

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Správa toků OP Berounky

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: RVT PR Jezírka u Rozvadova

Stupeň projektové dokumentace:

PD pro povolení stavby a pro provádění stavby

Místo: Rozvadov (561169)

Obec s rozšířenou působností: Tachov

Kraj: Plzeňský

Katastrální území: Rozvadov (742643)

Název toku: Kalištský příkop v hr. úseku VI mezi hr. k. č. 8/7-8/8

ČHP: 4-01-02-0240-0-00

IDVT: 10262517

Druh prací: revitalizace vodního toku

Charakter akce: neinvestice

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka: extravilán, vodní tok ř. km 0,735-0,940 a přilehlé tůně, PR Jezírka u Rozvadova

Popis stávajícího stavu:

Zájmové území se nachází v PR Jezírka u Rozvadova v CHKO Český les, při hranici s Německem. Je tvořeno podmáčenými smrčínami a třemi jezírky, postupně zarůstajícími ostřicovo–rašeliníkovými společenstvy.

Východní částí rezervace, směrem do Německa, protéká občasný tok Kalištský příkop v hr. úseku VI mezi hr. k. č. 8/7-8/8, (pravostranný přítok Kateřinského potoka), pramenící jihozápadně od Rozvadova. Protéká v celé délce lesním porostem (CHKO Český les). Délka toku je 3 243 m, z toho ve správě LČR je 2 571 m. Souběžně s trasou toku, na pravé straně, prochází boční suché koryto.

Území je tvořeno lesními pozemky (LČR). Nadmořská výška povodí je cca 495 m n. m. Plocha povodí činí 3,615 km².

V minulosti bylo území odvodněno melioračními koryty, která jsou dosud v terénu zřetelně patrná a do současnosti nepříznivě ovlivňují hydrologické poměry. K jejich stabilizaci byly vybudovány hrázky, které měly zpomalit odtok a prohloubena jezírka (r.1998). V době šetření (25.5.2023) byla meliorační koryta zcela suchá a v korytě vlastního vodního toku byla převážně stojatá voda.

Stávající tři jezírka nejsou dostatečně dotována vodou z toku a postupně zarůstají. Srubová přehrážka, rozdělovací objekt, na nátok do horního jezírka (tůně) svojí polohou a velikostí nezajišťuje dostatečné zadržení vody a většina vody protéká korytem (koryty) mimo jezírka. Na odtoku z nejnižšího jezírka je další srubová přehrážka. Odtokové koryto je neupravené, z části zanesené naplaveninami a popadanou dřevní hmotou, zarůstající travinami.

Lokalita se nachází v hlubokém lesním vrchovišti Českého lesa s rašelinnými jezírky s typickými společenstvy a výskytem zvláště chráněných druhů rostlin. Roste zde řada vzácných rostlin jako například klikva bahenní, rosnatka prostřední a okrouhlolistá a játrovka, slatinatka obnažená. Rašelinná jezírka jsou vhodná k rozmnožování obojživelníků, proto zde můžeme spatřit ropuchu obecnou nebo skokana hnědého. Hojný je i výskyt šidel a vážek, například vážky polské.

Jezírka pomalu zarůstají rašeliničnými společenstvy, která na sušších okrajích nahrazuje třtina a nálety dřevin, čímž dochází k ohrožení hlavního předmětu vyhlášení PR. Na základě žádosti AOPK – SCHKO Český les byla provedena společná prohlídka lokality s tím, že k zachování prostředí je potřeba upravit vodní poměry a byla navržena revitalizace uvedené oblasti.

Popis návrhu a požadavků investora:

- Oprava přehrážky, rozdělovacího objektu (P1), s kamenným dopadištěm na nátok do jezírka,
- svedení vody z melioračních kanálů,
- vybudování dvou přehrážek (P2, P3) zajišťujících nátok do jezírek,
- vybudování přehrážky (P4) na odtoku z nejnižšího jezírka,
- úprava odtokového koryta od nejnižšího jezírka kamenným zásypem s vyústěním do vodního toku.

S ohledem na charakter území a s přihlédnutím k charakteru vod vytékajících z rašelinných půd navrhujeme objekty řešit jako jednoduché přehrážky ze dvou řad fošen 50x200 mm (š x v) s přelivnou hranou z dubového trámu 100x100 mm. Mezi řadami fošen vložit po výšce geotextíli 500 g/m² s vytažením pod navazující opevnění skluzu. Přehrážky zasypat z obou stran hutněnou zeminou.

