

**ÚPLNÉ ZNĚNÍ SMLOUVY ZE DNE 7. 1. 2011/1 O ZÁRUČNÍM, POZÁRUČNÍM SERVISU  
A PROVÁDĚNÍ PRAVIDELNÝCH FUNKČNÍCH PROHLÍDKÁCH NA ELEKTRO  
ZAŘÍZENÍCH VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 1 A DODATKU Č. 2.**

**I. Smluvní strany**

**1. Objednatel:** Firma: **Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace**

Sídlo: **Riegrovo nám. 159, 767 01 Kroměříž**  
IČO: **71193430**  
DIČ: **CZ71193430**  
Bankovní spojení č.ú. **275997200217/0100 KB**

**Jednající:** **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

je oprávněna k jednání a veškerým právním úkonům ve věcech smluvních z této smlouvy plynoucích, včetně případné dohody o jejích dodatcích výslovně shora uvedeným jednatelem.

**2. Dodavatel:** Firma: **Miroslav Frýdl**

Sídlo: **Zborovská 4188, 767 01 Kroměříž**  
IČO: **74588877**  
DIČ: **CZ6907154397**  
Bankovní spojení: **ČSOB**  
Číslo účtu: **215525074/0300**

**Jednající:** **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

K jednání a veškerým právním úkonům ve věcech smluvních z této smlouvy plynoucích, včetně případné dohody o jejích dodatcích.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je závazek dodavatele provádět záruční, pozáruční servis, provádět pravidelné kontroly a pravidelné školení pro řádné užívání zařízeních Elektrická požární signalizace – EPS a Pobočková telefonní ústředna – Pbu „sestra – pacient“, dle platných ČSN nacházejících se v jednotlivých objektech organizace:

### Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace

a závazek objednatele uhradit zhotoviteli sjednanou odměnu, dle podmínek sjednaných touto smlouvou.

- 2.2 Rozsah zařízení a obsah servisních prací je specifikován v jednotlivých přílohách

DOMOV SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM STROM ŽIVOTA			
Objekt/adresa	Příloha č.	Systém	Obsah přílohy
DZR Strom Života Purkyňova 2781, Kroměříž	1	EPS	pozáruční servis, periodické funkční prohlídky Rozsah a typ zařízení
DZR Strom Života Purkyňova 2781, Kroměříž	2	S - P	pozáruční servis, periodické funkční prohlídky Rozsah a typ zařízení

Úprava zákaznických dat:

- Úprava zákaznických dat bude provedena podle požadavků objednatele bezplatně/rok.

## III. Cenové a platební podmínky, fakturace

- 3.1 Sazby za provedení servisních prací na jednotlivých systémech:

Společné cenové sazby pro systémy:	Cena bez DPH
Hodinová sazba v pracovní době od 7.00 do 17.00 hod.	300 Kč
Hodinová sazba v mimopracovní době od 17.00 do 7.00 hod.	350 Kč
Hodinová sazba v sobotu, neděli a svátek	390 Kč
Hodinová zvláštní sazba / programování PZTS, CCTV, STA, ACS,VD, ... /	650 Kč
Pravidelné školení /součást funkční zkoušky/	bezplatně/rok
Cena servisní pohotovosti	0,- Kč/měs.
Cestovní náklady	8 Kč/km

- 3.2 Sazby za provedení pravidelné kontroly provozuschopnosti (1x ročně/systém):

DOMOV SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM STROM ŽIVOTA			
Objekt/adresa	Příloha č.	Systém	Cena bez DPH
DZR Strom Života Purkyňova 2781, Kroměříž	1	EPS	11 070 Kč
DZR Strom Života Purkyňova 2781, Kroměříž	2	S - P	8413 Kč

Cena pravidelné prohlídky zahrnuje náklady na dopravu (cestovné) a hodinovou sazbu servisního technika.

