 2	kus	2.00	1,800.00	543.57	3,056.43	3,800.00	RTS I / 2023
65	00 RV-0058	01 Plastové okno jednokřídlové, otevíravé , sklopné 460x1120 dvojsklo bílé, provedení die PD 4	soub	4.00	2,800.00	11,200.00	0.00	11,200.00	RTS I / 2023
66	00 RV-0058	02 Plastové okno jednokřídlové, otevíravé , sklopné 580x870 dvojsklo bílé, provedení die PD 2	soub	2.00	2,800.00	5,600.00	0.00	5,600.00	RTS I / 2023
67	00 RV-0058	03 Plastové okno jednokřídlové, otevíravé , sklopné 870x1200 dvojsklo bílé, provedení die PD 1	soub	1.00	2,800.00	2,800.00	0.00	2,800.00	RTS I / 2023
68	00 RV-0058	04 Plastové okno dvoukřídlové, otevíravé , sklopné s nadvětlíkem 1060x1500 dvojsklo bílé, provedení die PD 1	soub	1.00	5,750.00	5,750.00	0.00	5,750.00	RTS I / 2023
69	00 RV-0058	05 Plastové okno dvoukřídlové, otevíravé , sklopné s nadvětlíkem 1050x1700 dvojsklo bílé, provedení die PD 2	soub	2.00	6,250.00	12,500.00	0.00	12,500.00	RTS I / 2023
70	00 RV-0058	06 Plastové okno dvoukřídlové, otevíravé , sklopné s nadvětlíkem 1090x1700 dvojsklo bílé, provedení die PD 6	soub	6.00	6,250.00	37,500.00	0.00	37,500.00	RTS I / 2023
71	00 RV-0058	07 Plastové okno dvoukřídlové, otevíravé , sklopné s nadvětlíkem 1090x1800 dvojsklo bílé, provedení die PD 1	soub	1.00	6,500.00	6,500.00	0.00	6,500.00	RTS I / 2023
72	00 RV-0058	08 Plastové okno dvoukřídlové, otevíravé , sklopné s nadvětlíkem 1200x1650 dvojsklo bílé, provedení die PD 1	soub	1.00	6,500.00	6,500.00	0.00	6,500.00	RTS I / 2023
73	00 RV-0058	09 Plastové okno dvoukřídlové, otevíravé , sklopné s nadvětlíkem 1610x1650 dvojsklo bílé, provedení die PD 7	soub	1.00	7,500.00	7,500.00	0.00	7,500.00	RTS I / 2023
74	00 RV-0058	10 Plastové okno čtyřkřídlové, otevíravé , sklopné 1310x1700 dvojsklo bílé, provedení die PD 2	soub	2.00	9,000.00	18,000.00	0.00	18,000.00	RTS I / 2023
75	00 RV-0058	11 Plastové okno čtyřkřídlové, otevíravé , sklopné 1360x1900 dvojsklo bílé, provedení die PD 4	soub	4.00	9,900.00	39,600.00	0.00	39,600.00	RTS I / 2023
76	00 RV-0058	12 Plastové okno čtyřkřídlové, otevíravé , sklopné 1550x1900 dvojsklo bílé, provedení die PD 7	soub	7.00	10,500.00	73,500.00	0.00	73,500.00	RTS I / 2023
77	00 RV-0058	13 Plastové okno trojkřídlové, otevíravé , sklopné 2370x1560 dvojsklo bílé, provedení die PD 1	soub	1.00	10,000.00	10,000.00	0.00	10,000.00	RTS I / 2023
78	00 RV-0058	14P Dveře vchodové prosklené 1000x2050 izolační dvojsklo, bílé, provedení die PD 1	soub	1.00	15,000.00	15,000.00	0.00	15,000.00	RTS I / 2023
79	00 RV-0058	15P Dveře vchodové prosklené dvoukřídlové s nadvětlíkem 1460x2600 izolační dvojsklo, bílé, provedení die PD 1	soub	1.00	28,100.00	28,100.00	0.00	28,100.00	RTS I / 2023
80	766124100R00	Parotěsná zábrana oken páska 6,32*4+5,8*2+8,28+10,24+11*2+11,16*6+11,56+11,4+13,04+12,4*2+13,04*4+13,87*15,72+12,2+16,24	m	398.08 398.08	85.00	30,217.32	3,619.48	33,836.80	RTS I / 2023
81	766416142R00	Obložení stěn nad 5 m2, aglomer. desky do 1,5 m2	m2	60.23	300.00	465.40	17,604.95	18,070.35	RTS I / 2023

