

## SMLUVNÍ PODMÍNKY

### PRO ZHOTOVENÍ STAVBY

vydané Českou zemědělskou univerzitou v Praze

#### Obsah

OBSAH .....	2
1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ .....	3
2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA .....	3
3. DOKUMENTACE STAVBY .....	5
4. STAVBYVEDOUČÍ .....	6
5. STAVENIŠTĚ .....	6
6. STAVEBNÍ DENÍK .....	9
7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY .....	10
8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS) .....	12
9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE .....	12
10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE .....	13
11. PODDODAVATELÉ .....	16
12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ .....	16
13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE .....	19
14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA .....	20
15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE .....	24
16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU .....	24
17. VYŠŠÍ MOC .....	24
18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ .....	25

## 1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Pro účely těchto Smluvních podmínek se rozumí:

**Objednatel:** Objednatel se v těchto Smluvních podmínkách rozumí Česká zemědělská univerzita v Praze se sídlem Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol, IČO: 60460709.

**Zhotovitel:** Zhotovitelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí subjekt v příslušné Smlouvě označený jako Zhotovitel.

**Smlouva:** Smlouvou se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušná Smlouva o dílo, jejíž nedílnou součástí a přílohou jsou tyto Smluvní podmínky.

**Smluvní strany:** Smluvními stranami se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušně označené strany takové Smlouvy, tedy v terminologii těchto Smluvních podmínek Objednatel a Zhotovitel.

**Pojmy:** Pojmy uváděné v těchto Smluvních podmínkách, které počínají velkými písmeny, mají význam, který jim přiznává Smlouva nebo tyto Smluvní podmínky.

## 2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo řádně a v souladu se Smlouvou, v požadované kvalitě, ve smluveném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad, na své náklady a na své nebezpečí.

2.2. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, se schválenými projekty, s Projektovou dokumentací, s podmínkami závazných územních rozhodnutí, stavebními povoleními, nebo ohlášenými staveb, s požadavky veřejnoprávních orgánů, s požadavky všech účastníků řízení a se Smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro účely Smlouvy se veškeré platné normy a předpisy v ČR považují za závazné, i kdyby jinak měly pouze doporučující charakter.

2.3. Technické specifikace Díla jsou stanoveny souhrnem základních právních regulativů soukromého práva, přičemž obecně platí, že technické a kvalitativní podmínky odpovídají obecně závazným předpisům, ČSN, příslušným oborovým normám, technologickým předpisům a požadavkům na provádění staveb. Příslušné části ČSN vztahující se k předmětu Díla, jejichž dodržování je nebo bude v době realizace Díla dobrovolné, jsou při realizaci Díla závazné.

2.4. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatel ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:

- zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení Díla řádným způsobem,
- zajistit řízení, dohled nad provedením Díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné Objednatel),
- omezit provádění Díla na místo provádění Díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,

- dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené ve Smlouvě a veškeré pokyny Objednatel,
- zajistit bezpečnost při provádění Díla ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a vlastní realizaci Díla řešit s ohledem na životní prostředí a okolí stavby,
- chránit Objednatel před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklad (nebezpečí škody na prováděném Díle i na věcech souvisejících s prováděním Díla nese Zhotovitel, a to až do předání a převzetí Díla, kdy tato nebezpečí přechází na Objednatel),
- upozornit písemně Objednatel na nesoulad mezi Projektovou dokumentací a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění Díla zjistí; při provedení Díla nesmějí být bez předchozího písemného souhlasu Objednatel učiněny změny oproti Projektové dokumentaci,
- zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení Díla,
- zajistit odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být Zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.

2.5. Před zahájením prací, jejichž provedení se bude řídit technologickými předpisy výrobce příp. distributora, je Zhotovitel povinen k požadavku Objednatel pro ověření dodržení předepsaných postupů provádění montážních prací předložit technologický předpis anebo montážní návod.

2.6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla prokázat, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky jejichž parametry jsou určeny Projektovou dokumentací, Smlouvou, popřípadě dalšími požadavky uvedenými ve stavebním deníku, odpovídají v celém rozsahu příslušné technické normě, případně obecným technickým požadavkům na výstavbu. Průkazní dokumentací je Zhotovitel povinen doložit v nejkratším možném čase, bez upozornění Objednatel. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného Díla Objednatel.

2.7. Zhotovitel, příp. jeho poddodavatel, je povinen provádět Dílo nebo jeho část prostřednictvím odborně způsobilých osob, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit totožnost a odbornou kvalifikaci těchto odborně způsobilých osob. Zhotovitel je povinen zajistit viditelné označení všech pracovníků obchodní firmou (názvem) Zhotovitel.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo, aby v součinnosti se Zhotovitelem koordinoval práce s případnými třetími osobami.

2.9. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany vylučují užití dispozitivního ustanovení § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2.10. Součástí Díla je zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru sloužících k řádnému provedení Díla.

### 3. DOKUMENTACE STAVBY

- 3.1. Dokumentaci stavby se rozumí dle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů zejména Dokumentace skutečného provedení stavby (dále též jen „DSPS“) a Zjednodušená výkresová dokumentace (Pasport stavby). Pasport stavby zahrnuje zjednodušené výkresy skutečného provedení stavby v rozsahu a podrobnostech odpovídajících druhu a účelu stavby s popisem způsobu užívání všech prostorů a místností. Dále výrobní technická (díleňská) dokumentace, konstrukční, montážní, technologická a koordinační dokumentace, výkresy, technické specifikace, bezpečnostní předpisy a veškerá další dokumentace dle Smlouvy nebo dle českých právních předpisů, technických norem a standardů, která je nezbytná k bezpečné výstavbě, montáži, provozu a údržbě Díla.
- 3.2. Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) v tištěné a elektronické verzi Zhotovitel provede v souladu s následujícími zásadami:
- do jednoho paré dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla,
  - části dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
  - každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele a současně bude každý takový výkres potvrzen zástupcem Technického dozoru,
  - k výkresům obsahující změnu proti dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko, **dokladem je odsouhlasený a podepsaný změnový list.**
  - součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí,
  - součástí předané DSPS v elektronické podobě bude seznam dokumentace s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS,
  - součástí předané DSPS v elektronické podobě bude přehled servisních úkonů, revizí a kontrol, které je Objednatel povinen dodržet pro platnost sjednané záruky Díla,
  - Objednatel je oprávněn požadovat vypracování DSPS v systému BIM (informační model budovy) v podrobnosti LOD 350.
- 3.3. Zakreslené změny zapracuje Zhotovitel do digitální formy dokumentace pro provedení stavby (předané na vyžádání Objednatelem). Objednateli předá dokumentaci skutečného provedení stavby a Pasport stavby 2 x elektronicky na nosiči dat např. CD-ROM a 3 x v tištěné podobě. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby pro účely kolaudace (k potvrzení stavebním úřadem) předá Zhotovitel ve třech tištěných vyhotoveních. Dokumentace bude označena stupněm „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele. V případě připomínek příslušného stavebního úřadu v rámci kolaudačního řízení je Zhotovitel povinen doplnit, nebo eventuálně přepracovat bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.
- 3.4. Geodetické zaměření skutečného provedení Díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a bude předáno Objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě. Součástí tohoto zaměření musí být:

- geodetické zaměření skutečného provedení Díla (polohopis a výškopis),
- geometrický plán pro vyznačení změn do katastru nemovitostí,
- doklady o vytýčení stavby.

V případě Díla, jehož zhotovení nezakládá povinnost změny nebo zápisu do katastru nemovitostí je Zhotovitel povinen geometrický plán vyhotovovat pouze na výzvu Objednatele.

- 3.5. Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby v rozsahu potřebném pro zapracování konkrétních technologií a řešení částí Díla, které nejsou v dokumentaci pro provedení stavby přesně specifikovány, a to s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (zejména zákaz značkové specifikace). Součástí realizační dokumentace stavby je zpracování výkresů výztuže, pokud tyto výkresy výztuže nebyly Zhotoviteli Objednatelem již předány.
- 3.6. Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli výrobní (díleňskou) dokumentaci v rozsahu potřebném pro zajištění montáže na staveništi a pro zhotovení výrobků, jež mají být zapracovány do Díla. Díleňská dokumentace bude obsahovat zejména soubor dokumentů potřebných pro výrobu výrobku (konstrukci, zařízení apod.), obsahující konstrukční, technologickou a montážní dokumentaci a technické přejímací podmínky. Díleňská dokumentace musí obsahovat detailní rozkreslení prvků včetně všech rozměrů, montážních styků, povrchové ochrany a dalších údajů dle charakteru výrobku, a to v souladu s čl. 12 těchto Smluvních podmínek.
- 3.7. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby a výrobní (díleňskou) dokumentace v dostatečném časovém předstihu, a to tak, aby Objednatel měl na projednání a schválení minimálně 3 týdny.
- 3.8. Dojde-li odsouhlasením změnových listů ke změně dokumentace pro provedení stavby, je povinností Zhotovitele předat tyto změny bezodkladně příslušným poddodavatelům stavby.

### 4. STAVBYVEDOUČÍ

- 4.1. Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona) jsou:
- účastnit se všech kontrolních dnů stavby a kontrolních prohlídek stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být trvale přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
  - aktivně se účastnit předávání Díla Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Díla Objednatelem, přičemž aktivní účast se rozumí účast při prohlídce Díla Objednatelem či jeho technickým dozorem,
  - aktivně se účastnit kolaudačního řízení a kontroly odstranění kolaudačních závad Díla.

### 5. STAVENIŠTĚ

#### 5.1. Předání a převzetí staveniště

- 5.1.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště prostě veškerých právních i faktických vad.
- 5.1.2. Zařízení staveniště, jeho rozsah, uvažované umístění a připojení na síť musí být předem odsouhlaseno Objednatelem. Zařízením staveniště se rozumí zejména jeho zřízení včetně napojení na inženýrské sítě, provozování staveniště po dobu realizace Díla. Zařízení staveniště a taktéž jeho odstranění zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele.

5.1.3. Zhotovitel je povinen seznámit se před převzetím staveniště s jeho stavem a vytknout Objednateli veškeré jeho případné vady při převzetí staveniště. V případě, že Zhotovitel tyto vady při převzetí staveniště nevytknul, má se za to, že staveniště vady nemá. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne při provedení Díla v důsledku existence vad staveniště, které nebyly Zhotovitelem vytknuty.

5.1.4. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k podpisu příslušného protokolu oběma Smluvními stranami.

#### 5.2. Stávající podzemní inženýrské sítě

5.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli na žádost veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla včetně případných zákresů.

5.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a zabezpečit vytyčení všech inženýrských sítí a tyto v souladu s Projektovou dokumentací buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je pro zjištění skutečné polohy stávajících sítí povinen zahájit práce kopanými sondami.

5.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody, které sám prokazatelně způsobil. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele, pokud splnil své povinnosti (zejména dle čl. 5.2.2. těchto Smluvních podmínek).

#### 5.3. Publicita stavby na staveništi

5.3.1. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi identifikační tabuli dle podmínek publicity a propagace příslušného dotačního programu nebo v provedení a rozměrech min. 2 m x 1 m, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického dozoru a funkci Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen informace uvedené na identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveništi jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou výše uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení Objednatele.

5.3.2. V případě, že je provádění Díla financováno veřejnými prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie, je Zhotoviteli povinen v blízkosti místa plnění vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem veřejných prostředků (dotace), které Objednatel předá Zhotoviteli. Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění Díla. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude předem schválena Objednatелеm.

5.3.3. Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard), o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace, na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace) (dále jen „Prvky publicity“).

#### 5.4. Vybudování a provoz zařízení staveniště

5.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s Projektovou dokumentací.

5.4.2. Stavební povolení na zařízení staveniště a povolení dopravně inženýrského řešení je povinen zajistit Zhotovitel. Zhotovitel je povinen o průběhu projednávání s úřady průběžně informovat Objednatele. Objednatel za tímto účelem poskytne Zhotoviteli plnou moc v nezbytném rozsahu.

5.4.3. Náklady na Projektovou dokumentaci, projednání stavebního povolení, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

5.4.4. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatелеm. Zhotovitel je povinen zabezpečit umístění měření odběru vody a elektrické energie. Náklady nařízení a za odběry jsou zahrnuty do ceny Díla. Veškeré náklady související se spotřebou energie a služeb při provádění Díla nese Zhotovitel.

5.4.5. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám (min. 2) vykonávajícím funkci Technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění Díla. Za odpovídající provozní prostory a zařízení se považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.

5.4.6. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybuvoval v rámci zařízení staveniště.

#### 5.5. Užívání staveniště

5.5.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a provést všechna opatření pro předcházení vzniku škod. Zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.

5.5.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

5.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

5.5.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

5.5.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

5.5.6. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

5.5.7. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a výjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

#### 5.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

5.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

5.6.2. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení Díla na staveništi dočasně umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady Zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení. Bude-li toho třeba k provedení Díla, Zhotovitel projedná a na své vlastní náklady a nebezpečí zajistí rovněž nezbytné zábrany veřejného prostranství či přeložky komunikací a inženýrských sítí (vodovodu a kanalizace, elektro a plynového vedení, teplovodního vedení, telekomunikačních sítí apod.), pokud jsou nutné pro zařízení staveniště.

5.6.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací, popř. odstraňovat poškození komunikací, dotčených provozem Zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.

## 5.7. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

5.7.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

5.7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.

## 5.8. Vykližení staveniště

5.8.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště (včetně napojení na inženýrské sítě) a vyklidit staveniště v termínu uvedeném ve Smlouvě.

5.8.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

## 6. STAVEBNÍ DENÍK

### 6.1. Povinnost vést stavební deník

6.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Forma vedení stavebního deníku je v podobě papírové nebo elektronické (výhradně elektronické podobě dle čl. 6.1.9 tohoto článku).

6.1.2. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

6.1.3. Stavební deník v podobě papírového tiskopisu musí být minimálně v pracovní dny v době od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

6.1.4. Zápisy do stavebního deníku v papírové formě se provádí v originále a dvou kopiích (propisovatelný tiskopis). Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Záznamy musí na sebe bezprostředně navazovat, přičemž ve stavebním deníku nesmí být ponechána volná místa. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla.

6.1.5. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

6.1.6. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání stavby. V případě vad nebo jiných okolností, které brání kladnému rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.

6.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

6.1.8. Elektronická forma vedení stavebního deníku musí splňovat legislativní povinnosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, na vedení elektronického stavebního deníku.

6.1.9. Povinnost vést stavební deník v elektronické formě je stanovena u staveb, které jsou předmětem veřejné zakázky v nadlimitním režimu. Zápisy autorizovaných osob musejí být převedeny do elektronické formy v souladu s postupy podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů. Autorizované osoby musí opatřovat zápisy ve stavebním deníku vlastnoručním podpisem a otiskem autorizačního razítka.

## 6.2. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

6.2.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být zapsány do stavebního deníku Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

6.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

## 6.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

## 7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

### 7.1. Kontrola provádění prací

7.1.1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění Díla, a to sám nebo prostřednictvím odborné osoby (Technický dozor). Technický dozor není oprávněn měnit Smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat Objednatele.

7.1.2. K výkonu kontroly má Objednatel, resp. Technický dozor, právo přístupu na staveniště. Zhotovitel má za povinnost zvát Objednatele, respektive Technický dozor, ke všem zkouškám, které se budou konat na staveništi nebo mimo něj.

7.1.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Objednatel, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy.

7.1.4. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním Díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.

### 7.2. Kontrolní dny

7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny (dále jen „kontrolní dny“). Kontrolní dny budou konány pravidelně v týdenních intervalech. Případné změny termínu organizuje Technický dozor na základě požadavku Objednatele nebo Objednatel sám.

7.2.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora bezpečnosti práce a zástupci Zhotovitele.

7.2.3. V kontrolní den je Zhotovitel povinen předložit Objednateli či Technickému dozoru zprávu Zhotovitele o postupu prací. Po předložení zprávy Zhotovitele o postupu prací provede Objednatel či Technický dozor kontrolu věcného, časového a finančního plnění Díla, přičemž uděluje Zhotoviteli připomínky a podněty a případně stanoví Zhotoviteli nápravná opatření a úkoly, kterými je Zhotovitel vázán.

7.2.4. Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel (resp. Technický dozor).

7.2.5. Technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit obsah Smlouvy. Zápis nesmí obsahovat nic, co by nebylo na Kontrolním dnu projednáno nebo řečeno.

7.2.6. Účastníci Kontrolního dne mají možnost před konáním následujícího Kontrolního dne podat žádost na revizi zápisu z Kontrolního dne. Žádost o revizi zápisu z Kontrolního dne musí být odůvodněná (věcnými a podloženými fakty). Splnění bodu z aktuálního zápisu může být zapsáno až v zápise z následujícího Kontrolního dne.

7.2.7. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

7.2.8. Objednatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech a po předchozím upozornění pořizovat zvukový záznam z průběhu Kontrolního dne, za podmínky, že bude všemi přítomnými pořízení zvukového záznamu odsouhlaseno.

### 7.3. Četnost Kontrolních dnů

7.3.1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x týdně.

7.3.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti provádění stavby, zejména prodlení v plnění závazků Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

### 7.4. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

7.4.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor nejméně pět dnů předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění Díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor i ke kontrole povrchů před prováděním maleb. Jestliže se Objednatel ani Technický dozor k takové kontrole nedostaví, ačkoli je k tomu Zhotovitel řádně vyzval, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění Díla. Poruší-li Zhotovitel povinnost včas vyzvat Objednatele nebo Technický dozor k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji Objednateli nebo Technickému dozoru na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel stanoví.

7.4.2. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej Zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese Objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady Zhotovitel.

### 7.5. Kontrola čerpání veřejných prostředků

7.5.1. Jsou-li pro úhradu Díla použity finanční prostředky ze státní dotace nebo Evropské unie je Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací Díla a jeho financováním (způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení financujícího programu dle čl. 88 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k prováděnému Dílu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za provedené práce. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle platných národních předpisů.

7.5.2. Zhotovitel je osobou povinnou a zavazuje se, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a umožní poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalšími

kontrolním orgánům přístup do objektů a na pozemky dotčené stavbou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se stavbu včetně dokladů souvisejících s příslušným zadávacím řízením.

## 8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS)

Objednatel je oprávněn pro kontrolu Díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení Díla (dále jen „Technický dozor“).

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor, bude uvedena v zápise ve stavebním deníku.

### 8.1. Oprávnění Technického dozoru

8.1.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

8.1.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

8.1.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění Díla a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.

8.1.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou nebo Smluvními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí vzniku škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry Díla.

### 8.2. Omezení činnosti Technického dozoru

8.2.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Technický dozor na stavbě nesmí provádět ani sám Zhotovitel, ani osoba s ním propojená.

8.2.2. Pokud Zhotovitel zjistí, že Technický dozor provádí sám Zhotovitel nebo osoba s ním propojená nebo propojená s poddodavatelem Zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně Objednateli. V takovém případě Objednatel zjedná nápravu ustanovením jiného Technického dozoru. Pro předcházení takovému stavu je Zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým poddodavatelem tuto skutečnost ověřit.

## 9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

### 9.1. Koordinátor bezpečnosti práce

9.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností Díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (dále jen „Koordinátor bezpečnosti práce“).

9.1.2. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena v zápise ve stavebním deníku.

### 9.2. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce

9.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí.

9.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatel dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 9.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce upozorní Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
- 9.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- 9.2.5. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 9.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.
- 9.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 9.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti stanovené platnými právními předpisy.

### **9.3. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce**

- 9.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 9.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat Koordinátora bezpečnosti práce o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 9.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
- 9.3.4. Zhotovitel je povinen řídit se podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce, týkajících se provádění Díla z hlediska ochrany bezpečnosti práce.

## **10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE**

### **10.1. Pokyny Objednatele**

- 10.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje řídit veškerými pokyny Objednatele, Technického dozoru a případně Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se realizace Díla a upozorňujícími na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit Objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění Díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel se zavazuje přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatele nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění Díla musí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu Objednatele.
- 10.1.3. Pokud Zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů Objednatele, odpovídá za vady Díla, případně nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.
- 10.1.4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa plnění (staveniště) a tyto překážky znemožňují provádění Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně Objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu Díla.
- 10.1.5. Zhotovitel je povinen respektovat požadavek Objednatele, aby provádění Objednatelem výslovně zmíněných činností (zejména hlučné práce) bylo prováděno v termínech určených Objednatelem.

Z výše uvedeného důvodu je Zhotovitel povinen vytvořit v harmonogramu prací časovou rezervu v délce nejméně 3 pracovních dní, která bude zahrnuta do činnosti dokončení stavebních prací jako časová rezerva na hlučné práce apod.

- 10.1.6. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací, požadavky na výkon nebo funkci či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem. Lhůta stanovená Objednatelem bude odpovídat časové náročnosti uvedení Díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele, nikdy však tak, aby mohlo dojít k ohrožení lhůty pro dokončení Díla nebo doby, která byla předmětem hodnocení nabídek ve Veřejné zakázce; v případě jejího ohrožení je Objednatel oprávněn stanovit lhůtu kratší. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- 10.1.7. Zhotovitel, jako odborná osoba, je povinen písemně upozornit na veškeré okolnosti, které by mohly způsobit vady Díla nebo vady funkčnosti Díla (např. nevhodné technické řešení, nevhodné materiály navržené Projektovou dokumentací).

### **10.2. Použité materiály a výrobky**

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení Díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 10.2.2. Při provedení Díla se Zhotovitel zavazuje použít běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení Díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Zhotovitel je povinen předložit ke schválení Objednateli materiály, které ovlivňují vzhled, životnost a jakost Díla. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo s materiály, které Objednatel neschválil. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla, osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů užitých ke zhotovení stavby.

### **10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce**

- 10.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na Díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Jsou-li při provádění Díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.

- 10.3.6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, a to zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost), je Zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je Zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je Zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.9. Zhotovitel je povinen sledovat stav sousedících objektů a ploch a dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 10.3.10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 10.3.11. Dojde-li k jakémukoli úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

#### **10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí**

- 10.4.1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen při přejímce Díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce. Náklady na odvoz a likvidaci odstraněného materiálu jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 10.4.2. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provádění Díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech prováděním Díla dotčených.
- 10.4.3. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s realizací Díla bude minimalizovat produkci všech druhů odpadů. V případě jejich vzniku bude v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci či jiná ekologicky šetrná řešení nad rámce povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

#### **10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací**

- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně zabezpečení splnění podmínek stanovených správci inženýrských sítí.
- 10.5.2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

#### **10.6. Ochrana uměleckých předmětů a archeologické nálezy**

- 10.6.1. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění Díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provádění Díla Zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět Objednatel.
- 10.6.2. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatel a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

### **11. PODDODAVATELÉ**

#### **11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobou**

- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatel Dílo s využitím vlastních kapacit nebo prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele). Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení Díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem, která bude odpovídat Smlouvě. Jiné osoby než Zhotovitel a poddodavatelé uvedení ve Smlouvě či jejich zaměstnanci nebo osoby v obdobném postavení je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění jen s písemným souhlasem Objednatel.
- 11.1.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by příslušnou část Díla prováděl sám.
- 11.1.3. V případě, že poddodavatel, se kterým Zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části Díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je Zhotovitel povinen sám nebo na žádost Objednatel učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s takovým poddodavatelem. Odpovědnost Zhotovitele a osob, které ke splnění svých závazků Zhotovitel použil, není takovým opatřením dotčena.

#### **11.2. Seznam poddodavatelů**

Zhotovitel je povinen předat Objednateli seznam svých poddodavatelů. Seznam poddodavatelů musí obsahovat identifikační údaje poddodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které poddodavatel bude provádět. Zhotovitel je povinen seznam poddodavatelů průběžně v souladu s následujícími ustanoveními aktualizovat a tento aktuální seznam poddodavatelů nejméně 1x měsíčně, vždy k poslednímu dni v kalendářním měsíci, předložit objednateli.

#### **11.3. Změna poddodavatele**

- 11.3.1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatel.
- 11.3.2. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatel, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před tímto schválením ze strany Objednatel kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.3.3. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvních podmínek bez závažného důvodu neodepře.

### **12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE, VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ**

#### **12.1. Díleňská (výrobní) dokumentace**



#### 12.1.1. Obsah dílenské dokumentace

Dílenská dokumentace je poslední stupeň dokumentace před zahájením výroby. Součástí dílenské dokumentace musí být detailní výpis materiálu, profilů pro výrobu jednotlivých dílců včetně sumarizace materiálu pro objednání materiálu před výrobou. Samozřejmostí bude výpis montážních prvků, podložek, kotev a šroubů.

Součástí dílenské dokumentace musí být detaily v návaznosti na zabudování do stavby. Například detaily zámečnických konstrukcí, osazení oken, detaily lehkého obvodového pláště v návaznosti na stropy, podlahy, střechy, sokly, apod. Součástí dokumentace opláštění musí být vypracování a návrh klempířských a hydroizolačních detailů.

#### 12.1.2. Montážní dokumentace

Součástí dílenské dokumentace musí být montážní dokumentace, v níž bude zpracováno podrobné schéma pro sestavení jednotlivých vyrobených dílů pro správnou montáž celé konstrukce (např. ocelové konstrukce, prefabrikované konstrukce, VZT rozvody, apod.).

#### 12.1.3. Dílenská dokumentace musí být zpracována zejména pro následující části:

- a) monolitické a prefabrikované konstrukce (výkresy tvaru a výztuže, základní detaily a řezy, atypické detaily a řezy, trubkování, ...);
- b) lehký obvodový plášť (LOP) včetně stínících lamel;
- c) výplně otvorů na fasádě a střeše (okna, dveře, světlíky, výlezy, VZT mřížky, ...);
- d) ocelové konstrukce;
- e) zámečnické konstrukce a výrobky;
- f) ostatní konstrukce a výrobky;
- g) klempířské konstrukce;
- h) výtahy;
- i) VZT – vzduchotechnické rozvody a zařízení;
- j) OTK – odvod tepla a kouře;
- k) záchytný systém;
- l) jistící systém pro čištění fasád;
- m) FVE – fotovoltaická elektrárna;
- n) vestavěný nábytek (kuchyňské linky, vestavěné skříně, zabudované vybavení posluhářen, ...)
- o) zelená střecha a vertikální zahrada

Objednatel může Zhotoviteli předepsat vyhotovení dílenské dokumentace i pro jiné části Díla zde nevyjmenované.

#### 12.1.4. Schvalování dílenské dokumentace

Předložená dílenská dokumentace může být:

- A) schválena bez připomínek;
- B) schválena s připomínkami (připomínky budou uvedené na schvalovacím protokolu). Po splnění připomínek bude dokumentace schválena; nebo
- C) zamítnuta a vrácena k přepracování (důvod zamítnutí bude uvedený na schvalovacím protokolu).

Schválením dílenské dokumentace nebo jiného technického řešení není schválena cena ani změna termínu provádění stavby. Změny ceny nebo termínu provádění musí být jednoznačně schválené pomocí změnového listu.

#### 12.2. Postup vzorkování

12.2.1. Vzorkování je komplexní proces charakterizace celku pomocí dílčích vzorků výrobků.

12.2.2. Seznam všech vzorků materiálů zabudovaných v Díle včetně termínu jejich předložení předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 6ti týdnů od uzavření Smlouvy. V seznamu bude označeno fyzické a dokladové vzorkování.

12.2.3. Vzorkován bude každý viditelný prvek a každý povrch v interiéru i exteriéru, pokud nebude předem odsouhlaseno jinak. Zhotovitel v místě plnění předloží vzorky k veškerým typickým konstrukcím, materiálům a koncovým prvkům rozvodů. V případě, že jsou jednotlivé vzorky součástí kompletní sady, musí Zhotovitel tuto sadu předložit ke schválení jako komplet (např. dveře včetně pantů, kování, obložky atd.).

12.2.4. Zhotovitel je povinen v předstihu nejméně 6ti týdnů před zabudováním, nedohodnou-li se Smluvní strany na jiné lhůtě odpovídající povaze vzorku nebo vzorové části Díla a zároveň dostatečné pro odsouhlasení vzorku nebo dané vzorové části Díla, předložit vzorky materiálů, výrobků a zařízení, příp. částí Díla pro odsouhlasení Objednatelem, resp. Technickým dozorem a Autorským dozorem.

12.2.5. Všechny předkládané vzorky musí splňovat standard a požadavky uvedené v dokumentaci pro provádění stavby, případně standard vyšší. Ke všem druhům vzorků Zhotovitel doloží potřebná osvědčení, certifikáty, protokoly, prohlášení o shodě, výsledky zkoušek a měření prokazující původ, vlastnosti a vhodnost pro danou aplikaci.

12.2.6. O posouzení vzorků bude vypracován Objednatelem, resp. Technickým dozorem protokol, ve kterém bude mj. vyjádření ve formě A - bez připomínek, B – doporučeno s připomínkami, C - nedoporučeno.

12.2.7. Zhotovitel povede seznam odsouhlasených vzorků včetně dat jejich odsouhlasení. Dále je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech jejich schválení. Řádně aktualizovaný seznam bude Zhotovitel pravidelně alespoň 1x měsíčně, předkládat Objednateli, nestanoví-li Objednatel jinak.

12.2.8. Veškeré vzorky budou zřetelně označeny připojenými štítky obsahujícími alespoň: název akce, vzorek materiálu, dodavatel/výrobce, datum poskytnutí, místo pro podpis schvalovatele a datum.

12.2.9. Pokud Objednatel, resp. Technický dozor nebo Autorský dozor předložený vzorek neschválí tzn. dle čl. 12.2.6. „C – nedoporučeno“ nebo pokud nebudou akceptovány připomínky ad „B – doporučeno s připomínkami“, je Zhotovitel povinen předložit ve lhůtě 10 dnů ke schválení Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru vzorek nový, který bude splňovat požadované podmínky.

12.2.10. Důvodem odmítnutí předloženého vzorku může být i jen estetické hledisko.

12.2.11. V případě, že předložený vzorek nebude splňovat standard a požadavky dokumentaci pro provedení stavby, nese odpovědnost za případné zpoždění termínů plnění Díla v plném rozsahu Zhotovitel.

12.2.12. Vzorkování bude zahrnovat zejména: vypsání katalogovými a technickými listy, referenčními fotografiemi, dále podle povahy vzorku předložení fyzického vzorku, prototypu, zhotovení vzorové části stavby a vzorové místnosti.

12.2.13. Zhotovitel je povinen pro zhotovení Díla použít pouze výrobky shodné s odsouhlaseným vzorkem. Vzorek bude po celou dobu výstavby uchovávan v odpovídajících podmínkách na staveništi, v zabezpečeném prostoru k tomuto účelu určeném (vzorkovna, vzorová místnost), chráněn proti poškození, a bude k dispozici Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru pro případné porovnání vzorku s prvky a zařízeními instalovanými na stavbě.

### 12.3. Vzorová místnost

12.3.1. Zhotovitel zajistí v termínu dle harmonogramu provedení vzorových místností. Zhotovitel je povinen vzorové místnosti vybavit všemi koncovými prvky a povrchy. Na konstrukcích a materiálech této vzorové místnosti si Zhotovitel a Objednatel odsouhlasí provedení základních opakujících se detailů a povrchů. Na vzorové místnosti budou před provedením odsouhlaseny např.: rovinatosti všech povrchů, zabudování výplní, osazení zařizovacích předmětů, osazení lišt, dilatací, parapetů, podlahových lišt, žaluzií, rolet, provedení podhledů, provedení obkladů, provedení kapotáží, provedení revizních otvorů, provedení maleb, osazení stropních svítidel, podlahových krabic, podparapetních žlabů apod.

## 13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

### 13.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

13.1.1. V dostatečném předstihu před provedením zkoušek Díla, nejméně 15 dní před provedením první zkoušky Díla nebo jeho části, zašle Zhotovitel Objednateli seznam plánovaných zkoušek Díla k odsouhlasení. Objednatel je oprávněn doplnit seznam plánovaných zkoušek Díla tak, aby odpovídaly závazku Zhotovitele, a Zhotovitel se zavazuje takto doplněný seznam plánovaných zkoušek Díla akceptovat a zkoušky Díla v tomto rozsahu provést.

13.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto plánu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13.1.3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že Dílo není provedeno v souladu se Smlouvou.

13.1.4. Jestliže podle Smlouvy má být řádné provedení Díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení Díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

13.1.5. Zpožděné nebo neprovedené zkoušky jsou vadou Díla při jeho provádění.

### 13.2. Individuální vyzkoušení

13.2.1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých zařízení tvořících části Díla (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže.

13.2.2. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého zařízení přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.

13.2.3. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha zařízení, tak i zaškolení obsluhy.

13.2.4. Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.

13.2.5. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

### 13.3. Komplexní vyzkoušení

13.3.1. Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované dokumentací pro provedení stavby a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.

13.3.2. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat Objednatele k provedení komplexního vyzkoušení.

13.3.3. Komplexní vyzkoušení musí proběhnout vždy po dobu nejméně 72 hodin.

13.3.4. Před zahájením komplexního vyzkoušení je Zhotovitel povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatelem a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.

13.3.5. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje Zhotovitel protokol, který předá Objednateli v rámci předání a převzetí Díla.

13.3.6. Objednatel je povinen obstarat na svůj náklad suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky podle povahy technologického zařízení potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu.

13.3.7. Náklady komplexního vyzkoušení hradí s výjimkou surovin, provozních materiálů, energií a mezd pracovníků Objednatele Zhotovitel. Případná produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží Objednateli.

13.3.8. Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušených strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.

13.3.9. Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě je Zhotovitel povinen odstranit vady, které mají za následek neúspěšnost komplexního vyzkoušení a toto komplexní vyzkoušení opakovat.

13.3.10. Kladný výsledek komplexního vyzkoušení je podmínkou zahájení zkušebního provozu.

### 13.4. Zkušební provoz

13.4.1. Zkušební provoz technologického zařízení provádí Objednatel na převzatém Díle po úspěšném komplexním vyzkoušení Zhotovitelem a za součinnosti Zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v příslušné dokumentaci.

13.4.2. Před zahájením zkušebního provozu sjednají Smluvní strany dobu zahájení a délku zkušebního provozu (není-li stanovena Smlouvou), jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti Zhotovitele.

13.4.3. Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v dokumentaci pro provádění stavby stanovených parametrů, Smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí Zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin ležících na jeho straně.

13.4.4. Zhotovitel je povinen před zahájením zkušebního provozu předat Objednateli provozní řád na zkušební provoz.

13.4.5. Energie a provozní náplně pro zkušební provoz zajišťuje a hradí Objednatel. Kvalifikované pracovníky, jejichž přítomnost je nutná při zkušebním provozu zajišťuje Zhotovitel, Objednatel má právo přizvat ke zkušebnímu provozu i vlastní odborné pracovníky.

13.4.6. Součástí zkušebního provozu je i zaškolení obsluhy Objednatele.

## 14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

### 14.1. Organizace předání Díla

14.1.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli v místě plnění a úspěšným provedením příslušných zkoušek Díla. Zhotovitel se zavazuje

(zástupce ve věcech technických) písemně vyzvat k převzetí Díla, a to nejméně 7 kalendářních dnů předem.

- 14.1.2. Objednatel je povinen na výzvu Zhotovitele dokončené Dílo převzít. Dokončení Díla se ověřuje prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti Díla a provedením veškerých zkoušek, revizí a atestů. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které není řádně dokončené a má vady a nedodělky, které ale nebrání užívání. Řádně dokončeným Dílem je Dílo, které nemá vady a nedodělky sepsané (zjištěné, evidované) ke dni předání Díla.
- 14.1.3. Na prvním jednání obě Smluvní strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 14.1.4. Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.
- 14.1.5. Objednatel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).
- 14.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.
- 14.1.7. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že Dílo nelze předávat po částech.

#### 14.2. Protokol o předání a převzetí Díla

14.2.1. O předání a převzetí předávaného Díla se pořídí protokol o předání a převzetí Díla, který musí obsahovat alespoň:

- a) označení a popis předávaného Díla,
- b) údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
- c) kontakty na osoby vyřizující reklamacce,
- d) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle,
- e) délku záruční lhůty a počátek jejího běhu,
- f) seznam předané dokumentace,
- g) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo přejímá,
- h) soupis příloh,
- i) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
- j) datum a místo sepsání protokolu,
- k) seznam případných drobných vad, s nimiž bylo dílo převzato,
- l) zhodnocení kvality předávaného Díla,
- m) termín předání digitálního zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- n) výsledek přejímacího řízení,
- o) podpisy zástupců obou Smluvních stran, kteří předání a převzetí Díla provedli.

14.2.2. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepiší strany přejímací zápis.

#### 14.3. Vady a nedodělky

14.3.1. Objednatel může předávané Dílo převzít s výhradami v případě, že vykazuje vady či nedodělky, které však podle odborného názoru Objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předávaného Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji, pokud se Zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem.

14.3.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
- b) dohodu o způsobu a stanovení termínů jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- c) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

14.3.3. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

14.3.4. Každá ze Smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení svého znalce nebo se dohodnout na společném nezávislém znalci. V případě neshody znalců ohledně toho, zda Dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě Zhotovitel.

#### 14.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

14.4.1. K přejímacímu řízení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli zejména, nikoliv však pouze:

- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných dokumentací pro provedení stavby, příslušnými předpisy, normami, případně Smlouvou,
- b) potvrzení o splnění parametrů průkazu energetické náročnosti budovy ve smyslu zákona č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů, a případně související dokumenty,
- c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných Zhotovitelem a jeho poddodavateli,
- d) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení Díla,
- e) stavební a montážní deníky,
- f) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- g) protokol geodetického zaměření Díla pro potřeby kolaudačního řízení, popř. řízení před katastrem nemovitostí, geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem,
- h) dokumentaci skutečného provedení Díla zakreslenou do dokumentace pro provádění stavby, dokumentaci skutečného stavu pro účely kolaudace,
- i) doklad o proškolení určených pracovníků Objednatele s činností a obsluhou technologických zařízení,
- j) atesty, záruční listy, výchozí revizní zprávu elektro,
- k) měřicí protokoly o výkonu a hlučnosti vzduchotechniky a klimatizace,
- l) doklady osvědčující náležitou likvidaci odpadů a nepoužitelného stavebního materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,
- m) protokol o měření intenzity osvětlení,
- n) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,

- o) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení kolaudačního řízení, řízení o zápisu do katastru nemovitosti, jakož i dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání Díla a dispozici s ním,
  - p) pořizování průběžné fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a její předání technickému dozoru při předání a převzetí Díla v digitální podobě na vhodném datovém nosiči,
  - q) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, resp. jeho částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby,
  - r) součástí DSPS bude rovněž soupis movitého majetku, který je součástí Díla, členěný dle kusů s vyznačenými cenami a rozúčtování dle platných právních norem (tzn. dle Pokynu GFŘ č. D22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů),
  - s) písemné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru požadované k závěrečné kontrolní prohlídce,
  - t) ostatní požadované doklady uvedené ve Smlouvě nebo v těchto Smluvních podmínkách.
- 14.4.2. Všechny předávané výše uvedené doklady budou předány včetně celkového seznamu s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS.
- 14.4.3. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a způsobilé k předání.
- 14.4.4. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:
- a) územní rozhodnutí;
  - b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.
- Tyto doklady slouží při předání a převzetí Díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 14.4.5. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 14.5. Publicita dokončeného Díla**
- 14.5.1. Pokud se na úhradě Díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen po dokončení Díla vybudovat a umístit Prvky publicity podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 14.5.2. Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejspíše do 4 týdnů od termínu předání a převzetí Díla.
- 14.5.3. Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr a ostatní parametry dle všech v dané době platných podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje (povinné prvky) podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 14.5.4. Na pamětní desce musí být uveden název stavby. Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.
- 14.5.5. Konečnou podobu pamětní desky musí Zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před termínem předání a převzetí Díla předložit Objednateli k odsouhlasení.

14.5.6. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatelem.

#### **14.6. Kolaudace**

14.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, kterým má být povoleno užívání Díla. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

14.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci Díla.

14.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

14.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpозději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

### **15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE**

#### **15.1. Vlastnictví Díla**

15.1.1. Vlastníkem prováděného Díla je Objednatel, a to od zahájení provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací). Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal Zhotoviteli k provedení Díla, nebo které Zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

#### **15.2. Nebezpečí škody na Díle**

15.2.1. Od předání stavěniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí škody na Díle, na věcech určených k jeho provedení a na stavěništi. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla Objednatelem. Jestliže však Objednatel převzal Dílo s vadami a nedodělkami, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele až odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla.

### **16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

#### **16.1. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**

16.1.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.1.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.

16.1.3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu vzniklou uplatněním nároku třetí osobou, která byla způsobena věcmi, jichž bylo Zhotovitelem při provádění Díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění Díla Zhotovitelem.

### **17. VYŠŠÍ MOC**

#### **17.1. Definice vyšší moci**

17.1.1. Za vyšší moc se ve smyslu těchto Smluvních podmínek a Smlouvy považují mimořádné události, které brání dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po

nezávisle na vůli povinné Smluvní strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou Smluvní stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.

17.1.2. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují:

- a) válka, nepřátelské vojenské akce, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, teroristické útoky, revoluce, povstání, občanské nepokoje,
- c) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun,
- d) pandemie apod.

## **18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ**

### **18.1. Důvěrné informace**

18.1.1. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu Smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu provádění Díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě Objednatele, případně dle dohody s Objednatelem dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění Díla podle Smlouvy.

18.1.2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

18.1.3. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že v zákonem stanovených případech je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na příslušném místě celé znění Smlouvy včetně všech jejích případných změn a dodatků. Splnění této zákonné povinnosti není porušením povinnosti k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající z § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout součinnost Objednateli pro plnění jeho povinností dle citovaného zákona a příslušných právních předpisů.

### **18.2. Duševní vlastnictví**

Pokud Zhotovitel při zhotovování stavby použije bez projednání s Objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových nároků této třetí osoby či finančních důsledků.



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	dle PD	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO 01	Změna využití části koleje JIH	Měrná jednotka	m2 uprav plochy
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	267
	ČZU stavební úpravy části koleje JIH	Náklady na m.j.	21 089
Projektant		Typ rozpočtu	položkový
Zpracovatel projektu	Atelier Hedier architekti		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 485 355	Ztižené výrobní podmínky - malý rozsah prací	254 921
Z PSV celkem	1 791 354	Interiérové vybavení dle specifikace investora	0
R M práce celkem	1 821 720	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	150 000
ZRN celkem	5 098 429	Zařízení staveniště	127 461
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	5 098 429	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	5 630 811	Ostatní náklady celkem	532 382
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno : Ing. Jan Krpátek	Jméno : Ing. Jan Krpátek	Jméno :	
Datum : 29.01.2024	Datum : 29.01.2024	Datum :	
Podpis :	Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 %		5 630 811 Kč
DPH	21,0 %		1 182 470 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>6 813 281 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	ČZU stavební úpravy části koleje JIH	Rozpočet :	dle PD
Objekt :	SO 01 Změna využití části koleje JIH	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Kompletační	Montáž	HZS
34 A Svislé konstrukce sklad prádla	78 050	0	0	0	0
34 B Svislé konstrukce OTT B1, B2	229 694	0	0	0	0
34 C Svislé konstrukce sklady	23 717	0	0	0	0
6 A Úpravy povrchu, podlahy A sklad prádla	210 662	0	0	0	0
6 B Úpravy povrchu, podlahy B1, B2 OTT	436 637	0	0	0	0
6 C Úpravy povrchu, podlahy C sklady	94 177	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	37 710	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	37 022	0	0	0	0
96 A Bourání A sklad prádla	48 676	0	0	0	0
96 B Bourání B1, B2 OTT	175 712	0	0	0	0
96 C Bourání C sklady	64 318	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	48 980	0	0	0	0
720 Zdravotnická instalace vnitřní	0	604 710	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	176 028	0	0	0
766 A Konstrukce truhlářské A sklad prádla	0	115 949	0	0	0
766 B Konstrukce truhlářské B1, B2 OTT	0	162 485	0	0	0
766 C Konstrukce zámečnické C sklady	0	62 667	0	0	0
771 A Podlahy z dlaždic A sklad prádla	0	11 725	0	0	0
771 B Podlahy z dlaždic B1, B2 OTT	0	101 960	0	0	0
776 A Podlahy povlakové A sklad prádla	0	93 394	0	0	0
776 B Podlahy povlakové B1, B2 OTT	0	142 970	0	0	0
781 A Obklady keramické A sklad prádla	0	86 261	0	0	0
781 B Obklady keramické B1, B2 OTT	0	127 214	0	0	0
784 A Malby	0	25 494	0	0	0
784 B Malby B1, B2 OTT	0	60 651	0	0	0
784 C Malby C	0	19 846	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	725 747	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	0	0	115 526	0
M24 Montáž VZT a chlazení nábytek regály	0	0	0	341 186	0
				498 340	0
				140 920	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 485 355</b>	<b>1 791 354</b>	<b>0</b>	<b>1 821 720</b>	<b>0</b>

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztižené výrobní podmínky - malý rozsah prací	0	5,0	5 098 429	254 921
<b>Interiérové vybavení dle specifikace investora</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	5 098 429	150 000
Zařízení staveniště	0	2,5	5 098 429	127 461
Provoz investora	0	0,0	5 098 429	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	5 098 429	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	5 098 429	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>532 382</b>

