

SMLOUVA O DÍLO Č. 6624051653

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

1. Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO 44992785

DIČ CZ44992785

podpisem smlouvy je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/072 dne 28.2.2024 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

2. CDP Sedlák s.r.o.

se sídlem Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno

zastoupená jednatelkou Lucií Sedlákovou

IČO 08197172

DIČ CZ 08197172

k podpisu smlouvy a k jednání ve věcech smluvních je oprávněna:

Lucie Sedláková, jednatelka

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 112372

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I.

Předmět smlouvy

1.1

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede v souladu s touto smlouvou dále uvedené práce na akci „**Dominikánské nám. 1 v Brně – oprava fasády**“. Zhotovitel se zavazuje provést v budově Dominikánské nám. 1 v Brně opravu fasády. Předmětem díla bude likvidace odpadů dle příslušných předpisů. Zhotovitel si bude ručit za dodržování předpisů BOZP a PO, bude spolupracovat při zpracování plánu BOZP a případně dalších povinností vyplývajících z právních předpisů týkajících se BOZP. Zhotovitel si vyřídí případný zábor, zařízení staveniště a povolení k vjezdu na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen přizpůsobit se provozu administrativní budovy, hlučné a prašné práce bude zhotovitel provádět mimo úřední hodiny případně o víkend. Realizace díla bude probíhat s ohledem na specifický provoz budovy Nové radnice a dotčených prostor přesně dle stanoveného odsouhlaseného harmonogramu. Práce budou provedeny dle projektové dokumentace a výkazu výměr zpracovaných společností GARANT projekt s.r.o. a dále za dodržení veškerých podmínek stanovisek dotčených orgánů státní správy (Odboru památkové péče MMB č. j. 0591665/2021/SZ/zs ze dne 11. 11. 2021, Teplárny Brno, a. s., č. j. 21561/2021/TB ze dne 7. 10. 2021 a dle souhlasu Stavebního úřadu MČ Brno-střed s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j. MCBS/2021/0190945/CHYV ze dne 23. 11. 2021). Výše uvedená dokumentace byla zhotoviteli objednatelem předána v průběhu zadávacího řízení a zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je s jejím obsahem seznámen. Veškeré podrobné specifikace předmětu smlouvy jsou uvedeny v položkovém rozpočtu zakázky, který je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo touto smlouvou sjednané vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí, ve sjednané době a bez vad. Práce budou provedeny dle zadání průzkumu trhu, podané nabídky, položkového rozpočtu a této smlouvy. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Doba plnění

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 15. 11. 2024**.

2.2

Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli v dohodnutém termínu.

III.

Cena za provedení díla

3.1

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **898.782,20 bez DPH** (dle předložené nabídky).

3.2

Dohodnutá cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání zhotovitelem objednateli podle čl. I. této smlouvy.

3.3

Právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

IV.

Cenové podmínky

4.1

Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 občanského zákoníku.

4.2

Cena za provedení díla nezahrnuje výši DPH, která bude uvedena na faktuře zvlášť, a to podle obecně závazných právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V.

Platební podmínky

5.1

Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena takto:

- a) část ceny se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a doručí objednateli po předání a převzetí části provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem do 31. 5. 2024, přičemž zhotovitel se zavazuje fakturovat a objednatel se zavazuje uhradit pouze již provedené práce,
- b) část ceny se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a doručí objednateli po předání a převzetí části provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem do 31. 8. 2024, přičemž zhotovitel se zavazuje fakturovat a objednatel se zavazuje uhradit pouze již provedené práce,
- c) zbývající část ceny uhradí objednatel na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a doručí objednateli po řádném předání a převzetí zbývající části provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem.

Faktury dle písm. a) až c) budou doloženy soupisem fakturovaných prací potvrzeným objednatelem.