102	944945813R00	4,5 Demontáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	4,50 4,50	80,00	0,00	360,00	360,00	RTS I / 2023
103	998009101R00	4,5 Přesun hmot lešení samostatně budovaného 9,9082	t	9,91 9,91	500,00	0,00	4,954,41	4,954,41	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Položka je určena pro přesun hmot lešení bez ohledu na výšku.</i>									
95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách									
104	95290111R00	Vyděšnění sklepa o výšce podlaží do 4 m 4,38*7,56	m2	11,94 11,94	140,00	22,62	1,648,98	1,671,60	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbiček a schodišťích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.</i>									
96 Bourání konstrukcí									
105	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 0,46*1,12*+0,58*0,87*2+0,87*1,2	m2	4,11 4,11	450,00	244,85	1,606,45	1,851,30	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvěšení křidel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06 -11 Vyvěšení dřevěných křidel. Položka se používá pro okna dvojitá nebo zdvojená.</i>									
106	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 1,06*1,5+1,05*1,7*2+1,09*1,7*6+1,09*1,8*1,2*1,65	m2	20,22 20,22	275,00	547,23	5,013,27	5,560,50	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvěšení křidel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06 -11 Vyvěšení dřevěných křidel. Položka se používá pro okna dvojitá nebo zdvojená.</i>									
107	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2 1,61*1,65+1,7*1,31*2+1,36*1,9*4+1,55*1,9*7+2,37*1,56	m2	41,76 41,76	225,00	1,093,68	8,302,03	9,395,71	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvěšení křidel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06 -11 Vyvěšení dřevěných křidel. Položka se používá pro okna dvojitá nebo zdvojená.</i>									
108	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 4*2+1*1+2*4+1*1+1	kus	19,00 19,00	15,00	0,00	285,00	285,00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedení stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel určených k likvidaci.</i>									
109	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2 2*4*7*1+1+1	kus	16,00 16,00	15,00	0,00	240,00	240,00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedení stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel určených k likvidaci.</i>									
110	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 1*2,05	m2	2,05 2,05	275,00	69,23	494,52	563,75	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvěšení dveřních křidel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06 -11 Vyvěšení dřevěných křidel.</i>									
111	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1,46*2,6	m2	3,80 3,80	250,00	105,47	843,53	949,00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvěšení dveřních křidel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06 -11 Vyvěšení dřevěných křidel.</i>									
112	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení křidel dveří pl. 2 m2 2	kus	2,00 2,00	35,00	0,00	70,00	70,00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedení stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel určených k likvidaci.</i>									
113	64895132VV123	Demontáž vnitřních parapetů dřevěných 4*0,46*2*0,58+0,87*1,06*1,05*2+1,09*6+1,09*1,2*1,61+1,31*2*1,36*4+1,55*7*2,37	m	38,75 38,75	50,00	0,00	1,937,50	1,937,50	RTS I / 2023
114	764900050RAA	Demontáž oplechování parapetu Varianta: z plechu pozinkovaného	m	57,04 57,04	50,00	0,00	2,852,00	2,852,00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou sut. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,002 t/m konstrukce.</i>									
115	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm 17,05	m2	17,05 17,05	100,00	0,00	1,705,00	1,705,00	RTS I / 2023
116	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 Varianta: ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm (7,8*17,05)*0,1	m3	2,49 2,49	4,500,00	0,00	11,182,50	11,182,50	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože pod mazaninou. Položka se používá pro bourání podlah z betonu prostého nebo litého asfaltu. Bourání případně využité v mazaninách se oceňuje položkami souboru 965 04 91. Přijímatek za bourání mazanin s výtěžtí.</i>									
97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce									
117	978015241R00	Otlučení omeček vnějších MVC v síci 21-1,4 do 30 % 10,02*2,98+13,94*5,48-(1,31*1,7*2+1,51*1,2+2,98*1,2+1,1*0,95+1,09*1,7*5+2,84*2,6) 8,15*5,1+6,85*3,57+10,45*3,77+5,225*1,54 -(1,546*0,96+0,967*1,07+1,08*1,7+0,459*1,12*4+1,05*1,5+1,546*1,9*2) (6,85+4,325+4,325)*2,66+8,27*5,68 -(1,46*1,2+2,37*1,56+0,59*0,87*2+1*2,05+1,05*1,7+0,88*0,92+2,36*1,2+1,05*1,7*1,2+1,6*1,61*1,6) 25,628*3,75-(1,55*1,9*5+1,36*1,9*4) 60,23	m2	377,69 78,71 113,58 -13,86 88,20 -20,22 71,04 60,23	35,00	0,00	13,219,28	13,219,28	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: S výskrabáním spár, s oddělením zdiva. V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>									
118	978011161R00	Otlučení omeček vnitřních vápenných stropů do 50 % 4,38*7,56	m2	11,94 11,94	70,00	0,00	835,80	835,80	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>									
119	978021161R00	Otlučení cementových omeček vnitřních stěn do 50 % (2,54+2,54+5,84+5,84+1,6)*2	m2	40,39 40,39	125,00	0,00	5,049,00	5,049,00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>									
120	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm 0,7	m	0,70 0,70	3,000,00	676,27	1,423,73	2,100,00	RTS I / 2023
H99 Ostatní přesuny hmot									
121	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 27,96283	t	27,96 27,96	875,00	0,00	24,467,48	24,467,48	RTS I / 2023
M21 Elektromontáže									
122	210010001R00	Přeložení hromosvodu úpravy elektrorozstáče včetně revize dle PD 1	soub	1,00 1,00	25,000,00	0,00	25,000,00	25,000,00	RTS I / 2023
S Přesuny suti									
123	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 4,686*6,043*1,23+5,46*0,31	t	17,73 17,73	400,00	0,00	7,091,60	7,091,60	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základními podlažími. Svislá doprava suti se základními podlažími se neoceňuje. Základními podlažími je zpravidla přízemí.</i>									
124	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 4,686*6,043*1,23+5,46*0,31	t	17,73 17,73	250,00	0,00	4,432,25	4,432,25	RTS I / 2023
125	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 4,686*6,043*1,23+5,46*0,31	t	17,73 17,73	400,00	0,00	7,091,60	7,091,60	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Včetně případného složení na staveništní deponii.</i>									
126	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (4,686*6,043+1,23+5,46*0,31)*5	t	88,65 88,65	50,00	0,00	4,432,25	4,432,25	RTS I / 2023
127	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 4,686*6,043*1,23+5,46*0,31	t	17,73 17,73	400,00	0,00	7,091,60	7,091,60	RTS I / 2023
128	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (4,686*6,043+1,23+5,46*0,31)*6	t	815,53 815,53	25,00	0,00	20,388,35	20,388,35	RTS I / 2023
129	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek 4,686*6,043*1,23+5,46*0,31	t	17,73 17,73	500,00	0,00	8,864,50	8,864,50	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Nakládání ro vodorovnou dopravu.</i>									
130	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonů, cihel, dřeva 4,686*6,043*1,23+5,46*0,31	t	17,73 17,73	2,500,00	0,00	44,322,50	44,322,50	RTS I / 2023
0 Děšňová kamelozice									
0 Všeobecné konstrukce a práce									
131	07137721VV	Mimostaveništní doprava	soub	1,00	15,000,00	0,00	15,000,00	15,000,00	RTS I / 2023
							122,248,09	160,828,41	283,076,50
							0,00	40,000,00	40,000,00

