



ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
ŠOPÁK, PALÁTOVÁ
A PARTNEŘI

SMLOUVA O ZÁPŮJČCE (dále jen „Smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2390 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., mezi níže uvedenými účastníky:

1) Město Moravský Krumlov

IČO : 00 293 199
sídlo: Klášterní náměstí 125, Moravský Krumlov, PSČ: 67211
zastoupeno: Mgr. Tomášem Třetinou, starostou města

[REDACTED]
[REDACTED]

na straně jedné jako „Zapůjčitel“

a

2) Městské lesy Moravský Krumlov, s.r.o.

IČO : 634 91 664
sídlo: U Nádraží 898, 672 01 Moravský Krumlov
zastoupeno: Ing. Jiřím Rozmahelem, jednatelem

[REDACTED]
[REDACTED]

na straně druhé jako „Vydlužitel“

o následujícím obsahu:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou o zápůjčce se Zapůjčitel zavazuje zapůjčit v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník Vydlužiteli peněžní částku ve výši =**4.000.000,-Kč** (slovy: čtyři miliony korun českých) a Vydlužitel se zavazuje tuto finanční částku jako zápůjčku přijmout a vrátit ji Zapůjčiteli včetně dohodnutého smluvního úroku za podmínek a v termínu dále uvedených.
2. Mezi smluvními stranami je ujednáno, že Zapůjčitel půjčí Vydlužiteli Zápůjčku – finanční prostředky ve výši 4.000.000,-Kč, úhradou bezhotovostní platby, zaslané na účet Vydlužitele vedený u [REDACTED] a to ve lhůtě do patnácti (15) dní od nabytí účinnosti této Smlouvy. Vydlužitel souhlasí se způsobem poskytnutí Zápůjčky.
3. Poskytnutí této zápůjčky je účelově vázáno na koupi nového traktoru Valtra a vyvážecího vleku s hydraulickou rukou. Vydlužitel se zavazuje poskytnutou Zápůjčku použít výlučně na úhradu nákupu v předchozí větě specifikované lesnické techniky s podporou Státního zemědělského intervenčního fondu (výše podpory činí 50%).
4. Účastníci se dohodli, že se zápůjčka sjednává s úrokem **6,5 % p. a.**

[REDACTED]

Článek II. Vrácení Zápůjčky

1. Vydlužitel se zavazuje Zápůjčku vč. sjednaného smluvního úroku vrátit Zapůjčitelu způsobem níže v této smlouvě uvedeným nejpozději do 20.03.2025 (dále jen „**konečný termín splatnosti Zápůjčky**“).
2. Zápůjčka bude vrácena v měně CZK.
3. Vydlužitel se zavazuje splácet jistinu Zápůjčky pravidelnými měsíčními splátkami dle splátkového kalendáře, který je přílohou č. 1 této Smlouvy. **Splátky bude Vydlužitel splácet na účet Zapůjčitele - číslo účtu: [REDACTED]** Vydlužitel se dále zavazuje, že zaplatí Zapůjčitelu sjednaný smluvní úrok za dobu trvání zápůjčky, tento úrok bude dopočten k datu vrácení Zápůjčky a bude uhrazen spolu s poslední splátkou jistiny dluhu nejpozději do 20.03.2025.
4. Splátky jsou splatné vždy ke 20. dni kalendářního měsíce, počínaje dnem 20.03.2024.
5. Pokud Vydlužitel uhradí jakoukoli částku v dřívějším termínu, než je sjednáno v tomto článku, je tato částka považována za mimořádnou splátku Zápůjčky, v důsledku které dojde ke zkrácení konečného termínu splatnosti Zápůjčky, a to v závislosti na výši provedené mimořádné splátky, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Vydlužitel je oprávněn Zápůjčku zcela nebo zčásti splácet i ve vyšších splátkách, taktéž je oprávněn ji uhradit jednorázově kdykoliv v průběhu splácení. Pro případ, že Vydlužitel uhradí splátku v částce přesahující výši sjednané měsíční splátky, nezabývá se tím povinností zaplatit následující splátku(y) ve výši odpovídající min. sjednané měsíční splátky.
6. Sjednaný termín splatnosti jednotlivých splátek je (bude) Vydlužitelem řádně dodržen, pokud nejpozději v den splatnosti příslušné splátky budou připsány příslušné finanční částky odpovídající výši dohodnuté celé měsíční splátky na účet Zapůjčitele.
7. Vydlužitel není oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku za Zapůjčitelem oproti jakýmkoliv pohledávkám Zapůjčitele za Vydlužitelem bez písemného souhlasu Zapůjčitele.
8. Pokud v průběhu trvání smluvního vztahu nastane skutečnost, která bude mít za následek podstatnou změnu podmínek, za nichž byla tato Smlouva uzavřena, zejména (i) bude-li na majetek Vydlužitele v průběhu účinnosti této smlouvy nařízen jakýkoliv výkon rozhodnutí nebo exekuce a (ii) neoznámí-li Vydlužitel Zapůjčitelu včas změnu v jeho majetkových poměrech, která by mohla mít vliv na jeho schopnost řádně splácet dlužnou částku, je Zapůjčitel oprávněn prohlásit bez ohledu na sjednanou splatnost Zápůjčky a dobu jejího splacení celou nesplacenou část za splatnou dnem zjištění této skutečnosti a to včetně příslušenství vyčísleného k tomuto dni.