**Položkový rozpočet**

Stavba :	ČZU stavební úpravy části koleje JIH	Rozpočet dle PD
Objekt :	SO 01 Změna využití části koleje JIH	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 34 A Svislé konstrukce sklad prádla</b>						
1	310238211RT1	Zazdivka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC zdivo YTONG	m3	0,30	7 891	2 367,30
		zazdivka:(1,2*1,8-0,9*1,8)*2*0,2		0,22		
		rezerva 0,084		0,08		
2	317146302R00	Překlád nenosný NEP z porob. H+H dl.1250, š. 75 mm	kus	2,00	583	1 166,00
3	317146304R00	Překlád nenosný NEP z porob. H+H dl.1250, š. 125 mm	kus	3,00	873	2 619,00
4	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm desky Ytong Klasik, 599 x 249 x 75 mm	m2	9,60	917	8 803,20
		(1,82*2,6-0,6*2)*2+0,95*2,6+0,066		9,60		
5	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	5,70	1 064	6 064,80
		1,82*3,1+0,058		5,70		
6	342255026RT1	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm	m2	24,20	1 281	31 000,20
		4,8*3,1*2-2,8*2+0,04		24,20		
7	342264051RX1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2	12,60	1 625	20 475,00
		mč. 0,04 b a 0,05 a,3,2*1,85+3,6*1,85+0,02		12,60		
8	342264102R00	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,50 m2 včetně dodání dvířek	kus	2,00	975	1 950,00
9	346275115R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	2,21	1 631	3 604,51
		0,85*2,6		2,21		
<b>Celkem za 34 A Svislé konstrukce sklad prádla</b>						<b>78 050,01</b>
<b>Díl: 34 B Svislé konstrukce OTT B1, B2</b>						
10	310238211RT1	Zazdivka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC zdivo YTONG	m3	0,11	7 891,00	868,01
		B 1 původní okno 0,3*1,8*0,2+0,002		0,11		
		B 2 0				
11	317146303R00	Překlád nenosný NEP z porob. H+H dl.1250, š. 100 mm	kus	4,00	760,00	3 040,00
		B 1 + B 2:3+1		4,00		
12	317146304R00	Překlád nenosný NEP z porob. H+H dl.1250, š. 125 mm	kus	14,00	873,00	12 222,00
		B 1 6		6,00		
		B 2 8		8,00		
13	317146305R00	Překlád nenosný NEP z porob. H+H dl.1250, š. 150 mm	kus	1,00	941,00	941,00
		B 1 1		1,00		
14	342248120R00	Příčky POROTHERM 11,5 AKU na MVC 5, tl. 115 mm dozdivky	m2	19,50	1 284,40	25 045,80
		B 1 0,9*2,2		1,98		
		B 2:(0,45+0,65)*2,2+4,8*3,1		17,30		
		rezerva 1 %:19,3*0,01+0,027		0,22		
15	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm desky Ytong Klasik, 599 x 249 x 75 mm	m2	2,60	917,00	2 384,20
		B 1:0,9*2,8+0,08		2,60		
16	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	22,50	1 064,00	23 940,00
		B 1 nové příčky 1,6*3,1*2-0,7*2+((1,5*3,1-0,8*2)+1,35*3,1+0,4*3,1		15,60		
		B 1 dostavba původní příčky:0,7*2,1*2+0,9*2,1		4,83		
		B 2 0,7*2,1		1,47		
		rezerva 2,5% 21,9*0,025+0,0575		0,61		
17	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	24,10	1 338,40	32 255,44
		B 1 3,5*3,1+((1,55+1,35*2)*3,1+0,075		24,10		
		B 2 0				

**Položkový rozpočet**

Stavba :	ČZU stavební úpravy části koleje JIH	Rozpočet dle PD
Objekt :	SO 01 Změna využití části koleje JIH	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
18	342264051RX1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2	35,00	1 625,00	56 875,00
		B 1:12*10+11		33,00		
		rezerva 5% / hrany atp.:33*0,05+0,35		2,00		
19	342264061RX1	Podhled ze SDK akust. desek, 2x nosný ocel.rastr desky akust. dřev.2x12,5mm + 60mm akust. izol.	m2	24,50	2 340,00	57 330,00
		B 1 O 13 diřna:22		22,00		
		B 2 kuchyňka:2,5		2,50		
20	342264102R00	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,50 m2 včetně dodání dvířek	kus	3,00	975,00	2 925,00
		3		3,00		
21	342264513RS1	D+M revizní dvířka do SDK podhledu, 300x300 mm osazeno do akustického podhledu	kus	1,00	910,00	910,00
22	346275112R00	Přídávky z desek Ytong tl. 75 mm	m2	10,10	917,00	9 261,70
		B 1:0,95*2*2,65		5,04		
		B 2:1,9*2,65+0,03		5,07		
23	346275115R00	Přídávky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	1,04	1 631,00	1 696,24
		B 1:0,4*2,6		1,04		
<b>Celkem za 34 B Svislé konstrukce OTT B1, B2</b>						<b>229 694,39</b>
<b>Díl: 34 C Svislé konstrukce sklady</b>						
24	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14 vč. dodávky profilu IPE č.14; vč. aktivace profilu	t	0,16	116 057,50	18 569,20
		PR 6 3x 1850 mm:0,0134*1,85*3		0,07		
		PR 7 4x 1300 mm:0,0134*1,3*4		0,07		
		rezerva 10 %:0,144*0,1+0,0015		0,02		
25	346244381R00	Pletování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	2,20	2 340,00	5 148,00
		1,6*(0,3+2*0,2)+1,2*0,9		2,20		
<b>Celkem za 34 C Svislé konstrukce sklady</b>						<b>23 717,20</b>
<b>Díl: 6 A Úpravy povrchu, podlahy A sklad prádla</b>						
26	611421121RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - hladkých s použitím suché maltové směsi	m2	69,30	243,00	16 839,90
		0,05. 0,05a:(3,7*5,9+2,75*1,85-0,0175)		26,90		
		0,06:3,3*6,5+0,3*4,8+3,3*5,9+0,04		42,40		
27	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	69,30	260,00	18 018,00
		0,05. 0,05a:(3,7*5,9+2,75*1,85-0,0175)		26,90		
		0,06:3,3*6,5+0,3*4,8+3,3*5,9+0,04		42,40		
28	612421131RT2	Oprava vápen omítek stěn do 5 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi:	m2	116,00	270,00	31 320,00
		původní stěny:(12,5+6,5+1,1*3)*2*3-(1,2*1,78*7+0,8*2*2)+0,352		116,00		
29	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	170,00	260,00	44 200,00
		původní stěny:(12,5+6,5+1,1*3)*2*3-(1,2*1,78*7+0,8*2*2)+0,352		116,00		
		nové stěny:(4,8*3*3+1,9*3+1,85*3)-(0,7+0,9*2)*2+0,5*1,7*2		51,15		
		rezerva 1,5 %:167*0,015+0,345		2,85		
30	612481211RT3	Montáž vyztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnt.stěny včetně vyztužné sítě a stěrky Imelu Capatect	m2	100,00	352,30	35 230,00
		pod oblkad:(1,8*4+0,85*3+0,905)*2*2,6-(0,7+0,6*4)*2-0,87*2,6		46,94		
		nové stěny:(4,8*3*3+1,9*3+1,85*3)-(0,7+0,9*2)*2+0,5*1,7*2		51,15		
		rezerva 1,5 %:98,1*0,015+0,4345		1,91		
31	622434198RT7	Doplnění části vnější fasády - dozděné části oken budou omítnuty stejně jako stáv. stěny	m2	1,70	1 376,70	2 340,39
		(0,3+0,2)*1,7*2		1,70		
32	631311131R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm vypravení nerovnosti po vybourání prýček	m3	0,45	4 794,40	2 157,48



**Položkový rozpočet**

Stavba : Objekt :		ČZU stavební úpravy části koleje JIH SO 01 Změna využití části koleje JIH		Rozpočet dle PD Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	632415102RT2	0,3*5*0,05+15*0,025 Potěr Morfoco samonivelační ručně tl. 2 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	69,30	364,80	25 280,64
		0 05, 0 05a:(3,7*5,9+2,75*1,85-0,0175)		26,90		
		0 06:3,3*6,5+0,3*4,8+3,3*5,9+0,04		42,40		
34	632415106RT2	Potěr Morfoco samonivelační ručně tl. 6 mm MFC Level 320 - vyrovnávací 0. 5 b	m2	5,90	544,00	3 209,60
		podklad pod dlažbu (0,85*1,7+0,905*1,82+0,84*1,67*2)+0,0023		5,90		
35	642942111R00	Osazení zárubni dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,00	1 168,70	3 506,10
36	642945111R00	Osazení zárubni ocel. požár. 1kříd., pl. do 2,5 m2 D 8, D 9, D 10, D 15, D 16	kus	2,00	7 293,00	14 586,00
37	55330316	Zárubeň ocelová H 110 600x1970x110 P	kus	2,00	1 101,00	2 202,00
38	55330317	Zárubeň ocelová H 110 700x1970x110 L	kus	1,00	1 238,00	1 238,00
39	553310372	Zárubeň ocelová HSE "DZD" 200, 800x1970 P pro dveře EI 30 DP3-C	kus	2,00	5 267,00	10 534,00
<b>Celkem za 6 A Úpravy povrchu, podlahy A sklad prádla</b>						<b>210 662,11</b>
<b>Díl: 6 B Úpravy povrchu, podlahy B1, B2 OTT</b>						
40	611421121RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - hladkých s použitím suché maltové směsi	m2	94,50	243,00	22 963,50
		B 1 - kde není podhled:7*3,3*1,1*2*0,24		14,50		
		B 2 dtto:20*22*22*16		80,00		
41	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	94,50	260,00	24 570,00
42	612421131RT2	Oprava vápen omítek stěn do 5 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	295,00	270,00	79 650,00
		B 1:(3,3*2+6,5*2)*2*3-(1,8*1,8*4+4,9*2)*6*3		112,84		
		B 2:(6,7*6,5+1,5+3,5*6,5+3,5*4,6)*2*3,1-(1,2*1,8*8+5*0,8*2)		178,08		
		rezerva 1,5 %:290*0,015-0,27		4,08		
43	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	454,00	260,00	118 040,00
		B1, B 2 vč. rezervy:(148+295)*1,025-0,075		454,00		
44	612481211RT3	Montáž výtuzné sítě(perlinky)do stěrky-vnit. stěny včetně výtuzné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	148,00	352,30	52 140,40
		B 1 pod obklad:(1,8+3,2+1,5+1,25)*2*2,6-(0,7*2*4+0,85*2,1)		32,92		
		dtto:(3,52+2,4+1,25+0,9)*2*2,6-(0,8*2*2+0,85*2,6)		36,55		
		B 1 stěny nové:(3,3*2,65-0,8*2)*2+(2,2*2)*2,6+1,6*3+0,5*1,7+0,9*2,1		32,75		
		B 2:4,8*3,1*2+0,5*2,2*2+0,65*2*2,2+(1,9*0,8)*2,6		38,77		
		rezerva 5 %:141*0,05-0,041		7,01		
45	622434198RT7	Doplnění části vnější fasády - dozděné části oken budou omítnuty stejně jako stáv. stěny	m2	0,80	1 376,70	1 101,36
		0,4*1,8*1+0,08		0,80		
46	631311131R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2. nad tl. 8 cm vypravení nerovnosti po vybouraných příchách	m3	0,90	4 794,40	4 314,96
		B 1:(3,5*3+1,5+2,5+1)*0,05*1,1		0,85		
		B 2 :2*0,2*0,05		0,02		
		rezerva:0,0275		0,03		
47	632415102RT2	Potěr Morfoco samonivelační ručně tl. 2 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	103,50	364,80	37 756,80
		B 1 pod vinyl:10*11		21,00		
		B 2 pod vinyl:20*22*2*16+2,5		82,50		
48	632415106RT2	Potěr Morfoco samonivelační ručně tl. 6 mm MFC Level 320 - vyrovnávací 0. 5 b	m2	34,00	544,00	18 496,00
		pod dlažbu B 1:22*12		34,00		
		pod dlažbu B 2:0				
49	642942111R00	Osazení zárubni dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	6,00	1 168,70	7 012,20

**Položkový rozpočet**

Stavba : Objekt :		ČZU stavební úpravy části koleje JIH SO 01 Změna využití části koleje JIH		Rozpočet dle PD Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		B 1 :4		4,00		
		B 2:2		2,00		
50	642945111R00	Osazení zárubni ocel. požár. 1kříd., pl. do 2,5 m2 D 8, D 9, D 10, D 15, D 16	kus	5,00	7 293,00	36 465,00
		B 1:3		3,00		
		B 2:2		2,00		
51	55330317	Zárubeň ocelová H 110 700x1970x110 L	kus	2,00	1 238,00	2 476,00
		B 1:2		2,00		
52	55330319	Zárubeň ocelová H 110 800x1970x110 L	kus	4,00	1 329,00	5 316,00
		B 1:2		2,00		
		B 2:2		2,00		
53	553310372	Zárubeň ocelová HSE "DZD" 200, 800x1970 P pro dveře EI 30 DP3-C	kus	5,00	5 267,00	26 335,00
		B 1:3		3,00		
		B 2:2		2,00		
<b>Celkem za 6 B Úpravy povrchu, podlahy B1, B2 OTT</b>						<b>436 637,22</b>
<b>Díl: 6 C Úpravy povrchu, podlahy C sklady</b>						
54	611421121RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - hladkých s použitím suché maltové směsi	m2	49,00	243,00	11 907,00
		S 11, S 11a:19,5*20,5		40,00		
		S 44:3,6*2,5		9,00		
55	612421131RT2	Oprava vápen omítek stěn do 5 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	103,00	270,00	27 810,00
		S 11, S 11a:(6,8+5,9+0,7+0,5)*2*2,8-1,4*2*2*0,1		72,34		
		S 44:(3,6+2,5)*2*2,8-1,5*2*0,5		30,66		
56	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	41,60	260,00	10 816,00
		sklad C dozdivka:(4,8*2,9+0,08)*2		28,00		
		oprava a doplnění omítky u dveří:(1,5+2*2)*0,5*2,2*2		12,10		
		dtto okno:1,5*2*0,5		1,50		
57	612481211RT3	Montáž výtuzné sítě(perlinky)do stěrky-vnit. stěny včetně výtuzné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	41,60	352,30	14 655,68
		sklad C dozdivka:(4,8*2,9+0,08)*2		28,00		
		oprava a doplnění omítky u dveří:(1,5+2*2)*0,5*2,2*2		12,10		
		dtto okno:1,5*2*0,5		1,50		
58	642945112R00	Osazení zárubni ocel. požár 2kříd., pl. do 6,5 m2	kus	2,00	7 176,00	14 352,00
59	553310388	Zárubeň ocelová HSE "DZD"225, 2100x1970 dvoukřídla	kus	2,00	7 318,00	14 636,00
<b>Celkem za 6 C Úpravy povrchu, podlahy C sklady</b>						<b>94 176,68</b>
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						
60	941955001R01	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m objekt A	m2	60,00	180,00	10 800,00
		A:75*0,8		60,00		
61	941955001R03	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m objekt B	m2	104,50	180,00	18 810,00
		B 1:(22+12+10+11)*0,7		38,50		
		B 2:(20+22*2+16+2,5)*0,8		66,00		
62	941955001R05	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m sklady C	m2	45,00	180,00	8 100,00
		56*0,8+0,2		45,00		
<b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>37 710,00</b>
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
63	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	266,50	120,00	31 980,00
		A 20,5+5+6+42		73,50		
		B 1, B2:55+82		137,00		
		C:56		56,00		

