

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
jednající starostou panem Ing. Janem Skořepou

IČ : 00275336

dále jen **p r o n a j í m a t e l**, na straně jedné

a

Ludmila Ruprichová, bytem Synkov – Slemeno 92, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ : 63616459

Ludmila Nemezc, bytem Mírová 1760, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ : 86939815

dále jen **n á j e m c e**, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 17

k nájemní smlouvě č. 1/6/2008 ze dne 9.5.2008 na prostory sloužící k podnikání v čp. 1590 a č.
1591, Smetanova ul. v Rychnově nad Kněžnou

Předmětem dodatku č. 17 je:

Zvýšení nájemného dle inflačního koeficientu.

Průměrná roční míra inflace v roce 2023 byla 10,7 %. V souladu s usnesením Rady města Rychnov nad Kněžnou číslo 56/2024 ze dne 24.1.2024 bylo rozhodnuto o uplatnění valorizační doložky pro rok 2024 pouze ve výši 4 %.

Vzhledem k uvedenému se nájemné na rok 2024 zvyšuje o 4 % na roční částku **50.328,-- Kč** s účinností od 1.4.2024.

Shrnutí plateb nájemce od 1.4.2024:

Roční nájemné..... 50.328,--Kč

Měsíční úhrada nájemného..... 4.194,--Kč

Každému nájemci bude fakturována 1/2 z celkové částky, tj. 2.097,- Kč

Roční zálohy na služby 34.560,--Kč

Měsíční úhrada za služby2.880,--Kč

Každému nájemci bude fakturována 1/2 z celkové částky, tj. 1.440,- Kč

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Rychnově nad Kněžnou 29.2.2024

.....
Za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa

.....
Ludmila Ruprichová

.....
Ludmila Nemezc