

Městské části Brno-Židenice
Sámalova 60
2

Smlouva číslo: 101/2012

Smlouva o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích

Město Brno, zastoupené Městskou částí Brno - Židenice, Sámalova 60, IČO : 281 425
zastoupena : Ing. Janem Grúzou, starostou městské části
bank. spojení : KB Brno - město, č. ú. : 2220 - 621/0100

(dále jen město)

a

euro AWK s. r. o., s
zastoupena : jednatelem

(dále jen společnost)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích :

I.
Předmět smlouvy

Město postupuje touto smlouvou společností přednostní právo na zařízení zasklených čekáren s oboustranně osvětlenými reklamními vitrinami (pro formát plakátu 4 / 1 tj. 1,76 m x 1,20 m) na pozemcích ve vlastnictví města, ležících na území městské části Brno - Židenice. Město dále postupuje společností přednostní právo na instalaci samostatně stojících City - Light vitrín formátu DIN 4 / 1 (1,76 m x 1,20 m) na nemovitém majetku města, ležícím na území městské části Brno - Židenice. Při realizaci shora uvedeného přednostního práva se město zavazuje nabídnout jakoukoli možnost instalování čekárny MHD s reklamními vitrinami, samostatně stojících vitrín nebo jiných reklamních zařízení pro formát plakátů DIN 4 / 1 tj. 1, 67 m x 1,20 m společností písemnou formou. Společnost se zavazuje uplatnit své právo do 30 dnů od doručení této nabídky. Neuplatní - li společnost toto právo je město oprávněno nabídku učinit jiné osobě.

Město se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy neuzavře smlouvu se stejným nebo obdobným předmětem plnění s žádnou jinou právnickou či fyzickou osobou a učiní veškerá opatření a úkony, aby zabránilo instalování reklamních zařízení o formátu DIN 4 / 1 tj. 1,76 m x 1,20 m či jiným subjektem na nemovitém majetku města.

Výstavba čekáren a instalace reklamních zařízení bude společností zahájena neprodleně po vydání příslušných povolení stavebním úřadem. O vydání povolení žádá příslušný stavební úřad společnost, avšak město se zavazuje poskytnout veškerou součinnost a pomoc potřebnou k vydání těchto povolení.

Veškerá zařízení (čekárny, vitríny) zůstávají majetkem společnosti.

Nemovitým majetkem města podle této smlouvy se rozumí nemovitý majetek (stavby, pozemky) ve vlastnictví města Brna ležící na území městské části Brno - Židenice a nemovitý majetek ve vlastnictví městské části Brno - Židenice.











Příloha č. 2 ke smlouvě mezi městem Brnem zastoupeným MČ Židenice a euro AWK s. r. o.
na výstavbu CITY LIGHT vitrin na území MČ Brno - Židenice

lokality:

- | | | |
|-----|--|------------------|
| 1. | Táborská - u gymnázia | - 1 strana město |
| 2. | Stará Osada | |
| 3. | Bělohorská u Špačkové | |
| 4. | Rokytova - u OMV | |
| 5. | Životského - u ABB | - 1 strana město |
| 6. | Zábrdovická - před Hlubnou | |
| 7. | Rokytova - Lerk | |
| 8. | Bubeníčková - naproti Rokycanové | |
| 9. | Olomoucká - u ABB | |
| 10. | Táborská / Jamborova - u Dělnického domu | - 1 strana město |
| 11. | Bubeníčková - u Staré Osady | |
| 12. | Stará Osada - u areálu ŽIOS | |
| 13. | Karáskovo nám. | |
| 14. | Juliánovské nám. - u obch. areálu | |
| 15. | Juliánovské nám. / Krásného | |
| 16. | Zábrdovická / Lazaretní | |
| 17. | Zábrdovická - u Městských Lázní | |
| 18. | Svatoplukova / M. Kuncové | |
| 19. | Svatoplukova / Čejkova | |
| 20. | Svatoplukova - naproti Podsednické | |

3. Město umožní společnosti za podmínek uvedených v této smlouvě zřízení zasklených čekáren s oboustranně osvětlenými reklamními vitrinami (pro formát plakátu 4 / 1 tj. 1,76 m x 1,20 m) na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna na území městské části Brno – Židenice. Město dále umožní společnosti za podmínek uvedených v této smlouvě instalaci samostatně stojících City – Light vitrín formátu DIN 4 / 1 (1,76 m x 1,20 m), jakož i instalaci velkoplošných reklamních panelů zejména pro formát plakátu DIN 24/1 (5,04 m x 2,36 m) a to bez osvětlení, osvětlené a prosvětlené, s reklamním plakátem umístěným pevně i pohyblivě na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna, ležících na území městské části Brno – Židenice.
4. Protože prvky městského mobiliáře, jež jsou předmětem této smlouvy, jsou dány městu k dispozici bezplatně, prokazují službu veřejnosti a zajišťují svou kvalitou požadované služby pro obyvatele jakož i pro návštěvníky města, přiznává město společnosti výlučné právo na využívání veškerých možností k instalování a provozu reklamních zařízení pro plakát formátu DIN 4/1 (1,76 x 1,20 m) a formátu, z nichž jeden nebo oba rozměry budou odchylné od uvedených rozměrů o méně než 10% a velkoplošná reklamní zařízení s reklamní plochou pro plakát formátu DIN 24/1 (5,04 m x 2,36 m) a formátu, z nichž jeden nebo oba rozměry budou odchylné od uvedených rozměrů o méně než 10% na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna na území městské části Brno – Židenice. Toto ustanovení se netýká smluvních vztahů uzavřených před účinností této smlouvy.
5. Výstavba čekáren a staveb pro reklamu a instalace reklamních zařízení bude společností zahájena po vydání příslušných povolení stavebním úřadem. O vydání povolení žádá příslušný stavební úřad společnost, město se zavazuje poskytnout veškerou součinnost a pomoc potřebnou k vydání těchto povolení. Příslušný stavební úřad posoudí charakter reklamního zařízení.
6. Veškerá zařízení a stavby (čekárny, vitríny, velkoplošné reklamní panely) zůstávají majetkem společnosti.
7. Pozemky Statutárního města Brna pro účely této smlouvy se rozumí, pozemky ve vlastnictví Statutárního města Brna ležící na území městské části Brno – Židenice, včetně pozemků ve vlastnictví Statutárního města Brna ležících na území městské části Brno – Židenice, které byly svěřeny k hospodaření třetím osobám, zejména příspěvkovým organizacím města a městské části Brno – Židenice.
8. V případě zájmu města a po dohodě obou smluvních stran o výstavbu nových čekáren na jiných pozemcích než na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna bude město jednat se správcem či majitelem pozemku, aby společnosti umožnil čekárny postavit.
9. Strany se dohodly, že při výstavbě a instalaci nových čekáren a nových velkoplošných reklamních panelů vyvinou maximální součinnost tak, aby počet čekáren instalovaných na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna na území městské části Brno – Židenice byl k počtu velkoplošných reklamních panelů instalovaných na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna na území městské části Brno – Židenice v poměru 1:1.
10. Společnost odkoupila část podniku Real Spektrum a.s. a získala tím do svého majetku čekárny, které společnost Real Spektrum a.s. postavila ve městě Brně na nemovitém majetku Statutárního města Brna na území městské části Brno – Židenice. Tyto čekárny jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy.
Společnost se zavazuje, že údržbu těchto čekáren bude provádět dle pravidel této smlouvy. Město se zavazuje poskytnout společnosti součinnost, kdy město

- a její účinnost. Náklady na instalaci a údržbu velkoplošných reklamních panelů nese společnost. Místa, kde jsou velkoplošné panely umístěny, jsou uvedeny v příloze č. 2 k této smlouvě a budou na základě dohody stran průběžně doplňována.
2. Město se zavazuje pro případ, že bude rozhodnuto o instalaci dalších reklamních panelů na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna na území městské části Brno – Židenice, nad rámec této smlouvy, že přednostně nabídne možnost instalování těchto panelů společnosti dle podmínek čl. I odst. 3 této smlouvy.
 3. Velkoplošné reklamní panely budou instalovány v souladu s povolením k reklamnímu zařízení. Náklady s přemístěním panelů nese strana, která si takové opatření vyžádala a v jejímž zájmu je toto opatření provedeno.

IV.

Osvětlené vitríny (City – Light vitríny)

1. Společnost se zavazuje spravovat stávající a instalovat nové City – Light vitríny ve smyslu čl. I. odst. 3 této smlouvy na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna na území městské části Brno – Židenice na místech odsouhlasených oběma stranami. Strany jsou srozuměny, že podmínkou těchto míst je jejich vhodnost a výhodnost pro reklamu a její účinnost. Místa, kde jsou City – Light vitríny umístěny, jsou uvedeny v příloze č. 3 k této smlouvě a budou na základě dohody stran průběžně doplňována.
2. Při instalaci City – Light vitrín se společnost zavazuje postupovat v souladu s povolením k instalaci reklamního zařízení, které vydá příslušný stavební úřad.
3. Náklady s přemístěním vitrín nese strana, která si takové opatření vyžádala a v jejímž zájmu je toto opatření provedeno.
4. Náklady na vybudování osvětlených City – Light vitrín včetně přípojek elektrické energie a náklady na el. energii nese společnost.
5. Společnost umožní městu užívat jednu reklamní plochu City – Light vitrín označenou v příloze č. 3 této smlouvy pro vyvěšení plánu města a dalších informačních sdělení města s nekomerčním obsahem.

V.

Úhrady

1. Společnost se zavazuje platit městu podíl z veškerého obratu dosaženého z reklamy provozované na čekárnách podle této smlouvy ve výši 15 %, počínaje pátým rokem od uvedení čekárny do provozu, i když čekárna byla uvedena do provozu před uzavřením této smlouvy. Strany se dohodly, že společnost není povinna platit tento podíl z reklamy provozované na čekárnách užívaných současně městem podle článku II. odst. 7 této smlouvy. Povinnost platit podíl z veškerého obratu ve výši 15 % se týká rovněž čekáren uvedených v čl. I. odst. 10 této smlouvy.
2. Společnost se zavazuje platit městu podíl z veškerého obratu z reklamy provozované v City – Light vitrínách podle této smlouvy ve výši 25 % ode dne uvedení City – Light vitríny do provozu, i když City – Light vitrína byla uvedena do provozu před uzavřením této smlouvy. Strany se dohodly, že společnost není povinna platit tento podíl z reklamy provozované na vitrínách užívaných současně městem podle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
3. Společnost se zavazuje platit městu podíl z veškerého obratu z reklamy provozované na velkoplošných reklamních panelech podle této smlouvy ve výši 42 % ročně.

4. Veškerým obratem dosaženým z reklamy na reklamních zařízeních nebo stavbách pro reklamu se rozumí souhrn všech plnění vyúčtovaných daňovými doklady společnosti (zachycující v souladu se zákonem o účetnictví v průběhu roku tržby z prodeje reklamních ploch včetně uvedení případných slev, provizí a srážek, dle předepsaných účetních postupů) třetím osobám, jako úhrady za reklamní kampaně na plochách reklamních zařízení nebo staveb pro reklamu, umístěných a provozovaných podle této smlouvy, za dané období. Podíl města určený podle předešlých ustanovení obsahuje i případně vyměřený poplatek za zábor veřejného prostranství a pro případ, že bude vyměřen, se podíl města o danou částku snižuje.
5. Společnost předloží městu vyúčtování za dané období, tedy uplynulý kalendářní rok vždy 30. 4. následujícího roku. Platba podílu je splatná vždy do 31. 5. následujícího roku převodem na účet města č. [REDAKCE]
6. Město je oprávněno nahlížet do dokladu společnosti, nutných k ověření určení podílu města a společnost se zavazuje poskytnout městu potřebnou součinnost a předložit městu doklady na jeho vyžádání.
7. V případě, že náklady na spotřebovanou el. energii potřebnou k provozu City – Light vitrín v čekárnách MIID hrazené městem budou v příslušném kalendářním roce vyšší než podíl z veškerého obratu, který dle tohoto článku je povinna společnost hradit městu, zavazuje se společnost vzniklý rozdíl městu uhradit na základě jeho požadavku.

VI.

Nepovolená reklama

1. Město se zavazuje, že poskytne společnosti veškerou možnou podporu při potlačování nepovolené reklamy na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna na území městské části Brno – Židenice. V konkrétních případech budou strany jednat o provedení vhodných právních úkonů, které by opravňovaly společnost odstraňovat nepovolená reklamní zařízení a stavby pro reklamu z majetku města, dotčeného touto smlouvou.

VII.

Doba platnosti smlouvy

1. Platnost této smlouvy se sjednává na dobu určitou, a to ode dne její účinnosti do **16. 12. 2011**.
2. Neoznámí-li kterákoliv ze stran alespoň 6 měsíců před uplynutím doby, na kterou byla smlouva sjednána, že nemá již zájem na další spolupráci, smlouva se bez dalšího prodlouží o dalších 5 let.
3. Případný projev vůle ve smyslu ustanovení čl. VII. odst. 2 musí být učiněn v písemné formě a zaslán formou doporučené zásilky na adresu druhé smluvní strany. Den doručení nebo den fikce doručení ve smyslu občanského soudního řádu musí nastat nejpozději 6 měsíců před uplynutím doby na kterou byla smlouva sjednána.

VIII.

Zánik smlouvy

1. Obě strany jsou oprávněny písemně vypovědět smlouvu ještě před uplynutím doby, na kterou je sjednána, pokud druhá strana podstatným způsobem porušila opakovaně

- smlouvu a byla o tomto porušení druhou stranou písemně vyrozuměna a ve lhůtě jednoho měsíce neučinila opatření potřebná k odstranění závad.
2. Výpověďní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
 3. Smlouvu lze též ukončit dohodou obou smluvních stran.
 4. Dojde-li k zániku smluvního vztahu založeného touto smlouvou budou reklamní zařízení a stavby podle článku II., III. a IV. do šesti měsíců od zániku smluvního vztahu demontovány a pozemky ve vlastnictví Statutárního města Brna uvedeny do původního stavu, pokud nedojde k uzavření jiné dohody.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Strany se dohodly, že vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými předpisy českého právního řádu.
2. Strany prohlašují, že stane-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným nemá taková skutečnost vliv na platnost této smlouvy a strany se zavazují takové ustanovení nahradit platným ustanovením.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Dodatek č.1 ke smlouvě je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Změny smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků uzavřených vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 95. zasedání RMČ Brno – Židenice, konaném dne 26. 6. 2006, bod č. 30.

V Brně dne 8. 08. 2006

V Praze dne 4. 8. 2006

Statutární město Brno
Městská část Brno - Židenice
Gastlova 7, 615 00 Brno

euroAWK s.r.o.
Maltézské náměstí 7
118 00 Praha 1

.....
Ing. Josef Veselý
starosta MČ Brno – Židenice

.....
Dipl. Ing. Aladar Kruti
jednatel společnosti

Příloha č. 1

k dodatku č. 1 smlouvy o podmínkách k umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy
na městských pozemcích č. 101/96

Realizované čekárny na zastávkách MHD:

počet	lokalita	číslo	využívá město
1.	Stará Osada bus.zc	269-272	
2.	Stará Osada bus.dc	273-276	
3.	Stará Osada tram. dc	323-326	ano
4.	Stará Osada tram. zc	319-322	
5.	Stará Osada trol. dc	363-366	
6.	Stará Osada trol. zc	359-362	
7.	Svatoplukova/Stará Osada zc	281-284	
8.	Svatoplukova/Stará Osada dc	277-280	

Realizované čekárny na zastávkách MHD postavené společností Real Spektrum:

počet	lokalita	číslo	využívá město
9.	Bělohorská/Špačkova dc	886-887	
10.	Gajdošova/Gajdošova zc	884-885	
11.	Ot. Ševčíka/Krásného dc	858-859	
12.	Bubeničkova/Stará Osada bus. dc	864-865	
13.	Svatoplukova/Židenice kasárna zc	872-873	
14.	Svatoplukova/Svatoplukova zc	868-869	
15.	Šámalova/Uzavřená zc	854-855	
16.	Táborská/Otakara Ševčíka dc	848-849	
17.	Táborská/Geislerova zc	876-877	ano
18.	Zábrdovická/Zábrdovice dc	847	
19.	Zábrdovická/Zábrdovice zc	843-844	

Nové čekárny na zastávkách MHD - nejsou

Příloha č. 2

k dodatku č. 1 smlouvy o podmínkách k umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy
na městských pozemcích č. 101/96

Realizované reklamní panely - nejsou

Nové reklamní panely - nejsou

Příloha č. 3

k dodatku č. 1 smlouvy o podmínkách k umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy
na městských pozemcích č. 101/96

Realizované City-light vitríny:

počet	lokality	číslo CLV	využívá město	
1.	Bubeničkova/Gajdošova	650285-286		
2.	Kopernikova Ob.cent.	650289-290		
3.	Zábrdovická m.lázně	650291-292	ano	650291
4.	Zábr./Lazaretní Zbr.	650293-294		
5.	Svatoplukova/Rokytova	650295-296		
6.	Svatoplukova/Kuncové	650297-298		
7.	Svatopl./Podsednická	650299-300		
8.	Táborská-Dělnický dům	650301-302	ano	650301
9.	Živots./Jeronýmova	650305-306	ano	650305
10.	Bělohorská/Špačkova	650307-308	ano	650307
11.	Rokytova-OD Lerk	650309-310	ano	650309
12.	Juliánovské n.ob.cent	650311-312	ano	650312
13.	Karáskovo n./Vymazal	650313-314		

Nové City-light vitríny - nejsou



č. 10 172 2 30

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích č.101/96, uzavřené dne 16. 12. 1996

Statutární město Brno,

Městská část Brno-Židenice

zastoupené Ing. Romanem Vašinou, starostou MČ Brno – Židenice

se sídlem: Gajdošova 7, 615 00 Brno

IČ : 44992785

Bankovní spojení : Komerční banka, a. s., pobočka Brno, č. ú.: 19-2220-621/0100

(dále jen město)

a

euroAWK s. r. o.,

se sídlem Konopištská 739/16, Praha 10,

jednající: **jednatel Kirsten van Landeghem**

IČ: 439 657 17, DIČ: CZ43 96 57 17

Bankovní spojení [redacted]

(dále jen společnost)

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly z důvodu aktualizace smluvního vztahu založeného Smlouvou o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích ze dne 16.12. 1996 (dále také jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8.8. 2006 na uzavření tohoto Dodatku č. 2 v následujícím znění:

Článek V. Úhrady bod 6 se ruší a nahrazuje zněním:

6. Společnost se zavazuje k vyúčtování přiložit doklady
 - nutné k ověření určení podílu města na obratu z reklamy a
 - doklady prokazující náklady na dodávky elektrické energie potřebné k provozu čekáren a případné vybudování elektrické přípojky přesahující 20m dle čl. II., odst. 3, Dodatku č.1.

Článek V. Úhrady bod 7 se ruší a nahrazuje zněním:

7. V případě, že náklady na spotřebovanou el. energii potřebnou k provozu City – Light vitrín v čekárnách MHD hrazené městem budou v příslušném kalendářním roce vyšší než podíl z veškerého obratu, který dle tohoto článku je povinna společnost hradit městu, zavazuje se společnost vzniklý rozdíl městu uhradit v termínu platby podílu.