**Položkový rozpočet**

Stavba :	ČZU stavební úpravy části koleje JIH	Rozpočet: dle PD
Objekt :	SO 01 Změna využití části koleje JIH	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
64	953943112R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 5 kg / kus předpoklad	kus	20,00	181,00	3 620,00
65	953943113R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 15 kg / kus předpoklad	kus	6,00	237,00	1 422,00
66	95 01					
67	95 02					
68	95 03					
<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>37 022,00</b>
<b>Díl: 96 A Bourání A sklad prádla</b>						
69	766112821R02	Demontáž obložení dřev. ochrana stěn do v 1,4m ( sololit vč podklad. rastru )	m2	8,70	450,00	3 915,00
		(3*3,2)*1,4+0,02		8,70		
70	776511810RT2	Odstranění PVC, koberce lepených bez podložky z ploch 10-20 m2	m2	73,40	170,00	12 478,00
		61,6*11,8		73,40		
71	962036155R05	DMTZ SDVK příčky, 1x kov.kce., 2x opláštěné 12,5mm otvor v příčce tl 150 mm	m2	1,90	232,70	442,13
		0,9*2,1+0,01		1,90		
72	962036158R00	DMTZ SDVK příčky, 1x kov.kce., 2x opláštěné 10 mm demontáž příčky mezi mč. 0.06 a 0.05; tl. 190mm	m2	6,60	235,30	1 552,98
		příčka tl. 190 mm:3,15*3,05-1,55*1,97+0,0460		6,60		
73	963016114R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 2x opláště. 15 mm mč. 0.04b:3,25*1,8	m2	5,85	192,40	1 125,54
				5,85		
74	965043331R00	Bourání podkladů - beton, potěr cca 3-5cm v místech, kde bude hygien. zázemí	m3	0,25	7 363,80	1 840,95
		(1,85*3,15)*0,05		0,25		
75	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání a strhání PVC předpoklad lmel do 50%	m2	73,40	180,00	13 212,00
		(61,6*11,8)*1		73,40		
76	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	2,00	31,20	62,40
77	968061125R01	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00	22,10	88,40
		2 x dveře:2		2,00		
		posuvné dveře 2		2,00		
78	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,40	611,20	3 911,68
		2 x zárubeň otočná:2*0,8*2		3,20		
		1x posuvná:1,6*2		3,20		
79	968083002R00	Vybourání plastových oken do 2 m2	m2	4,40	438,40	1 928,96
		(1,2*1,8+0,04)*2		4,40		
80	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,17	325,00	704,69
81	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km celkem do 15 km	t	30,36	26,00	789,26
82	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,17	910,00	1 973,14
83	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m celkem 30m	t	8,67	260,00	2 255,01
84	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	4,34	260,00	1 127,51
85	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,17	585,00	1 268,45
<b>Celkem za 96 A Bourání A sklad prádla</b>						<b>48 876,09</b>
<b>Díl: 96 B Boturání B1, B2 OTT</b>						
86	766112821R02	Demontáž obložení dřev. ochrana stěn do v 1,4m ( sololit vč podklad. rastru )	m2	29,40	450,00	13 230,00
		B 1:11*1,4		15,40		
		B 2:10*1,4		14,00		
87	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg demontáž mříží oken	kg	93,60	40,30	3 772,08
		předpokl. 1 m2 / 5 kg B 1:(3,3*1,8)*2*5		59,40		
		ditto B 2:3,8*1,8*5		34,20		

**Položkový rozpočet**

Stavba :	ČZU stavební úpravy části koleje JIH	Rozpočet: dle PD
Objekt :	SO 01 Změna využití části koleje JIH	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
88	776511810RT2	Odstranění PVC, koberce lepených bez podložky z ploch 10-20 m2	m2	133,00	170,00	22 610,00
		B 1:(3,5*1,65+3,7*6,5+3,45*6,5-0,95)		51,30		
		B 2:43,3+22,4*16		81,70		
89	962031143R00	Bourání příček z tvármic párobetonových tl. 100 mm	m2	54,00	180,00	9 720,00
		B 1:(3,5*3+1,5+2,6+0,3)*3,1-0,6*2*4		41,39		
		B 2:(0,85+1,1+1,6)*3,1-(0,6*2+0,8*2)+1,5*2,6		12,11		
		rezerva 1% 53,49*0,01-0,0299		0,51		
90	965043331R00	Bourání podkladů - beton, potěr cca 3-5cm v místech, kde bude hygien. zázemí	m3	0,60	7 363,80	4 418,28
		(5,5*8,4)*0,04+0,044		0,60		
91	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání a strhání PVC předpoklad lmel do 50%	m2	133,00	180,00	23 940,00
		B 1:(3,5*1,65+3,7*6,5+3,45*6,5-0,95)		51,30		
		B 2:43,3+22,4*16		81,70		
92	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	13,50	180,00	2 430,00
		B 1:4,2*2		8,40		
		B 2:2,5+1,1*1,5		5,10		
93	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	1,00	31,20	31,20
94	968061125R01	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	11,00	22,10	243,10
		B 1:3+4		7,00		
		B 2:2+2		4,00		
95	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	15,60	611,20	9 534,72
		B 1:3*0,8*2+4*0,6*2		9,60		
		B 2:0,8*2*3+0,6*2		6,00		
96	968083002R00	Vybourání plastových oken do 2 m2	m2	2,20	438,40	964,48
		1,2*1,8+0,04		2,20		
97	970231100R02	Řezání porobet. zdiva hl. řezu 150 mm řezání zdiva pro vybourání dveř. otvoru	m	24,00	796,80	19 123,20
		B 1:6*2		12,00		
		B 2:4*2*2*2		12,00		
98	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 4 m2, tl.15 cm, MVC vybourání otvorů ve stěně tl. 150 mm	m2	12,90	450,00	5 805,00
		B 1:0,95*2*3		5,70		
		B 2:0,9*2*2+(0,45+0,65)*2+0,7*2		7,20		
99	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	19,50	325,00	6 337,50
		B 2:(2,1*2+1,4*1,9)*2,6		19,50		
100	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	14,30	325,00	4 648,66
101	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km celkem do 15 km	t	200,25	26,00	5 206,50
102	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	14,30	910,00	13 016,24
103	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m celkem 30m	t	57,21	260,00	14 875,71
104	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	28,61	260,00	7 437,85
105	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	14,30	585,00	8 367,58
<b>Celkem za 96 B Boturání B1, B2 OTT</b>						<b>175 712,10</b>
<b>Díl: 96 C Bourání C sklady</b>						
106	767122812R00	Demontáž stěny kovové včetně dvoukr. dveří míst. č. S 44	m2	5,20	689,60	3 585,92
		2,6*2		5,20		
107	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří nad 2 m2	kus	2,00	70,00	140,00
108	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,90	454,40	1 317,76
		1,45*2		2,90		
109	970231300R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 300 mm bourání dveří	m	4,20	2 590,20	10 878,84

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>ČZU stavební úpravy části koleje JIH</b>	Rozpočet: dle PD
Objekt :	<b>SO 01 Změna využití části koleje JIH</b>	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
110	970251400R00	2,1*2 Řezání železobetonu hl. řezu 400 mm vybourání okna 1000 x 500 mm ve stěně žlb. (1+0,5)*2+0,5*4	m	4,20 5,00 5,00		25 690,00
111	971033541R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC vybourání otvoru pro dvoukf. dveře 1,6*2*0,32+0,006	m3	1,03 1,03	4 582,00	4 719,46
112	971052551R00	Vybourání otvorů zdi žebel. pl. 1m2, tl. do 60 cm vybourání okna 1000 x 500 mm ve stěně žlb. 0,5*1*0,5	m3	0,25 0,25	18 315,00	4 578,75
113	974031664R00	Vysekáni rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 15 cm pro osaz. nosníků ve zdi cihelné 2*1,9	m	3,80 3,80	313,30	1 190,54
114	974049134R00	Vysekáni rýh v betonových zdech 5x15 cm rýhy pro překlad nad oknem 1x0,5m 1,3*2	m	2,60 2,60	456,30	1 186,38
115	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,95	325,00	957,49
116	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km celkem do 15 km	t	41,25	26,00	1 072,39
117	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,95	910,00	2 680,98
118	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m celkem 30m	t	11,78	260,00	3 063,98
119	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	5,89	260,00	1 531,99
120	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,95	585,00	1 723,49
<b>Celkem za 96 C Bourání C sklady</b>						<b>64 317,97</b>
Díl: 99	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
121	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m A 9,5tun, B 20,85 tun, C 3,35 tun	t	33,70	1 453,40	48 979,58
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>48 979,58</b>
Díl: 720	<b>Zdravotnická instalace vnitřní</b>					
122	720 01	D+M ZTI - B1, B2 OTT viz. příloha	soubor	1,00	422 347,59	422 347,59
123	720 02	D+M ZTI A sklad prádla viz příloha	soub.	1,00	182 362,11	182 362,11
<b>Celkem za 720 Zdravotnická instalace vnitřní</b>						<b>604 709,70</b>
Díl: 730	<b>Ústřední vytápění</b>					
124	730 01	D + M provedení UT sklady A - viz. příloha	soub.	1,00	35 749,44	35 749,44
125	730 02	D + M provedení UT B1, B2 OTT - viz. příloha	soub.	1,00	140 278,56	140 278,56
<b>Celkem za 730 Ústřední vytápění</b>						<b>176 028,00</b>
Díl: 766 A	<b>Konstrukce truhlářské A sklad prádlo</b>					
126	766661112R01	Dveře a okna jsou detailně popsány tabulkách která je nedílnou součástí PD a výkazu výměr				
127	766 501	D + M okno plastové V V O3 900 x 1780mm O,S včetně vnitř. i vněj. parapetů - viz tab.oken	kpl	1,00	10 158,50	10 158,50
128	766 501	D + M okno plastové VV O1, VV O 2 900 x 1780mm O,S včetně vnitř. parapetu - popis tab. oken	kpl	2,00	9 917,60	19 835,20
129	766 6001	Dveře plně M 10 D1, D2 , povrch HPL , 800x1970mm EW 30 DP3 - C vč. kování, možnost centrální klíč	kus	2,00	12 023,00	24 046,00
130	766 6003	D+M dveře D 3 plně, otevíravé 700 x 1970mm povrch HPL, zkrác. kf. - větrání. WC kování	ks	1,00	8 881,40	8 881,40
131	766 6004	D+M dveře D 4, D 5 plně, otevíravé 600 x 1970mm povrch HPL, zkrác. kf. - větrání. WC kování	ks	2,00	8 182,90	16 365,80
132	766 6012	D+M dveře posuvné, plně D6, D7 900 x 1970mm kce s dřev. rámem, povrch. upr. HPL, kov. mušle	kpl	2,00	13 286,90	26 573,80
133	766 955	D+M doplnění sejmutého ochran. obložení stěn vč. podkl. roštu - typ dle původního (3+3,2)*1,4+0,2	m2	8,88 8,88	880,00	7 814,40
134	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 136,75	2,00	2 273,50

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>ČZU stavební úpravy části koleje JIH</b>	Rozpočet: dle PD
Objekt :	<b>SO 01 Změna využití části koleje JIH</b>	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Celkem za 766 A Konstrukce truhlářské A sklad prádlo</b>						<b>115 948,60</b>
Díl: 766 B	<b>Konstrukce truhlářské B1, B2 OTT</b>					
135	766661112R01	Dveře a okna jsou detailně popsány tabulkách která je nedílnou součástí PD a výkazu výměr				
136	766 501	D + M okno plastové V V O3 900 x 1780mm O,S včetně vnitř. i vněj. parapetů - viz tab.oken mč 0,13 c:1	kpl	1,00 1,00	9 989,10	9 989,10
137	766 6001	Dveře plně M 10 D1, D2 , povrch HPL , 800x1970mm EW 30 DP3 - C vč. kování, možnost centrální klíč B 1:3 B 2:2	kus	5,00 3,00 2,00	12 225,40	61 127,00
138	766 6003	D+M dveře D 13,14 plně, otevíravé 700 x 1970mm povrch HPL, zkrác. kf. - větrání. WC kování část B1 D 13, D 14:2	ks	2,00 2,00	8 697,70	17 395,40
139	766 6004	D+M dveře plně, otevíravé 800 x 1970mm povrch HPL, zkrác. kf. - větrání. vč.kování / tab. B 1 D 11, D 12:2 B 2 D 18, D 20:2	ks	4,00 2,00 2,00	9 775,70	39 102,80
140	766 955	D+M doplnění sejmutého ochran. obložení stěn vč. podkl. roštu - typ dle původního B 1:11*1,4 B 2:10*1,4	m2	29,40 15,40 14,00	1 077,70	31 684,38
141	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 592,99	2,00	3 185,97
<b>Celkem za 766 B Konstrukce truhlářské B1, B2 OTT</b>						<b>162 484,65</b>
Díl: 766 C	<b>Konstrukce zámečnické C sklady</b>					
142	767 001	D + M okno ocelové 2kf V V O4 1000 x 500mm O,S vč.rámu: vnitř. i vněj. parapetů - viz tab.oken	kpl	1,00	15 238,60	15 238,60
143	767 002	D+M kov.dveře D 21, 22 plně, 2kf. 1450x1970mm EI 30 DP1-C, vč. kování, samozavírač, centr. klíč	ks	2,00	23 099,70	46 199,40
144	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	614,38	2,00	1 228,76
<b>Celkem za 766 C Konstrukce zámečnické C sklady</b>						<b>62 666,76</b>
Díl: 771 A	<b>Podlahy z dlaždic A sklad prádla</b>					
145	771575113RV4	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x60 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár hmota) mist. č. O.05b (0,85*1,7+0,905*1,82+0,84*1,67*2)+0,0023	m2	5,90 5,90	965,90	5 698,81
146	771577845R00	Podlahový profil dilatační nerezový 0,7+0,6*2	m	1,90 1,90	483,00	917,70
147	59764206	Dlažba keramická, šedá 300x600x9 mm R 10, popis viz. PD podklad pod dlažbu:(0,85*1,7+0,905*1,82+0,84*1,67*2)+0,0023 prořez 10 % 5,9*0,1+0,01	m2	6,50 5,90 0,60	622,00	4 043,00
148	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	106,60	10,00	1 065,95
<b>Celkem za 771 A Podlahy z dlaždic A sklad prádla</b>						<b>11 725,46</b>
Díl: 771 B	<b>Podlahy z dlaždic B1, B2 OTT</b>					
149	771575113RT1	Montáž podlah teracové , tmel, 30x30 cm webercolor profiflex (lep), webercolor perfect (sp) B 1 dílna:22	m2	22,00 22,00	960,00	21 120,00
150	771575113RV4	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x60 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár hmota) B 1:12+10+11+0	m2	33,00 33,00	960,00	31 680,00
151	771577845R00	Podlahový profil dilatační nerezový B 1:3*0,8+0,8+0,7*2 B 2:0,8*4	m	7,80 4,60 3,20	501,00	3 907,80
152	597642030	Dlažba terasová 300x300x 24 mm	m2	23,00	650,00	14 950,00