5.2

Splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne jejího vystavení zhotovitelem. V případě, že ekonomický systém zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně na e-mail: osm@brno.cz či do datové schránky (ID: a7kbrn). Pokud nelze takto postupovat, zašle zhotovitel fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Statutární město Brno, Odbor správy majetku MMB, Husova 3, 601 67 Brno. Faktura bude doručena bezodkladně po jejím vystavení, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do patnáctého dne následujícího měsíce po dni uskutečnění zdanitelného plnění na faktuře uvedeném. Na práce dle klasifikace produkce CZ-CPA 41. – 43 vystaví zhotovitel dle § 29, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti s větou „Daň odvede zákazník“. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti dle této smlouvy nebo jestliže ve faktuře uvedený předmět plnění, jeho rozsah nebo obsah neodpovídají této smlouvě nebo fakturovaná částka není v souladu s touto smlouvou. Od doručení opravené faktury běží nová minimálně 21denní lhůta splatnosti.

VI.

Předání a převzetí díla

6.1

Dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bude řádně provedeno jeho ukončením a předáním objednateli ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.2

Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít, jestliže bude dílo provedeno v souladu s touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít od zhotovitele provedené dílo, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a nedodělky, a současně stanovit zhotoviteli v předávacím protokolu termín jejich odstranění.

6.3

Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) uvedení smluvních stran,
- b) název provedeného díla,
- c) soupis provedeného díla,
- d) datum zahájení a ukončení převzetí provedeného díla,
- e) stanovisko objednatele, zda provedené dílo přejímá nebo nikoliv a z jakých důvodů,
- f) eventuální odchylky oproti smlouvě, technickým normám apod.,
- g) soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění.

VII.

Záruka za dílo – odpovědnost za vady

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy, že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.

7.2

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami apod.

7.3

Záruční doba je 60 měsíců a počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

8.1

Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla, resp. jeho části, objednateli zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy za každý den prodlení.

8.2

Při prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.

8.3

Smluvní pokuta za nesplnění objednatelem stanovených termínů odstranění vad a nedodělků díla činí 0,1 % z ceny uvedené v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, a to za každý takovýto případ a za každý započatý den prodlení.

8.4

V případě, že zhotovitel nezahájí plnění díla do 60 dní ode dne účinnosti této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč .

8.5

Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, jejíž náhradu lze uplatnit samostatně.

8.6

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
- b) je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- c) zhotovitel opakovaně porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatelem.
- d) zhotovitel nezahájí plnění díla do 60 dní od účinnosti této smlouvy.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po jeho písemném doručení zhotoviteli.

IX.

Jiná ujednání

9.1

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné plnění včetně náhrady za způsobené škody.

9.2

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce touto smlouvou sjednané, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

9.3

Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odpady a znečištění ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel nakládá s odpady jako jejich původce.

9.4

Při pracích vedle nebo na veřejných cestách se zhotovitel zavazuje provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to se zhotovitel zavazuje udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případně vzniklé náklady.

X.

Závěrečná ustanovení

10.1

Tuto smlouvu lze změnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.2

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.3

Zhotovitel prohlašuje, že obsah této smlouvy a skutečnosti v ní uvedené nejsou obchodním tajemstvím zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

10.4

Tato smlouva bude uzavřena elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně. V případě, že zhotovitel nemá funkční elektronický podpis bude smlouva vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel.

10.5

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.6

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

10.7

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

10.8

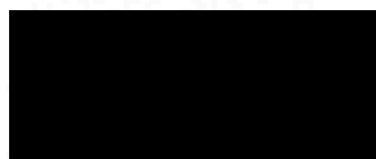
Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/072 konané dne 28.2.2024

V Brně dne

 Digitálně
podepsal
Ing. Richard
Elleder
04.03.2024
15:14

Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
objednatel

V Brně dne



CDP Sedlák s.r.o.
Lucie Sedláková
jednatelka
zhotovitel

Soupis prací - rekapitulace

Název stavby: **Nová radnice - PD na opravu fasády - Dominikánské nám.1**

Druh stavby: **Udržovací práce**

Lokalita: **Brno Veveří**

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	001VD	Ostatní náklady	1 500,00	35 900,00	37 400,00	0,00
	11	Přípravné a přidružené práce	0,00	12 517,20	12 517,20	7,05
	13	Hloubené vykopávky	0,00	23 310,00	23 310,00	0,00
	16	Přemístění výkopku	0,00	6 260,40	6 260,40	0,00
	18	Povrchové úpravy terénu	167,04	432,96	600,00	0,00
	19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní	0,00	7 192,80	7 192,80	0,00
	21	Úprava podloží a základové spáry	6 012,39	12 117,61	18 130,00	16,15
	764	Konstrukce klempířské	33 271,01	13 335,39	46 606,40	0,11
	765	Krytina tvrdá	20 984,97	21 015,03	42 000,00	3,61
	38	Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů	3 126,77	8 673,23	11 800,00	0,20
	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	10 347,33	12 834,27	23 181,60	15,57
	62	Úprava povrchů vnější	99 435,73	268 567,65	368 003,39	24,43
	711	Izolace proti vodě	13 276,42	4 502,08	17 778,50	0,04
	721	Vnitřní kanalizace	4 985,34	3 914,66	8 900,00	0,09
	728	Vzduchotechnika	0,00	5 750,00	5 750,00	0,05
	762	Konstrukce tesařské	807,77	2 342,23	3 150,00	0,16
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	28,57	3 952,68	3 981,25	0,00
	783	Nátěry	1 442,65	6 776,85	8 219,50	0,01
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	13 200,00	13 200,00	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy	55 298,90	58 369,85	113 668,75	9,29
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	31 916,92	31 916,92	23,54
	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	35 590,49	35 590,49	0,00
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	475,44	2 004,56	2 480,00	0,67
	M46	Zemní práce při montážích	279,25	920,75	1 200,00	0,01
	M65	Elektroinstalace	0,00	3 300,00	3 300,00	0,00
	S	Přesuny sutí	0,00	52 645,01	52 645,01	0,00

Celkem:

898 782,20

centrum dverí ③



56	941941191RT2	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 408,05*3	m2	1 224,15 1 224,15	40,00	44 810,33	4 155,67	48 966,00	0,00	1,64 RTS II / 2023
57	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	408,05	50,00	0,00	20 402,50	20 402,50	0,00	0,00 RTS II / 2023
58	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	408,05	15,00	0,00	6 120,75	6 120,75	0,00	0,00 RTS II / 2023
59	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 408,05*3	m2	1 224,15 1 224,15	8,00	9 793,20	0,00	9 793,20	0,00	0,06 RTS II / 2023
60	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	408,05	8,00	0,00	3 264,40	3 264,40	0,00	0,00 RTS II / 2023
61	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m Nad vstupem	m	3,00 0,00 3,00	250,00	237,06	512,94	750,00	0,02	0,07 RTS II / 2023
62	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013 3*3	m	9,00 9,00	55,00	447,48	47,52	495,00	0,00	0,02 RTS II / 2023
63	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	3,00	70,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00 RTS II / 2023
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	31 916,92	31 916,92		23,54
64	978015281R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % Pohled od západu 6,33*7,3+1,8*3,5+7,4*2,5+7,5*10,5+8,3*7,8+15,3*8,7+10 špalety (1,35+2,25*2)*0,2*2+(1,5+2*3)*0,2*5+(1,5+2*2)*0,2*2+(1+1*2)*0,2*2 odečet otvorů -1,35*2,25*2-1,5*3*5-1,5*2*2-1*1*2 Pohled od jihu 6,4*10,5 špalety (1,35+2*2,25)*0,2+(0,9+1,65*2)*0,2 odečet otvorů -1,35*2,25-0,9*1,65	m2	398,96 0,00 357,61 0,00 13,24 0,00 -36,58 0,00 67,20 0,00 2,01 0,00 -4,52	80,00	0,00	31 916,92	31 916,92	0,06	23,54 RTS II / 2023
65	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	35 590,49	35 590,49	0,00	0,00
	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	60,32	590,00	0,00	35 590,49	35 590,49	0,00	0,00 RTS II / 2023
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky				475,44	2 004,56	2 480,00		0,67
66	220261664R00	Hrubá výplň drážky El rozvody na fasádě	m	40,00 0,00 40,00	52,00	475,44	2 004,56	2 480,00	0,02	0,67 RTS II / 2023
	M46	Zemní práce při montážích				279,25	920,75	1 200,00		0,01
67	460010024R00	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru	km	0,30	4 000,00	279,25	920,75	1 200,00	0,03	0,01 RTS II / 2023
	M65	Elektroinstalace				0,00	3 300,00	3 300,00		0,00
68	650811111R00	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm 10	m	10,00 10,00	60,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,00 RTS II / 2023
69	650111616R00	Montáž svodového vodiče D nad 10 mm včetně podpěr 10	m	10,00 10,00	270,00	0,00	2 700,00	2 700,00	0,00	0,00 RTS II / 2023
	S	Přesuny sutí				0,00	52 645,01	52 645,01		0,00
70	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 1,65+23,539	t	25,19 25,19	230,00	0,00	5 793,47	5 793,47	0,00	0,00 RTS II / 2023
71	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	25,19	180,00	0,00	4 534,02	4 534,02	0,00	0,00 RTS II / 2023
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 25,189*20	t	503,78 503,78	23,00	0,00	11 586,94	11 586,94	0,00	0,00 RTS II / 2023
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	25,19	200,00	0,00	5 037,80	5 037,80	0,00	0,00 RTS II / 2023
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 25,189*20	t	503,78 503,78	30,00	0,00	15 113,40	15 113,40	0,00	0,00 RTS II / 2023
75	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	25,19	420,00	0,00	10 579,38	10 579,38	0,00	0,00 RTS II / 2023
						Celkem:	898 782,20			

Poznámka:

		špalety		0,00								
		(1,35+2*2,25)*0,2+(0,9+1,65*2)*0,2		2,01								
		odečet otvorů		0,00								
		-1,35*2,25-0,9*1,65		-4,52								
		odečet za sanační omítku		0,00								
		-65,145		-65,15								
37	622434133RT1	Omltkový sanač.syst.vnější,3vrst.systém WTA	m2	65,15	890,00	39 277,95	18 701,10	57 979,05	0,07	4,86	RTS II / 2023	
		Pohled od západu		0,00								
		6,33*1,5+32*1,5		57,50								
		Pohled od jihu		0,00								
		5,1*1,5		7,65								
38	622412322RT1	Nátěr stěn vnějších, slož.3-4, minerální	m2	398,96	200,00	39 050,03	40 742,27	79 792,30	0,00	0,24	RTS II / 2023	
		Pohled od západu		0,00								
		6,33*7,3+1,8*3,5+7,4*2,5+7,5*10,5+8,3*7,8+15,3*8,7+10		357,61								
		Špalety		0,00								
		(1,35+2,25*2)*0,2*2+(1,5+2*3)*0,2*5+(1,5+2*2)*0,2*2+(1+1*2)*0,2*2		13,24								
		odečet otvorů		0,00								
		-1,35*2,25*2-1,5*3*5-1,5*2*2-1*1*2		-36,58								
		Pohled od jihu		0,00								
		6,4*10,5		67,20								
		špalety		0,00								
		(1,35+2*2,25)*0,2+(0,9+1,65*2)*0,2		2,01								
		odečet otvorů		0,00								
		-1,35*2,25-0,9*1,65		-4,52								
39	711	711132311R00	Prov. izolace novou fólií svíslé, vč.uchyc.prvků	m2	37,00	150,00	1 047,92	4 502,08	5 550,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
		37*1		37,00								
40	28324253	Tefond Drain Kólie drenážní novová 2,4x30 m HDPE	m2	40,70	150,00	6 308,50	0,00	6 308,50	0,00	0,03	RTS II / 2023	
		37		37,00								
		:ztráté 10%; 3,7		3,70								
41	55326200	Přítlačná lišta T20 kovová, l = 2 m	kus	18,50	320,00	5 920,00	0,00	5 920,00	0,00	0,01	RTS II / 2023	
		37/2		18,50								
42	721	721300941R00	Vnitřní kanalizace	kus	1,00	300,00	4 985,24	3 914,66	8 900,00	0,00	0,09	
		Pročištění dvorních vpustí DN 300		1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
43	721300942R00	Pročištění lapačů sřešních splavenin	kus	2,00	100,00	0,00	200,00	200,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
44	721242804R00	Demontáž lapače sřešních splavenin DN 125	kus	2,00	200,00	0,00	400,00	400,00	0,03	0,05	RTS II / 2023	
45	721242116R00	Lapač sřešních splavenin litinový DN 125	kus	2,00	2 500,00	4 308,30	691,70	5 000,00	0,02	0,04	RTS II / 2023	
46	721140916R00	Oprava-propoj.dosavadního potrubí litinového DN125	kus	2,00	1 300,00	677,04	2 322,96	3 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
47	728	728314812R00	Vzduchotechnika	kus	5,00	450,00	0,00	6 750,00	5 750,00	0,00	0,05	
		Demontáž protideš. žaluzie čtyřhranné do 0,45 m2		5,00	450,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,01	0,05	RTS II / 2023	
		Pzn.7		0,00								
		5		5,00								
48	728314113R00	Montáž protideš. žaluzie čtyřhranné do 0,45 m2	kus	5,00	700,00	0,00	3 500,00	3 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
		Pzn.7		0,00								
		5		5,00								
49	762	762342811R00	Konstrukce tesarské	m2	14,00	45,00	807,77	2 342,23	3 150,00	0,01	0,16	
		Demontáž lafování střech, rozteč latí do 22 cm		14,00	45,00	0,00	630,00	630,00	0,01	0,10	RTS II / 2023	
50	762342202RT2	Montáž lafování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m2	14,00	130,00	807,77	1 712,23	2 520,00	0,00	0,06	RTS II / 2023	
51	767	767662110R00	Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)	m2	11,38	350,00	23,57	3 952,68	3 981,25	0,00	0,00	
		Demontáž a zpětná montáž mříží pevných - šroubováním		11,38	350,00	23,57	3 952,68	3 981,25	0,00	0,00	RTS II / 2023	
		Ozn.4		0,00								
		1,5*2,25+1,5*2*2+1*1*2		11,38								
52	783	783624920R00	Nátěry	m2	20,55	400,00	1 442,65	6 776,85	8 219,50	0,00	0,01	
		Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +1x emali +1x tm		20,55	400,00	1 442,65	6 776,85	8 219,50	0,00	0,01	RTS II / 2023	
		(1,35*2,25*2+1,5*3*5+1,5*2*2+1*1*2)*0,5		18,29								
		(1,35*2,25+0,9*1,65)*0,5		2,26								
53	902	902 R00	Hodinové zúčtovací sazby (HZZ)	h	15,00	480,00	0,00	13 200,00	13 200,00	0,00	0,00	
		Hzs-průzk.práce na památkách (Provedení stratigrafie vč.odsouhlasení s pracovníky NPÚ a OPP)		15,00	480,00	0,00	7 200,00	7 200,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
54	901	901 R00	Hzs-Prohlídka a posouzení fasády statikem	h	6,00	1 000,00	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	
		Lešení a stavební výtahy		6,00	1 000,00	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
55	941941031R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	408,05	58,00	65 298,90	68 369,86	113 668,75	0,02	7,50	RTS II / 2023	
		Pohled od západu		0,00								
		7,2*10+7,5*10+8,5*6+15,3*8,5		345,05								
		Pohled od jihu		0,00								
		6,3*10		63,00								