Článek V. Úhrady se rozšiřuje o nový bod 8 ve znění:

8. Společnost umožní městu využít reklamní zařízení z celé své sítě k nekomerčním účelům, zejména k podpoře turistického ruchu. Společnost umožní po dohodě s městem v každoročně určených obdobích bezplatně vyvěsit až 100 plakátů na dobu 1

lady

20

44



Příloha č.1

ke smlouvě o podmínkách k umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy
na městských pozemcích

Realizované čekárny na zastávkách MHD:

počet	lokalita	číslo 650xxx	p.č.	k.ú.
1.	Stará Osada bus. zc	269-272	8390/81, 8404/1	Židenice
2.	Stará Osada bus. dc	273-276	8390/81, 8404/1	Židenice
3.	Stará Osada tram. dc	323-326	8397/10	Židenice
4.	Stará Osada tram. zc	319-322	8397/9	Židenice
5.	Stará Osada trol. dc	363-364	8390/81	Židenice
6.	Stará Osada trol. zc	359-362	8390/81	Židenice
7.	Svatoplukova/Stará Osada zc	281-282	8409/6	Židenice
8.	Svatoplukova/Stará Osada dc	277-278	8397/1, 8390/57	Židenice

Realizované čekárny na zastávkách MHD postavené společností Real Spektrum:

počet	lokalita	číslo 650xxx	p.č.	k.ú.
9.	Bělohorská/Špačkova dc	886-887	4407/4	Židenice
10.	Gajdošova/Gajdošova zc	884-885	5528/15	Židenice
11.	Ot.Ševčíka/Krásného dc	858-859	4310	Židenice
12.	Bubeničkova/Stará Osada bus. dc	864-865	8404/2	Židenice
13.	Svatoplukova/Židenice kasárna zc	872-873	8390	Židenice
14.	Svatoplukova/Svatoplukova zc	868-869	8392/1	Židenice
15.	Šámalova/Uzavřená zc	854-855	514	Židenice
16.	Táborská/Otakara Ševčíka dc	848-849	1858/1	Židenice
17.	Táborská/Geislerova zc	876-877	122/1	Židenice
18.	Zábrdovická/Zábrdovice dc	847	1155/4	Židenice
19.	Zábrdovická/Zábrdovice zc	843-844	1161/1	Zábrdovice

Nové čekárny na zastávkách MHD:

počet	lokalita	číslo
-------	----------	-------

Příloha č.2

ke smlouvě o podmínkách k umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy
na městských pozemcích

Realizované reklamní panely - nejsou

Nové reklamní panely:

počet

lokalita

číslo

Příloha č.3

ke smlouvě o podmínkách k umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy
na městských pozemcích

Realizované City-light vitríny:

počet	lokalita	číslo CLV	využívá město	p.č.	k.ú.
1	Koperníkova Ob.cent.	650289-290		8129	Židenice
2	Zábrdovická m.lázně	650291-292		1161/1	Zábrdovice
3	Táborská-Dělnický dům	650301-302		5428/1	Židenice
4	Živots./Jeronýmova	650305-306		144/4	Židenice
5	Jullánovské n.ob.cen	650311-312		4260/1	Židenice
6	Karáskovo n./Vymazal	650313-314		2185/2	Židenice

Nové City-light vitríny:

počet	lokalita	číslo CLV	využívá město
-------	----------	-----------	---------------



25 zařízení
z toho 6x city light
včetně
č. 13 032 2 30

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích č.101/96, uzavřené dne 16. 12. 1996 včetně Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2

Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice
zastoupené **Ing. Romanem Vašinou**, starostou MČ Brno-Židenice
se sídlem: Gajdošova 7, 615 00 Brno

IČ: 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno, č. ú.: 19-2220621/0100
(dále jen **město**)

a

euroAWK s. r. o.,

jednající: **jednatel Bärbel Nieten**

se sídlem Konopištská 739/16, Praha 10,

IČ: 439 657 17, DIČ: CZ43 96 57 17

Bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena **Petrem Peškem**, zaměstnancem, na základě pověření ze dne 27.11.2012
(dále jen **společnost**)

I.

Smluvní strany se dohodly z důvodu aktualizace smluvního vztahu založeného Smlouvou o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích ze dne 16.12.1996 (dále také jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 08.08.2006 a Dodatku č. 2 ze dne 26.10.2010 na uzavření tohoto Dodatku č. 3 v následujícím znění:

II.

Z důvodů dohodnuté optimalizace umístěných reklamních ploch nainstalovaných podle této smlouvy se ruší dosavadní Přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 této smlouvy a nahrazují se novými aktualizovanými Přílohami č. 1, č. 2 a č. 3.

III.

1. Tento Dodatek č. 3 aktualizuje a doplňuje smlouvu a ujednání nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 3 ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 3 ke smlouvě je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Změny smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků uzavřených vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 59. zasedání RMČ Brno-Židenice, konaném dne 22.04.2013, bod č. 15.

V Brně dne 16. 05. 2013

V Brně dne 2. 5. 2013

Statutární město Brno
Městská část Brno - Židenice
Gajdošova 7, 615 00 Brno
5.

.....
Ing. Roman Vašina
starosta MČ Brno-Židenice

 **euroawk**
THE GREAT OUTDOORS.

euroAWK s.r.o.

Konopištská 739/16, 100 00 PRAHA 10

IČ: 43965717, DIČ: CZ43965717

.....
Petr Pešek
na základě pověření

Příloha č. 1
ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování
reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích

Realizované čekárny MHD

čekárny MHD na pozemcích Statutární město Brno

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
1	650323-326	Stará Osada tram., dc	8397/10	Židenice
2	650281-282	Svatoplukova/Stará Osada, zc	8409/6	Židenice
3	650864-865	Bubeníčková/Stará Osada, bus,dc	8404/2	Židenice
4	650872-873	Svatoplukova/Židenická kasárna	6525/2	Židenice
5	650886-887	Bělohorská/Špačková, dc	4407/5 a 7855/1	Židenice

čekárna MHD na pozemku 1/2 ÚZSVM a 1/2 Statutární město Brno

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
6	650858-859	Ot.Ševčíka/Krásného, dc	9403/11 a 9403/10	Židenice

čekárny MHD na pozemcích ÚZSVM

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
7	650269-272	Stará Osada bus, dc	8390/81 a 8404/1	Židenice
8	650273-276	Stará Osada bus, zc	8390/81 a 8404/1	Židenice
9	650363-364	Stará Osada trol., zc	8390/81	Židenice
10	650359-362	Stará Osada trol., dc	8390/81	Židenice
11	650319-322	Stará Osada tram., zc	8397/9	Židenice
12	650277-278	Svatoplukova/Stará Osada, dc	8397/1 a 8390/57	Židenice
13	650843-844	Zábrdovická/Zábrdovice, zc	1161/1	Židenice
14	650848-849	Táborská/Otakara Ševčíka,dc	1858/1	Židenice
15	650868-869	Svatoplukova, zc	8392/1	Židenice
16	650876-877	Táborská/Geislerova, zc	122/1	Židenice
17	650884-885	Gajdošova, zc	5528/15	Židenice

Zábrdovice
opr. Ing.
Maušková
22

čekárna MHD na pozemku Vojenská nemocnice Brno

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
18	650847	Zábrdovická/Zábrdovice, dc	1155/4	Židenice

čekárna MHD na pozemku Ahold Czech Republic, a.s.

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
19	650854-855	Šámalova/Uzavřená, zc	945/3	Židenice

Zábrdovice
opr. Ing.
Maušková
22

Příloha č. 2
**ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování
reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích**

Realizované reklamní panely - nejsou

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území

Příloha č. 3

ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování
reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích

Realizované city-light vitiny

CLV na pozemcích Statutární město Brno

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
1	650311-312	Juliánovské nám., obch. centr.	4260/1	Židenice
2	650313-314	Karáskovo nám./Vymazalova	2185/2	Židenice
3	650289-290	Koperníkova Obchodní centrum	8129	Židenice
4	650301-302	Táborská - Dělnický dům	5428/1	Židenice
5	650305-306	Životského/Jeronymova	144/4	Židenice

CLV na pozemcích ÚZSVM

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
(6)	650291-292	Zábrdovická městské lázně	1161/1	Židenice

Zábrdovica
opt. Ing.
Kovářová
2011



č. 0515300030

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích č.101/96, uzavřené dne 16. 12. 1996 včetně Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3

Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice
zastoupené: Mgr. René Novotný, starosta MČ Brno-Židenice

se sídlem: Gajdošova 7, 615 00 Brno

IČ: 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno, č. ú.: 19-2220621/0100
(dále jen město)

a

euroAWK s.r.o.

zastoupená: Bc. Kateřina Sekytová, prokurista

se sídlem Konopišťská 739/16, Praha 10, PSČ 100 00

IČ: 439 657 17, DIČ: CZ43 96 57 17

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen společnost)

Smluvní strany se dohodly z důvodu rozšíření předmětu a aktualizace smluvního vztahu založeného Smlouvou o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích ze dne 16.12.1996 (dále také jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 08.08.2006, Dodatku č. 2 ze dne 26.10.2010 a Dodatku č. 3 ze dne 16.05.2013 na uzavření tohoto Dodatku č. 4 v následujícím znění:

I.

Do čl. I. Předmět a účel smlouvy se vkládají nové odstavce 11 a 12, které zní:

11. Společnost poskytne městu bezplatné umístění městského mobiliáře, a to laviček, odpadkových košů a stojanů na kola, které jsou typově vymezeny v příloze, která tvoří pořadově přílohu č. 4 Smlouvy, a to v rozsahu 15 kusů odpadkových košů, 10 kusů laviček a 5 kusů stojanů na kola celkem. Přesné místo umístění určí město, které současně zajistí montáž, údržbu a vyprazdňování nádob odpadkových košů.
12. Veškerý takto poskytnutý městský mobiliář (lavičky, odpadkové koše, stojan na kola) zůstává v majetku společnosti, pokud se strany nedohodnou jinak. Město má povinnost v případě, že zjistí nebo se dozví o poškození, zničení nebo ztráty takto poskytnutého městského mobiliáře, bezodkladně oznámit tuto skutečnost společnosti a orgánům činným v trestním řízení nebo Městské policii Brno. Městu nevzniká automaticky nárok

2. Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Změny smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků uzavřených vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 15. zasedání RMČ Brno-Židenice, konaném dne 08.06.2015, bod č. 15/2015.17/.

V Brně dne 22. 06. 2015

V Brně dne 14. 06. 2015

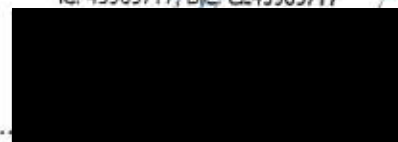
statutární město Brno
Městská část Brno - Židenice
Gardšská 7, 615 00 Brno
5



Mgr. René Novotný
starosta MČ Brno-Židenice

 **euroawk**
THE GREAT OUTDOORS.
euroAWK s.r.o.

Konopištská 739/16, 100 00 PRAHA 10
IČ: 43965717, DIČ: CZ43965717



Bc. Kateřina Sekytová
prokurista

Příloha č. 1

ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování
reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích

Realizované čekárny MHD

čekárny MHD na pozemcích Statutární město Brno

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
1	650323-326	Stará Osada tram., dc	8397/10	Židenice
2	650281-282	Svatoplukova/Stará Osada, zc	8409/6	Židenice
3	650864-865	Bubeničkova/Stará Osada, bus,dc	8404/2	Židenice
4	650872-873	Svatoplukova/Židenická kasárna	6525/2	Židenice
5	650886-887	Bělohorská/Špačkova, dc	4407/5 a 7855/1	Židenice

čekárna MHD na pozemku 1/2 ÚZSVM a 1/2 Statutární město Brno

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
6	650858-859	Ot.Ševčíka/Krásného, dc	9403/11 a 9403/10	Židenice

čekárny MHD na pozemcích ÚZSVM

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
7	650269-272	Stará Osada bus, dc	8390/81 a 8404/1	Židenice
8	650273-276	Stará Osada bus, zc	8390/81 a 8404/1	Židenice
9	650363-364	Stará Osada trol., zc	8390/81	Židenice
10	650359-362	Stará Osada trol., dc	8390/81	Židenice
11	650319-322	Stará Osada tram., zc	8397/9	Židenice
12	650277-278	Svatoplukova/Stará Osada, dc	8397/1 a 8390/57	Židenice
13	650843-844	Zábrdovická/Zábrdovice, zc	1161/1	Zábrdovice
14	650848-849	Táborská/Otakara Ševčíka,dc	1858/1	Židenice
15	650868-869	Svatoplukova, zc	8392/1	Židenice
16	650876-877	Táborská/Geislerova, zc	122/1	Židenice
17	650884-885	Gajdošova, zc	5528/15	Židenice

čekárna MHD na pozemku Vojenská nemocnice Brno

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
18	650847	Zábrdovická/Zábrdovice, dc	1155/4	Zábrdovice

čekárna MHD na pozemku Ahold Czech Republic, a.s.

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
19		Šámalova/Uzavřená, zc	945/3	Židenice

Příloha č. 2
ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování
reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích

Realizované reklamní panely - nejsou

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území

Příloha č. 3

ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování
reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích

Realizované city-light vitiny

CLV na pozemcích Statutární město Brno

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
1	650311-312	Juliánovské nám., obch. centr.	4260/1	Židenice
2	650313-314	Karáskovo nám./Vymazalova	2185/2	Židenice
3	650289-290	Koperníkova Obchodní centrum	8129	Židenice
4	650301-302	Táborská - Dělnický dům	5428/1	Židenice
5	650305-306	Životského/Jeronýmova	144/4	Židenice

CLV na pozemcích ÚZSVM

Poř. č.	Ev. číslo	Lokalita	Pozemek parc. č.	Katastrální území
6	650291-292	Zábrdovická městské lázně	1161/1	Zábrdovice

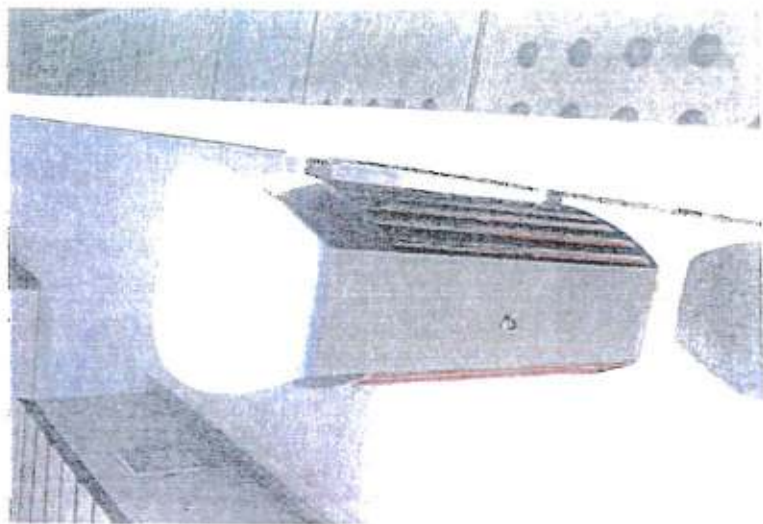
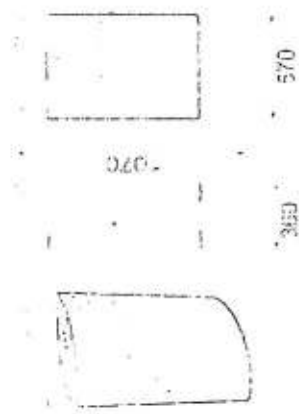
Lavička MIELA, typ LME151t – tropické dřevo



parková lavička s opěradlem
konstrukce z hliníkové slitiny,
sedák i opěradlo z dřevěných desek

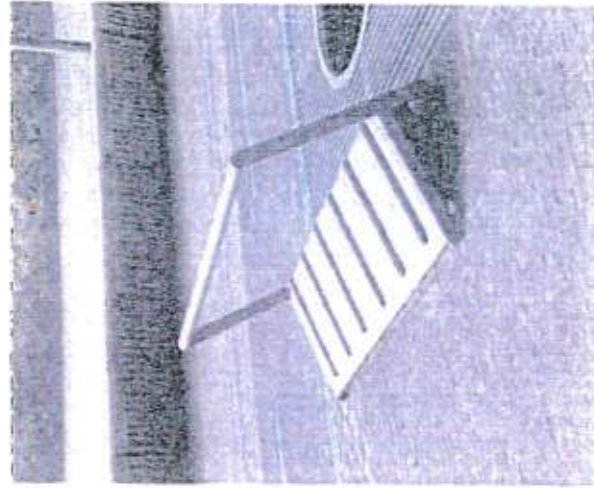


Odpadkový koš Lena, typ 135 (do země 70 l) a 135 n (na zábradlí 30 l)



Odpadkový koš se stříškou LENA
ocelové tělo,
opláštění perforovaným ocelovým
nebo nerezovým plechem,
popelník s nerezovým zhášečem cigaret

Stojan na kola VELO, typ VL145



Stojan na jízdní kola jednostranný s madlem
ocelová konstrukce
stojan optimálně pro 3 kola, maximálně pro 6



č. 0515300030/1

**Dodatek č. 5 ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování
reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích č.101/96,
uzavřené dne 16. 12. 1996 včetně Dodatku č. 1, Dodatku č. 2,
Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4**

Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice
zastoupené: Mgr. René Novotný, starosta MČ Brno-Židenice

se sídlem: Gajdošova 7, 615 00 Brno

IČ: 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno, č. ú.: 19-2220621/0100
(dále jen **město**)

a

euroAWK s.r.o.

zastoupená: Bc. Kateřina Sekytová, prokuristka a Ing. Pavlína Losinská, prokuristka

se sídlem Konopištská 739/16, Praha 10, PSČ 100 00

IČ: 439 657 17, DIČ: CZ43 96 57 17

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen **společnost**)

Smluvní strany se dohodly z důvodu rozšíření předmětu smluvního vztahu založeného Smlouvou o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích ze dne 16.12.1996 (dále také jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 08.08.2006, Dodatku č. 2 ze dne 26.10.2010, Dodatku č. 3 ze dne 16.05.2013 a Dodatku č. 4 ze dne 22.06.2015 na uzavření tohoto Dodatku č. 5 v následujícím znění:

I.

Z důvodů realizace dvou nových přístřešků na zastávkách MHD na pozemcích p. č. 4407/16, ostatní plocha, o výměře 680 m² a p. č. 8358/1, ostatní plocha, o výměře 394 m² se ruší dosavadní Příloha č. 1 této smlouvy a nahrazuje se novou aktualizovanou Přílohou č. 1, ve znění, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 5. Pro úplnost se k tomuto Dodatku č. 5 přikládají rovněž úplná znění Přílohy č. 2 a Přílohy č. 3, byť v jejich případě nedochází k žádné změně způsobené tímto dodatkem č. 5.

II.