**Položkový rozpočet**

Stavba :	ČZU stavební úpravy části koleje JIH	Rozpočet dle PD
Objekt :	SO 01 Změna využití části koleje JIH	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		B 1 dílna.22*1,05-0,1		23,00		
153	59764206	Dlažba keramická, šedá 300x600x9 mm R 10, popis viz. PD 33*1,05+0,35	m2	35,00	650,00	22 750,00
154	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	944,08	8,00	7 552,62
<b>Celkem za</b>		<b>771 B Podlahy z dlaždic B1, B2 OTT</b>				<b>101 960,42</b>
<b>Díl:</b>		<b>776 A Podlahy povlakové A sklad prádla</b>				
155	776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu pouze lepení - soklík ve specifikaci 0.06:(6,9+6,5+1,2)*2-0,8*2 0.05:(3,7+5,9)*2-(0,7+0,9+0,8*2) 0.05 a:(2,75+1,85)*2-0,9	m	51,90	93,60	4 857,84
156	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z dílců CV (vinyl) pouze položení - vinyl ve specifikaci 0.05, 0.05a:(3,7*5,9+2,75*1,850,0175) 0.06:3,3*6,5+0,3*4,8+3,3*5,9+0,04	m2	69,30	500,00	34 650,00
157	28342402	Lišta soklová PVC např. Tarkett Jasio 45x25 mm 51,9*1,05+0,505	m	55,00	57,60	3 168,00
158	284122084	Podlahovina vinyl tl. 2,0 mm podrobný popis viz. PD 0.05, 0.05a:(3,7*5,9+2,75*1,85-0,0175) 0.06:3,3*6,5+0,3*4,8+3,3*5,9+0,04 proféz: 5%:69,3*0,05+0,235	m2	73,00	600,00	43 800,00
159	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	864,76	8,00	6 918,07
<b>Celkem za</b>		<b>776 A Podlahy povlakové A sklad prádla</b>				<b>93 393,91</b>
<b>Díl:</b>		<b>776 B Podlahy povlakové B1, B2 OTT</b>				
160	776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu pouze lepení - soklík ve specifikaci B 1:(3,5*2+3+3,35)*2-0,8*3 B 2:(3,1+3,6+3,5+3,5+6,5*3+4,5+1,8+3,4)*2-8*0,8	m	103,70	93,60	9 706,32
161	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z dílců CV (vinyl) pouze položení - vinyl ve specifikaci B 1:10+11 B 2:20+22+22+16+2,5	m2	103,50	500,00	51 750,00
162	28342402	Lišta soklová PVC např. Tarkett Jasio 45x25 mm B 1:(3,5*2+3+3,35)*2-0,8*3 B 2:(3,1+3,6+3,5+3,5+6,5*3+4,5+1,8+3,4)*2-8*0,8 rezerva, proféz: 104*0,025	m	106,30	57,60	6 122,88
163	284122084	Podlahovina vinyl tl. 2,0 mm podrobný popis viz. PD B 1:10+11 B 2:20+22+22+16+2,5 proféz: 103,5*0,04+0,36	m2	108,00	600,00	64 800,00
164	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	1 323,79	8,00	10 590,34
<b>Celkem za</b>		<b>776 B Podlahy povlakové B1, B2 OTT</b>				<b>142 969,54</b>
<b>Díl:</b>		<b>781 A Obklady keramické A sklad prádla</b>				
165	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmoty) pod obklad:(1,8*4+0,85*3+0,905)*2*2,6-(0,7+0,6*4)*2-0,87*2,6 rezerva 1,5 %:46,95*0,015+0,0517	m2	47,70	1 056,00	50 371,20
166	59764206.1	Obklad keramický / dlažba, šedá 300x600x9 mm 47,7*1,05-0,085	m2	50,00	590,00	29 500,00
167	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	798,71	8,00	6 389,70
<b>Celkem za</b>		<b>781 A Obklady keramické A sklad prádla</b>				<b>86 260,90</b>
<b>Díl:</b>		<b>781 B Obklady keramické B1, B2 OTT</b>				

**Položkový rozpočet**

Stavba :	ČZU stavební úpravy části koleje JIH	Rozpočet dle PD
Objekt :	SO 01 Změna využití části koleje JIH	Část A sklad prádla, OTT B1, B2, C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
168	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmoty) B 1:(1,8+3,2+1,5+1,25)*2*2,6-(0,7*2*4+0,85*2,1) dřto:(3,52+2,4+1,25+0,9)*2*2,6-(0,8*2*2+0,85*2,6) rezerva:69,5*0,01+0,036	m2	70,20	1 056,00	74 131,20
169	59764206.1	Obklad keramický / dlažba, šedá 300x600x9 mm 70,2*1,05+0,29	m2	74,00	590,00	43 660,00
170	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	1 177,91	8,00	9 423,30
<b>Celkem za</b>		<b>781 B Obklady keramické B1, B2 OTT</b>				<b>127 214,50</b>
<b>Díl:</b>		<b>784 A Malby</b>				
171	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x 70-170	m2	240,00	24,20	5 808,00
172	784165612R00	Malba - nátěr stěn 2x 70-170	m2	240,00	78,10	18 744,00
173	784442021RT1	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m Hetline pro sádrokartony, 2 x nátěr	m2	12,60	74,80	942,48
<b>Celkem za</b>		<b>784 A Malby</b>				<b>25 494,48</b>
<b>Díl:</b>		<b>784 B Malby B1, B2 OTT</b>				
174	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x 95+454	m2	549,00	24,20	13 285,80
175	784165612R00	Malba - nátěr stěn 2x	m2	549,00	78,10	42 876,90
176	784442021RT1	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m Hetline pro sádrokartony, 2 x nátěr 35+25	m2	60,00	74,80	4 488,00
<b>Celkem za</b>		<b>784 B Malby B1, B2 OTT</b>				<b>60 650,70</b>
<b>Díl:</b>		<b>784 C Malby C</b>				
177	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x 49+103+42	m2	194,00	24,20	4 694,80
178	784165612R00	Malba - nátěr stěn 2x	m2	194,00	78,10	15 151,40
<b>Celkem za</b>		<b>784 C Malby C</b>				<b>19 846,20</b>
<b>Díl:</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				
179	1001	D+M Elektroinstalace sílnoproud viz. příloha výkaz výměr	soubor	1,00	725 747,20	725 747,20
<b>Celkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>725 747,20</b>
<b>Díl:</b>		<b>M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>				
180	1002	D+M VZT sklad A - podrobný rozpis viz.příloha	soub.	1,00	115 526,00	115 526,00
<b>Celkem za</b>		<b>M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>				<b>115 526,00</b>
<b>Díl:</b>		<b>M24 Montáž VZT a chlazení</b>				
181	24 01	D+M VZT sklad A - podrobný rozpis viz.příloha	soub.	1,00	74 324,06	74 324,06
182	24 02	D+M VZT B1, B2 OTT - rozpis viz.příloha	soubor	1,00	266 862,38	266 862,38
<b>Celkem za</b>		<b>M24 Montáž VZT a chlazení</b>				<b>341 186,44</b>

Položkový rozpočet						
S:	ČZU - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA VYUŽITÍ ČÁSTI KOLEJE JIH					
O:						
R:	D.1.4. Zdravotní technická - kanalizace, vodovod - SKLAD PRADLA					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	721	Kanalizace				28 389,40
1	721001	připojovací potrubí DN50, polypropylen (PP-HT); včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže	bm	1,00000	185	185,00
2	721002	připojovací potrubí DN110, polypropylen (PP-HT); včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže	bm	4,50000	527	2 371,50
3	721003	odpadní potrubí DN110, polypropylen (PP-HT); včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže	bm	6,90000	309	2 132,10
4	721004	kotvení pro potrubí DN50, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	53	106,00
5	721005	kotvení pro potrubí DN110, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	23,00000	101	2 323,00
6	721006	připojovací koleno pro umyvadlo DN50/40; polypropylen (PP-HT); včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	50	50,00
7	721007	koleno pro připojení WC DN110 s kulovým kloubem nastavitelným od 0 - 90°; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	1 798	3 596,00
8	721008	vysekání drážky ve zdivu pro plastové potrubí DN100 (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	1,00000	506	506,00
9	721009	požární ucpávka pro potrubí DN100; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	3 427	6 854,00
10	721010	vrtaný prostup pro potrubí DN100 (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	0,60000	3 028	1 816,80
11	721011	napojení nového PP potrubí DN110 na stávající potrubí DN100,	ks	1,00000	1 516	1 516,00
12	721012	zkouška těsnosti potrubí	bm	12,40000	155	1 922,00
13	721013	přesun hmot	soubor	1,00000	5 011	5 011,00
Díl:	722	Vodovod				44 843,40
14	722001	potrubí studené vody PPR PN16 20x2,8, izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	2,30000	250	575,00
15	722002	potrubí studené vody PPR PN16 25x3,5, izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	9,10000	531	4 832,10
16	722003	potrubí teplé vody PPR PN16 20x2,8, izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	1,30000	653	848,90
17	722004	potrubí teplé vody PPR PN16 25x3,5, izolované (tl.20mm); včetně dodávky a montáže	bm	9,10000	714	6 497,40
18	722005	kotvení plastového potrubí D20, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	8,00000	40	320,00
19	722006	kotvení plastového potrubí D25, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	36,00000	44	1 584,00
20	722007	rohový ventil DN15; chrom, dodávka a montáž; včetně dodávky a montáže	ks	4,00000	626	2 504,00
21	722008	vysekání drážky ve zdivu pro izolované plastové potrubí D20 (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	1,00000	101	101,00
22	722009	vysekání drážky ve zdivu pro izolované plastové potrubí D25 (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	1,00000	153	153,00
23	722010	vrtaný prostup pro izolované plastové potrubí D25 (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	1,20000	2 447	2 936,40
24	722011	požární ucpávka pro potrubí d25; včetně dodávky a montáže	ks	4,00000	2 394	9 576,00
25	722012	napojení nového potrubí PPR na stávající potrubí d25	ks	2,00000	1 006	2 012,00
26	722013	demontáž a likvidace nevyužitých potrubí DN15-DN32	bm	50,00000	76	3 800,00

27	722014	zkoušky potrubí - tlaková a těsnosti; desinfekce potrubí	bm	21,80000	187	4 076,60
28	722015	přesun hmot	kpl	1,00000	5 027	5 027,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				109 150,00
29	725001	WC - závěsná záchodová mísa s vestavěnou nádržkou (předělovou instalací); keramická bílá, s hlubokým dvojitým splachováním, bílá sedátko z tvrdého plastu s antibakteriální úpravou, spojovací a kotvicí materiál (včetně osazení zař. předmětu a napojení	ks	2,00000	31 599	63 198,00
30	725003	U - umyvadlo keramické bílé; stojánková páková baterie s keramickou kartuší; odpadní ventil 5/4"pro umyvadla se zátkou a řetízem, šroub dlouhý(60mm), připojovací závit 5/4", sílon nerez(včetně osazení zař. předmětu a napojení na rozvody vody a kanalizace)	ks	1,00000	19 219	19 219,00
31	725005	S - sprcha bezbariérová, líniový odtokový žlab se zápachovou uzávěrkou DN50, délka 900mm; nástěnná sprchová baterie, vč. Sprchové sady (včetně osazení zař. předmětu a napojení na rozvody vody a kanalizace)	ks	1,00000	26 733	26 733,00
<b>Celkem</b>						<b>182 382,80</b>
Poznámky uchazeče k zadání						
Způsob měření dle cenové soustavy URS.						

Položkový rozpočet						
S:	ČZU - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA VYUŽITÍ ČÁSTI KOLEJE JIH					
O:						
R:	D.1.4. Zdravotní technická - kanalizace, vodovod - OTT					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	721	Kanalizace				67 332,50
1	721001	připojovací potrubí DN50, polypropylen (PP-HT); včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže	bm	9,60000	195	1 872,00
2	721002	připojovací potrubí DN110, polypropylen (PP-HT); včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže	bm	1,30000	523	679,90
3	721003	odpadní potrubí DN75, polypropylen (PP-HT); včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže	bm	6,50000	212	1 378,00
4	721004	odpadní potrubí DN110, polypropylen (PP-HT); včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže	bm	9,90000	300	2 970,00
5	721005	kotvení pro potrubí DN50, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	19,00000	53	1 007,00
6	721006	kotvení pro potrubí DN75, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	13,00000	74	962,00
7	721007	kotvení pro potrubí DN110, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	22,00000	107	2 354,00
8	721008	připojovací koleno pro umyvadlo DN50/40; polypropylen (PP-HT); včetně dodávky a montáže	ks	3,00000	53	159,00
9	721009	připojovací koleno pro dřez DN50/50; polypropylen (PP-HT); včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	50	100,00
10	721010	koleno pro připojení WC DN110 s kulovým kloubem nastavitelným od 0 - 90°; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	1 856	3 712,00
11	721011	podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračku s připojením rozvodu vody, krycí deska 180x110mm; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	1 577	1 577,00
12	721012	vysekání drážky ve zdivu pro plastové potrubí DN50 (včetně vyplnění a zednického začištění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	9,60000	311	2 985,60
13	721013	požární ucpávka pro potrubí DN75; včetně dodávky a montáže	ks	4,00000	3 030	12 120,00
14	721014	požární ucpávka pro potrubí DN100; včetně dodávky a montáže	ks	3,00000	3 461	10 383,00
15	721015	vrtaný prostup pro potrubí DN75 (včetně vyplnění a zednického začištění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	0,90000	3 022	2 719,80
16	721016	vrtaný prostup pro potrubí DN100 (včetně vyplnění a zednického začištění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	1,20000	3 192	3 830,40
17	721017	nápojení nového PP potrubí DN50 na stávající potrubí DN50	ks	2,00000	1 153	2 306,00
18	721018	nápojení nového PP potrubí DN110 na stávající potrubí DN100	ks	2,00000	1 499	2 998,00
19	721019	demontáž a likvidace nevyužitých potrubí DN50-DN150	bm	10,00000	300	3 000,00
20	721020	zkouška těsnosti potrubí	bm	27,30000	116	3 166,80
21	721021	přesun hmot	soubor	1,00000	7 052	7 052,00
Díl:	722	Vodovod				102 066,70
22	722001	potrubí studené vody PPR PN16 20x2,8, izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	20,70000	256	5 299,20
23	722002	potrubí studené vody PPR PN16 25x3,5, izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	5,80000	554	3 213,20
24	722003	potrubí studené vody PPR PN16 32x4,4, izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	6,80000	836	5 684,80
25	722004	potrubí teplé vody PPR PN16 20x2,8, izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	27,60000	668	18 436,80
26	722005	potrubí teplé vody PPR PN16 25x3,5, izolované (tl.20mm); včetně dodávky a montáže	bm	6,20000	727	4 507,40