132	071377212R00	1 Územní vlivy	soub	1,00						
133	072532111R00	1 Provozní vlivy	soub	1,00	5,000.00	0,00	5,000.00	5,000.00	RTS I / 2023	
134	072534111R00	1 Zařízení staveniště	soub	1,00	15,000.00	0,00	15,000.00	15,000.00	RTS I / 2023	
11		Přípravné a přidružené práce								
135	119001421R00	1,5 Dodatečné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	1,50	400.00	211.77	388.23	600.00	RTS I / 2023	
13		Hloubené vykopávky								
136	132201110R00	Hloubení ryh š. do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ (4+30+2,8+13,5+0,9+0,7)*0,6*0,8 -4,152	m3	20,76	550.00	0,00	11,418.00	19,423.80	RTS I / 2023	
137	132201119R00	Příplatek za lepkovost - hloubení ryh 60 cm v hor.3 20,76/4	m3	5,19	200.00	0,00	1,038.00	1,038.00	RTS I / 2023	
138	132301110R00	Hloubení ryh š. do 60 cm v hor.4 do 50 m3, STROJNĚ (4+30+2,8+13,5+0,9+0,7)*0,6*0,86	m3	4,15	700.00	0,00	2,906.40	2,906.40	RTS I / 2023	
139	132301119R00	Příplatek za lepkovost - hloubení ryh 60 cm v hor.4 4,152/4	m3	4,75	300.00	0,00	3,11.40	3,11.40	RTS I / 2023	
140	139601102R00	Ruční výkop jam, ryh a šachet v homíně 1,1	m3	1,10	2,500.00	0,00	2,750.00	2,750.00	RTS I / 2023	
141	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4 0,5*0,5*1,6	m3	0,40	2,500.00	0,00	1,000.00	1,000.00	RTS I / 2023	
16		Přemístění vykopku								
142	162301101R00	Vodorovné přemístění vykopku z hor.1-4 do 50 m 20,76+4,152+1,5	m3	26,41	110.00	0,00	2,905.32	2,905.32	RTS I / 2020	
143	162301102RT3	Vodorovné přemístění vykopku z hor.1-4 do 1000 m Varianta: nosnost 12 t 20,76+4,152+1,5	m3	26,41	50.00	0,00	1,320.60	1,320.60	RTS I / 2023	
144	167101101R00	Nakládání vykopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 20,76+4,152+1,5	m3	26,41	300.00	0,00	7,923.60	7,923.60	RTS I / 2023	
145	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina 20,76+4,152+1,5	m3	26,41	15.00	0,00	396.18	396.18	RTS I / 2023	
146	162702291R00	Poplatek za skládku zemina 20,76+4,152+1,5	t	26,41	900.00	0,00	23,770.80	23,770.80	RTS I / 2023	
17		Konstrukce ze zemin								
147	175101101R00	Obryp výkopu bez prohození sypaniny 26,41+2,9,34 -3,11	m3	13,96	600.00	0,00	8,377.20	8,377.20	RTS I / 2020	
148	175101101RT2	Obryp potrubí s dodáním šterkoplisku frakce 0 - 22 mm Varianta: s dodáním šterkoplisku frakce 0 - 22 mm (4+30+2,8+13,5+0,9+0,7)*0,6*0,3	m3	9,34	1,750.00	8,229.52	8,118.98	16,348.50	RTS I / 2023	
149	451572111R00	Ložďe pod potrubí z kamenniva blženého 0 - 4 mm (4+30+2,8+13,5+0,9+0,7)*0,6*0,1 RTS komentář: Polozka je určena pro práce v otevřeném výkopu, pro práce ve štole se k poloze používá příplatek 45154-1192	m3	3,11	1,750.00	2,620.69	2,828.81	5,449.50	RTS I / 2023	
59		Krytí pozemních komunikací, letišť a ploch diazdržených (přelazby)								
150	597101020RA0	Žlab odvodňovací polymrbereton, zařízení B125 kN šířka 100 DN 100 Varianta: včetně dodávky roštu a žlabu RONN 6,3+2,9	m	9,20	2,500.00	19,586.11	3,413.89	23,000.00	RTS I / 2023	
151	597101030RAA	Žlab odvodňovací polymrbereton, zařízení C250 kN šířka 130 dn 100 Varianta: včetně dodávky roštu a žlabu RONN 4,9	m	9,20	4,500.00	20,140.60	1,909.40	22,050.00	RTS I / 2023	
87		Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových								
152	210800528RT1	Vodící signalizační CVY 1,5 mm2 včetně dopravního konce Varianta: 4+30+2,8+13,5+0,9+0,7	m	51,90	50.00	1,591.84	1,003.16	2,595.00	RTS I / 2023	
153	871313121RU1	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 110 včetně dodávky trub KG SN4 110x3,2x5000 Varianta: včetně dodávky trub KG SN4 110x3,2x5000 0,9+0,7 RTS komentář: V poloze je uvažováno s jedním spojem na 6 m potrubí. Polozka je určena pro montáž potrubí z kanalizačních trub z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %. V poloze montáže potrubí jsou zakalkulovány i náklady na dodání trub	m	1,60	300.00	416.18	63.82	480.00	RTS I / 2023	
154	871313121RU2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 125 včetně dodávky trub KG SN4 125x3,2x5000 Varianta: včetně dodávky trub KG SN4 125x3,2x5000 2,8+13,5 RTS komentář: V poloze je uvažováno s jedním spojem na 6 m potrubí. Polozka je určena pro montáž potrubí z kanalizačních trub z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %. V poloze montáže potrubí jsou zakalkulovány i náklady na dodání trub	m	16,30	400.00	5,754.65	765.35	6,520.00	RTS I / 2023	
155	871313121RU3	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150 včetně dodávky trub KG SN4 150x4,0x5000 Varianta: včetně dodávky trub KG SN4 150x4,0x5000 30 RTS komentář: V poloze je uvažováno s jedním spojem na 6 m potrubí. Polozka je určena pro montáž potrubí z kanalizačních trub z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %. V poloze montáže potrubí jsou zakalkulovány i náklady na dodání trub	m	30,00	425.00	11,712.90	1,037.10	12,750.00	RTS I / 2023	
156	721242111RT1	Lapač sítěných splavenin PP HL660, D 110 mm Varianta: kolmý odtok 3 RTS komentář: S kóšem pro zachytávání nečistot, suchá nezamrzá a pachonepropustná klapka. Jednoduché vylamovací kroužky pro svody průměru 75, 100 a 110 mm. Dovoleno průtok 360 l/min.	kus	3,00	1,750.00	4,124.88	1,125.12	5,250.00	RTS I / 2023	
157	871353121R00	Montáž trub kanaliz. DN 200 4 RTS komentář: V poloze je uvažováno s jedním spojem na 6 m potrubí. Polozka je určena pro montáž potrubí z kanalizačních trub z plastu těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %. V poloze montáže potrubí nejsou zakalkulovány náklady na dodání trub; tyto náklady se oceňují ve specifikaci.	m	4,00	100.00	2,09	397.91	400.00	RTS I / 2023	
158	28611156.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 200x4,9x1000 mm 4 RTS komentář: KGEM, DN 200, nástřené hrdlo opatřené těsnícím kroužkem z elastomeru PIPE - LIFE 200/	m	4,00	350.00	1,400.00	0,00	1,400.00	RTS I / 2023	
159	891247211RR	Nápojení kanalizace na stávající kanalizaci 2	kus	2,00	15,000.00	10,075.09	19,924.91	30,000.00	RTS I / 2023	
160	89623161R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C20/25 0,6	m3	0,60	6,000.00	3,027.84	572.16	3,600.00	RTS I / 2023	
161	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou 34 RTS komentář: V poloze jsou zakalkulovány náklady na napuštění vodou a dodání vody pro zkoušku těsnosti	m	34,00	40.00	74.80	1,285.20	1,360.00	RTS I / 2023	
162	892561111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 125, vodou 1,6+2,8+13,5 RTS komentář: V poloze jsou zakalkulovány náklady na napuštění vodou a dodání vody pro zkoušku těsnosti	m	17,90	40.00	20.95	695.05	716.00	RTS I / 2023	
163	894431421RBK	Šachta D 600 mm, dl.šach.roury 2,00 m, plímá Varianta: dno KG D 200 mm, poklop PE do roury 1,5 t 1 RTS komentář: Osazení plastového dna, osazení korugované šachtové roury, vložení těsnění a osazení plastového poklopu.	kus	1,00	18,000.00	16,905.56	1,094.44	18,000.00	RTS I / 2023	
164	998721101R00	Přesun hmot pro vnější kanalizaci, výšky do 6 m 1,93+2,5 t	t	4,44	1,000.00	0,00	4,440.00	4,440.00	RTS I / 2023	
89		Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení								
165	894431392RA0	Sílicívní vpust , D 425 mm 1	kus	1,00	18,000.00	16,352.61	1,647.39	18,000.00	RTS I / 2023	

