



7650/OPR/2023-OPRM

Čj.: UZSVM/OPR/6986/2023-OPRM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Ivona Leblochová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Přerov,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Přerov,**

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov,

které zastupuje Ing. Miloslav Dohnal, náměstek primátora,

na základě usnesení z ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Přerova č. 6/1/6/2022  
ze dne 17. 10. 2022

IČO: 00301825

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
č. UZSVM/OPR/6986/2023-OPRM**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- parc. č. **531/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. **531/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. **531/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 60000 pro katastrální území Přerov, obec Přerov,  
vedený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov (dále jen  
„převáděný majetek“).

2. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s převáděným  
majetkem na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb., a to ve smyslu § 9 zákona  
č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, když převáděný majetek je zastavěn tělesem místní komunikace III. třídy ve vlastnictví nabyvatele. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnictví tělesa předmětné místní komunikace a pozemků pod ní, když zákonem svěřenou působností nabyvatele je správa předmětné místní komunikace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady. Převáděný majetek může být dotčen vedením inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví v úvahu přicházející správci těchto sítí.
3. S ohledem na charakter převáděného majetku nebude přistoupeno k faktickému předání a převzetí převáděného majetku.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Reálná hodnota převáděného majetku byla stanovena převodcem ve výši 62.440,- Kč.

4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Přerově dne 4. 3. 2024

V Přerově dne 26. 2. 2024

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Statutární město Přerov**

Ing. Ivona Leblochová  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Přerov

Ing. Miloslav Dohnal  
náměstek primátora

#### **Přílohy**

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

### **Doložka platnosti právního jednání obce**

ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Přerov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/OPR/6986/2023-OPRM byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemků parc. č. 531/2, parc. č. 531/3 a parc. č. 531/4, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Přerov byl schválen Zastupitelstvem města Přerov usnesením č. 344/10/3.3.3/2024 ze dne 19. 2. 2024.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

V Přerově dne 26. 2. 2024

Ing. Miloslav Dohnal  
náměstek primátora