

**SMLOUVA O DODÁVCE VODY Z VODOVODU A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD  
KANALIZACÍ  
VVVK číslo 5223/212306867/20012/1224126**



**1.**

**Smluvní strany:**

**a) Dodavatel:** Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.  
(vlastník vodovodu), 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
(vlastník kanalizace) Zapsán v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, B 347

zastoupen: [REDACTED]

IČ: 45193665, DIČ: CZ45193665, ID: 4xff9pv

bankovní spojení platné ke dni uzavření smlouvy:  
ING Bank N.V., číslo účtu 000000-1000497402/3500  
E-mail: info@smvak.cz

**b) Odběratel:** Číslo odběratele: 212306867 IČ: 00844691, DIČ: CZ00844691

**Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace  
se sídlem Lískovecká 2089, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1**

Telefon kontaktní: [REDACTED]

E-mail kontaktní: [REDACTED]

E-mail pro zasílání faktur: [REDACTED] viz bod 7.

ID datové schránky: r3gfej2

Adresa pro doručování písemností: **Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková  
organizace, Lískovecká 2089, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1**

Odběratel je zastoupen

**Ing. Jan Durčák, ředitel**

Telefon kontaktní: .....

E-mail kontaktní: .....

## 2.

### Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran pro realizaci dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel, za podmínek stanovených touto smlouvou, se zavazuje dodávat odběrateli vodu v jakosti odpovídající požadavkům na pitnou vodu dle zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu (případně předpisů tyto nahrazujících) a kanalizační odvádět odběratelem vypouštěné odpadní vody.

Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu (viz dále), za jejich odvedení a za dodanou vodu dodavateli platit způsobem touto smlouvou stanoveným a plnit i ostatní své závazky ze smlouvy vyplývající.

Ukazatele jakosti jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele: [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz), v sekci: ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, přičemž dodavatel prohlašuje, že hodnoty obsahu vápníku, hořčíku a dusičnanů v době uzavření smlouvy jsou min-max: Vápník 6 - 160 mg/l, hořčík 1 - 35 mg/l, dusičnan 1 - 50 mg/l.

## 3.

### Dodávka vody:

Voda je do připojené nemovitosti dodávána odběrateli z vodovodu vodovodní přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele.

Obec **20012: Frýdek-Místek, Místek, Na Hrázi 1449**, číslo odběru: XXXXXXXXXX

Parcela číslo: XXXXXXXXXX katastrální území: **Místek**

Vodovodní přípojka je z materiálu **PE polyetylén** o profilu **50 mm**

Místo připojení: parcela č. XXXXXXXXXX katastrální území: **Místek**

Limit dodávané vody:

**Bytové domy, nemocnice, školy, sociální zařízení:** dle potřeby odběratele

Množství dodané vody se zjišťuje: **vodoměrem**

Tlakové poměry v místě napojení přípojky (minimální, maximální): 0,15 MPa – 0,7 MPa

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele: .....

#### 4.

##### **Odvádění odpadních vod:**

Odpadní vody jsou z připojené nemovitosti odběratelem vypouštěny do kanalizace kanalizační přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele, a jejich odvedení je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

Obec **20012: Frýdek-Místek, Místek, Na Hrázi 1449**, číslo odběru: [REDACTED]

Parcela číslo: [REDACTED] katastrální území: **Místek**

Kanalizační přípojka je z materiálu **kamenina** o profilu **200 mm**

Místo připojení: parcela č. [REDACTED] katastrální území: **Místek**

Množství vypouštěných odpadních vod: **odpovídá množství dodané vody s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů**

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

Limity znečištění dle příslušných kanalizačních řádů jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz), v sekci: PROJEKTANTI A ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, případně jsou tyto limity upraveny ve Zvláštním ujednání této smlouvy nebo jako Příloha této smlouvy.

#### 5.

##### **Cena, fakturace a placení:**

a)

Za dodávku vody a odvádění odpadních vod dle této smlouvy fakturuje dodavatel odběrateli vodné a stočné v jednosložkové formě.

- vodné a stočné dle svého platného ceníku, který je k dispozici na internetových stránkách dodavatele [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz), v sekci: ZÁKAZNÍCI, na zákaznických centrech dodavatele. Cena je stanovena dle platných cenových předpisů (z.č. 526/1990 Sb., o cenách, z.č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a dle vyhl.č. 428/2001 Sb., kterou se provádí z.č. 274/2001 Sb.) rozhodnutím dodavatele.

Změnu ceny zveřejní dodavatel před termínem její platnosti na internetových stránkách dodavatele [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz), v sekci: ZÁKAZNÍCI.

- vodné a stočné v případě, kdy je odběrné místo napojeno na technickou infrastrukturu (vodovody a kanalizace) provozovanou dodavatelem na základě tzv. koncesní smlouvy je cena stanovena dle platné právní úpravy, v souladu s cenovými předpisy, dle podmínek koncesní smlouvy a zveřejněna na internetových stránkách dodavatele [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz), v sekci: ZÁKAZNÍCI.

Ve fakturačním období se změnou ceny bude nová cena uplatněna dle bodu 8.4. Obchodních podmínek a u stočného s přihlédnutím ke způsobu zjišťování množství vypouštěných odpadních vod.

b)

Fakturační období: **Čtvrtletně**

c)

Splatnost faktury (daňového dokladu) se stanoví do 17 dní od data vystavení faktury.

Faktury jsou odběrateli doručovány v papírové podobě prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu nebo do datové schránky.

d)

Při prodlení s platbou má dodavatel nárok na zákonný úrok z prodlení.

e)  
Způsob platby:

- bezhotovostním převodem na účet dodavatele
- inkasem z účtu
- SIPO (jen pro zálohy)

## 6.

### **Doba plnění:**

Smlouva se uzavírá na dobu:

neurčitou s účinností od 12.02.2024 a lze ji ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou, která odpovídá ustanovení § 1999 odst. 1, z.č. 89/2012 Sb. tzn. že závazek lze zrušit ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí podanou alespoň tři měsíce předem. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

## 7.

### **Zvláštní ujednání:**

– Dodavatel nebo jím pověřená osoba provádí čtvrtletně, v termínech zveřejněných způsobem v místě obvyklým, na měřidle vodoměru odečet stavu měřidlem registrovaného množství dodané vody k fakturaci vodného a stočného a požaduje při odečtu osobní účast odběratele. To neplatí v případě instalování tzv. chytrého měření (SMART metering, dálkový odečet). I v tomto případě požaduje dodavatel zajistit přístup k měřidlu dle potřeby, minimálně 1x ročně. Stav měřidla zjištěný dodavatelem je podkladem pro fakturaci množství dodané a odvedené vody, i když se odběratel odečtu nezúčastní. Neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru, má dodavatel právo fakturovat množství dodané a odvedené vody za příslušné období dle stavu měřidla nahlášeného odběratelem nebo dle výpočtu množství za toto období podle dodávky ve stejném období minulého roku či podle směrných čísel roční potřeby vody a po odečtu stavu na měřidle vodoměru provést vyúčtování vodného a stočného dle zjištěného stavu vodoměru.

– Osazení a výměnu vodoměru na odběrném místě (místech) provádí provozovatel: individuálně po dohodě s odběratelem – tzn. na základě osobní, telefonické nebo e-mailové domluvy (viz kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy) za účasti odběratele nebo jím pověřeného dospělého, svěřovaného člena domácnosti

– Předmětem tohoto bodu zvláštního ujednání je vyjádření souhlasu odběratel se zasláním fakturačních dokladů (dále jen faktur) od dodavatele v elektronické podobě na email viz bod 1.b). Smluvní strany se dohodly, že s účinností od data podpisu smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod bude dodavatel oprávněn zasílat odběrateli faktury jako přílohu e-mailu v PDF souboru na výše uvedenou e-mailovou adresu bez nutnosti zasílat tyto faktury v papírové podobě. Faktura se považuje za doručenou dnem odeslání faktury na uvedenou e-mailovou adresu. Odběratel je povinen oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu v písemné formě jakékoliv změny týkající se údajů pro zaslání faktury na e-mailovou adresu. V případě, že odběratel nesplní tuto povinnost, je faktura zaslána e-mailem na výše uvedenou e-mailovou adresu považována za doručenou. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy odběratel nebude již mít zájem, aby mu faktury byly zasílány v elektronické podobě, musí tuto skutečnost písemně sdělit dodavateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Dále se strany dohodly, že po prokazatelném doručení tohoto sdělení dodavateli, bude fakturace probíhat původním způsobem, tj. v papírové podobě v souladu s bodem Cena, fakturace a placení Smlouvy a Obchodními podmínkami.

–  
Doplnění bodu 1. SMLUVNÍ STRANY, b) Odběratel:

Majitelem nemovitosti je Moravskoslezský kraj, IČ: 70890692, 28.října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava s tím, že hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Lískovecká 2089, 738 01 Frýdek-Místek .

Podklad pro zvláštní ujednání ve smlouvě – Střední odborná škola, Frýdek-Místek, Na Hrázi 1449, 738 01 Frýdek-Místek, OM: 1224126

V předmětném objektu je vařeno max. 180 jídel za den. Odpadní vody jsou dle sdělení do kanalizace pro veřejnou potřebu vypouštěny v požadované kvalitě kanalizačního řádu.

