

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních

Článek I.

Smluvní strany

- 1. Provozovatel:** Město Mariánské Lázně
Sídlo: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061
DIČ: CZ00254061
Zastoupený: starostou města Martinem Hurajčíkem
(dále jen „provozovatel“)
- 2. Správce:** TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.
Sídlo: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 25213261
DIČ: CZ25213261
Zastoupený: jednatelem společnosti, Danielem Javůrkem
(dále jen „správce“)

Článek II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 9. 2023 Smlouvu o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních jejímž předmětem je správa, provoz a údržba majetku města Mariánské Lázně (dále jen „Smlouva“):

1.1. Nemovité věci ve vlastnictví provozovatele:

- poz.parc. č. 142/6 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 21618 m²
- poz.parc. č. 142/7 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 6814 m²
- poz.parc. č. 142/6 zahrada o výměře 663 m²

1.2. Součástí majetku jsou stavební parcely a budovy:

- stav. parc.č. 196, jejíž součástí je budova bez č.p./e.č.
- stav. parc.č. 197, jejíž součástí je budova bez č.p./e.č.
- stav. parc.č. 328, na níž stojí budova č.p. 337
- budova č.p. 658 na stav. parc. č. 1160, jejíž prostory slouží jako smuteční obřadní síň a chladicí zařízení

to vše v katastrálním území a obci Mariánské Lázně. Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

2. Smluvní strany se dohodly, že předmětem dodatku je úprava čl. IV Smlouvy, tj. úprava odměny správce následovně:

Provozovatel se zavazuje platit správci roční odměnu za správu, provozování a údržbu areálu VP v níže uvedené výši:

| | |
|--|----------------------|
| Roční odměna bez DPH (provoz a správa): | 446 428,56 Kč |
| Sazba DPH: | 12% |
| Roční odměna bez DPH (údržba): | 909 091 Kč |
| Sazba DPH: | 21% |

3. Na základě zmíněných odměn se dále mění čl. IV odst. 3 Smlouvy takto:

Odměna je splatná v měsíčních splátkách ve výši 1/12 ročního plnění, tj. ve výši **37 202,38 Kč s připočtením DPH v zákonné výši za provoz a správu veřejného pohřebiště a 75 757,58 Kč s připočtením DPH v zákonné výši za údržbu prostoru před smuteční síní, údržbu komunikací, úklid, údržbu zeleně, opravy, svoz odpadu**, a to do 10. dne v měsíci následujícím po měsíci, za který je odměna účtována. Faktura musí být doručena provozovateli nejpozději 10 pracovních dnů před datem splatnosti, jinak se splatnost faktury o dny pozdního doručení prodlužuje. Nebude-li faktura obsahovat předepsané zákonné náležitosti, je provozovatel oprávněn ji vrátit, požadovat vystavení nové faktury, přičemž nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného daňového dokladu. Výše sazby DPH se mění automaticky v závislosti na změně příslušného právního předpisu, a to bez nutnosti uzavření dodatku ke Smlouvě.

4. Ostatní ujednání výše uvedené Smlouvy zůstávají neměnné.

Článek III. Závěrečná ujednání

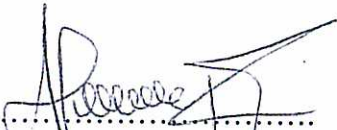
1. Platnost tohoto dodatku nastává oboustranným podpisem smluvních stran a jeho účinnost je stanovena od 01. 01. 2024 s tím, že obě strany souhlasně prohlašují, že plnění dle Smlouvy a tohoto dodatku již od uvedeného data probíhá.

2. Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením rady města č. RM/118/24 dne 20. 02. 2024.


3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží dvě pare.

4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, a je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný.

V Mariánských Lázních dne13.2.2024.....


.....
za provozovatele
Martin Hurajčík
starosta města




.....
za správce
Daniel Javůrek
jednatel společnosti

**TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ
SERVIS, s.r.o.** ①
U Pily 206/3a
353 01 Mariánské Lázně
IČO: 25213261, DIČ: CZ25213261