



MHMPXPNW1FMH

Dohoda o trvalém uložení ornice

Stavba č.42823 Propojovací komunikace Kutnohorská - SOKP

č. DOH/21/06/007985/2024

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1 - Staré Město

zapsaný v Městská správa českého statistického úřadu

zastoupená: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území, pověřeným řízením odboru investičního

IČ: 00064581

DIČ: CZ 00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 20028-5157998/6000

DS: 48ia97h

na jedné straně, dále jako **Stavebník** a

Výzkumný ústav živočišné výroby, v. v. i.

se sídlem: Přátelství 815, 104 00 Praha – Uhřetěves

registrovaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT

zastoupený

IČ: 00027014

DIČ: CZ00027014

bankovní spojení:

ID DS:2fhnzkw

na straně druhé dále jen „**Vlastník**“

dále též také jako „**Smluvní strany**“

Stavebník a Vlastník společně jako Smluvní strany

I.

- 1) **Stavebník** je stavebníkem podle zákona č. 183/2006 sb. o územním plánování a stavebním řádu v aktuálním znění a investorem stavby „Stavba č. 42823 Propojovací komunikace Kutnohorská – SOKP“, při jejímž provádění vznikne přebytek ornice, který není možné v rámci stavby využít.
- 2) **Vlastník** je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1689/1, 1677 a 1683 všechny v k. ú. Uhřetěves (dále Pozemky), Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.

II.

- 1) **Smluvní strany** se dohodly, že přebytek ornice stanovený z projektové dokumentace ve stupni DUR ve výši 27 984 m³ bude trvale uložen na pozemcích. V případě pozemku parc.č. 1689/1 v k.ú. Uhřetěves bude pro trvalé uložení přebytečné ornice využita spodní část pozemku u Netluckého potoka.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že součástí trvalého uložení ornice je i doprava z místa skrývky nebo mezideponie ornice na místo rozprostření ornice, a vlastní rovnoměrné rozprostření ornice na pozemcích. K provedení těchto prací se zavazuje stavebník, s tím, že zemina bude uložena v době, kdy na pozemku nebude zemědělská plodina. K uložení zeminy dojde, po vzájemné dohodě tak, aby nebyly narušeny agrotechnické operace.
- 3) Uložení ornice je podmíněno souhlasem místně příslušného orgánu ochrany ZPF. Nakládání s ornici musí být v souladu se stavebním povolením a souhlasem s vynětím ze ZOZPF dle zákona č. 334/1992 sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v aktuálním znění.
- 4) **Smluvní strany** se dohodly, že za uložení ornice vzniká Vlastníkovi nárok na poplatek ve výši 15 Kč za 1 m³, tedy 420 000,- Kč bez DPH.

III.

- 1) Termín trvalého uložení ornice je předběžně stanoven na dobu 2025 – 2026 a bude upřesněn nejpozději jeden měsíc před trvalým uložení ornice.
- 2) Stavebník se zavazuje, že uložení ornice nedojde ke zhoršení vlastností dosavadní povrchové vrstvy Pozemků, resp. že ornice nebude mít horší půdně ekologické vlastnosti, než dosavadní povrchová vrstva pozemků.
- 3) **Stavebník** zajistí skrývku ornice, dočasné deponování ornice do doby trvalého uložení ornice na pozemcích v obvodu stavby, přesunu ornice na místo trvalého uložení ornice a rozprostření ornice na pozemcích. K přesunu ornice a jejímu rozprostření musí docházet za příznivých klimatických podmínek tak, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací a utužování Pozemků.
- 4) **Stavebník** zajistí souhlas orgánu ochrany ZPF.
- 5) **Vlastník** nebo jím stanovený zástupce bude součinný při trvalém ukládání ornice na pozemky.