Podklady poskytnuté objednatelem:

Výpis z nálezové databáze ZCHD AOPK ČR.

Podklady budou zhotoviteli projektové dokumentace zajištěny objednatelem a výsledky budou respektovány při vypracování projektové dokumentace.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 300 tis. Kč bez DPH

Termín provedení (dokončení a předání) díla – PD: **6.10.2024**

Termín předložení PD k posouzení do dokumentační komise: **6.9.2024**

Termín konání dokumentační komise: **20.9.2024**

Postup (fáze) zpracování PD:

- Zajištění podkladů pro návrh technického řešení zaměření, návrh technického řešení (včetně přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb a zajištění jejich souhlasu, vyjádření, rozhodnutí a závazných stanovisek správců sítí právnických osob a dotčených orgánů státní správy.
- Zpracování dokumentace pro povolení stavby a pro provádění stavby.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: jednoho měsíce po podpisu SoD.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele.

PD pro povolení stavby a pro provádění stavby bude vyhotoven v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis Bpv a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,

- biologický screening lokality dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy - zhodnocení vlivu zásahu do chráněných částí krajiny, včetně návrhu opatření k vyloučení nebo alespoň zmírnění u negativního vlivu na obecně nebo zvláště chráněné části přírody,

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- situace M 1:1000 nebo 1:500,
- podélný profil,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.,
- vzorové příčné profily M 1:50 – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů M 1:50 max. 1:100,
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů (bude upřesněno na výrobních výborech),
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě

ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,

- položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaný v cenové soustavě ÚRS platné, ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář, zda plán BOZP vypracovat či nevypracovat a uvedení důvodu),
- návrh harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu.

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko správce toku,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle § 15 SZ) nebo souhlas SÚ příslušného k vydání ÚR, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- souhlas OLH s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona,
- odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí, vč. dočasného odnětí pozemků po dobu stavby,
- vyjádření Českého rybářského svazu,
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (v případě potřeby takovéto výjimky),

- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,
- další vyjádření, stanoviska a doklady v souladu s platnou legislativou.

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek, ve znění pozdějších předpisů, a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy v účinných zněních – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na 2 výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelům) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelům,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v DK a poskytne DK potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část, výkresy v elektronické podobě – formát pdf a soupisy prací) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním DK), zhotovitel předloží objednateli pro účely závěrečného posouzení shody s požadavky objednatelů (odevzdání prací) 1 kompletní paré PD v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla,

- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD, dokladová složka bude součástí všech paré PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách, jež vyplynou až v průběhu realizace stavby. Pro stanovení charakteru zadání veřejné zakázky dle vnitřních právních předpisů LČR s.p. uchazeč v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž Nc je nabídkovou cenou, Cpd je uchazečem nabízená cena za dílo (projektovou dokumentaci bez AD), Pdoz je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech – 1 den, Cdoz je uchazečem nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě, Pdoz zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Zodpovědný projektant plně odpovídá za soulad všech částí projektové dokumentace (technická zpráva, výkresy, výkaz výměr, rozpočet).

Vypracovala:



Zhotovitel:

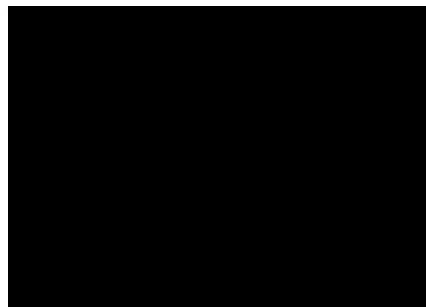


Dne:

5.2.2024

Dne:

4.3.2024



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

RVT PR Jezírka u Rozvadova

projektová dokumentace pro povolení stavby a pro provádění stavby

činnost (dle zadávacího listu)	cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	cena celkem vč. DPH
PD pro povolení stavby a pro provádění stavby	94 000 Kč	19 740 Kč	113 740 Kč
inženýrská činnost	20 000 Kč	4 200 Kč	24 200 Kč
geodetické práce	5 000 Kč	1 050 Kč	6 050 Kč
hydrologická data ČHMÚ	3 000 Kč	630 Kč	3 630 Kč
návrh povodňového plánu	2 000 Kč	420 Kč	2 420 Kč
celkem	124 000 Kč	26 040 Kč	150 040 Kč
autorský dozor 1 den	2 000 Kč	420 Kč	2 420 Kč
autorský dozor celkem (předpokládaný počet 1 den)	0 Kč	0 Kč	0 Kč

09.02.2024

