Číslo dárce: 23/SML1419/DSN/MAJ

Číslo obdarovaného: RSD-124463/2022-tp

DAROVACí Smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

|  |  |
| --- | --- |
| **Dárce:** |  |
| Ústecký kraj |  |
| Sídlo: | Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem |
| Zastoupený: | Ing. Janem Schillerem, hejtmanem kraje |
| IČO: | 70892156 |
| Bank. spojení: | |  | | --- | | Česká spořitelna, a.s.  číslo účtu: 5512232/0800, VS 411 | |
| Zástupce pro věcná jednání:  E-mail/telefon: | Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového  [simak.j@kr-ustecky.cz](mailto:simak.j@kr-ustecky.cz), 475 657 407 |
| *(dále jen „dárce“)* |  |

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Obdarovaný:** |  |
| Ředitelství silnic a dálnic ČR |  |
| Sídlo: | Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ: 145 05 |
| Zastoupeno: | Ing. Petrem Vackem, ředitelem Správy Chomutov |
| IČO: | 65993390 |
| Bank. spojení: | Česká národní banka  číslo účtu: 30007-15937031/0710 |
| Zástupce pro věcná jednání:  E-mail/telefon: | Mgr. Lucie Ziková, vedoucí oddělení majetkové správy  lucie.zikova@rsd.cz, 954 908514 |
| *(dále jen „obdarovaný“)* |  |

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

# DAROVACÍ SMLOUVU

(dále jen „smlouva“)

**I.**

**Předmět daru**

1. Dárce je výlučným vlastníkem této nemovité věci:

pozemku p.č. 920, v katastrálním území Rozhled**,** obci Jiřetín pod Jedlovou, zapsaného na LV č. 449 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Rumburk (dále jen „pozemek“).

Geometrickým plánem č. 431-52/2022 vyhotoveným Ing. Janou Sasovou, Roháčova 2763, 430 03 Chomutov, ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jana Sasová dne 1. 8. 2022 pod č. 199/2022 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rumburk dne 2.8. 2022 pod č. PGP 542/2022-531 byl z pozemku oddělen **pozemek p.č. 920/4, v katastrálním území Rozhled, který je předmětem daru** (dále jako „předmět daru“). Geometrický plán je nedílnou součástí této kupní smlouvy.

2. Předmět daru je předán k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

**II.**

**Účetní hodnota daru**

1. Účetní hodnota předmětu daru dle účetní evidence dárce činí 5.686,13 Kč.

**III.**

**Projevy vůle**

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, obdarovaný předmět daru se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, přijímá od dárce do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

**IV.**

**Prohlášení smluvních stran**

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady vyjma věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí ke dni převodu vlastnického práva k předmětu daru. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá předmět daru do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

**V.**

**Vkladové řízení**

1. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení   
   o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný. V návrhu na vklad bude uvedeno, že správní poplatek bude hrazen ŘSD ČR z čísla účtu 10006-15937031/0710 prostřednictvím inkasa ve prospěch účtu Katastrálního úřadu číslo 3711-8829411/0710.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponesou si své náklady.

**VI.**

**Nabytí vlastnictví**

1. Česká republika nabude vlastnické právo k předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.
2. Na základě této darovací smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk změnu vlastnického práva k předmětu daru podle této smlouvy.

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Dárce tímto potvrzuje, že:

* 1. záměr kraje darovat předmět daru byl dle § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 28. 11. 2022 po dobu 30 dnů před projednáním v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
  2. o poskytnutí daru a zároveň o převodu nemovité věci bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 065/20Z/2023 ze dne 20. 2. 2023.
     1. Platnost této smlouvy je v souladu s § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, vázána na schválení Ministerstvem financí. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí návrhu   
        s odchylkou, byť se jí nemění obsah návrhu podstatně.
     2. Smluvní strany se dohodly na uveřejnění této darovací smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra, i když v tomto případě nejsou povinnými subjekty ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána obdarovanému do datové schránky zjq4rhz.

4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.

6. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

7. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou dárcem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje dárcem použity. Dárce při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách dárce [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz).

9. Ředitelství silnic a dálnic ČR je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování a přehledu práv a povinností Ředitelství silnic a dálnic ČR, jsou zveřejněny na webové stránce Ředitelství silnic a dálnic ČR ([www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr](http://www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr)) a při uzavírání smlouvy, nebo kdykoli v průběhu jejího trvání, budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla Ředitelství silnic a dálnic ČR nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.

10. Smluvní strany budou v souvislosti s touto smlouvou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a zavazují se s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

11. Tato smlouva je vyhotovena v pěti pare s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro Ministerstvo dopravy, jedno vyhotovení pro Ministerstvo financí a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu. Prvopis smlouvy obsahuje úřední ověření podpisů smluvních stran.

**VIII.**

**Podpisy smluvních stran**

1. Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Ústí nad Labem dne ………………… | V Chomutově dne ……………… |
| ……………………………………………. | ……………………………………………… |
| Dárce  Ústecký kraj  Ing. Jan Schiller, hejtman kraje | Obdarovaný  Ředitelství silnic a dálnic ČR  Ing. Petr Vacek, ředitel Správy Chomutov |

Přílohy:

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 431-52/2022 ze dne 1. 8. 2022