DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

společnost: **EKOTERM - SERVIS s.r.o.**

IČO: 45277346

zapsaná: C 9710/MSPH Městský soud v Praze

sídlem: Klánova 1431/61, 147 00, Praha 4

jednající: xxxxxxxxxx, jednatel

(dále jen **„Dodavatel“**)

**a**

společnost: **Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce**

se sídlem: Květná 15, 603 00, Brno

za kterou jedná: Ing. Petr Cuhra, ředitel inspektorátu v Praze

kontaktní adresa: Za Opravnou 300/6, 150 00, Praha 5 – Motol

IČ: 75014149

DIČ: CZ75014149, není plátce DPH - správní úřad,

 SZPI je organizační složkou státu, zřízenou zákonem č. 146/2002 Sb.,

 v platném znění

 (dále jen **„Odběratel“**)

Dodavatel a Odběratel dále také **„Smluvní strany“**.

Dodavatel nebo Odběratel dále také **„Smluvní strana“**.

uzavírají spolu v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“) a v souladu s ustanovením čl. IX bodu 9.2 Smlouvy, tento Dodatek č. 1:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, a to z důvodu změny rozsahu spravovaných zařízení.

Čl. II.

Předmět Dodatku č. 1

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna:

a) článku I. Úvodní ustanovení, bodu 1.1., který nově zní:

*„1.1. Místem provádění a dodání díla je: SZPI Inspektorát v Praze – za Opravnou 300/6, 15000, Praha 5 (dále jen „****Objekt****“). Odběratel je výlučným vlastníkem nízkotlakého technologického zařízení nezbytného k výrobě tepla nacházejícího se v suterénu objektu a vlastníkem tří plynových kotlů nacházejících se v zadní budově (2.NP kuchyňka místnost č.2.04 a 3.NP technologická místnost) a v ubytovně (2.NP technologická místnost), které jsou dále popsány v dokumentu Popis technologie (to vše dále jen „****Technologie zdroje tepla****“), který podepíší osoby oprávněné jednat za obě Smluvní strany při předání a převzetí Technologie Zdroje tepla.“*

b) článku II. Předmět smlouvy, bodu 2.1., 2.2. a 2.5., které nově zní:

*„2.1. Předmětem smlouvy je správa, provoz a údržba nízkotlaké plynové kotelny a kotlů umístěných v Objektu: Státní zemědělská a potravinářská inspekce, Za Opravnou 300/6, 150 00, Praha 5.*

*2.2. Správou, provozem a údržbou nízkotlaké plynové kotelny a kotlů se rozumí:*

*a)* *správa a provoz kotelny a kotlů včetně související technologie (obsažené v dokumentu Popis technologie) dle právních předpisů*

*b) obsluha kotelny a kotlů*

*c) vedení provozní dokumentace*

*d) zajištění havarijní služby 24 hodin/7 dní v týdnu/365 dní v roce*

*e) zajištění oprav provozních poruch*

*f) sledování předepsaných revizí a kontrol*

*g) zajištění předepsaných revizí a kontrol*

*h) zajištění odstranění závad zjištěných při revizích*

*2.5. Smluvní strany prohlašují, že Technologie Zdroje tepla je způsobilá k řádnému užívání. Dodavatel prohlašuje, že nemá vůči stavu Technologie Zdroje tepla žádných výhrad. Při předání a převzetí Technologie Zdroje tepla Smluvní strany sepíší protokol o stavu Technologie Zdroje tepla, závadách a vybavení, stavu plynoměru, předané dokumentaci atd. Uvedený protokol podepíší osoby oprávněné jednat za obě Smluvní strany současně s dokumentem Popis technologie.“*

c) článku III. Cena, fakturace a platové podmínky, bodu 3.1., který nově zní:

*„3.1. Za činnosti prováděné dle článku II. této smlouvy bude dodavatelem fakturována částka 8 000,- Kč bez DPH měsíčně, tj. 9 680,- Kč s DPH měsíčně.“*

d) článku IV. Práva a povinnosti Dodavatele, bodu 4.1., 4.2., 4.4. a 4.10., které nově zní:

*„4.1. Dodavatel se zavazuje, že bude zajišťovat správu, provoz a údržbu kotelny a kotlů v souladu s podmínkami výrobců jednotlivých zařízení, podmínkami Dodavatele zařízení kotelny a kotlů, plným respektováním bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a norem.*

*4.2 Dodavatel povede deník o provozu kotelny a kotlů. V provozním deníku kromě obvyklých údajů budou uváděny:*

 *- údaje o prováděných opravách a údržbě*

 *- údaje o prováděných revizích a zkouškách*

 *- evidenční stavy plynoměru*

 *- měsíční údaje spotřeby médií (plyn)*

 *- ostatní provozní údaje*

*4.4. Na provedení oprav většího rozsahu (více než 1 000,-Kč bez DPH) bude na základě e-mailové komunikace vystavena Odběratelem dílčí objednávka dle bodu 3.2 této Smlouvy. Dodavatel bude Odběrateli v šestiměsíčním předstihu předkládat návrh na rozsah potřebných větších oprav v kotelně a oprav kotlů. Opravy vyžadující odstavení kotelny nebo kotlů z provozu budou prováděny mimo topné období (netýká se havarijních případů).*

*4.10. V případě ukončení smluvního vztahu se Dodavatel zavazuje vrátit Odběrateli veškerou poskytnutou dokumentaci a doklady o provozu kotelny a kotlů, a to nejpozději do dne ukončení smlouvy.“*

e) článku V. Práva a povinnosti Odběratele, bodu 5.5., 5.7., které nově zní:

*„5.5. Odběratel je oprávněn prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v čl. 6.1 písm. a) této Smlouvy provádět kontroly provozování kotelny a kotlů a provádět zápisy do provozního deníku kotelny a kotlů, který povede Dodavatel, a které budou k dispozici Odběrateli.*

*5.7. Odběratel zajistí v Objektu vyhovující bezpečnostní podmínky, tj. bezpečný přístup do kotelny a k jednotlivým kotlům a řádné osvětlení přístupových prostor.“*

f) článku VI. Kontaktní osoby, bodu 6.1., 6.3., které nově zní:

*„6.1. Odběratel pověřil jednáním za Odběratele v technických věcech týkajících se plnění z této Smlouvy následující osoby:*

 *- xxxxxxx, tel.: xxxxxxxx, , mob.: xxxxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxx*

*6.3. Dodavatel se zavazuje zajistit pro přijímání oznámení o vzniklých havarijních stavech týkajících se kotelny a kotlů v Objektu non-stop službu na tel. č.xxxxxxxxx.“*

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran; účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 1 provede Odběratel do 5 pracovních dnů ode dne jeho podpisu zástupci obou smluvních stran.
2. Ustanovení Smlouvy výslovně neupravená zůstávají nezměněna.
3. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje v elektronické podobě. Dokument s připojenými elektronickými podpisy obou smluvních stran obdrží Dodavatel i Odběratel.

V Praze dnem vložení elektronického podpisu V Praze dnem vložení elektronického podpisu

............................................... ……………..........................................

xxxxxxxxxx Ing. Petr Cuhra

jednatel společnosti ředitel inspektorátu v Praze

Dodavatel Odběratel