27	722006	kotvení plastového potrubí D20, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	97,00000	42	4 074,00
28	722007	kotvení plastového potrubí D25, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	24,00000	42	1 008,00
29	722008	kotvení plastového potrubí D32, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	14,00000	53	742,00
30	722009	rohový ventil DN15; chrom, dodávka a montáž; včetně dodávky a montáže	ks	13,00000	638	8 294,00
31	722010	přímý ventil DN15; chrom; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	620	620,00
32	722011	KK DN25; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	764	1 528,00
33	722012	vysekání drážky ve zdivu pro izolované plastové potrubí D20 (včetně vyplnění a zednického začištění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	3,00000	2 300	6 900,00
34	722013	vysekání drážky ve zdivu pro izolované plastové potrubí D25 (včetně vyplnění a zednického začištění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	1,50000	2 402	3 603,00
35	722014	vysekání drážky v podlaže pro izolované plastové potrubí D25 (včetně vyplnění a zednického začištění na úroveň podlahy po montáži potrubí)	bm	16,00000	426	6 816,00
36	722015	vysekání drážky v podlaže pro izolované plastové potrubí D25 (včetně vyplnění a zednického začištění na úroveň podlahy po montáži potrubí)	bm	7,00000	479	3 353,00
37	722016	vysekání drážky v podlaže pro izolované plastové potrubí D2 (včetně vyplnění a zednického začištění na úroveň podlahy po montáži potrubí)	bm	8,00000	519	4 152,00
38	722017	nápojení nového potrubí PPR na stávající potrubí d20	ks	3,00000	1 023	3 069,00
39	722018	nápojení nového potrubí PPR na stávající potrubí d25	ks	1,00000	1 084	1 084,00
40	722019	nápojení nového potrubí PPR na stávající potrubí d32	ks	1,00000	1 075	1 075,00
41	722020	demontáž a likvidace nevyužitých potrubí DN15-DN32	bm	10,00000	71	710,00
42	722021	zkoušky potrubí - tlaková a těsnost; desinfekce potrubí	bm	60,30000	181	10 914,30
43	722022	přesun hmot	kpl	1,00000	6 983	6 983,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				252 994,00
44	725001	WC - závěsná záchodová mísa s vestavěnou nádržkou (předténovou instalací); keramická bílá, s hlubokým dvojčinným splachováním, bílá sedátko z trzenného plastu s antibakteriální úpravou, spojovací a kotvicí materiál (včetně osazení zař. předmětu a nápojení)	ks	2,00000	31 084	62 168,00
45	725002	U - umyvadlo keramické bílé; stojánková páková baterie s keramickou kartuš; odpadní ventil 5/4"pro umyvadla se zátkou a řetízem, šroub dlouhý(60mm), připojovací závit 5/4", sifon nerez(včetně osazení zař. předmětu a nápojení na rozvody vody a kanalizace)	ks	3,00000	18 803	56 409,00
46	725003	S - sprcha bezbariérová, líniový odtokový žlab se zápachovou uzávěrkou DN50, délka 900mm, nástěnná sprchová baterie, vč. Sprchové sady (včetně osazení zař. předmětu a nápojení na rozvody vody a kanalizace)	ks	2,00000	26 933	53 866,00
47	725004	P - pisoar s automatickým infračervené splachovačem; dodávka a montáž, plastový odpadní ventil DN50,spojovací a kotvicí materiál. (včetně osazení zař. předmětu a nápojení na rozvody vody a kanalizace)	ks	1,00000	20 210	20 210,00
48	725005	D - dřez; stojánková páková baterie; odpadní ventil 6/4"pro dřez, šroub dlouhý(60mm), připojovací závit 6/4", zápachová uzávěrka DN50(včetně osazení zař. předmětu a nápojení na rozvody vody a kanalizace)	ks	2,00000	20 194	40 388,00
49	725006	demontáž umyvadla včetně baterie	ks	3,00000	1 052	3 156,00
50	725007	demontáž klozetu	ks	3,00000	1 546	4 638,00

51	725008	demotáž sprchového koutu včetně baterie a sprchového setu	ks	3,00000	4 053	12 159,00
<b>Celkem</b>						<b>422 393,20</b>
Poznámky uchazeče k zadání						
Způsob měření dle cenové soustavy URS.						

Položkový rozpočet						
S:	ČZU - STAVEBNÍ UPRAVY A ZMĚNA VYUŽITÍ ČÁSTI KOLEJE JIH					
O:						
R:	D.1.4. Vytápění - SKLAD PRADLA					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	731					35 740,20
1	731001	deskové otopné těleso 22VK 900/400; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	10 982	10 982,00
2	731002	uzavírací přípojovací šroubení přímé DN15; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	504	1 008,00
3	731003	termostatický radiátorový ventil 1/2" přímý, závit M30x1,5; včetně dodávky a montáže (bude předloženo investorem k odsouhlasení)	ks	1,00000	459	459,00
4	731004	termostatická hlavice - zabezpečená (model pro veřejné prostory-antivandal); včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	1 997	1 997,00
5	731005	navrtávací konzola do stěny pro desková tělesa; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	493	986,00
6	731006	krytka přípojovací armatury; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	290	290,00
7	731007	potrubí DN15 - plastové potrubí, PN 16, 95°C, pro rozvody ÚT, spojuje se svými šroubením TA, RA nebo pressfitinkami, materiál síťovaný polyetylén, hliníková vrstva; včetně dodávky a montáže	bm	15,60000	104	1 622,40
8	731008	izolace potrubí UT tloušťka stěny 15 mm - pro potrubí DN15; včetně dodávky a montáže	bm	15,60000	118	1 840,80
9	731009	vysekání drážky v podlaze pro izolované plastové potrubí DN15 (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň podlahy po montáži potrubí)	bm	15,00000	315	4 725,00
10	731010	napojení nového rozvodu DN15 na stávající potrubí	ks	2,00000	827	1 654,00
11	731011	zkouška těsnosti potrubí	bm	15,60000	80	1 248,00
12	731012	napuštění a vyregulování soustavy	soubor	1,00000	4 914	4 914,00
13	731013	přesun hmot	soubor	1,00000	4 014	4 014,00
<b>Celkem</b>						<b>35 740,20</b>
Poznámky uchazeče k zadání						
Způsob měření dle cenové soustavy URS.						

Položkový rozpočet						
S:	ČZU - STAVEBNÍ UPRAVY A ZMĚNA VYUŽITÍ ČÁSTI KOLEJE JIH					
O:						
R:	D.1.4. Vytápění - OTT					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	731					140 250,80
1	731001	deskové otopné těleso 22VK 600/1600; včetně dodávky a montáže	ks	4,00000	9 342	37 368,00
2	731002	deskové otopné těleso 22VK 900/1000; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	12 253	24 506,00
3	731003	uzavírací přípojovací šroubení průmě DN15; včetně dodávky a montáže	ks	12,00000	470	5 640,00
4	731004	termostatický radiátorový ventil 1/2" přímý, závit M30x1,5; včetně dodávky a montáže (bude předloženo investovatelovi k odsouhlasení)	ks	6,00000	469	2 814,00
5	731005	termostatická hlavice - zabezpečená (model pro veřejné prostory-antivandal); včetně dodávky a montáže	ks	6,00000	2 072	12 432,00
6	731006	navrhávací konzola do stěny pro desková tělesa; včetně dodávky a montáže	ks	12,00000	494	5 928,00
7	731007	krytka přípojovací armatury; včetně dodávky a montáže	ks	6,00000	285	1 710,00
8	731008	potrubí DN15 - plastové potrubí, PN 16, 95°C, pro rozvody ÚT, spojuje se světlým šroubením TA, RA nebo pressfitinkami. materiál sítovaný polyetylén, hliníková vrstva; včetně dodávky a montáže	bm	45,90000	102	4 681,80
9	731009	izolace potrubí UT tloušťka stěny 15 mm - pro potrubí DN15; včetně dodávky a montáže	bm	45,90000	123	5 645,70
10	731010	nápojení nového rozvodu DN15 na stávající potrubí	ks	12,00000	771	9 252,00
11	731011	demontáž stávajícího otopného tělesa; včetně likvidace	ks	4,00000	1 202	4 808,00
12	731012	zkouška těsnosti potrubí	bm	45,90000	77	3 534,30
13	731013	napuštění a vyregulování soustavy	soubor	1,00000	8 230	8 230,00
14	731014	přesun hmot	soubor	1,00000	13 701	13 701,00
<b>Celkem</b>						<b>140 250,80</b>
Poznámky uchazeče k zadání						
Způsob měření dle cenové soustavy URS.						

Položkový rozpočet						
S:	ČZU - STAVEBNÍ UPRAVY A ZMĚNA VYUŽITÍ ČÁSTI KOLEJE JIH					
O:						
R:	D.1.4. Vzduchotechnika - SKLAD PRADLA					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	D.1.4.d	Vzduchotechnika				74 320,40
1		Ventilátor odtahový, axiální stropní se zpětnou klapkou, výkon: 50 m3/hod; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	6 804	13 608,00
2		Ventilátor odtahový, axiální stropní se zpětnou klapkou, výkon: 100 m3/hod; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	8 917	8 917,00
3		Pružná přípojovací manžeta - pr. 100 mm; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	450	900,00
4		Pružná přípojovací manžeta - pr. 125 mm; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	745	745,00
5		Spiro potrubí pr. 100 – ohebné sonoflex, včetně kotvení a spojovacího materiálu; včetně dodávky a montáže	bm	12,10000	1 478	17 883,80
6		Spiro potrubí pr. 125 – ohebné sonoflex, včetně kotvení a spojovacího materiálu; včetně dodávky a montáže	bm	7,60000	1 628	12 372,80
7		požární ucpávka pro potrubí VZT kruhové DN125; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	3 861	3 861,00
8		vtápný prostup pro potrubí DN150 (včetně vyplnění a zednického začištění na úrovni štuky po montáži potrubí)	bm	0,90000	3 372	3 034,80
9		Nápojení nového potrubí na stávající potrubí VZT	ks	1,00000	1 474	1 474,00
10		Uvedení do provozu	soubor	1,00000	5 762	5 762,00
11		Přesun hmot	soubor	1,00000	5 762	5 762,00
<b>Celkem</b>						<b>74 320,40</b>
Poznámky uchazeče k zadání						



Položkový rozpočet						
S:	ČZU - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA VYUŽITÍ ČÁSTI KOLEJE JIH					
O:						
R:	D.1.4. Vzduchotechnika - OTT					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	D.1.4.d	Vzduchotechnika				266 889,10
1		Ventilátor odtahový, axiální stropní se zpětnou klapkou, výkon: 50 m3/hod; včetně dodávky a montáže	ks	4,00000	6 845	27 380,00
2		Ventilátor odtahový, axiální stropní se zpětnou klapkou, výkon: 100 m3/hod; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	8 775	17 550,00
3		Ventilátor odtahový, axiální stropní se zpětnou klapkou, výkon: 150 m3/hod; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	10 774	21 548,00
4		Digestoř se zpětnou klapkou, výkon: 300 m3/hod; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	9 214	18 428,00
5		Pružná přípojovací manžeta - pr. 100 mm; včetně dodávky a montáže	ks	4,00000	466	1 864,00
6		Pružná přípojovací manžeta - pr. 125 mm; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	708	1 416,00
7		Pružná přípojovací manžeta - pr. 150 mm; včetně dodávky a montáže	ks	2,00000	899	1 798,00
8		Filtrační kazeta s uhlíkovou vložkou, izolovaná - pr. 150 mm, včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	7 675	7 675,00
9		Revizní dvířka pro přístup k filtrační kazetě 400x400 mm, včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	1 695	1 695,00
10		Spiropotrubi pr. 100 – ohebné sonoflex, včetně kotvení a spojovacího materiálu; včetně dodávky a montáže	bm	15,60000	1 416	22 089,60
11		Spiro potrubí pr. 125 – ohebné sonoflex, včetně kotvení a spojovacího materiálu; včetně dodávky a montáže	bm	9,40000	1 650	15 510,00
12		Spiro potrubí pr. 160 – ohebné sonoflex, včetně kotvení a spojovacího materiálu; včetně dodávky a montáže	bm	30,90000	1 970	60 873,00
13		Fasádní mřížka s protidešťovou žaluzií d100mm, včetně kotvení a spojovacího materiálu; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	3 541	3 541,00
14		Fasádní mřížka s protidešťovou žaluzií d150mm, včetně kotvení a spojovacího materiálu; včetně dodávky a montáže	ks	3,00000	3 600	10 800,00
15		požární ucpávka pro potrubí VZT kruhové DN150; včetně dodávky a montáže	ks	5,00000	4 723	23 615,00
16		vrtaný průstup pro potrubí DN150 (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	1,50000	3 155	4 732,50
17		vrtaný průstup pro potrubí DN200 (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štku po montáži potrubí)	bm	1,50000	3 578	5 367,00
18		Nápojení nového potrubí na stávající potrubí VZT	ks	1,00000	1 394	1 394,00
19		Uvedení do provozu	soubor	1,00000	9 986	9 986,00
20		Přesun hmot	soubor	1,00000	9 627	9 627,00
<b>Celkem</b>						<b>266 889,10</b>
Poznámky uchazeče k zadání						

### C/ VÝKAZ VÝMĚR

AK ČZU - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA VYUŽITÍ ČÁSTI KOLEJE JIH

Proj. část: D1.4 EL-SLB 05

Stupeň: Dokumentace pro výběr zhotovitele

Datum: 07/2021

Pol ož ka	Popis	Typ	Množ ství	Jedn.	Dodávka (Kč)	Dodávka celkem(Kč)	Montáž (Kč)	Montáž celkem (Kč)
1	<b>Středoúrovňová kabeláž</b>							
2	Zásuvka Panduit MINI-COM2xRJ45, UTP, Cat5E	C2PAVYLAN	16	ks	697,00	11 152,00	49,00	784,00
3	Kabel Panduit U/UTP, Cat.5E, LSZH	NUL5C04BU-CE	1900	m	16,00	30 400,00	10,00	19 000,00
4	Montáž modulu RJ45 cat5e		33	ks		0,00	88,00	2 904,00
5	Parapetní žlab	PK 140x70	25	m	508,00	12 700,00		0,00
6	Stínící kanál do parapetního žlabu, včetně montáže	SK 40x33	25	m	411,00	10 275,00		0,00
7	Přístrojová podložka do parapetního žlabu		14	ks	42,00	588,00		0,00
8	Přístrojová krabice do parapetního žlabu		14	ks	77,00	1 078,00		0,00
9	Krabice přístrojová pod omítkou vč. vysekání		3	ks		0,00	144,00	432,00
10	Měření měřicí kabeláže Cat5e vč. vypracování protokolu		33	vývod		0,00	176,00	5 808,00
11	Demontáž stávajících zásuvek STR		29	ks		0,00	58,00	1 682,00
12	Demontáž kabelu sbukt. kabeláže		840	m		0,00	10,00	8 400,00
13	Lůžka elektroinstalační 40x40		22	m	65,00	1 430,00	29,00	638,00
14	Trubka elektroinstalační ohebná, průměr 20 vč. vysekání drážky		30	m		0,00	140,00	4 200,00
15	Značení trasy vedení		55	m		0,00	12,00	66,00
16	Drát protahovací AY2.5		35	m	2,00	70,00	15,00	52,00
17	Hmoždinka s vrutem osazení do zdí		200	ks		0,00	14,00	2 800,00
18	Celkem:					67 693,00		47 833,00
19	<b>Průběh měřicí kabeláže vč. protokolu</b>							
20								111 624,00
21	<b>EPS</b>							
22	Doplnění hlásičů ve skladu prádla a přeprogramování ustředny							
23	Celkem EPS *)							0,00
24	<b>Ostatní</b>							
26	Vypracování dokumentace skutečného provedení		1	kpl			3 000	
27	Revize		1	kpl			5 000	
28	Drobný montážní materiál		1	kpl			2 000	
29	Ostatní položky, doplněné dodavatelem		1	kpl				
30	Ostatní					0,00		0,00
31								
32	Celkem Ostatní							0,00
33								
34								
35	<b>CELKEM SLABOPROUD</b>							
36								115 526,00
37	<b>Poznámka</b>							
38	*) Odhad stávající servisní firmy							
39	Ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH							
40	Všechny prvky musí odpovídat platným normám ČSN, ČSN EN							