RTS komentář: Osazení plastové silniční vpustě (dno je součástí vpustě), vložení těsnění, osazení šachtové teleskopické roury, kalového kóše a litinové desťové třídky										
90										
Hodinové účtovací sazby (HZS)										
166	900	R02	HZS		h	15,00	400,00	0,00	6.000,00	6.000,00
Varianta: stavební dělník v tarifní třídě 5										
						15,00				
Platnost hodinových účtovacích sazeb: Hodinovými účtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijích a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících či práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g) práce zahrnované do třídy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je třeba ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS již-iv										
o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům povolených ve stavebním deníku, nebo samostatně doložit, pokud se stavební deník nevede, b) primy materiál, c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhluje: a) na půl hodiny, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.										
0										
Zpevněné plochy										
Všeobecné konstrukce a práce										
167	07137721V		Mimostaveništní doprava		soub	1,00	25,000,00	0,00	25,000,00	25,000,00
1										
168	071377212R00		Územní vlivy		soub	1,00	25,000,00	0,00	25,000,00	25,000,00
1										
169	072532111R00		Provozní vlivy		soub	1,00	25,000,00	0,00	25,000,00	25,000,00
1										
170	072534111R00		Zařízení staveniště		soub	1,00	25,000,00	0,00	25,000,00	25,000,00
1										
11										
Přípravné a přídužené práce										
171	113107415R00		Odstáření podkladu nad 50 m ² , kam. tloušťka 11,15 cm		m ²	596,00	28,00	0,00	16.688,00	16.688,00
576,4 + 19,6										
596,00										
RTS komentář: Položka je určena i pro odstranění podkladů nebo krytů ze šterkoplišků, škváry, strusky nebo z mechanicky zpevněných zemí. Pro volbu položky z hlediska množství se uvažuje každá souvisele odstraněná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vazovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně										
172	113108308R00		Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m ² , tl. 8 cm		m ²	298,00	185,00	0,00	55,130,00	55,130,00
(576,4 + 19,6) / 2										
298,00										
173	113106231R00		Rozestření dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu pro další použití		m ²	13,45	50,00	0,00	672,50	672,50
3,6*2,1+3,1*1,9										
						13,45				
33										
Sloupy a pilíře, stožary a rámové stojky										
174	33892002TRA0		Palisáda z beton. kůlu tl. 200 mm, výška 1350 mm		m	2,90	12,500,00	25,667,81	10.582,19	36.250,00
2,9										
RTS komentář: Uvedená výška udává výšku nadzemní části palisády. Výkop ryhly pro základ palisád včetně prostoru pro drenážní zásep, osazení palisád do betonu, položení drenážního potrubí, umístění hydroizolační fólie, zásep stěrkem										
56										
Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch										
175	564231111R00		Podklad ze šterkoplišku po zhuštění tloušťky 10 cm		m ²	576,40	125,00	58.554,30	13.495,70	72.050,00
576,4										
176	564251111R00		Podklad ze šterkoplišku po zhuštění tloušťky 15 cm		m ²	33,05	200,00	5.553,85	1.056,15	6.610,00
19,6										
3,6*2,1+3,1*1,9										
						19,60				
						13,45				
177	564651111R00		Podklad z kameniva drceného 63-125 mm, tl. 15 cm		m ²	33,05	200,00	5.722,07	887,93	6.610,00
19,6										
3,6*2,1+3,1*1,9										
						19,60				
						13,45				
57										
Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živčité										
178	579300015R00		Kryt komunikací z asfalt.recyklátu po zhuštění 8cm		m ²	576,40	180,00	30.936,17	72.815,83	103.752,00
576,4										
RTS komentář: S rozpoštěním a zhuštěním										
179	571905211R00		Presep krytu lomovými výšivkami do 25 kg/m ²		m ²	33,05	50,00	1.074,86	577,64	1.652,50
19,6										
3,6*2,1+3,1*1,9										
						19,60				
						13,45				
59										
Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažebných (předlažby)										
180	596215040R00		Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drně tl. 4 cm		m ²	33,05	400,00	1.879,16	11.340,84	13.220,00
19,6										
3,6*2,1+3,1*1,9										
RTS komentář: Od ČÚ 2015/II není v jednotkové ceně započteno řezání dlaždic!!! Rozpočtuje se samostatnou položkou 596 29-1113.R00 Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výpň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání zámkové dlažby, která se oceňuje ve specifikaci, ztratě se doporučuje ve výši 5%.										
přeložení stávající díl										
						13,45				
181	59229025V		Zámková dlažba die PD tl 80mm		m ²	21,56	550,00	11.858,00	0,00	11.858,00
19,6										
ztrátě 10%; 1,96										
182	596291113R00		Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm		m	12,50	300,00	245,22	3.504,78	3.750,00
12,5										
63										
Podlahy a podlahové konstrukce										
183	631313611RM1		Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20		m ³	2,96	6,500,00	13.638,40	5.596,40	19.234,80
Varianta: z betonu prostého										
						2,96				
RTS komentář: Položka je určena pro mazaninu hlazenou dřevěnými hladítkem a to pro mazaninu krycí, popr. podkladní nebo vyrovnávací nebo plovcoví, pod potlahy, výšky do asfaltu, pod potlahy. Položka je určena i pro betonový okapový chodníček budovy. Jeho podloží se oceňuje samostatně. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vytvoření dilatčních spár v mazanině bez zaplnění. Tyto náklady se oceňují položkami souboru 63460 Zaplnění dilatčních spár v mazanině										
184	631361921RT5		Výžua mazanin svařovanou síti		t	0,11	75,000,00	6.788,75	1.279,75	8.068,50
Varianta: KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm										
4,325*6,85*3,2011,191000										
						0,11				
RTS komentář: Hmotnost 1 m ² sítě je 3,201 kg										
771										
Podlahy z dlaždic										
185	771101116R00		Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tloušťky do 30 mm		m ²	29,63	190,00	0,00	5.628,99	5.628,99
4,325*6,85										
29,63										
RTS komentář: Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel. Položka obsahuje: - zametání podkladu, - rozmíchání suché směsi s vodou, - lití na podklad, popřípadě rozetření hladkou stěrkou. Položka neobsahuje materiál.										
186	771101121R00		Provedení penetrace podkladu pod dlažby		m ²	29,63	30,00	0,00	888,79	888,79
4,325*6,85										
RTS komentář: Položka obsahuje provedení penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem. Položka neobsahuje materiál.										
187	771175109RT2		Montáž podlah keram.vnější, hladké, tmel, 30x30 cm		m ²	29,63	780,00	4.817,18	18.291,29	23.108,48
Varianta: Monoflex (epoxid), ASO-Flexfuge (spár. hmota)										
						29,63				
RTS komentář: Spotřeba lepidla pro zubovou stěrku 6 mm, spotřeba spárovací hmoty pro spáru šířky 8, výšky 10 mm										
188	597623084		Dlaždice 30x30cm die výběru investora mrazuvzdorná a protiskluzová		m ²	32,59	450,00	14.665,00	0,00	14.665,00
4,325*6,85										
						29,63				
						2,96				
RTS komentář: ztrátě 10%; 2,962625										
g: glazované huše keramické dlaždic										
90										
Hodinové účtovací sazby (HZS)										
189	900	R02	HZS		h	20,00	375,00	0,00	7.500,00	7.500,00
Varianta: stavební dělník v tarifní třídě 5										
						20,00				
81										
Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách										
190	917862111RT5		Osazení stojků, obrub bet. s opěrkou, lože z C 12/15		m	60,70	500,00	21.614,64	8.735,36	30.350,00
Varianta: včetně obrubníku ABO 100/0/25										
						60,70				
31,8*7+8,5*3,1+5,5*4,8										
96										
Bourání konstrukcí										
191	965042141RT2		Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m ²		m ³	2,96	4,500,00	0,00	13.331,84	13.331,84
Varianta: ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm										

4.325*6.85*0,1		2.96						
RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože pod mazaninou. Položka se používá pro bourání podlah z betonu prostého nebo itého asfaltu. Bourání případně výtžte v mazaninách se oceňuje položkami souboru 965 04 91. Příplatek za bourání mazanin s výtžtí.								
H99				Ostatní přesuny hmot		0.00		3.790.00
192	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	7.58	500.00	0.00	3.790.00	3.790.00
				7.58				
M46				Zemní práce při montážích		0.00		10.926.00
193	460200113RT2	Výkop rýhy 35/30 cm, homina 3	m	60.70	150.00	0.00	9.105.00	9.105.00
				Varianta: ruční výkop rýhy				
				60.7				
194	460560113RT1	Zához rýhy 35/30 cm, homina třídy 3	m	60.70	30.00	0.00	1.821.00	1.821.00
				Varianta: ruční zához rýhy				
				60.7				
S				Přesuny suti		0.00		30.076.20
195	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6.51	400.00	0.00	2.604.00	2.604.00
				6.51				
196	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	299.46	20.00	0.00	5.989.20	5.989.20
				(6,51)*46				
				299.46				
197	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	6.51	400.00	0.00	2.604.00	2.604.00
				6.51				
198	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6.51	400.00	0.00	2.604.00	2.604.00
				6.51				
199	979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	6.51	2.500.00	0.00	16.275.00	16.275.00
				6.51				
RTS komentář:				6.51				
Celkem:						3.383.608.00		

Poznámka:

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	SO-01-Zateplení a stavební úpravy ,SO-02 Vnější kanalizace a SO-03 Zpevněné plochy	Objednatel:	Město Rumburk Tř. 9. května 1366/48 40801 Rumburk	IČO/DIČ:	
Druh stavby:	Kanceláře apod.	Projektant:	Ing. David Dvořák Tř. 9. května 1366/48 40801 Rum	IČO/DIČ:	
Lokalita:	p.č.k. 2401/1 Sukova ul. Rumburk objekt č.p.1055	Zhotovitel:	Bude vybrán stavebníkem	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	199
JKSO:		Zpracoval:	Ing. David Dvořák	Datum:	06.05.2023

