

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SKLAD 503
dveře vchodové		1	✓	1 kus
světlo		1	✓	nástěnné
podlaha				betonová stěrka
stěny štuk				bílá výmalba
strop štuk				bílá výmalba

Poznámka:

*nevyžadováno*

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	CHODBA 522
domácí telefon		1	✓	
světlo		5	✓	lišta s 5ti bodovkami
rozvodná skříňka		1	✓	podružné elektroměry
podlaha				terasso
stěny štuk				bílá výmalba
strop štuk				bílá výmalba

Poznámka:

*na sídlo předání  
předmětů 68*

*1 ✓*

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	WC 523
radiátor s regulovatelnou hlavicí		1	✓	
světlo		1	✓	stropní
světlo nad zrcadlem		1	✓	
zrcadlo		1	✓	
závěsná toaleta + GEBERIT		1	✓	
Umydlo+ baterie	KOLO+KLUDI	1	✓	
podlaha			✓	dlažba
stěny štuk			✓	obklad+bílá výmalba
strop štuk			✓	bílá výmalba

Poznámka:

tlachlo WC udělat opravit → kerdi +  
vyřadit stropní světlo

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KOUPELNA 524
radiátor s regulovatelnou hlavicí		1	✓	
žebříňák		1	✓	elektrický
světlo		1	✓	stropní
světlo nad i pod zrcadlem		2	✓	
zrcadlo		1	✓	
umyvadlo + baterie		1	✓	
závěsná toaleta + GEBERIT		1	✓	
vana + baterie	KOLO	1	✓	
sprchový kout		1	✓	
bidet + baterie	KOLO+KLUDI	1	✓	
podlaha				dlažba
stěny štuk				obklad + bílá výmalba
strop štuk				bílá výmalba

Poznámka:

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KUCHYNĚ 525
kachlová kamna <i>+ deska</i>		1	✓	
radiátor s regulovatelnou hlavicí		1	✓	
světlo		2	✓	stropní + nástěnné
kuchyňská linka				
lednice	WHIRPOOL	1	✓	
sklokeramická varná deska	WHIRPOOL	1	✓	
elektrická trouba	MORA	1	✓	
myčka	BOSCH	1	✓	
digestoř		1		
podlaha				terasso
stěny štuk+ obklad				bílá výmalba
strop štuk				bílá výmalba

Poznámka:

*když kabel s vyplněním odstranit*

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KOMORA 526
dveře vchodové		1	✓	
světlo		2	✓	nástěnné
podlaha				terasso
stěny štuk				bílá výmalba
strop štuk				bílá výmalba
elektrický kotel	BOSCH	1	✓	

Poznámka:

Podružný elektroměr pro elektrický kotel umístěn v suterénu budovy u hlavního rozvaděče.

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	značka	ks	funkční	KOUPELNA 527
toaleta+ GEBERIT		1	✓	
umyvadlo+ baterie	KOLO+KLUDI	1	✓	
vana +nástěnná baterie		1	✓	
podlaha				dlažba
strop				bílá výmalba
stěny + obklad				bílá výmalba
světlo		2	✓	stropní + nad zrcadlem
zrcadlo		1	✓	
polička pod zrcadlem		1	✓	
držáky na ručníky		2	✓	
žebříňák		1	✓	elektrický

Poznámka:

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	MÍSTNOST 528
světlo		1	✓	stropní, lustr papírový
radiátor s regulovatelnou hlavicí		1	✓	
podlaha				dřevěné vlysy
stěny štuk				bílá výmalba
strop štuk				bílá výmalba

Poznámka:



**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	MÍSTNOST 529
světlo		1	✓	objímka se žárovkou
radiátor s regulovatelnou hlavicí		2	✓	
podlaha				dřevěné vlasy
stěny štuk				bílá výmalba
strop štuk				bílá výmalba

Poznámka:

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	MÍSTNOST 530
světlo		1	✓	objímka se žárovkou
radiátor s regulovatelnou hlavicí		2	✓	
podlaha				
stěny štuk				bílá výmalba
strop štuk				bílá výmalba

Poznámka:

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1**

**bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	MÍSTNOST 531
světlo		1	✓	objímka se žárovkou
radiátor s regulovatelnou hlavicí		1	✓	
podlaha				dřevěné vlasy
stěny štuk				bílá výmalba
strop štuk				bílá výmalba

Poznámka:

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	MÍSTNOST 53 <sup>2</sup>
podlaha			✓	dřevěné vlysy
stěny štuk			✓	bílá výmalba
strop štuk			✓	bílá výmalba

Poznámka:

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**



**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	MÍSTNOST 533
světlo		1	✓	objímka se žárovkou
radiátor s regulovatelnou hlavicí		2	✓	
podlaha			✓	dřevěné vlasy
stěny štuk			✓	bílá výmalba
strop štuk			✓	bílá výmalba

Poznámka:



**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**

Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.

(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.

**SEZNAM A STAVY MĚŘIDEL**

elektroměr pro jednotku DTS - 358	5465	.....kWh
elektroměr pro elektrokotel KVAZ - 3PH - 063	345023	.....kWh
elektroměr pro výtah DTS-353L8PA	723	.....kWh
vodoměr WC m.č. 523      č. 77379338	5,1	.....m <sup>3</sup>
vodoměr koupelna m.č. 527      č. 77379329	1,8	.....m <sup>3</sup>
hlavní vodoměr 18B#000-118G	4509	m <sup>3</sup>



**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - předání předmětu nájmu**

**Masarykovo nábřeží 224/32, Praha 1  
bytu A.**

**(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)  
mezi Diplomatickým servisem a firmou Oriens Czech Republic s.r.o.**

**SEZNAM KLÍČŮ**

- klíč ke bytové jednotce 12 ks
- klíč k hlavnímu vchodu 12 ks
- čip do výtahu 12 ks
- čip k otvírání mříží a dveří do chodby 11 ks

za pronajímatele:



za nájemce:



Dne 1.3. 2024