PCJL	TECHNICKÝ POPIS	PARAMETRY	MJ	POČET MJ	Kč - ZA MJ	Kč - CELKEM
<b>1.000</b>	<b>SVÍTIDLA - dodávka , montáž , zapojení a odsoušení</b>					
	<i>Všecká svítidla budou dodána včetně světelných zdrojů a ostatního příslušenství</i>					
	<i>Typy svítidel musí odsouhlasit před objednáním zástupce investora</i>					
1.001	Svítilno "S2" LED liniové stropní zapuštěné, s leštěnou PC mířkou	2x18W , IP20	ks	10	3 270	32 700
1.002	Svítilno "S3" LED liniové stropní přisazené s leštěnou PC mířkou	2x22W , IP20	ks	16	4 083	65 328
1.003	Svítilno "S4" LED liniové stropní přisazené	2x18W , IP65	ks	11	2 135	23 485
1.004	Svítilno "S5" LED kruhové stropní zapuštěné do podhledu, opalový kryt	LED 12W , IP43	ks	4	2 767	11 068
1.005	Svítilno "S6" LED přisazené nástěnné	LED 18W , IP20	ks	1	2 920	2 920
1.006	Svítilno "S7" LED pásek na nosném profilu 4x l=0,6m + 2x l=1,8m	LED -14W/m , IP20	m	6	1 170	7 020
1.007	Směřovací bužírka transparentní - pro LED pásky, splňující požadované krytí	IP54	m	6	49	294
1.008	Zdroj pro LED pásek nad umyvadla 4x20W + 2x50W	4x200Kč + 2x400	ks	1	2 070	2 070
<b>1.000</b>	<b>SVÍTIDLA - dodávka , montáž , zapojení a odsoušení</b>	<b>celkem</b>				<b>144 885</b>
<b>2.000</b>	<b>PŘÍSTROJE - dodávka , montáž , zapojení a odsoušení. Barevné provedení přístrojů nutno odsouhlasit projektantem interieru.</b>					
2.001	Vypínač jednopólový	230V/10A - IP20	ks	6	302	2 416
2.002	Spínač jednopólový se signální doutnavkou	230V/10A - IP20	ks	3	316	948
2.003	Přepínač sériový	230V/10A - IP20	ks	9	306	1 530
2.004	Přepínač střídací	230V/10A - IP20	ks	11	323	3 553
2.005	Přepínač sériový střídací - zapojení 5a	230V/10A - IP20	ks	2	333	666
2.006	Přepínač křížový	230V/10A - IP20	ks	1	361	361

PCJL	TECHNICKÝ POPIS	PARAMETRY	MJ	POČET MJ	Kč - ZA MJ	Kč - CELKEM
2.007	Přepínač střídací pro zapuštěnou montáž	230V/10A - IP44	ks	5	413	2 065
2.008	Zásuvka jednonásobná	230V/16A - IP20	ks	53	232	12 296
2.009	Zásuvka jednonásobná pro montáž do parapetního žlabu	230V/16A - IP20	ks	76	210	15 960
2.010	Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž	230V/16A - IP44	ks	9	370	3 330
2.011	Zásuvka 3P+N+PE pro polozapuštěnou montáž	400V/32A 3L+N+PE- IP54	ks	4	794	3 176
<b>2.000</b>	<b>PŘÍSTROJE - dodávka , montáž , zapojení a odsoušení</b>	<b>celkem</b>				<b>191 186</b>
<b>3.000</b>	<b>KABELY A VODIČE - dodávka , montáž , zapojení a označení</b>					
3.001	Kabel 1-CXKH-R 2Ax1,5	1-CXKH-R	m	43	63	2 709
3.002	Kabel 1-CXKH-R 3Ax1,5	1-CXKH-R	m	36	78	2 808
3.003	Kabel 1-CXKH-R 3Dx1,5	1-CXKH-R	m	25	84	2 100
3.004	Kabel 1-CXKH-R 3Cx1,5	1-CXKH-R	m	434	81	35 154
3.005	Kabel 1-CXKH-R 4Dx1,5	1-CXKH-R	m	12	96	1 152
3.006	Kabel 1-CXKH-R 5Cx1,5	1-CXKH-R	m	84	95	7 980
3.007	Kabel 1-CXKH-R 3Cx2,5	1-CXKH-R	m	920	86	79 120
3.008	Kabel 1-CXKH-R 5Cx2,5	1-CXKH-R	m	92	111	10 212
3.009	Kabel 1-CXKH-R 5Cx16	1-CXKH-R	m	66	435	28 710
3.010	Vodič CYA 6 - z/žl	CYA	m	72	45	3 240
3.011	Vodič CYA 25 - z/žl	CYA	m	36	122	4 392
<b>3.000</b>	<b>KABELY A VODIČE - dodávka , montáž , zapojení a označení</b>	<b>celkem</b>				<b>177 577</b>

POČ.	TECHNICKÝ POPIS	PARAMETRY	M.J.	POČET MJ	Kč - ZA MJ	Kč - CELKEM
<b>1.000</b>	<b>SVĚTLIDLA - dodávka , montáž , zapojení a odkoušení</b>					
	Veškerá svítidla budou dodána včetně světelných zdrojů a ostatního příslušenství					
	Typy svítidel musí odsouhlasit před objednávkou zástupce investora					
1.001	Svídlo "S2" LED liniové stropní zapuštěná, s leštěnou PC mlíčkou	2x18W , IP20	ks	10	3 270	32 700
1.002	Svídlo "S3" LED liniové stropní přisazené s leštěnou PC mlíčkou	2x22W , IP20	ks	16	4 083	65 328
1.003	Svídlo "S4" LED liniové stropní přisazené	2x18W , IP65	ks	11	2 135	23 485
1.004	Svídlo "S5" LED kruhové stropní zapuštěné do podhledu, opatřené krytí	LED 12W , IP43	ks	4	2 767	11 068
1.005	Svídlo "S6" LED přisazené nástěnné	LED 18W , IP20	ks	1	2 920	2 920
1.006	Svídlo "S7" LED pásek na nosném profilu 4x I=0,6m + 2x I=1,8m	LED - 14W/m , IP20	m	6	1 170	7 020
1.007	Směšovací bužírka transparentní - pro LED pásky, splňující požadované krytí	IP54	m	6	49	294
1.008	Zdroj pro LED pásek nad umyvadla 4x20W + 2x50W	4x200Kč + 2x400	set	1	2 070	2 070
<b>1.000</b>	<b>SVĚTLIDLA - dodávka , montáž , zapojení a odkoušení</b>	<b>celkem</b>				<b>144 885</b>
<b>2.000</b>	<b>PŘÍSTROJE - dodávka , montáž , zapojení a odkoušení. Barevné provedení přístrojů nutno odsouhlasit projektantem interieru.</b>					
2.001	Vvolnáč jednobólový	230V/10A - IP20	ks	8	302	2 416
2.002	Spínač lednagellový se signální doutnavkou	230V/10A - IP20	ks	3	316	948
2.003	Přepínač sériový	230V/10A - IP20	ks	5	306	1 530
2.004	Přepínač střídací	230V/10A - IP20	ks	11	323	3 553
2.005	Přepínač sériový střídací - zapojení 5a	230V/10A - IP20	ks	2	333	666
2.006	Přepínač křížový	230V/10A - IP20	ks	1	361	361

POČ.	TECHNICKÝ POPIS	PARAMETRY	M.J.	POČET MJ	Kč - ZA MJ	Kč - CELKEM
2.007	Přepínač střídací pro zapuštěnou montáž	230V/10A - IP44	ks	5	413	2 065
2.008	Zásuvka jednonásobná	230V/16A - IP20	ks	53	232	12 296
2.009	Zásuvka jednonásobná pro montáž do parapetního žlabu	230V/16A - IP20	ks	76	2 10	15 960
2.010	Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž	230V/16A - IP44	ks	9	370	3 330
2.011	Zásuvka 3P+N+PE pro polozapuštěnou montáž	400V/32A-3L+N+PE IP54	ks	4	794	3 176
<b>2.000</b>	<b>PŘÍSTROJE - dodávka , montáž , zapojení a odkoušení</b>	<b>celkem</b>				<b>191 186</b>
<b>3.000</b>	<b>KABELY A VODIČE - dodávka , montáž , zapojení a označení</b>					
3.001	Kabel 1-CXKH-R 2Ax1,5	1-CXKH-R	m	43	63	2 709
3.002	Kabel 1-CXKH-R 3Ax1,5	1-CXKH-R	m	36	78	2 808
3.003	Kabel 1-CXKH-R 3Dx1,5	1-CXKH-R	m	25	84	2 100
3.004	Kabel 1-CXKH-R 3Cx1,5	1-CXKH-R	m	434	81	35 154
3.005	Kabel 1-CXKH-R 4Dx1,5	1-CXKH-R	m	12	96	1 152
3.006	Kabel 1-CXKH-R 5Cx1,5	1-CXKH-R	m	84	95	7 980
3.007	Kabel 1-CXKH-R 3Cx2,5	1-CXKH-R	m	920	86	79 120
3.008	Kabel 1-CXKH-R 5Cx2,5	1-CXKH-R	m	92	111	10 212
3.009	Kabel 1-CXKH-R 5Cx1,6	1-CXKH-R	m	66	435	28 710
3.010	Vodič CYA 6 - #2/1	CYA	m	72	45	3 240
3.011	Vodič CYA 25 - #2/1	CYA	m	36	122	4 392
<b>3.000</b>	<b>KABELY A VODIČE - dodávka , montáž , zapojení a označení</b>	<b>celkem</b>				<b>177 517</b>

POJL	TECHNICKÝ POPIS	PARAMETRY	M.J.	POČET MJ	Kč - ZA MJ	Kč - CELKEM
<b>4.000</b>	<b>ELEKTROINSTAL.MATERIÁL - dodávka , montáž a zapojení</b>					
4.001	Krabice přístrojová pod omítku, při padnédo sádrokartonových stěn - střední	Samozhášecí PVC	ks	124	47	5 828
4.002	Krabice přístrojová pod omítku, případně do sádrokartonových stěn - hluboká pro osazení ventilátor.Samozhášecí PVC	ks	5	42	210	
4.003	Svorky WAGO 3-5 x 0,5 - 2,5	Samozhášivý PVC	ks	380	10	3 800
4.004	Svorka pro pospojování včetně měděného pásku	Pozink + Cu	ks	28	46	1 288
4.005	Hlavní ochranná přípojnice	HOP	ks	1	929	929
4.006	Ventilátorové rele pro montáž do krabice pod vypínač	Samozhášecí PVC	ks	5	829	4 145
4.007	Vkládací lišta, včetně víka a materiálu k upnutí - 11x10 mm	Samozhášecí PVC	m	85	46	3 910
4.008	Vkládací lišta, včetně víka a materiálu k upnutí - 24x22 mm	Samozhášecí PVC	m	34	51	1 734
4.009	Kabelový žlab vš. odbožných a konc.profilů a materiálu k upnutí - 62x50x0,7 mm	Pozink	m	62	349	21 638
4.010	Trubka instalační ohebná MONOFLEX - 1416	Samozhášecí PVC	m	26	31	806
4.011	Ocelová konstrukce nosná do 5 kg	Plazik	ks	48	62	3 936
4.012	Ocelová konstrukce nosná do 10kg	Pozik	ks	23	127	2 921
4.013	Ocelová konstrukce nosná všeobecně	Oceť	kg	8	101	808
<b>4.000</b>	<b>ELEKTROINSTAL.MATERIÁL - dodávka , montáž a zapojení</b>	<b>celkem</b>				<b>51 953</b>
<b>5.000</b>	<b>ROZVADĚČE - DODÁVKY - dodávka , montáž a zapojení</b>					
5.001	Přístrojový rozvaděč RMS krytí IP30/20, 3+PE+N stř., 50Hz, 230/400V ,TN-S nepustitelná oceloplechová rozvodnice včetně příslušenství, náplň dle výkresu č.D.1.4-07	Oceloplechová rozvodnice	ks	1	63 080	63 080

POJL	TECHNICKÝ POPIS	PARAMETRY	M.J.	POČET MJ	Kč - ZA MJ	Kč - CELKEM
<b>5.002</b>	<b>Úprava stávajícího hlavního rozvaděče</b>	Stávající rozvaděč	ks	1	7 244	7 244
	Jistič 3 pólový 63A/C - 1ks					
<b>5.003</b>	<b>Úprava stávajícího přístrojového rozvaděče v 1.PP</b>	Stávající rozvaděč	ks	1	2 638	2 638
	Jistič 1 pólový 10A/B - 1ks					
	Jistič 1 pólový 16A/B - 1ks					
<b>5.004</b>	<b>Úprava stávajícího přístrojového rozvaděče v 1.NP</b>	Stávající rozvaděč	ks	1	3 318	3 318
	Jistič 1 pólový 10A/B - 1ks					
	Jistič 1 pólový 16A/B - 2ks					
<b>5.000</b>	<b>ROZVADĚČE - DODÁVKY - dodávka , montáž a zapojení</b>	<b>celkem</b>				<b>76 280</b>
<b>6.000</b>	<b>Demontáž stávajících rozvodů - demontáž a ekologická likvidace</b>					
	Svlhda, přístroje, instalační krabice, kabely atd.		hod	46	458	20 976
<b>7.000</b>	<b>Stavební přípomoc</b>					
7.001	Vysekání kapsy pro přístrojové krabice	hloubka cca 3 cm	ks	124	60	7 440
7.002	Vysekání kapsy pro přístrojové krabice	hloubka cca 7 cm	ks	5	105	525
7.003	Vysekání drážky pro kabely	1 kabel 2.5x1.5 - 3.5x2.5	m	120	69	8 280
7.004	Vysekání drážky pro kabely	1-3 kabely 2.5x1.5-3.5x2.5	m	98	84	8 232
7.005	Vysekání drážky pro kabely	4-8 kabelů 2.5x1.5-3.5x2.5	m	45	88	3 960
						<b>28 437</b>

ČZU OTT - stavební úpravy a změna využití části koleje jh

Projekt pro výběr zhotovitele

Investor :

PCL	TECHNICKÝ POPIS	PARAMETRY	MJ	POČET MJ	Kó- ZA MJ	Kč - CELKEM
<b>8.000</b>	<b>Ostatní dodávky - dodávka a montáž</b>					
8.001	Proti požární úcpávka pro průchod kabelů mezi požárními úseky	cca. vs 100x100x300 mm ks		2	2 372	4 744
<b>9.000</b>	<b>VÝCHOZÍ REVIZNÍ ZPRÁVA</b>	hod		48	622	29 856
<b>ELEKTROINSTALACE CELKEM - bez DPH :</b>						<b>725 894</b>

Datex : 07-2021

Odpovědný projektant : Ing. Vlastimil Synáček

Strana 5 z 8

kód	popis	jed. cena	1NP	cena (Kč)
s4a	stůl kancelářský 1400x800	7 293,24	7	51 052,68
z1	židle jídelní	4 814,64	4	19 258,56
z3	kancelářská židle	5 888,16	4	23 552,64
v1	věšák hliník	2 697,84	4	10 791,36
k1	kontejner pod stůl	4 838,40	6	29 030,40
k3	skříň 800x600	9 969,48	17	169 481,16
k4	skříň 1400x800	14 819,76	4	59 279,04
k5	police výškově nastavitelné	9 232,92	0	0,00
l1	lavice šatní 2000	9 500,76	2	19 001,52
l2	skříňka šatní	3 593,16	14	50 304,24
	kuchyňka 2100 vč. lednice, dřezu a dvouplotýnkové varné desky	27 220,32	2	54 440,64
j6	koš kancelářský	234,36	10	2 343,60
l1	stůl jídelní	4 067,28	1	4 067,28
i2	info štítky	358,56	16	5 736,96
<b>Nová celková cena bez DPH</b>				<b>498 340,08</b>

popis	jed. cena	1NP	cena (Kč)
regály kovové š 2000	7 535,00	8	60 280,00
regály kovové š 1500 v 2600	5 760,00	14	80 640,00
			<b>140 920,00</b>

## PŘÍLOHA Č. 5 poddodavatelé

---

REIN BAU s.r.o IČO: 08156271

J. Drahozal IČO 45585016

## PŘÍLOHA Č. 6 seznam dodávek a zařízení s lhůtou záruky 24 měsíců

---

záruka 24 měsíců daná od výrobce na komponenty níže uvedeného:

Kancelářské vybavení

Vybavení kuchyňských linek

Skladové regály

Elektro, VZT, ZTI