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	829,187.42	Práce přesčas		0.00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	1,409,234.63	Bez pevné podl.		0.00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	637,599.07	Kulturní památka		0.00	Územní vlivy		0
	Montáž	279,824.12				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	1,591.84				Ostatní		0
	Montáž	42,264.16				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0.00						
Přesun hmot a sutí		183,907.11						
ZRN celkem		3,383,608.00	DN celkem		0.00	NUS celkem		0.00
			DN celkem z obj.		0.00	NUS celkem z obj.		0.00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0.00

Základ 0%	0.00				
Základ 15%	0.00	DPH 15%	0.00	Celkem bez DPH	3,383,608.00
Základ 21%	3,383,608.00	DPH 21%	710,557.68	Celkem včetně DPH	4,094,166.00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



Pojistná smlouva číslo

Pojistná smlouva pro pojištění podnikatelů KOMPLEX III

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00
Zastoupena: Pojišťovací zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele. Osoba zastupující pojistitele je identifikována v oddílu Distributor pojištění
IČO: 63998530
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800
Klientská linka: 957 444 555

Pojistník (shodný s pojištěným): TERMI s.r.o.
Sídlo: Pohraniční Stráže 2047, Varnsdorf, Varnsdorf, PSČ 407 47
IČO: 25032640
Zápis v OR / ŽR: C 13543 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Telefon/fax: Plátce DPH: Ano
E-mail: Povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv: Ne
Bankovní spojení:
Jednající osoba: Jaroslav Dostál

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této pojistné smlouvy tvoří nedílný celek.

Ujednání, která nemají písemnou podobu a nejsou obsahem této pojistné smlouvy, jsou neplatná.

Tato pojistná smlouva nahrazuje pojistnou smlouvu č. 0025825488 která zaniká dnem předcházejícím dni nabytí účinnosti této pojistné smlouvy (počátku pojištění). Nespotřebované pojistné bude převedeno na vrub této PS.

Datum sjednání:	29.03.2021	Počátek pojištění:	30.03.2021	Konec pojištění:	29.03.2022
Pojistné období:	roční	Automatická obnova:	Ano	Pojistné:	běžné

Hlavní pojišťovací zprostředkovatel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Sjednatelské č.: 5011830002 Registrační č. ČNB:

Pojistnou smlouvu vypracoval: Dagmar Hrochová
Sjednatelské č.: 5011830002

Článek I.

Úvodní ustanovení

Pojištění majetku a odpovědnosti je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou. Pojistným obdobím je 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích. V případě sjednání automatické obnovy se pojištění prodlužuje vždy na další pojistné období, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného období, že na dalším pojištění nemá zájem.

Pojistník uzavírá tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.

Pojistník pověřil pojišťovacího makléře:

OK GROUP a.s.,

sídlo: 61200 Brno - Královo Pole, Mánesova 3014/16, IČO: 25561804, sjednatelské číslo: 9990446006, korespondenční adresa: Jiráskova 211, Vysoké Mýto 566 01,

vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného pojišťovacího makléře, který je oprávněn přijímat a předávat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních stran partnerů. Kopie plné moci nebo smlouvy o spolupráci pojišťovacího makléře je přílohou této pojistné smlouvy.

Předmět podnikání pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku a tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Pokud není dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se vztahuje na škodné události, které nastanou v místě pojištění na adrese:

Pohraniční Stráž 2047, Varnsdorf, Varnsdorf, PSČ 407 47,
Hraniční 2854, Varnsdorf, Varnsdorf, PSČ 407 47.

Pro účely tohoto pojištění se za vozidlo nepovažuje: potahové vozidlo, nemotorové vozidlo tažené nebo tlačené pěšky jdoucí osobou, jízdní kolo nebo koloběžka, pokud nejsou schváleny jako druh vozidla motocykl.

Provozuschopným stavem se pro účely tohoto pojištění rozumí stav předmětu pojištění, ve kterém je po dokončeném přejímacím testu a zkušebními provozu schopen plnit určené funkce a dodržovat hodnoty parametrů v mezích stanovených technickou dokumentací.

Článek II.

Druhy pojištění, předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Živelní pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro poškození nebo zničení věci živelní událostí DPPŽU MP 1/16 (dále jen DPPŽU) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění úniku kapaliny z technického zařízení DPPUK MP 1/16 (dále jen DPPUK).

V případě pojištění zásob (vyjma vozidel) nebo zásob vozidel, pokud jsou tyto uloženy na volném prostranství, se ujednáva sublimit pojistného plnění ve výši 25 % z limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění pojistného nebezpečí povodeň a záplava. Sublimit plnění je stanoven pro jednu a všechny škody nastalé v průběhu pojistného období.

V případě pojištění zásob (vyjma vozidel) nebo zásob vozidel, pokud jsou tyto uloženy na volném prostranství, se ujednáva sublimit pojistného plnění ve výši 25 % z pojistné částky stanovené pro katastrofická nebezpečí. Sublimit pojistného plnění je stanoven pro jednu a všechny škody nastalé v průběhu pojistného období.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Soubor vlastních budov a staveb	Administrativní budova se skladem, Administrativní budova + garáže+sklady+dílňny+ šatny PČ	Nová	20 500 000 Kč
Soubor vlastních věcí movitých	movité věci- inventář, nářadí	Nová	2 350 000 Kč
Soubor vlastních zásob (vyjma zásob vozidel)		Nová	100 000 Kč
Soubor vlastních strojů	kotel, ovládací technika atd.	Nová	100 000 Kč
Soubor vlastní elektroniky	ovládací technika atd.	Nová	50 000 Kč
Soubor vlastních ceností		Nová	100 000 Kč
Celková pojistná hodnota			23 200 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Živelní pojištění této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:		Pojistná částka	Spoluúčast	Pojistné
Flexa	PH	23 200 000 Kč	5 000 Kč	10 846 Kč
Povodeň a záplava	LP	3 000 000 Kč	10%, minimálně: 5 000 Kč	780 Kč
Katastrofická nebezpečí	1R	3 000 000 Kč	1 000 Kč	2 044 Kč
Ostatní živelní nebezpečí	1R	3 000 000 Kč	1 000 Kč	2 079 Kč
Únik kapaliny z technického zařízení	1R	3 500 000 Kč	1 000 Kč	2 242 Kč
ZSU001ŽU Nepřímý úder blesku	LP	100 000 Kč	1 000 Kč	1 650 Kč
Celkové pojistné				19 641 Kč

Výkladová ustanovení:

Flexou se pro účely tohoto pojištění rozumí požár, výbuch, úder blesku, pád letadla nebo sportovního létajícího zařízení nebo jeho části.

