

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

## I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno: **REKOM Nový Bydžov, a.s.**  
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1601  
Zastoupený: Pavlem Peřinou, ředitelem  
Sídlo: Měník – Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov  
Doručovací adresa: Měník – Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov  
IČ: 25264737  
DIČ: CZ25264737  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: 3952414319/0800

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**  
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52  
Zastoupená: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem  
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6  
Doručovací adresa: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6  
IČ: 64809447  
DIČ: CZ64809447  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Hradec Králové  
číslo účtu: 636270217/0100  
Kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

Dne: **05.03.2024 v 10:09:30**

Čj: **TSHK/1888/2024**

Listů:1 Příloh: 1

*Okleš*

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazných podmínek, kterými se budou po dobu její účinnosti smluvní strany řídit při uzavírání a realizaci smluv o dílo, na jejichž základě se zhotovitel zaváže provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele díla, a to vyfrézování živičné vrstvy vozovek v Hradci Králové do max. hloubky 10 cm v celkovém rozsahu cca 10000 m<sup>2</sup> - 15000 m<sup>2</sup>, dle potřeb objednatele (dále jen „dílo“, popř. „díla“ nebo „práce“), tj. dle zadávacího řízení objednatele č. 124023 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „FRÉZOVÁNÍ POVRCHU VOZOVEK NA ÚZEMÍ HRADCE KRÁLOVÉ“ (dále jen „zakázka“) a nabídkou zhotovitele podanou do daného zadávacího řízení a objednatel se

zaváže díla převzít a zaplatit za ně cenu za podmínek stanovených v této rámcové smlouvě. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že jednotlivá díla v rámci této rámcové smlouvy o dílo budou zhotovitelem realizována na základě dílčích objednávek objednatele.

### **III. Předmět díla**

1. Předmětem díla je vyfrézování živičné vrstvy vozovek v Hradci Králové do max. hloubky 10 cm v rozsahu dle potřeb objednatele, a to při splnění následujících podmínek:
  - bude použita fréza s minimální šířkou 1 m,
  - před učiněním objednávky budou objednatelem úseky pro frézování označeny viditelným sprejem a zhotoviteli budou předány mapy s ulicemi, kde budou tato místa označena,
  - objednatel zajistí dopravní značení místa provádění díla,
  - objednatel zajistí odvoz vyfrézovaného materiálu na svoji deponii.
2. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně prokazatelného provedení závěrečného úklidu místa provádění díla a všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
4. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou, resp. příslušnou smlouvou o dílo, a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
5. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

### **IV. Termíny, místo plnění**

1. Díla budou prováděna na základě objednávek objednatele na jednotlivé práce v termínech dle potřeb objednatele v průběhu období od 1. 4. 2024 do 30. 11. 2024 s tím, že zhotovitel zahájí provádění díla vždy nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne potvrzení písemné objednávky objednatele zhotovitelem.
2. Díla budou dokončena a předána vždy nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne potvrzení písemné objednávky objednatele zhotovitelem.
3. Objednatel a zhotovitel se mohou písemně dohodnout i na jiných lhůtách zahájení a dokončení díla dle povahy a rozsahu objednaných prací (díla).

4. Místem plnění je území Statutárního města Hradec Králové, místní komunikace dle objednávky objednatele.

#### V. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za práce za 1 m<sup>2</sup> vyfrézované plochy činí **39,- Kč bez DPH**, to vše ve shodě s nabídkou zhotovitele podanou do shora uvedeného zadávacího řízení.
2. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti (trvání) této smlouvy a zahrnuje náklady na veškeré práce, dodávky a činnosti nezbytné pro řádné a včasné provedení díla, tj. včetně nákladů na dopravu a přepravu nezbytné techniky na místo plnění a zpět, nákladů na pojištění a energie, nákladů spojených se zajištěním bezpečnosti práce a dalších nákladů potřebných pro řádné a včasné provedení díla zde výslovně neuvedených. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
3. Na poskytnuté stavební práce bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
4. Platba proběhne na základě faktury vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla a dle objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, který musí být přílohou faktury. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
5. Splatnost faktur se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
6. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

#### VI. Sankce

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.



