



50816/P/2023-HMSU
Č.j.: UZSVM/P/35756/2023-HMSU

ČS: 03702024
VS: 72342024

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj
se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,
zastoupený Martinem Záhořem, náměstkem hejtmána Plzeňského kraje pro oblast sociálních
věcí, investic a majetku,
na základě plné moci ze dne 23. 11. 2022
IČO: 70890366
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. j. UZSVM/P/35756/2023-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemková parcela č. 99/36**, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, účetní hodnota 15.680,- Kč,
zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litice u Plzně**, obec Plzeň ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město,
- **pozemková parcela č. 191/3**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 29.814,60 Kč,
zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Chotíkov**, obec Chotíkov ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,
- **pozemková parcela č. 1329/2**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 1.441,- Kč,
zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Nevřeň**, obec Nevřeň ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,
- **pozemková parcela č. 683/6**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 1.325,22 Kč,
zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Lipno u Hunčic**, obec Líšťany ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,

➤ **spoluvlastnický podíl o velikosti 1/10 k pozemkové parcele č. 3892/14**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 168,02 Kč,
zapsaný na listu vlastnictví č. 1538 pro **katastrální území Stod**, obec Stod ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

➤ **spoluvlastnický podíl o velikosti 3/14 k pozemkové parcele č. 3901/5**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 37,94 Kč,

➤ **spoluvlastnický podíl o velikosti 3/14 k pozemkové parcele č. 3901/6**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 297,02 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1637 pro **katastrální území Stod**, obec Stod ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

➤ **pozemková parcela č. 295**, ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 343,- Kč,
zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Dvorec**, obec Nepomuk ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

➤ **pozemková parcela č. 2997/8**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 770,85 Kč,

➤ **pozemková parcela č. 2997/9**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 845,08 Kč,

➤ **pozemková parcela č. 2997/10**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 405,41 Kč,

➤ **pozemková parcela č. 2997/11**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 416,83 Kč,

➤ **pozemková parcela č. 2997/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 1.210,52 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Líšina**, obec Líšina ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

➤ **pozemková parcela č. 2045/15**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 566,50 Kč,
zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Merklín u Přeštic**, obec Merklín ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

➤ **spoluvlastnický podíl o velikosti 2/6 k pozemkové parcele č. 2045/16**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 22,- Kč,
zapsaný na listu vlastnictví č. 1147 pro **katastrální území Merklín u Přeštic**, obec Merklín ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

➤ **spoluvlastnický podíl o velikosti 1/8 k pozemkové parcele č. 448/2**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 18,- Kč,
zapsaný na listu vlastnictví č. 219 pro **katastrální území Novotníky**, obec Prádlo ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

➤ **pozemková parcela č. 1634/14**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 6,86 Kč,

➤ **pozemková parcela č. 1653/17**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 1.011,85 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Kasejovice**, obec Kasejovice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě smlouvy č.j. UZSVM/P/883/2022-HMSU ze dne 4. 3. 2022 dle ustanovení § 19b) zákona č. 219/2000 Sb., na základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/P/21663/2019-HMSO ze dne 12. 9. 2019 a č.j. UZSVM/P/8581/2019-HMSO ze dne 9. 4. 2019 dle ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb., dále dle ustanovení části 117,

Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, dále na základě usnesení Okresního soudu Plzeň-jih č.j. 12 D 148/2015-108 ze dne 21. 1. 2021 a usnesení Okresního soudu Plzeň-město č.j. 29 D 1309/2014 ze dne 4. 1. 2019 a na základě souhlasného prohlášení o vzniku práva č.j. UZSVM/P/8095/2023-HMSU ze dne 19. 5. 2023, příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem, a to ve smyslu ustanovení § 9 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že **část pozemku p. č. 1653/17 o velikosti 10 m² v katastrálním území Kasejovice** je bezesmluvně užívána společností AGROCHOV Kasejovice-Smolivec a.s.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1320/23 ze dne 4. 9. 2023. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že nabyvatelem byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod majetku do vlastnictví kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky převodce a nabyvatele v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Plzeňský kraj

.....
JUDr. Linda Rauová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Martin Záhoř
náměstek hejtmána Plzeňského kraje
pro oblast sociálních věcí, investic a majetku