IV. Cena a platební podmínky

Základní cena	420 000,00 Kč
DPH 21%	88 200,00 Kč
Cena včetně DPH	508 200,00 Kč

1. Faktura – daňový doklad bude vystavena po splnění předmětu Dohody na základě Protokolu o předání a převzetí předmětu Dohody jehož originál s uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího bude přiložen u faktury. Součástí protokolu bude výkaz skutečně provedených úkonů včetně jednotkových cen a ceny celkem.
2. Den uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu „Protokolu“.
3. Cenu uhradí Stavebník Vlastníkovi na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude odeslána na adresu Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1. Fakturu je možné doručit elektronicky do datové schránky, osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám. 2, Praha 1, příp. Jungmannova 35/29, Praha 1.
4. Splatnost faktury činí 30 dní od jejího doručení Objednateli (Stavebníkovi). Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele (Stavebníka).
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované Objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:
 - údaje Objednatele/zadavatele, sídlo, IČO, DIČ;
 - údaje Dodavatele/zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - bankovní spojení dodavatele/zhotovitele;
 - datum vystavení daňového dokladu;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění;
 - číslo objednávky;
 - kontrolní číslo (vyznačené shora na objednávce);
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem;
 - zápis v obchodním (či jiném) rejstříku (číslo, oddíl, aj.);
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

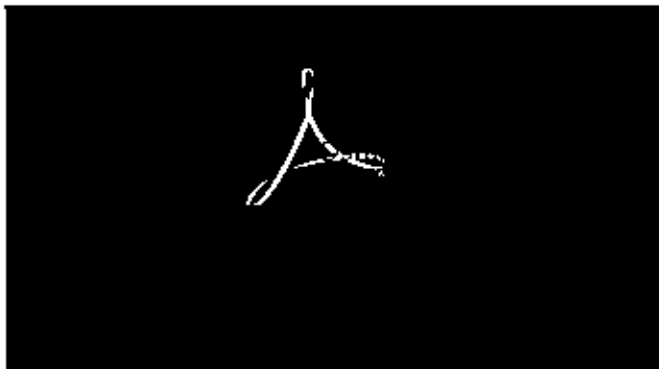
V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Objednávka byla vedena v evidenci CES, tj. v centrální evidenci smluv, vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Dohody, datum jejího podpisu a text této Dohody. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejímu užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení

směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Ochrana osobních údajů v této Dohodě obsažených se řídí tímto nařízením a zákonem.

3. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel (Stavebník) je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Dohodě žadatelům.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dohody dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel (Stavebník).
5. Ve věcech souvisejících s plněním podle této objednávky je za Objednatele (Stavebníka) oprávněn jednat ve věcech technických ing. Petr Hankovec vedoucí oddělení 06, kontaktní osobou je ing. arch. Miroslav Kopáček (technik), email: Miroslav.kopacek@praha.eu, telefon: 236004547. Osobou jednající za Vlastníka je: [REDACTED]
6. V souladu s přílohou č.1 k usnesení Rady HMP č. 2537 ze dne 6.11.2023 k návrhu na svěření nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření této Objednávky v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.
7. Obě strany prohlašují, že si tuto Dohodu řádně přečetly a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují připojením svých elektronických podpisů.
8. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Dnem uzavření této Dohody je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této dohody den z označených dnů nejpozdější.
9. Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Dohody být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této Dohody. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Dohody platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejblíží (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě 30 dnů od obdržení kteroukoli smluvní stranou příslušné výzvy druhé smluvní strany.
10. Stavebník předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku vlastníka k zaslanému návrhu smlouvy ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
11. Jakýkoli spor mezi smluvními stranami vyplývající z této dohody nebo vzniklý v souvislosti s ní bude rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem České republiky.
12. Vlastník bere na vědomí, že Stavebník je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

13. Smluvní strany se dohodly, že změny v obsahu této dohody lze činit pouze písemnou formou.



Stavebník:

.....
za Hlavní město Prahu

Ing. arch. Tomáš Veselý

**zástupce ředitele Magistrátu pro sekci
rozhodování o území, pověřen řízením
odboru investičního**

podepsáno elektronicky