1. Tento Dodatek č. 5 aktualizuje a doplňuje smlouvu a ujednání nedotčená tímto Dodatkem č. 5 zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 5 ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 5 ke smlouvě je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Změny smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků uzavřených vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek č. 5 ke smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 80. zasedání RMČ Brno-Židenice, konaném dne 13.11.2017, bod č. 80/2017.18/.

V Brně dne 20. 12. 2017

V Brně dne 19. 12. 2017

Statutární město Brno
Městská část Brno - Židenice
Gajdošova 7, 615 00 Brno
10

Mgr. René Novotný
starosta MČ Brno-Židenice

Bc. Kateřina Sekyřová
prokuristka

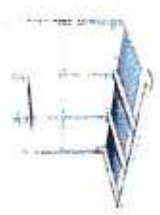
 euroawk
THE GREAT OUTDOORS
euroAWK s.r.o.
Konopištská 739/16
100 00 Praha 10
(14)

Ing. Pavlína Losinská
prokuristka



AE200 / 300 / 400-SS

Zastílkový přístřešek s plochou střechou



AE200-SS

AE300-SS

AE400-SS

AE310 / 310 / 410-SS

Zastílkový přístřešek s plochou střechou

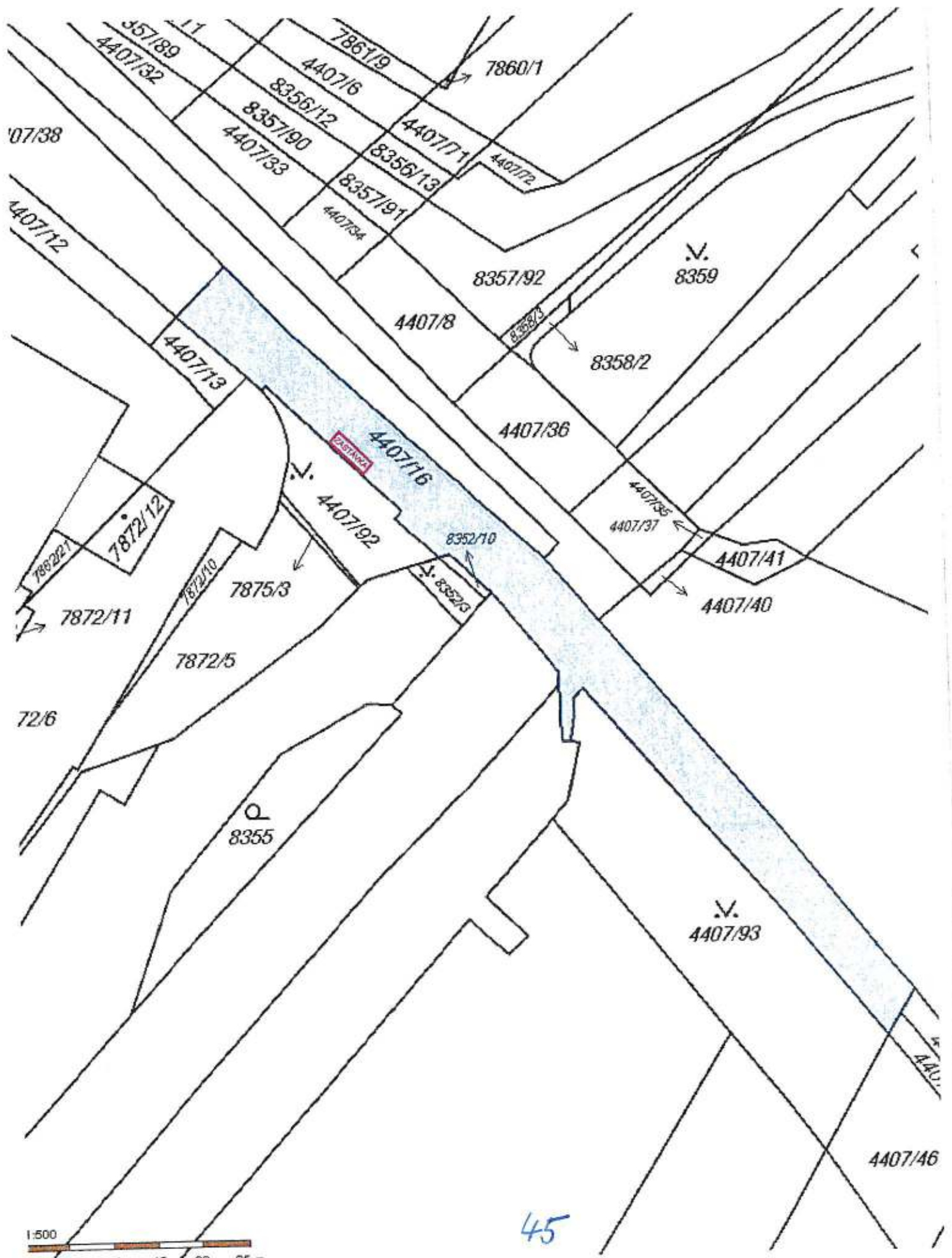


AE210a-SS
AE210b-SS

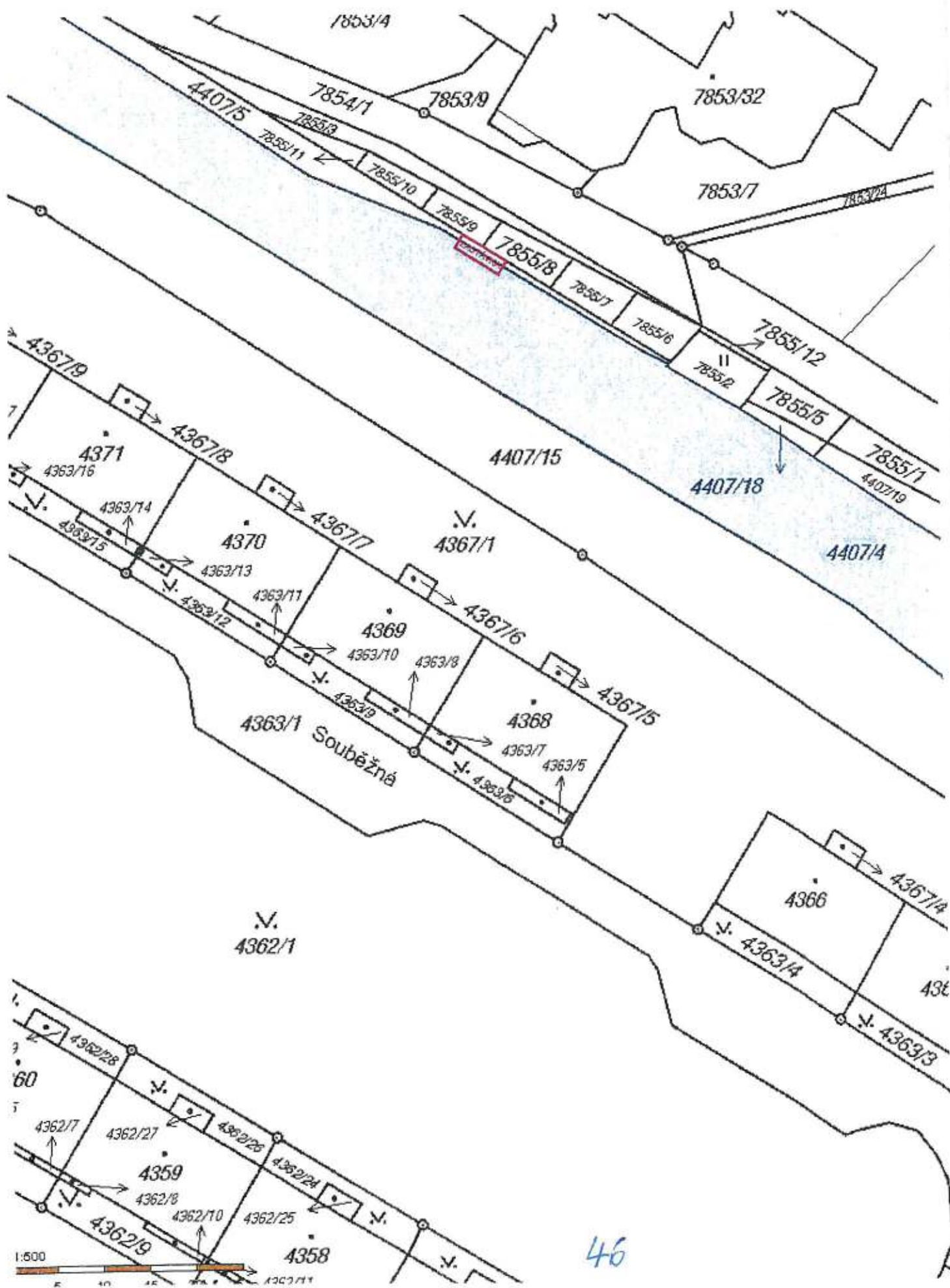
AE310a-SS
AE310b-SS

AE410a-SS
AE410b-SS

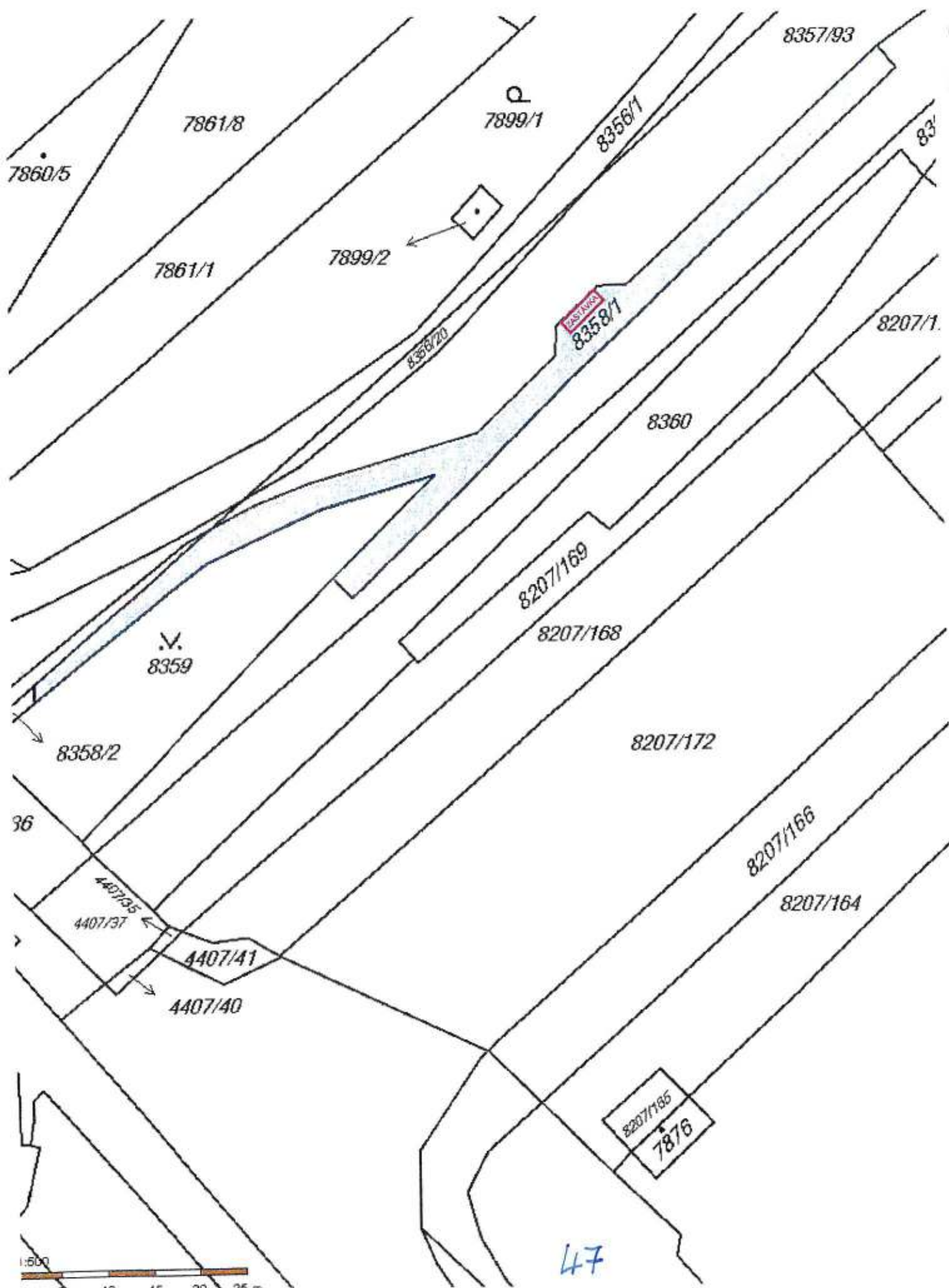
1. 651399-400 Bělohorská X Jedovnická, BUS, ZC par. čís.4407/16 k. ú.Židenice



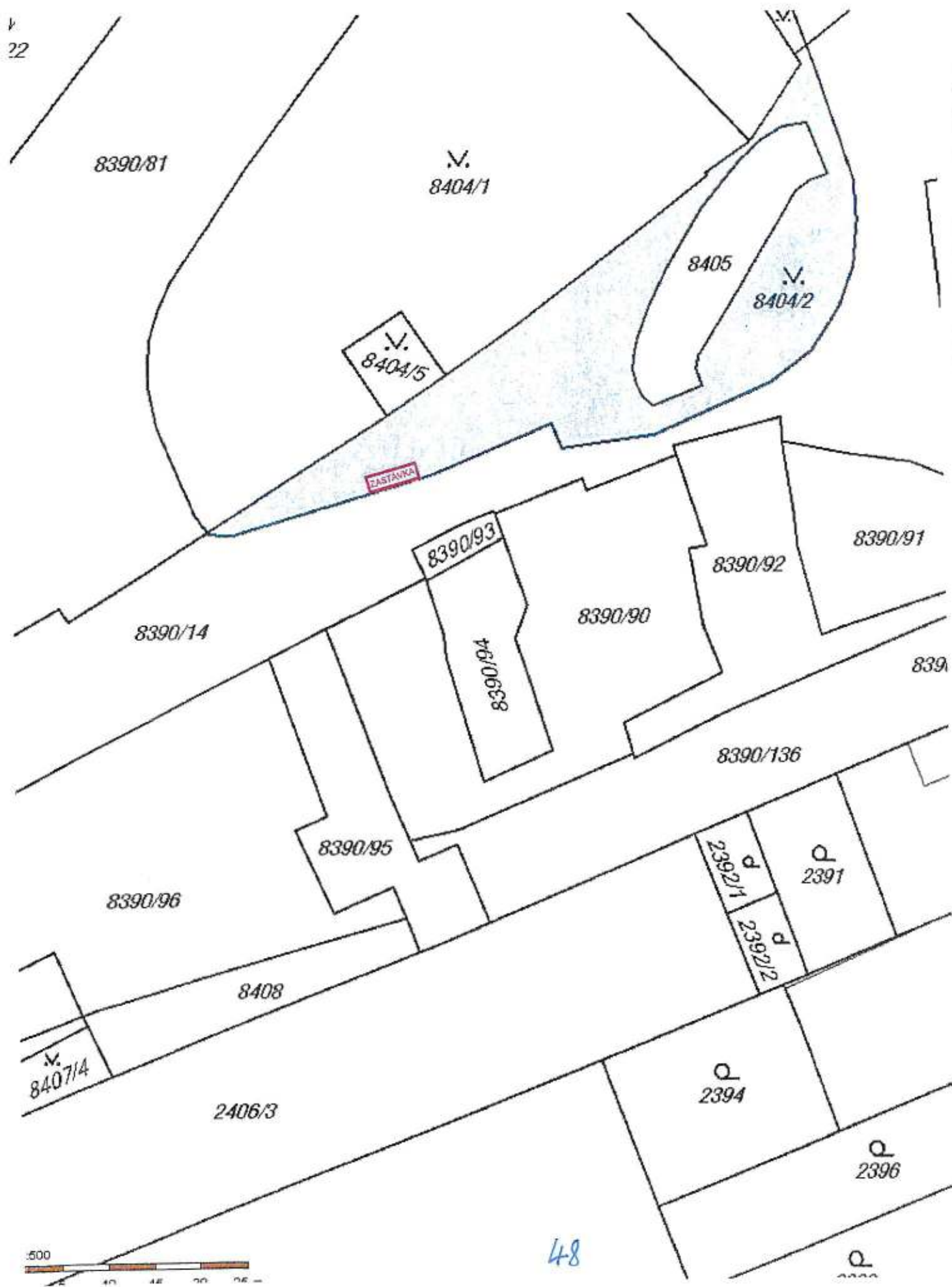
2. 650886-887 Bělohorská, OD Tesco, DC par. čís.4407/5, 4407/4 k. ú.Židenice



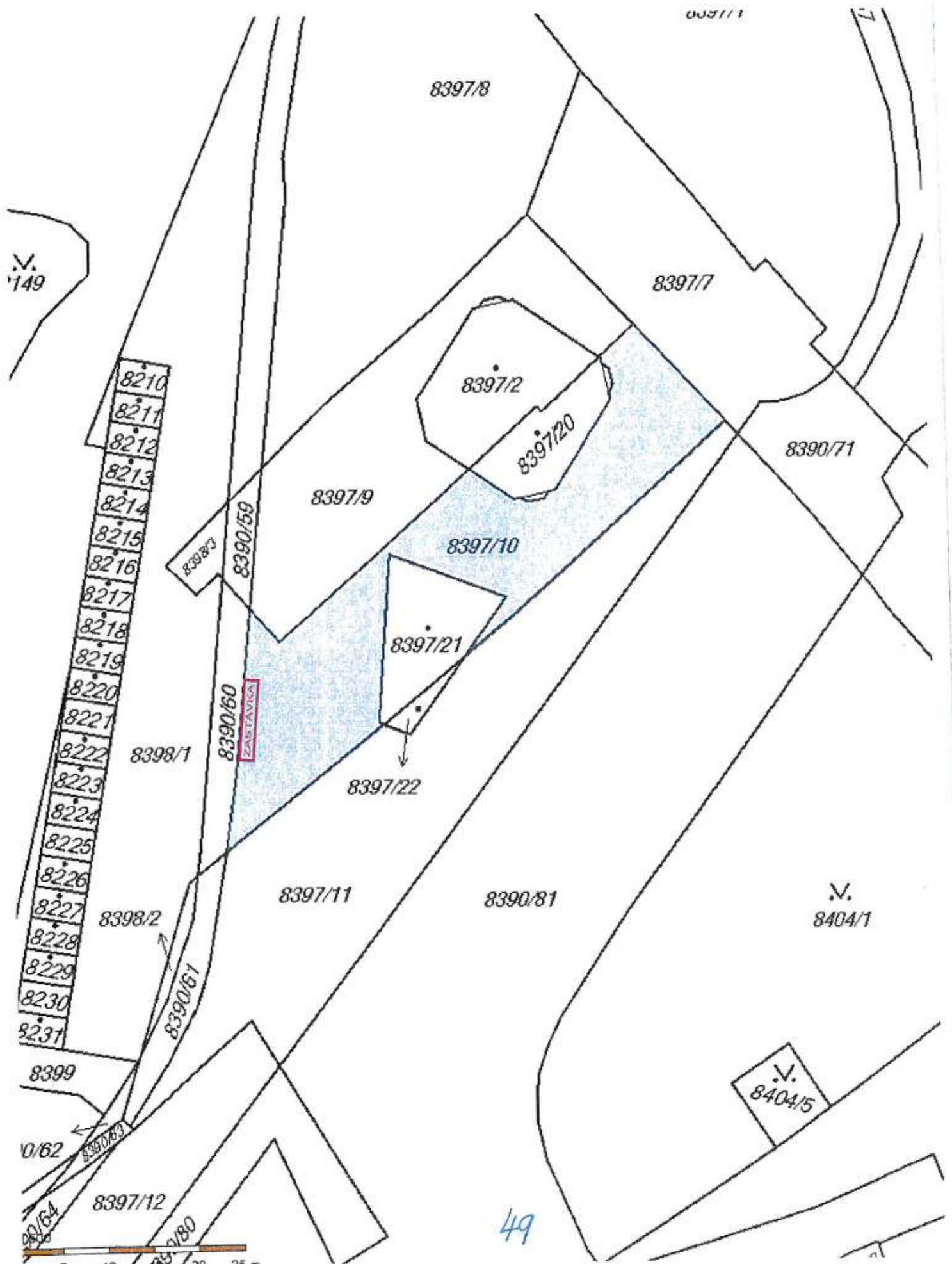
3. 651397-398 Bělohorská, TRAM, DC par. čís.8358/1 k. ú.Židenice