3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každou jednotlivou řádně neodstraněnou vadu a každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení platných předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě porušení této rámcové smlouvy o dílo zhotovitelem v tom smyslu, že zhotovitel neuzavře v souladu s touto rámcovou smlouvou o dílo s objednatelem smlouvu o dílo ve smyslu obdržené objednávky, je taková skutečnost považována za podstatné porušení této rámcové smlouvy o dílo, pro které může objednatel od této rámcové smlouvy o dílo písemně odstoupit. Zároveň objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 50 % z ceny každého objednaného díla (včetně DPH), na nějž nebyla zhotovitelem potvrzena objednávka.
6. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě (a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít tato výzva formu faktury). To však neplatí v případě smluvních pokut, jejichž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V takových případech se v otázce splatnosti takových smluvních pokut postupuje dle platných právních předpisů a příslušné judikatury.
8. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

## VII.

### Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích případných příloh a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.

## VIII.

### Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Případný zdroj elektrické energie a dalších případných médií si zajistí zhotovitel na své náklady. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy.
2. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do předání a převzetí díla. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli:

- v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
  - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla, a to po celou dobu jeho provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
  7. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, je však vázán ohledně způsobu provádění díla i příkazy objednatele s tím, že zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné odborné péče.
  8. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí provádění díla - zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.

#### **IX.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu a smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací.
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.

#### **X.**

#### **Přerušování provádění díla**

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
  - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že události vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
  - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele.
2. Přerušování provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušování běžet lhůty tímto přerušování dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušování provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:



- pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní, technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
  - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pracujících na díle nebo třetích osob, nebo hrozí-li prováděním díla jiné nikoliv nepatrné škody.
4. Přerušování provádění díla z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh lhůt tímto přerušováním dotčených, tj. mj. lhůt pro provedení díla, a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenásobných (příp. škod) vyvolaných přerušováním.
  5. O přerušování provádění díla se vždy bezodkladně provede písemný záznam.
  6. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
  - prodloužení zhotovitele s řádným zahájením provádění díla delší než 5 dnů,
  - prodloužení zhotovitele s řádným dokončením díla delší než 5 dnů,
  - skutečnost uvedená v čl. VI. bod 6.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud zhotovitel uvedl v nabídce v rámci shora uvedeného zadávacího řízení informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného zadávacího řízení.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

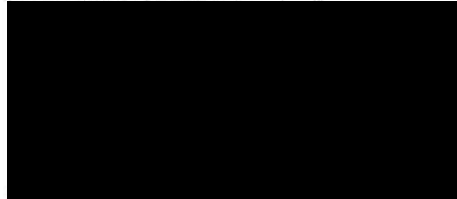
1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně jejích veškerých případných budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách [www.tshk.cz](http://www.tshk.cz).
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
4. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastněných stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou, resp. jednotlivými smlouvami o dílo na základě ní uzavřenými, se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2606, § 2618, § 2628, § 2629 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, jsou-li na smluvní vztah založený touto smlouvou, resp. smluvní vztahy vzniklé na základě jednotlivých smluv o dílo, jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
8. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

V Barchůvku dne 28.2.2024

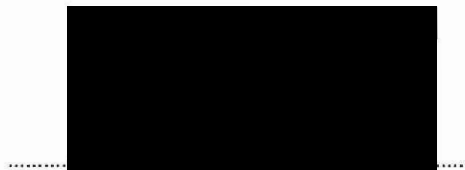
V Hradci Králové dne .....  
- 5. 03. 2024

ZA ZHOTOVITELE: .....



Pavel Peřina  
ředitel  
REKOM Nový Bydžov, a.s.

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil  
ředitel  
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

