

Státní statek Bílý Kostel, státní podnik v likvidaci

se sídlem Žitavská 100, 463 34 Hrádek nad Nisou

IČ: 18382282

zapsán v OR u KS Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 491

bankovní spojení: ČS a.s., Hrádek nad Nisou, číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen p. [REDACTED] likvidátor

dále jen „předávající“

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Danielem Szórádem, Ph.D. generálním ředitelem a na základě Podpisového řádu zastoupen Ing. L. [REDACTED], ředitelem krajského ředitelství v Liberci

dále jen „přejímající“

uzavřely níže uvedeného data tuto

SMLOUVU**o převodu práva hospodařit s majetkem České republiky****I.**

Předávající prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví České republiky a to s těmito nemovitými věcmi - pozemky:

k.ú. Dolní Libchava:

p.p.č.	610	výměra	419 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	2933,- Kč
p.p.č.	612	výměra	459 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	3213,- Kč
p.p.č.	732	výměra	269 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	1883,- Kč
p.p.č.	759	výměra	962 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	6734,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 5097.

k.ú. Heřmanice u Žandova:

p.p.č.	430	výměra	300 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	2100,- Kč
--------	------------	--------	--------------------	-------------------------------	------------------

Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 133.

k.ú. Jezvė:

p.p.č.	432	výměra	1412 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	9884,- Kč
p.p.č.	436	výměra	3941 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	27587,- Kč
p.p.č.	511/2	výměra	253 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	1771,- Kč
p.p.č.	528	výměra	1980 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	13860,- Kč

p.p.č.	531	výměra	856 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	5992,- Kč
--------	-----	--------	--------------------	-------------------------------	-----------

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 451.

k.ú. Kozly u České Lípy:

p.p.č.	330/3	výměra	417 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	2919,- Kč
p.p.č.	627	výměra	762 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	5334,- Kč
p.p.č.	628	výměra	775 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	5425,- Kč
p.p.č.	631	výměra	1411 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	9877,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 122.

k.ú. Kunratice u Cvikova:

p.p.č.	2544/1	výměra	1598 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	11186,- Kč
p.p.č.	2544/2	výměra	1989 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	13923,- Kč
p.p.č.	2596/3	výměra	1147 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	8029,- Kč
p.p.č.	2609	výměra	953 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	6671,- Kč
p.p.č.	2649/2	výměra	230 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	1610,- Kč
p.p.č.	2860/2	výměra	845 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	5915,- Kč
p.p.č.	2861/8	výměra	643 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	4501,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 352.

k.ú. Manušice:

p.p.č.	143	výměra	1014 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	7098,- Kč
--------	-----	--------	---------------------	-------------------------------	-----------

Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 97.

k.ú. Mistrovice u Nového Oldřichova:

p.p.č.	599	výměra	432 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	3024,- Kč
--------	-----	--------	--------------------	-------------------------------	-----------

Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 474.

k.ú. Polevsko:

p.p.č.	238/3	výměra	304 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	2128,- Kč
--------	-------	--------	--------------------	-------------------------------	-----------

Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 308.

k.ú. Stráž u České Lípy:

p.p.č.	183/1	výměra	1909 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	13363,- Kč
p.p.č.	209	výměra	1647 m ²	vodní plocha, zamokřená ploch	11529,- Kč
p.p.č.	210	výměra	9501 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	66507,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 465.

k.ú. Stružnice:

p.p.č.	594/1	výměra	1350 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	9450,- Kč
p.p.č.	1016	výměra	280 m ²	ostatní plocha, ost. komunikace	1960,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 479.

k.ú. Stvolíncké Petrovice:

p.p.č.	75	výměra	855 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	5985,- Kč
p.p.č.	86/2	výměra	1079 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	7553,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 268.

k.ú. Svitava:

p.p.č.	389/6	výměra	486 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	3402,- Kč
p.p.č.	582/2	výměra	194 m ²	ostatní plocha, ost. komunikace	1358,- Kč
p.p.č.	587/3	výměra	227 m ²	ostatní plocha, ost. komunikace	1589,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 245.

k.ú. Svor:

p.p.č.	378/4	výměra	1488 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	10416,- Kč
p.p.č.	573/3	výměra	364 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	2548,- Kč
p.p.č.	577	výměra	453 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	3171,- Kč
p.p.č.	580/2	výměra	40 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	280,- Kč
p.p.č.	818	výměra	2737 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	19159,- Kč
p.p.č.	822	výměra	331 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	2317,- Kč
p.p.č.	865/2	výměra	1164 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	8148,- Kč
p.p.č.	879	výměra	165 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	1155,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 444.

k.ú. Valteřice u Žandova:

p.p.č.	353/1	výměra	1932 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	13524,- Kč
p.p.č.	372	výměra	2229 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	15603,- Kč

p.p.č.	375	výměra	1205 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	8435,- Kč
p.p.č.	377	výměra	1076 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	7532,- Kč
p.p.č.	381	výměra	2506 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	17542,- Kč
p.p.č.	466	výměra	360 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	2520,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 126.

k.ú. Volfartice:

p.p.č.	1035	výměra	718 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	5026,- Kč
p.p.č.	1057	výměra	379 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	2653,- Kč
p.p.č.	1091	výměra	312 m ²	ostatní plocha, neplodná půda	2184,- Kč

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na LV č. 404.

II.

Touto smlouvou Lesy České republiky, s.p. přijímají do svého práva hospodařit výše uvedené pozemky, které s nimi sousedí a které plní funkci lesa. Vlastnická práva k předmětným pozemkům zůstanou nadále vedena na Českou republiku.

III.

Pozemky uvedené v čl. I se převádějí do práva hospodařit s majetkem České republiky pro Lesy České republiky, s.p. **úplatně, a to za účetní cenu 7,- Kč/m², za celkovou cenu 408 506,- Kč slovy čtyřistaosmtisícpětsetšestkorunčeských.**

Cena bude uhrazena na účet číslo [REDACTED] vedený u České spořitelny, a.s. pobočka Hrádek nad Nisou. **Cena bude uhrazena do 15 dnů od podpisu smlouvy.**

IV.

Účastníci se dohodli, že tuto smlouvu o převodu práva hospodařit s majetkem České republiky předloží k zápisu do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního pracoviště Lesy České republiky, s.p.

V.

Předávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevážnou žádná věcná břemena, dluhy, zástavní práva ani jiné povinnosti či právní vady. Přejímající prohlašuje, že je mu znám stav předmětu převodu uvedeného v čl. I.

VI.

Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani z převodu nemovitostí.

VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nestanoví-li zvláštní právní předpis pozdější datum nabytí účinnosti.

VIII.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterákoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

IX.

Přejímající je oprávněn zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí přejímající. Předávající je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že nebyla sepsána proti jejich vůli, za nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech. Strana předávající i přejímající obdrží po dvou vyhotoveních a po jednom výtisku bude zasláno na příslušné katastrální pracoviště.

V Hrádku nad Nisou dne 7. 6. 2017

.....
STÁTNÍ STATK
p.
100
282

- 9 -06- 2017
V Liberci dne

.....
ře
L

500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství Liberec
Sokolská 1383/37, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec