

Kaplanova 1931/1
148 00 Praha 11 - Chodov
tel.: 95 142 1242
fax: 95 142 1241
ID DS: dkdkdj
aopkcr@nature.cz
www.nature.cz

Sanus Brno, z. s.
Kotlářská 902/51
B r n o
602 00
ID DS 8qwu3vp

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 04184/SVSL/24

VYŘIZUJE: Jana Brandová

DATUM: 26. února 2024

Věc: Oznámení o zvýšení nájemného pro rok 2024

V souladu s čl. IV., odst. 6 smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 04603/SVSL/20 ze dne 5. 5. 2020 Vám oznamujeme že, nájemné se pro rok 2024 zvyšuje o příslušný počet procent průměrné míry inflace předešlého roku zveřejněné Českým statistickým úřadem. Průměrná meziroční míra inflace za r. 2023 činila 10,7 %.

Nájemné se mění následovně:

- | | |
|--|---|
| – <u>ordinace/kancelářské prostory 50,34 m²</u>
původní výše nájemného
nová výše nájemného platná od 1. 1. 2024 | 2 096,05 Kč m ² /rok
2 320,33 Kč m²/rok |
| – <u>ostatní prostory (čekárna, WC, sprcha) 27,85 m²</u>
původní výše nájemného
nová výše nájemného platná od 1. 1. 2024 | 1 257,63 Kč m ² /rok
1 392,20 Kč m²/rok |

Roční nájemné platné od 1. 1. 2024 činí celkem 155 578,20 Kč (116 805,40 Kč - ordinace, kancelář, 38 772,80 Kč - ostatní plochy). **Měsíční nájemné činí 12 964,85 Kč** (slovy dvanácttisícdevětsetšedesátčtyři korun českých 85/100).

Rozdíl mezi nájemným uhrazeným za měsíce leden 2024 a únor 2024 a novým nájemným upraveným o inflaci ve výši 2 506,36 Kč, uhradte, prosím, společně s nájemným za měsíc březen 2024. **Splátka za měsíc březen 2023 bude činit 15 471,21 Kč** (slovy patnácttisícčtyřístasedmdesátjedna korun českých 21/100).

S pozdravem

Ing. Jan Zohorna

ředitel Sekce vnitřních služeb
(podepsáno elektronicky)