4. 650864-865 Bubeníčková X Gajdošova, Stará osada, DC par. čís.8404/2 k. ú.Židenice



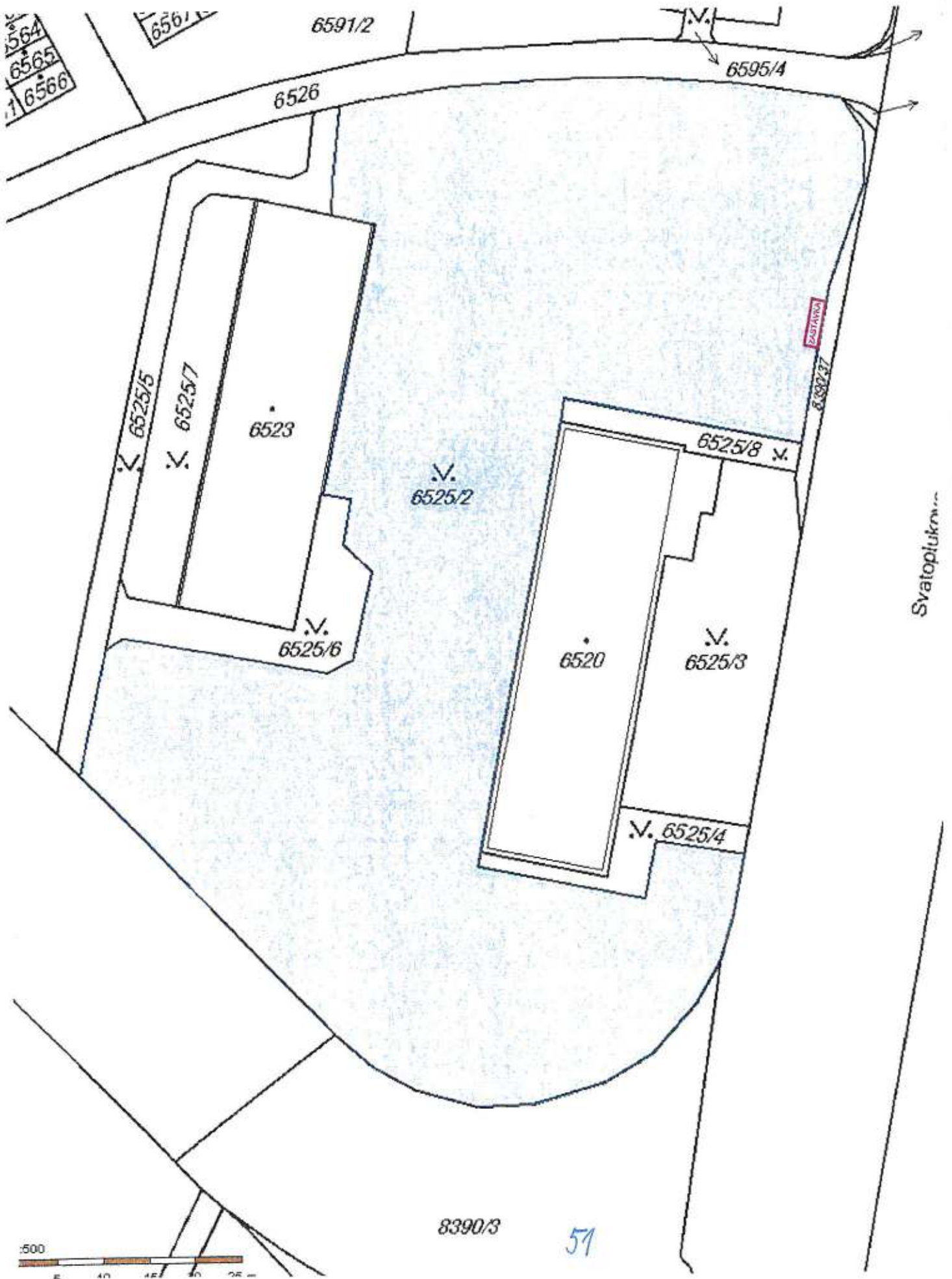
5. 650323-326 Stará osada, tram., DC par. čís.8397/10, 8397/9 k. ú.Židenice



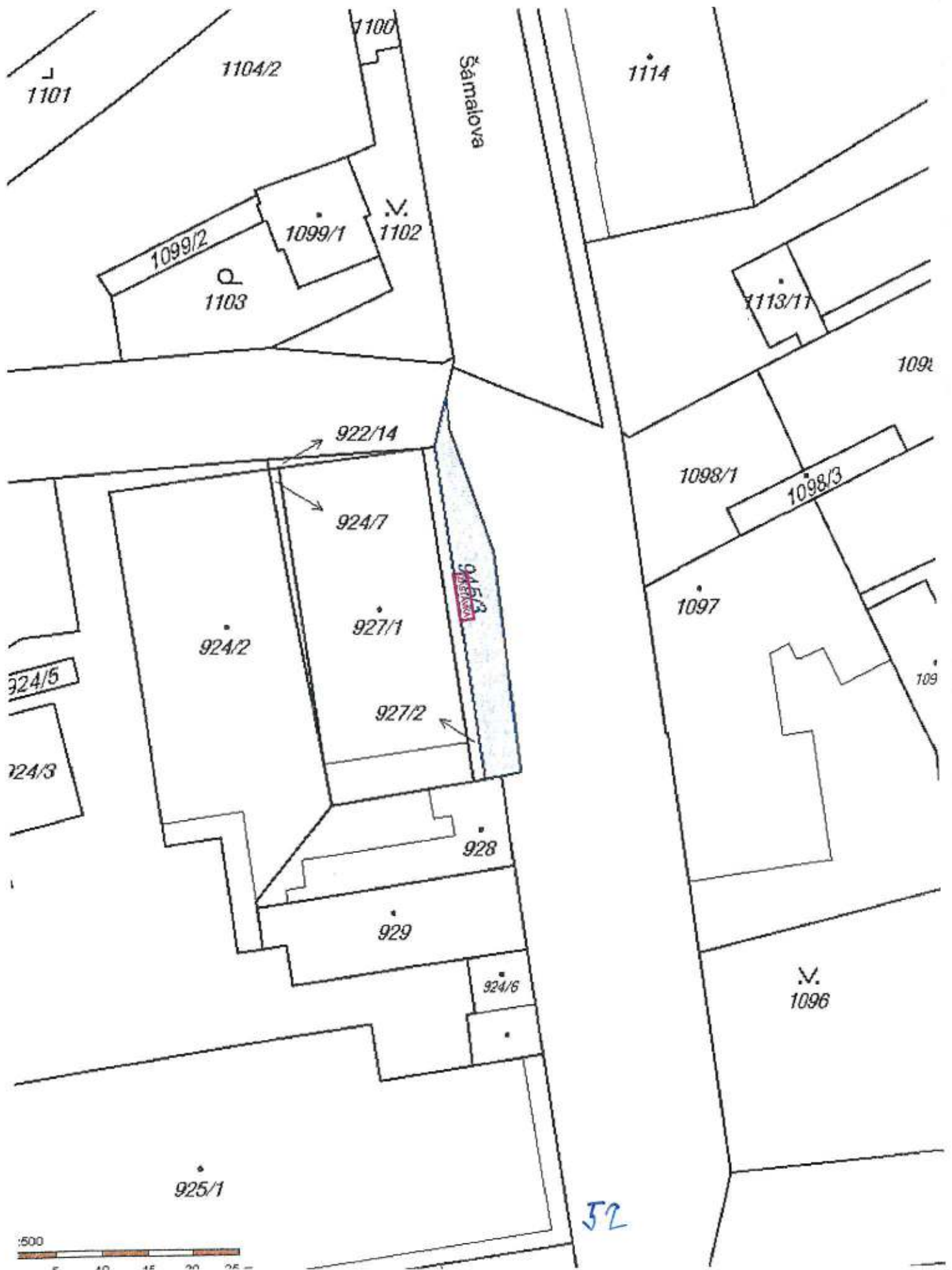
6. 650281-282 Svatoplukova X Bubeníčková, ZC par. čís.8409/6 k. ú.Židenice



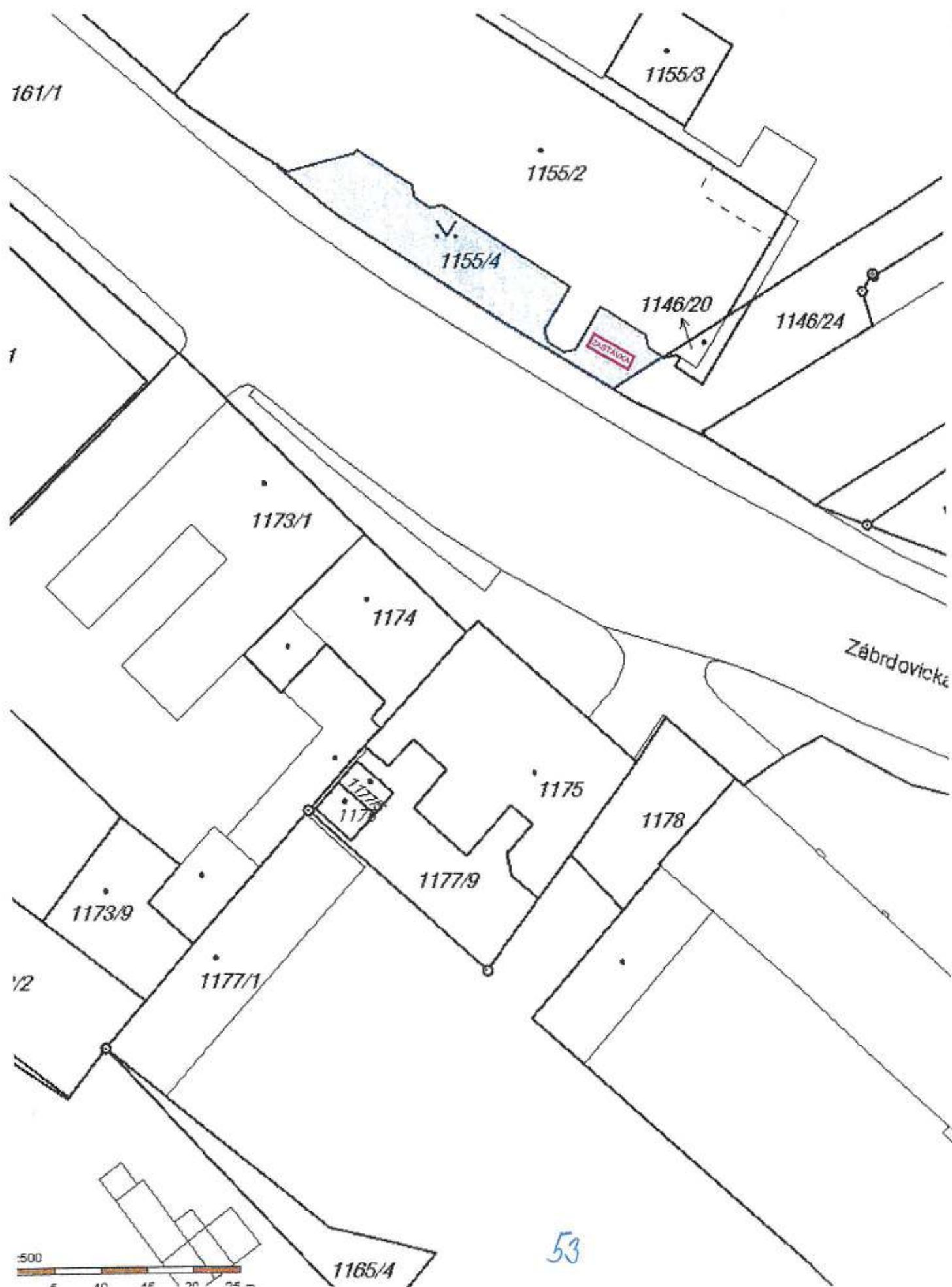
7. 650872-873 Svatoplukova X Podsednická, kasárna, ZC par. čís.6525/2 k. ú.Židenice



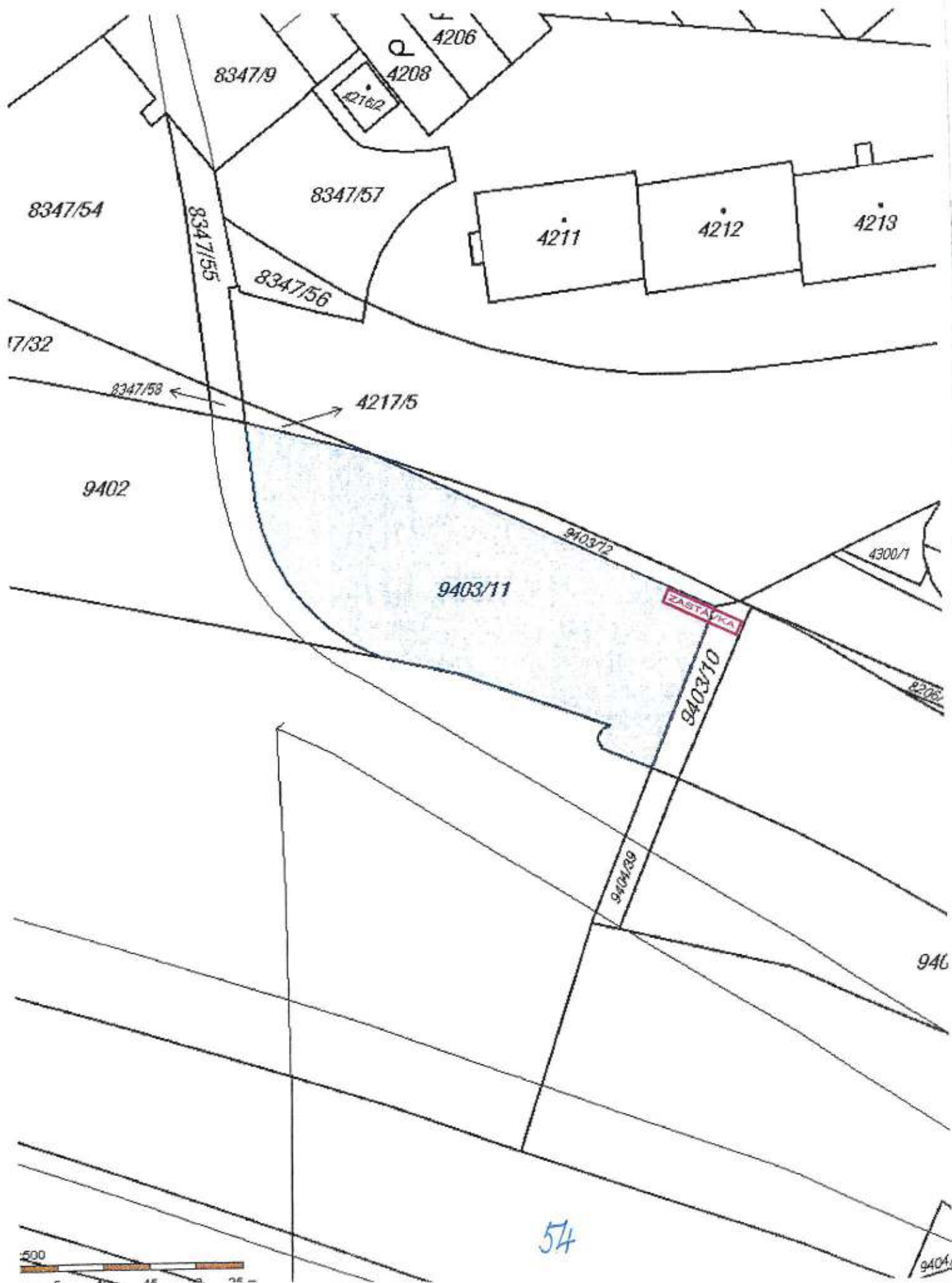
1. 650854-855 Šámalova X Uzavřená, ZC par. čís.945/3 k. ú.Židenice



