



REDWOOL, s.r.o.
Dukelských bojovníků 2075/31
390 03 Tábor

Spis.značka
Číslo jednací
Vyřizuje

Tábor
1.3.2024

SML agendové číslo SO/00279/2016

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 30.6.2016 s Ing. Tomášem Kupsou, se sídlem [redacted] IČ: 76636097 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním a v I. podzemním podlaží budov č.p. 2, Žižkovo náměstí a č.p. 30, 31, ulice Křížkova v Táboře (č. smlouvy OVV/4400/SO/00020/2016). Ing. Tomáš Kupsa dne 8.7.2016 postoupil svá práva a povinnosti z této smlouvy firmě REDWOOL, s.r.o., se sídlem Dukelských bojovníků 2075/31, 390 03 Tábor, IČ: 05224560 zastoupenou Ing. Tomášem Kupsou. Smlouva byla upravena dodatkem č.1 ze dne 30.8.2016.

Rada města Tábora schválila usnesením č. 1270/27/2024 ze dne 12. 2. 2024 zvýšení ročního nájemného (služeb spojených s nájmem) u všech nájemních smluv, které obsahují ustanovení o inflaci (vyjma bytů), v roce 2024 o průměrnou roční míru inflace, která činí 10,7%.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje z dosavadní částky 49 008 Kč o 5 244 Kč na celkových 54 252 Kč.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1.1.2024 do 31.12.2024 ve výši 5 244 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne odeslání tohoto oznámení.

S pozdravem

Ing. Štěpán Pavlík
starosta města

-16- Byla provedena předběžná řídicí kontrola u příjmů před vznikem nároku
u výše uvedené operace v rozsahu stanovení § 26 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční
kontrolě a § 11 vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se zákon o řídicí kontrole provádí

Kontrolu provedl příkazce operace: 

Nedoplnky, opatření: 

Celkový výsledek řídicí kontroly: souhlasím -  souhlasím

Datum:

12.2.2024

Podpis příkazce operace: 

Název souboru: VNITRO.pdf
ID souboru: S00F0C25QQQK
ID verze souboru: S00F0B2L91T8

Podepsal: Ing. Štěpán Pavlík

✓ Kvalifikovaný elektronický podpis. Je platný

Čas ověření 4.3.2024 15:01:55-798 +01:00

Rozhodný okamžik: 4.3.2024 14:16:38-000 +01:00

Dokument se od aplikování tohoto podpisu nezměnil

Podpis obsahuje vložené časové razítko: 4.3.2024 14:16:38-000 +01:00

✓ Časové razítko je platné

Certifikát je platný

Vystavitel: PostSignum Qualified CA 5

Certifikát je platný

Vystavitel: PostSignum Qualified CA 4

Generováno z dat systému GINIS®

48- Byla provedena předběžná řídicí kontrola u příjmů po vzniku nároku u uvedené operace v rozsahu stanovení § 26 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a § 12 vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se zákon o finanční kontrole provádí.	
Kontrolu provedl příkazce operace:	Kontrolu provedla hlavní účetní:
Nedostatky, opatření:	Nedostatky, opatření: vráceno - nevráceno zpět dne:
Celkový výsledek řídicí kontroly: souhlasím - nesouhlasím	Celkový výsledek řídicí kontroly: souhlasím - nesouhlasím
Dne: - 4. 03. 2024	Dne: 4. 3. 2024
Podpis příkazce:	Podpis hlavní účetní:

