

# Smlouva o dílo

mimo režim s přenesenou daňovou povinností

## Město Třeboň

IČ: 00247618, DIČ: CZ00247618

na adrese Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou města

(dále jen „objednatel“)

a

## ASANA spol. s.r.o.

IČ:14498910, DIČ: CZ14498910

Dubičné 21, 373 71 Rudolfov

plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů t u t o

## Smlouvu o dílo

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést prostřednictvím odborně způsobilých pracovníků na svůj náklad a nebezpečí „**Komplexní velkoplošnou deratizaci města Třeboně v letech 2024 - 2028**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Akce bude realizována **ve dvou hlavních etapách - jarní a podzimní**. Zhotovitel podle pokynů objednatele aktivně vyhledá ohniska výskytu se zvláštním zaměřením na rizikové oblasti - střed města s městskou stokou, sídlištní lokality a okolí kanalizačních sítí. Zhotovitel provede vyznačení významných ohnisek výskytu hlodavců do mapového podkladu. Při kontrole a dokládání nástrah bude v každé etapě zajištěno zasypání podhrabů a děr po hlodavcích na veřejných prostranstvích vhodným materiálem.
3. Akutní jednorázové deratizace mimo hlavní etapy, budou provedeny maximálně do tří dnů od data objednání a budou hrazeny zvlášť na základě objednávky.
4. V ceně bude rovněž zahrnuto ošetření všech budov v majetku města, jejichž seznam tvoří přílohu této smlouvy.
5. Zárok se bude skládat z prvotního položení nástrah, kontroly a dokládání spotřebovaných raticidů, následného odklizení a likvidace uhynulých hlodavců předepsaným způsobem.
6. V každé etapě bude použito 100 kg raticidů, přičemž pro venkovní účely budou použity nástrahy ve formě tuhých bloků.

### II.

#### Doba plnění

1. Období plnění díla bude od **10.03.2024** do **09.03.2028**.
2. Zhotovitel je oprávněn ukončit dílo před sjednanou dobou plnění, pokud se na tom s objednatelem písemně dohodne.

### III.

#### Cena

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

**Celková cena: 308.000,00 bez DPH, 372.680,00 Kč včetně DPH (21% DPH 64.680,00 Kč)**

2. Tato cena zahrnuje veškeré spotřebované materiály, dopravu i ostatní režijní náklady zhotovitele.

3. Smluvní cena byla určena na základě vzájemné dohody smluvní stran.

#### **IV.**

#### **Platební podmínky**

Úhrada smluvní ceny bude provedena na základě výkazu provedených prací a dodávek a na základě vystavených faktur. Splatnost platebních dokladů je 30 dnů od data jejich vystavení, když doručeny objednateli musí být nejpozději do 3 dnů ode dne vystavení. Zálohové platby nebudou poskytovány.

#### **V.**

#### **Záruky za jakost**

Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za dodržování předepsaných technologických postupů, za kvalitu deratizačního zásahu a za efektivitu zákroku. Zhotovitel rovněž garantuje ekologickou a zdravotní nezávadnost použitých přípravků a dodržování bezpečnostních předpisů při práci.

#### **VI.**

#### **Podmínky provedení díla**

1. Objednatel umožní v dohodnutých termínech pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor, vyžadujících ošetření. Zhotovitel je povinen oznámit pověřenému zástupci objednatele termín zahájení prací min. 3 dny před jejich započítím.
2. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za cenu smlouvenou v čl. III. této smlouvy.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí a kvalifikací.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na všech stupních jeho provádění.

#### **VII.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude dokončeno jeho řádným provedením a jeho předáním objednateli.
2. Zhotovitel je povinen za tímto účelem oznámit objednateli požadovaný termín předání díla nejméně tři pracovní dny předem a objednatel je povinen se tohoto předání zúčastnit. Dílo se považuje za řádně provedené a objednatel není oprávněn odmítnout jeho převzetí, pokud je dílo bez vad. Pokud se zhotovitel rozhodne převzít dílo s drobnými vadami, dohodne se v zápise lhůta k odstranění vad. Pokud k takové dohodě nedojde, nebude dílo převzato.

#### **VIII.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákonných ustanovení, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné. Obě strany jsou povinny navzájem si vydat vzniklé bezdůvodné obohacení.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním dodavatelům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž. Zhotovitel se dále zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatel nedopustí výše popsaného jednání. Pokud se toto prohlášení ukáže být nepravdivé, má objednatel právo okamžitě odstoupit od smlouvy.

#### **IX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen v písemné formě.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení náleží objednateli a jedno zhotoviteli.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že je zveřejnění této smlouvy vyžadováno, zajistí jej objednatel. /Zhotovitel vyznačí části smlouvy vč. jejich příloh, které považuje za obchodní tajemství./

4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.

Příloha č. 1:

Seznam ošetřených budov

V Třeboni dne 04.03.2024

V Č. Budějovicích dne 28.02.2024

za objednatele  
**Město Třeboň**

za zhotovitele

.....  
PaedDr. Jan Váňa, starosta

.....  
Ivan Bárta, jednatel

## Příloha č. 1: Seznam bytových domů v majetku Města Třeboň

Břilice 9
Daskabát 45
Daskabát 73
Dukelská 148
Husova 12
Husova 126
Husova 127
Chelčického 1 (DPS 1)
Chelčického 2 (DPS 2)
Masarykovo nám. 102
Masarykovo nám. 103
Masarykovo nám. 86
Masarykovo nám. 87
Masarykovo nám. 89
Na Sadech 375 (pouze byt - pan Kotěšovec)
Rožmberská 29
Rožmberská 34
Seifertova 366 (pouze byt - paní Vohradská)
Stará Hlína 27
Svatopluka Čecha 20 (DPS 3)
Trocnovské nám. 123
Žižkovo nám. 47