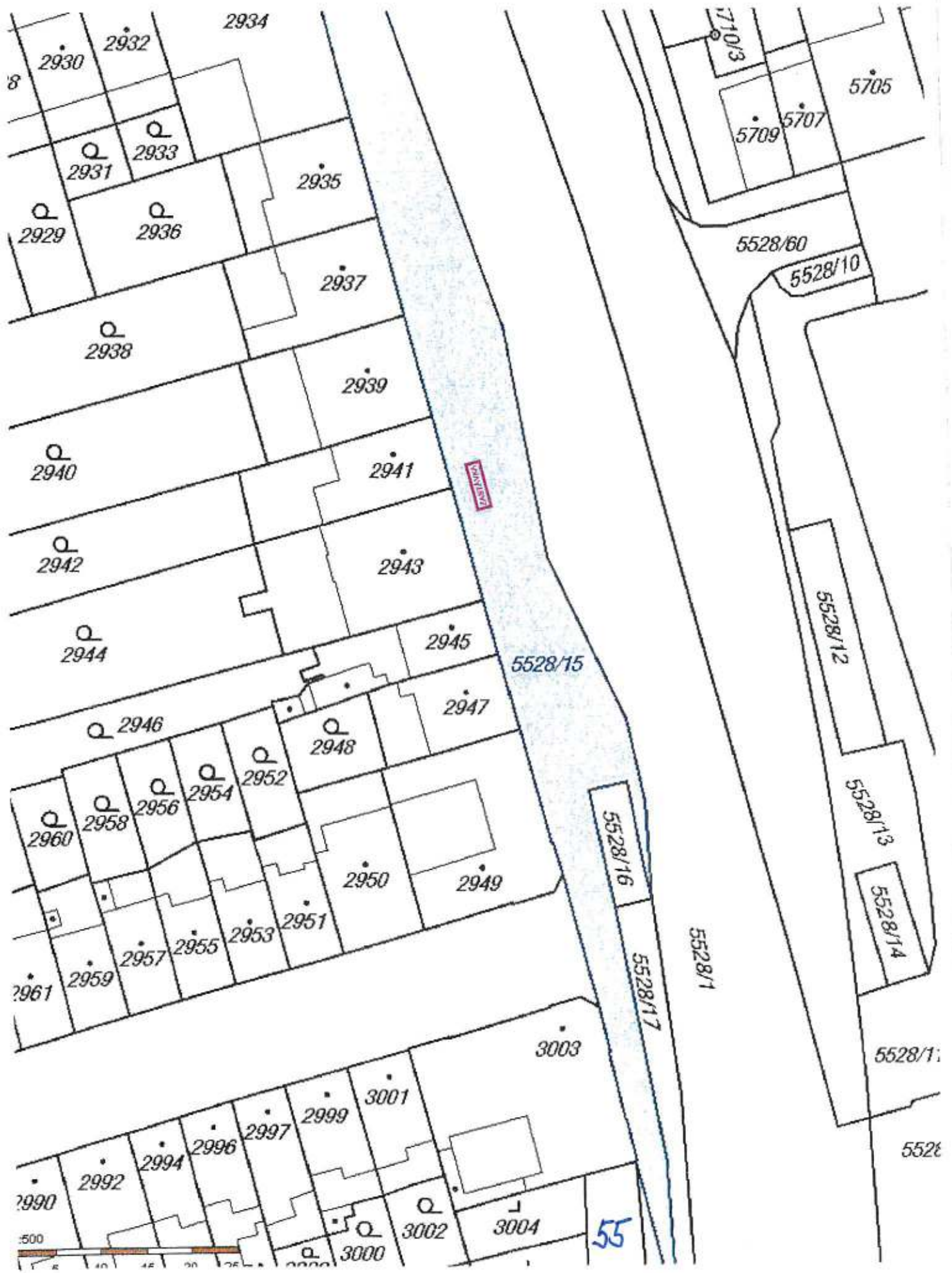
1. 650847 Zábrdovická, Vojenská nemocnice, DC par. čís.1155/4 k. ú.Zábrdovice



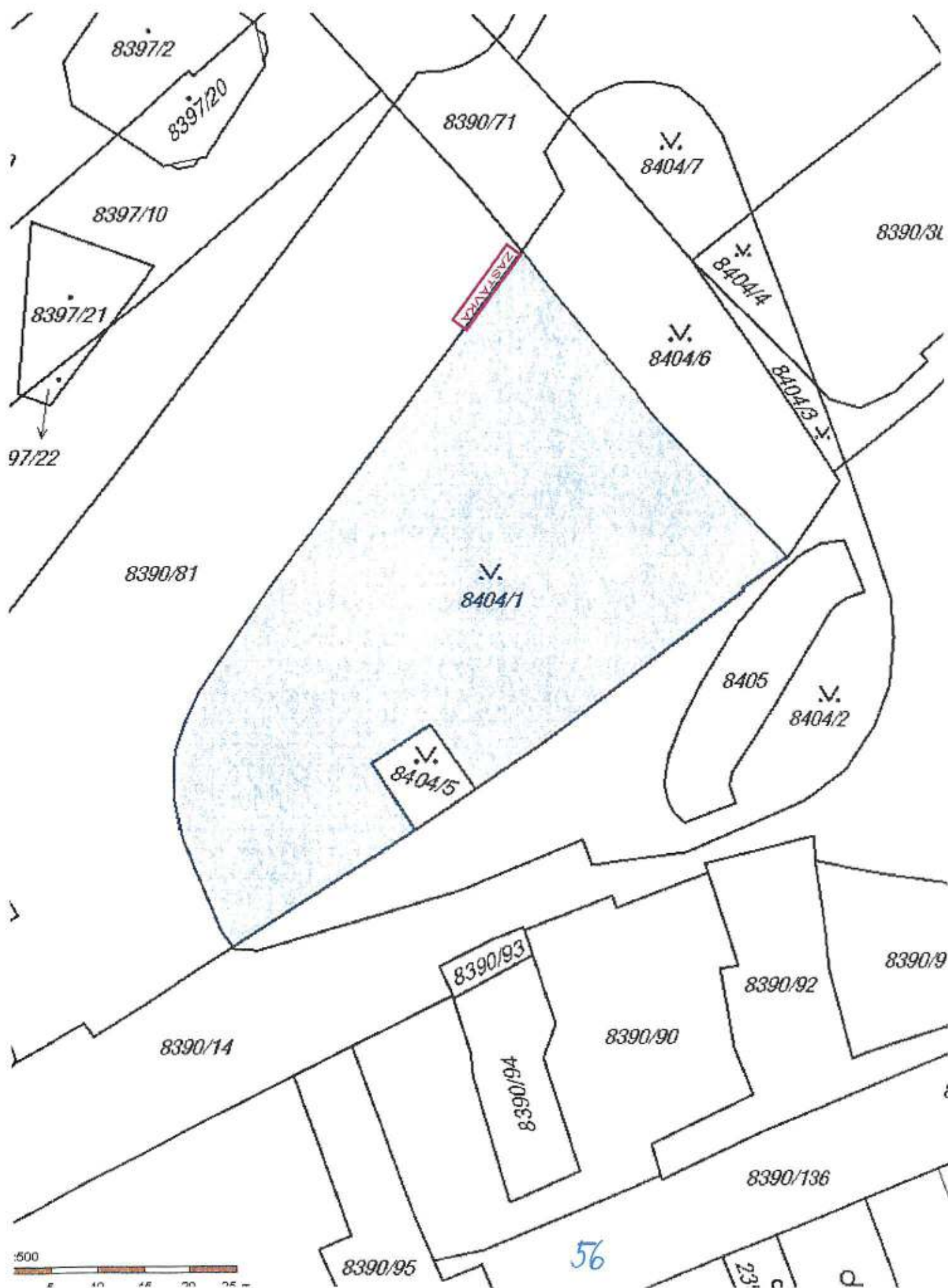
1. 6 50858-859 Krásného X Pod Sídlištěm, DC par. čís.9403/11 a 9403/10 k. ú.Židenice



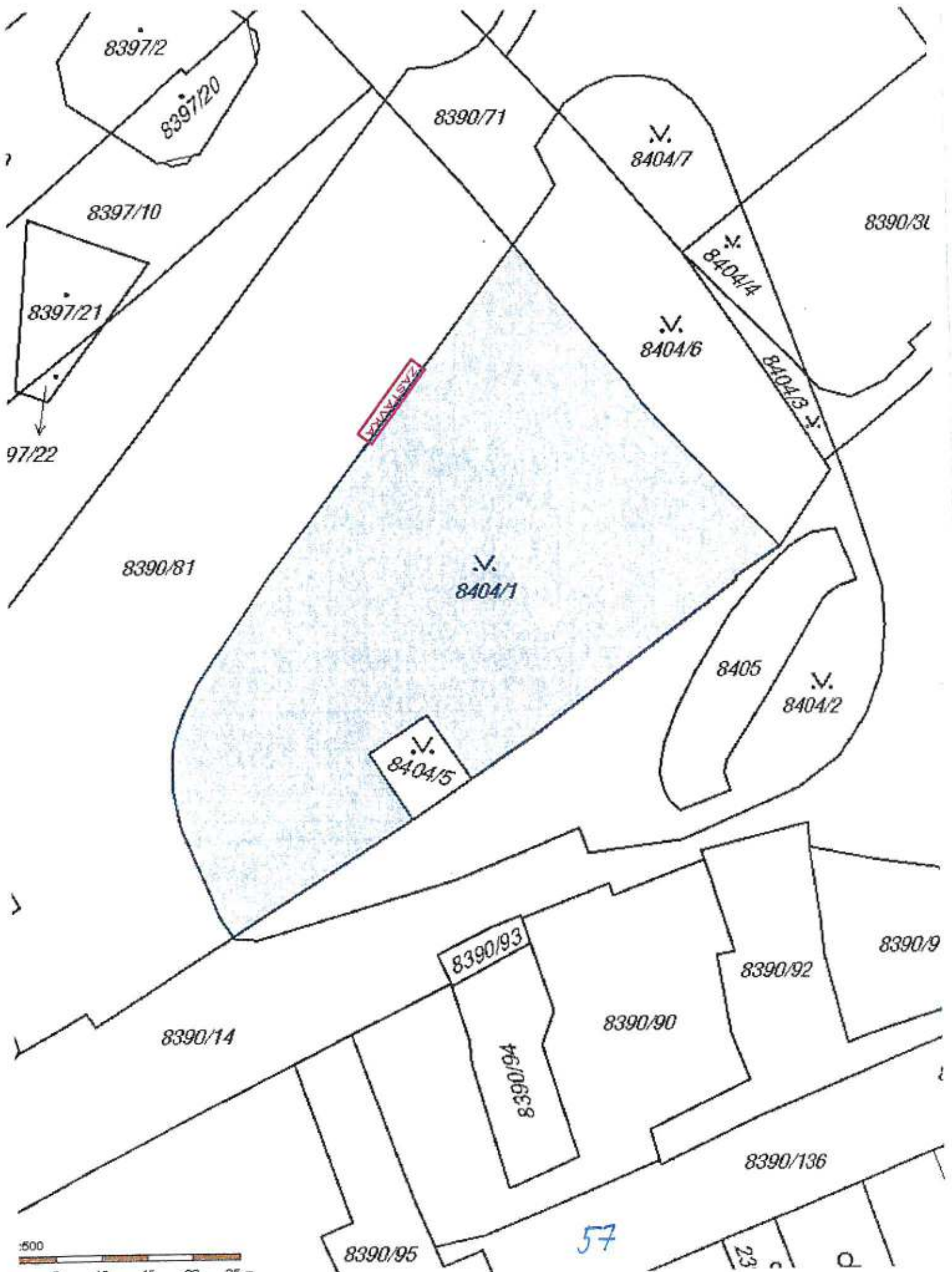
1. 650884-885 Gajdošova X Mikšíkova, ZC par. čís.5528/15 k. ú.Židenice



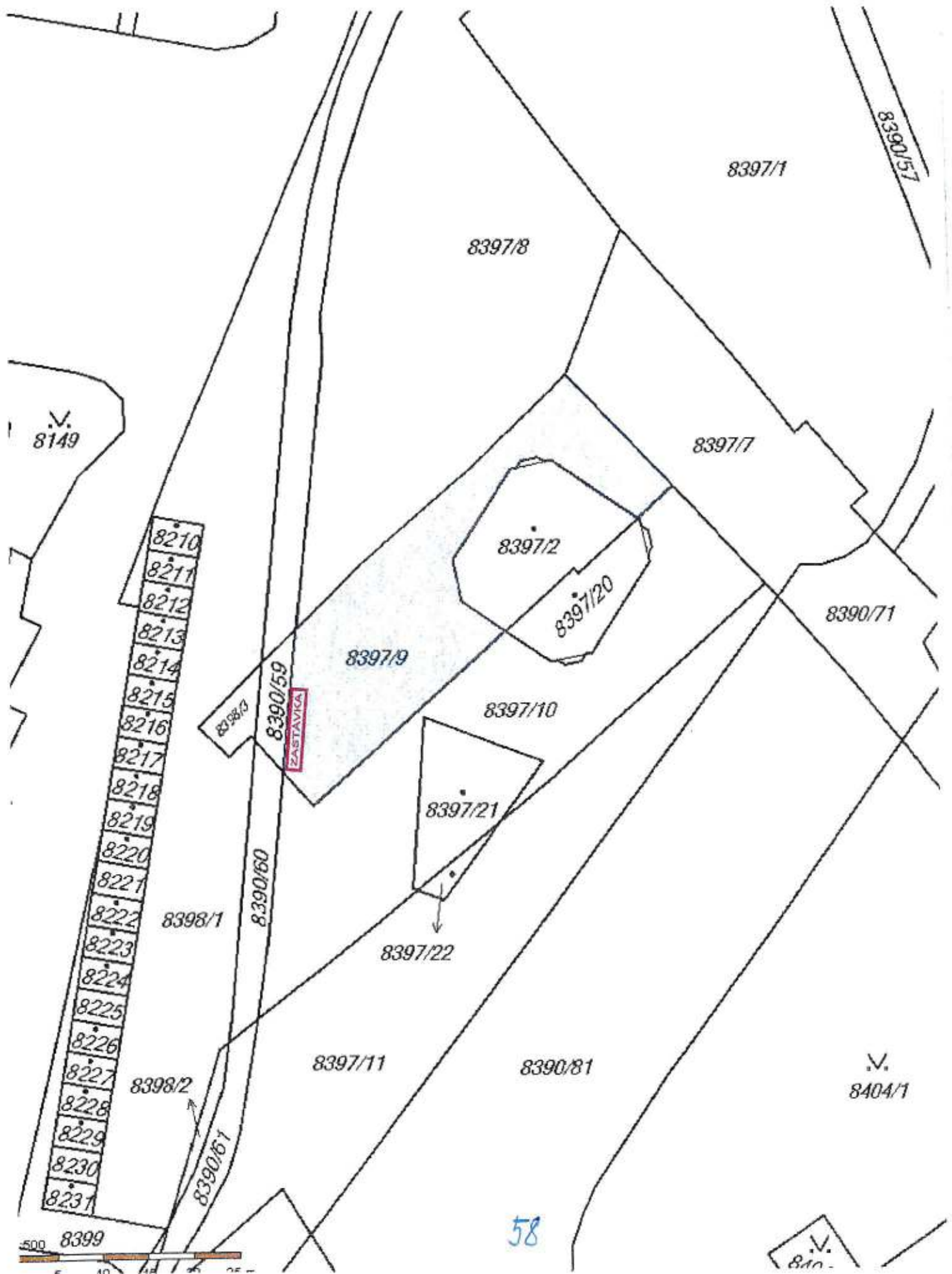
2. 650273-276 Stará osada, bus., DC par. čís.8390/81, 8404/1 k. ú.Židenice



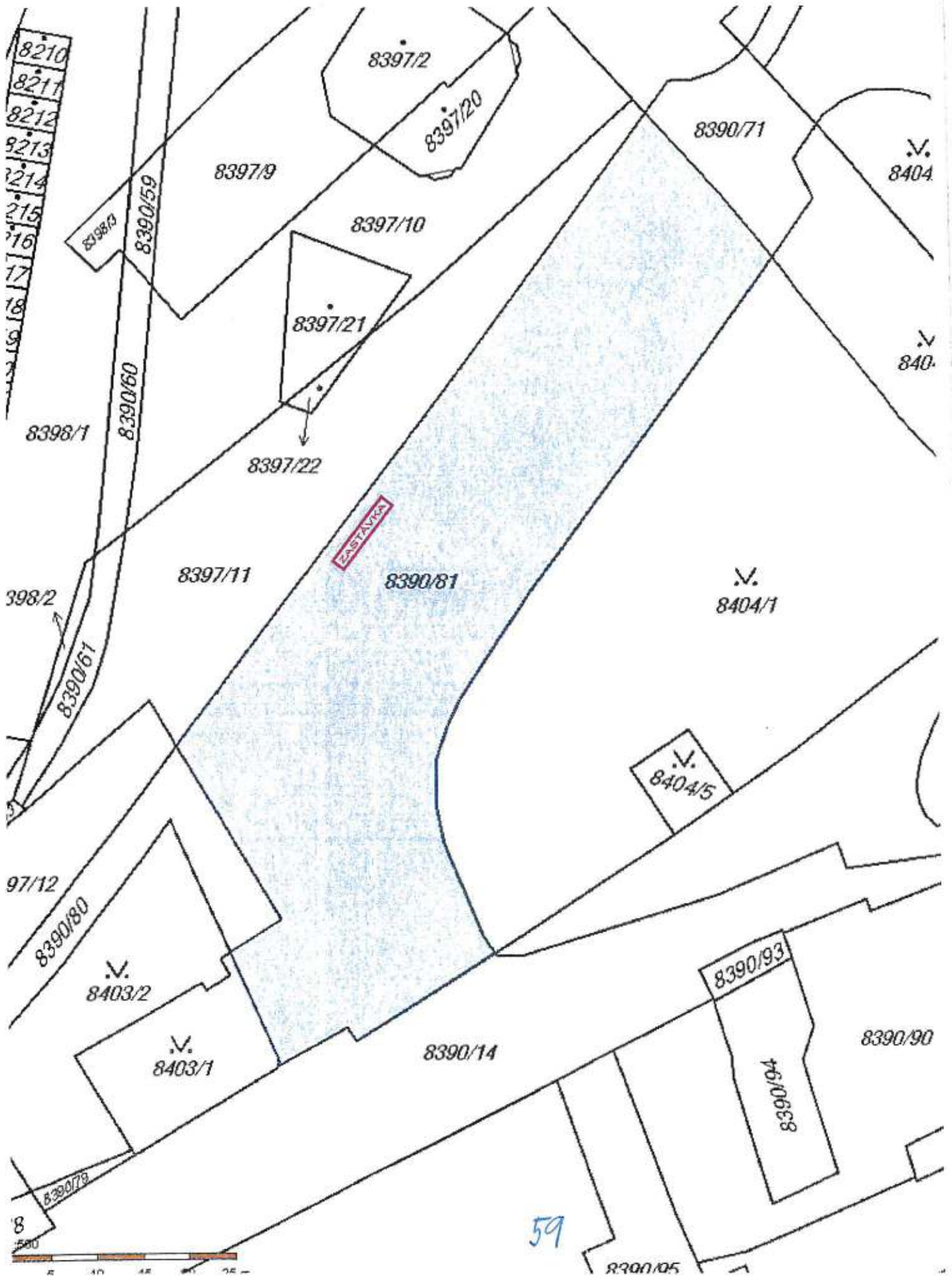
3. 650269-272 Stará osada, bus., ZC par. čís.8390/81, 8404/1 k. ú.Židenice