Katastrofickými nebezpečími se rozumí vichřice, krupobití, tíha sněhu nebo námrazy a zemětřesení.

Ostatními živelními pojistnými nebezpečími se rozumí sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných věcí, pokud nejsou součástí pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí, aerodynamický třesk, kouř, náraz vozidla.

PH se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou, která odpovídá stanovené pojistné hodnotě předmětu pojištění. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

1R se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou na první riziko. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

LP se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena jako limit plnění. Limit plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

2. POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ

Pojištění pro případ odcizení a vandalismu se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odcizení věci DPPOV MP 1/16 (dále jen DPPOV).

Způsob zabezpečení níže uvedených předmětů pojištění je uveden v článku 7 DPPOV není-li dále v této pojistné smlouvě uvedeno jinak.

V případě pojištění stavebních součástí mimo uzavřené místo pojištění nejsou požadovány zvláštní technické způsoby zabezpečení. K odcizení stavebních součástí musí dojít způsobem, při kterém pachatel překonal překážky nebo opatření chránící pojištěné stavební součásti před odcizením.

Dojde-li k odcizení pojištěných věcí, pojistitel bude plnit z jedné pojistné události do výše limitu pojistného plnění uvedeného v článku 7 DPPOV, který odpovídá způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době vzniku pojistné události.

Pro předmět pojištění drahé kameny a předměty z nich vyrobené nebo drahé kovy a předměty z nich vyrobené se sjednává limit pojistného plnění ve výši 10 % z pojistné částky sjednané pro pojištění pojistného nebezpečí Odcizení cenností.

Pojištění pro případ Odcizení - Posel se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky.

Pro předmět pojištění drahé kameny a předměty z nich vyrobené nebo drahé kovy a předměty z nich vyrobené se sjednává limit pojistného plnění ve výši 10 % z pojistné částky sjednané pro pojištění pojistného nebezpečí Posel.

Pojištění se vztahuje na poškození nebo úmyslné zničení předmětu pojištění nástřikem barev, chemikálií (graffiti), a to i z nechráněných, veřejně přístupných míst. Roční limit plnění je 20% z pojistné částky sjednané pro riziko Vandalismus, s horním limitem plnění 100 000 Kč.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Soubor vlastních budov a staveb	Administrativní budova se skladem, Administrativní budova + garáže+sklady+dílny+ šatny PČ	Nová	20 500 000 Kč
Soubor vlastních věcí movitých	movité věci- inventář, nářadí	Nová	2 350 000 Kč
Soubor vlastních zásob (vyjma zásob vozidel)		Nová	100 000 Kč
Soubor vlastních strojů	kotel, ovládací technika atd.	Nová	100 000 Kč
Soubor vlastní elektroniky	ovládací technika atd.	Nová	50 000 Kč
Soubor vlastních cenností		Nová	100 000 Kč
Celková pojistná hodnota			23 200 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Pojištění odcizení této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	Pojistná částka		Spoluúčast	Pojistné
Odcizení (veškerý výše uvedený majetek, vyjma cenností)	1R	550 000 Kč	5 000 Kč	1 429 Kč
Odcizení - Cennosti	PH	100 000 Kč	5 000 Kč	997 Kč
Vandalismus (veškerý výše uvedený majetek)	1R	550 000 Kč	1 000 Kč	4 455 Kč
Odcizení - Posel	PH	100 000 Kč	5 000 Kč	2 160 Kč
ZSU003OV Rozšíření místa pojištění	LP	110 000 Kč		728 Kč
Celkové pojistné				9 769 Kč

Výkladová ustanovení:

PH se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou, která odpovídá stanovené pojistné hodnotě předmětu pojištění. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

1R se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou na první riziko. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

LP se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena jako limit plnění. Limit plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

3. POJIŠTĚNÍ STROJŮ A ELEKTRONIKY

Pojištění strojů a elektroniky se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění strojů a elektroniky DPPSE MP 1/16 (dále jen DPPSE).

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Soubor vlastních stacionárních strojů	kotel, ovládací technika atd.	Nová	100 000 Kč
Soubor stacionární elektroniky	ovládací technika atd.	Nová	50 000 Kč
Celková pojistná hodnota			150 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Pojištění strojů a elektroniky této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	K zápůjčce	Pojistná částka	Spoluúčast	Pojistné
Stacionární stroje	Ne	PH 100 000 Kč	3 000 Kč	1 625 Kč
Stacionární elektronika	Ne	PH 50 000 Kč	3 000 Kč	728 Kč
Celkové pojistné				2 353 Kč

Výkladová ustanovení:

PH se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou, která odpovídá stanovené pojistné hodnotě předmětu pojištění. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

4. POJIŠTĚNÍ SKEL

Pojištění skel se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění skel DPPPS MP 1/16 (dále jen DPPPS).

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Vlastní skla		Nová	500 000 Kč
Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Pojištění skel této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:			
Poškození, zničení skel	1R	50 000 Kč	1 000 Kč
Celkové pojistné			2 250 Kč

Výkladová ustanovení:

1R se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou na první riziko. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

5. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění odpovědnosti se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16 (dále jen VPPOD), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16 (dále jen DPPOP) a Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16 (dále jen ZPPVV).

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu, vznikla-li mu povinnost k její náhradě v souvislosti s:

- činnostmi uvedenými v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku,
- vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu činnosti uvedené v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku,
- vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání,
- poskytnutím nesprávné informace nebo škodlivé rady.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou všemi činnostmi uvedenými v kopii dokládající předmět podnikání nebo v souvislosti se vztahy z těchto činností vyplývající, pokud tyto činnosti nejsou vyloučeny VPPOD či DPPOP nebo ustanoveními této pojistné smlouvy.