Článek III. Uznání dluhu

1. Vydlužitel tímto výslovně prohlašuje, že uznává dlužnou částku ve výši 4.000.000,-Kč jako svůj závazek vůči Zapůjčitelu co do právního důvodu vzniku a výše, a tuto se zavazuje splatit Zapůjčitelu způsobem a v termínech uvedeným v čl. II. této smlouvy o zápůjčce.

Článek IV. Porušení smluvních povinností

1. Pro případ prodlení Vydlužitele s vrácením Zápůjčky a smluvního úroku si strany této smlouvy sjednávají, a Vydlužitel se zavazuje, že Zapůjčitelu zaplatí, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení, a to až do doby úplného zaplacení. Smluvní pokuta je splatná vždy do každého posledního dne v kalendářním měsíci, ve kterém prodlení trvá s tím, že naposledy je smluvní pokuta splatná za den zaplacení dlužné částky, k níž se smluvní pokuta váže. Smluvní pokuta za měsíc, ve kterém byla zaplacená dlužná částka, je splatná posledního dne tohoto měsíce. Vydlužitel se současně

zavazuje uhradit veškeré náklady na vymáhání dlužné částky, včetně nákladů právního zastoupení, náklady řízení u soudu a náklady na provedení exekuce.

2. Vydlužitel se zavazuje užít zapůjčené prostředky výhradně k dohodnutému účelu dle čl. I odst. 3.. Pro případné porušení tohoto závazku sjednali účastníci smluvní pokutu ve výši 30% ze zapůjčené částky a dále okamžité vrácení zápůjčky nebo jejího nesplaceného zbytku.

Článek V. Prohlášení Vydlužitele

1. Vydlužitel při podpisu této smlouvy výslovně souhlasí s kontrolním působením Zapůjčitele pokud jde o čerpání zapůjčených prostředků na sjednaný účel a řádné splacení pohledávky. Vydlužitel se zavazuje, že umožní provedení kontroly věcného naplnění účelu zápůjčky a předloží příslušné účetní doklady.

2. Vydlužitel dále prohlašuje se všemi důsledky z toho plynoucími, že má přísun finančních prostředků v takové výši, aby byl schopen dostát svým závazkům vůči Zapůjčiteli a je tedy v jeho možnostech splácet Zapůjčiteli měsíčně dohodnuté splátky Zápůjčky.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Jakákoliv změna této Smlouvy, její úprava či zrušení mohou být zásadně provedeny pouze písemnou formou na listině podepsané všemi účastníky této smlouvy.

2. Tato smlouva o zápůjčce je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po podpisu této Smlouvy po jednom vyhotovení.

3. Poskytnutí Zápůjčky a její výše Vydlužiteli byla schválena rozhodnutím Zastupitelstva Města Moravský Krumlov, které se konalo dne 12. 2. 2024 usnesením č. 13, 118.....

4. Tato Smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Zapůjčitel. Vydlužitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění Smlouvy Zapůjčitelem v Registru smluv.

6. Smluvní strany dále vzájemně prohlašují a stvrzují svými vlastnoručními podpisy, že si tuto smlouvu o zápůjčce řádně zvážily, její celý text přečetly a pochopily, souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají o své svobodné vůli, nikoliv pod nátlakem či za nevýhodných podmínek pro tu kterou smluvní stranu, ani v tísní, když nepožadují v této smlouvě žádnou další změnu ani doplnění. Smluvní strany dále prohlašují, že jsou plně svéprávné a neví o žádné skutečnosti, která by jim bránila tuto smlouvu platně uzavřít.

V Moravském Krumlově, dne: 5. 03. 2024

Příloha č. 1
Splátkový kalendář

Číslo splátky	Výše splátky	Termín splatnosti
01. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.03.2024
02. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.04.2024
03. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.05.2024
04. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.06.2024
05. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.07.2024
06. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.08.2024
07. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.09.2024
08. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.10.2024
09. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.11.2024
10. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.12.2024
11. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.01.2025
12. splátka	307.692,-Kč (splátka jistiny dluhu)	20.02.2025
13. splátka	307.696,-Kč (splátka jistiny dluhu) + úhrada smluvního úroku	20.03.2025