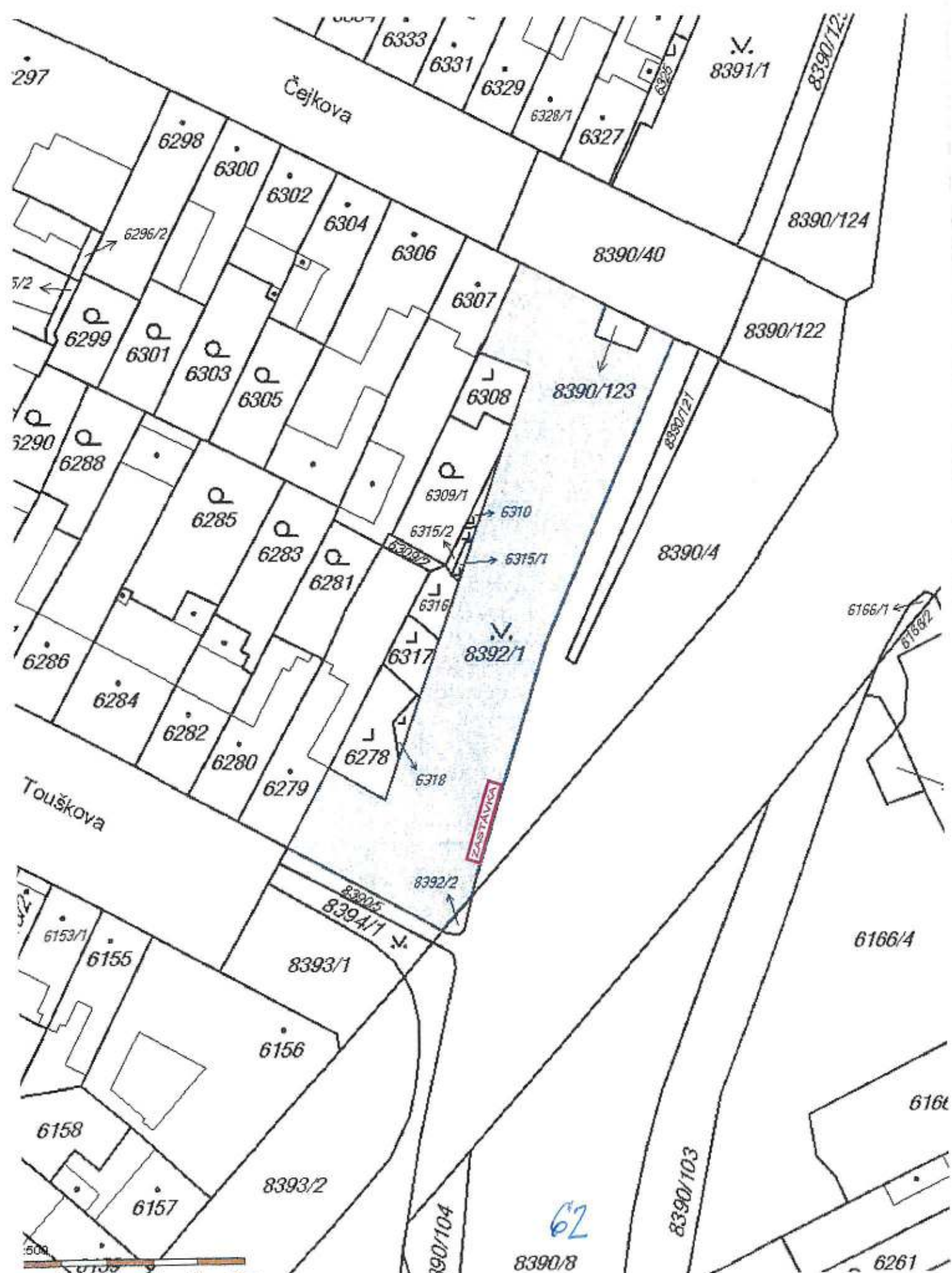
4. 650319-322 Stará osada, tram., DC par. čís.8397/9 k. ú.Židenice



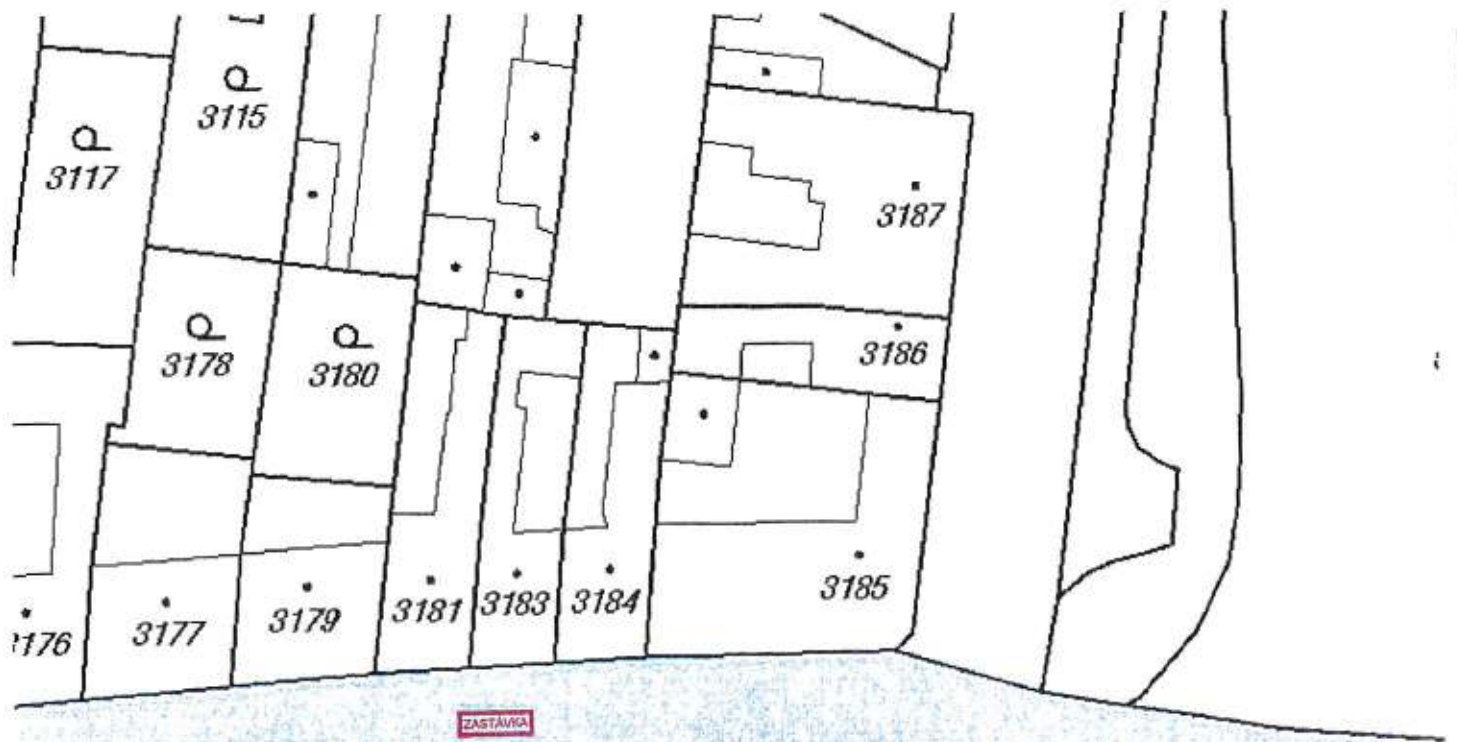
5. 650363-364 Stará osada, trol., DC par. čís.8390/81 k. ú.Židenice



8. 650868-869 Svatoplukova X Rokytova, ZC par. čís.8392/1 k. ú.Židenice



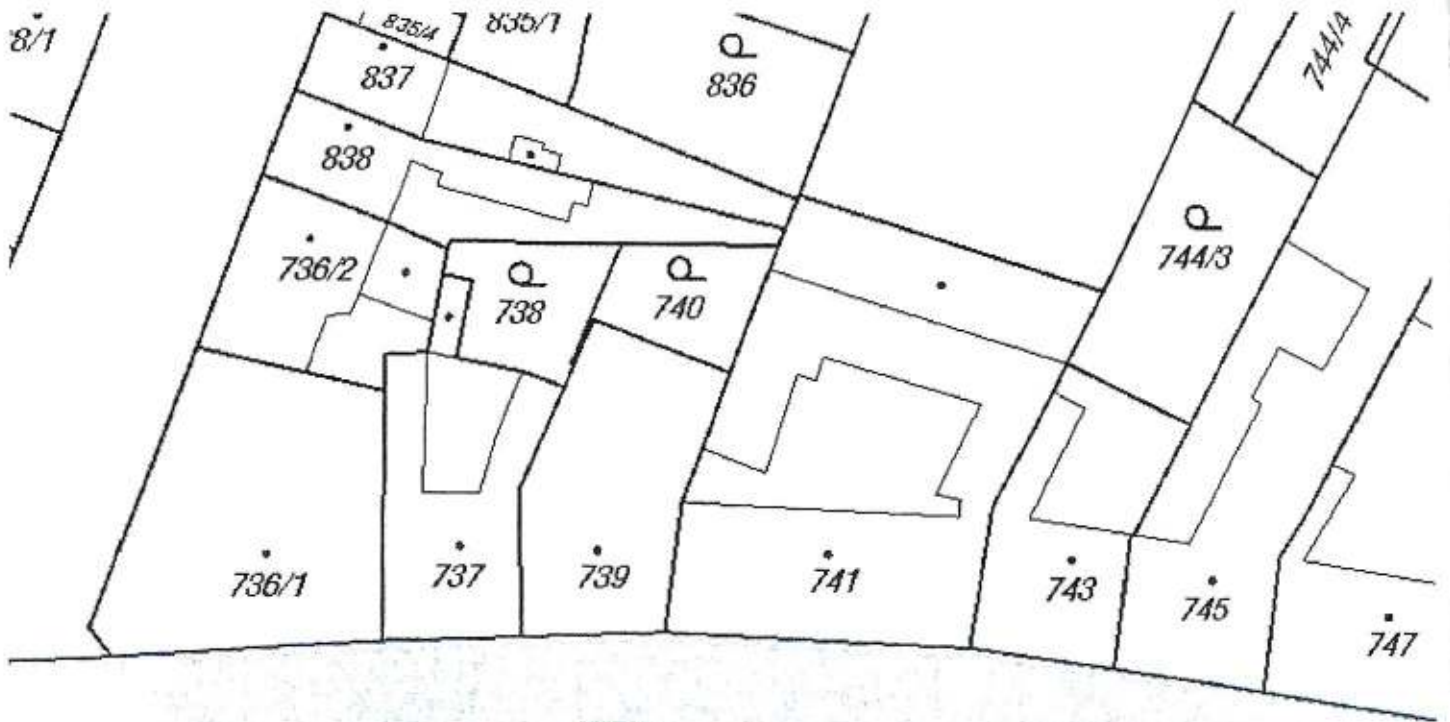
9. 650848-849 Tábořská X Gajdošova, DC par. čís.1858/1 k. ú.Židenice



1858/1



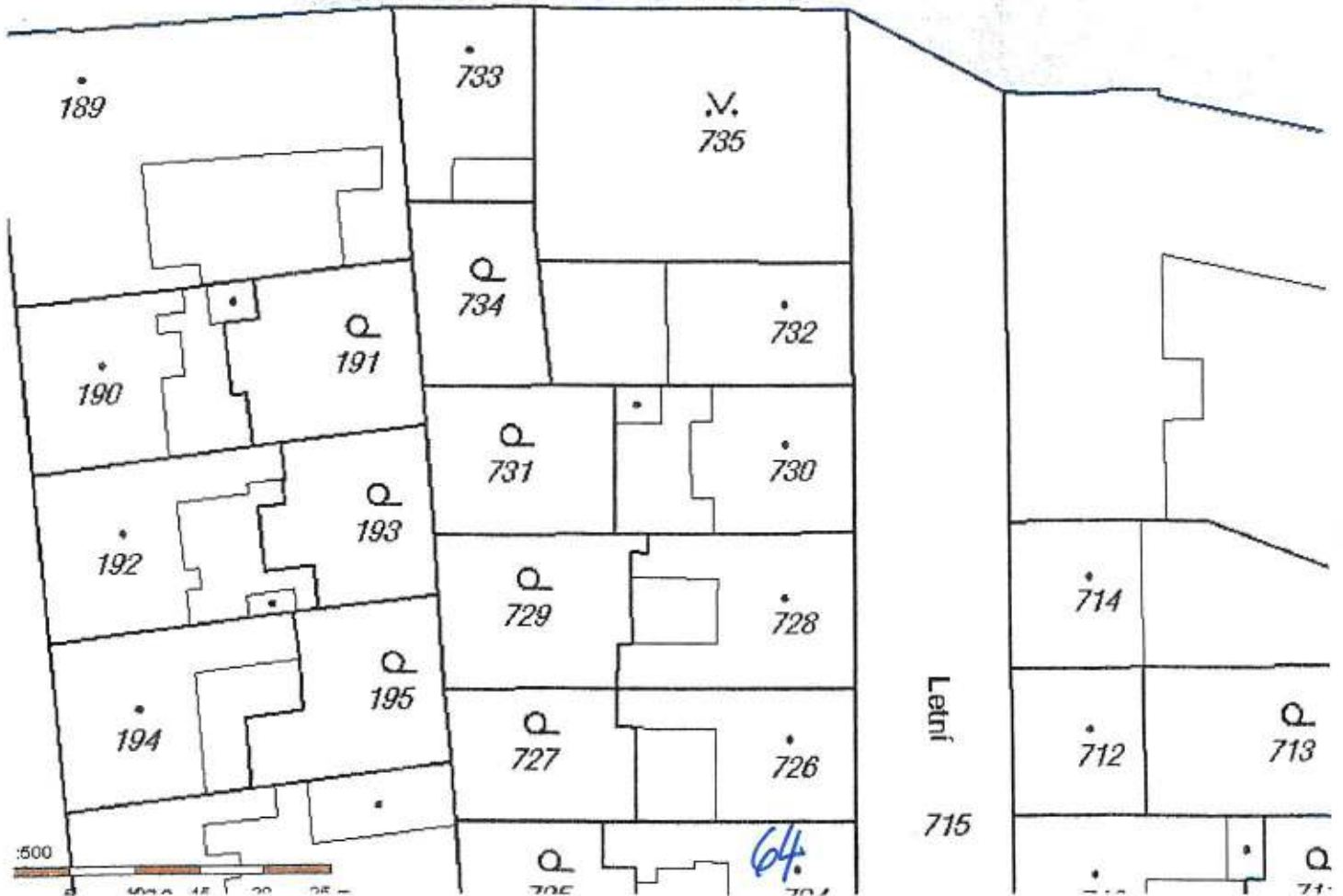
10. 650876-877 Tábořská X Geislarova, ZC par. čís.122/1 k. ú.Židenice



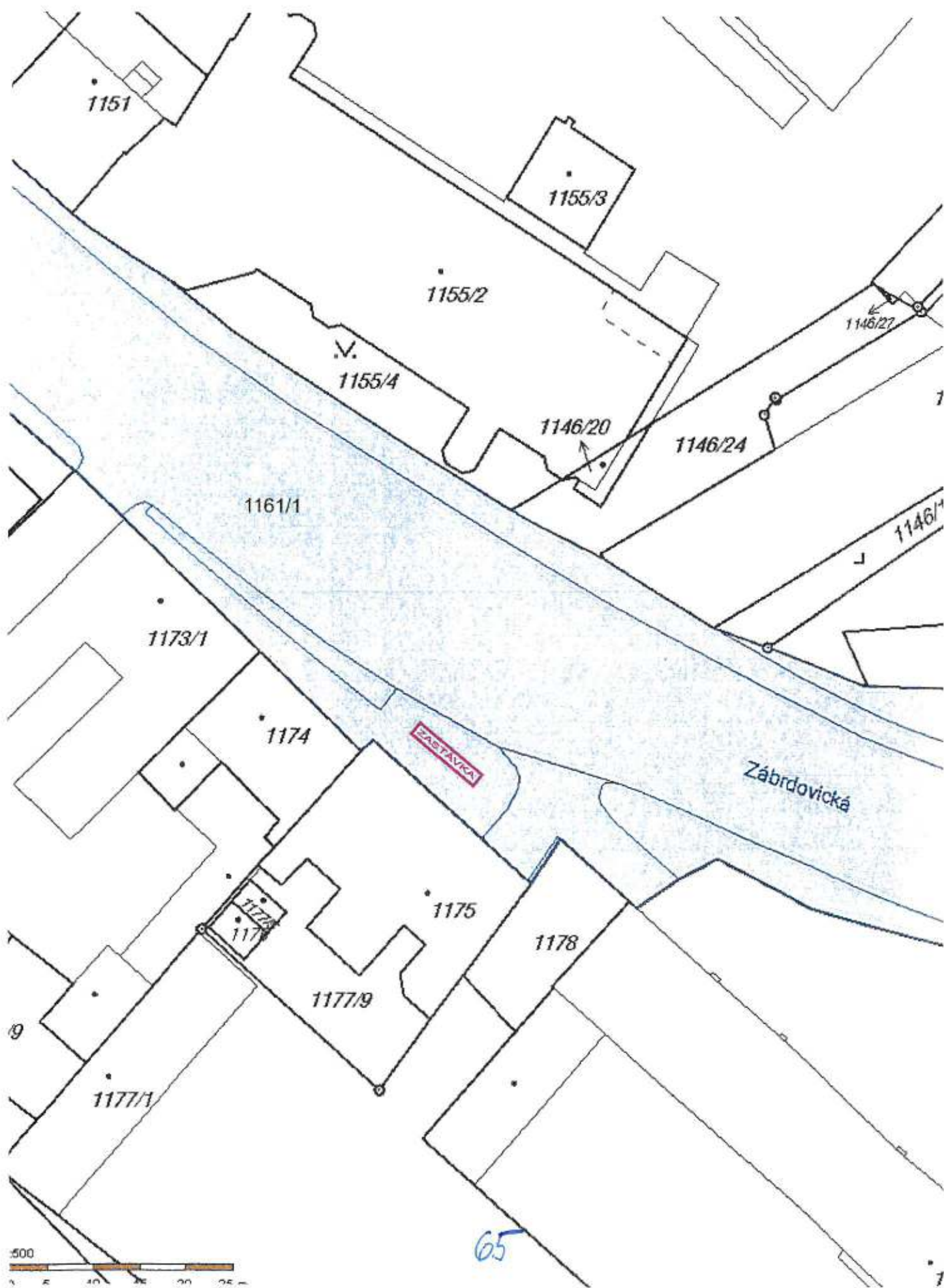
122/1

Tábořská

ZASTÁVKA



11. 650843-844 Zábrdovická, Vojenská nemocnice, ZC par. čís.1161/1 k. ú.Židenice



Příloha č. 2

ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích

Realizované reklamní panely – nejsou

Příloha č. 3

ke Smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních
zařízení a reklamy na městských pozemcích