Za dobu trvání pojištění se považuje období nastalé od data účinnosti první pojistné smlouvy, která byla sjednána u České podnikatelské pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group a je touto pojistnou smlouvou nahrazována, případně byla nahrazována některou z náhrad předcházejících této pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky.

Rozsah pojistného krytí		Limit pojistného plnění/sublimit pojistného plnění		Spoluúčast	Pojistné
Rozšířený základní rozsah pojistného krytí odpovědnosti (včetně odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku).		LP	30 000 000 Kč	5 000 Kč	38 979 Kč
ZSU01OD	Újma na nehmotném majetku	SLP	500 000 Kč	5 000 Kč	4 000 Kč
ZSU14OD	Čistá finanční újma při pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku	SLP	500 000 Kč	5 000 Kč	2 500 Kč
Celkové pojistné:					45 479 Kč

Výkladová ustanovení:

LP se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena limitem pojistného plnění. Limit pojistného plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

SLP se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena sublimitem pojistného plnění, který je stanoven v rámci limitu pojistného plnění. Sublimit pojistného plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

Zvláštní ujednání:

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytnutím nesprávné informace nebo škodlivé rady se nevztahuje na újmy způsobené v souvislosti:

- s investováním a obchodováním s cennými papíry, akciemi, komoditami a deriváty, devizami a valutami;
- se schodkem na finančních hodnotách, jejíž správou byl pojištěný pověřen;
- s výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu právnické osoby;
- s nedodržením lhůt dohodnutých s klientem včetně lhůt stanovených právním předpisem.

Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na újmy způsobené zaměstnancem pojištěného, který byl pojištěným dočasně přidělen k výkonu práce k jinému zaměstnavateli, a to na základě ujednání v pracovní smlouvě nebo dohodě o pracovní činnosti uzavřené mezi pojištěným a zaměstnancem (agenturní zaměstnávání).

Článek III.
Pojistné plnění

Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP, DPP a ZPP uvedených v této pojistné smlouvě a dalších ujednáních uvedených v této pojistné smlouvě.

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

OLPU MO

P.O. BOX 28, 664 42 Modřice



Telefon: 

Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

Článek IV.
Výše a způsob platby pojistného

Sjednaná pojistná nebezpečí	Pojistné
Živelní pojištění	19 641 Kč
Pojištění odcizení	9 769 Kč
Pojištění strojů a elektroniky	2 353 Kč
Pojištění skla	2 250 Kč
Pojištění odpovědností	45 479 Kč
Celkové pojistné za sjednané pojistné období	79 492 Kč
Sleva	35 %
Celkové pojistné po slevě	51 670 Kč
Frekvence plateb	Roční
Splátka pojistného	48 570 Kč

Pojistné je pojistným běžným a je v plné výši splatné vždy ke dni počátku pojištění. Je-li v pojistné smlouvě ujednána úhrada pojistného ve splátkách, bude pojistné hrazeno dle platební frekvence uvedené v této pojistné smlouvě. V případě sjednání pololetních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí šesti měsíců od předchozí splátky pojistného. V případě sjednání čtvrtletních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí třech měsíců od předchozí splátky pojistného.

Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č.  variabilní symbol: . Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, a nebo pojistovacím zprostředkovatelem, je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno.

Článek V.
Zpracování osobních údajů

1. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu**, a to pro účely zajištění **řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem (včetně tvorby evidencí), ochrany právních nároků Pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání.**
2. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
3. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách www.cpp.cz v sekci „O SPOLEČNOSTI“.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.

Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou, a je schopen to kdykoliv prokázat.

Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy vyznačené na pojistné smlouvě, dále pak přehled poplatků za vybrané úkony pojistitele, jejichž aktuální podoba je k dispozici na webových stránkách pojistitele nebo na libovolné pobočce pojistitele.

Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně vyluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

Odchylně od Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 1/16 článek 15 a Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 článek 15 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí článkem V. Zpracování osobních údajů této pojistné smlouvy.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že Vám ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani Vám není známa žádná jiná již vzniklá škodná událost.

Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Je-li pojistníkem ve sjednaném pojištění spotřebitel, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu vzniklého ze sjednaného pojištění. Věcně příslušným orgánem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce (www.coi.cz) nebo Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven (www.ombudsmancap.cz).

Pojistná smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 vyhotovení obdrží pojistitel a 1 vyhotovení obdrží pojištěný.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy, VPP, DPP a ZPP uvedených v této pojistné smlouvě, jakož i všech příloh pojistné smlouvy, před jejím podpisem přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: VPP, DPP, ZPP, ZSU dle textu pojistné smlouvy
Výpis z Obchodního rejstříku

Distributor pojištění

1. Dagmar Hrochová

2. Ing. Vladimír Kysilka/OK GROUP a.s.

Místo sjednání Hradec Králové

Datum a čas sjednání 29.03.2021 14:40

Technický kód 43.22



Podpis pojistníka



Telefon distributora



Podpis distributora

Zvláštní smluvní ujednání

Níže uvedená zvláštní smluvní ujednání (dále jen ZSU) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 

Kód ZSU	Název	Text
ZSU001ŽU	Nepřímý úder blesku	Pojištění hmotného majetku a staveb se vztahuje i na škody vzniklé v důsledku nepřímého úderu blesku. Úderem blesku se pro účely tohoto pojištění rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destruktivních účinků na hmotném majetku nebo na stavbě, dále je pojištěn zkrat nebo přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení.
ZSU003OV	Rozšíření místa pojištění	Pro pojištění odcizení se za místo pojištění považuje území České republiky a okolních sousedních států. Pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši 20% z pojistné částky na odcizení.
ZSU010D	Újma na nehmotném majetku	Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na nehmotném majetku. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU140D	Čistá finanční újma při pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku	Odchylně od článku 6 odst. 2 písm. a) ZPPVV se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na jmění, která vznikla jinak než jeho poškozením, zničením nebo pohřešováním (čistá finanční újma).