11

	766	Krytina tvrdá				20 984,97	21 015,03	42 000,00		3,61
25	765316860R00	Demontáž krytiny z prežů, zvětralá malta, do suti 2*2*2+1*2*3	m2	14,00	150,00	0,00	2 100,00	2 100,00	0,12	1,85 RTS II / 2023
				14,00						
26	765311421R00	Krytina z prežů střech složitých, do malty 2*2*2+1*2*3	m2	14,00	900,00	13 986,86	12 633,14	26 600,00	0,11	1,59 RTS II / 2023
				14,00						
27	765311433R00	Hřeben prejzy, z hřebenáče č. 5, do malty	m	2,00	450,00	1 646,42	1 253,58	2 900,00	0,04	0,07 RTS II / 2023
28	765311448R00	Nároží prejzy, z hřebenáču č.5, do malty	m	8,00	300,00	5 371,70	5 028,30	10 400,00	0,04	0,30 RTS II / 2023
	38	Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů								
29	380941113R00	Výztuž helikální 1x d 8 mm, drážka, cihelné zdvo - předpoklad	m	20,00	590,00	3 126,77	8 673,23	11 800,00	0,01	0,20 RTS II / 2023
	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dřážděných (předlažby)								
30	596100041RA0	Chodník z dlažby betonové, podklad šterkopisek (70% původní dlažby, 30% nové dlažby) 15,2*0,6+4,8*7,5+2*3	m2	51,12	430,00	9 147,33	12 834,27	21 981,60	0,30	15,37 RTS II / 2023
				51,12						
31	24551544	Písek křemčitý ST 03/08 zrnitost 0,3-0,8 mm	kg	200,00	6,00	1 200,00	0,00	1 200,00	0,00	0,20 RTS II / 2023
	62	Úprava povrchů vnější								
32	620691121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení 1,35*2,25*2+1,5*3*5+1,5*2*2+1*1*2 1,35*2,25*0,9*1,65	m2	41,10	50,00	611,97	1 442,90	2 054,88	0,00	0,00 RTS II / 2023
				36,58						
				4,52						
33	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem Pohled od západu 6,33*7,3+1,8*3,5+7,4*2,5+7,5*10,5+8,3*7,8+15,3*8,7+10 Špalety (1,35+2,25*2)*0,2*2+(1,5+2*3)*0,2*5+(1,5+2*2)*0,2*2+(1+1*2)*0,2*2 odečet otvorů -1,35*2,25*2-1,5*3*5-1,5*2*2-1*1*2 Pohled od jihu 6,4*10,5 Špalety (1,35+2*2,25)*0,2+(0,9+1,65*2)*0,2 odečet otvorů -1,35*2,25*0,9*1,65	m2	398,96	42,00	0,00	16 756,38	16 756,38	0,00	0,00 RTS II / 2023
				0,00						
				357,61						
				0,00						
				13,24						
				0,00						
				-36,58						
				0,00						
				67,20						
				0,00						
				2,01						
				0,00						
				-4,52						
34	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 Pohled od západu 6,33*7,3+1,8*3,5+7,4*2,5+7,5*10,5+8,3*7,8+15,3*8,7+10 Špalety (1,35+2,25*2)*0,2*2+(1,5+2*3)*0,2*5+(1,5+2*2)*0,2*2+(1+1*2)*0,2*2 odečet otvorů -1,35*2,25*2-1,5*3*5-1,5*2*2-1*1*2 Pohled od jihu 6,4*10,5 Špalety (1,35+2*2,25)*0,2+(0,9+1,65*2)*0,2 odečet otvorů -1,35*2,25*0,9*1,65	m2	398,96	50,00	1 284,01	19 860,95	21 144,96	0,00	0,01 RTS II / 2023
				0,00						
				357,61						
				0,00						
				13,24						
				0,00						
				-36,58						
				0,00						
				67,20						
				0,00						
				2,01						
				0,00						
				-4,52						
35	622413102R00	Penetrační nátěr savých podkladů, slož.3-4, Hasit Pohled od západu 6,33*7,3+1,8*3,5+7,4*2,5+7,5*10,5+8,3*7,8+15,3*8,7+10 Špalety (1,35+2,25*2)*0,2*2+(1,5+2*3)*0,2*5+(1,5+2*2)*0,2*2+(1+1*2)*0,2*2 odečet otvorů -1,35*2,25*2-1,5*3*5-1,5*2*2-1*1*2 Pohled od jihu 6,4*10,5 Špalety (1,35+2*2,25)*0,2+(0,9+1,65*2)*0,2 odečet otvorů -1,35*2,25*0,9*1,65	m2	398,96	41,00	6 082,68	10 274,74	16 357,42	0,00	0,22 RTS II / 2023
				0,00						
				357,61						
				0,00						
				13,24						
				0,00						
				-36,58						
				0,00						
				67,20						
				0,00						
				2,01						
				0,00						
				-4,52						
36	622421144R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3 Pohled od západu 6,33*7,3+1,8*3,5+7,4*2,5+7,5*10,5+8,3*7,8+15,3*8,7+10 Špalety (1,35+2,25*2)*0,2*2+(1,5+2*3)*0,2*5+(1,5+2*2)*0,2*2+(1+1*2)*0,2*2 odečet otvorů -1,35*2,25*2-1,5*3*5-1,5*2*2-1*1*2 Pohled od jihu 6,4*10,5	m2	333,82	521,00	13 129,09	160 789,31	173 918,40	0,06	19,10 RTS II / 2023
				0,00						
				357,61						
				0,00						
				13,24						
				0,00						
				-36,58						
				0,00						
				67,20						

