



## Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 0044/0/OPRI/22

uzavřený podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

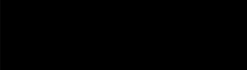
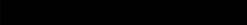
### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Příkazce: **Městská část Praha 5**

se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22  
zastoupená: Mgr. Radkou Šimkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ 00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. ú.: 27-2000857329/0800

(dále jen „**Příkazce**“, na straně jedné)

#### 1.2. Příkazník: **FETTERS management, s.r.o.**

se sídlem: Jinonická 1327/76a, Košíře, 150 00 Praha 5  
zastoupen: Ing. Tomášem Fettersem, jednatelem  
IČO: 01405471  
DIČ: CZ01405471  
bankovní spojení:   
č. ú.: 

(dále jen „**Příkazník**“, na straně druhé)

(příkazce a příkazník dále také „**smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

### 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 07. 12. 2022 Příkazní smlouvu č. 0044/0/OPRI/22 na projektový management stavby „Správce stavby pro II. etapu rekonstrukce objektu ZŠ Pod Žvahovem“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za tuto činnost uhradit sjednanou celkovou odměnu do výše 1 275 000 Kč bez DPH, tj. 1 542 750 Kč vč. DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 1 (dále též „dodatek“) se uzavírá z důvodu navýšení počtu hodin činnosti projektového managementu stavby. Lhůta realizace stavby se významně prodloužila a z tohoto důvodu je nezbytné navýšit počet hodin projektového manažera stavby a cenového manažera stavby.

### III. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že předmětem tohoto dodatku je navýšení celkové výše odměny a počtu hodin činnosti Příkazníka.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly na změně počtu hodin, původní přílohu č. 7 Smlouvy „Odměna příkazníka“ proto nahrazují novou přílohou č. 7 Smlouvy. Tato nová příloha č. 7 Smlouvy tvoří též přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a je jeho nedílnou součástí.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 4 Smlouvy se odst. 4.1. ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- „4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu realizace SoD (předání díla bez vad a nedodělků a kolaudace), popřípadě do vyčerpání maximální hodnoty této Smlouvy ve výši 1 662 600 Kč bez DPH, pakliže k tomuto vyčerpání dojde před předáním díla dle SoD.“
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 8 Smlouvy se odst. 8.1. a 8.2. ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- „8.1. Celková maximální odměna Příkazníka byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 1 662 600 **Kč bez DPH**. K odměně bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu příkazní smlouvy 21 %). Odměna bude účtována v souladu s přílohou č. 7 této Smlouvy s názvem „Odměna Příkazníka“, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 8.2. Provedené úkony budou fakturovány na základě skutečně odpracovaných činností a hodin a rozsah prací bude průběžně konzultován při kontrolních dnech s oprávněným zástupcem MČ Praha 5. Nedílnou součástí faktury bude výkaz činností účtovaný v souladu s přílohou č. 7 této Smlouvy, potvrzený oprávněným zástupcem MČ Praha 5.“
- 3.5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

### IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 8/196/2024 ze dne 26.2.2024.
- 4.6. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 7 Příkazní smlouvy – Odměna příkazníka.

V Praze dne

**Milan  
Kryl**

Digitálně podepsal  
Milan Kryl  
Datum: 2024.03.04  
11:43:50 +01'00'

.....  
za objednatele:

**Mgr. Radka Šimková,  
starostka MČ Praha 5**

V Praze dne

**Ing. Tomáš  
Feters**

Digitálně podepsal  
Ing. Tomáš Feters  
Datum: 2024.02.28  
18:28:57 +01'00'

.....  
za zhotovitele:

**Ing. Tomáš Feters  
jednatel FETTERS management, s.r.o.**

## 2 Hodnocení

Nabídková cena						
Realizační tým	Specifikace a doba plnění	Počet hodin celkem	Cena v Kč bez DPH za 1 hodinu	Celková cena v Kč bez DPH (cena za hodinu x počet hodin)	Sazba DPH	Celková cena v Kč včetně DPH
Projektový manažer stavby	<b>Prostudování projektové dokumentace:</b> - pro provádění stavby zpracovanou v prosinci 2020 generálním projektantem spol. VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 20/1014, 160 00 Praha 6, zodpovědný projektant Ing. Ladislav Řídký, ČKAIT: 0009219; - bouracích prací zpracovanou v prosinci 2021 generálním projektantem spol. SUNCAD s.r.o., Náměstí na Lužinách 3, 155 00 Praha 13, zodpovědný projektant Ing. David Majer, ČKAIT: 0102169;	10	1 020	10 200	21 %	12 342
	<b>Fáze realizace stavby:</b> kontrola DPS, účast na KD a kontrolní činnost; <b>Doba plnění: 12 měsíců</b> , v předpokládaném rozsahu 960 hod. (tj. 20 hodin /týden tj. 80 hod./měsíc);	960	1 020	979 200	21 %	1 184 832
	<b>Fáze realizace stavby - Prodloužení:</b> kontrola DPS, účast na KD a kontrolní činnost; <b>Doba plnění: 4 měsíců</b> , v předpokládaném rozsahu 380 hod. (tj. 95 hod./měsíc);	380	1 020	387 600	21 %	468 996
	<b>Fáze po dokončení:</b> Kolaudace, odstraňování vad a nedodělků; <b>Doba plnění: 2 měsíce</b> , v předpokládaném rozsahu 40 hod. (tj. 20 hod. /měsíc);	40	1 020	40 800	21 %	49 368
Cenový manažer stavby	<b>Fáze realizace stavby:</b> Kontrola rozpočtu a výkazů výměr, účast na KD a kontrolní činnost; <b>Doba plnění: 12 měsíců</b> , v předpokládaném rozsahu 240 hod. (tj. 20 hod. /měsíc);	240	1 020	244 800	21 %	296 208

<b>Celková nabídková cena<sup>1</sup></b>		<b>1 020</b>	<b>1 275 000</b>	<b>21 %</b>	<b>1 542 750</b>
<b>Celková nabídková cena vč. prodloužení</b>		<b>1 020</b>	<b>1 662 600</b>	<b>21 %</b>	<b>2 011 746</b>

---

*1 Bude předmětem hodnocení nabídek v souladu se zadávací dokumentací. Celá tato stránka se pak následně stane přílohou č. 7 smlouvy*