Samostatně stojící „Vitríny City-Light“

seznam a nákres

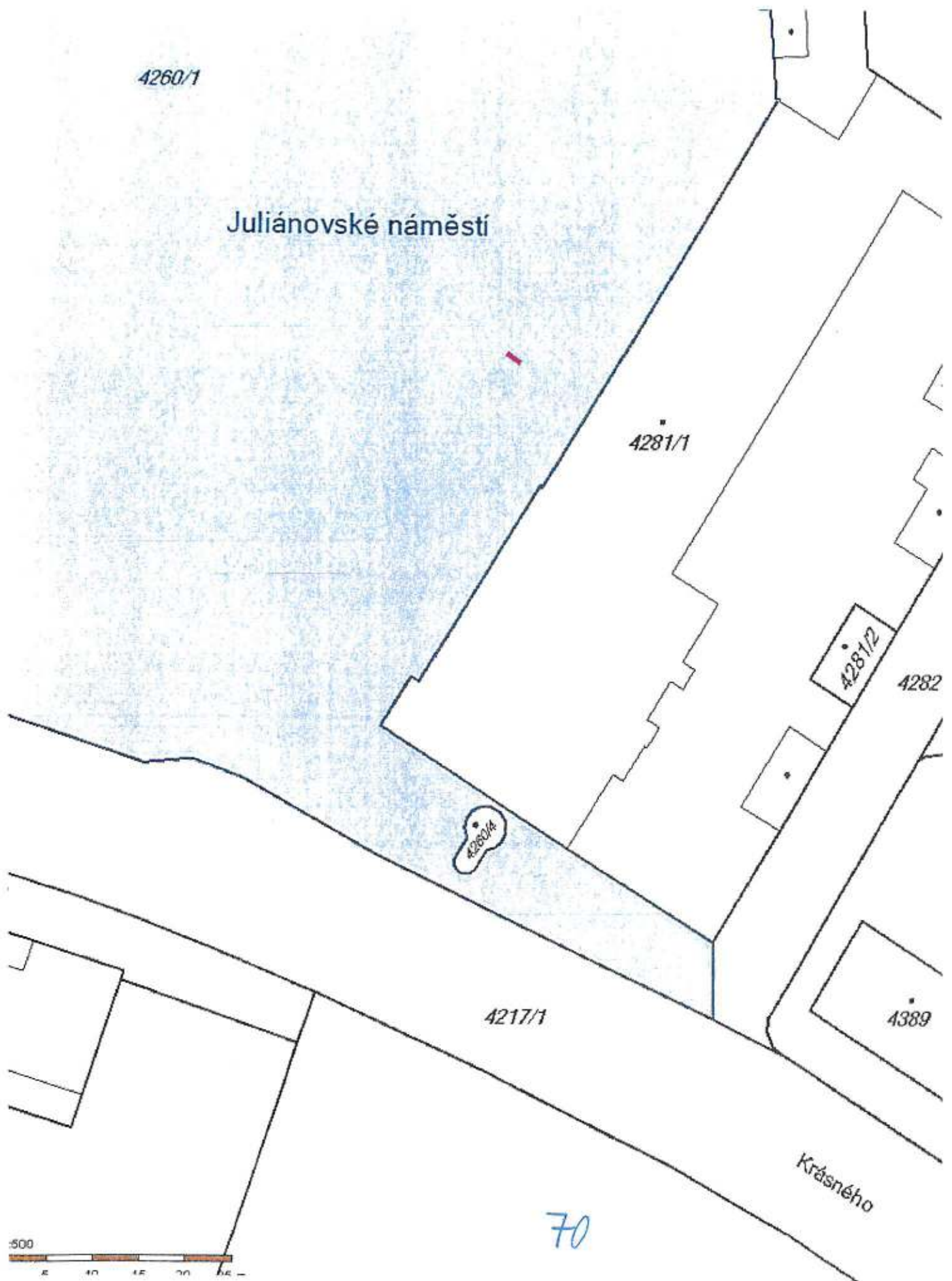
**Seznam samostatně stojících "Vitrín City-Light" na pozemcích
Statutárního města Brna**

1	650311-312	Juliánovské náměstí, OC Enapo	4260/1	Židenice
2	650313-314	Karáskovo náměstí X Vymazalova	2185/2	Židenice
3	650289-290	Kopernikova, Stará osada, OD Albert	8129	Židenice
4	650301-302	Táborská X Líšeňská X Jamborova, Dělnický dům, DC	5428/1	Židenice
5	650305-306	Životského X Jeronýmova, První brněnská strojírna	144/4	Židenice

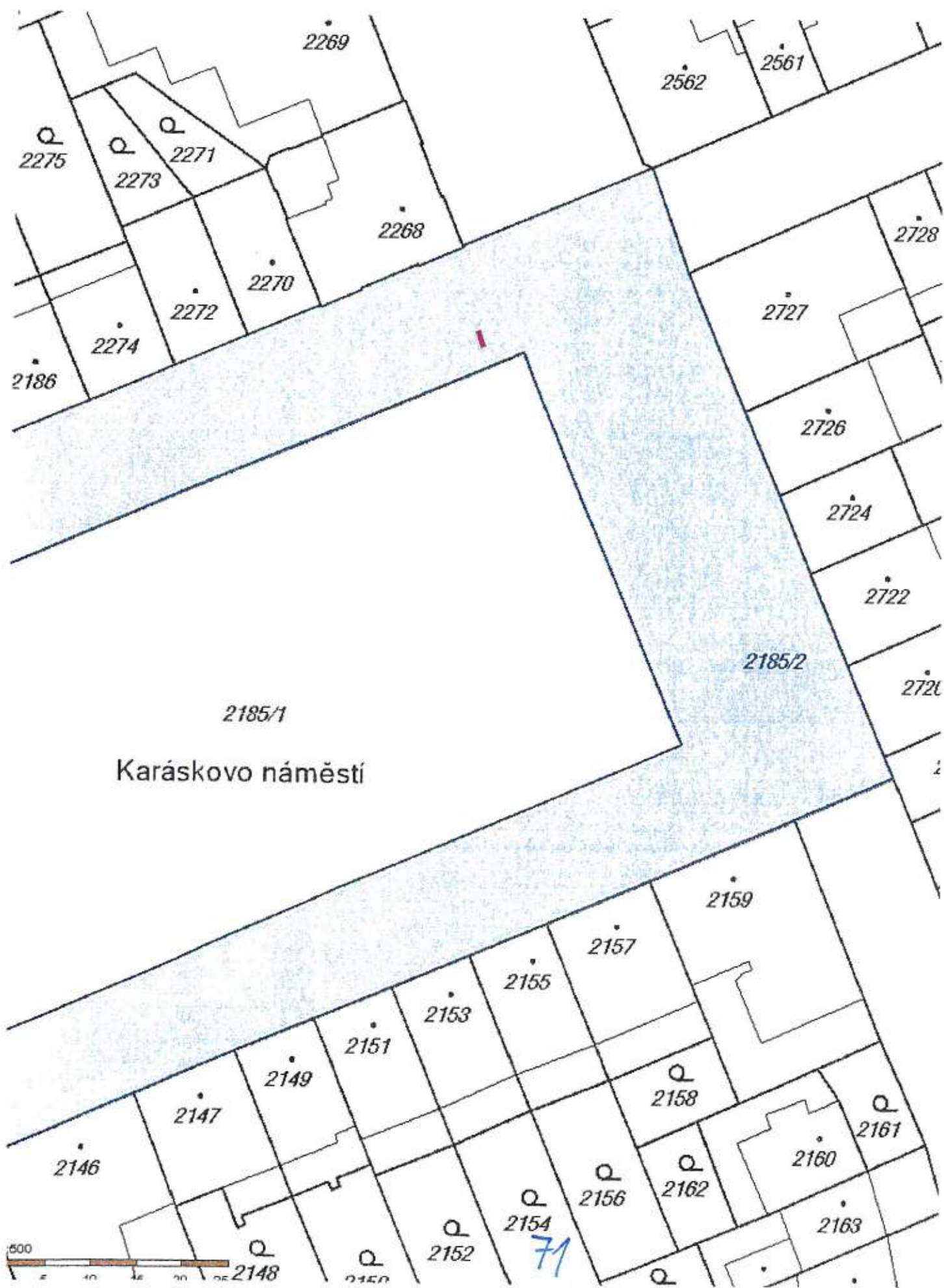
Samostatně stojící "Vitrína City-Light" na pomku ÚZSVM

1	650291-292	Zábrdovická X Šámalova, Městské lázně	1161/1	Zábrdovice

1. 650311-312 Juliánovské náměstí, OC Enapo par. čís.4260/1 k. ú.Židenice



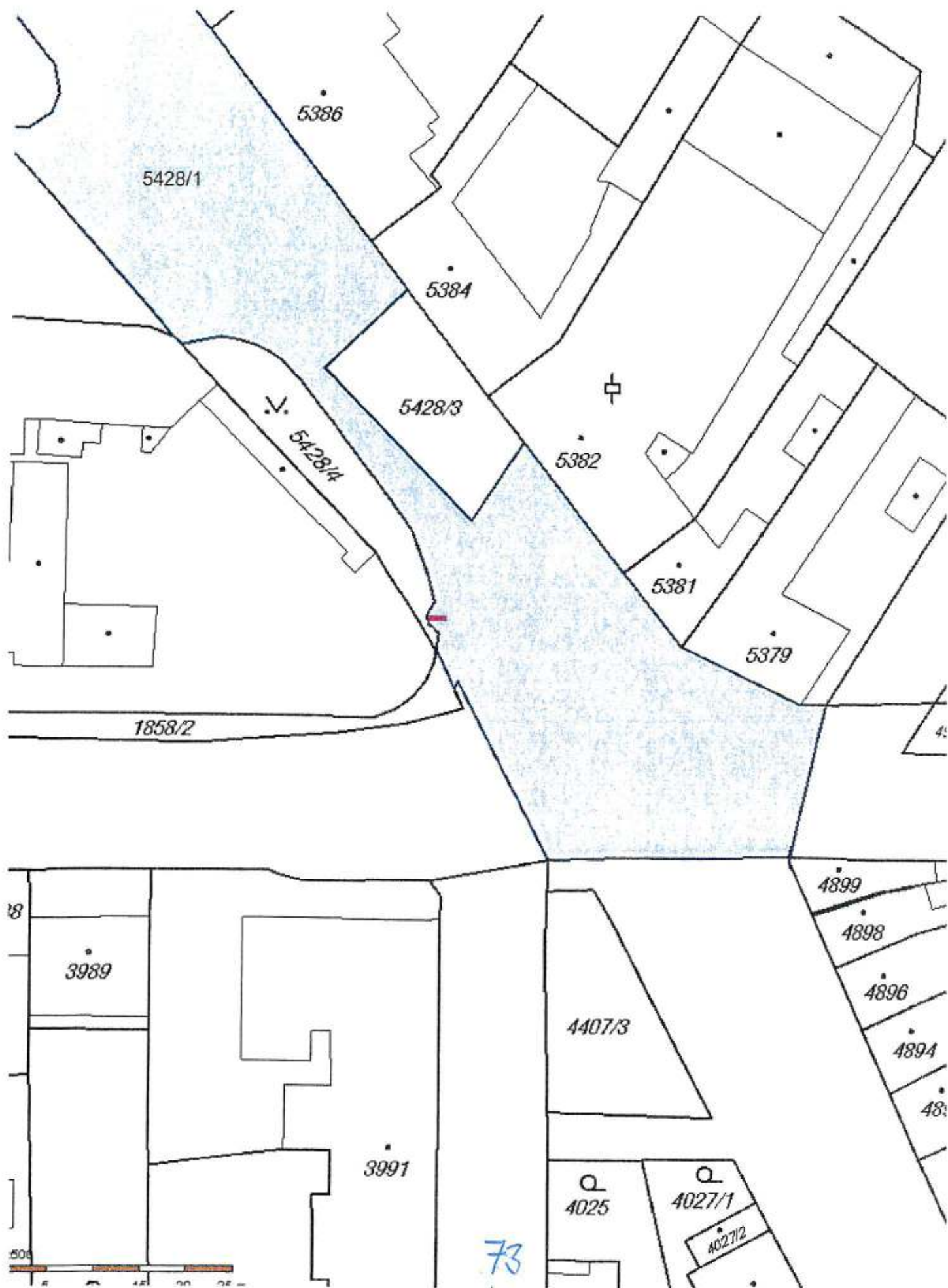
2. 650313-314 Karáskovo náměstí X Vymazalova par. čís.2185/2 k. ú.Židenice



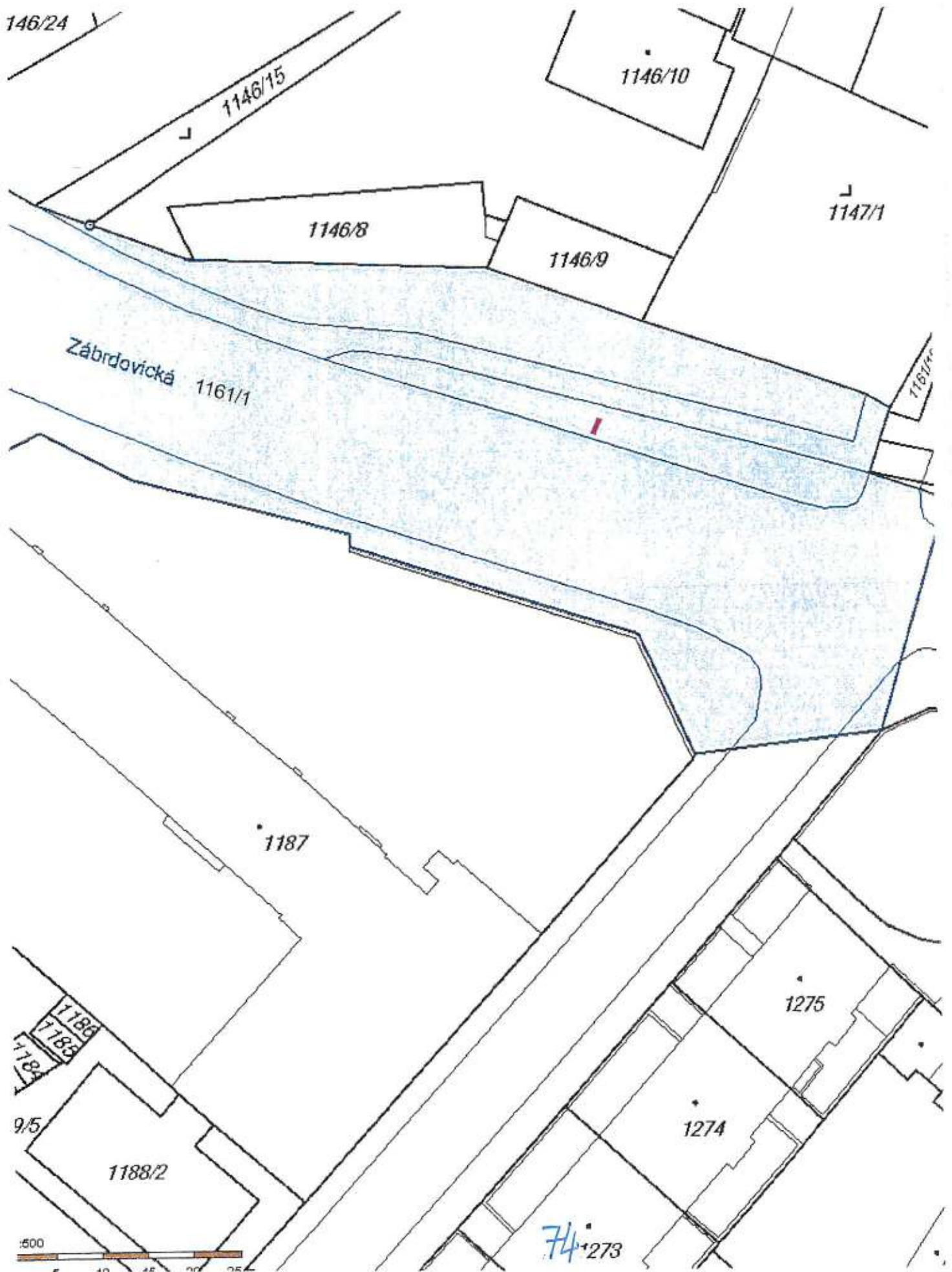
3. 650289-290 Koperníkova, Stará osada, OD Albert par. čís.8129 k. ú.Židenice



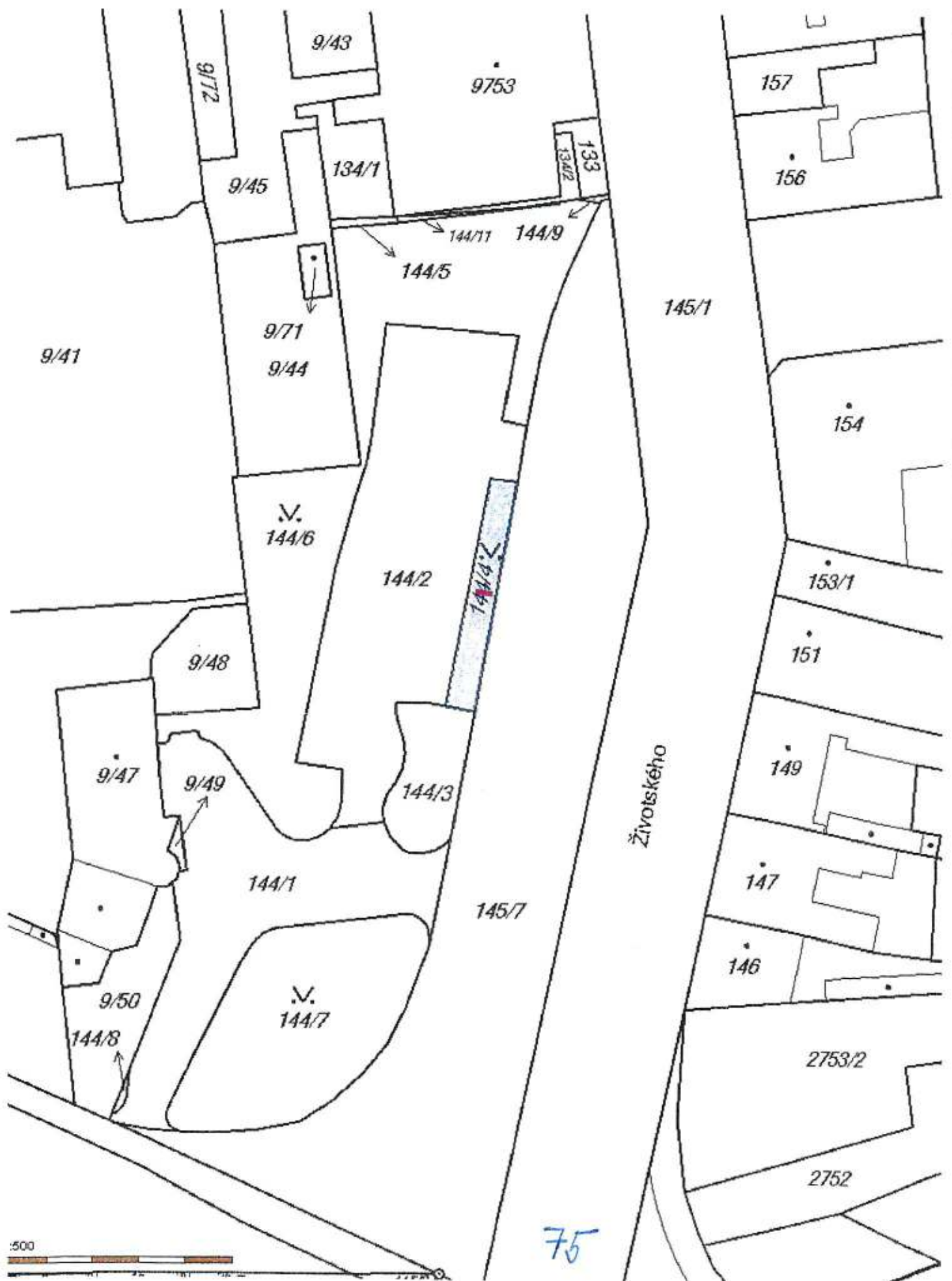
1. 650301-302 Tábořská X Líšeňská X Jamborova, Dělnický dům, DC par. čís. 5428/1 k. ú. Židenice



1. 650291-292 Zábrdovická X Šámalova, Městské lázně par. čís.1161/1 k. ú.Židenice



5. 650305-306 Životského X Jeronýmova, První brněnská strojírna par. čís.144/4 k. ú.Židenice



Dohoda o narovnání

uzavíraná ve smyslu § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“),

ev. č. dohody: 05240600247

Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00, Brno

IČO 44992785

DIČ CZ44992785

euroAWK s.r.o.