- 3.3 Dodavatel se zavazuje odstraňovat záruční vady na své náklady.
- 3.4 Daňové doklady za provedené záruční a pozáruční servisní práce budou zaslány dodavatelem do 15 dnů od provedení práce.  
  
Účetní daňové doklady za provedení pravidelné kontroly a pravidelné funkční prohlídky budou zasílány společně s protokoly, příp. protokolem o provedení pravidelné funkční prohlídky. Cena za servisní pohotovost je splatná pololetně, vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného pololetí na základě dodavatelem zasláného účetního daňového dokladu.
- 3.5 Objednatel vystavené účetní daňové doklady za provedený servis a účetní daňové doklady za provedenou pravidelnou kontrolu a pravidelnou funkční prohlídku uhradí do 15 dní doby splatnosti.
- 3.6 Všechny uvedené ceny jsou v českých korunách bez DPH. K ceně bude připočteno DPH dle platných daňových předpisů.

#### **IV. Sankce**

- 4.1 Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli fakturu vystavenou podle zásad uvedených v čl. 3. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat penále z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.2 V případě, že zhotovitel nenastoupí na pravidelné kontroly či funkční prohlídky ve lhůtě sjednané podle jednotlivých příloh a nedojde k písemnému oboustrannému dojednání náhradního termínu, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 4.3 V případě, že zhotovitel nenastoupí na opravu ve sjednaných lhůtách a písemně není po oboustranné odsouhlasení stanovena jiná lhůta, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši Kč 100,- za každých 24 hodin prodlení v případě, že objednateli vznikla prokazatelně škoda.

#### **V. Práva a povinnosti objednatele**

- 5.1 Objednatel se zavazuje umožnit příjezd dopravními prostředky do bezprostřední blízkosti servisního pracoviště.
- 5.2 Objednatel se zavazuje provést taková organizační opatření, aby servisní zásah příp. opravy mohly být v dohodnutých termínech plynule provedeny.
- 5.3 Objednatel se zavazuje proškolit na servisním pracovišti pracovníky zhotovitele z předpisu BOZP a PO.
- 5.4 V případě úrazu zaměstnanců zhotovitele se objednatel zavazuje sepsat řádně záznam o pracovním úrazu a tento zaslat na adresu zhotovitele.
- 5.5 Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech plnění z této smlouvy, objednávat a plnění potvrzovat jednající.

#### **VI. Práva a povinnosti zhotovitele**

- 6.1 Zhotovitel je oprávněn vyžadovat od objednatele veškeré informace, které by mohly mít vliv na bezporuchový provoz udržovaných zařízení. Tyto informace však musí považovat za informace charakteru obchodního tajemství a nesdělovat jiným osobám. O této skutečnosti je povinen prokazatelně poučit všechny zaměstnance, kteří s informacemi přijdou do styku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje k servisním zásahům u objednatele vysílat pouze zaměstnance průkazně poučené objednatelem.

## VII. Další ujednání

- 7.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze vypovědět jen písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.2 Obě strany souhlasí po uplynutí každého kalendářního roku s možností podání návrhu na změnu ceny za servis vzhledem k míře inflace v České republice stanovené v ročence Českého statistického úřadu, a to vždy za uplynulý kalendářní rok. O případném zvýšení cen bude informovat dodavatel objednatele před provedením prací.
- 7.3 Objednatel garantuje, že veškeré výkony údržby na servisovaném zařízení budou vykonávány jen prostřednictvím pracovníků dodavatele.
- 7.4 Pokud používá objednatel pro provoz zařízení programy, návody nebo další speciální dokumentaci od dodavatele, zavazuje se, že nebude tyto programy a dokumentaci měnit, rozmnožovat ani předávat jiným subjektům.
- 7.5 Dodavatel se zavazuje udržovat všechny skutečnosti ve vztahu k objednateli v utajení.
- 7.6 Objednatel umožní vjezd servisního vozidla do objektu.
- 7.8 Zhotovitel neodpovídá a nemůže servisně řešit problémy připojených sítí spravovaných jinými organizacemi (Telefonica O2, soukromé radiové sítě, energetičtí dodavatelé, atd.)
- 7.9 Objednatel se zavazuje zajistit včasné vyrozumění zhotovitele o vzniklé závadě na systémech předmětu smlouvy, zapsat závadu a umožnit přístup pracovníků zhotovitele do prostor výskytu závady. Objednatel se dále zavazuje k provádění průběžných kontrol činnosti a jejich spolehlivé komunikace.  
Vztahy obou smluvních stran, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.
- 7.10 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.11 Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 7.12 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 7.13 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Kroměříži dne 21.2.2024