Soupis prací

Název stavby: Nová radnice - PD na opravu fasády - Dominikánské nám.1

Druh stavby: Udržovací práce

Lokalita: Brno Veveří

JKSO: 8016

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M/J	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Genová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		001VD	Ostatní náklady				1 500,00	36 900,00	37 400,00		0,00	
1		001VD	Pojištění díla v rozsahu návrhu smlouvy	soubor	1,00	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	vlastní
2		000001VD	Koordinační a kompletační činnost	soubor	1,00	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	vlastní
3		000002VD	Zližené podmínky výstavby za provozu objektu	soubor	1,00	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00	0,00	0,00	vlastní
4		000003VD	Zařízení staveniště	soubor	1,00	3 000,00	1 500,00	1 500,00	3 000,00	0,00	0,00	vlastní
5		000005VD	Provozní vlivy (práce za provozu)	soubor	1,00	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	vlastní
6		000010VD	Vzorkování omítek dle požadavků NPÚ	soubor	1,00	4 000,00	0,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	vlastní
7		000015VD	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00	12 500,00	0,00	12 500,00	12 500,00	0,00	0,00	vlastní
8		210EL2VD	Revize bleskosvodu a uzemnění vč. 6x revizní zprávy	lis	1,00	8 900,00	0,00	8 900,00	8 900,00	0,00	0,00	vlastní
		11	Přípravné a přidružené práce				0,00	8 900,00	8 900,00	0,00	0,00	vlastní
9		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 15,2*0,6+4,8*7,5+2*3	m2	51,12	60,00	0,00	12 517,20	12 517,20	0,14	7,05	RTS II / 2023
10		111207111R00	Prořez porostu do 60 mm 5 ks/m2, svah 1:4	m2	40,00	15,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
11		111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2 Pzn.1 150	m2	150,00	59,00	0,00	8 850,00	8 850,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
		13	Hloubené výkopávky				0,00	23 310,00	23 310,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
12		139600012RAA	Ruční výkop v hornině 3 37*0,6*0,6	m3	13,32	1 750,00	0,00	23 310,00	23 310,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
		16	Přemístění výkopku				0,00	6 260,40	6 260,40	0,00	0,00	RTS II / 2023
13		162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	13,32	70,00	0,00	932,40	932,40	0,00	0,00	RTS II / 2023
14		167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	13,32	150,00	0,00	1 998,00	1 998,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
15		162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	13,32	250,00	0,00	3 330,00	3 330,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
		18	Povrchové úpravy terénu				167,04	432,96	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
16		180400010RAD	Založení trávníku lučního v rovině s dodáním osiva 30	m2	30,00	20,00	167,04	432,96	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
		19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní				0,00	7 192,80	7 192,80	0,00	0,00	RTS II / 2023
17		199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 13,32*1,8	t	23,98	300,00	0,00	7 192,80	7 192,80	0,00	0,00	RTS II / 2023
		21	Úprava podloží a základové spáry				6 012,39	12 117,61	18 130,00	0,44	16,15	RTS II / 2023
18		212810010RAA	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek, lože štěrkopisek a obsyp kamenivo, trubky d 50 mm 17+17+3	m	37,00	390,00	5 666,79	8 763,21	14 430,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
19		212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 37*2	m2	74,00	50,00	345,60	3 354,40	3 700,00	0,00	0,01	RTS II / 2023
		764	Konstrukce klempířské				33 271,01	13 335,39	46 606,40	0,00	0,11	RTS II / 2023
20		764554913R00	Oprava odpad.trub Cu kruhových do 2 m, D 150 mm 10,5+8,5	m	19,00	900,00	13 631,98	3 468,02	17 100,00	0,00	0,04	RTS II / 2023
21		764510260RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 400 mm K02	m	1,60	1 500,00	1 598,67	801,13	2 400,00	0,00	0,01	RTS II / 2023
22		764510240RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 250 mm K1	m	16,40	1 000,00	9 675,85	6 724,15	16 400,00	0,00	0,04	RTS II / 2023
23		764252203R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm komplet včetně příslušenství K3	m	8,00	1 310,00	8 364,31	2 115,69	10 480,00	0,00	0,03	RTS II / 2023
24		998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m 8	t	0,11	2 000,00	0,00	226,40	226,40	0,00	0,00	RTS II / 2023

13