V Parku 2336/22, Chodov, 148 00 Praha 4

IČO 241 96 819

DIČ CZ24196819

I. Preambule

1. Strany této dohody uzavřely dne 20.12.2017 dodatek č.5 ke smlouvě o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy na městských pozemcích č.101/96, uzavřené dne 16.12.1996 (dále jen „smlouva“). Dodatek č.5 aktualizoval k dotčené smlouvě přílohu č.1, ve které je zaznačený skutečný stav plnění smlouvy v oblasti čekáren. Kromě dodatku č.5 byl ke smlouvě uzavřen ještě dodatek č.1 ze dne 04.08.2006, dodatek č.2 ze dne 12.10.2010, dodatek č.3 ze dne 02.05.2013 a dodatek č.4 ze dne 19.06.2015. Smlouva včetně všech jejích dodatků je přílohou této dohody.

Ke dni uzavření se na dodatek č.5 vztahovala povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Administrativní chybou však dodatek č.5 a s ním ani zbytek smlouvy uveřejněn nebyl. Vzhledem k tomu, že dodatek č.5 nebyl v registru smluv uveřejněn ani 3 měsíce od jeho uzavření, je dodatek od počátku neplatný podle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.

Neplatným značením v dodatku č.5 se při plnění ze smlouvy obě strany v dobré víře, že je platný, řídily a vzniklo obou stranám bezdůvodné obohacení.

2. V předmětné smlouvě je v dodatku č.1 ze dne 04.08.2006 v části II. bodě. č.7 dána městské části k bezplatnému užívání jedna reklamní plocha čekárny k vyvěšení plánu města a dalších sdělení s nekomerčním obsahem. Pro stejné účely je v části IV. bodě. 5 dána městské části k užívání jedna reklamní plocha „City – Light vitríny“. O které konkrétní reklamní plochy se jedná bylo vyznačeno v přílohách k dodatku č.1.

V následujících dodatcích k předmětné smlouvě (dodatky č.2–5) bylo během let několikrát změněno znění příloh. V těchto změnách se označení reklamních ploch, které byly dány k výše popsáním účelům městské části k užívání, vynecháno.

II. Předmět dohody

1. Smluvní strany touto dohodou prohlašují, že veškeré případně vzniklé bezdůvodné obohacení vůči sobě nebudou žádným způsobem vymáhat ani započítávat.
2. Smluvní strany mají zájem, aby jejich práva a povinnosti byly do budoucna upraveny smlouvou včetně všech jejich dodatků a proto prohlašují, že jsou smlouvou a jejími dodatky od data jejich uveřejnění v registru smluv vázány a budou podle nich postupovat.
3. Smluvní strany prohlašují že, ačkoliv nejsou v přílohách smlouvy zaznačeny konkrétní reklamní plochy, které má městská část k bezplatnému užívání, je z praxe stran patrné, že se jedná o tyto reklamní plochy:
 - 1) 50313 / 650313 Karáskovo náměstí X Vymazalova, vitrína, kolmá, samostatná
 - 2) 50363 / 650363 Stará osada, trol, DC, zastávka, kolmá, levá, vnější
4. Smluvní strany souhlasí, že městská část bude nadále bezplatně užívat reklamní plochy výše uvedené do doby, než dojde k jejich řádnému zaznačení v přílohách budoucího dodatku nebo do doby zániku smlouvy.

III. Závěrečná ustanovení

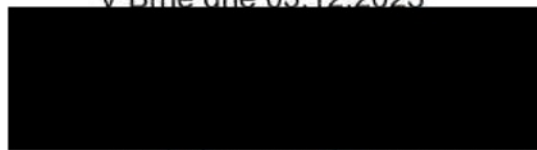
1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody s předmětnou smlouvou včetně všech jejich dodatků v registru smluv podle zákona o registru smluv.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž společnost euroAWK s.r.o. obdrží jedno vyhotovení a městská část Brno-Židenice obdrží jedno vyhotovení. Nedílnou součástí této dohody je příloha č.1 s předmětnou smlouvou včetně všech jejich dodatků.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami dohody a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
4. Obě smluvní strany si tuto dohodu před podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne



za městskou část Brno-Židenice
Starosta

V Brně dne 05.12.2023



za společnost
Bc. Kateřina Šekytová, MSc.
na základě pověření

POVĚŘENÍ

Společnost **euroAWK s.r.o.**, se sídlem V parku 2336/22, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 241 96 819, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187727, zastoupená paní Bärbel Nieten, jednatelkou (dále jen „zaměstnavatel“)

tímto pověřuje

Bc. Kateřinu Sekytovou MSc., datum narození 02. 01. 1973, bytem Za Rybníkem 665, 252 42 Jesenice, jako zaměstnance,

k tomu, aby zaměstnavatele zastupovala v následujících právních a/nebo faktických úkonech:

- 1) uzavírání smluv, jejichž předmětem je užívání pozemků nebo staveb nebo jejich částí za účelem umístění a provozování reklamních zařízení, staveb pro reklamu nebo čekáren městské hromadné dopravy anebo přípojek elektrické energie k reklamním zařízením, stavbám pro reklamu nebo čekárnám městské hromadné dopravy a smluv o uzavření budoucích smluv o užívání pozemků nebo staveb nebo jejich částí za účelem umístění a provozování reklamních zařízení, staveb pro reklamu nebo čekáren městské hromadné dopravy anebo přípojek elektrické energie k reklamním zařízením, stavbám pro reklamu nebo čekárnám městské hromadné dopravy, jakož i veškeré právní úkony v závazkových právních vztazích založených těmito smlouvami, zejména uzavírání dohody o jejich změně a činění právních úkonů směřujících k zániku závazkových právních vztahů založených těmito smlouvami, to vše až do limitu úplaty ve výši 25.000,- Kč (slovy: dvacet pět tisíc korun českých), bez DPH, ročně ve vztahu k jedné reklamní ploše a/nebo přístřešku MHD; v případě kalkulace úplaty podle podílu

BEAUFTRAGUNG

Die Gesellschaft **euroAWK s.r.o.**, mit Sitz in V parku 2336/22, Chodov, 148 00 Praha 4, Id.-Nr.: 241 96 819, eingetragen im Handelsregister beim Stadtgericht Prag in Abt. C unter der HR-Nr. 187727, vertreten durch Frau Bärbel Nieten, Geschäftsführerin (nachstehend auch „Arbeitgeber“ genannt)

beauftragt hiermit

Bc. Kateřina Sekytová, MSc., geb. am 02. 01. 1973, wohnhaft in Za Rybníkem 665, 252 42 Jesenice, als Arbeitnehmer

zu der Vertretung des Arbeitgebers in folgenden Rechts- und/oder faktischen Handlungen:

- 1) Abschluss der Verträge, deren Gegenstand in einer Benutzung von Grundstücken oder Bauten oder deren Teile zwecks einer Anbringung und Betreuung von Werbeeinrichtungen, Werbebauten oder Wartehallen des öffentlichen Stadtverkehrs oder Stromanschlüssen zu Werbeeinrichtungen, Werbebauten oder Wartehallen des öffentlichen Stadtverkehrs besteht, und Verträge über den Abschluss von künftigen Verträgen über die Benutzung von Grundstücken oder Bauten oder deren Teile zwecks einer Anbringung und Betreuung von Werbeeinrichtungen, Werbebauten oder Wartehallen des öffentlichen Stadtverkehrs oder Stromanschlüssen zu Werbeeinrichtungen, Werbebauten oder Wartehallen des öffentlichen Stadtverkehrs, sowie sämtliche Rechtsgeschäfte in den durch diese Verträge gegründeten schuldrechtlichen Verhältnissen, insbesondere Vereinbarung über ihre Änderung abzuschließen und die auf das Erlöschen der durch diese Verträge gegründeten schuldrechtlichen Verhältnisse gerichtete Rechtsgeschäfte zu tätigen, das alles bis zu dem Limit des Entgeltes in der Höhe von 25.000,- CZ (in Worten: fünf und zwanzig tause

umístění, výstavbu, změny, provozování nebo odstranění reklamních zařízení, staveb pro reklamu nebo čekáren městské hromadné dopravy nebo přípojek elektrické energie, a to zejména před orgány ochrany přírody a krajiny, orgány státní památkové péče, vodoprávními úřady, orgány ochrany ovzduší, drážními správními úřady, správními úřady na úseku požární ochrany, orgány Policie České republiky nebo Ministerstvem vnitra;

- 5) vůči orgánům státní správy a samosprávy ve věci místních poplatků za užívání veřejného prostranství;
- 6) vůči orgánům státní správy a samosprávy ve věci odnětí pozemků zemědělskému půdnímu fondu nebo plnění funkcí lesa;
- 7) ve věci odcizení nebo jiné škody způsobené na reklamních zařízeních, stavbách pro reklamu nebo čekárnách městské hromadné dopravy nebo na přípojkách elektrické energie, a to před orgány činnými v trestním řízení a orgány příslušnými k projednání správních deliktů; a
- 8) ve věci žádostí o výpisy, opisy nebo kopie ze souboru geodetických informací, o identifikaci parcel nebo o výpisy z katastru nemovitostí, a to před katastrálními úřady a Českým úřadem zeměměřičským a katastrálním;
- 9) uzavírání rámcových smluv o dílo, rámcových kupních smluv a rámcových smluv o poskytování služeb s dodavateli

Zustimmungen, Stellungnahmen oder anderer Maßnahmen für die Anbringung, Aufbau, Änderungen, Betreiben oder Abbau der Werbeeinrichtungen, Bauten für die Werbung oder Wartehallen des öffentlichen Stadtverkehrs oder Stromanschlüsse, und zwar insbesondere vor den Organen des Natur- und Landschaftsschutzes, Organen des staatlichen Denkmalschutzes, wasserrechtlichen Behörden, Organen des Atmosphärenschutzes, Bahnverwaltungsbehörden, Verwaltungsbehörden im Bereich des Feuerschutzes, Organen der Polizei der Tschechischen Republik oder dem Innenministerium;

- 5) gegenüber den Organen der Staatsverwaltung und Selbstverwaltung in der Sache der Kommunalabgaben für die Benutzung vom öffentlichen Gelände;
- 6) gegenüber den Organen der Staatsverwaltung und Selbstverwaltung in der Sache Entziehung der Grundstücke dem landwirtschaftlichen Bodenfonds oder Erfüllen der Waldfunktionen;
- 7) in der Sache der Entwendung oder andere Schäden verursacht auf den Werbeeinrichtungen, Bauten für die Werbung oder Wartehallen des öffentlichen Stadtverkehrs oder Stromanschlüssen, und zwar vor den zur Verhandlung der Verwaltungsdelikte zuständigen Organen; und
- 8) in der Sache der Gesuche um Auszüge, Abschriften oder Kopien aus dem Komplex der geodätischen Informationen, um die Identifikation der Parzellen oder um Auszüge aus dem Liegenschaftskataster, und zwar vor den Katasterbehörden und der Tschechischen Vermessungs- und Katasterbehörde.
- 9) Abschluss der Rahmenwerkverträge, Rahmenkaufverträge und Rahmenverträge über Erbringung der Dienstleistungen m

týkající se výroby, instalace, údržby, opravy a odstranění reklamních zařízení a/nebo přístřešků MHD či výroby, instalace, údržby, opravy a odstranění přípojek elektrické energie k reklamním zařízením a/nebo přístřeškům MHD, jakož i veškeré právní úkony v závazkových právních vztazích založených těmito smlouvami, zejména uzavírání dohody o jejich změně a činění právních úkonů směřujících k zániku závazkových právních vztahů založených těmito smlouvami;

10) uzavírání dílčích smluv a/nebo akceptace objednávek na základě rámcových smluv uvedených v bodě 9) výše, a to vše až do limitu úplaty 250.000,-Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých) včetně, bez DPH, za každou jednotlivou dílčí smlouvu a/nebo objednávku, jakož i veškeré právní úkony v závazkových právních vztazích založených těmito smlouvami, zejména uzavírání dohody o jejich změně a činění právních úkonů směřujících k zániku závazkových právních vztahů založených těmito smlouvami;

11) uzavírání samostatných smluv o dílo, kupních smluv a smluv o poskytování služeb či akceptace samostatných objednávek na zhotovení díla, prodej zboží a poskytnutí služeb týkající se výroby, instalace, údržby, opravy a odstranění reklamních zařízení a/nebo přístřešků MHD či výroby, instalace, údržby, opravy a odstranění přípojek elektrické energie k reklamním zařízením a/nebo přístřeškům MHD, a to vše až do limitu úplaty 250.000,-Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých), včetně, bez DPH, za každou

den Lieferanten betreffend Produktion, Installation, Wartung, Reparaturen und Beseitigung der Werbeanlagen und/oder Wartehallen oder Produktion, Installation, Wartung, Reparaturen und Beseitigung von Stromanschlüssen zu den Werbeanlagen und/oder Wartehallen, sowie sämtliche Rechtsgeschäfte in den durch diese Verträge gegründeten schuldrechtlichen Verhältnissen, insbesondere Vereinbarung über ihre Änderung abzuschließen und die auf das Erlöschen der durch diese Verträge gegründeten schuldrechtlichen Verhältnisse gerichtete Rechtsgeschäfte zu tätigen;

10) Abschluss der Teilverträge und/oder Akzeptanz der Aufträge aufgrund der Rahmenverträge, welche in dem Punkt 9) oben angeführt sind, und das alles bis zu dem Limit des Entgeltes in der Höhe von 250.000,- CZK (in Worten: zweihundert fünfzigtausend tschechische Kronen) inklusive, ohne MwSt., für jeden einzelnen Teilvertrag und/oder Auftrag, sowie sämtliche Rechtsgeschäfte in den durch diese Verträge gegründeten schuldrechtlichen Verhältnissen, insbesondere Vereinbarung über ihre Änderung abzuschließen und die auf das Erlöschen der durch diese Verträge gegründeten schuldrechtlichen Verhältnisse gerichtete Rechtsgeschäfte zu tätigen;

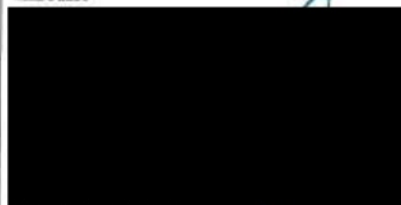
11) Abschluss der separaten Werkverträge, Kaufverträge und Verträge über Erbringung der Dienstleistungen oder Akzeptanz von separaten Aufträgen über Fertigstellung des Werkes, Warenverkauf und Erbringung der Dienstleistungen betreffend Produktion, Installation, Wartung, Reparaturen und Beseitigung der Werbeanlagen und/oder Wartehallen oder Produktion, Installation, Wartung, Reparaturen und Beseitigung von Stromanschlüssen zu den Werbeanlagen und/oder Wartehallen, und das alles bis zu dem Limit des Entgeltes in der Höhe von

jednotlivou samostatnou smlouvu a/nebo objednávku, jakož i veškeré právní úkony v závazkových právních vztazích založených těmito smlouvami, zejména uzavírání dohody o jejich změně a činění právních úkonů směřujících k zániku závazkových právních vztahů založených těmito smlouvami.

V rozsahu svého pověření je zaměstnanec oprávněn za zaměstnavatele vykonávat veškeré úkony související s výše uvedenými smlouvami, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy a žádosti, uzavírat smíry a narovnání, uznávat uplatněné nároky, vzdávat se nároků, vymáhat nároky, přijímat plnění nároků, jejich plnění potvrzovat, a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Není-li dříve odvoláno zaměstnavatelem, toto pověření automaticky zaniká nejpozději skončením pracovního poměru zaměstnance u zaměstnavatele.

Toto pověření se vyhotovuje v českém a německém jazyce. V případě rozdílů mezi jazykovými verzemi má přednost české znění.



jednatelka/Geschäftsführerin
euroAWK s.r.o.

250.000,- CZK (in Worten: zweihundert fünfzigtausend tschechische Kronen) inklusive, ohne MwSt., für jeden einzelnen separaten Vertrag und/oder Auftrag, sowie sämtliche Rechtsgeschäfte in den durch diese Verträge gegründeten schuldrechtlichen Verhältnissen, insbesondere Vereinbarung über ihre Änderung abzuschließen und die auf das Erlöschen der durch diese Verträge gegründeten schuldrechtlichen Verhältnisse gerichtete Rechtsgeschäfte zu tätigen.

In dem Umfang seiner Beauftragung ist der Arbeitnehmer berechtigt, für den Arbeitgeber sämtliche Handlungen in dem Zusammenhang mit den oben angeführten Verträgen auszuüben, zugestellte Schriftstücke entgegenzunehmen, Vorschläge und Anträge einzureichen, Vergleiche und Ausgleiche abzuschließen, die geltend gemachten Ansprüche anzuerkennen, auf Ansprüche zu verzichten, Ansprüche einzutreiben, Leistungen der Ansprüche anzunehmen, deren Leistung zu bestätigen, und dies alles auch in dem Fall, wenn nach Rechtsvorschriften eine Sondervollmacht erforderlich ist.

Falls diese nicht früher seitens Arbeitgebers abberufen wird, erlischt diese Beauftragung automatisch spätestens durch die Beendigung des Arbeitsverhältnisses des Arbeitnehmers bei dem Arbeitgeber.

Diese Beauftragung wird in tschechischer und deutscher Sprache ausgefertigt. Im Falle von Unterschieden zwischen den Sprachversionen hat die tschechische Fassung den Vorrang.

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

Diese Beauftragung nehme ich im vollen Umfang an.

Praha dne/den 22. 11. 2022


Bc. Kateřina Šenkytová, MSc.

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 20229/12 /2022/C.

Já, níže podepsaný JUDr. Pavel Weikert, advokát, se sídlem Italská 2561/47, 120 00 Praha 2, IČO: 66252130, zapsaný v seznamu advokátů vedených Českou advokátní komorou pod ev. Č. 09395, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve dvou vyhotoveních podepsala

paní **Bärbel Nieten**, datum narození 14. 03. 1966, bytem 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler, Sebastianstrasse 27, Spolková republika Německo, jejíž totožnost jsem zjistil z občanského průkazu Spolkové republiky Německo vydaného dne 10. 01. 2013 městem Koblenz, č. L2T81C1MX.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 22. 11. 2022



JUDr. Pavel Weikert

JUDr. PAVEL WEIKERT
Advokátní kancelář
Italská 2561/47, 120 00 PRAHA 2
Evid. č. ČAK: 9395
IČ: 66252130, DIČ: CZ7403102652

JUDr. PAVEL WEIKERT
Advokátní kancelář
Italská 2561/47, 120 00 PRAHA
Evid. č. ČAK: 9395
IČ: 66252130, DIČ: CZ7407