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
**Sociální služby města Kroměříže,  
příspěvková organizace**

zast. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX .  
ředitelka

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
**Miroslav Frýdl**

dodavatel

**Příloha číslo: 1**  
**Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace**  
**DZR Strom života, Purkyňova 2781, Kroměříž 767 01**

**ELEKTRONICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE - EPS**

**1.1 Rozsah zařízení:**

Obsah servisních a kontrolních prací se týká zejména těchto zařízení:

Typ zařízení		Ks.
<b>Elektronická požární signalizace- EPS:</b>		
Ústředna EPS	ESSER IQ8 Control M	1
Zdrojový modul	ESSER - netzteilm modul	1
Koppler (vstupně výstupní modul)	ESSER Koppler 4in/2out	1
Koppler 12 relé	ESSER Koppler 12 relé	1
Hlásič tlačítkový ESSER	ESSER hlásič s izolátorem	18
Automatický hlásič ESSER	ESSER – optickokouřový - O	66
Automatický hlásič ESSER	ESSER – multisenzorový - OT	7
Záložní akumulátor 12V/24Ah	Baterie	2
Záložní akumulátor 12V/12Ah	Baterie	2
Dobíjecí modul UZM2	UZM2	1
<b>Kontakt: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx</b>		

**1.2 Zhotovitel se zavazuje vykonávat:**

**1.2.1 Záruční a pozáruční servis**

V tomto případě bude odstraňování závad zahájeno do 24 hodin od vyrozumění dodavatele.

Nahlášení závady bude provedeno objednatelem telefonicky nebo písemně / fax, e-mail / na servisního technika.

Adresa: xxxxxxxx

Mobilní telefon : xxxxxxxxxxxxxxxxx

Fax/tel : xxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail : xxxxxxxxxxxxxxxxx

**1.2.2 Periodická kontrola provozuschopnosti dle §7, odst. 3 a 4 vyhlášky**

Zhotovitel se zavazuje provádět periodické funkční prohlídky 1x za 12 měsíců pro systém EPS ústředny v rozsahu dle ČSN 342710, EN 54 a vyhlášky. Kontrola provozuschopnosti se provádí pomocí zkušebních přípravků dodaných výrobcem.

O provedené kontrole vyhotoví zhotovitel doklad ve smyslu §7, odst. 8 vyhlášky, který předá objednateli spolu s daňovým dokladem za provedení kontroly.

**1.2.3 Zkouška činnosti EPS při provozu dle §8 odst. 1, písm. B, odst. 2 a 4 vyhlášky**

Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelné zkoušky činnosti při provozu 1x za 12 měsíců dle ČSN 342710 a vyhlášky. Zkouška činnosti se provádí pomocí zkušebních přípravků dodaných výrobcem a to u automatických, samočinných hlásičů požáru a zařízení, které EPS ovládá.

O provedené zkoušce činnosti vyhotoví zhotovitel protokol, který předá objednateli spolu s daňovým dokladem za provedení zkoušky.

Pravidelná zkouška činnosti bude prováděna 1x za 12. měsíců běžného roku.

**1.2.4 Úprava zákaznických dat**

Úprava zákaznických dat bude provedena v den prohlídky podle požadavků objednatele bezplatně / rok.