SmVaK Ostrava a.s. souhlasí s vypouštěním odpadních vod při dodržení následujících podmínek:

- Kvalita vypouštěných odpadních vod z budovy do kanalizace pro veřejnou potřebu bude trvale zajištěna v souladu s maximálními limity ukazatelů znečištění a podmínkami uvedenými v příslušném platném Kanalizačním řádu stokové sítě města Frýdek-Místek.
- Četnost a rozsah kontroly kvality odpadních vod – 1 x ročně v rozsahu BSK5, CHSKCr, NL, EL a pH.
- Typ vzorku – dvouhodinový slévavý typ „A“ (vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut).
- Kontrolní profil – poslední šachta na kanalizační přípojce před napojením na kanalizaci pro veřejnou potřebu.
- Odběry a zpracování vzorků budou provádět odborně způsobilé osoby oprávněné k podnikání (oprávněné laboratoře podle zákona č. 254/2001 o vodách v platném znění).
- Výsledky laboratorních stanovení budou zasílány na SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava technologovi oboru kanalizací provozu kanalizačních sítí (smvak@smvak.cz).
- V případě, že vypouštěné odpadní vody nebudou plnit stanovené limity ukazatelů znečištění dle „Kanalizačního řádu stokové sítě města Frýdek-Místek“, provede odběratel odpovídající úpravy k zajištění plnění stanovených limitů (např. provede instalaci vhodného odlučovače tuků).
- Do kanalizace pro veřejnou potřebu nebudou vypouštěny vzniklé odpady, tyto budou likvidovány v souladu s platnou legislativou prostřednictvím odborné firmy. Odběratel je povinen na vyžádání předložit zástupci SmVaK Ostrava a.s. doklady o likvidaci zachycených odpadů.
- Do kanalizace pro veřejnou potřebu nebudou vypouštěny žádné chemické látky toxické pro vodní faunu a negativně působící na vodní prostředí.
- Provozovateli kanalizace pro veřejnou potřebu bude umožněn odběr kontrolního vzorku vypouštěných odpadních vod na kanalizační přípojce před napojením na kanalizaci pro veřejnou potřebu.

## 8.

### **Závěrečná ustanovení:**

a)

Dojde-li na straně odběratele ke změně údajů vztahujících se k uzavřené smlouvě, zavazuje se postupovat dle bodu 4.5. Obchodních podmínek a tyto údaje dodavateli sdělí bez zbytečného odkladu.

b)

Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou, ustanoveními zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, prováděcí vyhlášky č.428/2001 Sb., Obchodních podmínek o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací vydaných dodavatelem, případně ustanoveními předpisů je nahrazujících.

c) Informace o zásadách zpracování osobních údajů jsou uvedeny v Obchodních podmínkách a na stránkách dodavatele [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).

d) Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo Obchodní podmínky (dále v tomto textu jen Podmínky) jednostranně změnit zejména z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se dodavatel zavazuje veřejně takový záměr oznámit včetně termínu účinnosti změn, a to formou zveřejnění změněných Podmínek na svých webových stránkách ([www.smvak.cz](http://www.smvak.cz)) po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny.

Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny Podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost dodavateli písemně přede dnem účinnosti nových Podmínek, včetně uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí.

Pokud odběratel se změnou Podmínek nesouhlasí, má právo smlouvu vypovědět.

Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnost předmětná změna Podmínek. Do doby ukončení smluvního vztahu se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah Podmínky ve znění nedotčeném předmětnou změnou.

Pro smluvní vztah, ve kterém vystupuje odběratel i plátcé platí, že toto oprávnění (vypovědět smlouvu) náleží jen odběrateli, nikoli plátcí.

e) Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží odběratel a 1 obdrží dodavatel.

f) Změny smlouvy je možno provést pouze písemnou formou.

g) Nedílnou součástí smlouvy jsou Obchodní podmínky o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací platné ke dni uzavření smlouvy, vydané dodavatelem, které odběratel převzal při podpisu smlouvy.

h) Dodavatel upozorňuje odběratele, že v Obchodních podmínkách jsou upraveny smluvní pokuty, a to v části 10. Obchodních podmínek.

i) Smluvní strany současně sjednávají, že přijetí návrhu smlouvy s dodatky, výhradami nebo jinými změnami, a to i v případě, že se jimi podstatně nemění podmínky návrhu, se považuje za nový návrh.

j) Odběratel prohlašuje, že měl možnost s textem smlouvy i Obchodních podmínek se seznámit, text mu byl přiměřeným způsobem vysvětlen a je mu srozumitelný.

**Ve Frýdku-Místku dne .....**

**V ..... dne .....**

**Dodavatel:**

**Odběratel:**

.....  
[Redacted signature]

.....  
**Ing. Jan Durčák**

[Redacted signature]  
**Telefon: 800 292 400**