Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č.288-2020-520201 uzavřené dne 30. 7. 2020 (dále jen „**Smlouva**“)
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava.

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Lenkou Hanzalovou, referentkou Pobočky Jihlava

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 192

E-mail: l.hanzalova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **EKOS T, spol. s r.o.**,společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Bezručova 68, 674 01 Třebíč, IČO: 63470985, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu V Brně, oddíl C, vložka 22184.

Zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem

 Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXXXX

ID datové schránky: 2r63dp8

**Bankovní spojení:** ČS Třebíč

Číslo účtu: 1521409359/0800

DIČ: CZ63470985

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule
	* + - 1. Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke shora uvedené Smlouvě uzavřené dne 30. 7. 2020, upravené dodatkem č. 1 uzavřeným dne 22. 10. 2021, dodatkem č. 2 uzavřeným dne 3. 5. 2023 a dodatkem č. 3 uzavřeným dne 14. 7. 2023, na provedení díla
				s názvem: „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sedlatice“ (dále jen „**Dodatek**“).
2. Předmět a ÚČEL Dodatku

Předmětem tohoto dodatku jsou nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy, které spočívají ve změně počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“) dílčích částí (dále jen „DČ“)

DČ 3.5.1 *Vypracování plánu společných zařízení* z původních z 215 MJ (ha) na 198 MJ. Méněpráce činí 13 600,- Kč bez DPH.

DČ 3.5.i.a) *Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty*, z původních 38 MJ (ha) na 43 MJ. Vícepráce činí 5 000,- Kč bez DPH.

DČ 3.5.i.b) *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami*, z původních 50 MJ (100 bm) na 30 MJ. Méněpráce činí
12 000,-Kč bez DPH.

DČ 3.5.i.c) *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami*, z původních 12 MJ (100 bm) na 4 MJ. Méněpráce činí 16 000,- Kč bez DPH.

V rámci tohoto Dodatku se jedná o nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy v celkové výši 46 600,- Kč bez DPH.

 Tento dodatek se uzavírá z důvodu upřesnění počtu MJ. V rámci zpracování plánu společných zařízení KoPÚ Sedlatice došlo k upřesnění počtu měrných jednotek. V době podpisu smlouvy o dílo byl počet MJ byl stanoven kvalifikovaným odhadem, při projednání plánu společných zařízení došlo k upřesnění potřebných MJ u cest (podélné profily, příčné řezy). Při jednání sboru zástupců vznesla Obec Sedlatice požadavek na směnu pozemku s Kanonii Premonstrátů v Nové Říši, která se uskuteční v roce 2024. V místě směny pozemku byl původně plánovaný rybník, proto sbor od vodohospodářské stavby ustoupil.

1. Čl. 6.1 se mění takto

6.1 Cena za řádné provedení díla je sjednána následovně

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH |  779 400,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH |  395 800,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH |  53 750,00 Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | **1 228 950,00 Kč** |
| DPH 21 % | 258 079,50 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | **1 487 029,50 Kč** |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

1. Závěrečná ustanovení
	1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
	2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
	3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
	4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad Kraj Vysočina EKOS T, spol. s.r.o.**

Místo: Jihlava Místo: Třebíč

Datum: 28. 02. 2024 Datum: 28. 02. 2024

*elektronicky podepsáno elektronicky podepsáno*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.** **Ing. Aleš Tůma**

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina jednatel

Státního pozemkového úřadu EKOS T spol. s.r.o.

 *elektronicky podepsáno*

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Ing. Libor Sedláček**

 jednatel

 EKOS T spol. s r.o.

Za správnost

*elektronicky podepsáno*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Jaroslav Kristek**

referent Pobočky Jihlava

Státního pozemkového úřadu

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 4 - KoPÚ v k.ú. Sedlatice** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč 6)** | **Cena bez DPHcelkem v Kč 6)** | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole |  bod | 15  | **1 000,00** | 15 000,00 | 28.2.2021 |  |  |  |  |  |  |  |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 3  | **1 500,00** | 4 500,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.1.1 | Revize stávajícího bodového pole-změna obvodu  |  bod | 2  | **4 000,00** | 8 000,00 | 30.9.2023 |  |  |  |  |  |  |  |
| Doplnění stávajícího bodového pole – změna obvodu | bod | 0  | **0,00** | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu v trvalých porostech a mimo trvalé porosty | ha | 207  | **600,00** | 124 200,00 | 30.3.2021 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.2.1 | Podrobné měření polohopisu v obvodu v trvalých porostech a mimo trvalé porosty – změna obvodu  | ha | 8  | **4 000,00** | 32 000,00 | 30.9.2023 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 82 | **2 000,00** | 164 000,00 | 20.11.2021 |  |  |  |  |  |  |  |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona |  100 bm | 59 | **2 000,00** | 118 000,00 | 20.11.2021 |  |  |  |  |  |  |  |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 5) | 100 bm | 17 | **3 000,00** | 51 000,00 | 20.11.2021 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.3.1 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.- změna obvodu |  100 bm | 24 | **4 800,00** | 115 200,00 | 30.9.2023 |  |  |  |  |  |  |  |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona |  100 bm | 0 | **0,00** | 0,00 |   |  |  |  |  |  |  |  |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 5) | 100 bm | 0 | **0,00** | 0,00 |   |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu  | ha | 207 | **250,00** | 51 750,00 | 20.11.2021 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.4.1 | Rozbor současného stavu  | ha | 8 | **2 500,00** | 20 000,00 | 30.9.2023 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 207 | **250,00** | 51 750,00 | 30.3.2022 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.5.1 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – změna obvodu | ha | 8 | **3 000,00** | 24 000,00 | 30.9.2023 |  |  |  |  |  |  |  |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** |  |  |  | **779 400,00** | **30.9.2023** |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 198 | **800,00** | 158 400,00 | 28.2.2024 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1) | ha | 43 | **1 000,00** | 43 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1) | 100 bm | 30 | **600,00** | 18 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1) | 100 bm | 4 | **2 000,00** | 8 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 198 | **800,00** | 158 400,00 | **30.9.2024 4)** |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2) | ks | 2 | **5 000,00** | 10 000,00 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |  |  |  |  |  |  |  |
|  **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** |  |  |  | **395 800,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 215 | **250,00** | 53 750,00 | **do 3 měsíců od výzvy objednatele** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** |  |  |  | **53 750,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč |   |   |   | 779 400,00 |   |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč |   |   |   | 395 800,00 |   |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč |   |   |   | 53 750,00 |   |  |  |  |  |  |  |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 228 950,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DPH 21 % v Kč |   |   |   | 258 079,50 |   |  |  |  |  |  |  |  |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** |  |  |  | **1 487 029,50** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel, a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci. |  |  |  |  |  |  |  |
| 5) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **MJ – Závazné měrné jednotky** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |